

Certificado de acuerdo Junta de Gobierno Local

Expediente N.º: 2203/2024

Asunto: Adjudicación Expediente de Contratación

Interesado: TAC TEC TENNIS ACADEMY S.L.

Fecha Junta de Gobierno Local: 06 de septiembre de 2024

CERTIFICADO DE ACUERDO

Alfredo Carrero Santamaría, Secretario General DEL AYUNTAMIENTO DE VILLALBILLA, (MADRID),

CERTIFICO: Que por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 06 de septiembre de 2024 se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que transcribo a continuación, expidiéndose la presente a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta correspondiente:

“TERCERO.- ADJUDICACIÓN EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN.-

CONTRATO DE SERVICIOS DE COORDINACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA DE MONITORES Y ENTRENADORES DE ACTIVIDADES Y ESCUELAS DEPORTIVAS, SOCORRISMO, SERVICIO DE ATENCIÓN SANITARIA, MANTENIMIENTO DE ZONAS DEPORTIVAS Y ATENCIÓN AL PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO, DEL AGUA DE LAS PISCINAS, LIMPIEZA DE ZONAS DEPORTIVAS Y ATENCIÓN AL PÚBLICO EN RECEPCIONES, PROMOCIÓN DEL DEPORTE, OCIO Y TIEMPO LIBRE Y LA GESTIÓN DE LA ZONA DE RESTAURACIÓN DEL PARQUE DEPORTIVO EL VISO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA.

A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar:

Total contrato servicios de coordinación, asistencia técnica de monitores y entrenadores de actividades y escuelas deportivas, socorrismo, servicio de atención sanitaria, mantenimiento de zonas deportivas y atención al público del Ayuntamiento, del agua de las piscinas, limpieza de zonas deportivas y atención al público en recepciones, promoción del deporte, ocio y tiempo libre y la gestión de la zona de restauración del Parque Deportivo El Viso					
Procedimiento: abierto		Tramitación: ordinaria		Tipo de contrato: servicios	
Código CPV:		Acepta renovación: SI	Revisión de precios / fórmula: No	Acepta variantes: No	
-	92600000-7 Servicios Deportivos				
-	92620000-3 Servicios				



relacionados con los deportes				
- 92620000-3	Servicios			
relacionados con los deportes				
- 92000000-1	Servicios de			
esparcimiento, culturales y deportivos				
- 55300000-3	Servicios de			
restaurante y suministro de comidas				
Presupuesto base de licitación (3 años): 5.514.166,7 euros		Impuestos: 1.144.753,17 euros		Total: 6.658.919,87 euros
Valor estimado del contrato (5 años) (*): 13.300.147,38 euros		Impuestos: 2.289.506,34 euros		Total: 15.589.653,72 euros
Fecha de inicio ejecución: septiembre de 2024	Fecha fin ejecución: septiembre de 2029		Duración ejecución: 3 años	Duración máxima: 5 años
Garantía provisional: No	Garantía definitiva: Si		Garantía complementaria: No	

LOTE 1 Servicios coordinación, asistencia técnica de monitores y entrenadores de actividades y escuelas deportivas, socorrismo, servicio de atención sanitaria, mantenimiento del agua de las piscinas, limpieza de zonas deportivas y atención al público en recepciones

Procedimiento: abierto		Tramitación: ordinaria		Tipo de contrato: servicios	
Código CPV: - 92600000-7 Servicios Deportivos - 92620000-3 Servicios relacionados con los deportes			Accepta renovación: SI	Revisión de precios / fórmula: No	Accepta variantes: No
Presupuesto base de licitación (3 años): 5.241.887,18 euros		Impuestos: 1.100.796,31euros		Total: 6.342.683,49 euros	
Valor estimado del contrato (5 años): 10.483.774,36 €		Impuestos: 2.201.592,61 euros		Total: 12.685.366,97 €	
Fecha de inicio ejecución: septiembre de 2024		Fecha fin ejecución: septiembre de 2029		Duración ejecución: 3 años	Duración máxima: 5 años
Garantía provisional: No		Garantía definitiva: Si		Garantía complementaria: No	

LOTE 2 Servicios de promoción del ocio y tiempo libre



Procedimiento: abierto		Tramitación: ordinaria		Tipo de contrato: servicios		
Código CPV: - Servicios relacionados con los deportes - Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos			Acepta renovación: SI		Revisión de precios / fórmula: No	Acepta variantes: No
Presupuesto base de licitación (3 años): 209.318,40 euros		Impuestos: 43.956,86 euros		Total: 253.275,26 euros		
Valor estimado del contrato (5 años): 418.636,80 euros		Impuestos: 87.913,73 euros		Total: 506.550,53 euros		
Fecha de inicio ejecución: septiembre de 2024		Fecha fin ejecución: junio de 2029		Duración ejecución: 3 años		Duración máxima: 5 años
Garantía provisional: No		Garantía definitiva: Si		Garantía complementaria: No		

LOTE 3 Gestión de la zona de restauración del Parque Deportivo El Viso				
Procedimiento: abierto		Tramitación: ordinaria	Tipo de contrato: concesión servicios	
Código CPV: - 55300000-3 Servicios de restaurante y suministro de comidas		Acepta renovación: SI	Revisión de precios / fórmula: No	Acepta variantes: No
Canon base de licitación (3 años):62.961,12 euros		Impuestos: 0,00 euros	Total: 62.961,12 euros	
Valor estimado del contrato (5 años) (*): 2.397.736,22 euros		Impuestos: 0,00 euros	Total: 2.397.736,22 euros	
Fecha de inicio ejecución: septiembre de 2024	Fecha fin ejecución: junio de 2029	Duración ejecución: 3 años	Duración máxima: 5 años	
Garantía provisional: No	Garantía definitiva: Si	Garantía complementaria: No		

(*) Importe Neto Cifra de Negocios según estudio viabilidad económico.

