



Origen:	MGFR
Asunto:	Ctto 8/2019
Destino:	

Acta 2 de lectura del informe técnico de valoración relativo al contrato de obras por lotes - 2 lotes- de instalaciones en parques por procedimiento abierto súper simplificado por procedimiento abierto súper simplificado, mejor relación calidad-precio, varios criterios de adjudicación con cláusulas socio-laboral y mejoras como criterio de adjudicación y con condición especial de ejecución de carácter medioambiental

En el despacho de la Secretaria y siendo las 12:10 horas del día 18 de abril de 2019, se reúnen los miembros de la Mesa de contratación en relación con el contrato de referencia, a efectos de dar cuenta del informe técnico de valoración:

Miembros Presentes:

- Javier Vidal Olmos, (Arquitecto Técnico Municipal), que actuará como Presidente de la Mesa.
- Ylenia Díaz Morán, Vocal (Secretaria de la Corporación).
- Ester Guardiola Piquer, Vocal (Viceinterventora de la Corporación).
- Ana Teresí Brisa, Vocal (Arquitecta Municipal).
- Máximo García-Fogeda Ramírez, que actuará como Secretario de la Mesa.

Por parte del Arquitecto Técnico Municipal se procede a dar lectura del borrador del informe de valoración técnica relativo a los aspectos evaluables de forma automática y que se transcribe a continuación:

“Visto que las propuestas económicas para la adjudicación del

LOTE 1.- PROYECTO INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE APARATOS BIOSALUDABLES EN LA URBANIZACIÓN LLIRI GROC serán a la baja sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido).

LOTE 2.- REFORMA, ADECENTACIÓN Y MEJORA INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL SITO EN EL PARQUE MUNICIPAL MALDONADO, serán a la baja sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido).

La valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa, se atenderá a:

1º Oferta económica (Máximo 70 puntos)

Criterios relacionados con los costes. Precio (70 puntos)

Mejor Precio, considerándose oferta con valor anormal o desproporcionado toda aquella que sea inferior al 75% de la media aritmética de las ofertas presentadas.



Identificador cRe+ 19A2 rF8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=#

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/Portal/Ciudadania>



Puntos licitador A= [(baja presentada por el licitador A) / (mayor baja presentada)] * 70

2.- Criterio Socio-laboral (10 puntos)

Se valorará con 10 puntos la estabilidad en el empleo de la plantilla de la empresa, se otorgarán 5 puntos por persona trabajadora dedicada a la ejecución del contrato, que supere una antigüedad de un año en la empresa. No se incluirá en este cómputo el personal que se haya subrogado por aplicación de la normativa laboral. Deberá acreditarse a través de certificado emitidos por la empresa o cualquier otro medio documental.

3.- Mejoras: (20 puntos)

Al número de unidades marcadas a continuación, totalmente servidas y depositadas en almacén municipal, que se oferten junto a la presentación de la oferta. Con las siguientes características:

1.- 1 ud de Papelera modelo arco iris marca Fabregas o similar, sombrero abatible, fabricada en acero, aro sujeta-bolsas de medidas 510x300x1025, zincada y pintada al epoxi al horno color martele negro-plata (antimotín). 2 puntos

INFORMO:

Que una vez se ha procedido a la apertura electrónica de las plicas, en la plataforma de contratación VORTAL , la relación de empresas y ofertas para la realización de las obras mencionadas es la siguiente:

LOTE 1.- PROYECTO INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE APARATOS BIOSALUDABLES EN LA URBANIZACIÓN LLIRI GROC serán a la baja sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido).

1º Oferta económica (Máximo 70 puntos). Sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido).

CONSTRUCTORA	OFERTA ECONOMICA	BAJA Presupuesto Contrata - Oferta	PUNTOS LICITADOR Baja presentada por el licitador A / mayor baja presentada * 70
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	11.894,21	1.328,93	70

- JUSTIFICACION DEL VALOR ANORMAL O DESPROPORCIONADO



Identificador cRe+ 19A2 rF8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/PortalCiudadania>



Cuando en aplicación de los parámetros establecidos en los criterios de valoración de alguna de ellas esté incurso en presunción de anormalidad, se concederá a los licitadores afectados plazo máximo de tres días para que puedan presentar una justificación adecuada de las circunstancias que les permiten ejecutar dicha oferta en esas condiciones, con los criterios que se señalan en el artículo 149.4 de la LCSP-2017.

El carácter anormal de las ofertas se apreciará en función de los siguientes parámetros:

CRITERIO PARÁMETRO Mejor Precio, considerándose oferta con valor anormal o desproporcionado toda aquella que sea inferior al 75% de la media aritmética de las ofertas presentadas.

Presupuesto de contrata del Proyecto asciende a la cantidad de **13.223,14 €** (IVA no incluido).

CRITERIO PARÁMETRO = $11.894,21 \text{ €} \times 0,75 = 8.920,65 \text{ €}$

Por lo que, la oferta presentada por **LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.** de **11.894,21 €**. Esta por encima del valor establecido como anormal o desproporcionado.

2º Criterios medioambientales (Máximo 10 puntos).

CONSTRUCTORA	NUMERO TRABAJADORES SUPERIOR A 1 AÑO (1 TRABAJ/5 PUNTOS)	PUNTOS CRITEROS MEDIOAMBIENTALES (10 PUNTOS)
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	2	10

3º.- Mejoras: (20 puntos)

CONSTRUCTORA	PAPELERA (1 UD/2 PUNTOS)	PUNTOS MEJORAS (20 PUNTOS)
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	3	6

LOTE 2.- REFORMA, ADECENTACIÓN Y MEJORA INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL SITO EN EL PARQUE MUNICIPAL MALDONADO, serán a la baja sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido)

1º Oferta económica (Máximo 70 puntos). Sobre el presupuesto de contrata del Proyecto, que asciende a la cantidad de 13.223,14 € (IVA no incluido).



