

0 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

0D Desratización, desinfección y eliminación de plantas

- 1.1.1 Ud Arranque de árbol de 700 cm de altura, 700 cm de diámetro de copa y 80 cm de tronco. Incluye: Protección y señalización de los espacios afectados. Tala de las ramas hasta dejar limpio el tronco. Tala del tronco a ras de cepa. Arranque de la cepa. Recogida de la broza generada. Carga sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona depositos	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

0E Toma de muestras y ensayos para estudio de patologías

- 1.2.1 Ud Control de la evolución de fisura mediante la colocación de testigos de vidrio. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	
					20,000	20,000
					Total Ud :	20,000

- 1.2.2 Ud Determinación del contenido de humedad superficial en elemento estructural existente de hormigón, mediante higrómetro. Incluye: Realización del ensayo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	3,000

- 1.2.3 Ud Determinación de la velocidad de propagación de los impulsos ultrasónicos en pilar existente, mediante ultrasonidos, para obtener la calidad y la homogeneidad del hormigón endurecido. Incluye: Realización del ensayo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	12,000

- 1.2.4 Ud Determinación del índice de rebote del hormigón en pilar, mediante esclerómetro. Incluye: Realización del ensayo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000
					Total Ud :	15,000

0M Equipamiento

- 1.3.1 Ud Desmontaje, traslado dentro del mismo edificio y acopio de mobiliario y equipamiento de cocina. Incluso embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga en su nueva ubicación. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina SNT						
Camara Disfor 3319	1				1,000	
Camara 1356	1				1,000	
					(Continúa...)	

0 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.3.1	Ud	Traslado dentro del mismo edificio de mobiliario y equipamiento de cocina	(Continuación...)
		Timbre Fagor 1267	1,000
		Timbre 4Pts Fagor 1302	1,000
		Camara Comersa 4pts Fagor 1311	1,000
		Horno Franke 1075	1,000
		Cocina SNT Fondo	
		Lavavajillas 3753	1,000
		Office Caf. SNT	
		Termo Cafe 958	1,000
		Lavavajillas 960	1,000
		Barra Caf. SNT	
		Frigorifico Mural 930	1,000
		Cafeteria	
		Mesa Fria 6321	1,000
		Mesa Caliente 6320	1,000
		Ante Sala Montacargas.	
		Camara 4ptas AFP 2602	1,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000
			13,000

0P Encofrados, apeos y cimbras

1.4.1

M²

Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloncillos de madera, amortizables en 10 usos. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tabloncillos. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo -1						
Ascensor cocina	1	3,400	2,300		7,820	
Ascensor servicio	1	4,200	2,150		9,030	
Ascensor huespedes	1	4,200	2,600		10,920	
Suelo Baja						
Atarjea Salida	1	5,500	1,500		8,250	
Ascensor cocina	1	3,400	2,300		7,820	
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	
Ascensor huespedes	1	4,200	1,100		4,620	
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	1	4,900	1,700		8,330	
Suelo Primera						
Escalera cocina	1	1,500	1,900		2,850	
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	
Ascensor huespedes	1	4,200	2,600		10,920	
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	2	4,450	1,000		8,900	
	1	4,900	2,150		10,535	
Suelo Segunda						
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	
Ascensor huespedes	1	4,200	2,600		10,920	
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	1	4,900	1,700		8,330	
Suelo Bajo Cubierta						
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	1	4,900	1,700		8,330	
Cubierta						
Ascensor servicio	1	4,600	4,200		19,320	

(Continúa...)

0 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1	M²	Apeo de forjado.	(Continuación...)					
		Ascensor huespedes	1	4,600	2,600	11,960		
		Paso instalaciones	3	4,900	1,200	17,640		
			1	4,900	1,700	8,330		
						298,305	298,305	
						Total m² :	298,305	
1.4.2	M	Montaje y desmontaje de apeo de viga horizontal situada hasta 3 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloncillos de madera, amortizables en 10 usos. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tabloncillos. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo -1						
		Ascensor servicio	1	4,200			4,200	
		Suelo Baja						
		Ascensor servicio	1	4,200			4,200	
		Ascensor huespedes	1	4,200			4,200	
		Suelo Primera						
		Ascensor servicio	1	4,200			4,200	
		Suelo Segunda						
		Ascensor servicio	1	4,200			4,200	
		Cubierta						
		Ascensor servicio	1	4,600			4,600	
							25,600	25,600
							Total m :	25,600

0X Andamios y maquinaria de elevación

1.5.1	Ud	Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 650 m², con voladizos dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud : 2,000	
1.5.2	Ud	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 650 m², considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud : 1,000	
1.5.3	Ud	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 650 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						

Nº	Ud	Descripción				Medición		
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1.5.4	Ud	Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	1				1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
1.5.5	Ud	Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Montaje de los elementos. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Desmontaje y retirada de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2	6,000			12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
1.5.6	Ud	Alquiler mensual de montacargas de obra con cremallera y pistón de 4 paradas y 1500 kg de carga máxima. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	10				10,000	10,000
							Total Ud :	10,000
1.5.7	Ud	Transporte y retirada de montacargas de obra con cremallera y pistón de 4 paradas y 1500 kg de carga máxima. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
1.5.8	Ud	Montaje y desmontaje de montacargas de obra con cremallera y pistón de 4 paradas y 1500 kg de carga máxima. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Desmontaje y retirada del montacargas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

D Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

DD Cimentaciones

- 2.1.1 M³ Demolición de losa de cimentación de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el director de la ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Foso Ascensor -2	1	2,250	1,700	0,500	1,913	
Atarjea a Instalaciones	1	15,500	1,100	0,300	5,115	
Foso Ascensor -1 cocina	1	2,250	1,700	0,500	1,913	
Escalera salida -1	1	10,260	1,450	0,300	4,463	
					13,404	13,404
					Total m ³ :	13,404

- 2.1.2 M³ Demolición de muro de contención de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor -2	1	1,700	0,500	2,800	2,380	
Acceso Atarjea a instalaciones	2	1,000	0,500	1,500	1,500	
Acceso Atarjea salida	2	1,000	0,500	1,500	1,500	
Aljibe	1	5,600	0,300	2,200	3,696	
Escalera salida -1	1	10,260	0,350	3,300	11,850	
	1	2,500	0,350	3,300	2,888	
	1	1,000	0,350	3,300	1,155	
					24,969	24,969
					Total m ³ :	24,969

DE Estructuras

- 2.2.1 M² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo -1						
Ascensor cocina	1	3,400	2,300		7,820	
Ascensor servicio	1	4,200	2,150		9,030	
Ascensor huéspedes	1	4,200	2,600		10,920	
Suelo Baja						
Atarjea Salida	1	5,500	1,500		8,250	
Ascensor cocina	1	3,400	2,300		7,820	
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	
Ascensor huéspedes	1	4,200	1,100		4,620	
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	1	4,900	1,700		8,330	
Suelo Primera						
Escalera cocina	1	1,500	1,900		2,850	
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	
Ascensor huéspedes	1	4,200	2,600		10,920	
Paso instalaciones	3	4,900	1,200		17,640	
	2	4,450	1,000		8,900	
	1	4,900	2,150		10,535	
Suelo Segunda						
Ascensor servicio	1	4,200	4,200		17,640	

(Continúa...)

D Demoliciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.2.1	M²	Demolición de forjado de hormigón armado, con medios manuales.	(Continuación...)					
		Ascensor huespedes	1	4,200	2,600	10,920		
		Paso instalaciones	3	4,900	1,200	17,640		
			1	4,900	1,700	8,330		
		Suelo Bajo Cubierta						
		Paso instalaciones	3	4,900	1,200	17,640		
			1	4,900	1,700	8,330		
		Cubierta						
		Ascensor servicio	1	4,600	4,200	19,320		
		Ascensor huespedes	1	4,600	2,600	11,960		
		Paso instalaciones	3	4,900	1,200	17,640		
			1	4,900	1,700	8,330		
						298,305		
		Total m² :				298,305		
2.2.2	M²	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sotano -1 a Baja						
		Bahia de carga a cocina	1	4,800	1,050		5,040	
			1	2,000	1,050		2,100	
		Servicio	2	2,600	1,050		5,460	
			1	1,500	1,050		1,575	
		Garaje	1	2,000	1,300		2,600	
			1	2,100	1,300		2,730	
			1	2,500	1,300		3,250	
		Baja a Primera						
		Servicio	1	3,200	1,050		3,360	
			1	1,500	1,050		1,575	
			1	2,500	1,050		2,625	
		Huespedes	2	2,800	1,600		8,960	
			1	3,150	1,800		5,670	
		Primera a segunda						
		Servicio	1	3,200	1,050		3,360	
			1	1,500	1,050		1,575	
			1	2,500	1,050		2,625	
		Huespedes	2	2,800	1,600		8,960	
			1	3,150	1,800		5,670	
		salida sotano -1	1	6,500	1,100		7,150	
							74,285	74,285
		Total m² :						74,285
2.2.3	M³	Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo -1						
		Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
		Suelo Baja						
		Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
		Ascensor huespedes	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
		Suelo Primera						
		Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
		Suelo Segunda						
		Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
		Cubierta						
		Ascensor servicio	1	4,600	0,400	0,300	0,552	
							3,072	3,072
		Total m³ :						3,072

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1 a Baja						
Bahia de carga a cocina	1	4,800	1,050		5,040	
	1	2,000	1,050		2,100	
Servicio	2	2,600	1,050		5,460	
	1	1,500	1,050		1,575	
Garaje	1	2,000	1,300		2,600	
	1	2,100	1,300		2,730	
	1	2,500	1,300		3,250	
Baja a Primera						
Servicio	1	3,200	1,050		3,360	
	1	1,500	1,050		1,575	
	1	2,500	1,050		2,625	
Huespedes	2	2,800	1,600		8,960	
	1	3,150	1,800		5,670	
Primera a segunda						
Servicio	1	3,200	1,050		3,360	
	1	1,500	1,050		1,575	
	1	2,500	1,050		2,625	
Huespedes	2	2,800	1,600		8,960	
	1	3,150	1,800		5,670	
salida sotano -1	1	6,500	1,100		7,150	
					<u>74,285</u>	74,285
					Total m² :	74,285

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo -1						
Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
Suelo Baja						
Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
Ascensor huespedes	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
Suelo Primera						
Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
Suelo Segunda						
Ascensor servicio	1	4,200	0,400	0,300	0,504	
Cubierta						
Ascensor servicio	1	4,600	0,400	0,300	0,552	
					<u>3,072</u>	
						3,072
					Total m³ :	3,072

D Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud : 2,000					
2.4.2	Ud	Desmontaje de grupo de presión de agua contra incendios de 100 a 500 kg de peso, con medios manuales y mecánicos, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual y mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual y mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					
2.4.3	Ud	Desmontaje de grupo electrógeno, de 200 kVA de potencia máxima, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					
2.4.4	Ud	Desmontaje de grupo de presión industrial con dos bombas, con medios manuales y mecánicos, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					
2.4.5	Ud	Desmontaje de caldera a gasóleo y sus componentes, de 600 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, vaciado y traslado a punto limpio del contenido de la caldera, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, la obturación de las conducciones conectadas al elemento y el desmontaje de la bancada metálica de apoyo. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					
2.4.6	Ud	Desmontaje de conjunto de mobiliario y equipamiento, fregaderos, lavavajillas, fogones, hornos, campanas, frigoríficos, camaras frigoríficas, arcones, y cualquier otro elemento de cocina industrial, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los muebles, equipamiento y accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000

D Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud :		1,000			
2.4.7	Ud	Desmontaje de conjunto de mobiliario y equipamiento, lavadoras, secadoras, planchas, piletas, y cualquier otro elemento de lavandería industrial, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los muebles, equipamiento y accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud :		1,000			
2.4.8	Ud	Desmontaje de cuadro eléctrico general de superficie para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud :		1,000			

DQ Cubiertas

2.5.1	M ²	Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta								
Ascensor servicio			1	4,600	4,200		19,320	
Ascensor huéspedes			1	4,600	2,600		11,960	
Instalaciones			16	1,000	1,000		16,000	
							47,280	47,280
			Total m ² :		47,280			

DR Revestimientos y trasdosados

2.6.1	M ²	Eliminación de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Eliminación del revestimiento. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio								
			2	28,800			57,600	
			1	4,150		4,500	18,675	
			1	4,150		7,200	29,880	
Terrazas								
Primera			1	9,400		2,500	23,500	
			1	3,050		2,500	7,625	
Fachada Trasera			1	40,000		5,000	200,000	
							337,280	337,280
			Total m ² :		337,280			

DM Firmes y pavimentos

D Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.7.1	M²	Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Atarjea a Instalaciones	1	15,500	1,100		17,050	
		Atarjea Salida	1	2,000	1,100		2,200	
							19,250	19,250
							Total m² :	19,250
2.7.2	M²	Demolición de pavimento exterior de adoquines y capa de arena, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pavimentos exteriores, zona afectada blandon	1	50,000			50,000	
							50,000	50,000
							Total m² :	50,000

A Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

AD Movimiento de tierras en edificación

- 3.1.1 M³ Excavación en el interior del edificio, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor y foso servicio	1	2,500	2,000	4,000	20,000	
Foso Ascensor cocina	1	1,800	2,000	1,800	6,480	
Foso Ascensor Huespedes	1	2,300	2,300	1,800	9,522	
Atarjea Salida	1	5,500	1,500	1,600	13,200	
					49,202	49,202
					Total m ³ :	49,202

- 3.1.2 M³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso cabeceros horizontales y codales de madera para apuntalamiento y entibación ligera, para una protección del 20%. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Montaje de tablonés, cabeceros y codales de madera, para la formación de la entibación. Clavado de todos los elementos. Desmontaje gradual del apuntalamiento y de la entibación. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atarjea	1	15,000	1,500	1,600	36,000	
Atarjea salida	1	45,000	1,500	1,600	108,000	
					144,000	144,000
					Total m ³ :	144,000

- 3.1.3 M³ Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones exteriores	51			2,500	127,500	
Pavimentos exteriores, zona afectada blandon	1	50,000		1,500	75,000	
Foso Generador	1	7,000	4,000	2,500	70,000	
					272,500	272,500
					Total m ³ :	272,500

A Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición					
3.1.4	M³	Relleno de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 25 cm de espesor máximo con pisón vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		rellenos interiores a justificar	22				22,000	
							22,000	22,000
							Total m³ :	22,000
3.1.5	M³	Relleno para la mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación superficial proyectada, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con compactador tándem autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pavimentos exteriores, zona afectada blandon	1	50,000		1,500	75,000	
		trasdos muro foso generador	1	14,000	1,000	2,500	35,000	
							110,000	110,000
							Total m³ :	110,000

AS Red de saneamiento horizontal

3.2.1	Ud	Arqueta de polietileno de alta densidad, para saneamiento, modelo BEST BOX G "EBARA", o similar, o similar, de 51x37,5x47 cm, con rejilla de PVC de alta resistencia, cubeta de desarenar, banda de refuerzo interno, salida normalizada de 1 ¼", respiradero y una capacidad de 30 litros, con una bomba sumergible portátil, construida en acero inoxidable, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, modelo BEST ONE VOX MA, con una potencia de 0,25 kW, para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa y tapa motor de acero inoxidable AISI 304, eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP68, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de espesor, con una bomba sumergible portátil, construida en acero inoxidable, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, modelo BEST ONE VOX MA, con una potencia de 0,25 kW, para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa y tapa motor de acero inoxidable AISI 304, eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP68, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, y conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para 10 atm de presión con extremo abocardado para unión encolada; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de la bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros o utilización de los agujeros ya existentes para el conexionado de los colectores a la arqueta. Conexionado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
-------	----	---	--	--	--	--	--

A Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Foso Ascensor -1	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

AP Entibaciones

3.3.1 M² Apuntalamiento y entibación semicuajada para una protección del 50%, mediante tablonés verticales, amortizables en 10 usos; cabeceros horizontales, amortizables en 10 usos y codales de madera, amortizables en 30 usos, fijados con puntas de acero, en zanjas de hasta 3 m de profundidad y de hasta 1 m de anchura. Incluye: Montaje de tablonés, cabeceros y codales de madera, para la formación de la entibación. Clavado de todos los elementos. Desmontaje gradual del apuntalamiento y de la entibación. Criterio de medición de proyecto: Superficie que corre peligro de desprendimiento, que puede ser una parte o el total de cada una de las paredes de la excavación, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente entibada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor y foso servicio	2	2,500		4,000	20,000	
	2	2,000		4,000	16,000	
Foso Ascensor cocina	2	1,800		1,800	6,480	
	2	2,000		1,800	7,200	
Foso Ascensor Huespedes	2	2,300		1,800	8,280	
	2	2,300		1,800	8,280	
Atarjea Salida	2	5,500		1,600	17,600	
	2	1,500		1,600	4,800	
					88,640	88,640
					Total m ² :	88,640

C Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

CR Regularización

- 4.1.1 M² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor y foso servicio	1	2,500	2,000	0,100	0,500	
Foso Ascensor cocina	1	1,800	2,000	0,100	0,360	
Foso Ascensor Huespedes	1	2,300	2,300	0,100	0,529	
Atarjea Salida	1	7,500	1,500	0,100	1,125	
Atarjea	1	15,000	1,500	0,100	2,250	
Losa Instalaciones	1	53,000		0,100	5,300	
Foso Generador	1	38,900		0,100	3,890	
					13,954	13,954
					Total m ² :	13,954

CC Contenciones

- 4.2.1 M³ Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado por bataches, con un grado de complejidad bajo. Incluso alambre de atar y separadores; cordón de polietileno expandido, para fondo de junta; masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, aplicada con pistola desde el fondo de junta hacia fuera; y posterior revestimiento con mortero tixotrópico monocomponente, para sellado impermeabilizante de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Extracción de los pasamuros. Sellado de los huecos pasamuros. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fosos de ascensor						
ascensorSotano -2 a -1	2	2,100	0,200	4,300	3,612	
	1	1,850	0,200	4,300	1,591	
	1	1,850	0,200	1,500	0,555	
Ascensor cocina	2	1,500	0,200	1,500	0,900	
	2	1,900	0,200	1,500	1,140	
Ascensor Huespedes	2	2,000	0,200	1,500	1,200	
	2	1,850	0,200	1,500	1,110	
Atarjea	2	15,320	0,200	1,200	7,354	
	1	1,400	0,200	2,000	0,560	
	1	1,050	0,200	2,000	0,420	
Atarjea Salida	2	6,300	0,200	1,200	3,024	
Foso Generador	2	6,300	0,300	3,000	11,340	
	2	3,500	0,300	3,000	6,300	
	1	2,500	0,300	3,000	2,250	
	1	1,600	0,300	2,800	1,344	
	1	1,300	0,300	3,000	1,170	
	1	1,200	0,300	3,000	1,080	
					44,950	44,950
					Total m ³ :	44,950

C Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
4.2.2	M³	Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado por bataches, con un grado de complejidad medio. Incluso alambre de atar y separadores; dispositivo de sellado a base de caucho EPDM, de expansión controlada; y posterior revestimiento con mortero tixotrópico monocomponente, para sellado impermeabilizante de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Extracción de los pasamuros. Sellado de los huecos pasamuros. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones			1	6,350	0,300	2,500	4,763	
			1	4,050	0,300	2,500	3,038	
			1	4,450	0,300	2,500	3,338	
			1	5,300	0,300	2,500	3,975	
			1	6,000	0,300	1,000	1,800	
			1	2,600	0,300	2,500	1,950	
							18,864	18,864
							Total m³ :	18,864

CS Superficiales

4.3.1

M³

Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 85 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor y foso servicio	1	2,500	2,000	0,400	2,000	
Foso Ascensor cocina	1	1,800	2,000	0,400	1,440	
Foso Ascensor Huespedes	1	2,300	2,300	0,400	2,116	
Atarjea Salida	1	7,500	1,500	0,300	3,375	
Atarjea	1	15,000	1,500	0,300	6,750	
Losa Instalaciones	1	52,000		0,400	20,800	
Foso Generador	1	38,900		0,400	15,560	
					52,041	52,041
					Total m ³ :	52,041

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
EA Acero								
5.1.1	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo -1 [A*B*_UPN(C)]	2	3,400	300,000		314,160	
		A*B*_UPN(C)	1	2,100	300,000		97,020	
		A*B*_UPN(C)	4	4,200	300,000		776,160	
		A*B*_UPN(C)	2	2,150	300,000		198,660	
		A*B*_UPN(C)	1	2,400	300,000		110,880	
		Suelo Baja [A*B*_UPN(C)]	5	4,200	300,000		970,200	
		A*B*_UPN(C)	1	2,400	300,000		110,880	
		A*B*_UPN(C)	1	0,900	300,000		41,580	
		A*B*_UPN(C)	8	4,900	300,000		1.811,040	
		A*B*_UPN(C)	6	1,000	300,000		277,200	
		A*B*_UPN(C)	1	1,500	300,000		69,300	
		A*B*_UPN(C)	2	3,350	300,000		309,540	
		A*B*_UPN(C)	1	1,700	300,000		78,540	
		Suelo Primera [A*B*_UPN(C)]	4	4,200	300,000		776,160	
		A*B*_UPN(C)	1	2,400	300,000		110,880	
		A*B*_UPN(C)	1	0,900	300,000		41,580	
		A*B*_UPN(C)	8	4,900	300,000		1.811,040	
		A*B*_UPN(C)	6	1,000	300,000		277,200	
		A*B*_UPN(C)	1	1,500	300,000		69,300	
		A*B*_UPN(C)	4	4,500	300,000		831,600	
		A*B*_UPN(C)	4	0,950	300,000		175,560	
		A*B*_UPN(C)	2	9,000	300,000		831,600	
		Suelo Segunda [A*B*_UPN(C)]	4	4,200	300,000		776,160	
		A*B*_UPN(C)	1	2,400	300,000		110,880	
		A*B*_UPN(C)	1	0,900	300,000		41,580	
		A*B*_UPN(C)	8	4,900	300,000		1.811,040	
		A*B*_UPN(C)	6	1,000	300,000		277,200	
		A*B*_UPN(C)	1	1,500	300,000		69,300	
		A*B*_UPN(C)	4	4,500	300,000		831,600	
		A*B*_UPN(C)	4	0,950	300,000		175,560	
		Bajo Cubierta Segunda [A*B*_UPN(C)]	8	4,900	300,000		1.811,040	
		A*B*_UPN(C)	6	1,000	300,000		277,200	
		Cubierta [A*B*_UPN(C)]	8	4,900	300,000		1.811,040	
		A*B*_UPN(C)	3	1,000	300,000		138,600	
		A*B*_UPN(C)	1	1,500	300,000		69,300	
		A*B*_UPN(C)	1	1,500	300,000		69,300	
		A*B*_UPN(C)	4	4,700	300,000		868,560	
		A*B*_UPN(C)	3	2,400	300,000		332,640	
		Refuerzo sotano [A*B*_UPN(C)]	24	2,400	300,000		2.661,120	
		A*B*_UPN(C)	2	2,400	300,000		221,760	
							22.443,960	22.443,960
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A*B*_IPE(C)	1	4,500	300,000		189,900	
		A*B*_IPE(C)	6	4,200	300,000		1.063,440	
							1.253,340	1.253,340
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Trampilla sotano -2 -1 [A*B*_HEB(C)]	4	1,800	100,000		146,880	
		Tramex foso generador [A*B*_HEB(C)]	6	3,500	100,000		428,400	
							575,280	575,280
							24.272,580	24.272,580
							Total kg :	24.272,580

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.1.2	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular o pletina, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*B*_L(C,D)			8	1,900	100,000	10,000	228,000	
A*B*_L(C,D)			1	2,250	100,000	10,000	33,750	
A*B*_L(C,D)			1	2,300	100,000	10,000	34,500	
A*B*_L(C,D)			1	2,850	100,000	10,000	42,750	
A*B*_L(C,D)			1	9,000	100,000	10,000	135,000	
A*B*_L(C,D)			1	4,550	100,000	10,000	68,250	
A*B*_L(C,D)			1	2,400	100,000	10,000	36,000	
A*B*_L(C,D)			2	4,200	100,000	10,000	126,000	
A*B*_L(C,D)			2	2,200	100,000	10,000	66,000	
A*B*_L(C,D)			2	1,650	100,000	10,000	49,500	
							819,750	819,750
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trampilla sotano -1 a -2 - Chapa 15 mm 140kg/m2			1	1,800	1,450	140,000	365,400	
							365,400	365,400
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Formación Muebles recepción y guardarropa			1	1.000,000			1.000,000	
							1.000,000	1.000,000
							2.185,150	2.185,150
							Total kg :	2.185,150
5.1.3	Ud	Anclaje químico estructural realizado en elemento de hormigón de 160 mm de espesor mínimo, formado por una perforación de 18 mm de diámetro y 125 mm de profundidad, realizada mediante taladro con martillo percutor y broca, inserción en la perforación de cápsula de resinas de metacrilato de uretano, modelo HVU2 M16x125 "HILTI", o similar, de 16 mm de diámetro y 125 mm de longitud y posterior introducción, mediante atornillador, de elemento de fijación compuesto por varilla roscada con extremo inferior biselado a 45°, de acero galvanizado calidad 8.8, según UNE-EN ISO 898-1, modelo HAS-U 8.8 M16x150 "HILTI", o similar, de 16 mm de diámetro y 150 mm de longitud, tuerca y arandela. Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Inserción de la cápsula química. Introducción del elemento de fijación. Aplicación del par de apriete con llave dinamométrica. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Anclajes L			5	47,000			235,000	
							235,000	235,000
							Total Ud :	235,000
5.1.4	Ud	Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm² de resistencia característica mínima, mediante perforación de 16 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500 V4/500 "HILTI", o similar, y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 12 mm de diámetro y 600 mm de longitud. Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Preparación del cartucho. Inyección de la resina. Inserción del elemento de fijación. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Placas IPE			6	14,000			84,000	
Placas UPN			4	136,000			544,000	
Reparacion Muro			8				8,000	
Trampilla			12				12,000	
							648,000	648,000
							Total Ud :	648,000

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.1.5	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 200x300 mm y espesor 10 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 25 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo Sotano -1	12				12,000	
		Suelo Baja	30				30,000	
		Suelo Primera	34				34,000	
		Suelo Segunda	24				24,000	
		Suelo Bajo Cubierta	16				16,000	
		Cubierta	20				20,000	
							136,000	136,000
							Total Ud :	136,000
5.1.6	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 200x300 mm y espesor 10 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 25 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14				14,000	
							14,000	14,000
							Total Ud :	14,000
5.1.7	M²	Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante, de 34x38 mm de paso de malla, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 40x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 40x3 mm, fijado con piezas de sujeción, para meseta de escalera. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, las piezas especiales y las piezas de sujeción. Incluye: Replanteo. Preparación de la superficie de apoyo. Colocación y fijación provisional de la rejilla electrosoldada. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Foso Generador	1	6,300	3,000		18,900	
							18,900	18,900
							Total m² :	18,900

