



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **226 /2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-10-2024 a las 02:33 horas.



## Arrendamiento por concurso de dos viviendas en Las Escuelas de Vadocondes

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 33.000 EUR.

→ Importe 33.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 04/12/2024 durante 5 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato se fija en 1 año con la posibilidad de su prórroga año a año hasta un total de cinco años (incluidas las prórrogas) desde la firma de dicho contrato de conformidad con Ley 29/1994 de 24 de Noviembre de Arrendamientos Urbanos.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES412 Burgos Vadocondes

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=JVryB6cW5hg36J9LctIsuw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JVryB6cW5hg36J9LctIsuw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Vadocondes**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.vadocondes.burgos.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cwu2wF53Jag%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ C/ Prudencio Ortego, 37  
→ (09491) Vadocondes España  
→ ES412

→ Teléfono 947528061  
→ Fax 947528061  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@vadocondes.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Vadocondes

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/11/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ C/ Prudencio Ortego, 37  
→ (09491) Vadocondes España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Vadocondes

## Dirección Postal

→ C/ Prudencio Ortego, 37  
→ (09491) Vadocondes España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/11/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de ofertas económicas y otros criterios de adjudicación

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 27/11/2024 a las 12:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Vadocondes

## Dirección Postal

→ C/ Prudencio Ortego, 37  
→ (09491) Vadocondes España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Vadocondes

### Dirección Postal

→ Prudencio Ortego 37  
→ (09491) Vadocondes España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Arrendamiento por concurso de dos viviendas en Las Escuelas de Vadocondes

### → Descripción del procedimiento

Arrendamiento por concurso de dos viviendas en sitas en edificio de Las Escuelas de Vadocondes

→ Valor estimado del contrato 33.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 33.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 04/12/2024 durante 5 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato se fija en 1 año con la posibilidad de su prórroga año a año hasta un total de cinco años (incluidas las prórrogas) desde la firma de dicho contrato de conformidad con Ley 29/1994 de 24 de Noviembre de Arrendamientos Urbanos.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

#### Dirección Postal

→ San Roque 2

→ (09491) Vadocondes España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ Prórrogas: las prórrogas serán 4 una vez finalice el primer año de contrato, de conformidad con Ley 29/1994 de 24 de Noviembre de Arrendamientos Urbanos.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No