

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

| | | | |
|---|-----------------------------|--------------------|------------------------|
| Nombre del edificio | Albergue Publico Villamayor | | |
| Dirección | Villamayor, 42,Piloña | | |
| Municipio | Piloña | Código Postal | 33583 |
| Provincia | Asturias | Comunidad Autónoma | Principado de Asturias |
| Zona climática | D1 | Año construcción | 1935 |
| Normativa vigente (construcción / rehabilitación) | Anterior a la NBE-CT-79 | | |
| Referencia/s catastral/es | 3438119UP1033N0001WU | | |

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

| | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Edificio de nueva construcción | <input checked="" type="radio"/> Edificio Existente |
| <input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual | <input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local |

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

| | | | |
|--|---|--------------------|------------------------|
| Nombre y Apellidos | Javier Gutierrez Castañón | NIF(NIE) | 10887227Q |
| Razón social | Impulso Industrial Alternativo | NIF | A82068446 |
| Domicilio | Parque tecnológico de Asturias Parcela 13 A | | |
| Municipio | Llanera | Código Postal | 33428 |
| Provincia | Asturias | Comunidad Autónoma | Principado de Asturias |
| e-mail: | impulso@impulso.es | Teléfono | 985269004 |
| Titulación habilitante según normativa vigente | Ingeniero Industrial | | |
| Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión: | CEXv2.3 | | |

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

| CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año] | EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año] |
|--|---|
| | |
| <div style="background-color: red; color: white; padding: 5px; display: inline-block;">360.3 G</div> | <div style="background-color: red; color: white; padding: 5px; display: inline-block;">71.9 G</div> |

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 18/07/2022

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

| | |
|---|-------|
| Superficie habitable [m²] | 486.0 |
|---|-------|

| Imagen del edificio | Plano de situación |
|---|--|
|  |  |

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

| Nombre | Tipo | Superficie [m ²] | Transmitancia [W/m ² ·K] | Modo de obtención |
|------------|----------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| FACHADA NO | Fachada | 159.46 | 1.69 | Estimadas |
| FACHADA SE | Fachada | 150.56 | 1.69 | Estimadas |
| FACHADA NE | Fachada | 67.19 | 1.69 | Estimadas |
| FACHADA SO | Fachada | 67.19 | 1.69 | Estimadas |
| SOLERA | Suelo | 245.0 | 1.00 | Por defecto |
| CUBIERTA | Cubierta | 138.13 | 2.56 | Estimadas |

Huecos y lucernarios

| Nombre | Tipo | Superficie [m ²] | Transmitancia [W/m ² ·K] | Factor solar | Modo de obtención. Transmitancia | Modo de obtención. Factor solar |
|--------------------------|------------|------------------------------|-------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------------|
| VENTANAS ALTAS | Hueco | 7.74 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS BAJAS | Hueco | 8.8 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS ALTAS SE | Hueco | 5.81 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS ALTAS ANCHAS SE | Hueco | 4.8 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS BAJAS SE | Hueco | 12.1 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS BAJAS ANCHAS SE | Hueco | 2.73 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS ALTAS SO | Hueco | 5.81 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| VENTANAS ALTAS NE | Hueco | 5.81 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| Lucernario Ancho | Lucernario | 1.17 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |
| Lucernario Pequeño | Lucernario | 0.7 | 5.00 | 0.67 | Estimado | Estimado |

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

| Nombre | Tipo | Potencia nominal [kW] | Rendimiento Estacional [%] | Tipo de Energía | Modo de obtención |
|-------------------|------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|
| Calefacción y ACS | Caldera Estándar | 24.0 | 61.8 | Gasóleo-C | Estimado |
| TOTALES | Calefacción | | | | |

Generadores de refrigeración

| Nombre | Tipo | Potencia nominal [kW] | Rendimiento Estacional [%] | Tipo de Energía | Modo de obtención |
|----------------|---------------|-----------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|
| | | | | | |
| TOTALES | Refrigeración | | | | |

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

| | |
|--|-------|
| Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día) | 150.0 |
|--|-------|

| Nombre | Tipo | Potencia nominal [kW] | Rendimiento Estacional [%] | Tipo de Energía | Modo de obtención |
|-------------------|------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|
| Calefacción y ACS | Caldera Estándar | 24.0 | 61.8 | Gasóleo-C | Estimado |
| TOTALES | ACS | | | | |

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

| Espacio | Potencia instalada [W/m ²] | VEEI [W/m ² ·100lux] | Iluminación media [lux] | Modo de obtención |
|-----------------|--|---------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Edificio Objeto | 50.00 | 16.67 | 300.00 | Estimado |
| TOTALES | 50.00 | | | |

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

| Espacio | Superficie [m ²] | Perfil de uso |
|----------|------------------------------|-----------------------|
| Edificio | 486.0 | Intensidad Media - 8h |

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

| | | | |
|----------------|----|-----|-----------------------|
| Zona climática | D1 | Uso | Intensidad Media - 8h |
|----------------|----|-----|-----------------------|

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

| INDICADOR GLOBAL | | INDICADORES PARCIALES | | | |
|---|---------------|---|---|---|---|
| | 71.9 G | CALEFACCIÓN | | ACS | |
| | | <i>Emisiones calefacción</i> [kgCO ₂ /m ² año] | F | <i>Emisiones ACS</i> [kgCO ₂ /m ² año] | G |
| | | 24.26 | | 6.22 | |
| | | REFRIGERACIÓN | | ILUMINACIÓN | |
| <i>Emisiones globales</i> [kgCO ₂ /m ² año] | | <i>Emisiones refrigeración</i> [kgCO ₂ /m ² año] | A | <i>Emisiones iluminación</i> [kgCO ₂ /m ² año] | G |
| | | 0.02 | | 41.44 | |

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

| | kgCO ₂ /m ² año | kgCO ₂ /año |
|--|---------------------------------------|------------------------|
| <i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i> | 41.46 | 20151.94 |
| <i>Emisiones CO₂ por otros combustibles</i> | 30.48 | 14814.16 |

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

| INDICADOR GLOBAL | | INDICADORES PARCIALES | | | |
|--|----------------|---|---|---|---|
| | 360.3 G | CALEFACCIÓN | | ACS | |
| | | <i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m ² año] | F | <i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m ² año] | G |
| | | 91.96 | | 23.60 | |
| | | REFRIGERACIÓN | | ILUMINACIÓN | |
| <i>Consumo global de energía primaria no renovable</i> [kWh/m ² año] | | <i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m ² año] | A | <i>Energía primaria iluminación</i> [kWh/m ² año] | G |
| | | 0.14 | | 244.64 | |

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

| DEMANDA DE CALEFACCIÓN | | DEMANDA DE REFRIGERACIÓN | | | |
|------------------------|---------------|--------------------------|--------------|--|--|
| | 48.2 E | | 0.1 A | | |
| | | | | <i>Demanda de calefacción</i> [kWh/m ² año] | <i>Demanda de refrigeración</i> [kWh/m ² año] |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Apartado no definido

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

| | |
|---|------------|
| Fecha de realización de la visita del técnico certificador | 18/07/2022 |
|---|------------|

| |
|--------------------------------------|
| COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR |
|--------------------------------------|