A la vista del expediente de contratación tramitado:

Documento	Fecha/N.º
Propuesta de acuerdo inicio y aprobación expediente	14/06/2024



Informe de Secretaría	14/06/2024
Informe de Intervención	14/06/2024
Memoria justificativa	14/06/2024
Pliego prescripciones técnicas	13/06/2024
Pliego de cláusulas administrativas	14/06/2024
Resolución del órgano de contratación	14/06/2024
Anuncio de licitación	14/06/2024
Acta de la mesa de contratación de apertura de Archivos «A y C»	16/07/2024
Informe de valoración técnica	29/07/2024
Acta de la mesa de contratación de apertura de Archivos «B» y propuesta de adjudicación	30/07/2024
Requerimiento al licitador	06/08/2024
Documentación presentada por el licitador	12/08/2024 avales y 16/08/2024
Informe de fiscalización de la adjudicación [Fase D]	23/08/2024

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, por la unanimidad de los Sres. Concejales y las Sras. Concejales asistentes a la sesión (5 de 6 que componen la Junta), se acuerda:

PRIMERO. Adjudicar el Contrato servicios de coordinación, asistencia técnica de monitores y entrenadores de actividades y escuelas deportivas, socorrismo, servicio de atención sanitaria, mantenimiento de zonas deportivas y atención al público del Ayuntamiento, del agua de las piscinas, limpieza de zonas deportivas y atención al público en recepciones, promoción del deporte, ocio y tiempo libre y la gestión de la zona de restauración del Parque Deportivo Municipal Camino de la Isabela.

Lote 1: *Servicios de coordinación, asistencia técnica de monitores y entrenadores de actividades y escuelas deportivas, socorrismo, servicio de atención sanitaria, mantenimiento del agua de las piscinas, limpieza de zonas deportivas y atención al público en recepciones.*

Lote 2: *Servicios de promoción del ocio y tiempo libre, en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas a:*

LOTE	ADJUDICATARIO	PRECIO
1	TAC TEC TENNIS	precio máximo del contrato de 5.241.887,18



	ACADEMY, SL	+ 1.100.796,31 = 6.342.683,49 euros.
2	TAC TEC TENNIS ACADEMY, SL	precio máximo del contrato de 209.318,40 + 43.956,86 = 253.275,26 euros.

SEGUNDO. Son características y ventajas determinantes de que hayan sido seleccionadas las ofertas presentadas por los citados adjudicatarios con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, las siguientes:

Lote 1: Servicios de coordinación, asistencia técnica de monitores y entrenadores de actividades y escuelas deportivas, socorrismo, servicio de atención sanitaria, mantenimiento del agua de las piscinas, limpieza de zonas deportivas y atención al público en recepciones.

Licitador	Archivo C	Archivo B	TOTAL
ARASTI BARCA MA S.L.	24	51,25	75,25
TAC TEC TENNIS ACADEMY S.L.	44	52	96,00

Lote 2: Servicios de promoción del ocio y tiempo libre.

Licitador	Archivo C	Archivo B	TOTAL
TAC TEC TENNIS ACADEMY S.L	35	59	94

TERCERO. Declarar desierto el Lote 3: Gestión de la zona de restauración del Parque Deportivo Municipal Camino de la Isabela, por ausencia de ofertas. Que, de considerarse oportuno, se adopten las medidas necesarias encaminadas al impulso y tramitación de nuevo expediente de adjudicación, bien a través de procedimiento abierto, bien a través de procedimiento negociado sin publicidad, conforme a lo establecido en los artículos 117, 131, 159 y 168 a) 1º, 93 y 137.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

CUARTO. Disponer el gasto correspondiente de conformidad con lo establecido en el Informe de Intervención nº 2024-0282 de fecha 23 de agosto de 2024, partida presupuestaria 340-227.11 Asistencia técnica deportiva, por importe de 549.663,23€ para el ejercicio 2024.

QUINTO. Publicar anuncio de adjudicación en el Plataforma de Contratación de Sector Público y en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

SEXTO. Designar como responsable titular del contrato a doña Carmen Casillas Rodríguez, Técnica de Juventud y Deporte y como responsable sustituto a don Humberto Martín de Alcázar.



SÉPTIMO. Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

OCTAVO. Notificar a TAC TEC TENNIS ACADEMY, SL adjudicatario del contrato (lote 1 y lote 2), el presente acuerdo y citarle para la firma del contrato que tendrá lugar en la Secretaría General, contando 15 días hábiles desde la recepción de la notificación de la adjudicación, según el artículo 153.3 de la Ley de Contratos del Sector Público.

NOVENO. Publicar anuncio de formalización del contrato en la Plataforma de Contratación de Sector Público y en el perfil de contratante de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

DÉCIMO. Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido”.

Lo firmó digitalmente la Secretaría General del Ayuntamiento de Villalbilla, con el visto bueno de la Alcaldía municipal en la fecha al margen indicada.

