



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Siétamo
MARÍA LIENA TELLEZ MORALES
07/10/2024



Ayuntamiento de
Siétamo

NIF: P22309001

Secretaría

Expediente 1374119Z

D^a M^a LIENA TÉLLEZ MORALES, Secretaria- Interventora del Ayuntamiento de SIÉTAMO (Huesca)

C E R T I F I C A :

Que en la Sesión Extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el 3 de octubre de 2024 se adoptó por cuatro votos a favor de los concejales asistentes (4/6) que representan la mayoría del número legal de concejales de la corporación (4/7) como punto del orden del día y tras deliberación del mismo, el siguiente acuerdo:

ACUERDO PLENARIO

Visto que la necesidad a satisfacer desde el Ayuntamiento de Siétamo es la ausencia de una infraestructura cerrada en Siétamo, a modo de recinto multiusos, que permita llevar a cabo a los vecinos reuniones, celebraciones, etc. y al mismo tiempo pueda servir entre tanto de almacén municipal para todos los útiles de trabajo de su personal, así como vehículos municipales, por lo que dicha necesidad será cubierta con la construcción de una nave multiusos.

Visto el proyecto de construcción de un recinto multiusos fase I en Siétamo redactado por José Luis Pueyo Azón, ingeniero de caminos, canales y puertos en marzo de 2017 con un presupuesto global de 144.640,85 euros.

Visto que ni en año 2017 ni en posteriores se dio comienzo a esas obras, ya que la ejecución quedó en suspenso por motivos presupuestarios.

Visto que en 2020 se retoma el propósito de construcción de un edificio para lo cual se presenta propuesta de Planes Provinciales de Cooperación de la Diputación Provincial del ejercicio del año 2020 en concreto la Separata 1 del proyecto de nave almacén, siendo la misma aprobada. Con fecha de agosto de 2020 se realizó Modificado de la Separata 1, con el cual se ejecutaron las obras en el año 2021. Posteriormente, en Junio de 2021 se presentó la Memoria para la ejecución de la Separata II. De acuerdo a lo previsto en la misma, se definían los trabajos para la continuación con el proyecto del almacén ejecutando la instalación de saneamiento, la cimentación del posible futuro altillo y el cerramiento de la nave. Se recogían



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Siétamo
Jose María Loscertales Aranda
08/10/2024



Ayuntamiento de Siétamo

Código Seguro de Verificación: QAAA AAJA VP2J UWE4 KVKP

Certificado de acuerdo de pleno- Inicio licitación de cto.obras Fase IV Separata 2 Edificio - SEFYCU 5319151

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sietamo.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Siétamo
MARÍA LIENA TELLEZ MORALES
07/10/2024



Ayuntamiento de
Siétamo

NIF: P22309001

Secretaría

Expediente 1374119Z



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Siétamo
Jose María Loscertales Aranda
08/10/2024

las actuaciones para el cerramiento de la nave mediante panel prefabricado de hormigón armado y la ejecución de cubierta con panel sándwich. Los trabajos fueron ejecutados en el año 2022, siendo parte de los mismos correspondientes a los planes provinciales del año 2021, y en parte a los del año 2022. En el año 2022 se redactó el proyecto de la fase III, por el que se completaba la ejecución del proyecto del edificio. Esta fase se ha ejecutado en el presente año 2023. Con la realización de estos trabajos, se quedaron completadas en este mes de agosto las actuaciones de ejecución del edificio, quedando completamente cerrada la nave.

Visto que de esta manera se puede considerar que se dio por finalizada la ejecución del proyecto inicial del año 2017, con aquellas modificaciones y previsiones que se han ido añadiendo en el transcurso del tiempo y de las distintas fases.

Visto que se ha apreciado que para la correcta utilización del edificio es necesario acondicionar el interior para usos múltiples a los que se quiere destinar el edificio para cumplir con las diferentes necesidades y que por tanto, es necesaria la realización de obras que exige la normativa así como la efectiva y segura utilización de dicho edificio así como compatibilizar todos los usos de dicho edificio.

