



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1079/2022 AULA GIMNASIO**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-08-2022 a las 10:20 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

la ejecución de la obra “Construcción del Aula Gimnasio en el Polideportivo Municipal de Salteras” con instalación cubierta para actividades en interior y así complementar las actividades al aire libre cuando éstas no se puedan desarrollar aprovechando un espacio ya existente, según Proyecto de Construcción, denominado “Reformado de Proyecto básico y proyecto de ejecución de aula gimnasio municipal” redactado por el Arquitecto D. Fernando Vázquez Marín, nº COAS 4169

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 62.252.958 EUR.

→ Importe 753.260,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 622.529,58 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: SEGUN PCAP

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES618 Sevilla AVDA. DEL JUNQUILLO S/N POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

→ Clasificación CPV

→ 45212600 - Trabajos de construcción de pabellones.

→ 45212200 - Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ACUERDO DE APROBACION DEL PROYECTO E INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION.pdf](#)

→ [CERTIFICADO ACUERDO DE DELEGACION DEL PLENO EN ALCALDIA.pdf](#)

→ [INFORME DE FISCALIZACION FASE A CONTRATO DE OBRAS AULA GIMNASIO.pdf](#)

→ [INFORME NO DIVISION EN LOTES.pdf](#)

→ [Memoria Contrato Modificada.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ovTQGLv54aaXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ovTQGLv54aaXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://salteras.es>

→ Perfil del Contratante

## Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2  
→ (41909) Salteras España  
→ ES618

## Contacto

→ Teléfono +34 955708850  
→ Fax +34 955707192  
→ Correo Electrónico contratacion@salteras.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/08/2022 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2  
→ (41909) Salteras España

## Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2  
→ (41909) Salteras España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salteras

## Dirección Postal

→ Calle Pablo Iglesias, 2  
→ (41909) Salteras España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2022 a las 23:59  
→ Observaciones: PRESENTACIÓN DE OFERTAS  
LICITACIÓN "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE  
AULA GIMNASIO EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL"

## Otros eventos

### **SOBRE A.- DOC ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONÓMICA Y DOC CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE**

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables  
automáticamente  
→ El día 30/08/2022 a las 12:00 horas  
→ APERTURA SOBRE ÚNICO

## Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE SALTERAS

## Dirección Postal

→ C/PABLO IGLESIAS Nº 2  
→ (41909) SALTERAS España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: la ejecución de la obra “Construcción del Aula Gimnasio en el Polideportivo Municipal de Salteras” con instalación cubierta para actividades en interior y así complementar las actividades al aire libre cuando éstas no se puedan desarrollar aprovechando un espacio ya existente, según Proyecto de Construcción, denominado “Reformado de Proyecto básico y proyecto de ejecución de aula gimnasio municipal” redactado por el Arquitecto D. Fernando Vázquez Marín, nº COAS 4169**

→ Valor estimado del contrato 62.252.958 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 753.260,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 622.529,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212600 - Trabajos de construcción de pabellones.

→ 45212200 - Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: SEGUN PCAP

→ Lugar de ejecución

→ AVDA. DEL JUNQUILLO S/N POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acredita, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación y demás circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en el mismo.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Otros - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, avalada por certificados de buena ejecución. b) Indicación del personal técnico u organismos técnicos, integradas o no en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras. c) Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de las obras así como de los técnicos encargados directamente de la misma, siempre que no se evalúen como un criterio de adjudicación. d) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación. Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por uno o varios de los medios a que se refieren las letras b) a d) anteriores, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en la letra a), relativo a la ejecución de un número determinado de obras.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse mediante el volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del contrato. Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia económica y financiera se acreditará mediante la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual a 1,5 veces el valor estimado del contrato.

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura SOBRE A.- DOC ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONOMICA Y DOC CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE
- Descripción SOBRE A.- DOC. ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONOMICA Y CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMATICAMENTE

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del plazo de garantía y de mantenimiento. (Hasta un máximo de 5 puntos)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Mejoras (Hasta un máximo de 69 puntos, siendo 23 puntos como máximo cada mejora)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 69
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 69
- OFERTA ECONOMICA.- HASTA 16 PUNTOS
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 16
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 16
- Plazo de ejecución de las obras: (Hasta un máximo 10 puntos)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000009171607 | UUID 2022-055234 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 09 Aug 2022 10:20:22:654 CEST N.Serie  
163369710698461516604591589826896117905 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020