EH Hormigón armado

5.2.1	M²	Losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,00 mm de espesor, 60 mm de altura de perfil y 220 mm de intereje, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,062 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m²; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica; apuntalamiento y desapuntalamiento de la losa. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller de obra y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
-------	----	--	--	--	--	--	--

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Suelo -1						
	Hueco Ascensor	1	1,880	1,430		2,688	
	Suelo Baja						
	Hueco escalera -2	1	2,550	2,250		5,738	
	Hueco Ascensor	1	1,880	1,430		2,688	
	Huecos	3	4,150	1,000		12,450	
		1	4,300	1,500		6,450	
	Suelo Recepción	1	4,800	4,400		21,120	
		1	4,150	3,200		13,280	
		1	2,100	2,200		4,620	
		1	2,300	0,900		2,070	
	Suelo Primera						
	Meseta	1	4,200	1,850		7,770	
		1	2,300	0,900		2,070	
	Huecos	3	4,150	1,000		12,450	
		2	4,000	0,700		5,600	
	Suelo Segunda	1	4,200	1,850		7,770	
		1	2,300	0,900		2,070	
						<u>108,834</u>	108,834
						Total m² :	108,834

- 5.2.2 M² Losa de escalera de hormigón armado de 20 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1 a Baja						
Escalera Garaje/servicio	2	2,300	1,100		5,060	
	1	1,900	1,100		2,090	
	2	1,250	1,100		2,750	
Baja a Primera						
Escalera Servicio	2	2,300	1,100		5,060	
	1	1,900	1,100		2,090	
	2	1,250	1,100		2,750	
Escalera						
	2	2,200	1,400		6,160	
	1	1,100	1,400		1,540	
	2	1,600	1,400		4,480	
Primera a Segunda						
Escalera Servicio	2	2,300	1,100		5,060	
	1	1,900	1,100		2,090	
	2	1,250	1,100		2,750	
Escalera						
	2	2,200	1,400		6,160	
	1	1,100	1,400		1,540	
	2	1,600	1,400		4,480	
Escalera Foso Ascensor	2	2,500	1,200		6,000	
	1	1,100	1,200		1,320	
	1	1,000	1,200		1,200	
	1	1,950	1,200		2,340	
					<u>64,920</u>	64,920
					Total m² :	64,920

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.2.3	M³	Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado; espuma de poliuretano monocomponente, para sellado de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Sellado de los huecos pasamuros. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ascensor de servicio/Garaje						
		-1 a Castillete	2	1,700	0,200	14,600	9,928	
			1	1,750	0,200	14,600	5,110	
			1	0,500	0,200	14,600	1,460	
		Ascensor Huespedes						
		-1 a Castillete	2	1,850	0,200	14,600	10,804	
			1	2,000	0,200	14,600	5,840	
			1	0,700	0,200	14,600	2,044	
		Depositos	1	11,000	0,250	1,800	4,950	
			3	1,550	0,250	1,800	2,093	
							42,229	42,229
							Total m³ :	42,229
5.2.4	M²	Capa de compresión de hormigón sobre encofrado nervometal; encofrado de chapa de acero laminado en frío "NERVOMETAL", o similar, o similar de 0,5 mm de espesor; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 1,1 kg/m², y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero HL-25/B/10/XC2, densidad entre 1200 y 1500 kg/m³, (cantidad mínima de cemento 275 kg/m³), fabricado en central, y vertido con cubilote; apuntalamiento y desapuntalamiento de las viguetas. Incluye: Preparación del perímetro picando 30 cm de capa de compresión de hormigón del forjado existente alrededor del hueco a tapar. Apuntalamiento. Resolución del apoyo sobre el elemento estructural. Montaje del encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud del hueco a tapar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Superficie medida en verdadera magnitud del hueco a tapar, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tapado Huecos Antiguas Instalaciones						
		Suelo Baja	4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
		Suelo Primera	4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
		Suelo Segunda	4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
							23,160	23,160
							Total m² :	23,160
5.2.5	M²	Aplicación manual de mortero ligero tixotrópico, monocomponente, modificado con polímeros, reforzado con fibras y resistente a los sulfatos, de elevada resistencia mecánica y retracción compensada MasterEmaco S 5300 "Master Builders Solutions", o similar, o similar, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 35 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 15000 N/mm², clase R3, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto de cemento Portland, áridos de granulometría seleccionada, polímeros y fibras sintéticas de poliacrilonitrilo, con bajo contenido en cromato y exento de cloruros, en capa de 15 mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratas, para reparación y refuerzo estructural de muro de hormigón. Incluye: Humectación de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación del producto. Perfilado de aristas. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción					Medición
	Sotano -2	2	41,600		2,500	208,000	
		2	6,100		2,500	30,500	
	Sotano -1	2	45,000		2,500	225,000	
		2	33,600		2,500	168,000	
						631,500	631,500
						Total m² :	631,500
5.2.6	M²	Preparación de la superficie de las armaduras, para la posterior aplicación de productos reparadores y protectores, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1, mediante proyección en seco de chorro de partículas de material abrasivo formado por partículas de silicato de aluminio, y carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de proyección. Incluye: Aplicación del disolvente de grasas. Montaje y preparación del equipo. Aplicación mecánica del chorro de abrasivo. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sotano -2	2	41,600		2,500	208,000	
		2	6,100		2,500	30,500	
	Sotano -1	2	45,000		2,500	225,000	
		2	33,600		2,500	168,000	
						631,500	631,500
						Total m² :	631,500
5.2.7	M²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 21 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de liquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Tapa Atarjea	1	15,000	1,500		22,500	
		1	1,500	1,500		2,250	
	Techo Castillete ascensor	1	1,750	2,000		3,500	
		1	2,000	2,050		4,100	
						32,350	32,350
						Total m² :	32,350
5.2.8	Ud	Arqueta de paso, de hormigón en masa "in situ", de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con marco y tapa de fundición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del molde reutilizable. Vertido y compactación del hormigón en formación de la arqueta. Retirada del molde. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Registro atarjea	18				18,000	
						18,000	18,000

E Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		Total Ud :				18,000
5.2.9	M²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 10 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 21 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, forrados con placas de EPS, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		1	4,200	1,850		7,770
		1	2,650	2,700		7,155
						14,925
						14,925
						14,925
						14,925
5.2.10	M	Refuerzo de pilar de hormigón armado de 30x30 cm, con perfiles de acero S275JR, laminados en caliente, serie L 100x10, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuestos en las aristas del pilar y unidos en las cuatro caras mediante presillas metálicas de 20x4 mm, soldadas "in situ", cada 25 cm, con ajuste vertical de los angulares sobre las aristas del soporte empleando adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, hasta asegurar que se encuentran sólidamente adheridas, aporte de material de soldadura según UNE-EN ISO 2560 y soldado del conjunto, asegurándose un efecto de confinamiento activo sobre el hormigón original. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos y empresillados. Limpieza y saneamiento de las aristas del soporte. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Colocación de las presillas con soldadura. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		5				5,000
						5,000
						5,000
						5,000
5.2.11	M	Refuerzo por la cara inferior de vigas o viguetas de hormigón armado, mediante el sistema MasterBrace "Master Builders Solutions", o similar, o similar, formado por laminado de fibra de carbono, MasterBrace LAM 170/3100 "Master Builders Solutions", o similar, o similar, de 100 mm de anchura y 1,4 mm de espesor, módulo de elasticidad 170000 N/mm², resistencia a tracción 3100 MPa y elongación última 1,9%, colocado con MasterBrace ADH 4000 "Master Builders Solutions", o similar, o similar, aplicando una capa de 2 mm de espesor sobre el laminado con espátula y otra capa de 1 mm de espesor sobre la superficie de contacto con el soporte, previamente imprimada con MasterBrace P 3500 "Master Builders Solutions", o similar, o similar, aplicada con brocha. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la preparación del soporte ni el revestimiento. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Aplicación de la imprimación. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón imprimado. Aplicación del adhesivo sobre la cara rugosa del laminado. Colocación del laminado sobre el soporte, con rodillo de goma. Limpieza de los restos de obra. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		10	4,000			40,000
						40,000
						40,000
						40,000

F Fachadas y particiones

Nº Ud Descripción Medición

FF Fábrica no estructural

- 6.1.1 M² Hoja de partición interior, de 11,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x11,5x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y preceros de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y preceros. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -2						
	1	32,650		2,500	81,625	
	1	5,100		2,500	12,750	
	1	1,050		2,500	2,625	
	5	4,300		2,500	53,750	
	1	5,600		2,500	14,000	
	1	5,000		2,500	12,500	
	1	1,050		2,500	2,625	
Sotano -1						
Nucleo Escaleras Bahia carga	1	8,300		2,500	20,750	
	1	4,300		2,500	10,750	
	2	6,250		2,500	31,250	
	1	2,450		2,500	6,125	
División aparcamientos	1	17,150		2,500	42,875	
Nucleo Escaleras a Vestibulo	1	3,200		2,500	8,000	
	1	6,600		2,500	16,500	
	1	4,600		2,500	11,500	
	2	2,400		2,500	12,000	
	1	0,450		2,500	1,125	
División aparcamientos	1	22,600		2,500	56,500	
División mantenimiento/ Vestibulo	1	9,250		2,500	23,125	
					420,375	420,375
					Total m ² :	420,375

- 6.1.2 M² Hoja de partición interior, de 6,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y preceros de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y preceros. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1						
Zona Lavandería	1	3,750		2,500	9,375	
Pasillo	1	17,200		2,500	43,000	
Divisiones	3	2,600		2,500	19,500	
Vestuarios	1	15,050		2,500	37,625	
	3	0,450		2,500	3,375	
	1	1,250		2,500	3,125	
	1	0,900		2,500	2,250	
	2	1,350		2,100	5,670	
	2	1,450		2,100	6,090	
	2	0,800		2,100	3,360	
	2	2,100		2,100	8,820	
	2	0,500		2,100	2,100	

(Continúa...)

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.1.2	M²	Hoja de partición interior, de fábrica de ladrillo hueco doble cerámico para revest... (Continuación...)						
Mantenimiento			1	4,500		2,500	11,250	
			1	3,850		2,500	9,625	
			2	3,350		2,500	16,750	
			2	0,250		2,500	1,250	
			1	1,200		2,500	3,000	
			1	3,050		2,500	7,625	
			1	1,000		2,500	2,500	
			1	0,600		2,500	1,500	
							197,790	
						197,790		
							Total m² :	197,790
6.1.3	M²	Hoja de partición interior, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1								
Lavandería			1	8,000		2,500	20,000	
			1	2,550		2,500	6,375	
			1	8,150		2,500	20,375	
			4	3,950		2,500	39,500	
			1	1,500		2,500	3,750	
Almacenes			1	6,250		2,500	15,625	
			1	4,350		2,500	10,875	
			1	2,900		2,500	7,250	
acceso nucleo			1	1,800		2,500	4,500	
			2	1,200		2,500	6,000	
Mantenimiento			1	9,350		2,500	23,375	
			1	7,950		2,500	19,875	
			2	4,650		2,500	23,250	
			2	2,750		2,500	13,750	
							214,500	214,500
							Total m² :	214,500
6.1.4	M	Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre forjado, formando recrecido peldaño tras peldaño, hasta salvar 115 cm, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baja a +1,15			12	1,400			16,800	
							16,800	16,800
							Total m :	16,800

FB Tabiquería de entramado autoportante

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.2.1	M²	Tabique especial sistema 215/600 (70-35+15+e+70-35) 2LM "PLADUR", o similar (5 estándar), de 215 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70-35 + 15 + 70-35 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cinco placas en total (dos placas tipo estándar en cada cara y una placa tipo estándar en el centro, de 15 mm de espesor cada placa), se utilizaran placas tipo con baja absorción superficial H1 en lo nucleos humedos; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
-----Planta Baja-----								
		Separación Salon - Cocina	1	6,800		4,350	29,580	
			1	2,650		4,350	11,528	
		Separación aseo hombre - Oficio baja	1	2,700		3,500	9,450	
		Pasillo Habitaciones	1	10,610		3,500	37,135	
			1	1,250		3,500	4,375	
			1	15,300		2,500	38,250	
			1	8,250		2,500	20,625	
		Salon Jardin Norte	1	8,700		3,500	30,450	
			1	7,600		3,500	26,600	
		División habitaciones						
		001-002	1	9,500		3,500	33,250	
		003-004	1	6,850		2,500	17,125	
		004-005	1	7,550		2,500	18,875	
		005-00A	1	6,850		2,500	17,125	
		00A-00B	1	9,000		2,500	22,500	
		Oficio Planta	1	2,350		3,500	8,225	
		Oficio Cafetin - Salon Desayunos	1	10,700		3,500	37,450	
-----Planta Primera-----								
		Pasillo Norte	1	28,450		2,500	71,125	
			1	6,100		2,500	15,250	
		División habitaciones						
		101-102, 103-104, 105-106	3	7,550		2,500	56,625	
		102-103, 104-105, 106-107	3	6,750		2,500	50,625	
		107-108	1	9,600		2,500	24,000	
		Pasillo Sur	1	22,100		2,500	55,250	
			1	6,400		2,500	16,000	
		División Habitaciones						
		109-110	1	5,000		2,500	12,500	
			1	4,400		2,500	11,000	
		110-111 y 114-115	2	6,900		2,500	34,500	
		111-112 y 112-113	2	7,650		2,500	38,250	
			2	0,600		2,500	3,000	
		113-114	1	7,500		2,500	18,750	
		115-116	1	9,400		2,500	23,500	
		109	1	2,750		2,500	6,875	
			1	2,700		2,500	6,750	
-----Planta Segunda-----								
		Pasillo	1	28,250		2,500	70,625	
			1	5,000		2,500	12,500	
		División Habitaciones						
		201-202, 203-204 y 205-206	3	7,550		2,500	56,625	
		202-203 y 204-205	2	6,800		2,500	34,000	
		206-207	1	6,850		2,500	17,125	
			1	0,600		2,500	1,500	

(Continúa...)

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
6.2.1	M²	Tabique de placas de yeso laminado. "A" 215/600 (70-35+15+e+70-35) 5N(H1) 2LM (Continuación...)		
207-208			1	9,550
			2,500	23,875
			1.022,793	1.022,793
			Total m² :	1.022,793

6.2.2	M²	Tabique especial sistema 156/400 (48-35+e+48-35) 2LM "PLADUR", o similar (4 estándar), de 156 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura doble sin arriostrar de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48-35 + 48-35 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo estándar en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa), se utilizaran placas tipo con baja absorción superficial H1 en lo núcleos húmedos; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
-------	----	---	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
-----Planta Baja-----						
Puertas cocina	2	2,100		4,350	18,270	
	2	2,400		4,350	20,880	
Vestibulo acceso exterior cocina	1	1,600		4,350	6,960	
	1	1,100		4,350	4,785	
Almacén	1	16,050		3,500	56,175	
	1	1,800		3,500	6,300	
Separación Baños	1	2,100		3,500	7,350	
	1	2,700		3,500	9,450	
Patinillos de instalaciones						
002-Salon Jardin	3	0,800		3,500	8,400	
003-Salon Jardin	1	0,800		3,500	2,800	
	1	0,200		3,500	0,700	
003-004 y 005-006	6	0,800		2,500	12,000	
007	1	1,200		2,500	3,000	
	1	0,750		2,500	1,875	
Oficio Planta	1	2,300		2,500	5,750	
Mocheta pilar recepción	1	1,410		3,500	4,935	
	1	1,410		2,500	3,525	
	2	0,200		3,500	1,400	
-----Planta Primera-----						
Patinillos de instalaciones						
102-103, 104-105 y 106-107	9	0,800		2,500	18,000	
108	1	1,200		2,500	3,000	
	1	0,750		2,500	1,875	
110-111 y 114-115	2	0,650		2,500	3,250	
	2	0,500		2,500	2,500	
-----Planta Segunda-----						
Patinillos de instalaciones						
202-203, 204-205 y 206-207	9	0,800		2,500	18,000	
208	1	1,200		2,500	3,000	
	1	0,750		2,500	1,875	
Pasillo	1	1,800		2,500	4,500	
					230,555	230,555
					Total m² :	230,555

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.2.3	M²	Tabique especial sistema 200/400 (70-35+e+70-35) 2LM "PLADUR", o similar (4 con resistencia al fuego), con resistencia al fuego EI 120, de 200 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura doble sin arriostrar de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70-35 + 70-35 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo con resistencia al fuego en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
-----Planta Baja-----								
		División salon banquetes - Vestibulo aseos	1	12,250		4,350	53,288	
		Escalera Servicio	2	4,950		3,800	37,620	
			1	2,450		3,800	9,310	
			1	4,650		3,800	17,670	
		Escalera Huespedes	1	5,950		3,500	20,825	
			1	2,500		3,500	8,750	
			1	4,900		3,500	17,150	
			1	3,850		3,500	13,475	
-----Planta Primera-----								
		Escalera Servicio	2	4,950		2,800	27,720	
			1	2,450		2,800	6,860	
			1	4,650		2,800	13,020	
		Escalera Huespedes	2	5,650		2,800	31,640	
		Oficio Planta	1	4,600		2,500	11,500	
			1	2,050		2,500	5,125	
-----Planta Segunda-----								
		Escalera Servicio	1	4,600		2,800	12,880	
			1	2,500		2,800	7,000	
			1	4,950		2,800	13,860	
		Escalera Huespedes	1	5,650		2,800	15,820	
							323,513	323,513
							Total m² :	323,513
6.2.4	M²	Tabique múltiple sistema 130 (70-45) MW "PLADUR", o similar (4 con baja absorción superficial de agua), de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo con baja absorción superficial de agua en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
-----Planta Baja-----								
Cocina			1	5,000		3,500	17,500	
			1	2,150		3,500	7,525	
			1	1,900		3,500	6,650	
			1	1,750		3,500	6,125	
			1	9,950		3,500	34,825	
			1	1,000		3,500	3,500	
Aseos - Administración			1	2,050		3,500	7,175	
			1	9,600		3,500	33,600	
			1	6,600		3,500	23,100	
			1	5,650		3,500	19,775	
			1	3,050		3,500	10,675	
			1	4,200		3,500	14,700	
Maletero			1	7,100		3,500	24,850	
			2	0,800		3,500	5,600	
			2	1,900		3,500	13,300	
			1	1,950		3,500	6,825	
	001		1	5,000		3,500	17,500	
			1	3,150		3,500	11,025	
002		1	4,350		3,500	15,225		
		1	3,150		3,500	11,025		
003, 004, 005 y 006		4	3,850		2,500	38,500		
		4	3,150		2,500	31,500		
007		1	3,500		2,500	8,750		
		1	3,150		2,500	7,875		
		1	0,600		2,500	1,500		
-----Planta Primera-----								
101		1	5,100		2,500	12,750		
		1	3,150		2,500	7,875		
102		1	3,900		2,500	9,750		
		1	3,150		2,500	7,875		
103, 104, 105, 106 y 107		5	3,850		2,500	48,125		
		5	3,150		2,500	39,375		
108		1	3,500		2,500	8,750		
		1	3,850		2,500	9,625		
		1	0,600		2,500	1,500		
109		1	1,650		2,500	4,125		
110		1	4,550		2,500	11,375		
		1	2,100		2,500	5,250		
111		1	4,500		2,500	11,250		
		1	2,850		2,500	7,125		
112		1	2,950		2,500	7,375		
		1	1,400		2,500	3,500		
113		1	3,800		2,500	9,500		
		1	2,850		2,500	7,125		
114 y 115		2	3,850		2,500	19,250		
		2	3,300		2,500	16,500		
116		1	3,500		2,500	8,750		
		1	3,850		2,500	9,625		
117		1	4,500		2,500	11,250		
		1	2,350		2,500	5,875		
		1	0,850		2,500	2,125		
Oficio Planta		1	1,650		2,500	4,125		
		1	1,850		2,500	4,625		
-----Planta Segunda-----								
201		1	3,750		2,500	9,375		
		1	3,150		2,500	7,875		
202 y 203		2	3,900		2,500	19,500		
		2	3,150		2,500	15,750		
204		1	3,800		2,500	9,500		
		1	3,150		2,500	7,875		
205		1	2,150		2,500	5,375		
		1	3,150		2,500	7,875		
206		1	2,850		2,500	7,125		
		1	1,500		2,500	3,750		
		1	0,500		2,500	1,250		
207		1	2,250		2,500	5,625		
		1	3,150		2,500	7,875		
208		1	3,500		2,500	8,750		
		1	3,150		2,500	7,875		

(Continúa...)

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
6.2.4	M²	Tabique de placas de yeso laminado. "D" 130 (70-45) 4H1 MW	(Continuación...)			
		1 0,600	2,500	1,500		
209		1 5,000	2,500	12,500		
		1 2,350	2,500	5,875		
Oficio		1 2,000	2,500	5,000		
		2 0,600	2,500	3,000		
		1 1,600	2,500	4,000		
				830,250		830,250
				Total m² :		830,250
6.2.5	M²	Tabique múltiple sistema 108 (48-45) MW "PLADUR", o similar (4 estándar), de 108 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo estándar en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
-----Planta Baja-----						
001 y 002		2	2,300		3,500	16,100
		2	0,600		3,500	4,200
003, 004, 005 y 006		4	2,300		2,500	23,000
		4	0,600		2,500	6,000
007		1	1,950		2,500	4,875
-----Planta Primera-----						
001, 002, 103, 104, 105, 106 y 107		7	2,300		2,500	40,250
		7	0,600		2,500	10,500
108		1	1,950		2,500	4,875
109		1	2,150		2,500	5,375
		1	0,600		2,500	1,500
110		1	2,350		2,500	5,875
		1	0,600		2,500	1,500
111		1	2,800		2,500	7,000
112		1	2,950		2,500	7,375
113		1	2,700		2,500	6,750
114 y 115		2	2,150		2,500	10,750
		2	0,600		2,500	3,000
116		1	2,050		2,500	5,125
117		1	1,800		2,500	4,500
-----Planta Segunda-----						
201		1	1,950		2,500	4,875
		1	0,600		2,500	1,500
202 y 203		2	2,400		2,500	12,000
		2	0,600		2,500	3,000
204		1	1,950		2,500	4,875
		1	0,600		2,500	1,500
205		1	2,150		2,500	5,375
207		1	1,950		2,500	4,875
208		1	1,950		2,500	4,875
209		1	2,350		2,500	5,875
						217,300
					Total m² :	217,300

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición
6.2.6	M ²	<p>Trasdosado autoportante, sistema 100 (70-45) MW "PLADUR", o similar, de 110 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q3, formado por placa de yeso laminado tipo estándar de 15 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo estándar de 15 mm de espesor, se utilizaran placas tipo con baja absorción superficial H1 en lo nucleos humedos; atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja						
Cocina	1	8,650		3,750	32,438	
	1	9,550		3,750	35,813	
	1	3,950		3,750	14,813	
Salon Banquetes	2	17,800		4,350	154,860	
Almacen - 001	1	25,850		3,500	90,475	
001-Salon Jardin Invierno	1	14,200		3,500	49,700	
	1	2,050		3,500	7,175	
003-00B	1	19,950		2,500	49,875	
00B	1	9,600		2,500	24,000	
Salon Desayunos	1	14,400		3,500	50,400	
	1	14,350		3,500	50,225	
Hall	2	3,400		3,500	23,800	
	2	1,300		3,500	9,100	
Ascensor	1	2,200		3,500	7,700	
	1	2,000		3,500	7,000	
	2	0,250		3,500	1,750	
Baño 001	1	0,950		3,500	3,325	
	1	0,450		3,500	1,575	
Baño 004	1	0,450		2,500	1,125	
Baño 00A	1	0,450		2,500	1,125	
Planta Primera						
Cerramiento	2	23,950		2,500	119,750	
	2	34,000		2,500	170,000	
Baño 105	1	0,450		2,500	1,125	
Baño 107	1	0,450		2,500	1,125	
	1	0,800		2,500	2,000	
	1	0,250		2,500	0,625	
Oficio	1	0,800		2,500	2,000	
110	1	1,000		2,500	2,500	
115	2	0,400		2,500	2,000	
	1	1,000		2,500	2,500	
116	1	1,000		2,500	2,500	
Ascensor	1	2,050		2,500	5,125	
	1	0,400		2,500	1,000	
Patio Sobre Hall	1	2,600		2,500	6,500	
	1	0,500		2,500	1,250	
Patio Sobre Desayunador	2	2,000		2,500	10,000	
	2	0,500		2,500	2,500	
	1	4,950		2,500	12,375	
Planta Segunda						
Cerramiento	2	16,500		2,500	82,500	
	1	32,150		2,500	80,375	
	1	2,700		2,500	6,750	
	1	1,650		2,500	4,125	
	1	2,300		2,500	5,750	

(Continúa...)

F Fachadas y particiones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.2.6	M²	Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado."Ta" 100 (70-45) 2N(H1) MW (Continuación...)						
			1	1,950	2,500	4,875		
			1	5,200	2,500	13,000		
206			2	0,500	2,500	2,500		
207			1	1,000	2,500	2,500		
209			1	0,600	2,500	1,500		
						1.165,024	1.165,024	
						Total m² :	1.165,024	
6.2.7	M²	Trasdosado autoportante, con resistencia al fuego EI 60, sistema 100 (70-45) MW "PLADUR", o similar, de 110 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con resistencia al fuego de 15 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con resistencia al fuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", o similar y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Escalera Servicio	1	4,550		3,500	15,925	
		Escalera	3	0,400		3,500	4,200	
		Desayunador	3	0,400		3,500	4,200	
		Planta Primera						
		Patio sobre desayunador	1	5,200		2,500	13,000	
		Planta Segunda						
		Escalera	2	4,450		2,500	22,250	
			1	5,400		2,500	13,500	
							73,075	73,075
							Total m² :	73,075
6.2.8	M²	Trasdosado directo, de 30 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2; formado por placa de yeso laminado tipo normal de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras de 90x50 y 0,55 mm de espesor, previamente anclada al paramento vertical cada 400 mm, con tornillos de acero. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Replanteo sobre el paramento de las maestras. Colocación y anclaje al paramento soporte de los perfiles auxiliares. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Hall	3	1,600		3,500	16,800	
		Vestibulo Banquetes	1	1,600		3,500	5,600	
		Salon Desayunos	3	1,600		3,500	16,800	
			2	0,400		3,500	2,800	
		Cocina	3	1,600		3,750	18,000	
		Ascensor cocina	2	1,600		3,750	12,000	
		001	3	0,400		3,500	4,200	
							(Continúa...)	

F Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición		
6.2.8	M²	Trasdosado directo de placas de yeso laminado.	(Continuación...)		
003	3	0,400	2,500	3,000	
004	2	0,400	2,500	2,000	
005	2	0,400	2,500	2,000	
00A	2	0,400	2,500	2,000	
Planta Primera					
104	3	0,400	2,500	3,000	
105	2	0,400	2,500	2,000	
106	2	0,400	2,500	2,000	
107	2	0,400	2,500	2,000	
111	2	0,400	2,500	2,000	
112	2	0,400	2,500	2,000	
113	3	0,400	2,500	3,000	
Planta Segunda					
201	3	0,400	2,500	3,000	
204	3	0,400	2,500	3,000	
205	3	0,400	2,500	3,000	
206	3	0,400	2,500	3,000	
207	3	0,400	2,500	3,000	
			116,200	116,200	
			Total m² :	116,200	

FI Particiones ligeras

- 6.3.1 M² Partición interior, para cámara frigorífica y de congelación, formada por paneles sándwich aislantes machihembrados de acero prelacado, de 120 mm de espesor y 1130 mm de anchura, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formados por doble cara metálica de chapa de acero prelacado, acabado con pintura de poliéster para uso alimentario, color blanco, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de 40 kg/m³ de densidad media; fijados a perfil soporte de acero galvanizado con tornillos autorroscantes, previamente fijado al forjado con tornillos de cabeza hexagonal con arandela (4 ud/m²). Incluye: Replanteo de los paneles. Colocación y fijación de los paneles. Remates. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Camaras						
	1	8,000		2,500	20,000	
	1	1,000		2,500	2,500	
	1	0,550		2,500	1,375	
	1	3,500		2,500	8,750	
	2	4,100		2,500	20,500	
	1	4,900		2,500	12,250	
	1	6,750		2,500	16,875	
	1	4,100		2,500	10,250	
	1	2,250		2,500	5,625	
					98,125	98,125
					Total m² :	98,125

FD Defensas

- 6.4.1 M Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor compuesto perfil superior e inferior de pletina de acero laminado en caliente de 50x6 mm y montantes de pletina del mismo material y formato, entrepaño formado de barrotes verticales de perfil redondo hueco de 20 mm de diametro exterior, con una separación variable y maximo 100 mm, con pasamanos de madera de natural a elegir, de 55x30 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado satinado a elegir, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante anclaje químico con varillas roscadas. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos. Resolución de las uniones al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera						
	4	1,800			7,200	
	8	1,500			12,000	
	1	1,600			1,600	
	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	

F Fachadas y particiones

N°	Ud	Descripción	Medición					
							23,400	23,400
							Total m :	23,400
6.4.2	M	Pasamanos curvo de madera de natural a elegir, de 50x30 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado satinado a elegir,, con soportes de acero inoxidable AISI 316 fijados al paramento mediante anclaje mecánico por atornillado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Escalera de servicio	6	2,100			12,600	
			3	1,500			4,500	
		Escalera	1	1,800			1,800	
			4	2,100			8,400	
			4	1,500			6,000	
			2	4,000			8,000	
							41,300	41,300
							Total m :	41,300

FU Cerramientos acristalados y particiones acristaladas

6.5.1

M²

Mampara acristalada con Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 4 mm de espesor unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449 y perfiles de acero galvanizado lacado al horno tipo forja, en disposición de fijo y hojas según memoria de proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE01	1	6,030		3,000	18,090	
CE02	1	1,200		3,000	3,600	
	1	0,500		3,000	1,500	
CE03	1	3,210		3,000	9,630	
CE04	1	3,080		3,000	9,240	
					42,060	42,060
					Total m ² :	42,060

FZ Limpieza y tratamientos superficiales

6.6.1	M ²	Limpieza química de fachada de mampostería en estado de conservación regular, mediante la aplicación con cepillo de lejía con un 10% de agua, aclarado con lanza de agua a presión, aplicación con brocha de la imprimación fungicida, y limpieza final con lanza de agua a presión, a fin de eliminar hongos, algas y mohos; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación con brocha del producto fungicida. Limpieza de la superficie soporte con lanza de agua. Desmontaje del equipo. Retirada y acopio del material proyectado y los restos generados. Carga del material proyectado y los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a justificar			500				500,000	
							500,000	500,000
							Total m² :	500,000
6.6.2	M ²	Red antipájaros formada por malla de polietileno de 19x19 mm, sujeta con cable de acero galvanizado y anclada al soporte, para proteger los huecos de más de 25 m², evitando el acceso de gorriones al edificio. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo. Colocación de los anclajes sobre el soporte. Fijación del cable sobre los anclajes. Sujeción de la red al cable. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Foso Instalaciones			52				52,000	
							52,000	52,000
							Total m² :	52,000

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº Ud Descripción Medición

LC Carpintería

- 7.1.1 M² Carpintería exterior de madera de iroko, en conjuntos de ventanas, puertas y/o balconeras según memoria gráfica, serie Maxlight 92 "Soldevila" o similar, perfil de aluminio de 31,5x6,5mm de sujeción del vidrio que queda totalmente oculto detrás del marco; acabado lasurado natural monocolor, mediante la aplicación de tres capas de lasur, de 150 micras de espesor cada una, para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 48 mm y máximo de 56 mm; tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,1 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210; herraje perimetral de cierre y seguridad, apertura mediante falleba de palanca y manilla Hoppe Luxemburg con sistema Secustik® en color negro. Incluso tornillos de acero para la fijación de la carpintería, sellado adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Incluye: Fijación de la carpintería y sellado. Ajuste final de la hoja. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de carpintería realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V03	1	0,370		0,470	0,174	
V04	1	1,500		1,000	1,500	
V05	1	1,520		0,330	0,502	
V06	22	1,260		1,250	34,650	
V07	1	1,300		1,250	1,625	
V08	1	1,750		1,550	2,713	
V09	2	1,450		1,550	4,495	
V10	2	0,500		1,200	1,200	
V11	4	0,520		0,750	1,560	
V12	1	0,710		0,570	0,405	
V13	1	0,520		0,720	0,374	
V14 Arco Rebajado	2	2,550		1,900	9,690	
V15	1	0,570		0,900	0,513	
V16	1	0,850		0,250	0,213	
V17	2	1,050		1,350	2,835	
PV01	2	1,650		1,880	6,204	
PV02	3	1,430		2,050	8,795	
PV03	2	1,330		2,050	5,453	
PV04 Arco Rebajado	1	2,550		2,400	6,120	
PV05 Arco Ojibal	3	3,050		3,710	33,947	
PV08	2	1,450		2,380	6,902	
PV09	1	1,450		2,380	3,451	
	1	0,300		1,800	0,540	
					133,861	133,861
					Total m² :	133,861

- 7.1.2 M² Carpintería exterior de aleación de aluminio Hydro CIRCAL, serie Soleal Next 75 Hoja Mínima "TECHNAL", o similar, con rotura de puente térmico mediante varillas de poliamida reforzadas con un 25% de fibra de vidrio, en conjuntos de ventanas, puertas y/o balconeras según memoria gráfica, acabado anodizado especial, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, perfiles de 1,6 mm y junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 52 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V17	1	1,050		1,350	1,418	
V18	1	1,050		0,775	0,814	
V19	3	2,470		2,450	18,155	
V20	3	2,700		2,450	19,845	
V21	2	1,490		2,450	7,301	
V22	2	2,250		2,450	11,025	
V23	1	1,290		2,450	3,161	

(Continúa...)

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición					
7.1.2	M²	Carpintería exterior de aluminio con ruptura de puente térmico.	(Continuación...)					
V24			1	1,200		2,450	2,940	
PV06			1	1,600		2,510	4,016	
						68,675	68,675	
						Total m² :	68,675	
7.1.3	Ud	Puerta interior blindada de entrada de 210x90x4,5 cm, con dos chapas de acero galvanizado de 0,80 mm, hoja de tablero aglomerado, chapado en madera natural a elegir, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 200x40 mm; galces macizos de madera natural a elegir de 200x20 mm; tapajuntas macizos de madera natural a elegir de 70x11 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE1			3				3,000	
						3,000	3,000	
						Total Ud :	3,000	
7.1.4	M²	Carpintería exterior de aleación de aluminio Hydro CIRCAL, serie Soleal Next 75 Hoja Mínima "TECHNAL", o similar, con rotura de puente térmico mediante varillas de poliamida reforzadas con un 25% de fibra de vidrio, en conjuntos de ventanas, puertas y/o balconeras según memoria gráfica, acabado anodizado especial, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, perfiles de 1,6 mm y junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 52 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V25			1	5,150		3,000	15,450	
						15,450	15,450	
						Total m² :	15,450	
7.1.5	Ud	Carpintería de acero S235JR, en ventana fija de 145x210 cm, compuesta por cerco perimetral, con imprimación antioxiado y 2 manos de esmalte en color a elegir, elementos de estanqueidad y accesorios homologados. Incluso patillas de anclaje y silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco entre baja y baja +1			1				1,000	
						1,000	1,000	
						Total Ud :	1,000	

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1.6	M²	Carpintería exterior sistema madera-aluminio, de madera de roble y perfil interior de aluminio extrusionado color a elegir, fijado al perfil de madera exterior, para ventana abisagrada, , en conjuntos de ventanas, puertas y/o balconeras según memoria gráfica, serie Evo Plus "IRASTORZA" o similar, acabado barnizado, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 48 mm y máximo de 56 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,1 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210; herraje perimetral de cierre y seguridad, apertura mediante falleba de palanca y manilla Hoppe con sistema Secustik® en color a elegir; con premarco y sin persiana. Incluso tornillos de acero para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye la fijación del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá superficie de carpintería realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01	2	1,700		1,000	3,400	
V02 Arco ojibal	3	0,480		1,000	1,440	
PV07	1	1,700		2,930	4,981	
					9,821	9,821
					Total m² :	9,821

7.1.7	M²	Mosquitera fija, formada por marco de perfiles de aluminio lacado, tela de hilos de poliéster, accesorios y complementos, colocada con fijaciones mecánicas en la cara exterior de la carpintería. Incluso sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje de la mosquitera y de los accesorios. Sellado de juntas perimetrales. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá superficie de carpintería realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
-------	----	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PV07	1	1,700		2,930	4,981	
					4,981	4,981
					Total m² :	4,981

LP Puertas interiores

7.2.1	Ud	Puerta de habitación de edificio hotelero, de madera, EI2 30-C5, atenuación acustica 30 dB, de una hoja, lisa, de 220x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir, en sus caras, cara interior integrada con el mismo revestimiento de paredes y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 200x35 mm. Incluso 4 pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable color negro, sistema de apertura mediante proximidad MiFare 13,56 Mhz y bluetooth, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad antipánico y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
-------	----	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH1	37				37,000	
					37,000	37,000
					Total Ud :	37,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH4	2				2,000	
PH5	4				4,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	6,000

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				<u>1,000</u>	
				1,000	1,000
				Total Ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH2	32				32,000	
					32,000	32,000
					Total Ud :	32,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH4	2				2,000	
PH5	4				4,000	
					<u>6,000</u>	6,000
					Total Ud :	6,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PH4	2	2,000			4,000	
PH5	4	1,000			4,000	
					<u>8,000</u>	8,000
					Total Ud :	8,000

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición					
7.2.10	M	Pieza de remate de chapa plegada de acero prelacado color negro, espesor 1 mm, desarrollo 250 mm y 3 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío, y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Resolución de encuentros y de puntos singulares. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			PH1	38	0,900		34,200	
				76		2,200	167,200	
			MI01	18	0,780		14,040	
				18		1,940	34,920	
			MI02	6	1,190		7,140	
				6		1,940	11,640	
			MI03	6	0,560		3,360	
				6		1,940	11,640	
			MI04	6	0,480		2,880	
				6		1,940	11,640	
			PF01	8		2,200	17,600	
				4	1,150		4,600	
			PF01	6		2,200	13,200	
				3	0,850		2,550	
							336,610	336,610
							Total m :	336,610
7.2.11	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 210x82,5x4 cm, de tablero aglomerado, chapado con madera natural a elegir, barnizada en taller; precerco de pino pais de 150x35 mm; galces macizos, de roble E de 150x20 mm; tapajuntas macizos, de madera natural a elegir de 90x11 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre, condena muletilla y boton de desbloqueo y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, color negro. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			PP07	3			3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
7.2.12	Ud	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 210x92,5x4 cm, de tablero aglomerado, chapado con madera natural a elegir, barnizada en taller; precerco de pino pais de 130x35 mm; galces de madera maciza natural a elegir de 130x20 mm; tapajuntas de madera, de madera maciza natural a elegir de 100x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre condena muletilla y boton de desbloqueo y tirador con manecilla para cierre acero inoxidable AISI 316L, color negro. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			PP04	1			1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

LT Puertas interiores técnicas

7.3.1	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 210x72,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en color a elegir, diseño a elegir; precerco de pino país de 140x35 mm; galces de MDF de 140x20 mm; tapajuntas de MDF de 90x12 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre, condena con muletilla y botón de desbloqueo y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PP08			4				4,000	

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

N°	Ud	Descripción	Medición					
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
7.3.2	Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco. Incluye: Fijación del premarco al paramento. Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
							Total Ud :	9,000
7.3.3	Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco. Incluye: Fijación del premarco al paramento. Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PM02			4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000

LB Puertas automáticas de acceso peatonal

7.4.1	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 100x300 cm, compuesta por: cajón superior oculto en falso techo con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color a elegir, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Instalación del cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia. Colocación de los perfiles y de los elementos de acabado. Colocación del perfil de neopreno en el perímetro de las hojas de vidrio. Montaje de las hojas. Conexión eléctrico. Ajuste y fijación de la puerta. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE02			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

LR Puertas de registro para instalaciones

7.5.1	M ²	Puerta de registro cortafuegos para instalaciones, pivotante de una o dos hojas, homologada, EI2 120, de una hoja de 74 mm de espesor, luz y altura de paso según memoria de proyecto, acabado lacado en color RAL a elegir formada por tres chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor con junta intumescente. Incluso cerradura de un punto con llave para su accionamiento. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Superficie de carpintería realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición					
	MI01		9	0,780	1,940	13,619		
	MI02		3	1,190	1,940	6,926		
	MI03		3	0,560	1,940	3,259		
	MI04		3	0,480	1,940	2,794		
						26,598		26,598
						Total m² :		26,598
7.5.2	M²	Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), ignifugo, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera natural a elegir, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con adhesivo. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	MI01		9		0,780	1,940	13,619	
	MI02		3		1,190	1,940	6,926	
	MI03		3		0,560	1,940	3,259	
	MI04		3		0,480	1,940	2,794	
							26,598	26,598
							Total m² :	26,598
7.5.3	Ud	Puerta de registro cortafuegos para tolva de lavandería, pivotante, homologada, EI2 60, luz y altura de paso 600x600 mm, elaborada con chapa de acero Inox AISI 316L, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero Inox AISI 316L de 1,2 mm de espesor con junta intumescente. Incluso interruptor fin de carrera abierto cerrado y electroiman para maniobra de distema de enclavamiento electronico. Incluso circuito de interconexión entre plantas y cuadro de maniobra, sistema completamente terminado y funcionando. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Compuerta tolva lavandería		4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000

LF Puertas cortafuegos

7.6.1	Ud	Partición acristalada, cortafuegos, sin perfiles verticales, de 400 cm de anchura y 300 cm de altura, compuesto por paño fijo de 238 cm de ancho y 300 cm de alto y puerta de 144 cm x 220 cm, formada por: vidrio cortafuegos, con doble acristalamiento,POLFLAM, o similar EI120 y estructura perimetral de perfiles de aluminio lacada en color negro anodico, fijada a los paramentos. Incluso cinta autoadhesiva POLFLAM, o similar , cinta POLFLAM, o similar y silicona translúcida POLFLAM, o similar para sellado de juntas entre el vidrio y la estructura y para sellado de juntas a testa entre vidrios. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman la estructura perimetral. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Sellado de juntas entre el vidrio y la estructura. Sellado de juntas a testa entre vidrios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PF09		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud :	1,000

[illegible]

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total Ud :					9,000
7.6.6	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 825x2050 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente, incluso cierrapuertas para uso moderado, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -2		3				3,000	
Sotano -1		3				3,000	
						6,000	6,000
		Total Ud :					6,000
7.6.7	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1300x2050 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, llave y manivela antienganche para la cara exterior, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PF06		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total Ud :					2,000
7.6.8	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1300x2050 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color A ELEGIR formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PF07		2				2,000	
		3				3,000	
						5,000	5,000
		Total Ud :					5,000
7.6.9	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1300x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

7.6.10	Ud	<p>Puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de dos hojas, lisas, de 230x85x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrasado con panel acústico Sono Vanssen, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con 3 mirillas rectangulares homologadas de 300x300 mm cada hoja y electroimanes para retención de puerta cortafuegos; sobre precerco de pino país de 200x35 mm. Incluso tapajuntas su cara exterior, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirillas rectangulares homologadas de 300x300 mm, electroimanes para retención de puerta cortafuegos, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>
--------	----	--

7.6.11	Ud	<p>puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 230x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrasado con panel acústico Sono Vanssen, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 200x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>
--------	----	---

7.6.12	Ud	<p>Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, El2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrasado con panel acústico Sono VansseN, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 150x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>
--------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PP02	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	2,000

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

N°	Ud	Descripción	Medición					
7.6.13	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 30-C5, de dos hojas, lisas, de 210x92,5x5,4 cm y 210x57,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignifugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrrasado con panel acustico Sono Vanssen, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PP01		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
7.6.14	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 30-C5, de una hoja, lisa, de 210x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignifugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrrasado con panel acustico Sono Vanssen, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 150x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PP03		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
7.6.15	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 210x92,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignifugo, rechapado con chapa de madera natural a elegir por su cara exterior y acabado enrrasado con panel acustico Sono Vanssen, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro; sobre precerco de pino país de 150x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirilla circular homologada de 200 mm de diámetro, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	CO01		2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición					
7.6.16	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 210x92,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, acabado lacado en color a elegir en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro; sobre precerco de pino país de 150x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirilla circular homologada de 200 mm de diámetro, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio incluye la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000

LG Puertas de garaje

7.7.1	Ud	Puerta basculante para garaje, no desbordante de compensación por contrapesos, formada por chapa plegada de acero galvanizado, de textura acanalada, 350x230 cm, con apertura automática. Incluso material de conexionado eléctrico y equipo de motorización. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Instalación de la puerta de garaje. Montaje de los tirantes de sujeción. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PG1			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
7.7.2	M²	Revestimiento mural con panel de madera naturala elegir imitación cuarterones, tratada en autoclave, con resistencia al fuego B-s1, d0, según UNE-EN 13501-1, acabado barnizado, con barniz ignifugo, con resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1, de 20 mm de espesor, con los bordes machihembrados. Colocación en obra: atornillado sobre carpintería. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PG1			1	3,300		2,400	7,920	
							7,920	7,920
							Total m² :	7,920

LI Puertas de uso industrial

7.8.1	Ud	Puerta frigorífica pivotante, semiencastrada, con un punto de cierre y bisagras, para hueco de dimensiones útiles 900x2000 mm, de cámara frigorífica, con temperatura de trabajo hasta -20 °C. HOJA: de 100 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado, acabado lacado y alma de espuma de poliuretano inyectada a alta presión, de densidad entre 40 y 45 kg/m³, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC; ACCESORIOS: cerradura con llave, con posibilidad de apertura desde el interior y cortina de lamas de PVC. Colocación en panel frigorífico. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la puerta al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total Ud :	5,000

LA Armarios

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición					
7.9.1	M²	Forrado interior de armario empotrado, medidas según memoria gráfica, realizado con tablero aglomerado de partículas, recubierto por ambas caras con papel melamínico, acabado a elegir, gama Duo, Fimaplast STD "FINS", o similar, de 16 mm de espesor. Incluso elementos interiores de armario empotrado. Divisor vertical de doble tablero, 19+19 mm y baldas según documentación grafica, en tablero de partículas de 19 mm de espesor con recubrimiento melamínico y canteado en color a elegir por DF. Cajonera de 4 cajones de 15 cm de altura según memoria, con herrajes de deslizamiento de primera calidad y cierre amortiguado. 1 Barra para colgar de acero inoxidable AISI 316L 30 mm diametro. 2 Barras para zapatero colgar de acero inoxidable AISI 316L 20 mm diametro. Colocación en obra: con adhesivo. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Mnntaje de elementos interiores. Incluidos todos los herrajes y elementos de fijación. Totalmente terminado y funcionando. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9	2,130		2,200	42,174	
			3	1,900		2,200	12,540	
			1	1,800		2,200	3,960	
			4	2,130		2,200	18,744	
			2	2,130		2,200	9,372	
			1	2,130		2,200	4,686	
			1	1,900		2,200	4,180	
			1	2,340		2,200	5,148	
			1	1,540		2,200	3,388	
			2	2,320		2,200	10,208	
			2	2,010		2,200	8,844	
			1	2,800		2,200	6,160	
			1	2,100		2,200	4,620	
			1	2,220		2,200	4,884	
			1	2,700		2,200	5,940	
							144,848	144,848
							Total m² :	144,848
7.9.2	M²	Puerta de armario de dos hojas correderas, de tablero aglomerado, según memoria gráfica, chapado con madera natural a elegir por DF, barnizada en taller; precerco de pino pais de 110x35 mm; tapetas de MDF rechapado de roble E de 100x4 mm. Incluso guías y herrajes de colgar, tirador de acero inoxidable AISI 316L, color negro, acabado mate, serie de diseño Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes y guías de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Superficie de carpintería, según documentación gráfica de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MA01			1	1,750		2,200	3,850	
							3,850	3,850
							Total m² :	3,850
7.9.3	M²	Puerta de armario de abatible de 2, 3 o 4 hojas según memoria de carpintería, de tablero aglomerado, chapado con madera natural a elegir por DF, barnizada en taller; precerco de pino pais de 110x35 mm. Incluso herrajes de colgar, con bisagra oculta, cierre y tirador de acero inoxidable AISI 316L, color negro, acabado mate, serie de diseño Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MA02			26	1,750		2,200	100,100	
MA03			2	1,300		2,200	5,720	
MA04			2	2,250		2,200	9,900	
							115,720	115,720
							Total m² :	115,720
7.9.4	M²	Tablero estructural de partículas de madera para uso en ambiente húmedo, tipo P5, según UNE-EN 312, de 2510x1210 mm y 25 mm de espesor, con bordes canteados, fijado a la estructura de madera con tornillos de cabeza avellanada, de acero al carbono. Incluye: Replanteo de las piezas. Fijación de los tableros al soporte base. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción			Medición
Mostrador recepción					
	1	4,350		0,900	3,915
	1	4,350		0,600	2,610
	1	0,600		0,900	0,540
	1	0,150		0,900	0,135
Guardarropa					
	1	3,850		1,100	4,235
	1	3,850		0,470	1,810
	1	0,470		0,900	0,423
	1	0,170		1,100	0,187
Mueble Recepción					
	1	0,650		0,950	0,618
	1	0,550		0,700	0,385
	1	0,650		4,100	2,665
	1	1,600		0,800	1,280
Hornacina radiadores V06					
	22	1,250	0,800		22,000
enmarcado					
	66	1,250	0,300		24,750
				65,553	65,553
				Total m² :	65,553

LV Vidrios

7.10.1 M² Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 PLANITHERM XN F5 44.1/(16 argón 90%)/4/(16 argón 90%)/44.2 "SAINT GOBAIN, o similar", conjunto formado por vidrio exterior PLANISTAR ONE laminar de 4+4 mm, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, dos cámaras deshidratadas rellenas de gas argón con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor cada una, vidrio intermedio PLANICLEAR incoloro de 4 mm y vidrio interior PLANITHERM XN laminar de 4+4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara exterior, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio de superficie menor de 2 m²; 52 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", o similar compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior, para hojas de vidrio de superficie menor de 2 m². Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01	2	1,700		1,000	3,400	
V02 Arco ojibal	3	0,480		1,000	1,440	
V03	1	0,370		0,470	0,174	
V04	1	1,500		1,000	1,500	
V05	1	1,520		0,330	0,502	
V06	22	1,260		1,250	34,650	
V07	1	1,300		1,250	1,625	
V08	1	1,750		1,550	2,713	
V09	2	1,450		1,550	4,495	
V10	2	0,500		1,200	1,200	
V11	4	0,520		0,750	1,560	
V12	1	0,710		0,570	0,405	
V13	1	0,520		0,720	0,374	
V14 Arco Rebajado	2	2,550		1,900	9,690	
V15	1	0,570		0,900	0,513	
V16	1	0,850		0,250	0,213	
V17	2	1,050		1,350	2,835	
PV01	2	1,650		1,880	6,204	
PV02	3	1,430		2,050	8,795	
PV03	2	1,330		2,050	5,453	
PV04 Arco Rebajado	1	2,550		2,400	6,120	
PV05 Arco Ojibal	3	3,050		3,710	33,947	
PV07	1	1,700		2,930	4,981	
PV08	2	1,450		2,380	6,902	
PV09	1	1,450		2,380	3,451	
	1	0,300		1,800	0,540	
V17	1	1,050		1,350	1,418	
V18	1	1,050		0,775	0,814	
V19	3	2,470		2,450	18,155	
V20	3	2,700		2,450	19,845	
V21	2	1,490		2,450	7,301	

(Continúa...)

