

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO
REFORMA PARADOR SANTILLANA

V Presupuesto: Resumen

Reforma Parador de Santillana del Mar

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO

REFORMA PARADOR SANTILLANA

Proyecto: Reforma Parador de Santillana del Mar

Promotor:

Situación:

:

V Presupuesto: Resumen del presupuesto

1 Actuaciones previas

- 1.1 Desratización, desinfección y eliminación de plantas .
- 1.2 Toma de muestras y ensayos para estudio de patologías .
- 1.3 Equipamiento .
- 1.4 Encofrados, apeos y cimbras .
- 1.5 Andamios y maquinaria de elevación .

Total 1 Actuaciones previas:

2 Demoliciones

- 2.1 Cimentaciones .
- 2.2 Estructuras .
- 2.3 Interior General .
- 2.4 Instalaciones .
- 2.5 Cubiertas .
- 2.6 Revestimientos y trasdosados .
- 2.7 Firmes y pavimentos .

Total 2 Demoliciones:

3 Acondicionamiento del terreno

- 3.1 Movimiento de tierras en edificación .
- 3.2 Red de saneamiento horizontal .
- 3.3 Entibaciones .

Total 3 Acondicionamiento del terreno:

4 Cimentaciones

- 4.1 Regularización .
- 4.2 Contenciones .
- 4.3 Superficiales .

Total 4 Cimentaciones:

5 Estructuras

- 5.1 Acero .
- 5.2 Hormigón armado .

Total 5 Estructuras:

6 Fachadas y particiones

- 6.1 Fábrica no estructural .
- 6.2 Tabiquería de entramado autoportante .
- 6.3 Particiones ligeras .
- 6.4 Defensas .
- 6.5 Cerramientos acristalados y particiones acristaladas .
- 6.6 Limpieza y tratamientos superficiales .

Total 6 Fachadas y particiones:

7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

- 7.1 Carpintería .
- 7.2 Puertas interiores .
- 7.3 Puertas interiores técnicas .

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO

REFORMA PARADOR SANTILLANA

7.4 Puertas automáticas de acceso peatonal .

7.5 Puertas de registro para instalaciones .

7.6 Puertas cortafuegos .

7.7 Puertas de garaje .

7.8 Puertas de uso industrial .

7.9 Armarios .

7.10 Vidrios .

Total 7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares:

8 Remates y ayudas

8.1 Ayudas de albañilería .

8.2 Recibidos .

8.3 Bancadas .

Total 8 Remates y ayudas:

9 Instalaciones

9.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

9.1.1 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN AGUA FRÍA .

9.1.2 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN AGUA CALIENTE .

9.1.3 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN DE ACS .

9.1.4 SISTEMAS DE BOMBEO DE CIRCUITOS .

9.1.5 VALVULERÍA Y TUBERÍAS DE SALA HIDRÁULICA .

9.1.6 INST. CALEFACCIÓN POR RADIADORES .

9.1.7 INST. CLIMATIZACIÓN HABITACIONES 2 TUBOS .

9.1.8 INST. CLIMATIZACIÓN SALONES-ZZCC 4 TUBOS .

9.1.9 INST. CLIMATIZACIÓN COCINA-LAVAND. 4 TUBOS .

9.1.10 INST. CLIMATIZACIÓN CUARTOS .

9.1.11 LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN TÉRMICA .

9.1.12 SISTEMA DE CONTROL Y REGULACIÓN

9.1.12.1 PUESTO CENTRAL .

9.1.12.2 ELECTRÓNICA DE CONTROL MODULAR Y CUADROS - C.C.01 .

9.1.12.3 ELECTRÓNICA DE CONTROL FANCOILS ZONAS COMUNES .

9.1.12.4 ELECTRÓNICA DE CONTROL FANCOILS HABITACIONES .

9.1.12.5 EQUIPOS PERIFÉRICOS .

9.1.12.6 EQUIPOS PERIFÉRICOS - CONTADORES E.T. .

9.1.12.7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTROL .

9.1.12.8 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA .

Total 9.1.12 SISTEMA DE CONTROL Y REGULACIÓN:

Total 9.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.:

9.2 Eléctricas

9.2.1 SUMINISTRO NORMAL Y COMPLEMENTARIO .

9.2.2 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN .

9.2.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS .

