



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PRC/2024/0000118579**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-11-2024 a las 13:10 horas.



## Obras de Restauración de la Ermita de San Jorge de Alor en Cáceres

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 318.028,16 EUR.

→ **Importe** 384.814,07 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 318.028,16 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 7 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES43 Extremadura Ermita de San Jorge (referencia catastral 10900A0035000410000M) Cáceres

→ **Clasificación CPV**

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ [12 Anexo I CRC Ermita San Jorge Fdo 4-11.pdf](#)

→ [1\\_1 NOTA ACLARATORIA BC3\\_Ermita S Jorge.pdf](#)

→ [1 PROYECTO Ermita S Jorge Fdo 25-03-24.pdf](#)

→ [ANEXO II A VIII Ermita San Jorge.doc](#)

→ [ERMITA SAN JORGE 2024 BC3.zip](#)

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=T1rE11yqCklWhbmka2nXQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=T1rE11yqCklWhbmka2nXQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.juntaex.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iWlMa3BlAugQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España  
→ ES431

→ Teléfono +34 924007124  
→ Correo Electrónico contratacion.ctjd@juntaex.es

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/12/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España

## Recepción de Ofertas

→ CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO, JÓVENES Y DEPORTES

## Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/12/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre archivo 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 13/12/2024 a las 09:00 horas  
→ En el supuesto de no celebrarse en esta fecha, se publicará el cambio de la misma en la PLACSP o en el acta correspondiente.

### Lugar

→ Videoconferencia

### Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n III Milenio, Módulo 6 plata 4ª  
→ (06800) Mérida España

## Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura Sobre archivo 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 05/12/2024 a las 09:00 horas  
→ En el supuesto de que alguna de las empresas tenga que subsanar la documentación administrativa, la fecha de este evento se publicará con la debida antelación en

### Lugar

→ Videoconferencia

### Dirección Postal

→ Avda Valhondo s/n IIIMilenio módulo 6 planta 4ª  
→

la PLACS o en el acta correspondiente.

(06800) Mérida España

## Tipo de Acto : Privado

### Apertura Sobre archivo 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/12/2024 a las 09:00 horas
- En el caso de que ninguna empresa tuviera que realizar subsanaciones y por tanto todas fuesen admitidas en la licitación, se procederá en el acto de esta primera sesión a la apertura del Sobre Archivo 2.

### Lugar

- Videoconferencia

### Dirección Postal

- Avda Valhondo, s/n III Milenio, Módulo 6 plata 4ª
- (06800) Mérida España

## Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de Restauración de la Ermita de San Jorge de Alor en Cáceres

### → Descripción del procedimiento

Cáceres. Obras de Restauración de la Ermita de San Jorge de Alor

→ Valor estimado del contrato 318.028,16 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 384.814,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 318.028,16 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

### → Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Ermita de San Jorge (referencia catastral 10900A0035000410000M)

→ Subentidad Nacional Extremadura

→ Código de Subentidad Territorial ES43

### Dirección Postal

→ Dehesa de Mogollón Parcela 41 del Polígono 35

→ Cáceres España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Insolvencia. Conforme ley 9/17

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Artículo 88 de la LCSP, apartado a): Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, habiendo de ser el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70% del valor estimado del contrato (222.619,71 €) avalados por certificados de buena ejecución. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Para el caso de empresas de nueva creación, su solvencia se acreditará mediante una declaración indicando el personal u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras. Perfil mínimo del personal técnico/organismo técnico adscrito a la ejecución del contrato: • Arquitecto/Arquitecto Técnico u otras titulaciones equivalentes competentes: 1 • Experiencia mínima en Contratos similares: 1 año como Jefe de obras. Esta solvencia deberá acreditarse mediante los títulos o acreditaciones académicas o profesionales exigidos al personal técnico del empresario, así como el número de técnicos y experiencia profesional mínima exigida a dichos técnicos, o las características y capacidades mínimas de las unidades técnicas exigidas, según corresponda. Los títulos o acreditaciones académicos o profesionales exigidos se aportarán cuando le sea requerido por el Servicio dependiente del Órgano de Contratación. **Umbral:** 222619.71 **Periodo:** Duración del contrato

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Artículo 87 de la LCSP, apartado a): Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual/superior en una vez al valor estimado del contrato (318.028,16 €). El volumen anual se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario e estuviera inscrito en dicho registro y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventario y cuentas anuales legalizados en el Registro Mercantil. **Umbral:** 318028.16 **Periodo:** Duración del contrato

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre archivo 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre archivo 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Archivo 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación de garantía

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ Cursos de formación en materia de prevención, seguridad y salud laboral

→ **Subtipo Criterio** : Social

→ **Ponderación** : 5

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de seguridad y salud
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Memoria descriptiva del proceso de ejecución y programa de trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO, JÓVENES Y DEPORTES**

### Dirección Postal

- Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja
- (06800) Mérida España

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional
- Descripción de Programas de Financiación FD214B4601

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No