Visto en consecuencia que para lograrlo se ha elaborado el proyecto construcción de edificio para almacén de la fase IV - proyecto de acondicionamiento para usos múltiples en Siétamo (Huesca) redactado por D. Sergio Aznar Pardo, arquitecto técnico e ingeniero de edificación en octubre de 2023 con un presupuesto global de 315.915,96€ junto al proyecto de instalación eléctrica en B.T. para edificio de suso múltiples elaborado Dña. Inmaculada Lloro Otín y D. Javier Buera Olivera de la empresa Idra Ingenieros por un importe total de 27.617,42€ lo que suma un total de 343.533,38€ que también se ejecutará por separatas.

Visto que por Acuerdo del Pleno adoptado en Sesión Ordinaria del 26 de octubre de 2023 se autorizó la redacción y licitación de proyectos independientes relativos a cada una de las partes de la obra de acondicionamiento para usos múltiples del edificio para almacén en Siétamo al exceder su periodo de ejecución el de un presupuesto anual, siempre que estas sean susceptibles de utilización separada en el sentido del uso general o del servicio, o puedan ser sustancialmente definidas de conformidad con la DA Segunda apartado 3 de LCSP.



Ayuntamiento de Siétamo

Código Seguro de Verificación: QAAA AAJA VP2J UWE4 KVKP

Certificado de acuerdo de pleno- Inicio licitación de cto.obras Fase IV Separata 2 Edificio - SEFYCU 5319151

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sietamo.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Siétamo
MARÍA LIENA TELLEZ MORALES
07/10/2024



Ayuntamiento de
Siétamo

NIF: P22309001

Secretaría

Expediente 1374119Z



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Siétamo
Jose María Loscertales Aranda
08/10/2024

Visto que para finalizar la ejecución de todo el edificio y poder darle uso, es necesario acometer una serie de actuaciones descritas en el proyecto de ejecución material- Construcción de edificio para almacén Fase IV. Separata 2. Proyecto de acondicionamiento para usos múltiples Siétamo (Huesca). Inst. protección contra incendios y actuaciones complementarias redactado por D. Sergio Aznar Pardo, arquitecto técnico e ingeniero de edificación de fecha septiembre de 2024 con un presupuesto global de 34.605,52 euros.

Visto que este Ayuntamiento va a solicitar la inclusión de esta obra en el plan impulso provincial año 2024 de Diputación Provincial de Huesca que está ahora en fase de exposición pública y para la que el Ayuntamiento de Siétamo es beneficiario de una ayuda de 40.756,00 euros, pero como según las bases tiene que estar adjudicada antes del 31 de diciembre de 2024, se inician los trámites antes.

Visto que las características del contrato son las siguientes:

- *El objeto del contrato es la ejecución de las obras descritas en el proyecto de ejecución material- Construcción de edificio para almacén Fase IV. Separata 2. Proyecto de acondicionamiento para usos múltiples Siétamo (Huesca). Inst. protección contra incendios y actuaciones complementarias redactado por D. Sergio Aznar Pardo con un presupuesto de ejecución material de 24.033,21€ al que se le suma 4.566,31 correspondientes al 13% de gastos generales y al 6% de beneficio industrial sumando un subtotal de 28.599,52 al cual hay que añadir 6.005,90 del 21% obteniendo un total de 34.605,42€.*
- *El CPV es el siguiente: 45000000-7 Trabajos de construcción.*
 - *45000000 Construcción*
 - *45400000 Acabado de edificios y obras*
- *La adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto simplificado con varios criterios de adjudicación y tramitación ordinaria.*

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las



Ayuntamiento de Siétamo

Código Seguro de Verificación: QAAA AAJA VP2J UWE4 KVKP

Certificado de acuerdo de pleno- Inicio licitación de cto.obras Fase IV Separata 2 Edificio - SEFYCU 5319151

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sietamo.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Siétamo
MARÍA LIENA TELLEZ MORALES
07/10/2024



