



Anuncio de concurso

Número de Expediente **202300000011**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-07-2023 a las 12:56 horas.



Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del Proyecto y Dirección de obra para la Recuperación de los edificios a poniente del antiguo Palacio Arzobispal de Alcalá de Henares -Casa de los Arqueólogos-

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 337.266,3 EUR.

→ **Importe** 408.092,22 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 337.266,3 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 39 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No^[1]

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Concurso de proyectos

→ **Tipo de concurso** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No^[2]

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cZnB2J9aV3wkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Características del concurso de proyectos

→ **Se concederán premios:** Sí

→ **Número y valor de los premios** PREMIOS CONCURSO (IVA incluido). Primer premio (anticipo al ganador) 36.300,00 €. Segundo premio 18.150,00 €. Tercer premio 12.100,00 €. Primer accésit 9.075,00 €. Segundo accésit 9.075,00 €. TOTAL PREMIOS CONCURSO (2º, 3º PREMIO Y ACCÉSITS) 48.400,00 €.

→ **Los contratos de servicios subsiguientes al concurso se adjudicarán al ganador/es del concurso:** Sí

→ **Concurso restringido a una profesión concreta:** No

→ **La decisión del jurado es vinculante:** Sí

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura**

→

Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wkq211cYRaR7h85%2Fpmmstf%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915977459

→ Correo Electrónico licitaciones@mitma.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/07/2023 a las 12:00 [3]

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No [4]

Información del Anuncio de Concurso en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Identificador de publicación 2023/S 097-303471

→ Fecha de publicación 22/05/2023 [5]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:303471-2023:TEXT:ES:HTML> [6]

→ Identificador de publicación 2023/S 097-303471

→ Fecha de publicación 22/05/2023 [5]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:303471-2023:TEXT:ES:HTML> [6]

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación [24/05/2023](#) [7]

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/05/24/pdfs/BOE-B-2023-15470.pdf> [7]

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del Proyecto y Dirección de obra para la Recuperación de los edificios a poniente del antiguo Palacio Arzobispal de Alcalá de Henares -Casa de los Arqueólogos-

→ Descripción del procedimiento Concurso de Proyectos [8]

→ Valor estimado del contrato 337.266,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 408.092,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 337.266,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 39 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0 [9]

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno [10]

Contratación verde

→ Otros [11]

Contratación social

→ Otros [12]

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros [13]

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios [14]

Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según lo establecido en la cláusula 12 de las Bases y el punto 8 del cuadro de características. - Solicitud de participación con arreglo al modelo incorporado como Anexo I de las Bases. - Declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación (DEUC).

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP. [15]
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP. [16]

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según lo establecido en el punto 10 de las Bases.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según lo establecido en el punto 10 de las Bases.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Según lo establecido en el punto 9 de las Bases.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Adecuación al uso y flexibilidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Innovación y creación de valor económico y social
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Integración en el tejido urbano y el paisaje y creación y mantenimiento de valor cultural
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Sostenibilidad económica, medioambiental y social
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 100

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Viabilidad técnica y económica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **SECRETARÍA GENERAL DE AGENDA URBANA, VIVIENDA Y ARQUITECTURA**

Dirección Postal

- PASEO DE LA CASTELLANA, 67
- (28071) MADRID España

- Se aceptará factura electrónica [\[17\]](#)

- [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' Envío de Anuncio de Licitación al DOUE' ahora se dice ' Anuncio de Licitación publicado en DOUE'

→ [\[1\]](#)

→ [\[2\]](#)

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 12:00' ahora se dice ' 12:00'

→ [\[4\]](#) Se añade información en

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 17/05/2023' ahora se dice ' 22/05/2023'

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:303471-2023:TEXT:ES:HTML>

→ [\[7\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2023-745441

[Identificador Universal Único](#) 2023-745441

[Fecha de modificación](#) 24/05/2023

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en BOE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://www.boe.es/boe/dias/2023/05/24/pdfs/BOE-B-2023-15470.pdf>

→ [\[8\]](#) Se añade información en

[Descripción](#) Concurso de Proyectos

→ [\[9\]](#) Se añade información en

[Opciones y prórrogas](#)

[Número máximo de prórrogas:](#) 0

→ [\[10\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Ninguno

→ [\[11\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[12\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[13\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[14\]](#) Se añade información en

No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

→ [\[15\]](#) Se añade información en

[Motivos de exclusión](#)

Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP.

→ [\[16\]](#) Se añade información en

[Motivos de exclusión](#)

Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP

→ [\[17\]](#) Se añade información en

[Se aceptará factura electrónica](#)