



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2021/00531**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-11-2021 a las 15:39 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Desarrollo Urbano**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSxWoYQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21
→ (28042) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914800257
→ Fax +34 915883490
→ Correo Electrónico sgcagurbanismo@madrid.es

Objeto del Contrato: Negociación sin publicidad de un contrato de servicios cuyo objeto es la redacción de los planes especiales, anteproyectos y proyectos de ejecución previstos en la cláusula quinta de las Bases del concurso de proyectos para la configuración del Bosque Metropolitano de Madrid, que definen las actuaciones derivadas de la idea ganadora MANANTIAL SUR INFRAESTRUCTURA REGENERADA en el ámbito del Lote 4

→ Valor estimado del contrato 679.240,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 821.880,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 679.240,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 26 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha prevista de inicio 30 de septiembre de 2021 o desde su formalización si fueses posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Entrega de los trabajos: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano/Dirección General de Planificación Estratégica

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21
→ (28042) Madrid España

→ Formalización de contrato

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **ALDAY JOVER ARQUITECTOS SLP**
→ NIF B63834287
→ El adjudicatario es una PYME : Sí
→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 679.000 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 821.590 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1
→ Fecha de Formalización 05/11/2021

Contrato

→ 00531_Contrato_F_Deleg_Alday.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=990373d7-29d9-4812-bac7-c5fa2656fedd
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 05/11/2021

Motivación

→ **Motivación** De acuerdo con el informe técnico de valoración de fecha 24 de agosto de 2021, por considerar que no incurre en presunción de anormalidad, se ajusta a los requisitos mínimos y cumple con todos los criterios establecidos en los pliegos.
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/10/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
→ Precio de la oferta más baja 679.000 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 679.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 0 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Servicio de Contratación Área de Gobierno de Desarrollo Urbano**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21
→ (28042) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico serviciocontratacion@madrid.es

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta
→ (28010) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 917206346
→ Correo Electrónico tribunal.contratacion@madrid.org

Plazo de Presentación

→ Hasta el 02/11/2021 a las 23:59

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/08/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/08/2021 a las 23:59

→ Observaciones: La fecha final de presentación de ofertas, además de iniciar el límite de presentación de proposiciones, establece el momento a partir del cual la herramienta de preparación y presentación de ofertas dejará de estar disponible para su descarga por el licitador.

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 19/08/2021 a las 00:00

→ Observaciones: Fecha en que se envían las comunicaciones para la presentación de la oferta final

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Adjudicado al ganador de un concurso de proyectos

→ Descripción Adjudicación de un contrato de servicios como resultado de un concurso de proyectos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 168 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

Únicamente se invitará a un licitador, en aplicación del artículo 168 LCSP, letra d), dado que el contrato en cuestión es consecuencia de un concurso de proyectos.

→ Número previsto de operadores 1

→ Cantidad Máxima 1

→ Cantidad Mínima 1

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/08/2021 a las 11:17 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 06/08/2021 a las 09:52 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 06/08/2021 a las 09:52 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 17/08/2021 a las 09:07 horas
- Apertura documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Entrega de documentación en soporte digital por encima de la mínima establecida en el apartado 6 del PPT
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : número de entregas
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50
- Reducción del precio del contrato
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : euros
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Li%2FewR9EPQWmq_21uxhbaVQ%3D%3D

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/11/2021