Ayuntamiento de
Siétamo

NIF: P22309001

Secretaría

Expediente 1374119Z

Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

RESUELVO

PRIMERO. *Aprobar proyecto de ejecución material- Construcción de edificio para almacén Fase IV. Separata 2. Proyecto de acondicionamiento para usos múltiples Siétamo (Huesca). Inst. protección contra incendios y actuaciones complementarias redactado por D. Sergio Aznar Pardo, arquitecto técnico e ingeniero de edificación de fecha septiembre de 2024 con un presupuesto global de 34.605,52 euros.*

SEGUNDO. *Aprobar el expediente de contratación, incluida la memoria justificativa que se acompaña como anexo nº1, mediante procedimiento abierto simplificado, de las obras descritas proyecto de ejecución material- Construcción de edificio para almacén Fase IV. Separata 2. Proyecto de acondicionamiento para usos múltiples Siétamo (Huesca). Inst. protección contra incendios y actuaciones complementarias redactado por D. Sergio Aznar Pardo con un presupuesto de ejecución material de 24.033,21€ al que se le suma 4.566,31 correspondientes al 13% de gastos generales y al 6% de beneficio industrial sumando un subtotal de 28.599,52 al cual hay que añadir 6.005,90 del 21% obteniendo un total de 34.605,42€, convocando su licitación.*

TERCERO. *Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato que se acompaña como anexo 2.*

CUARTO. *Delegar en la Alcaldía el ejercicio de las competencias que como órgano de contratación corresponden al Pleno para el contrato de obras descritas proyecto de ejecución material- Construcción de edificio para almacén Fase IV. Separata 2. Proyecto de acondicionamiento para usos múltiples Siétamo (Huesca). Inst. protección contra incendios y actuaciones complementarias de quedando facultado el Sr. Alcalde para llevar a cabo la adjudicación del contrato así como todos los actos derivados de la contratación, ejecución y liquidación de las citadas obras y cuantas cuestiones e incidencias deriven de la misma en el procedimiento de contratación, todo ello ajustándose a lo previsto en el artículo 22.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.*



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Siétamo
Jose María Loscertales Aranda
08/10/2024



Ayuntamiento de Siétamo

Código Seguro de Verificación: QAAA AAJA VP2J UWE4 KVKP

Certificado de acuerdo de pleno- Inicio licitación de cto.obras Fase IV Separata 2 Edificio - SEFYCU 5319151

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sietamo.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Siétamo
MARÍA LIENA TELLEZ MORALES
07/10/2024



Ayuntamiento de
Siétamo

NIF: P22309001

Secretaría

Expediente 1374119Z

QUINTO. Aprobar el gasto correspondiente en el presupuesto del 2024.

SEXTO. Dar cuenta de la presente Resolución a Intervención y a Tesorería a los efectos de practicar las anotaciones contables que procedan.

SÉPTIMO. Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

OCTAVO. Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

NOVENO. Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

- D. José M^a Loscertales Aranda, que actuará como Presidente de la Mesa.
- Dña. M^a Liena Téllez Morales, Vocal (Secretario- Interventor de la Corporación).
- Dña. Rosa E. Bruned Sese, Vocal.

DÉCIMO. Finalizado el plazo de presentación de proposiciones, se procederá a la apertura de las proposiciones mediante dispositivo electrónico y a su valoración.

UNDÉCIMO. Efectuada la valoración de las proposiciones y la propuesta de adjudicación, se comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas, que el adjudicatario propuesto cumple con los requisitos necesarios de capacidad y se procederá a la adjudicación del contrato.

Y para que así conste en el expediente de su razón y a los efectos oportunos, expide y firma la presente Certificación, con la salvedad prevista en el art. 206 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Documento firmado electrónicamente.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Siétamo
Jose María Loscertales Aranda
08/10/2024



Ayuntamiento de Siétamo

Código Seguro de Verificación: QAAA AAJA VP2J UWE4 KVKP

Certificado de acuerdo de pleno- Inicio licitación de cto.obras Fase IV Separata 2 Edificio - SEFYCU 5319151

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sietamo.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 5