L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición			
7.10.1	M²	Triple acristalamiento. 44.1/(16 argón 90%)/4/(16 argón 90%)/44.2	(Continuación...)			
V22		2	2,250	2,450	11,025	
V23		1	1,290	2,450	3,161	
V24		1	1,200	2,450	2,940	
V25		1	5,150	3,000	15,450	
PV06		1	1,600	2,510	4,016	
					227,807	227,807
					Total m² :	227,807
7.10.2	M²	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 4 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		1	1,450		2,200	3,190
						3,190
					Total m² :	3,190

H Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
HY Ayudas de albañilería								
8.1.1	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000
8.1.2	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o video (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000
8.1.3	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000
8.1.4	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, fancoil, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000

H Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m² :		1.283,000			
8.1.5	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
			Total m² :		1.283,000			
8.1.6	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
			Total m² :		1.283,000			
8.1.7	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
			Total m² :		1.283,000			
8.1.8	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
			Total m² :		1.283,000			

H Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
8.1.9	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad alto, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000
8.1.10	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de seguridad formada por: central microprocesadora, detectores, señalizadores, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.283				1.283,000	
							1.283,000	1.283,000
							Total m² :	1.283,000

HE Recibidos

8.2.1	Ud	Recibido de bañera de longitud superior a 1 m y formación de faldones con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación de la bañera. Ejecución de los faldones. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bañera Habitación 101			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

HB Bancadas

8.3.1	M²	Bancada de hormigón armado, de 16 cm de espesor, compuesta de hormigón HA-30/AC/12/XC3, fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, refuerzo en su arista expuesta de perfil de acero laminado en caliente y galvanizado en caliente "L" 60x60x6 mm y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del perfil de refuerzo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lavandería			1	2,550	1,600		4,080	
			1	3,750	1,600		6,000	
			1	1,600	1,230		1,968	
Instalaciones			1	4,650	0,800		3,720	
			1	6,600	1,200		7,920	
			1	3,000	1,200		3,600	
							27,288	27,288
							Total m² :	27,288

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

IC Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

PSTRPRF SISTEMAS DE PRODUCCIÓN AGUA FRÍA

- 9.1.1.1 Ud Suministro e instalación de bomba de calor aire-agua modelo Carrier AquaSnap 30RQP 370R con tecnología Greenspeed o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, optimizado para trabajar a cargas parciales con alta eficiencia y extremado bajo nivel sonoro (unidad + opción 15LS), con refrigerante R-32 y las siguientes prestaciones térmicas: Calefacción: Potencia nominal: 387 kW COP: 3,82 SCOP: 3,90 (30/35°C) Refrigeración: Potencia nominal: 341 kW EER: 2,63 SEER: 4,91/5,62 (low/high temp. 7/12°C) Niveles sonoros: Potencia sonora: 89,0 dB(A) Presión sonora a 10 m: 56,5 dB(A) Dimensiones: Longitud: 36040 mm Anchura: 2253 mm Altura: 2324 mm Peso: 2817 kg Se incluye en la medición la aplicación de la opción de protección marina y arranque suave para el equipo. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Producción AF/AC climatización	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

- 9.1.1.2 Ud Suministro e instalación de bomba simple de alta eficiencia y conectividad, de rotor seco modelo Wilo Stratos GIGA2.0-I 100/1-25/4,0 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con variador de frecuencia incorporado para un caudal de hasta 65 m³/h con una presión disponible superior a 15 mca a caudal nominal. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Primario producción AF/AC climatización	2				2,000	
					2,000	2,000
Total ud :						2,000

- 9.1.1.3 Ud Suministro e instalación de filtro embridado en Y con cuerpo de hierro fundido para circuitos de agua de DN 100 - 4" - con malla de filtración según reglamentación vigente, presión máxima de trabajo 16 bar y temperatura máxima 120°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Primario producción AF/AC climatización	2				2,000	
					2,000	2,000
Total ud :						2,000

- 9.1.1.4 Ud Suministro e instalación de depósito de inercia modelo Lapesa MASTER INERCIA - MV-1500I o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, de 1.500 litros de capacidad, para instalaciones de calor y frío, fabricado en acero con aislamiento en poliuretano, con forro acolchado para interior en PVC color gris con semi-tapas superiores y tapa lateral para boca de hombre y montaje apoyado en suelo. Diámetro exterior: 1360 mm. Altura: 1830 mm. Peso: 307 Kg. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Primario producción AF/AC climatización	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

- 9.1.1.5 Ud Suministro e instalación de desacoplador hidráulico para circuitos de refrigeración de 300 mm de diámetro, 1625 mm de altura con 2 salidas de 100 mm, 2 entradas de 100 mm, 1 purga de 32 mm y 1 vaciado de 40 mm, realizado en acero negro apto para instalaciones de agua fría, calefacción y climatización. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, incluyendo la parte proporcional de accesorios (tés, codos, manguitos, etc.), aislamiento térmico con manta de caucho de 50 mm de espesor y elementos de sujeción, probada estanqueidad y lista para funcionar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Primario producción AF/AC climatización	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.1.6	Ud	Suministro e instalación de separador de microburbujas de la casa Reflex, modelo EXVOID DN100 o semejante en calidad y características técnicas, fabricado en latón con acoplamiento embrizado DN100. PN 10bar, temperatura máxima 110°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Secundario producción AF/AC climatización	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.1.7	Ud	Suministro e instalación de sistema de separación de lodos y partículas metálicas para protección de equipos magnéticos, de la marca Wilo serie SiClean o semejante en calidad y características técnicas, para instalación sobre tubería de acero de 4" para instalaciones con volumen de agua comprendido superior a 3 m³. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y programada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Secundario producción AF/AC climatización	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.1.8	Ud	Suministro e instalación sobre tubería de acero DN100 de filtro de malla. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Secundario producción AF/AC climatización	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.1.9	Ud	Suministro e instalación de colector para distribución de circuitos de agua (impulsión o retorno) realizado en acero de 150 mm de diámetro, dotado de hasta 2 salidas/entradas y conexión de vaciado, realizadas según detalle de planos de proyecto y elementos de anclaje a pared/suelo, incluyendo su aislamiento térmico según RITE y marcado de circuitos (identificación y sentido) según normas UNE. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Colector secundario producción AF/AC impulsión	1				1,000	
		Colector secundario producción AF/AC retorno	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.1.1.10	Ud	Suministro e instalación de bomba simple de alta eficiencia y conectividad, de rotor seco modelo Wilo Stratos GIGA2.0-I 80/1-24/3,0 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con variador de frecuencia incorporado para un caudal de hasta 35 m³/h con una presión disponible superior a 13 mca a caudal nominal. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Secundario producción AF/AC climatización SANTILLANA	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.1.1.11	Ud	Suministro e instalación de bomba simple de alta eficiencia y conectividad, de rotor seco modelo Wilo Stratos GIGA2.0-I 100/1-25/4,0 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con variador de frecuencia incorporado para un caudal de hasta 30 m³/h con una presión disponible superior a 15 mca a caudal nominal. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Secundario producción AF/AC climatización GIL-BLAS	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción					Medición	
9.1.1.12	Ud	Suministro e instalación de contador de energía mecánico modelo Conthidra DN80 o semejante en calidad y características técnicas para un caudal nominal de 40 m³/h con comunicación M-BUS + 2 entradas, incluyendo racores, bridas, portasondas y sondas de temperatura, aptos para temperaturas hasta 120°C en instalaciones de calefacción y refrigeración. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Secundario producción AF/AC climatización SANTILLANA			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.1.13	Ud	Suministro e instalación de contador de energía mecánico modelo Conthidra DN100 o semejante en calidad y características técnicas para un caudal nominal de hasta 65 m³/h con comunicación M-BUS + 2 entradas, incluyendo racores, bridas, portasondas y sondas de temperatura, aptos para temperaturas hasta 120°C en instalaciones de calefacción y refrigeración. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Secundario producción AF/AC climatización GIL-BLAS			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.1.14	Ud	Suministro e instalación de vaso de expansión Waft o semejante en calidad y características técnicas con patas membrana recambiable, para instalación de refrigeración y/o calefacción. Capacidad: 200 litros. Presión de precarga: 4 bar. Diámetro: 634mm, altura: 1008mm. Conexión: 11/4". Presión máxima: 10 bar. Peso 36Kg. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Secundario producción AF/AC climatización			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
PSTRPRC SISTEMAS DE PRODUCCIÓN AGUA CALIENTE								
9.1.2.1	Ud	Suministro e instalación de grupo térmico compuesto por cuatro calderas de 160 kW de potencia nominal, modelo DeDietrich MCA-PRO 160 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, instaladas en un armario/contenedor homologado para instalación a la intemperie según UNE 60.601 como equipo autónomo de generación de calor, incluyendo kit hidráulico de conexión de cascada (impulsión y retorno) aislado de fábrica, con bombas circuladoras modulantes y kits de seguridad (uno por circuito a caldeas y uno más en colectores), desacoplador hidráulico y vaso de expansión de primario de 50 litros, alojando todos los elementos en el interior del armario. Se incluye en la medición el cuadro eléctrico de mando y protección, control Diematic Evolution en caldera Master y control IniControl en calderas esclavas para gestión de la cascada, tarjeta de comunicación ModBus, sistema de detección de gas (dos detectores y centralita) con salida de actuación sobre electroválvula de corte y chimeneas de salida de humos de las calderas y filtro de aspiración de aire por caldera. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Producción AC calefacción			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.2.2	Ud	Suministro e instalación de separador de microburbujas de la casa Reflex, modelo EXVOID DN80 o semejante en calidad y características técnicas, fabricado en latón con acoplamiento embrizado DN80. PN 10bar, temperatura máxima 110°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Producción AC calefacción			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

9.1.2.1	Ud	<p>Suministro e instalación de grupo térmico compuesto por cuatro calderas de 160 kW de potencia nominal, modelo DeDietrich MCA-PRO 160 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, instaladas en un armario/contenedor homologado para instalación a la intemperie según UNE 60.601 como equipo autónomo de generación de calor, incluyendo kit hidráulico de conexión de cascada (impulsión y retorno) aislado de fábrica, con bombas circuladoras modulantes y kits de seguridad (uno por circuito a caldeas y uno más en colectores), desacoplador hidráulico y vaso de expansión de primario de 50 litros, alojando todos los elementos en el interior del armario. Se incluye en la medición el cuadro eléctrico de mando y protección, control Diematic Evolution en caldera Master y control IniControl en calderas esclavas para gestión de la cascada, tarjeta de comunicación ModBus, sistema de detección de gas (dos detectores y centralita) con salida de actuación sobre electroválvula de corte y chimeneas de salida de humos de las calderas y filtro de aspiración de aire por caldera. Medida la unidad totalmente instalada, conexiónada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.</p>							
		<table> <tr> <th></th><th>Uds.</th><th>Largo</th><th>Ancho</th><th>Alto</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr> </table>		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal			
Producción AC calefacción		1			1,000				
					1,000	1,000			
					Total ud :	1,000			

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.2.3	Ud	Suministro e instalación de sistema de separación de lodos y partículas metálicas para protección de equipos magnéticos, de la marca Wilo serie SiClean o semejante en calidad y características técnicas, para instalación sobre tubería de acero de 4" para instalaciones con volumen de agua comprendido superior a 3 m³. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y programada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.2.4	Ud	Suministro e instalación sobre tubería de acero DN80 de filtro de malla. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.2.5	Ud	Suministro e instalación de vaso de expansión Waft o semejante en calidad y características técnicas con patas membrana recambiable, para instalación de calefacción. Capacidad: 105 litros. Presión de precarga: 2 bar. Diámetro: 500mm altura: 665mm Conexión:3/4" Presión máxima: 6bar. Peso 16Kg. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.2.6	Ud	Suministro e instalación de colector para distribución de circuitos de agua (impulsión o retorno) realizado en acero de 150 mm de diámetro, dotado de hasta 2 salidas/entradas y conexión de vaciado, realizadas según detalle de planos de proyecto y elementos de anclaje a pared/suelo, incluyendo su aislamiento térmico según RITE y marcado de circuitos (identificación y sentido) según normas UNE. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción impulsión	1				1,000	
		Producción AC calefacción retorno	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.1.2.7	Ud	Suministro e instalación de bomba simple de alta eficiencia y conectividad, de rotor seco modelo Wilo Stratos GIGA2.0-I 65/1-25/2,2 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con variador de frecuencia incorporado para un caudal de hasta 13 m³/h con una presión disponible superior a 12 mca a caudal nominal. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción SANTILLANA	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.1.2.8	Ud	Suministro e instalación de bomba simple de alta eficiencia y conectividad, de rotor seco modelo Wilo Stratos GIGA2.0-I 100/1-25/4,0 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con variador de frecuencia incorporado para un caudal de hasta 30 m³/h con una presión disponible superior a 15 mca a caudal nominal. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción GILBLAS	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.2.9	Ud	Suministro e instalación de contador de energía mecánico modelo Kamstrup DN65 o semejante en calidad y características técnicas para un caudal nominal de 25 m³/h con comunicación M-BUS + 2 entradas, incluyendo racores, bridas, portasondas y sondas de temperatura, aptos para temperaturas hasta 120°C en instalaciones de calefacción y refrigeración. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción SANTILLANA	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.1.2.10	Ud	Suministro e instalación de contador de energía mecánico modelo Kamstrup DN100 o semejante en calidad y características técnicas para un caudal nominal de hasta 65 m³/h con comunicación M-BUS + 2 entradas, incluyendo racores, bridas, portasondas y sondas de temperatura, aptos para temperaturas hasta 120°C en instalaciones de calefacción y refrigeración. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Producción AC calefacción GILBLAS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
PSTRPRA SISTEMAS DE PRODUCCIÓN DE ACS								
9.1.3.1		Suinistro e instalación de bomba de calor aerotermica para la producción de ACS hasta 90 °C, utilizando gas refrigerante R744 (CO2), alimentación trifásica (400V/50Hz), modelo QTON ESA30EH2-25 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, potencia calorifica nominal 30 kW y COP de 4,3 (Tª bulbo húmedo del aire exterior 12°C, Tª de agua de red 17°C y Tª de salida de agua caliente 65 °C). Dimensiones de 1690x1350x720 mm, 385 kg en operación, nivel sonoro 58 dBA, caudal de aire 15600 m³/h , compresor Inverter de alto rendimiento para refrigerante R744 (CO2), válvula de expansión electrónica, dos ventiladores axiales y bomba de agua inverter. Tubería de entrada de agua RC3/4(Cobre A20), tubería de salida de agua RC3/4(Cobre A20). Control con pantalla LCD ECO TOUCH. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sistema producción ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total :						1,000
9.1.3.2		Suministro e instalación de control remoto por cable para bomba de calor de producción de ACS Q-TON RC-Q1EH2 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sistema producción ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total :						1,000
9.1.3.3		Suministro e instalación de Válvula de 3 vías para para activar el modo anticongelación y el sistema antilegionela en caso de ser necesaria para bomba de calor de producción de ACS Q-TON MTH-Q4E o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sistema producción ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total :						1,000

9.1.3.1		Suministro e instalación de bomba de calor aerotermica para la producción de ACS hasta 90 °C, utilizando gas refrigerante R744 (CO ₂), alimentación trifásica (400V/50Hz), modelo QTON ESA30EH2-25 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, potencia calorífica nominal 30 kW y COP de 4,3 (Tª bulbo húmedo del aire exterior 12°C, Tª de agua de red 17°C y Tª de salida de agua caliente 65 °C). Dimensiones de 1690x1350x720 mm, 385 kg en operación, nivel sonoro 58 dBA, caudal de aire 15600 m³/h , compresor Inverter de alto rendimiento para refrigerante R744 (CO ₂), válvula de expansión electrónica, dos ventiladores axiales y bomba de agua inverter. Tubería de entrada de agua RC3/4(Cobre A20), tubería de salida de agua RC3/4(Cobre A20). Control con pantalla LCD ECO TOUCH. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema producción ACS	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total :	1,000
9.1.3.2		Suministro e instalación de control remoto por cable para bomba de calor de producción de ACS Q-TON RC-Q1EH2 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema producción ACS	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total :	1,000
9.1.3.3		Suministro e instalación de Válvula de 3 vías para para activar el modo anticongelación y el sistema antilegionela en caso de ser necesaria para bomba de calor de producción de ACS Q-TON MTH-Q4E o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema producción ACS	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.3.4		Suministro e instalación de depósito acumulador de A.C.S marca "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" Q-TON o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, de 500 l. de capacidad, en acero al carbono vitrificado S 275 JR (DIN 4753) para una presión de trabajo de hasta 8 bar y 90°C, protegido interiormente contra la corrosión por recubrimiento de resinas epoxidicas , sistema Vitrolastic, aislado térmicamente mediante calorifugado con espuma de poliuretano de espesor 80mm y densidad 45 kg/m3. Libre de C.F.C.. Boca de hombre DN400. Protección catódica por un ánodo permanente, potencióstato regulador y cableado, según Norma UNE-EN 12499. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sistema producción ACS		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total :	1,000
9.1.3.5		Suministro e instalación de juego de cables de conexión entre la unidad exterior con las sondas de temperatura del tanque y las válvulas de control para bomba de calor de producción de ACS Q-TON o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor), para una distancia entre unidad exterior y depósitos interiores de hasta 40 m. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sistema producción ACS		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total :	1,000
9.1.3.6		Suministro e instalación de juego de 9 sondas de temperatura para instalación en los tanques de ACS compatibles con el sistema Q-TON o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sistema producción ACS		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total :	1,000
9.1.3.7		Suministro e instalación de tarjeta de comunicación MODBUS para sistema de producción de ACS mediante bomba de calor, modelo Q-TON RCI-MDQE2 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad (compatible con bomba de calor). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sistema producción ACS		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total :	1,000
9.1.3.8		Suministro e instalación de acumulador de ACS de 1.500 litros de capacidad de acero inoxidable con proteccion catodica potenciostatica por anodos permanentes de emisión de corriente incluidos, exento de mantenimiento y con forro envolvente aislante de 100mm de espesor y boca lateral de hombre para limpieza incorporados. Totalmente instalado, conexcionado y probado según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sistema producción ACS		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total :	1,000
9.1.3.9		Suministro e instalación de vaso de expansión Waft con patas membrana fija, para instalación de ACS. Capacidad: 200 litros. Presión de precarga: 3 bar. Diámetro: 600mm altura: 812mm Conexión: 11/4" Presión máxima: 10bar. Peso 30,4Kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.3.16		Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 40/0,5-12 PN10 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Back-up producción ACS	2				<u>2,000</u>	
							2,000	2,000
		Total :						2,000
9.1.3.17		Suministro e instalación de intercambiador soldado para producción de ACS, de la marca Sedical, AlfaLaval o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, de 133 kW de potencia y una superficie de intercambio de 2,68 m², preparado para realizar tratamientos antilegionela, incluyendo carretes de montaje y accesorios necesarios para conexión a circuitos primario y secundario. Totalmente instalado y probado según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Back-up producción ACS	1				<u>1,000</u>	
							1,000	1,000
		Total :						1,000
9.1.3.18		Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente sanitaria modelo Wilo Stratos Maxo Z-40/0,5-12 PN10 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Back-up producción ACS	2				<u>2,000</u>	
							2,000	2,000
		Total :						2,000
9.1.3.19		Suministro e instalación de válvula motorizada de dos vías para el corte de agua en el circuito secundario de ACS solar y/o convencional, incluyendo servomotor de actuación todo/nada para instalación sobre tuberías de acero inoxidable DN40 (1 1/2"). Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Back-up producción ACS	2				<u>2,000</u>	
							2,000	2,000
		Total :						2,000
9.1.3.20		Suministro e instalación de contador de energía marca Kamstrup o semejante en calidad y características técnicas, para instalación en circuito primario para producción de ACS sobre tubería DN40 con un caudal nominal comprendido entre 4.000 y 7.000 l/h, incluyendo conexión con el sistema central de control y sondas de temperatura. Medida la unidad totalmente instalada y probada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Back-up producción ACS	2				<u>2,000</u>	
							2,000	2,000
		Total :						2,000
PSTRPRD SISTEMAS DE BOMBEO DE CIRCUITOS								
9.1.4.1	Ud	Suministro e instalación de desacoplador hidráulico para circuitos de refrigeración de 240 mm de diámetro, 1040 mm de altura con 2 salidas de 80 mm, 2 entradas de 80 mm, 1 purga de 32 mm y 1 vaciado de 40 mm, realizado en acero negro apto para instalaciones de agua fría, calefacción y climatización. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, incluyendo la parte proporcional de accesorios (tés, codos, manguitos, etc.), aislamiento térmico con manta de caucho de 50 mm de espesor y elementos de sujeción, probada estanqueidad y lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Descacoplador circ. frio/calor b.c.	1				<u>1,000</u>	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 1,000					
9.1.4.8	Ud	Suministro e instalación de válvula de dos vías para apertura/cierre todo/nada de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 1-1/2" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN40, con actuación por servomotor todo/nada (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circ. FC 2 Tubos habitaciones sur			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
9.1.4.9	Ud	Suministro e instalación de válvula de dos vías para apertura/cierre todo/nada de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 2-1/2" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN65, con actuación por servomotor todo/nada (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circ. FC 2 Tubos habitaciones norte			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
9.1.4.10	Ud	Suministro e instalación de válvula de tres vías para control de temperatura de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 1-1/4" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN32, con actuación por servomotor proporcional (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circ. Radiadores habitaciones sur			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
9.1.4.11	Ud	Suministro e instalación de válvula de tres vías para control de temperatura de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 1-1/2" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN40, con actuación por servomotor proporcional (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circ. Radiadores habitaciones norte			1				1,000	
Circ. FC 2 Tubos habitaciones sur			1				1,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
9.1.4.12	Ud	Suministro e instalación de válvula de tres vías para control de temperatura de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 2" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN50, con actuación por servomotor proporcional (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circuitos FC 4 Tubos Salón de banquetes			2				2,000	
Circuitos FC 4 Tubos Lavandería-Cocina			2				2,000	
							4,000	4,000
			Total ud : 4,000					
9.1.4.13	Ud	Suministro e instalación de válvula de tres vías para control de temperatura de circuito de calefacción/refrigeración Sauter o semejante en calidad y características técnicas, de 2-1/2" de diámetro nominal con cuerpo de latón para instalación sobre tubería de acero DN65, con actuación por servomotor proporcional (incluido en la medición) conectado al sistema de control de la instalación, incluyendo su alimentación eléctrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Circ. FC 2 Tubos habitaciones norte	1			1,000	
		Circuitos FC 4 Tubos Zonas Generales	2			2,000	
						3,000	3,000
						Total ud :	3,000
9.1.4.14	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 32/0,5-12 PN6/10 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Circuito calefacción radiadores hab. zona sur	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :
9.1.4.15	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 40/0,5-16 PN6/10 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Circuito calefacción radiadores hab. zona norte	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :
9.1.4.16	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 65/0,5-16 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Circuito calefacción fancoils 4 tubos zonas generales	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :
9.1.4.17	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 50/0,5-14 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Circuito calefacción fancoils 4 tubos salón banquetes	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :
9.1.4.18	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 50/0,5-12 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Circuito calefacción fancoils 4 tubos cocina/lavandería	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.4.19	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 40/0,5-16 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuito calor/frío fancoils 2 tubos habitaciones sur	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.4.20	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 65/0,5-16 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuito calor/frío fancoils 2 tubos habitaciones norte	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.4.21	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 65/0,5-16 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuito refrigeración fancoils 4 tubos zonas generales	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.4.22	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 50/0,5-14 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuito refrigeración fancoils 4 tubos salón banquetes	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.4.23	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 50/0,5-12 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuito refrigeración fancoils 4 tubos cocina/lavandería	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.4.24	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora de agua caliente modelo Wilo Stratos Maxo 65/0,5-16 PN6 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, electrónica de caudal variable para operar a presión constante o proporcional para un punto característico de 6.700 l/h con una altura manométrica superior a 5 mca. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bomba reserva circuitos	3				3,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000

PSTRPRT VALVULERÍA Y TUBERÍAS DE SALA HIDRÁULICA

- 9.1.5.1 M Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 54 mm de diámetro nominal (2"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alim. AF Sala hidráulica	15				15,000	
					15,000	15,000
					Total m :	15,000

- 9.1.5.2 M Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 100, con diámetro interior 100 mm y espesor 7,14 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	15				15,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	15				15,000	
Primario bomba de calor ida	35				35,000	
Primario bomba de calor retorno	35				35,000	
Alim. calor Gil Blas ida	80				80,000	
Alim. calor Gil Blas retorno	80				80,000	
Alim. frío Gil Blas ida	80				80,000	
Alim. frío Gil Blas retorno	80				80,000	
					420,000	420,000
					Total m :	420,000

- 9.1.5.3 M Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 80, con diámetro interior 100 mm y espesor 5,5 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	30				30,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	30				30,000	
Primario calderas ida	35				35,000	
Primario calderas retorno	35				35,000	
					130,000	130,000
					Total m :	130,000

- 9.1.5.4 M Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 65, con diámetro interior 100 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	25				25,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	25				25,000	
					50,000	50,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m : 50,000					
9.1.5.5	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 50, con diámetro interior 50 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar			40				40,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			40				40,000	
							80,000	80,000
			Total m : 80,000					
9.1.5.6	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar			25				25,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			25				25,000	
							50,000	50,000
			Total m : 50,000					
9.1.5.7	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar			15				15,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			15				15,000	
							30,000	30,000
			Total m : 30,000					
9.1.5.8	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 25, con diámetro interior 25 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar			20				20,000	
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			20				20,000	
							40,000	40,000
			Total m : 40,000					

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.5.9	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 20, con diámetro interior 20 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF o similar y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	10				10,000	
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	10				10,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.10	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 15, con diámetro interior 15 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	10				10,000	
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	10				10,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.11	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 42 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,5 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. ACS (a justificar)	20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.12	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 35 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,5 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. ACS (a justificar)	20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.13	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 28 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,2 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. ACS (a justificar)	20				20,000	
		Primario bomba de calor ida	35				35,000	
		Primario bomba de calor retorno	35				35,000	
							90,000	90,000
							Total m :	90,000
9.1.5.14	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 22 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,2 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje o similar y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Sala hidráulica. ACS (a justificar)	20		20,000		
					20,000		20,000
					Total m :		20,000
9.1.5.15	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 18 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Sala hidráulica. ACS (a justificar)	20				20,000
							20,000
							Total m :
							20,000
9.1.5.16	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-36X114 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación enterrada en zanja de climatización para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C) o calientes (hasta 90°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 101,6 mm de diámetro exterior y 50 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Se incluye en la medición la colocación de un tubo de protección de PVC corrugado de 110 mm de diámetro exterior para la protección de la tubería aislada. Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería. Totalmente instalado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Alim. calor Gil Blas ida	80				80,000
		Alim. calor Gil Blas retorno	80				80,000
		Alim. frío Gil Blas ida	80				80,000
		Alim. frío Gil Blas retorno	80				80,000
							320,000
							320,000
							Total m :
							320,000
9.1.5.17	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-36X114 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 101,6 mm de diámetro exterior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	15				15,000
		Primario bomba de calor ida	35				35,000
		Primario bomba de calor retorno	35				35,000
							85,000
							85,000
							Total m :
							85,000
9.1.5.18	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-089 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 88,9 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	30				30,000
							30,000
							Total m :
							30,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.5.19	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-076 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 79,5 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material asi como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			25				25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	25,000
9.1.5.20	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-5-060 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material asi como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			40				40,000	
Alim. AF Sala hidráulica			15				15,000	
							55,000	55,000
							Total m :	55,000
9.1.5.21	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-048 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material asi como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			25				25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	25,000
9.1.5.22	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-042 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material asi como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar			15				15,000	
							15,000	15,000
							Total m :	15,000
9.1.5.23	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-032 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 32 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material asi como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total m :	10,000
9.1.5.24	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-025 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 25 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua fría climatización. A justificar	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total m :	10,000
9.1.5.25	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 85 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	15				15,000	
							15,000	15,000
							Total m :	15,000
9.1.5.26	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 105 mm de diámetro exterior y 40 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	30				30,000	
		Primario calderas ida	35				35,000	
		Primario calderas retorno	35				35,000	
							100,000	100,000
							Total m :	100,000
9.1.5.27	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 76 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala hidráulica. Agua caliente climatización. A justificar	25				25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	25,000
9.1.5.28	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.5.34	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 40 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. ACS (a justificar)			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.35	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 35 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. ACS (a justificar)			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.36	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 28 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. ACS (a justificar)			20				20,000	
Primario bomba de calor ida			35				35,000	
Primario bomba de calor retorno			35				35,000	
							90,000	90,000
							Total m :	90,000
9.1.5.37	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 22 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. ACS (a justificar)			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.38	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 18 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala hidráulica. ACS (a justificar)			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000
9.1.5.39	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 4" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			34				34,000	
							34,000	34,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 34,000					
9.1.5.40	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 3" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total ud : 15,000					
9.1.5.41	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 2 1/2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			34				34,000	
							34,000	34,000
			Total ud : 34,000					
9.1.5.42	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			39				39,000	
							39,000	39,000
			Total ud : 39,000					
9.1.5.43	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 1 1/2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			33				33,000	
							33,000	33,000
			Total ud : 33,000					
9.1.5.44	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 1 1/4" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			14				14,000	
							14,000	14,000
			Total ud : 14,000					
9.1.5.45	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 1" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvulas sala hidráulica (a justificar)			8				8,000	
							8,000	8,000
			Total ud : 8,000					