9.2.4 MECANISMOS .

9.2.5 RED DE TIERRA .

9.2.6 LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA .

9.2.7 RECARGA VEHICULOS .

Total 9.2 Eléctricas:

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO

REFORMA PARADOR SANTILLANA

9.3 Especiales Control/Domotica

9.3.1 INST. DE COMUNICACIONES VOZ-DATOS .

9.3.2 INST. DE MEGAFONÍA E HILO MUSICAL .

9.3.3 INST. DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN .

Total 9.3 Especiales Control/Domotica:

9.4 Fontanería .

9.5 Gas .

9.6 Iluminación .

9.7 Contra incendios .

9.8 Evacuación de aguas .

9.9 Ventilación

9.9.1 INST. VENTILACIÓN HABITACIONES-SALONES .

9.9.2 INST. VENTILACIÓN ALMAC.-CUARTOS-ASEOS .

9.9.3 INST. VENTILACIÓN GARAJE .

9.9.4 INST. VENTILACIÓN ESCALERA .

Total 9.9 Ventilación:

9.10 Transporte .

Total 9 Instalaciones:

10 Aislamientos e impermeabilizaciones

10.1 Aislamientos térmicos .

10.2 Aislamientos acústicos .

10.3 Impermeabilizaciones .

Total 10 Aislamientos e impermeabilizaciones:

11 Cubiertas

11.1 Planas transitables, no ventiladas .

11.2 Inclínadas .

11.3 Lucernarios .

11.4 Remates .

Total 11 Cubiertas:

12 Revestimientos y trasdosados

12.1 De piezas rígidas en paramentos verticales .

12.2 Decorativos .

12.3 Escaleras .

12.4 Pinturas en paramentos exteriores .

12.5 Pinturas en paramentos interiores .

12.6 Pinturas sobre soporte metálico .

12.7 Pinturas y tratamientos sobre soporte de madera. .

12.8 Pinturas para uso específico .

12.9 Conglomerados tradicionales .

12.10 Pavimentos .

12.11 Falsos techos en interiores .

Total 12 Revestimientos y trasdosados:

13 Señalización y equipamiento

13.1 Aparatos sanitarios .

13.2 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas .

13.3 Baños .

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO

REFORMA PARADOR SANTILLANA

13.4 Griferías .

13.5 Cocinas/galerías

13.5.1 EQUIPAMIENTO COCINA

13.5.1.1 ALMACÉN Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS .

13.5.1.2 CUARTO FRÍO-PREPARACIONES-ENTREGAS PLATOS F. .

13.5.1.3 ENTREGAS CALIENTES-COCCIÓN .

13.5.1.4 PLONGE .

13.5.1.5 LAVADO DE VAJILLA .

13.5.1.6 CAFETÍN, BEBIDAS CALIENTES Y FRÍAS .

13.5.1.7 MONTAJE E INSTALACIONES .

Total 13.5.1 EQUIPAMIENTO COCINA:

13.5.2 EQUIPAMIENTO OFICIO SALÓN DESAYUNOS

13.5.2.1 COCCIÓN- PLATOS CALIENTES .

13.5.2.2 CAFETÍN-ZUMOS Y BEBIDAS CALIENTES .

13.5.2.3 LAVADO VAJILLA .

Total 13.5.2 EQUIPAMIENTO OFICIO SALÓN DESAYUNOS:

Total 13.5 Cocinas/galerías:

13.6 Encimeras .

13.7 Indicadores, marcados, rotulaciones,

Total 13 Señalización y equipamiento:

14 Urbanización interior de la parcela

14.1 Jardinería .

14.2 Riego .

14.3 Cerramientos exteriores .

14.4 Pavimentos exteriores .

14.5 Mobiliario urbano .

14.6 Protecciones y señalización .

Total 14 Urbanización interior de la parcela:

15 Gestión de residuos

15.1 Tratamientos previos de los residuos .

15.2 Gestión de tierras .

15.3 Gestión de residuos inertes .

15.4 Gestión de residuos peligrosos .

15.5 Gestión de residuos vegetales .

Total 15 Gestión de residuos:

16 Control de calidad y ensayos

16.1 Pavimentos .

16.2 Estructuras de hormigón .

16.3 Estructuras metálicas .

16.4 Acústica .

16.5 Pruebas de servicio

16.5.4 Instalaciones .

Total 16.5 Pruebas de servicio:

Total 16 Control de calidad y ensayos:

17 Seguridad y salud

17.1 Sistemas de protección colectiva .

13.208,26

RESUMEN PRESUPUESTO CIEGO
REFORMA PARADOR SANTILLANA

17.2 Formación .	5.187,32
17.3 Equipos de protección individual .	2.574,98
17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios .	1.029,99
17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar .	29.168,04
17.6 Señalización provisional de obras .	1.060,49

Total 17 Seguridad y salud: 52.229,08

18 Interconexion Gil Blas .

Presupuesto de ejecución material (PEM)

13% de gastos generales

6% de beneficio industrial

Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)

21% IVA

Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de _____.

