



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8.4.8/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-07-2024 a las 13:08 horas.



## contrato de servicios de limpieza del palacio y capilla de sobrellano (ayuntamiento de comillas)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 152.403,08 EUR.

→ Importe 92.203,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 76.201,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Se inicia la prestación el día siguiente a la firma del contrato, y nunca antes del 1 de agosto de 2024.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [008 DEUC.pdf](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXO II.pdf](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ [ANEXO IV.pdf](#)

→ [GUIA LICITACION ELECTRONICA.pdf](#)

→ [PROCEDIMIENTO DEPOSITO DE AVALES solo adjudicatario.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento procedimiento abierto . artículo 156 LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=P8lcH91rOHVt5rOngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P8lcH91rOHVt5rOngvMetA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad Autónoma de Cantabria**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→

Sitio Web <https://www.cantabria.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1009EssaRWJJ8Trn0\\_ZPzLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1009EssaRWJJ8Trn0_ZPzLw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ c/ Lealtad 26, 6ª planta  
→ (39002) Santander España  
→ ES130

### Contacto

→ Teléfono 942207122  
→ Correo Electrónico [contratacionycompras@cantabria.es](mailto:contratacionycompras@cantabria.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad Autónoma de Cantabria  
→ Sitio Web <http://contrataciondelestado.es>

### Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Contratación y Compras de la Consejería de Presidencia  
→ Sitio Web <http://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ c/ Lealtad 26, 6ª planta  
→ (39002) Santander España

### Dirección Postal

→ Peña Herbosa 29, 1ª Planta  
→ (39003) Santander España

### Contacto

→ Teléfono +34 942207122  
→ Correo Electrónico [contratacionycompras@cantabria.es](mailto:contratacionycompras@cantabria.es)

### Recepción de Ofertas

→ Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad Autónoma de Cantabria  
→ Sitio Web <http://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ c/ Lealtad 26, 6ª planta  
→ (39002) Santander España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/07/2024 a las 13:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Evento privado

#### Lugar

→ Sala de Contratación y Compras de la Consejería de Presidencia, Justicia, Seguridad y Simplificación Administrativa

#### Dirección Postal

→ Peña Herbosa, 29 1 planta  
→ (39003) Santander España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- Evento privado

### Lugar

- Sala de Contratación y Compras de la Consejería de Presidencia, Justicia, Seguridad y Simplificación Administrativa

### Dirección Postal

- Peña Herbosa 29, 1ª planta
- (39003) Santander España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: contrato de servicios de limpieza del palacio y capilla de sobrellano (ayuntamiento de comillas)

### → Descripción del procedimiento

limpieza del palacio y capilla de sobrellano (ayuntamiento de comillas)

→ Valor estimado del contrato 152.403,08 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 92.203,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 76.201,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Se inicia la prestación el día siguiente a la firma del contrato, y nunca antes del 1 de agosto de 2024.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Por un periodo máximo equivalente a la duración inicial del contrato

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - En el caso de que no este legalmente obligada a la elaboracion del plan de igualdad entre hombres y mujeres, tendrá que presentar una declaración responsable sobre las medidas aplicables para alcanzar la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el ámbito laboral. (Cláusula Y del PCAP)

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Velará especialmente por el cumplimiento de las medidas de carácter medio ambiental orientadas a la gestión sostenible del agua, el reciclado de productos y el uso de envases reutilizables, y el fomento del uso de productos ecológicos, y a tal efecto, emitirá un informe anual orientado a la mejora de resultados. (Cláusula Y del PCAP)

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Declaración sobre los trabajos realizados, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución, dentro de los tres últimos años, deberá ser al menos 26.670,54 €, esta podrá ser sustituida por la clasificación indicada en la cláusula L)

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración sobre la disposición de un seguro de responsabilidad civil, vigente durante toda la vida del contrato, cuyo importe sea al menos 152.403,08 €, esta podrá ser sustituida por la clasificación indicada en la cláusula L)

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura SOBRE A

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura SOBRE B

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Atención extra de 20 horas año en momentos de especial afluencia de público, (inauguraciones, visitas institucionales y actividades adicionales al funcionamiento diario del centro – talleres, charlas-)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Propuesta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 95

→ Expresión de evaluación : Puntuación del licitador =  $95 * (\text{oferta económica más baja} / \text{oferta económica del licitador a baremar})$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 95

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC>

Dirección Postal

Contacto

→ Avenida General Perón, 38, planta 8  
→ (28020) Madrid España

→ [Correo Electrónico](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**  
→ [Sitio Web](http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC) <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC>

#### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8  
→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ [Se aceptará factura electrónica](#)

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ Sí, según cláusula R del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No