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.1.5.46	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 3/4" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	68				68,000	
							68,000	68,000
							Total ud :	68,000
9.1.5.47	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 4" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	8				8,000	
							8,000	8,000
							Total ud :	8,000
9.1.5.48	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 3" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	3				3,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000
9.1.5.49	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 2 1/2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	13				13,000	
							13,000	13,000
							Total ud :	13,000
9.1.5.50	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	9				9,000	
							9,000	9,000
							Total ud :	9,000
9.1.5.51	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 1 1/2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	11				11,000	
							11,000	11,000
							Total ud :	11,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.1.5.52	Ud	Suministro e instalación de válvula antirretorno de 1 1/4" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de climatización (para instalaciones de agua fría o caliente) y/o ACS. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Válvulas sala hidráulica (a justificar)	4				4,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.1.5.53	Ud	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de simple onda de 4" marca Rubber o semejante en calidad y características técnicas, formado por bridas de acero forjado cromado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de nylon. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 45bar, temperatura de trabajo -10°C a 80°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceorios sala hidráulica (a justificar)	12				12,000	
							12,000	12,000
							Total ud :	12,000
9.1.5.54	Ud	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de simple onda de 3" marca Rubber o semejante en calidad y características técnicas, formado por bridas de acero forjado cromado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de nylon. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 45bar, temperatura de trabajo -10°C a 80°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceorios sala hidráulica (a justificar)	4				4,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.1.5.55	Ud	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de simple onda de 2 1/2" marca Rubber o semejante en calidad y características técnicas, formado por bridas de acero forjado cromado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de nylon. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 45bar, temperatura de trabajo -10°C a 80°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceorios sala hidráulica (a justificar)	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total ud :	10,000
9.1.5.56	Ud	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de simple onda de 2" marca Rubber o semejante en calidad y características técnicas, formado por bridas de acero forjado cromado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de nylon. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 45bar, temperatura de trabajo -10°C a 80°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceorios sala hidráulica (a justificar)	8				8,000	
							8,000	8,000
							Total ud :	8,000
9.1.5.57	Ud	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de simple onda de 1 1/2" marca Rubber o semejante en calidad y características técnicas, formado por bridas de acero forjado cromado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de nylon. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 45bar, temperatura de trabajo -10°C a 80°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceorios sala hidráulica (a justificar)	12				12,000	
							12,000	12,000
							Total ud :	12,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.6.1	Ud	COLECTOR DISTR. CIRC. RADIAD./FANCOIL 2E/2S	(Continuación...)					
Hab.201	1					1,000		
						5,000	5,000	
						Total ud :	5,000	
9.1.6.2	Ud	Suministro e instalación de colector modular para 4 salidas/entradas de ida y retorno de circuitos a radiadores/fancoils de tubería de acero DN25, con llaves de corte y armario para empotrar con tapa. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hab.003-004	1						1,000	
Hab.005-00A	1						1,000	
Hab.102-103	1						1,000	
Hab.104-105	1						1,000	
Hab-106-107	1						1,000	
Hab.108-117	1						1,000	
Hab.112-113	1						1,000	
Hab. 202-203	1						1,000	
Hab-204-205	1						1,000	
Hab.206-207	1						1,000	
Hab.208-209	1						1,000	
							11,000	11,000
							Total ud :	11,000
9.1.6.3	Ud	Suministro e instalación de colector modular para 6 salidas/entradas de ida y retorno de circuitos a radiadores/fancoils de tubería de acero DN25, con llaves de corte y armario para empotrar con tapa. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hab.109-110-111	1						1,000	
Hab.114-115-116	1						1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.1.6.4	Ud	Suministro e instalación de elemento radiador de calor tubular (tubos de diámetro 25mm) en acero y acabado en color a elegir por la DF, modelo Irsap Tesi 4, formado por 4 columnas, elementos de anchura 45 mm, con una altura de 600 mm y una potencia térmica de 45,2 W para un salto térmico de 32,5°C. Presión máxima de trabajo 8 bar, incorpora 4 roscas 1" 1/4 a derecha e izquierda en los extremos. Incluye reducciones montadas en fábrica, soportes universales en el mismo color del radiador, purgador de 1/2", tapón ciego de 1/2" y embellecedor. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo su ensamblado para la formación de radiadores completos por elementos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hab. 001	26						26,000	
Hab. 002	26						26,000	
Hab. 003	22						22,000	
Hab. 004	22						22,000	
Hab. 005	22						22,000	
Hab. 00A	22						22,000	
Hab. 00B	22						22,000	
Hab.101	22						22,000	
Hab.102	22						22,000	
Hab.103	22						22,000	
Hab.104	22						22,000	
Hab.105	22						22,000	
Hab.106	22						22,000	
Hab.107	22						22,000	
Hab.108	22						22,000	
Hab.109	24						24,000	
Hab.110	30						30,000	
Hab.111	26						26,000	
Hab.112	23						23,000	
Hab.113	23						23,000	
Hab.114	24						24,000	
Hab.115	25						25,000	
Hab.116	25						25,000	
Hab.117	20						20,000	
(Continúa...)								

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
9.1.6.4	Ud	ELEMENTO RADIADOR	(Continuación...)				
	Hab.201	22			22,000		
	Hab.202	22			22,000		
	Hab.203	22			22,000		
	Hab.204	22			22,000		
	Hab.205	22			22,000		
	Hab.206	22			22,000		
	Hab.207	22			22,000		
	Hab.208	22			22,000		
	Hab.209	27			27,000		
					<u>761,000</u>		761,000
					Total ud :		761,000
9.1.6.5	Ud	Suministro e instalación de llave de escuadra termostatizable para radiador. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dormitorios	33				<u>33,000</u>	
						33,000	33,000
						Total ud :	33,000
9.1.6.6	Ud	Suministro e instalación de cabezal termostático en llave de escuadra termostatizable. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dormitorios	33				<u>33,000</u>	
						33,000	33,000
						Total ud :	33,000
9.1.6.7	Ud	Suministro e instalación de llave de escuadra bicono para radiador. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Radiadores Toalleros	33				<u>33,000</u>	
						33,000	33,000
						Total ud :	33,000
9.1.6.8	Ud	Suministro e instalación de detentor de escuadra para radiador. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Radiadores toalleros	33				<u>33,000</u>	
						33,000	33,000
						Total ud :	33,000
9.1.6.9	Ud	Suministro e instalación de radiador toallero en acero con colectores verticales semicirculares de 40x30mm y tubos horizontales de 25mm de diámetro, lrsap Novo, con una profundidad de 30 mm y unas dimensiones de 450 mm x 1196 mm,, con una emisión calorífica para AT=32,5°C de 330,6 W, para una presión de trabajo de hasta 8 bar con acabado a elegir por la D.F: equipado con roscas 1/2" derecha, purgador manual de 1/2" y soportes en el mismo color del radiador y distanciador para la pared así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo su montaje completo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño 003	1				1,000	
	Baño 004	1				1,000	
	Baño 005	1				1,000	
	Baño 00A	1				1,000	
	Baño 103	1				1,000	
	Baño 104	1				1,000	
	Baño 105	1				1,000	
	Baño 106	1				1,000	
	Baño 107	1				1,000	
	Baño 109	1				1,000	
	Baño 110	1				1,000	
						<u>(Continúa...)</u>	

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
9.1.6.9	Ud	RADIADOR TOALLERO 450mm x 1196 mm	(Continuación...)				
	Baño 111	1				1,000	
	Baño 112	1				1,000	
	Baño 113	1				1,000	
	Baño 114	1				1,000	
	Baño 115	1				1,000	
	Baño 201	1				1,000	
	Baño 202	1				1,000	
	Baño 203	1				1,000	
	Baño 204	1				1,000	
	Baño 205	1				1,000	
	Baño 206	1				1,000	
	Baño 207	1				1,000	
	Baño 208	1				1,000	
	Baño 209	1				1,000	
						25,000	25,000
						Total ud :	25,000
9.1.6.10	Ud	Suministro e instalación de radiador toallero en acero con colectores verticales semicirculares de 40x30mm y tubos horizontales de 25mm de diámetro, Irsap Novo, con una profundidad de 30 mm y unas dimensiones de 500 mm x 1196 mm,, con una emisión calorífica para AT=32,5°C de 365,94 W, para una presión de trabajo de hasta 8 bar con acabado a elegir por la D.F: equipado con roscas 1/2" derecha, purgador manual de 1/2" y soportes en el mismo color del radiador y distanciador para la pared así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo su montaje completo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño 002	1				1,000	
	Baño 00B	1				1,000	
	Baño 116	1				1,000	
						3,000	3,000
						Total ud :	3,000
9.1.6.11	Ud	Suministro e instalación de radiador toallero en acero con colectores verticales semicirculares de 40x30mm y tubos horizontales de 25mm de diámetro, Irsap Novo, con una profundidad de 30 mm y unas dimensiones de 600 mm x 1196 mm,, con una emisión calorífica para AT=32,5°C de 437,21 W, para una presión de trabajo de hasta 8 bar con acabado a elegir por la D.F: equipado con roscas 1/2" derecha, purgador manual de 1/2" y soportes en el mismo color del radiador y distanciador para la pared así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo su montaje completo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño 001	1				1,000	
	Baño 102	1				1,000	
	Baño 108	1				1,000	
	Baño 117	1				1,000	
						4,000	4,000
						Total ud :	4,000
9.1.6.12	Ud	Suministro e instalación de radiador toallero en acero con colectores verticales semicirculares de 40x30mm y tubos horizontales de 25mm de diámetro, Irsap Novo, con una profundidad de 30 mm y unas dimensiones de 750 mm x 1592 mm,, con una emisión calorífica para AT=32,5°C de 675,24 W, para una presión de trabajo de hasta 8 bar con acabado a elegir por la D.F: equipado con roscas 1/2" derecha, purgador manual de 1/2" y soportes en el mismo color del radiador y distanciador para la pared así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo su montaje completo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño 101	1				1,000	
						1,000	1,000
						Total ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.6.13	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 15, con diámetro interior 15 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ramales a radiadores						
		Hab.001	35				35,000	
		Hab.002	35				35,000	
		Hab.003	30				30,000	
		Hab.004	30				30,000	
		Hab.005	30				30,000	
		Hab.00A	27				27,000	
		Hab.00B	36				36,000	
		Hab.101	32				32,000	
		Hab.102	30				30,000	
		Hab.103	30				30,000	
		Hab.104	30				30,000	
		Hab.105	30				30,000	
		Hab.106	30				30,000	
		Hab.107	30				30,000	
		Hab.108	36				36,000	
		Hab.109	42				42,000	
		Hab.110	42				42,000	
		Hab.111	36				36,000	
		Hab.112	33				33,000	
		Hab.113	36				36,000	
		Hab.114	36				36,000	
		Hab.115	32				32,000	
		Hab.116	50				50,000	
		Hab.117	30				30,000	
		Hab.201	34				34,000	
		Hab.202	32				32,000	
		Hab.203	32				32,000	
		Hab.204	32				32,000	
		Hab.205	32				32,000	
		Hab.206	36				36,000	
		Hab.207	32				32,000	
		Hab.208	34				34,000	
		Hab.209	34				34,000	
		Montante M2	2	7,200			14,400	
		Montante M3	2	3,600			7,200	
		Montante M4	2	3,600			7,200	
		Montante M5	2	13,800			27,600	
		Montante M6	2	3,600			7,200	
		Montante M7	2	3,600			7,200	
							1.176,800	1.176,800
							Total m :	1.176,800
9.1.6.14	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 20, con diámetro interior 20 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF o similar y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante M1	2	16,800			33,600	
		Montante M2	2	4,800			9,600	
		Montante M3	2	8,200			16,400	
		Montante M4	2	7,200			14,400	
		Montante M6	2	7,200			14,400	
		Montante M7	2	7,200			14,400	
		Montante M8	2	12,000			24,000	
		Distrib. Circ. Calef. Zona Sur P.Sótano	2	12,000			24,000	
							(Continúa...)	

(Continúa...)

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.6.14	M	TUB. ACERO NEGRO 3/4"- DN20	(Continuación...)					
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Norte P.Sótano	2	10,200	20,400			
					171,200	171,200		
		Total m :			171,200			
9.1.6.15	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 25, con diámetro interior 25 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Sur P.Sótano	2	42,000			84,000	
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Norte P.Sótano	2	10,200			20,400	
							104,400	104,400
		Total m :					104,400	
9.1.6.16	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Sur P.Sótano	2	29,400			58,800	
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Norte P.Sótano	2	10,200			20,400	
							79,200	79,200
		Total m :					79,200	
9.1.6.17	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distrib.	Circ.	Calef. Zona Norte P.Sótano	2	51,000			102,000	
							102,000	102,000
		Total m :					102,000	
9.1.6.18	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 22 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a radiadores								
Hab.001			35				35,000	
Hab.002			35				35,000	
Hab.003			30				30,000	
Hab.004			30				30,000	
Hab.005			30				30,000	
Hab.00A			27				27,000	
Hab.00B			36				36,000	
Hab.101			32				32,000	
Hab.102			30				30,000	
Hab.103			30				30,000	
Hab.104			30				30,000	
		(Continúa...)						

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
9.1.6.18	M	AISL. TÉRMICO L. ROCA/AL.DIÁM=20mm ESP=25mm	(Continuación...)			
Hab.105		30			30,000	
Hab.106		30			30,000	
Hab.107		30			30,000	
Hab.108		36			36,000	
Hab.109		42			42,000	
Hab.110		42			42,000	
Hab.111		36			36,000	
Hab.112		33			33,000	
Hab.113		36			36,000	
Hab.114		36			36,000	
Hab.115		32			32,000	
Hab.116		50			50,000	
Hab.117		30			30,000	
Hab.201		34			34,000	
Hab.202		32			32,000	
Hab.203		32			32,000	
Hab.204		32			32,000	
Hab.205		32			32,000	
Hab.206		36			36,000	
Hab.207		32			32,000	
Hab.208		34			34,000	
Hab.209		34			34,000	
Montante M2		2	7,200		14,400	
Montante M3		2	3,600		7,200	
Montante M4		2	3,600		7,200	
Montante M5		2	13,800		27,600	
Montante M6		2	3,600		7,200	
Montante M7		2	3,600		7,200	
					1.176,800	1.176,800
					Total m :	1.176,800
9.1.6.19	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 28 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor. Totalmente instalado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Montante M1		2	16,800			33,600
Montante M2		2	4,800			9,600
Montante M3		2	8,200			16,400
Montante M4		2	7,200			14,400
Montante M6		2	7,200			14,400
Montante M7		2	7,200			14,400
Montante M8		2	12,000			24,000
Distrib. Circ. Calef. Zona Sur P.Sótano		2	12,000			24,000
Distrib. Circ. Calef. Zona Norte P.Sótano		2	10,200			20,400
					171,200	171,200
					Total m :	171,200
9.1.6.20	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 35 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor. Totalmente instalado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Distrib. Circ. Calef. Zona Sur P.Sótano		2	42,000			84,000
Distrib. Circ. Calef. Zona Norte P.Sótano		2	10,200			20,400
					104,400	104,400
					Total m :	104,400

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
9.1.6.21	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Distrib. Circ. Calef. Zona Sur P.Sótano	2	29,400			58,800	
		Distrib. Circ. Calef. Zona Norte P.Sótano	2	10,200			20,400	
							79,200	79,200
		Total m :						79,200
9.1.6.22	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Distrib. Circ. Calef. Zona Norte P.Sótano	2	51,000			102,000	
							102,000	102,000
		Total m :						102,000
PSCACLH INST. CLIMATIZACIÓN HABITACIONES 2 TUBOS								
9.1.7.1	Ud	Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de dos tubos, modelo FWE04D "DAIKIN", potencia frigorífica total 2,06 kW, potencia frigorífica sensible 1,69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 2,38 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 385 m³/h, dimensiones 200x797x610 mm, peso 21 kg, potencia sonora 44 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones	33	1,000			33,000	
							33,000	33,000
		Total ud :						33,000
9.1.7.2	Ud	Suministro e instalación de tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 32 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para evacuación de condensados de unidades de climatización, se conectará al bote sifónico de la habitación, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ud. Int. Habitaciones	33	1,000			33,000	
							33,000	33,000
		Total ud :						33,000
9.1.7.3	M²	Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones						
		Hab. 001	3,5				3,500	
		Hab. 002	3,5				3,500	
		Hab. 003	3,5				3,500	
		Hab. 004	3,5				3,500	
		Hab. 005	3,5				3,500	
		Hab. 00A	3,5				3,500	
		Hab. 00B	4				4,000	
		(Continúa...)						

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
9.1.7.3	M²	CONDUCTO CLIMAVAR NETO	(Continuación...)			
		Hab.101	3,5			3,500
		Hab.102	3,5			3,500
		Hab.103	3,5			3,500
		Hab.104	3,5			3,500
		Hab.105	3,5			3,500
		Hab.106	3,5			3,500
		Hab.107	3,5			3,500
		Hab.108	4			4,000
		Hab.109	4			4,000
		Hab.110	5			5,000
		Hab.111	3,5			3,500
		Hab.112	3,5			3,500
		Hab.113	3,5			3,500
		Hab.114	3,5			3,500
		Hab.115	3,5			3,500
		Hab.116	4,5			4,500
		Hab.117	2,5			2,500
		Hab.201	3,5			3,500
		Hab.202	3,5			3,500
		Hab.203	3,5			3,500
		Hab.204	3,5			3,500
		Hab.205	3,5			3,500
		Hab.206	3,5			3,500
		Hab.207	3,5			3,500
		Hab.208	4			4,000
		Hab.209	3			3,000
						118,500
						118,500
						Total m² :
						118,500
9.1.7.4	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, sin compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Impulsión aire climatizado habitaciones	33	1,000		33,000
		Retorno aire climatizado habitaciones	33	1,000		33,000
						66,000
						66,000
						Total ud :
						66,000
9.1.7.5	Ud	Suministro e instalación de colector modular para 2 salidas/entradas de ida y retorno de circuitos a radiadores/fancoils de tubería de acero DN25, con llaves de corte y armario para empotrar con tapa. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Hab.003-004	1			1,000
		Hab.005-00A	1			1,000
		Hab.102-103	1			1,000
		Hab.104-105	1			1,000
		Hab.106-107	1			1,000
		Hab.108-117	1			1,000
		Hab.112-113	1			1,000
		Hab.202-203	1			1,000
		Hab.204-205	1			1,000
		Hab.206-207	1			1,000
		Hab.208-209	1			1,000
						11,000
						11,000
						Total ud :
						11,000
9.1.7.6	Ud	Suministro e instalación de colector modular para 3 salidas/entradas de ida y retorno de circuitos a radiadores/fancoils de tubería de acero DN25, con llaves de corte y armario para empotrar con tapa. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
Hab.109-110-111	1		1,000	
Hab.114-115-116	1		1,000	
			2,000	2,000
			Total ud :	2,000

- 9.1.7.7 M Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 20, con diámetro interior 20 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF o similar y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils						
Hab.001	2	4,500			9,000	
Hab.002	2	5,000			10,000	
Hab.003	2	4,500			9,000	
Hab.004	2	4,500			9,000	
Hab.005	2	4,500			9,000	
Hab.00A	2	4,000			8,000	
Hab.00B	2	4,500			9,000	
Hab.101	2	4,500			9,000	
Hab.102	2	4,500			9,000	
Hab.103	2	4,500			9,000	
Hab.104	2	4,500			9,000	
Hab.105	2	4,500			9,000	
Hab.106	2	4,500			9,000	
Hab.107	2	4,000			8,000	
Hab.108	2	4,500			9,000	
Hab.109	2	4,500			9,000	
Hab.110	2	3,500			7,000	
Hab.111	2	5,500			11,000	
Hab.112	2	4,500			9,000	
Hab.113	2	3,000			6,000	
Hab.114	2	5,500			11,000	
Hab.115	2	3,000			6,000	
Hab.116	2	7,000			14,000	
Hab.117	2	7,000			14,000	
Hab.201	2	5,000			10,000	
Hab.202	2	4,500			9,000	
Hab.203	2	4,500			9,000	
Hab.204	2	4,500			9,000	
Hab.205	2	4,500			9,000	
Hab.206	2	3,000			6,000	
Hab.207	2	3,000			6,000	
Hab.208	2	4,500			9,000	
Hab.209	2	4,500			9,000	
Montante M2	2	7,200			14,400	
Montante M3	2	3,600			7,200	
Montante M4	2	3,600			7,200	
Montante M5	2	13,800			27,600	
Montante M6	2	3,600			7,200	
Montante M7	2	3,600			7,200	
Montante M8	2	13,200			26,400	
					394,200	394,200
					Total m :	394,200

- 9.1.7.8 M Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 25, con diámetro interior 25 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante M1	2	14,400			28,800	

(Continúa...)

I Instalaciones							
Nº	Ud	Descripción	Medición				
9.1.7.8	M	TUB. ACERO NEGRO 1"-DN25	(Continuación...)				
Montante M2	2	7,200			14,400		
Montante M3	2	8,400			16,800		
Montante M4	2	3,600			7,200		
Montante M6	2	3,600			7,200		
Montante M7	2	7,200			14,400		
Dist. circ.4 en P. S	2	12,000			24,000		
Dist. circ.5 en P. S	2	8,400			16,800		
					129,600	129,600	
					Total m :	129,600	
9.1.7.9	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante M4	2	4,800			9,600		
Montante M6	2	4,800			9,600		
Dist. circ.4 en P. S	2	38,400			76,800		
					96,000	96,000	
					Total m :	96,000	
9.1.7.10	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 4 en P. S	2	31,200			62,400		
Dist. circ. 5 en P. S	2	10,200			20,400		
					82,800	82,800	
					Total m :	82,800	
9.1.7.11	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 50, con diámetro interior 50 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 5 en P. S	2	20,400			40,800		
					40,800	40,800	
					Total m :	40,800	
9.1.7.12	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 65, con diámetro interior 100 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 5 en P. S	2	41,400			82,800		
					82,800	82,800	
					Total m :	82,800	

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.7.8	M	TUB. ACERO NEGRO 1"-DN25	(Continuación...)					
		Montante M2	2	7,200			14,400	
		Montante M3	2	8,400			16,800	
		Montante M4	2	3,600			7,200	
		Montante M6	2	3,600			7,200	
		Montante M7	2	7,200			14,400	
		Dist. circ.4 en P. S	2	12,000			24,000	
		Dist. circ.5 en P. S	2	8,400			16,800	
							129,600	129,600
		Total m :						129,600
9.1.7.9	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante M4	2	4,800			9,600	
		Montante M6	2	4,800			9,600	
		Dist. circ.4 en P. S	2	38,400			76,800	
							96,000	96,000
		Total m :						96,000
9.1.7.10	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. circ. 4 en P. S	2	31,200			62,400	
		Dist. circ. 5 en P. S	2	10,200			20,400	
							82,800	82,800
		Total m :						82,800
9.1.7.11	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 50, con diámetro interior 50 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. circ. 5 en P. S	2	20,400			40,800	
							40,800	40,800
		Total m :						40,800
9.1.7.12	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 65, con diámetro interior 100 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. circ. 5 en P. S	2	41,400			82,800	
							82,800	82,800
		Total m :						82,800

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

9.1.7.13	M	<p>Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-025 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 25 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.</p>
----------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils						
Hab.001	2	4,500			9,000	
Hab.002	2	5,000			10,000	
Hab.003	2	4,500			9,000	
Hab.004	2	4,500			9,000	
Hab.005	2	4,500			9,000	
Hab.00A	2	4,000			8,000	
Hab.00B	2	4,500			9,000	
Hab.101	2	4,500			9,000	
Hab.102	2	4,500			9,000	
Hab.103	2	4,500			9,000	
Hab.104	2	4,500			9,000	
Hab.105	2	4,500			9,000	
Hab.106	2	4,500			9,000	
Hab.107	2	4,000			8,000	
Hab.108	2	4,500			9,000	
Hab.109	2	4,500			9,000	
Hab.110	2	3,500			7,000	
Hab.111	2	5,500			11,000	
Hab.112	2	4,500			9,000	
Hab.113	2	3,000			6,000	
Hab.114	2	5,500			11,000	
Hab.115	2	3,000			6,000	
Hab.116	2	7,000			14,000	
Hab.117	2	7,000			14,000	
Hab.201	2	5,000			10,000	
Hab.202	2	4,500			9,000	
Hab.203	2	4,500			9,000	
Hab.204	2	4,500			9,000	
Hab.205	2	4,500			9,000	
Hab.206	2	3,000			6,000	
Hab.207	2	3,000			6,000	
Hab.208	2	4,500			9,000	
Hab.209	2	4,500			9,000	
Montante M2	2	7,200			14,400	
Montante M3	2	3,600			7,200	
Montante M4	2	3,600			7,200	
Montante M5	2	13,800			27,600	
Montante M6	2	3,600			7,200	
Montante M7	2	3,600			7,200	
Montante M8	2	13,200			26,400	
					394,200	394,200
					Total m :	394,200

