



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/A/ASC/0995**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-06-2024 a las 11:10 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.maz.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hWlh5W7e6YA%3D>

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4
→ (50001) Zaragoza España
→ ES243

Contacto

→ Teléfono 976301360
→ Fax 976748038
→ Correo Electrónico contratacion@maz.es

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de los centros de MAZ M.C.S.S Nº 11

→ Descripción Servicio de mantenimiento de las instalaciones de los centros de MAZ en cada una de las territoriales

→ Valor estimado del contrato 2.018.266,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 966.141,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 798.463,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Segun PTT

→ Condiciones Segun PTT

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

→ ver acta adjunta

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 6

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 6
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Zona Aragon

- Descripción Delegacion de Zona Aragon
- Valor estimado del contrato 488.314,92 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 213.433,84 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 176.391,6 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Zaragoza
 - Código de Subentidad Territorial ES243
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**
- NIF A60470127
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Valles,2
- (08940) Cornellà de Llobregat España

Contacto

- Teléfono 634809150
- Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 171.456,96 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 207.462,92 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 22988
- Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

→

DOC 12 Contrato 2023AASC0995 lote1.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=a515a07f-deee-48b5-ab84-f1ad25f98ed1
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

→ Motivación Ver acta adjunta
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Zona Cataluña

→ Descripción Delegacion Zona Cataluña
→ Valor estimado del contrato 257.088,7 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 142.798,85 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 118.015,58 EUR.
→ Lugar de ejecución
→ Subentidad Nacional Zaragoza
→ Código de Subentidad Territorial ES243
Dirección Postal
→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**
→ NIF A60470127
→ El adjudicatario es una PYME : No
→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Valles,2
→ (08940) Cornellà de Llobregat España

Contacto

→ Teléfono 634809150
→ Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 117.485,9 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 142.157,94 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 22989

→ Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

→ DOC 12 Contrato2023AASC0995 lote2.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=22e7e628-0637-44d6-b451-09dfc76991ba

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

→ Motivación ver acta adjunta

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Zona Centro Oeste

→ Descripción Delegacion Zona Centro Oeste

→ Valor estimado del contrato 233.217,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 126.775,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 104.773 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**

→ NIF A60470127

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Valles,2

→ (08940) Cornellà de Llobregat España

Contacto

- Teléfono 634809150
- Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 104.649,7 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 126.626,14 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 22990
- Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

- DOC 12 Contrato 2023AASC0995 lote3.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=5d9cf9cd-eb0e-4814-ab65-61a10b3cd7ad
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

- Motivación ver acta adjunta
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Zona Levante

- Descripción Delegacion Zona Levante
- Valor estimado del contrato 385.347,6 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 174.600,58 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 144.298 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Zaragoza
 - Código de Subentidad Territorial ES243
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA
-

→ NIF A97152094

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ RONDA DE AUGUSTE Y LOUIS LUMIERE, 3

→ (46980) PATERNA España

Contacto

→ Teléfono +34 963310702

→ Correo Electrónico contratacion@fulton.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 138.219,77 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 167.245,92 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 22995

→ Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

→ DOC 12 Contrato 2023AASC0995 lote 4.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=ab4c8d85-7010-4098-ab4d-13a559ba0d7a

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

→ Motivación ver acta adjunta

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: Zona Norte

→ Descripción Delegacion Zona Norte

→ Valor estimado del contrato 223.398 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 101.990,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 84.290 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**

→ NIF A60470127

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Valles,2

→ (08940) Cornellà de Llobregat España

Contacto

→ Teléfono 634809150

→ Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 84.137,5 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 101.806,38 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 22991

→ Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

→ DOC 12 Contrato 2023AASC0995 lote5.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=b891fc9e-3f7b-464f-9c02-0318637c6170

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

→ Motivación ver acta adjunta

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 6

Objeto del Contrato: Zona Sur

→ Descripción Delegación de la Zona Sur

→ Valor estimado del contrato 430.899,73 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 206.541,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 170.695,61 EUR.

- Lugar de ejecución
- Subentidad Nacional Zaragoza
- Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

- España

Formalizado

Adjudicatario

- **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**
- NIF A60470127
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Valles,2
- (08940) Cornellà de Llobregat España

Contacto

- Teléfono 634809150
- Correo Electrónico luisalvarez@comsa.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 170.357,06 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 206.132,04 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 22992
- Fecha de Formalización 27/06/2024

Contrato

- DOC 12 Contrato 2023AASC0995 lote6.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=eaa64519-a7bc-458d-a6f4-a90d7adf9c60
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/10/2024

Motivación

- Motivación ver acta adjunta
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/05/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Area de contratación de MAZ Mútua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 11**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Sancho y Gil ,2-4

→ (50001) Zaragoza España

Contacto

→ Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avd. General Perón,38 planta 8

→ (28020) MADRID España

Contacto

→ Teléfono 913491319

→ Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Proceso de Licitación

→ El procedimiento es abierto con múltiples criterios de adjudicación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 6

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 6

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/04/2024 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/04/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA ECONOMICA

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 09/04/2024 a las 09:30 horas

→ APERTURA ECONOMICA

Lugar

→ SEDE SOCIAL MAZ

Dirección Postal

→ Calle Sancho y Gil 2-4

→

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 04/04/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- SEDE SOCIAL MAZ

Dirección Postal

- Calle Sancho y Gil 2-4
- (50001) Zaragoza España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/04/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- SEDE SOCIAL MAZ

Dirección Postal

- Calle Sancho y Gil 2-4
- (50001) Zaragoza España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7JvrxXgXaDq2gkL_Q8TeYKA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 27/02/2024
- Fecha de publicación 28/02/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:122524-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 28/06/2024

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Auditoria energetica
- Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 10
- Descuento de materiales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Mantenimiento Preventivo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 25
- numero de bolsas de horas mto correctivo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Precio mantenimiento correctivo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- equipo de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Memoria descriptiva
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Tiempos de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5