



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **288/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2024 a las 11:52 horas.



**Contrato de obras para la ejecución del proyecto para la mejora del entorno urbano e nlos principales elementos patrimoniales de interés turístico de Llubí (Mallroca)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.650.241,27 EUR.

→ Importe 1.996.791,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.650.241,27 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: según lo previsto en la letra D del PCAP

→ Clasificación CPV

→ 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [model DACI.docx](#)

→ [pressupost excel.xlsx](#)

→ [pressupost.BC3](#)

→ [valoracio millores bo.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES53 Illes Balears Llubí

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado, de tramitación ordinaria, mediante el que se proponen la contratación de unas obras para ejecutar actuación de mejora del entorno urbano en las proximidades de los principales elementos patrimoniales del municipio, para dar respuesta a las nuevas necesidades de movilidad del espacio urbano.

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Z3ZH5bmieUeFIFRHfEzEaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z3ZH5bmieUeFIFRHfEzEaw%3D%3D)

Nº de Lotes: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

## Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Llubí

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1QZMkbW0IjvnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle San Feliu, 13  
→ (07430) Llubí España  
→ ES53

### Contacto

→ Teléfono +34 971522002  
→ Correo Electrónico secretaria@ajllubi.net

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Llubí

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Llubí

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/07/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Calle San Feliu, 13  
→ (07430) Llubí España

### Dirección Postal

→ Calle San Feliu, 13  
→ (07430) Llubí España

### Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Llubí

### Dirección Postal

→ Calle San Feliu, 13  
→ (07430) Llubí España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/07/2024 a las 14:00

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contrato de obras para la ejecución del proyecto para la mejora del entorno urbano e nlos principales elementos patrimoniales de interés turístico de Llubí (Mallroca)

### → Descripción del procedimiento

Contrato de obras para la ejecución del proyecto para la mejora del entorno urbano en los principales elementos patrimoniales de interés turístico de Llubí (Mallroca)

→ Valor estimado del contrato 1.650.241,27 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.996.791,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.650.241,27 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: según lo previsto en la letra D del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ En los emplazamientos de los viales de Llubí previstos en el PPT

→ (07430) Llubí España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - se obligue a contratar, en el supuesto de necesidad de nuevas contrataciones, bajas o sustituciones a personas menores de 30 años en situación legal de desocupación.

## Lote 1: Plaça del Molí de Son Rafal

→ Descripción del lote Plaça del Molí de Son Rafal

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

→ Valor estimado del contrato 480.818,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 581.790,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 480.818,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ ofrecimiento de mejoras 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Precio 1

→ Subtipo Criterio : Precio

→

- ↳ Ponderación : 30
- ↳ Expresión de evaluación : Ver descripción criterios apartado B
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 30
- ↳ reducción del plazo de ejecución 1
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 10

## Lote 2: Plaça de l'església, Centre Cultural de la Farinera

- ↳ Descripción del lote Plaça de l'església, Centre Cultural de la Farinera
- ↳ Lugar de ejecución
- ↳ País España
- ↳ Subentidad Nacional Illes Balears
- ↳ Código de Subentidad Territorial ES53
- ↳ Valor estimado del contrato 158.506,42 EUR.
- ↳ Presupuesto base de licitación
- ↳ Importe 191.792,77 EUR.
- ↳ Importe (sin impuestos) 158.506,42 EUR.
- ↳ Clasificación CPV
  - ↳ 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ Ofrecimiento de mejoras 2
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 60
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 60
- ↳ Precio 2
- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 30
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 30
- ↳ reducción del plazo de ejecución 2
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 10

## Lote 3: Teatre Municipal-Biblioteca Municipal

- ↳ Descripción del lote Teatre Municipal-Biblioteca Municipal
- ↳ Lugar de ejecución
- ↳ País España
- ↳ Subentidad Nacional Illes Balears
- ↳ Código de Subentidad Territorial ES53
- ↳ Valor estimado del contrato 205.584,15 EUR.
- ↳ Presupuesto base de licitación
- ↳ Importe 248.756,82 EUR.
- ↳ Importe (sin impuestos) 205.584,15 EUR.
- ↳ Clasificación CPV
  - ↳ 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ofrecimiento de mejoras 3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Precio 3
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30
- reducción del plazo de ejecución 3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

#### Lote 4: Creu de Terme- Carrer de la Creu

- |   |   |
|---|---|
| → Descripción del lote Creu de Terme- Carrer de la Creu | → Valor estimado del contrato 131.951,33 EUR.   |
| → Lugar de ejecución                                    | → Presupuesto base de licitación                |
| → País España   | → Importe 159.661,11 EUR.                       |
| → Subentidad Nacional Illes Balears                     | → Importe (sin impuestos) 131.951,33 EUR.       |
| → Código de Subentidad Territorial ES53                 | → Clasificación CPV                             |
|   | → 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras. |

#### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ofrecimiento de mejoras 4
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Precio 4
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30
- reducción del plazo de ejecución 4
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

#### Lote 5: Adequació estació de bus

- |   |   |
|---|---|
| → Descripción del lote Adequació estació de bus | → Valor estimado del contrato 213.883,1 EUR.    |
| → Lugar de ejecución                            | → Presupuesto base de licitación                |
| → País España                                   | → Importe 258.798,62 EUR.                       |
| → Subentidad Nacional Illes Balears             | → Importe (sin impuestos) 213.883,1 EUR.        |
| → Código de Subentidad Territorial ES53         | → Clasificación CPV                             |
|   | → 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras. |

#### Condiciones de Licitación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ofrecimiento de mejoras 5
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Precio 5
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30
- reducción del plazo de ejecución 5
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Lote 6: Plaça de la carretera

- Descripción del lote Plaça de la carretera
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Illes Balears
- Código de Subentidad Territorial ES53
- Valor estimado del contrato 459.497,91 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 555.992,47 EUR.
- Importe (sin impuestos) 459.497,91 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45233340 - Trabajos de cimentación de aceras.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ofrecimiento de mejoras 6
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Precio 6
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30
- reducción del plazo de ejecución 6
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según F.3 PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios. Letra F.2

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 1

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 2

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 3

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 3

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 4

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 4

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 5

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 5

## Preparación de oferta

→ Sobre único Lote 6

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 6

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C14.I3

### Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación, en los términos de la letra P del PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No