9.1.7.14	M	<p>Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-032 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 32 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.</p>
----------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante M1	2	14,400			28,800	
Montante M2	2	7,200			14,400	
Montante M3	2	8,400			16,800	
Montante M4	2	3,600			7,200	
Montante M6	2	3,600			7,200	
					(Continúa...)	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.7.14	M	AISL. TÉRMICO FLEXIBLE DIÁM=32mm ESP=25mm	(Continuación...)					
Montante M7	2	7,200				14,400		
Dist. circ.4 en P. S	2	12,000				24,000		
Dist. circ.5 en P. S	2	8,400				16,800		
						129,600	129,600	
Total m :							129,600	
9.1.7.15	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-042 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante M4	2	4,800					9,600	
Montante M6	2	4,800					9,600	
Dist. circ.4 en P. S	2	38,400					76,800	
						96,000	96,000	
Total m :							96,000	
9.1.7.16	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-048 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 4 en P. S	2	31,200					62,400	
Dist. circ. 5 en P. S	2	10,200					20,400	
						82,800	82,800	
Total m :							82,800	
9.1.7.17	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-5-060 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 5 en P. S	2	20,400					40,800	
						40,800	40,800	
Total m :							40,800	
9.1.7.18	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-076 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 79,5 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. circ. 5 en P. S	2	41,400					82,800	
						82,800	82,800	
Total m :							82,800	

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

PSCACLS INST. CLIMATIZACIÓN SALONES-ZZCC 4 TUBOS

- 9.1.8.1 Ud Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de cuatro tubos, modelo FWD12AF "DAIKIN" o semejante en calidad y características técnicas, con una presión disponible ajustada a las necesidades del proyecto, potencia frigorífica total 11,03 kW, potencia frigorífica sensible 8,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 11,92 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 2.171 m³/h, dimensiones 353x1.174x718 mm, peso 65 kg, potencia sonora 74 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Salón de Banquetes	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total ud :	3,000

- 9.1.8.2 Ud Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de cuatro tubos, modelo FWD8AF "DAIKIN" o semejante en calidad y características técnicas, con una presión disponible ajustada a las necesidades del proyecto, potencia frigorífica total 7,24 kW, potencia frigorífica sensible 5,98 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 7,81 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 1.586 m³/h, dimensiones 280x1.174x558 mm, peso 47 kg, potencia sonora 72 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Salón desayunos	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	2,000

- 9.1.8.3 Ud Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de cuatro tubos, modelo FWD4AF "DAIKIN" o semejante en calidad y características técnicas, con una presión disponible ajustada a las necesidades del proyecto, potencia frigorífica total 3,6 kW, potencia frigorífica sensible 2,78 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 4,01 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 790 m³/h, dimensiones 280x754x558 mm, peso 33 kg, potencia sonora 66 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuarios	2				2,000	
Salón jardín	1				1,000	
Guardarropa	1				1,000	
Aseos	1				1,000	
Recepción	2				2,000	
Despacho administración	1				1,000	
Pasillo P.1ª	1				1,000	
Pasillo P.2ª	1				1,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	10,000

- 9.1.8.4 Ud Suministro e instalación de tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 32 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para evacuación de condensados de unidades de climatización, que se conectará al bote sifónico de la habitación, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ud. Int. Salones-ZZCC	18	1,000			18,000	
					18,000	18,000
					Total ud :	18,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 6,000					
9.1.8.9	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, sin compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impulsión aire climatizado Vestibulo S. Banquetes			1				1,000	
Retorno aire climatizado recepción			2				2,000	
Retorno aire climatizado aseos			1				1,000	
							4,000	4,000
			Total ud : 4,000					
9.1.8.10	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impulsión aire climatizado salón desayunos			8				8,000	
Impulsión aire climatizado salón banquetes			3				3,000	
Impulsión aire climatizado recepción			6				6,000	
							17,000	17,000
			Total ud : 17,000					
9.1.8.11	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, sin compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x200 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Retorno aire climatizado salón desayunos			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
9.1.8.12	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x300 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Retorno aire climatizado salón banquetes			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total ud : 3,000					
9.1.8.13	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 250x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Impulsión aire climatizado aseos	3		3,000			
					3,000	3,000		
		Total ud :				3,000		
9.1.8.14	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x75 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión aire climatizado Salón banquetes	36				36,000	
							36,000	36,000
		Total ud :						36,000
9.1.8.15	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 20, con diámetro interior 20 mm y espesor 2,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF o similar y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ramales a fancoils						
		ZZCC P.2ª. Frio	2	6,500			13,000	
		ZZCC P.2ª. Calor	2	6,500			13,000	
		Recepción. Frio	2	1,500			3,000	
			2	2,500			5,000	
		Recepción. Calor	2	1,500			3,000	
			2	2,500			5,000	
		Desp. administración. Frio	2	2,500			5,000	
		Desp. administración. Calor	2	2,500			5,000	
		Vest. Guardar. Frio	2	4,500			9,000	
		Vest. Guardar. Calor	2	4,500			9,000	
		Aseos. Frio	2	1,000			2,000	
		Aseos. Calor	2	1,000			2,000	
		S. Jardin. Frio	2	6,000			12,000	
		S. Jardin. Calor	2	6,000			12,000	
							98,000	98,000
		Total m :						98,000
9.1.8.16	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 25, con diámetro interior 25 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ramales a fancoils						
		S. Banquetes. Frio	2	1,500			3,000	
			2	1,500			3,000	
		S. Banquetes. Calor	2	1,500			3,000	
			2	1,500			3,000	
		Dist. Circ. 3. ZZCC. Calor	2	16,200			32,400	
		Dist. Circ. 3. ZZCC. Frio	2	16,200			32,400	
							76,800	76,800
		Total m :						76,800

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.8.17	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incuyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2. Frio	2	7,200			14,400	
		Dist. Circ. 2. Calor	2	7,200			14,400	
		Dist. Circ. 3. Frio	2	22,800			45,600	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	22,800			45,600	
							120,000	120,000
		Total m :						120,000
9.1.8.18	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incuyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Frio	2	5,400			10,800	
		Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Calor	2	5,400			10,800	
		Dist. Circ. 3. Frio	2	19,800			39,600	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	19,800			39,600	
							100,800	100,800
		Total m :						100,800
9.1.8.19	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 50, con diámetro interior 50 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incuyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2.S. Banquetes. Calor	2	54,000			108,000	
		Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Frio	2	54,000			108,000	
		Dist. Circ. 3. Frio	2	12,000			24,000	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	12,000			24,000	
							264,000	264,000
		Total m :						264,000
9.1.8.20	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 65, con diámetro interior 100 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incuyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 3. Frio	2	24,000			48,000	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	24,000			48,000	
							96,000	96,000
		Total m :						96,000

I Instalaciones

Nº

Ud

Descripción

Medición

9.1.8.21

M

Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-025 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 25 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.

Uds.

Largo

Ancho

Alto

Parcial

Subtotal

Ramales a fancoils

ZZCC P.2º. Frio

Recepción. Frio

Desp. administración. Frio

Vest. Guardar. Frio

Aseos. Frio

S. Jardín. Frio

2

6,500

13,000

2

1,500

3,000

2

2,500

5,000

2

2,500

5,000

2

4,500

9,000

2

1,000

2,000

2

6,000

12,000

49,000

49,000

Total m :

49,000

9.1.8.22

M

Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-032 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 32 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.

Uds.

Largo

Ancho

Alto

Parcial

Subtotal

Ramales a fancoils

S. Banquetes. Frio

Dist. Circ. 3. ZZCC. Frio

2

1,500

3,000

2

1,500

3,000

2

16,200

32,400

38,400

38,400

Total m :

38,400

9.1.8.23

M

Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-042 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.

Uds.

Largo

Ancho

Alto

Parcial

Subtotal

Dist. Circ. 2. Frio

Dist. Circ. 3. Frio

2

7,200

14,400

2

22,800

45,600

60,000

60,000

Total m :

60,000

9.1.8.24

M

Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-048 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.

Uds.

Largo

Ancho

Alto

Parcial

Subtotal

Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Frio

Dist. Circ. 3. Frio

2

5,400

10,800

2

19,800

39,600

50,400

50,400

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils						
ZZCC P.2º. Frio	2	6,500			13,000	
Recepción. Frio	2	1,500			3,000	
	2	2,500			5,000	
Desp. administración. Frio	2	2,500			5,000	
Vest. Guardar. Frio	2	4,500			9,000	
Aseos. Frio	2	1,000			2,000	
S. Jardín. Frio	2	6,000			12,000	
					<u>49,000</u>	49,000
					Total m :	49,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils						
S. Banquetes. Frio	2	1,500			3,000	
	2	1,500			3,000	
Dist. Circ. 3. ZZCC. Frio	2	16,200			32,400	
					<u>38,400</u>	38,400
					Total m :	38,400

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 2. Frio	2	7,200			14,400	
Dist. Circ. 3. Frio	2	22,800			45,600	
					<u>60,000</u>	60,000
					Total m :	60,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Frio	2	5,400			10,800	
Dist. Circ. 3. Frio	2	19,800			<u>39,600</u>	
					50,400	50,400

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m :					50,400
9.1.8.25	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-5-060 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Frio			2	54,000			108,000	
Dist. Circ. 3. Frio			2	12,000			24,000	
							132,000	132,000
			Total m :					132,000
9.1.8.26	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-076 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 79,5 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 3. Frio			2	24,000			48,000	
							48,000	48,000
			Total m :					48,000
9.1.8.27	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 28 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils								
ZZCC P.2º. Calor			2	6,500			13,000	
Recepción. Calor			2	1,500			3,000	
			2	2,500			5,000	
Desp. administración. Calor			2	2,500			5,000	
Vest. Guardar. Calor			2	4,500			9,000	
Aseos. Calor			2	1,000			2,000	
S. Jardin. Calor			2	6,000			12,000	
							49,000	49,000
			Total m :					49,000
9.1.8.28	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 35 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramales a fancoils								
S. Banquetes. Calor			2	1,500			3,000	
			2	1,500			3,000	
Dist. Circ. 3. ZZCC. Calor			2	16,200			32,400	
							38,400	38,400
			Total m :					38,400

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.8.29	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2. Calor	2	7,200			14,400	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	22,800			45,600	
							60,000	60,000
		Total m :						60,000
9.1.8.30	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2. S. Banquetes. Calor	2	5,400			10,800	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	19,800			39,600	
							50,400	50,400
		Total m :						50,400
9.1.8.31	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 2.S. Banquetes. Calor	2	54,000			108,000	
		Dist. Circ. 3. Calor	2	12,000			24,000	
							132,000	132,000
		Total m :						132,000
9.1.8.32	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 76 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dist. Circ. 3. Calor	2	24,000			48,000	
							48,000	48,000
		Total m :						48,000
PSCACLL INST. CLIMATIZACIÓN COCINA-LAVAND. 4 TUBOS								
9.1.9.1	Ud	Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de cuatro tubos, modelo FWD12AF "DAIKIN" o semejante en calidad y características técnicas, con una presión disponible ajustada a las necesidades del proyecto, potencia frigorífica total 11,03 kW, potencia frigorífica sensible 8,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 11,92 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 2.171 m³/h, dimensiones 353x1.174x718 mm, peso 65 kg, potencia sonora 74 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	2				2,000	
		Lavandería	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total ud :						3,000

9.1.9.1 Ud Suministro e instalación de equipo fancoil horizontal de techo sin envolvente, sistema de cuatro tubos, modelo FWD12AF "DAIKIN" o semejante en calidad y características técnicas, con una presión disponible ajustada a las necesidades del proyecto, potencia frigorífica total 11,03 kW, potencia frigorífica sensible 8,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de entrada del agua 7°C, salto térmico 5°C), potencia calorífica 11,92 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de entrada del agua 45°C), caudal de aire 2.171 m³/h, dimensiones 353x1.174x718 mm, peso 65 kg, potencia sonora 74 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz). Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montado, conexonado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina	2				2,000	
Lavandería	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total ud :	3,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.9.7	Ud	Suministro e instalación de difusor rotacional de lama móvil marca KOOLAIR modelo DF-RO de 20 aletas o semejante en calidad y características técnicas. Incorpora plenum de conexión lateral aislado y compuerta de regulación accesible desde falso techo, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		6				6,000	
							6,000	6,000
							Total ud :	6,000
9.1.9.8	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 32, con diámetro interior 32 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dist. Circ. 1. Frio		2	27,600			55,200	
	Dist. Circ. 1. Calor		2	27,600			55,200	
							110,400	110,400
							Total m :	110,400
9.1.9.9	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 40, con diámetro interior 40 mm y espesor 3,2 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dist. Circ. 1. Frio		2	8,400			16,800	
	Dist. Circ. 1. Calor		2	8,400			16,800	
							33,600	33,600
							Total m :	33,600
9.1.9.10	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 50, con diámetro interior 50 mm y espesor 3,6 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dist. Circ. 1. Frio		2	32,400			64,800	
	Dist. Circ. 1. Calor		2	32,400			64,800	
							129,600	129,600
							Total m :	129,600
9.1.9.11	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-042 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dist. Circ. 1. Frio		2	27,600			55,200	
							55,200	55,200

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m :				55,200	
9.1.9.12	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-048 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 1. Frío			2	8,400			16,800	
							16,800	16,800
			Total m :				16,800	
9.1.9.13	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-5-060 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 1. Frío			2	32,400			64,800	
							64,800	64,800
			Total m :				64,800	
9.1.9.14	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 1. Calor			2	27,600			55,200	
							55,200	55,200
			Total m :				55,200	
9.1.9.15	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 48 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 1. Calor			2	8,400			16,800	
							16,800	16,800
			Total m :				16,800	
9.1.9.16	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 60 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dist. Circ. 1. Calor			2	32,400			64,800	
							64,800	64,800
			Total m :				64,800	

PSCACLC INST. CLIMATIZACIÓN CUARTOS

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.10.1	Ud	Suministro e instalación de unidad interior de climatización tipo split de pared de la marca Daikin gama Sky-air modelo ZTXM35R o similar en calidad y características técnicas, formada por una unidad interior de pared FTXM35R (dimensiones altoxanchoxfondo: 295x778x272mm) y una unidad exterior RZAG35A (dimensiones altoxanchoxfondo: 734x954x401mm), con las siguientes especificaciones técnicas: P refrigeración: 3,5 kW P calefacción: 4,0 kW Conexiones liquido/gas: 1/4"/3/8" Refrigerante R32 Se incluye en la medición el control remoto y los correspondientes elementos antivibratorios (silent-blocks) y el soporte para la colocación de la unidad exterior. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo la puesta en marcha y la parte proporcional de sistema de conexionado para intercomunicación entre unidad interior/exterior y sistema de evacuación de condensados completo, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatiz. Cuarto Basuras	1				1,000	
		Climatización Cuarto Eléctrico	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000

PSTRLEG LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN TÉRMICA

9.1.11.1	Ud	Redacción de proyecto técnico y certificado final de obra de la instalación térmica (calefacción, climatización, ventilación y producción de ACS), firmado por técnico competente, incluyendo las modificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, para la legalización de la instalación en la Dirección General de Industria del Gobierno de Cantabria, incluyendo los certificados de la instalación necesarios (a realizar por la empresa instaladora autorizada).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Inst. Térmica de potencia >70 kW	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

PSTRCRT SISTEMA DE CONTROL Y REGULACIÓN

CTRL01.01 PUESTO CENTRAL

9.1.12.1.1	Ud	Software ENTERPRISE SERVER, Plataforma EcoStruxure for Buildings, CS22C , o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Incluye 3 interfaz de usuario a elegir entre licencia CLIENT Workstation o Webstation. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.12.1.2	Ud	Licencia software para añadir 1 SmartX Controller adicional a las licencias de Enterprise Server, CS22C Electric, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.12.1.3	Ud	Licencia software para añadir 1 CLIENT a elegir entre Webstation o Workstation de la plataforma EcoStruxure Building, CS22C Electric, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

CTRL01.02 ELECTRÓNICA DE CONTROL MODULAR Y CUADROS - C.C.01

[illegible]

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				<u>1,000</u>	
				1,000	1,000
				Total ud :	1,000

[illegible]

[illegible]

CTRL01.03 ELECTRÓNICA DE CONTROL FANCOILS ZONAS COMUNES

9.1.12.3.1	Ud	Controlador de zona BACnet/IP SmartX Controller RP-C-16, libremente programable, basado en IP para realizar funciones de HVAC para el edificio, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. En concreto el RP-C-16A dispone de 8 Ub, 4 triac, 4 DO (1 de las DO de 12A). Alimentación 230 VAC. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.																								
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>17</td><td></td><td></td><td></td><td>17,000</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>17,000</td><td>17,000</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Total UD :</td><td>17,000</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	17				17,000						17,000	17,000					Total UD :	17,000
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																					
17				17,000																						
				17,000	17,000																					
				Total UD :	17,000																					
9.1.12.3.2	Ud	Base de sensor con SmartX System Bus para usar con la familia de controladores SmartX MP-C o MP-V, medición digital de temperatura (precisión ±0,2C), humedad relativa (precisión ±0,2 desde 10 hasta 80% RH @25C, Hysteresis típico 1,5% y CO2 (NDIR, rango 0-2000ppm, precisión ±30ppm ±2% del valor medido) RJ-45 Dual-port ethernet para facilitar la conexión Daisy Chain con el sensor bus, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. No incluye el frontal Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.																								
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>7</td><td></td><td></td><td></td><td>7,000</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7,000</td><td>7,000</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Total ud :</td><td>7,000</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	7				7,000						7,000	7,000					Total ud :	7,000
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																					
7				7,000																						
				7,000	7,000																					
				Total ud :	7,000																					

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.12.3.3	Ud	Base de sensor con SmartX System Bus para usar con la familia de controladores SmartX MP-C o MP-V, medición digital de temperatura (precisión ±0,2C) RJ-45 Dual-port ethernet para facilitar la conexión Daisy Chain con el sensor bus, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. No incluye el frontal Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
							Total ud :	10,000
9.1.12.3.4	Ud	Frontal de sensor SmartX sensor OPTIMUM BLANCO para usar con la familia de controladores SmartX MP-C o MP-V, con display táctil a color 2,4". Se puede mostrar por pantalla los valores que nos facilite la base del sensor, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. No incluye la base. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17				17,000	
							17,000	17,000
							Total ud :	17,000
9.1.12.3.5	Ud	CAJA DE CONTROL, Previstos para albergar dispositivos de control / comunicación detallados en proyecto y accesorios requeridos. Incluyen protecciones eléctricas, transformadores para alimentación de dispositivos internos y externos al cuadro. CAJA DE CONTROL 1 Cala de control con tapa trnsparente medidas 310x250x130 MAGNETOTÉRMICO 1 Protección magnetotérmica 1 polo + neutro TRASFORMADOR 1 Trasmformador 230 VAC / 24 VAC / 25 va BORNAS 1 3 Bornas de alimentación y tierra Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

CTRL01.04 ELECTRÓNICA DE CONTROL FANCOILS HABITACIONES

9.1.12.4.1	Ud	Controlador de Fan Coil SER8300 parametrizable (2 o 4 tubos) Display Táctil retroiluminado. Colores display e idioma seleccionables. 12 pantallas HMI seleccionables. Color Blanco. Para control de FanCoil. Modos: Confort / Stand-by / Desocupado. Dispone de 1AO y 2DI. Necesario Pack de relés para su instalación. Incluye medida de Humedad Relativa y su visualización por pantalla. Comunicación: BACnet y Modbus. Alimentación 24Vac. Parametrización avanzada con LUA, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			33				33,000	
							33,000	33,000
							Total ud :	33,000
9.1.12.4.2	Ud	Pack Rele + Transformador SC3000 5 DO Alimentación a 230VAC Cableado directo a Actuadores (on-off) y Velocidades Ventilador Aplicación de 2 o 4 tubos, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			33				33,000	
							33,000	33,000
							Total ud :	33,000

CTRL01.05 EQUIPOS PERIFÉRICOS

9.1.12.5.1	Ud	Interruptor flujo para sistemas hidráulicos Max voltaje corte 250 Vca Max corriente corte 15(8)A . PN10 desde DN32 a DN200 R 1" Temp. Medio -20...85 °C, o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
------------	----	---	------	-------	-------	------	---------	----------

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
4				<u>4,000</u>	
				4,000	4,000
				Total ud :	4,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	8				<u>8,000</u>	
					8,000	8,000
					Total ud :	8,000

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				<u>2,000</u>	
				2,000	2,000
				Total ud :	2,000

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				<u>2,000</u>	
				2,000	2,000
				Total ud :	2,000

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000
				Total ud :	2,000

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
3				3,000	
				3,000	3,000
				Total ud :	3,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total ud : 1,000

CTRL01.06 EQUIPOS PERIFÉRICOS - CONTADORES E.T.

- 9.1.12.6.1 Ud Multical 603 de CALOR / FRÍO con Ultraflow. Incluye: * Integrador independiente MULTICAL® 603-E * Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW® para CALOR / FRÍO con cable de conexión al integrador de 2,5 metros * Alimentación (a escoger entre pila de Litio, 230 VAC ó 24 VAC) * 2 sondas de temperatura Pt500 de 5 m (con vainas o portasondas) * Puerto óptico para lectura de registros históricos (hasta 15 años) * Placa metálica incorporada para cabezal de lectura óptica. * Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016 65-4-FACL-XXX qp 60.0 m³/h, 360 mm x DN100 O semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, integrada en el control y lista para funcionar.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total UD :					1,000

- 9.1.12.6.2 Ud MULTICAL® 403. Contador Calorías y/o Frigorías Compacto. Incluye: * Integrador MULTICAL® 403 * Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW® para CALOR / FRÍO (2°C - 130°C). * Cable de conexión entre caudalímetro e integrador de 1,5m. No se puede alargar ni desconectar. No es modificable. * Alimentación (a escoger entre Batería 2xAA, Pila de Litio, 230 VAC ó 24 VAC) * 2 sondas de temperatura Pt500 de 1,5m (con sus correspondientes 2 vainas o 2 portasondas) * Puerto óptico para lectura de registros históricos * Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016. * Placa metálica incorporada para cabezal de lectura óptica. 403xA0xxxxxxx qp 2,5 m³/h, 130 mm x G1", PN 16/25 O semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, integrada en el control y lista para funcionar.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total UD :					1,000

- 9.1.12.6.3 Ud Multical 603 de CALOR / FRÍO con Ultraflow. Incluye: * Integrador independiente MULTICAL® 603-E * Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW® para CALOR / FRÍO con cable de conexión al integrador de 2,5 metros * Alimentación (a escoger entre pila de Litio, 230 VAC ó 24 VAC) * 2 sondas de temperatura Pt500 de 1,5 m (con vainas o portasondas) * Puerto óptico para lectura de registros históricos (hasta 15 años) * Placa metálica incorporada para cabezal de lectura óptica. * Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016 65-4-CMCH-XXX qp 40.0 m³/h, 300 mm x DN80 O semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, integrada en el control y lista para funcionar.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total ud :					1,000

- 9.1.12.6.4 Ud Multical 603 de CALOR / FRÍO con Ultraflow. Incluye: * Integrador independiente MULTICAL® 603-E * Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW® para CALOR / FRÍO con cable de conexión al integrador de 2,5 metros * Alimentación (a escoger entre pila de Litio, 230 VAC ó 24 VAC) * 2 sondas de temperatura Pt500 de 1,5 m (con vainas o portasondas) * Puerto óptico para lectura de registros históricos (hasta 15 años) * Placa metálica incorporada para cabezal de lectura óptica. * Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016 65-4-CLCG-XXX qp 25.0 m³/h, 300 mm x DN65 O semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, integrada en el control y lista para funcionar.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000
Total ud :					2,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.1.12.6.5	Ud	Multical 603 de CALOR / FRÍO con Ultraflow. Incluye: * Integrador independiente MULTICAL® 603-E * Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW® para CALOR / FRÍO con cable de conexión al integrador de 2,5 metros * Alimentación (a escoger entre pila de Litio, 230 VAC ó 24 VAC) * 2 sondas de temperatura Pt500 de 1,5 m (con vainas o portasondas) * Puerto óptico para lectura de registros históricos (hasta 15 años) * Placa metálica incorporada para cabezal de lectura óptica. * Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016 65-4-CMCH-XXX qp 40.0 m³/h, 300 mm x DN80 O semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.12.6.6	Ud	Tarjeta de comunicaciones HC-003-67 ModBus RTU (RS-485) + 2 entradas de pulsos (A, B), o semejante en calidad y características técnicas de marca compatible con sistema de control previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, integrada en el control y lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
							Total ud :	6,000

CTRL01.07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTROL

9.1.12.7.1	Ud	Unidades de instalación eléctrica de los puntos de control , bajo tubo de PVC, acero o bandeja, según necesidades con todos los accesorios necesarios. Alcance del suministro: a).- Canalizaciones necesarias b).- Cableados de las señales c).- Instalación de los periféricos de conducto / ambiente (excluidos los de agua) d).- Conexionado de las señales en cuadro y campo con terminales o punteras adecuadas e).- Marcaje de las mangueras con el TAG indicado en el listado de puntos f).- Tés de puntos entre cuadro y campo. Suministro e instalación de cableado para conexión de elementos de campo del sistema de control (sondas, presostatos, termostatos, etc.), incluyendo tanto el cableado (según modelo: Bus, 2 hilos, 2 hilos apantallado, UTP-Cat6a, etc.), como el sistema de canalización (bajo tubo y/o en bandeja metálica). Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo la conexión de equipos y módulos y la certificación de las tomas, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.12.7.2	Ud	Unidades de instalación eléctrica de los controladores de unidades terminales (FANCOIL, INDUCTOR, C.C. VARIABLE) , bajo tubo de PVC, acero o bandeja, según necesidades. Alcance del suministro: a).- Canalizaciones necesarias b).- Cableados de las señales c).- Instalación de los periféricos de conducto / ambiente (excluidos los de agua) d).- Conexionado de las señales en cuadro y campo con terminales o punteras adecuadas e).- Marcaje de las mangueras con el TAG indicado en el listado de puntos f).- Tés de puntos entre controlador y equipo periférico. Suministro e instalación de cableado para conexión de elementos de campo del sistema de control (sondas, presostatos, termostatos, etc.), incluyendo tanto el cableado (según modelo: Bus, 2 hilos, 2 hilos apantallado, UTP-Cat6a, etc.), como el sistema de canalización (bajo tubo y/o en bandeja metálica). Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo la conexión de equipos y módulos y la certificación de las tomas, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.1.12.7.3	Ud	Unidades de instalación eléctrica metros lineales y conexión del bus de comunicaciones para unión entre controladores y estación central de control o concentrador, bajo tubo de PVC, acero o bandeja, según necesidades con todos los accesorios necesarios. Alcance del suministro: a).- Canalizaciones necesarias b).- Cableados de las señales c).- Conexionado del bus en cada controlador con terminales, RJs o punteras adecuadas e).- Marcaje de las mangueras del bus con el TAG indicado en el listado de puntos f).- Tés de comunicaciones entre controladores conectados. Suministro e instalación de cableado para conexión de elementos de campo del sistema de control (sondas, presostatos, termostatos, etc.), incluyendo tanto el cableado (según modelo: Bus, 2 hilos, 2 hilos apantallado, UTP-Cat6a, etc.), como el sistema de canalización (bajo tubo y/o en bandeja metálica). Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo la conexión de equipos y módulos y la certificación de las tomas, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición
	1		1,000
			1,000
		Total ud :	1,000

