



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **131/2020/14011**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-12-2023 a las 13:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid** [1]

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU 2i3eQ%3D%3D>

[2]

Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915885346

→ Correo Electrónico contratacionagmaym@madrid.es

Objeto del Contrato: Acuerdo Marco para la ejecución de las obras asociadas a las competencias de la dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes (6 Lotes)

→ Descripción Acuerdo Marco para la ejecución de las obras asociadas a las competencias de la dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes (6 Lotes) [3]

→ Valor estimado del contrato 35.950.413,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.499.999,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.950.413,2 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco **35.950.413,2 EUR.**

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Municipio de Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→

→ (28014) Madrid España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación **No hay financiación con fondos de la UE** [4]

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Nº de Lotes: 6

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Rehabilitación de zonas verdes. Lote 2 (Zona noreste): correspondería a los distritos de Retiro, Salamanca, Chamartín, Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas (7 distritos)

- Descripción Rehabilitación de zonas verdes. Lote 2 (Zona noreste): correspondería a los distritos de Retiro, Salamanca, Chamartín, Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas (7 distritos) [5]
- Valor estimado del contrato 6.694.214,88 EUR. [6]
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 8.100.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 6.694.214,88 EUR.
- Importe Máximo del Acuerdo Marco 6.694.214,88 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- B.1.- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $C_i = C_{max} [1 - (B_{max} - B_i / B_{max})^2]$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- B.2. Medidas de información y difusión de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : Texto
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- B.3. Experiencia adicional Jefe de Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 -

Expresión de evaluación : Texto

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ B.4 Medidas de ahorro energético

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Texto

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ B.5 Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Expresión de evaluación : Texto

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ A.1. Conocimiento del ámbito del lote

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ A.2 Propuesta de ejecución de la fase previa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ A.3 Procedimiento operativo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ A.4 Propuesta de ejecución de la fase final

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

Formalizado

Adjudicatario

→ **UTE VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.- CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.-EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, S.L.** [7]

→ Identificador empresa U06808034 [8]

→ El adjudicatario es una PYME : No [9]

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección Física

→ Juan Esplandiú, 11-13

→

(28007) Madrid España

Contacto

→ Teléfono [+034 914434200](tel:+034914434200) [10]

→ Correo Electrónico licitaciones.vsm@sacyr.com [10]

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 6.694.214,88 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 8.100.000 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 131/2020/14011 Lote 2

→ Fecha de Formalización 14/09/2021

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 14/09/2021

Motivación

→ **Motivación** Ser el empresario que ha presentado la mejor oferta en cuanto a relación calidad-precio según la ponderación

de los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/07/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado [6694214.88](#) [11]

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado [6694214.88](#) [11]

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8-5ª planta

→ (28005) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 917206346

→ Fax +034 917206347

→ Correo Electrónico tribunalcontratacion@madrid.org

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8-5ª planta

→ (28005) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 915885346

→ Fax +034 917206347

→ Correo Electrónico tribunalcontratacion@madrid.org

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 6
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/12/2020 a las 23:59 [12]

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/12/2020 a las 23:59 [13]

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores 1
- Valor estimado del contrato 35.950.413,2 EUR.

Otros eventos

Apertura sobre B Criterios sometidos a juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/12/2020 a las 10:30 horas [14]
- Apertura sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

Lugar

→ Entorno digital/Sesion a distancia

Dirección Postal

→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Sobre A Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 14/12/2020 a las 10:30 horas [15]
- Apertura sobre documentación administrativa

Lugar

→ Entorno digital/Sesion a distancia

Dirección Postal

→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=d95S3e%2F2oK%2B_mq21uxhbaVQ%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/06/2020

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 17/11/2020
- Identificador de publicación 2020/S 227-555463
- Fecha de publicación 20/11/2020
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:555463-2020:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

- Identificador de publicación 2021/S 183-475029
- Fecha de publicación 21/09/2021
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:475029-2021:TEXT:ES:HTML>
- Identificador de publicación 2021/S 183-475029
- Fecha de publicación 21/09/2021
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:475029-2021:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

