

Expediente	35/24
Tipo de contrato	Obra
Objeto	Obras para la rehabilitación energética del edificio Ramon Llull en el Campus de la Universitat de les Illes Balears, incluido en el Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP), en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.
Procedimiento	Abierto
Tramitación	Ordinaria

Acuerdo de iniciación

En relación a la cantidad prevista del gasto para la ejecución de las obras para la rehabilitación energética del edificio Ramon Llull en el Campus de la Universitat de les Illes Balears, incluido en el Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP), en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, en la Universitat de les Illes Balears y en cumplimiento de los artículos 116 y 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público (LCSP), y 73 del RGLCAP, resuelvo iniciar el expediente para la contratación mediante procedimiento abierto teniendo en cuenta una pluralidad de criterios de adjudicación, que se establecerán en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Las características y la naturaleza de esta obra y del contrato tienen que estar recogidas en el Pliego de cláusulas administrativas particulares y en el Pliego de prescripciones técnicas. El importe máximo de esta obra junto con la gestión de residuos es de **3.856.160,44 euros, IVA excluido**, y el total de la licitación incluida la gestión de residuos es de **4.661.277,87 euros IVA incluido**.

El desglose del importe de licitación es el siguiente:

Desglose	Importe máximo de licitación
Total presupuesto de ejecución material (PEM)	3.204.747,01 €
13% Gastos Generales (GG)	416.617,11 €
6 % Beneficio Industrial (BI)	192.284,82 €
Total parcial (PEM +DG+BI)	3.813.648,94 €
21 % IVA	800.866,28 €
Total presupuesto de licitación	4.614.515,22 €

Gestión de residuos	42.511,50 €
10 % IVA	4.251,15 €
Total gestión de residuos	46.762,65 €
Importe Total	4.661.277,87 €

Palma, en la fecha de la firma electrónica

El Rector,

Jaume Carot