9.1.12.8.1	Ud	Programación e integración del sistema de control, incluyendo las imágenes, esquemas, ficheros y tablas según las especificaciones de la Propiedad y DF, incluyendo la carga de programas en la estación, su programación, puesta en marcha y verificación del funcionamiento; partida ejecutada por personal especializado designado por la marca del sistema de control (Según especificaciones de materiales de control o marca sustitutiva aceptada por la Propiedad y DF).
------------	----	---

9.1.12.8.2	Ud	<p>Unidad de puesta en marcha con las pruebas funcionales necesarias, formación y documentación. 01 – ARQUITECTURA DEL SISTEMA 02 – ESQUEMAS DE PRINCIPIO DE CONTROL 03 – LISTADO DE SEÑALES A CONTROLAR 04 – MEDICIÓN DE EQUIPOS INSTALADOS 05 – ESQUEMAS ELÉCTRICOS DE CONTROL 06 – MEMORIA DE FUNCIONAMIENTO 07 – PLANOS 08 – COMPONENTES DEL SISTEMA INSTALADO 09 – MANUALES DE MANEJO 10 – CERTIFICADOS EQUIPOS 11 – VARIOS 12.- PROPUESTA MANTENIMIENTO DEL SISTEMA</p> <p>La partida contempla la ingeniería, puesta en marcha por SAT, software, hardware, licencias y demás equipamientos necesarios para su completa ejecución, quedando lista para funcionar. Se incluye la formación al personal designado por la Propiedad para el futuro uso de la instalación, incluyendo la elaboración de un manual de uso y mantenimiento de la misma.</p>
------------	----	--

IE Eléctricas

9.2.1.1	M	<p>Suministro e instalación de derivación individual trifásica constituida por tres conductores de fase (150 mm²), un conductor de neutro (150 mm²) y un conductor de tierra (150 mm²) realizado mediante conductores bipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica RZ1/SZ1(AS+), que cumplen el reglamento CPR, para instalación para instalación bajo tubo de polietileno de doble pared de D=200mm, incluido en la medición. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la canaleta, bandeja o pared/techo. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.</p>
---------	---	--

9.2.1.2	Ud	Suministro e instalación de arqueta de 40x40x60 cm., construída con paredes de ladrillo perforado de 29x14x10 cm y solera de 15 cm. de espesor de hormigón en masa HM-20,sobre lecho de arena compactada, l/marco y tapa de fundición de C-250 de resistencia al peso. Totalmente terminada.
---------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arqueta junto a grupo electrógeno	1				<u>1,000</u>	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.1.3	Ud	Suministro e instalación de grupo electrógeno tipo Electra Molins EMB-400 o semejante en calidad y características técnicas, de construcción INSONORIZADO AUTOMÁTICO, de 400 kVA, 320 kW de potencia máxima en servicio de emergencia por fallo de red según ISO 8528-1. El grupo electrógeno tiene las siguientes características: Marca del grupo ELECTRA MOLINS Tipo de cuadro de control AUT-MP12 Potencia Máxima en servicio de emergencia por fallo de red (Potencia LTP "Limited Time Power" de la norma ISO 8528-1) 400 kVA 320 kW Potencia en servicio principal (Potencia PRP "Prime Power" de la norma ISO 8528-1) 360 kVA 288 kW Tolerancia de la potencia activa máxima (kW) ±2% Intensidad en servicio de emergencia por fallo de red 577A Intensidad en servicio principal 520 A Tensión 400 V N° de fases 3 + N Precisión de la tensión en régimen permanente ±0,5% Margen de ajuste de la tensión ±5% Factor de potencia 0,8 - 1 Velocidad de giro 1.500 r.p.m. Frecuencia 50 Hz Variación de la frecuencia en régimen permanente +/- 0,5% Potencia de la resistencia calefactora (sólo en construcción automático) 1.500 W Primer escalón de carga admisible 205 kW Nivel sonoro medio a 10 m 69 dBA Nivel sonoro medio a 1 m 79 dBA Medidas y Consumos Largo x Ancho x Alto 4.440 x 1.570 x 2.320 mm Peso sin combustible 4.320 kg Capacidad del depósito de combustible 780 l Consumo específico de combustible 0,24 l/kW-h Consumo de combustible al 75% de carga (240 kW) 57,6 l/h Motor Diésel Marca y modelo BAUDOUIN 6M21G440/5 Ciclo Diésel 4 tiempos Refrigeración Agua por radiador N° y disposición de los cilindros 6 en línea Cilindrada total 12,54 l Aspiración del aire: Turbo con refrigerador A-A Regulador de velocidad Electrónico Capacidad de aceite 32 l Consumo de aceite a plena carga 0,183 l/h Capacidad circuito de refrigeración (agua al 40% anticongelante) 45 l Alternador Marca y modelo LEROY SOMER TAL.046.H Conexión Estrella Clase de aislamiento H Regulador electrónico de tensión R150 Protección IP-23 Baterías Cantidad 2 Tensión corriente continua 24 V Capacidad 125 Ah Tipo Plomo-ácido Todos estos elementos montados sobre bancada metálica con antivibratorios de soporte. Se incluye en la medición juego de silentblocks para amortiguar las vibraciones entre la bancada del grupo y el suelo. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro socorro Parador	1			1,000		
						1,000	1,000	
						Total ud :	1,000	

9.2.1.4	Ud	Suministro e instalación de batería de condensadores de compensación de potencia reactiva con autotransformador y alimentación maniobra incorporado Circutor Optim 8 P&P 300-440 o similar en calidad y características técnicas con capacidad de hasta 248 kVAr 400Vde funcionamiento automático para compensación del factor de potencia a 0,99. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Batería condensadores	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

PSELE02 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN

9.2.2.1	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico general de baja tensión, de mando y protección, formado por armario metálico vertical autoportante con puerta de cristal Merlin Gerin o similar en calidad y características técnicas, incluyendo dos analizadores de redes, una central y módulos de medida que supervisan la calidad de la señal ordenando el arranque del grupo y gestionando su parada una vez se reestablezca el suministro de la red, con conmutadores de accionamiento motorizado calibrados a 630 A; e interruptores automáticos magnetotérmicos tetrapolares (4P) calibrados a 630 A, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contador eléctrico y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexionados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 4 Armario mod. 60x60x200 completo 4 Kit unión equipotencial 3 Int. Autom. Magneto. 4x630A 1 Protección sobretensiones 4x400A 1 Int. Diferencial 4P/630A/0,3-1A 1 Int. Diferencial 4P/400A/0,3-1A 3 Int. Diferencial 4P/250A/0,3-1A 2 Int. Diferencial 4P/125A/0,3-1A 5 Int. Diferencial 4P/63A/300mA 3 Int. Diferencial 4P/50A/300mA 9 Int. Diferencial 4P/40A/300mA 2 Int. Diferencial 2P/40A/30mA Slnm. 2 Int. Autom. Magneto. 4x400A 3 Int. Autom. Magneto. 4x250A 2 Int. Autom. Magneto. 4x125A 5 Int. Autom. Magneto. 4x63A 3 Int. Autom. Magneto. 4x50A 8 Int. Autom. Magneto. 4x40A 1 Int. Autom. Magneto. 4x25A 2 Int. Autom. Magneto. 2x40A 33 Int. Autom. Magneto. 2x25A 1 contador eléctrico de carril de 4x250A 1 contador eléctrico de carril de 4x400A Medida la unidad totalmente montada, conexionada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
---------	----	--	------	-------	-------	------	---------	----------

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
Cuadro general Edificio		1		1,000		
				1,000		1,000
				Total ud :		1,000
9.2.2.2	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x40A 3 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 3 Int. Diferencial 4P/40A/30mA 1 Int. Autom. Magneto. 4x25A 2 Int. Autom. Magneto. 4x16A 2 Int. Autom. Magneto. 2x16A 2 Int. Autom. Magneto. 2x10A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cuadro parcial Sótano -2		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
9.2.2.3	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 120 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 2 Int. Autom. Magneto. 4x400A 9 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 1 Int. Diferencial 4P/400A/30mA -1A 1 Int. Diferencial 4P/50A/30mA 1 Int. Autom. Magneto. 4x50A 18 Int. Autom. Magneto. 2x16A 1 Contador eléctrico de carril 2x16A 3 Contadores eléctricos de carril de 2x40A 1 Contador eléctrico de carril 4x50A 1 Contador eléctrico de carril 4x400A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cuadro Parcial Inst. Térmicas		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
9.2.2.4	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x32A 4 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 6 Int. Autom. Magneto. 2x16A 6 Int. Autom. Magneto. 2x10A 2 relojes Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cuadro parcial Sótano -1		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
9.2.2.5	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x32A 6 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 9 Int. Autom. Magneto. 2x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x10A 2 relojes Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Cuadro parcial taller	1			
						Parcial
						Subtotal
						1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
9.2.2.6	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x160A 6 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 2 Int. Diferencial 4P/50A/30mA 4 Int. Diferencial 4P/40A/30mA 2 Int. Autom. Magneto. 4x50A 2 Int. Autom. Magneto. 4x40A 9 Int. Autom. Magneto. 2x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x10A 2 relojes Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Cuadro parcial Lavandería	1			
						Parcial
						Subtotal
						1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
9.2.2.7	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x32A 4 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 5 Int. Autom. Magneto. 2x16A 4 Int. Autom. Magneto. 2x10A 1 Int. Autom. de tiempo regulado 2x10A 1 reloj Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Cuadro parcial garaje	1			
						Parcial
						Subtotal
						1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
9.2.2.8	Ud	Suministro e instalación de armario de montaje en superficie Merlin Gerin o similar en calidad y características técnicas, con un interruptor general automático magnetotérmico 4x20A, tres interruptores diferenciales tetrapolares de 40A y 30 mA de sensibilidad, 3 interruptores automáticos guardamotor tetrapolares de 0-16A , 3 contactores 4x16 A y 1 reloj programable para el control del encendido temporizado del sistema (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto). Medida la unidad totalmente instalada y conexiónada, según planos de proyecto y normativa aplicable.				

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial ventilación garaje	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.2.2.9	M	Suministro e instalación de armario de montaje en superficie Merlin Gerin o similar en calidad y características técnicas, con un interruptor general automático magnetotérmico 4x80A, dos interruptores diferenciales tetrapolares de 40A y 30 mA de sensibilidad superinmunizados, 2 interruptores automáticos tetrapolares de 40A (todos los elementos montados y conexicionados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto). Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial RVE	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total m :						1,000
9.2.2.10	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexicionados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 144 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x80A 15 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 4 Int. Diferencial 4P/40A/30mA 3 Int. Autom. Magneto. 4x25A 1 Int. Autom. Magneto. 4x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x25A 17 Int. Autom. Magneto. 2x16A 5 Int. Autom. Magneto. 2x10A Medida la unidad totalmente montada, conexcionada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro Parcial Oficio Salón Des.	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.2.2.11	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexicionados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 120 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x40A 10 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 1 Int. Diferencial 2P/40A/30mA Superinm. 19 Int. Autom. Magneto. 2x16A 6 Int. Autom. Magneto. 2x10A 3 relojes Medida la unidad totalmente montada, conexcionada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial Recepción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuadro parcial Recepción	1				<u>1,000</u>	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.2.12	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x40A 10 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 1 Int. Diferencial 2P/40A/30mA Superin. 14 Int. Autom. Magneto. 2x16A 6 Int. Autom. Magneto. 2x10A 1 reloj Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial Salón Banquetes	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.2.2.13	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico vertical autoportante con puerta de cristal Merlin Gerin o similar en calidad y características técnicas, incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 2 Armario mod. 60x60x200 completo 2 Kit unión equipotencial 1 Int. Autom. Magneto. 4x250A 1 Int. Diferencial 4P/125A/30mA 1 Int. Diferencial 4P/63A/30mA 1 Int. Diferencial 4P/50A/30mA 10 Int. Diferencial 4P/40A/30mA 1 Int. Diferencial 4P/40A/300mA 21 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 1 Int. Autom. Magneto. 4x125A 1 Int. Autom. Magneto. 4x63A 1 Int. Autom. Magneto. 4x50A 2 Int. Autom. Magneto. 4x32A 6 Int. Autom. Magneto. 4x25A 3 Int. Autom. Magneto. 4x16A 4 Int. Autom. Magneto. 2x25A 31 Int. Autom. Magneto. 2x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x10A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.2.2.14	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x32A 3 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 4 Int. Autom. Magneto. 2x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x10A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial P.1ª	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción					Medición	
9.2.2.15	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario metálico de empotrar con tapa transparente incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario completo metálico 96 mód. con puerta transparente 1 Kit unión equipotencial 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 4x32A 3 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 5 Int. Autom. Magneto. 2x16A 3 Int. Autom. Magneto. 2x10A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro parcial P.2ª	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.2.2.16	Ud	Suministro e instalación de cuadro eléctrico parcial de mando y protección, formado por armario plástico de empotrar con puerta opaca incluyendo IGA, interruptores diferenciales, interruptores automáticos magnetotérmicos, contactores, relojes y demás elementos especificados a continuación (todos los elementos montados y conexiónados según esquema unifilar adjunto en el apartado de planos del presente proyecto) en las siguientes cantidades: 1 Armario plástico completo 48 mód. con puerta opaca 1 Pegatina p/cuadro riesgo eléct. A6 1 Int. Autom. Magneto. 2x20A 1 Int. Diferencial 2P/40A/30mA 2 Int. Autom. Magneto. 2x16A 1 Int. Autom. Magneto. 2x10A 2 contactores 2x16A Medida la unidad totalmente montada, conexiónada e instalada según esquemas unifilares del proyecto en el lugar indicado en los planos incluyendo la conexión de los circuitos en el cuadro. Se incluye en la medición la identificación de todos los circuitos y la correspondiente rotulación de manera inequívoca e indeleble de los dispositivos del cuadro a instalar, así como la correspondiente conexión a tierra de todos los elementos metálicos y la colocación de la preceptiva rotulación del nombre del cuadro y pegatina de "riesgo" eléctrico en la tapa del cuadro. Medida la unidad totalmente probada y lista para funcionar según normativa aplicable, planos de proyecto e instrucciones del fabricante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CP Habitación	33				33,000	
							33,000	33,000
		Total ud :						33,000
PSELE03 LÍNEAS ELÉCTRICAS								
9.2.3.1	M	Suministro y colocación de bandeja perforada para canalización, soporte, protección y conducción de cableado eléctrico, de la marca UNEX o similar en calidad y características técnicas, realizada en material aislante sin halógenos ventilado, de 100x600 mm con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida del techo/pared mediante fijaciones homologadas por el fabricante. Medida la unidad totalmente instalada y montada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bandeja alim. Cuadro General	20				20,000	
		Distribución circuitos sótano y patinillos	180				180,000	
							200,000	200,000
		Total m :						200,000
9.2.3.2	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (240 mm²), un conductor de neutro (240 mm²) y un conductor de protección (120 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø250 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable?.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIT-01. Alim. Bomba calor climat.	40				40,000	
							40,000	40,000
		Total m :						40,000

PSELE03 LÍNEAS ELÉCTRICAS

9.2.3.1	M	Suministro y colocación de bandeja perforada para canalización, soporte, protección y conducción de cableado eléctrico, de la marca UNEX o similar en calidad y características técnicas, realizada en material aislante sin halógenos ventilado, de 100x600 mm con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida del techo/pared mediante fijaciones homologadas por el fabricante. Medida la unidad totalmente instalada y montada según planos de proyecto y normativa aplicable.
---------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bandeja alim. Cuadro General	20				20,000	
Distribución circuitos sótano y patinillos	180				180,000	
					<u>200,000</u>	200,000
					Total m :	200,000

9.2.3.2	M	<p>Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (240 mm²), un conductor de neutro (240 mm²) y un conductor de protección (120 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø250 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable?.</p>
---------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIT-01. Alim. Bomba calor climat.	40				40,000	
					40,000	40,000
					Total m :	40,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.3.3	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (120 mm²), un conductor de neutro (120 mm²) y un conductor de protección (70 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, resistente al fuego y con la denominación genérica RZ1/SZ1-K (AS+), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø160 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CG-LC. Alim. Eléct. CP Cocina			95				95,000	
							95,000	95,000
							Total m :	95,000
9.2.3.4	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (120 mm²), un conductor de neutro (120 mm²) y un conductor de protección (70 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø160 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable?.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CG-LL. Alim. Eléct. CP Lavandería			90				90,000	
							90,000	90,000
							Total m :	90,000
9.2.3.5	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (50 mm²), un conductor de neutro (50 mm²) y un conductor de protección (25 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica SZ1/RZ1-K (AS+), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø63 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CG-LVE. Alim. Eléct. CP Recarga vehiculo eléctrico			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total m :	1,000
9.2.3.6	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (50 mm²), un conductor de neutro (50 mm²) y un conductor de protección (25 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados dde tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 75/gp5 libre de halógenos de ø75 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los cinco conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC-E24.1			15				15,000	
							15,000	15,000
							Total m :	15,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.3.11	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (10 mm²), un conductor de neutro (10 mm²) y un conductor de protección (10 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica SZ1/RZ1-K (AS+), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø40 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CG-LG. Alim. Eléct. CP Garaje	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total m :	10,000
9.2.3.12	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (10 mm²), un conductor de neutro (10 mm²) y un conductor de protección (10 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø40 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CG-LT. Alim. Eléct. CP Taller	15				15,000	
		CG-LS. Alim. Eléct. CP Sótano -1	60				60,000	
		CG-LP1. Alim. Eléct. CP Planta 1	52				52,000	
		CG-LP2. Alim. Eléct. CP Planta 2	55				55,000	
		CG-LA1. Alim. Eléct. CP Ascensor 1	60				60,000	
		CG-LA2. Alim. Eléct. CP Ascensor 2	60				60,000	
		CRVE-RVE1. Recarga Veh. Eléctrico 01	20				20,000	
		CRVE-RVE2. Recarga Veh. Eléctrico 02	15				15,000	
							337,000	337,000
							Total m :	337,000
9.2.3.13	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (10 mm²), un conductor de neutro (10 mm²) y un conductor de protección (10 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 40/gp5 libre de halógenos de ø40 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los cinco conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CL-E2. Alim. eléct. Lavadora	15				15,000	
		CL-E3. Alim. eléct. Lavadora	15				15,000	
		CC-E24. Horno eléctrico	15				15,000	
		CC-LM. Alim. CP Montacargas	25				25,000	
							70,000	70,000
							Total m :	70,000
9.2.3.14	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por una manguera de cinco conductores (3xfase/neutro/tierra) de 5x6 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica RZ1/SZ1 (AS+), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø32 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderá la manguera desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de la manguera a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		CI-I3. Alim. eléct. grupo BIES	35			35,000		
		CG-LVG. Alim. Eléct. CP Ventilación Garaje	10			10,000		
						45,000	45,000	
						Total m :	45,000	
9.2.3.15	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (6 mm²), un conductor de neutro (6 mm²) y un conductor de protección (6 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados dde tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 32/gp5 libre de halógenos de ø32 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los cinco conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CO-E3. Fry-top	10				10,000	
		CO-E4. Cocina eléct.	10				10,000	
		CO-E15. Máq. café desay.	20				20,000	
		CC-E20. Sist. Imp/Ext.	25				25,000	
							65,000	65,000
							Total m :	65,000
9.2.3.16	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por una manguera de cinco conductores (3xfase/neutro/tierra) de 5x2,5 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica RZ1/SZ1 (AS+), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø25 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderá la manguera desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de la manguera a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CPG-VV1. Alim. eléct. extractor garaje	17				17,000	
		CPG-VV2. Alim. eléct. extractor garaje	17				17,000	
		CPG-VV3. Alim. eléct. impulsor garaje	20				20,000	
							54,000	54,000
							Total m :	54,000
9.2.3.17	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por una manguera de cinco conductores (3xfase/neutro/tierra) de 5x2,5 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø25 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderá la manguera desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de la manguera a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CI-I2. Alim. eléct. grupo AF	10				10,000	
		CI-I4. Alim. eléct. bombeo AR	28				28,000	
							38,000	38,000
							Total m :	38,000
9.2.3.18	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema trifásico constituido por tres conductores de fase (2,5 mm²), un conductor de neutro (2,5 mm²) y un conductor de protección (2,5 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados dde tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 25/gp5 libre de halógenos de ø25 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los cinco conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		CO-E16. Lavavajillas	20			20,000		
		CC-E17. Abatidor	25			25,000		
		CC-E25. Lavautens.	25			25,000		
		CC-E31. Cafetera	25			25,000		
						95,000	95,000	
						Total m :	95,000	
9.2.3.19	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (10 mm²), un conductor de neutro (10 mm²) y un conductor de protección (10 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica /RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo rígido de plástico libre de halógenos de ø32 mm (incluido en la medición) y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alim. ICT-Telecom.	10				10,000	
		Alim. Inst. Control	60				60,000	
							70,000	70,000
							Total m :	70,000
9.2.3.20	M	uministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por una manguera de tres conductores (fase/neutro/terra) de 3x6 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, para instalación bajo tubo enterrado de 63 mm de diámetro. Se tenderán por el tubo la manguera desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores, en montaje enterrado en zanja incluyendo en la medición la p./p. de cajas de registro. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CR-AE1 Circ. alumbrado exterior	200				200,000	
		CR-I2. Alim. Barrera veh.	70				70,000	
							270,000	270,000
							Total m :	270,000
9.2.3.21	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (6 mm²), un conductor de neutro (6 mm²) y un conductor de protección (6 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica /RZ1-K (AS), que cumplen el reglamento CPR, en instalación en bandeja (sin incluir) y posteriormente bajo tubo corrugado de M 25/gp5 libre de halógenos de ø25 mm de características mínimas según REBT y/o fijada superficialmente a pared/techo. Se tenderán los conductores desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión de los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación de los conductores a la bandeja o pared/techo y de fijación del tubo mediante bridas y/o grapas e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alim. CP. Hab.00A	21,5				21,500	
		Alim. CP. Hab 00B	23,5				23,500	
		Alim. CP. Hab 001	48,5				48,500	
		Alim. CP. Hab 002	43,5				43,500	
		Alim. CP. Hab 003	35,5				35,500	
		Alim. CP. Hab 004	35,5				35,500	
		Alim. CP. Hab 005	27				27,000	
		Alim. CP. Hab 101	52				52,000	
		Alim. CP. Hab 102	47				47,000	
		Alim. CP. Hab 103	47				47,000	
		Alim. CP. Hab 104	39				39,000	
		Alim. CP. Hab 105	39				39,000	
		Alim. CP. Hab 106	28,5				28,500	
		Alim. CP. Hab 107	27,5				27,500	
		Alim. CP. Hab 108	27				27,000	
		Alim. CP. Hab 109	67,5				67,500	
		Alim. CP. Hab 110	67,5				67,500	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.3.21	M	CIR. 2x6+6mm² RZ1-K (AS) B/TUBO CORR. 25mm	(Continuación...)					
		Alim. CP. Hab 111	68,5			68,500		
		Alim. CP. Hab 112	46			46,000		
		Alim. CP. Hab 113	44,5			44,500		
		Alim. CP. Hab 114	33,5			33,500		
		Alim. CP. Hab 115	30,5			30,500		
		Alim. CP. Hab 116	34,5			34,500		
		Alim. CP. Hab 117	34,5			34,500		
		Alim. CP. Hab 201	55,5			55,500		
		Alim. CP. Hab 202	50,5			50,500		
		Alim. CP. Hab 203	50,5			50,500		
		Alim. CP. Hab 204	42,5			42,500		
		Alim. CP. Hab 205	42,5			42,500		
		Alim. CP. Hab 206	32			32,000		
		Alim. CP. Hab 207	31			31,000		
		Alim. CP. Hab 208	30,5			30,500		
		Alim. CP. Hab 209	33			33,000		
						1.337,000	1.337,000	
						Total m :	1.337,000	
9.2.3.22	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (6 mm²), un conductor de neutro (6 mm²) y un conductor de protección (6 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 25/gp5 libre de halógenos de ø25 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CO-E8. Máq. caf´exp.	20				20,000	
		CO-E10. Termo leche/agua	20				20,000	
		CC-E2. Eq. Frig.	25				25,000	
		CC-E3. Eq. Frig.	25				25,000	
		CC-E4. Eq. Frig.	25				25,000	
		CC-E5. Eq. Frig.	25				25,000	
		CC-E6. Eq. Frig.	25				25,000	
		CC-E16. Mesa caliente	25				25,000	
		CC-E30. Disp. Agua caliente	20				20,000	
		CC-E32. Máq. café exp.	20				20,000	
		CC-E33. Máq. hielos	20				20,000	
							250,000	250,000
							Total m :	250,000
9.2.3.23	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (4 mm²), un conductor de neutro (4 mm²) y un conductor de protección (4 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo plástico rígido de características mínimas según REBT, de ø20 mm. Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CGA-I1. Alim. Eléct. Portón vehiculos	80				80,000	
		CGA-I3. Alim. Eléct. Climat. C. Basuras	80				80,000	
		CGA-F1. Tomas corriente garaje	80				80,000	
							240,000	240,000
							Total m :	240,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.3.24	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (2,5 mm²), un conductor de neutro (2,5 mm²) y un conductor de protección (2,5 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, y resistente al fuego con la denominación genérica SZ1/RZ1-K (AS+), que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo plástico rígido de características mínimas según REBT, de ø20 mm. Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores, instalado sobre paredes y/o techos. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CGA-I2. Alim. Eléct. Centralita COX-NOX	5				5,000	
							5,000	5,000
							Total m :	5,000
9.2.3.25	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (2,5 mm²), un conductor de neutro (2,5 mm²) y un conductor de protección (2,5 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, y resistente al fuego con la denominación genérica SZ1/RZ1-K (AS+), que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 20/gp5 libre de halógenos de ø20 mm de características mínimas según REBT. . Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores, instalado sobre paredes y/o techos. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CR-I3. Alim. Eléct. Centralita CI	5				5,000	
		CC-E35. Alim. Eléct. Centralita det. gas	25				25,000	
							30,000	30,000
							Total m :	30,000
9.2.3.26	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por una manguera de tres conductores (fase/neutro/tierra) de 3x2,5 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos bajo tubo plástico rígido de características mínimas según REBT, de ø20 mm y/o fijada superficialmente a pared/techo Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CR-AE2	60				60,000	
		CR-AE3	40				40,000	
		CR-I4. CCTV	80				80,000	
		CIT-02	40				40,000	
		CIT-04	20				20,000	
		CIT-05	20				20,000	
		CIT-06	20				20,000	
		CIT-07	20				20,000	
		CIT-08	20				20,000	
		CIT-09	20				20,000	
		CIT-10	20				20,000	
		CIT-11	20				20,000	
		CIT-12	20				20,000	
		CIT-13	20				20,000	
		CIT-14	20				20,000	
		CIT-15	20				20,000	
		CIT-16	20				20,000	
		CIT-17	20				20,000	
		CIT-18	20				20,000	
		CIT-19	20				20,000	
		CIT-20	20				20,000	
		CT-A2	45				45,000	
		CS-A4	60				60,000	
							665,000	665,000
							Total m :	665,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.3.27	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (2,5 mm²), un conductor de neutro (2,5 mm²) y un conductor de protección (2,5 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo plástico rígido de características mínimas según REBT, de ø20 mm. Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CGA-A1. Alumb. permanente garaje	85				85,000	
		CGA-A2. Alumbrado temporizado garaje	94				94,000	
		CGA-I4. Alim. Eléct. Ventilación C. Basuras	80				80,000	
		CT-E1. T.C. Equip. Taller	10				10,000	
		CT-E2. T.C. Equip. Taller	10				10,000	
		CT-F1. T.C.Taller	10				10,000	
		CT-F2. T.C. Cuartos	30				30,000	
		CT-BB1. Bases Blancas T.C. U. M.	15				15,000	
		CT-BR1. Bases Rojas T.C. U. M.	15				15,000	
		CT-V1. Alim. eléct. vent. taller	25				25,000	
		CT-V2. Alim. eléct. imp. almacenes	15				15,000	
		CT-V3. Alim. Climat. C. Eléct.	15				15,000	
		CS-F1. TC Sót.-1	20				20,000	
		CS-F2. TC Vestuarios	10				10,000	
		CS-F3. TC Vestuarios	10				10,000	
		CS-BB1. Bases Blancas T.C. U. M.	10				10,000	
		CS-V1. Alim. Eléct. extr. vest.	20				20,000	
		CS-V2. Alim. Eléct. extr. almac.	4				4,000	
		CS-V3. Alim. Eléct. Ud. Int. Climat. S-1	20				20,000	
		CI-F1. TC Sótano -2	60				60,000	
		CI-I1. Equipo cloración y desc.	10				10,000	
		CR-V1. Alim. Eléct. Ud.Int. Climat. Hall	20				20,000	
		CR-V2. Alim. Eléct. Ud.Int. Climat. Admon	20				20,000	
		CR-V3. Alim. Eléct. Ud.Int. Climat. Pasillo Salon J.	30				30,000	
		CR-V4. Alim. Eléct. Ud.Int. Climat. Salón J.	30				30,000	
							668,000	668,000
							Total m :	668,000
9.2.3.28	M	Suministro e instalación de circuito eléctrico en sistema monofásico constituido por un conductor de fase (2,5 mm²), un conductor de neutro (2,5 mm²) y un conductor de protección (2,5 mm²), realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 450/750 V, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, con la denominación genérica H07Z1-K, que cumplen el reglamento CPR, bajo tubo corrugado de M 20/gp5 libre de halógenos de ø20 mm de características mínimas según REBT. Se tenderán por el tubo los tres conductores, desde el cuadro de mando y protección hasta los distintos puntos de conexión a los elementos receptores. Incluso parte proporcional de fijación del tubo e introducción de conductores. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CL-F1. TC Lavandería 01	1	35,000			35,000	
		CL-F2. TC Lavandería 02	1	35,000			35,000	
		CL-BB1. Bases Blancas T.C. U. M.	1	35,000			35,000	
		CL-V1. Alim. eléct. Ud. Int. Climat.	1	15,000			15,000	
		CL-V2. Alim. eléct. Ext. Lavand.	1	15,000			15,000	
		CL-V3. Alim. eléct. Imp. Lavand.	1	15,000			15,000	
		CL-E1. Alim. eléct. Lavadora	1	15,000			15,000	
		CL-E6. Alim. eléct. Plancha	1	15,000			15,000	
		CL-E7. Alim. eléct. Plancha	1	15,000			15,000	
		CR-F1. TC Hall- Recep.	1	30,000			30,000	
		CR-F2. TC Admon	1	20,000			20,000	
		CR-F3. TC Pasillo PB	1	60,000			60,000	
		CR-F4. TC Oficio	1	30,000			30,000	
		CR-F5. TC Oficio	1	30,000			30,000	
		CR-BB1.TB B.U.Múltiple	1	30,000			30,000	
		CR-EI1.TRojas B.U.Múltiple	1	30,000			30,000	
		CR-EI2.Rack	1	15,000			15,000	
		CR-I1. Alim. Puerta Autom.	1	20,000			20,000	
		CO-E1. Campana mural	1	20,000			20,000	
		CO-E2. Baño María	1	10,000			10,000	
							(Continúa...)	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.2.3.28	M	CIRC. 2x2,5+2,5mm² H07Z1-K B/TUBO CORR. 20mm	(Continuación...)
		CO-E5. Mesa frigorífica	1 20,000 20,000
		CO-E6. Mesa prepar.	1 10,000 10,000
		CO-E7. Mueble s.	1 20,000 20,000
		CO-E9. Molin. café	1 20,000 20,000
		CO-E11. Batidora/trit.	1 20,000 20,000
		CO-E12. Máq. fabr. cubitos	1 20,000 20,000
		CO-E13. Máq. Zumos	1 20,000 20,000
		CO-E14. Botellero exp.	1 20,000 20,000
		CO-E17. Arm. Frigor.	1 20,000 20,000
		CO-F1. TC Oficio 01	1 20,000 20,000
		CO-F2. TC Oficio 02	1 20,000 20,000
		CO-F3. TC Salón Des.	1 30,000 30,000
		CO-BB1.TB B.U.Múltiple	1 25,000 25,000
		CO-BR1.Trojas B.U.Múltiple	1 25,000 25,000
		CO-V1. Alim. Ud. Int. Climat.	1 10,000 10,000
		CO-V2. Alim. Recup. Calor	1 10,000 10,000
		CC-E1. Rec. Frig.	1 25,000 25,000
		CC-E7. Mesa frig.	1 25,000 25,000
		CC-E8. Cortadora fiam.	1 25,000 25,000
		CC-E9. Est. cuchillos	1 25,000 25,000
		CC-E10. Mesa Frig.	1 25,000 25,000
		CC-E11. Vitrina	1 25,000 25,000
		CC-E12. Mueble Pase	1 25,000 25,000
		CC-E13. Arm. exp	1 25,000 25,000
		CC-E14. Encimera pase	1 25,000 25,000
		CC-E15. Mesa frigor.	1 25,000 25,000
		CC-E18. Calent. Tulipa	1 25,000 25,000
		CC-E19. Campana mural	1 25,000 25,000
		CC-E21. Mesa frig.	1 25,000 25,000
		CC-E23. Sartén basc.	1 25,000 25,000
		CC-E26. Campana cond.	1 20,000 20,000
		CC-E28. Campana cond.	1 20,000 20,000
		CC-E29. Ext. insectos	1 20,000 20,000
		CC-E34. Máq. zumos	1 20,000 20,000
		CC-E36. Arm. frig.	1 25,000 25,000
		CC-F1. TC C. Frio	1 35,000 35,000
		CC-F2. TC C. Frio	1 35,000 35,000
		CC-F3. TC Cocina	1 20,000 20,000
		CC-F4. TC Cocina	1 20,000 20,000
		CC-F5. TC Almacén	1 35,000 35,000
		CC-F6.TC Bodega	1 35,000 35,000
		CC-BB1.TB B.U.Múltiple	1 20,000 20,000
		CC-BR1.Trojas B.U.Múltiple	1 20,000 20,000
		CO-V1. Alim. Ud. Int. Climat	1 20,000 20,000
		CB-F1. TC Salón B.	1 30,000 30,000
		CB-F2. TC. Cuartos-alm.	1 30,000 30,000
		CB-F3. TC. Aseo	1 30,000 30,000
		CB-F4. TC. Aseo	1 30,000 30,000
		CB-F5. TC. Buffet	1 30,000 30,000
		CB-F6. TC. Buffet	1 30,000 30,000
		CB-BB1. TB B.U.Múltiple	1 30,000 30,000
		CB-BR1. Trojas B.U.Múltiple	1 30,000 30,000
		CB-I1. Megafonía	1 30,000 30,000
		CB-V1. Ud. Int. Salón	1 20,000 20,000
		CB-V2.Ventilación aseos	1 20,000 20,000
		CB-V3. Ud. Int. Aseos.pasillo	1 20,000 20,000
		CB-V4.Alim. Recup. Calor	1 20,000 20,000
		CB-V5. Alim. Recup. Calor	1 20,000 20,000
		C1-F1. TC Oficio	1 10,000 10,000
		C1-F2. TC Planta	1 35,000 35,000
		C1-V1. Alim. Ud. int. Climat.	1 20,000 20,000
		C1-V2. Alim. recup. calor	1 20,000 20,000
		C2-F1. TC Oficio	1 10,000 10,000
		C2-F2. TC Planta	1 35,000 35,000
		C2-V1. Alim. recup. calor	1 20,000 20,000
		C2-V2. Alim. recup. calor	1 20,000 20,000
		C2-V3. Alim. Ud. int. Climat.	1 20,000 20,000
		CH-F1. Fuerza Habitación	33 50,000 1.650,000
		CH-V1. Ud. Int. Climat. Hab.	33 10,000 330,000
			(Continúa...)