- Identificador de publicación 2021/S 186-480810 [16]
- Fecha de publicación 24/09/2021 [16]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:480810-2021:TEXT:ES:HTML> [16]
- Identificador de publicación 2021/S 191-493770 [17]
- Fecha de publicación 01/10/2021 [17]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:493770-2021:TEXT:ES:HTML> [17]
- Identificador de publicación 2021/S 196-507384 [18]
- Fecha de publicación 08/10/2021 [18]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:507384-2021:TEXT:ES:HTML> [18]
- Identificador de publicación 2021/S 199-518101 [19]
- Fecha de publicación 13/10/2021 [19]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:518101-2021:TEXT:ES:HTML> [19]
- Identificador de publicación 2021/S 202-526629 [20]
- Fecha de publicación 18/10/2021 [20]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:526629-2021:TEXT:ES:HTML> [20]

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad' ahora se dice ' Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid'

→ [2] Donde se decía '

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cul6%2Bq6D7ocQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
ahora se dice '

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

→ [3] Se añade información en

[Descripción](#) Acuerdo Marco para la ejecución de las obras asociadas a las competencias de la dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes (6 Lotes)

→ [4] Donde se decía ' 00:00' ahora se dice ' 00:00'

→ [4] Se añade información en

[Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

→ [5] Se añade información en

[Descripción](#) Rehabilitación de zonas verdes. Lote 2 (Zona noreste): correspondería a los distritos de Retiro, Salamanca, Chamartín, Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas (7 distritos)

→ [6] Se añade información en

[Valor estimado del contrato](#) 6.694.214,88 EUR.

→ [7] Donde se decía ' VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.- CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.-EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, S.L.' ahora se dice ' UTE VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.- CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.-EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, S.L.'

→ [8] Donde se decía ' A28760692-A36006666-B40011934' ahora se dice ' U06808034'

→ [9] Eliminado donde se decía 'El adjudicatario es una PYME'

→ [10] Se añade información en

[Agente](#)

[Contacto](#)

[Teléfono](#) +034 914434200

[Correo Electrónico](#) licitaciones.vsm@sacyr.com

→ [11] Se añade información en

[Estimación del valor del acuerdo marco](#)

[Acuerdo marco: valor máximo recalculado](#) 6.694.214,88 EUR.

[Acuerdo marco: nuevo valor estimado](#) 6.694.214,88 EUR.

→ [12] Donde se decía ' 23:59' ahora se dice ' 23:59'

→ [13] Donde se decía ' 23:59' ahora se dice ' 23:59'

→ [14] Donde se decía ' 10:30' ahora se dice ' 10:30'

→ [15] Donde se decía ' 10:30' ahora se dice ' 10:30'

→ [16] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2021/S 186-480810

[Identificador Universal Único](#) 2020-376032

[Fecha de modificación](#) 24/09/2021

[Publicación en](#) Anuncio de Formalización publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:480810-2021:TEXT:ES:HTML](http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:480810-2021:TEXT:ES:HTML)

→ [17] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2021/S 191-493770

[Identificador Universal Único](#) 2020-376032

[Fecha de modificación](#) 01/10/2021

[Publicación en](#) Anuncio de Formalización publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:493770-2021:TEXT:ES:HTML](http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:493770-2021:TEXT:ES:HTML)

→ [18] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2021/S 196-507384

[Identificador Universal Único](#) 2020-376032

Fecha de modificación 08/10/2021

Publicación en Anuncio de Formalización publicado en DOUE

Anexo

Referencia Externa

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:507384-2021:TEXT:ES:HTML>

→ [\[19\]](#) Se añade información en

Anuncio relacionado

2021/S 199-518101

Identificador Universal Único 2020-376032

Fecha de modificación 13/10/2021

Publicación en Anuncio de Formalización publicado en DOUE

Anexo

Referencia Externa

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:518101-2021:TEXT:ES:HTML>

→ [\[20\]](#) Se añade información en

Anuncio relacionado

2021/S 202-526629

Identificador Universal Único 2020-376032

Fecha de modificación 18/10/2021

Publicación en Anuncio de Formalización publicado en DOUE

Anexo

Referencia Externa

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:526629-2021:TEXT:ES:HTML>

→ [\[22\]](#) Eliminado donde se decía

Fax +34 915880115