Identificador cRe+ 19A2 rF8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/Portal/Ciudadania>



CONSTRUCTORA	OFERTA ECONOMICA	BAJA Presupuesto Contrata - Oferta	PUNTOS LICITADOR Baja presentada por el licitador A / mayor baja presentada * 70
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	13.123,14	100,00	70

- JUSTIFICACION DEL VALOR ANORMAL O DESPROPORCIONADO

Quando en aplicación de los parámetros establecidos en los criterios de valoración de alguna de ellas esté incurrida en presunción de anormalidad, se concederá a los licitadores afectados plazo máximo de tres días para que puedan presentar una justificación adecuada de las circunstancias que les permiten ejecutar dicha oferta en esas condiciones, con los criterios que se señalan en el artículo 149.4 de la LCSP-2017.

El carácter anormal de las ofertas se apreciará en función de los siguientes parámetros:

CRITERIO PARÁMETRO Mejor Precio, considerándose oferta con valor anormal o desproporcionado toda aquella que sea inferior al 75% de la media aritmética de las ofertas presentadas.

Presupuesto de contrata del Proyecto asciende a la cantidad de **13.223,14 €** (IVA no incluido).

CRITERIO PARÁMETRO = 13.123,14 € x 0,75 = 9.842,35 €

Por lo que, la oferta presentada por **LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.** de **13.223,14 €**. Esta por encima del valor establecido como anormal o desproporcionado.

2º Criterios medioambientales (Máximo 10 puntos).

CONSTRUCTORA	NUMERO TRABAJADORES SUPERIOR A 1 AÑO (1 TRABAJ/5 PUNTOS)	PUNTOS CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (10 PUNTOS)
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	2	10

3º.- Mejoras: (20 puntos)

CONSTRUCTORA	PAPELERA (1 UD/2 PUNTOS)	PUNTOS MEJORAS (20 PUNTOS)
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	1	2



Identificador cRe+ 19A2 rR8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=#

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/Portal/Ciudadania>



RESUMEN

LOTE 1.- PROYECTO INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE APARATOS BIOSALUDABLES EN LA URBANIZACIÓN LLIRI GROC

Siendo el sumatorio de puntuaciones. El siguiente:

CONSTRUCTORA	PUNTOS OFERTA ECONOMICA	PUNTOS CRITEROS MEDIOAMBIENTALES	PUNTOS MEJORAS	PUNTOS TOTALES
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	70	10	6	86

Por lo que, la oferta de la empresa **LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL. de 11.894,21 €.** Es la más ventajosa. Siendo esta una empresa capacitada para la ejecución de las obras.

LOTE 2.- REFORMA, ADECENTACIÓN Y MEJORA INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL SITO EN EL PARQUE MUNICIPAL MALDONADO.

Siendo el sumatorio de puntuaciones. El siguiente:

CONSTRUCTORA	PUNTOS OFERTA ECONOMICA	PUNTOS CRITEROS MEDIOAMBIENTALES	PUNTOS MEJORAS	PUNTOS TOTALES
LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL.	70	10	2	82

Por lo que, la oferta de la empresa **LLOP PROYECTOS INTEGRALES SL. de 13.123,14 €.** Es la más ventajosa. Siendo esta una empresa capacitada para la ejecución de las obras.

A los efectos que la Corporación estime mas oportunos”

A la vista de la puntuación obtenida, la Mesa de Contratación eleva la siguiente **Propuesta de adjudicación** de conformidad con el informe técnico emitido al efecto:

	Objeto	Adjudicatario
Lote 1	Instalación de conjunto de aparatos biosaludables en la Urbanización Lliri Groc	Llop Proyectos Integrales SL
Lote 2	Reforma, adecentación y mejora instalación de juego infantil sito en el Parque Municipal Maldonado	Llop Proyectos Integrales SL



Identificador cRe+ 19A2 rF8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/Portal/Ciudadania>



El Presidente da por terminada la reunión a las 12:20 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, el Secretario, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales presentes; doy fe.

La Mesa de Contratación

D^a Ylenia Díaz Morán

Firmado por: MARIA YLENIA DIAZ MORAN

Departamento: CIUDADANOS

Fecha firma: 18/04/2019 14:36:34 CEST

Cargo:

D^a. Ester Guardiola Piquer

Firmado por: ESTER GUARDIOLA PIQUER

Departamento: CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

Fecha firma: 18/04/2019 15:24:31 CEST

Cargo: VICEINTERVENTORA

D. Javier Vidal Olmos

Firmado por: JAVIER VIDAL OLMOS

Departamento: URBANISMO

Fecha firma: 23/04/2019 7:55:01 CEST

Cargo: ARQUITECTO TECNICO

D. Ana Teresí Brisa

Firmado por: ANA TERESI BRISA

Departamento: URBANISMO

Fecha firma: 23/04/2019 11:13:26 CEST

Cargo: ARQUITECTO MUNICIPAL

D. Máximo García-Fogeda Ramírez

Firmado por: MAXIMO GARCIA-FOGEDA RAMIREZ

Departamento: PERSONAL

Fecha firma: 18/04/2019 14:10:13 CEST

Cargo: AUXILIAR ADMINISTRATIVO



Identificador cRe+ 19A2 rF8t rUQ2 zvu8 SaJ9 llw=#

URL Comprobar autenticidad en: <http://oficinavirtual.ribarroja.es/Portal/Ciudadania>