



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PATRIMONIALES 5/22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-06-2022 a las 09:38 horas.



Contrato de "cesión de uso", en régimen de concesión administrativa demanial de plazas de garaje para vehículos/motos existentes en Aparcamientos Públicos de titularidad municipal, conforme a los siguientes LOTES: LOTE 1: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en San Juan de la Penitencia. LOTE 2: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en Pza. de Santa Catalina.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 18.900 EUR.

→ Importe 18.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.900 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Contados desde la fecha de la firma del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 98351000 - Servicios de gestión de aparcamientos.

→ 98351100 - Servicios de aparcamientos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Según se indica en Anexo VI del PCAP-PPT y en la cláusula 1.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QF1wdOP3Vb%2BXQV0WE7IYPw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A todos los lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330637
→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo
→ Sitio Web <http://www.toledo.es/servicios-municipales/contratacion/perfil-de-contratante/>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/08/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/08/2022 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre B Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ Apertura del sobre de oferta económica, criterios matemáticos/automáticos.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRONICO

Otros eventos

Apertura de sobre A Documentación administrativa

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo.

→ Apertura sobre administrativo

→ Apertura de documentación administrativa.

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRONICO

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato de “cesión de uso”, en régimen de concesión administrativa demanial de plazas de garaje para vehículos/motos existentes en Aparcamientos Públicos de titularidad municipal, conforme a los siguientes LOTES: LOTE 1: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en San Juan de la Penitencia. LOTE 2: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en Pza. de Santa Catalina.

→ Valor estimado del contrato 18.900 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.900 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98351000 - Servicios de gestión de aparcamientos.

→ 98351100 - Servicios de aparcamientos.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Contados desde la fecha de la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Según se indica en Anexo VI del PCAP-PPT y en la cláusula 1.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: posibilidad de prórroga por dos años más (siete años en total incluidas las prórrogas, prorrogables en periodos de 1+1 año).

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Lote 1: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en San Juan de la Penitencia (se adjunta como Anexo II ficha de incorporación de los bienes al Inventario de Bienes y Derechos de la Corporación), conforme al siguiente detalle: Coche (1 plaza): Plaza 14 (Tipo A). Coche y moto (2 plazas): Plazas 25 y 26 (Tipo C) Moto (3 plazas): Plazas 14a; 14b y 14c (Tipo E)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.400 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98351000 - Servicios de gestión de aparcamientos.

→ Clasificación CPV

→ 98351100 - Servicios de aparcamientos.

Lote 2: LOTE 2: Plazas vacantes en el aparcamiento público ubicado en Pza. de Santa Catalina (se adjunta como Anexo II ficha de incorporación de los bienes al Inventario de Bienes y Derechos de la Corporación), conforme al siguiente detalle: Moto (5 plazas): Plazas 24; 38; 86; 100 y 101.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 4.500 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 4.500 EUR.
- Clasificación CPV
 - 98351000 - Servicios de gestión de aparcamientos.
- Clasificación CPV
 - 98351100 - Servicios de aparcamientos.

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE REVISIÓN
- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Declaración responsable de no estar incurso el licitador en prohibición de contratar, conforme al artículo 71 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. Se facilita modelo de Declaración responsable conforme al Anexo III.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Documento acreditativo de solvencia económica, en los términos establecidos en el art. 87 de la LCSP.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Documentación General. punto 7.2.1 del PCAP-PPT

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Conforme se determina en el apartado 7.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.Tener la condición de residente en el casco histórico
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : Según el punto 1) del Anexo I del PCAP-PPT
 -

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 2.Tener la condición de trabajador del casco histórico
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- Expresión de evaluación : Según el punto 2) del Anexo I del PCAP-PPT
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2
- 3.Mejor oferta económica: Oferta al alza sobre el tipo de licitación
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : Según el punto 3) del Anexo I del PCAP-PPT
- Cantidad Mínima : 0

Plazo de Validez de la Oferta

- 5 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- NO PROCEDE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000008921536 | UUID 2022-905695 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 29 Jun 2022 09:38:10:339 CEST N.Serie
4030445263351319850825961180865236254 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020