[illegible]

(Continúa...)

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

9.2.3.30	M	CIRC. 2x1,5+1,5mm² H07Z1-K B/TUBO CORR. 16mm			(Continuación...)
	CH-A1.	Alumbrado habitación	33	50,000	
					<u>1.650,000</u>
					2.795,000
					2.795,000
					Total m : 2.795,000

9.2.3.31	Ud	<p>Suministro e instalación de circuito eléctrico para realizar un punto de luz sencillo realizado con conductores de cobre de 1,5 mm² de sección en sistema monofásico (fase, neutro y protección) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28 (cable libre de halógenos H07Z1-K), que cumplen el reglamento CPR, con aislamiento 450/750 V bajo tubo corrugado de M 16/gp5 libre de halógenos desde el circuito general de distribución eléctrica (bajo tubo) hasta el interruptor (sin incluir) y hasta la luminaria (sin incluir), incluyendo p./p. de cajas de registro y pequeños materiales de instalación y conexión. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.</p>
----------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Luminarias pl. sótano -2	33				33,000	
Luminarias pl. sótano -1	113				113,000	
Luminarias pl. baja	223				223,000	
Luminarias pl. primera	89				89,000	
Luminarias pl. segunda	50				50,000	
Luminarias emergencia pl. sótano -2	17				17,000	
Luminarias emergencia pl. sótano -1	49				49,000	
Luminarias emergencia pl. baja	70				70,000	
Luminarias emergencia pl. primera	33				33,000	
Luminarias emergencia pl. segunda	21				21,000	
P. Baja (base conectada a circuito de alumbrado)	30				30,000	
P. 1ª (base conectada a circuito de alumbrado)	68				68,000	
P. 2ª (base conectada a circuito de alumbrado)	36				36,000	
Escaleras	25				25,000	
Espejos habitaciones	33				33,000	
Fuente alimentación lineal LED habitaciones	64				64,000	
Fuente alimentación lineal LED zzcc	25				25,000	
Patios	8				8,000	
Planta baja (armario doble)	7				7,000	
Planta primera (armario doble)	14				14,000	
Planta primera (armario sencillo)	2				2,000	
Planta segunda (armario doble)	8				8,000	
Puerta Habitaciones	33				33,000	
					<u>1.051,000</u>	1.051,000
					Total ud :	1.051,000

9.2.3.32	Ud	<p>Suministro e instalación de circuito eléctrico para realizar una toma de corriente de hasta 16A realizado con conductores de cobre de 2,5 mm² de sección en sistema monofásico (fase, neutro y protección) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28 (cable libre de halógenos H07Z1-K), que cumplen el reglamento CPR, con aislamiento 450/750 V bajo tubo corrugado de M 20/gp5 desde el circuito general de distribución eléctrica (bajo tubo o bandeja) hasta la base de enchufe (sin incluir), incluyendo p./p. de cajas de registro y pequeños materiales de instalación y conexión. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.</p>
----------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano -2 sencillas	6	1,000			6,000	
Planta sótano -1 sencillas	29	1,000			29,000	
Planta baja sencillas	87	1,000			87,000	
Planta baja dobles	36	2,000			72,000	
P. Baja (conectada a circuito de alumbrado)	30	1,000			30,000	
Planta primera sencillas	31	1,000			31,000	
Planta segunda sencillas	20	1,000			20,000	
Planta sótano -1 dobles	1	2,000			2,000	
Planta primera dobles	67	2,000			134,000	
Planta segunda dobles	35	2,000			70,000	
P. 1ª (conectada a circuito de alumbrado)	68	1,000			68,000	
P. 2ª (conectada a circuito de alumbrado)	36	1,000			36,000	
Planta baja dobles (+USB)	14	2,000			28,000	
Planta primera dobles (+USB)	33	2,000			66,000	
Planta segunda dobles (+USB)	17	2,000			34,000	
Planta baja triples (+USB)	7	3,000			21,000	
Planta primera triples (+USB)	17	3,000			51,000	
Planta segunda triples (+USB)	9	3,000			27,000	
Escalera clientes sencillas	3	1,000			3,000	
					<hr/> 815,000	815,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total ud :					815,000
9.2.3.33	Ud	Suministro e instalación de circuitos eléctricos para realizar la instalación de una toma de base múltiple de 4 tomas de 16A por toma, realizado con conductores de cobre de 2,5 mm ² de sección en sistema monofásico (fase, neutro y protección) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28 (cable libre de halógenos H07Z1-K), que cumplen el reglamento CPR, con aislamiento 450/750 V bajo tubo corrugado de M 20/gp5 libre de halógenos de ø20 mm desde el circuito general de distribución eléctrica hasta las bases de enchufe de la toma múltiple (sin incluir), incluyendo p./p. de cajas de registro y pequeños materiales de instalación y conexión. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Taller		1				1,000	
Recepción		4				4,000	
Administración		4				4,000	
Salón banquetes		4				4,000	
Salón desayunos		1				1,000	
						14,000	14,000
		Total ud :					14,000
9.2.3.34	Ud	Suministro e instalación de circuitos eléctricos para realizar la instalación de una toma de base múltiple de 2 tomas de 16A por toma, realizado con conductores de cobre de 2,5 mm ² de sección en sistema monofásico (fase, neutro y protección) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28 (cable libre de halógenos), que cumplen el reglamento CPR, con aislamiento 0,6/1KV bajo tubo corrugado de M 20/gp5 desde el circuito general de distribución eléctrica (bajo tubo o bandeja) hasta las bases de enchufe de la toma múltiple (sin incluir), incluyendo p./p. de cajas de registro y pequeños materiales de instalación y conexión. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuarios		2				2,000	
Lavandería		1				1,000	
Salón banquetes		2				2,000	
Oficios planta		2				2,000	
Oficio planta		1				1,000	
Oficio planta		1				1,000	
Cocina		3				3,000	
Oficio Salón desayunos		1				1,000	
						13,000	13,000
		Total ud :					13,000
9.2.3.35	Ud	Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm ² , para una tensión nominal de 450/750V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26, ICT-BT-27.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano -1							
Lavandería		1				1,000	
Vestuario		2				2,000	
Planta baja							
Cocina		1				1,000	
Oficio		3				3,000	
Aseos comunes		3				3,000	
Aseos habitaciones		7				7,000	
Planta primera							
Oficio		1				1,000	
Aseos habitaciones		17				17,000	
Planta segunda							
Oficio		1				1,000	
Aseos habitaciones		9				9,000	
						45,000	45,000
		Total ud :					45,000

PSELE04 MECANISMOS

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.4.1	Ud	Suministro e instalación de interruptor sencillo de superficie para punto de luz simple realizado con tubo PVC rígido libre de halógenos M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 1,5 mm² en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, interruptor modelo Jung LS o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, con la posibilidad de instalación en caja múltiple para varios interruptores de la misma marca y modelo. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -2	5	1,000			5,000	
			1	2,000			2,000	
		Planta sótano -1	12	1,000			12,000	
							19,000	19,000
		Total ud :						19,000
9.2.4.2	Ud	Suministro e instalación de interruptor sencillo empotrado para punto de luz simple realizado con tubo PVC corrugado libre de halógenos M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 1,5 mm² en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, interruptor modelo Jung LS o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra con la posibilidad de instalación en caja múltiple para varios interruptores de la misma marca y modelo. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -1. Interruptor sencillo	3	1,000			3,000	
		Planta sótano -1. Interruptor sencillo doble	1	2,000			2,000	
		Planta baja. Interruptor sencillo	36	1,000			36,000	
		Planta baja. Interruptor sencillo doble	7	2,000			14,000	
		Planta primera. Interruptor sencillo	55	1,000			55,000	
		Planta primera. Interruptor sencillo doble	16	2,000			32,000	
		Planta segunda. Interruptor sencillo	30	1,000			30,000	
		Planta segunda. Interruptor sencillo doble	8	2,000			16,000	
							188,000	188,000
		Total ud :						188,000
9.2.4.3	Ud	Suministro e instalación de conmutador sencillo para punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 1,5 mm² en locales de pública concurrencia según exigencias de las ITC-BT-28, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, conmutador modelo Jung LS o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, con la posibilidad de instalación en caja múltiple para varios interruptores de la misma marca y modelo. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja. Int. Conmutado sencillo	26	1,000			26,000	
		Planta baja. Int. Conmutado doble	4	2,000			8,000	
		Planta baja. Int. Cruzamiento	5	1,000			5,000	
		Planta primera. Conmutado sencillo	66	1,000			66,000	
		Planta primera. Int. Cruzamiento	17	1,000			17,000	
		Planta segunda. Conmutado sencillo	36	1,000			36,000	
		Planta segunda Int. Cruzamiento	9	1,000			9,000	
							167,000	167,000
		Total ud :						167,000
9.2.4.4	Ud	Suministro e instalación de cuadro de 10 interruptores (cinco para el alumbrado exterior, tres para el hall/recepción, dos para las escaleras) realizados con tubo PVC corrugado de M 16/gp5 libre de halógenos para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra (no incluidos) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, incluyendo caja de registro y 10 cajas de mecanismo modelo Jung LS o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra (incluidos) . Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recepción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.4.5	Ud	Suministro e instalación de pulsador de luz temporizado para montaje en superficie para punto de luz realizado con tubo plástico rígido libre de halógenos de 20mm para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 1,5 mm² en locales de pública concurrencia según exigencias de las ITC-BT-28, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, conmutador modelo a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -1	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total ud :	10,000
9.2.4.6	Ud	Suministro e instalación de interruptor estanco IP65 para montaje en superficie para punto de luz realizado con tubo plástico rígido libre de halógenos de 20mm para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² en locales de pública concurrencia según exigencias de las ITC-BT-28, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, conmutador modelo a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alumbrado zona grupo electrógeno	1				1,000	
		Alumbrado zona equipos de producción	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.2.4.7	Ud	Suministro e instalación de detector de presencia para instalación sobre techo/pared para varias unidades de iluminación, con sensor de alta precisión, con 360º de cobertura y un radio de 8 m de alcance para encendido automático de luminarias conectadas ante la detección de presencia con reloj programable de tiempo de actuación. Medida la unidad totalmente instalada sobre circuito de iluminación (realizado en cable libre de halógenos H07Z1-K que cumple el reglamento CPR) desde circuito de alimentación eléctrica hasta luminarias controladas. Totalmente instalado, montado, conexioando y probado según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -2	6				6,000	
		Planta sótano -1	26				26,000	
		Planta baja	18				18,000	
		Planta primera	8				8,000	
		Planta segunda	6				6,000	
							64,000	64,000
							Total ud :	64,000
9.2.4.8	Ud	Modulo de control de luz diurna apto para el control de hasta 22 luminarias con sensor de alta precisión. Incluso cableado a luminarias, replanteo, cajas de registro, derivación y conexión, y p.p. de material auxiliar de montaje. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Baja	4				4,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.2.4.9	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe empotrada sistema schuko 10-16 A. (II+t.) modelo Jung LS990 o similar en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, modelo con la posibilidad de instalación en caja múltiple para varios interruptores, siempre según indicaciones de la DF, incluyendo el marco y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -1 sencillas	4	1,000			4,000	
		Planta baja sencillas	59	1,000			59,000	
		Planta baja dobles	31	2,000			62,000	
		P. Baja (conectada a circuito de alumbrado)	30	1,000			30,000	
							(Continúa...)	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.4.9	Ud	BASE DE ENCHUFE 16A ITC28	(Continuación...)					
		Planta primera sencillas	63	1,000		63,000		
		Planta segunda sencillas	36	1,000		36,000		
		Planta sótano -1 dobles	1	2,000		2,000		
		Planta primera dobles	51	2,000		102,000		
		Planta segunda dobles	27	2,000		54,000		
		P. 1ª (conectada a circuito de alumbrado)	68	1,000		68,000		
		P. 2ª (conectada a circuito de alumbrado)	36	1,000		36,000		
		Escalera clientes sencillas	3	1,000		3,000		
						519,000	519,000	
						Total ud :	519,000	
9.2.4.10	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral con cargadores USB-A , realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) con 2 conexiones USB tipo A modelo Jung LS990 o semejante a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, modelo con la posibilidad de instalación en caja múltiple para varios interruptores, siempre según indicaciones de la DF. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja dobles (+USB)	14	2,000			28,000	
		Planta primera dobles (+USB)	33	2,000			66,000	
		Planta segunda dobles (+USB)	17	2,000			34,000	
		Planta baja triples (+USB)	7	3,000			21,000	
		Planta primera triples (+USB)	17	3,000			51,000	
		Planta segunda triples (+USB)	9	3,000			27,000	
							227,000	227,000
							Total ud :	227,000
9.2.4.11	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe monofásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 16A IP44 IK09, realizada con tubo PVC corrugado/rigido libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	19				19,000	
		Oficio	15				15,000	
							34,000	34,000
							Total ud :	34,000
9.2.4.12	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe monofásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 16A IP66 IK09, realizada con tubo PVC corrugado/rigido libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -2	6				6,000	
		Planta sótano -1	25				25,000	
		Cocina	4				4,000	
							35,000	35,000
							Total ud :	35,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.4.13	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe monofásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 25A IP44 IK09, realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 25/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 6 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		3				3,000	
	Oficio		2				2,000	
							5,000	5,000
							Total ud :	5,000
9.2.4.14	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe monofásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 25A IP66 IK09, realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 25/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 6 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		1				1,000	
	Oficio		1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.2.4.15	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe trifásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 16A de 3 polos, neutro y toma a tierra IP44 IK09, realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 25/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito trifásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		3				3,000	
	Oficio		1				1,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.2.4.16	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe trifásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 32A de 3 polos, neutro y toma a tierra IP44 IK09, realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 32/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito trifásico con tierra de 6 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Oficio		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.2.4.17	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe trifásica Legrand P17 PRO o similar en calidad y características técnicas de 32A de 3 polos, neutro y toma a tierra IP66 IK09, realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 32/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito trifásico con tierra de 6 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, con buena resistencia a los productos químicos, material autoextinguible, realizada en poliamida 6, con tornillos con tratamiento anticorrosión, muelles inoxidables para la tapa de la toma, incluyendo en la medición la caja de montaje empotrado y el resto de componentes para su instalación. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.2.4.18	Ud	Suministro, colocación y conexionado a circuitos de fuerza realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, de caja empotrada en pared de 3 módulos dobles MM Dataelectric fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos modelo CEC3/4 CEM3/4 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos) o semejante a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra e incluido en la medición un módulo con 2 tomas tipo schuko red con obturador de seguridad y piloto luminoso, un módulo con 2 tomas tipo schuko SAI con obturador de seguridad y piloto luminoso,un módulo adaptador para dos huecos de 45x45, dos módulos planos de 45x45 c/antipolvo con 2 conectores RJ45 (categoría 6A). Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Taller	1				1,000	
		Recepción	4				4,000	
		Administración	4				4,000	
		Salón banquetes	4				4,000	
		Salón desayunos	1				1,000	
							14,000	14,000
		Total ud :						14,000
9.2.4.19	Ud	Suministro, colocación y conexionado a circuitos de fuerza realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, de caja empotrada en pared de 2 módulos dobles MM Dataelectric fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos modelo CEC2/4 CEM2/4 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos) o semejante a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra e incluido en la medición un módulo con 2 tomas tipo schuko red con obturador de seguridad y piloto luminoso, un módulo adaptador para dos huecos de 45x45, un módulo plano de 45x45 c/antipolvo con 2 conectores RJ45 (categoría 6A) y un módulo plano de 45x45 ciego. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	2				2,000	
		Lavandería	1				1,000	
		Salón banquetes	2				2,000	
		Oficios planta	2				2,000	
		Oficio planta	1				1,000	
		Oficio planta	1				1,000	
							9,000	9,000
		Total ud :						9,000
9.2.4.20	Ud	Suministro, colocación y conexionado a circuitos de fuerza realizada con tubo PVC corrugado libre de halógenos de M 20/gp5 para alojar conductores de cobre unipolar en circuito monofásico con tierra de 2,5 mm² (no incluido) en locales de pública concurrencia según exigencias de la ITC-BT-28, que cumplen el CPR, de caja empotrada en pared de 2 módulos dobles MM Dataelectric fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos modelo CEC2/4 CEM2/4 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos) o semejante a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra e incluido en la medición un módulo con 1 toma tipo schuko red de 45x45, un módulo con 1 toma tipo schuko SAI de 45x45, dos módulos adaptadores para dos huecos de 45x45, un módulo plano de 45x45 c/antipolvo con 2 conectores RJ45 (categoría 6A) y un módulo plano de 45x45 ciego. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	3				3,000	
		Oficio Salón desayunos	1				1,000	
							4,000	4,000
		Total ud :						4,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.2.4.21	Ud	Suministro e instalación de kit para llamada de emergencia, compuesto por pulsador para llamada de emergencia, módulo de llamada, pulsador de confirmación y fuente de alimentación modelo Jung serie LS o similar en calidad y características técnicas. Al actuar sobre el pulsador con tirador se genera una señal óptica y acústica en el módulo de llamada (luz parpadeante y señal acústica de 90 dBA y se instalará en la recepción), pudiendo resetear mediante el pulsador de confirmación. El módulo de llamada dispone de una salida de libre potencial para transmitir las llamadas a un sistema externo. La llamada de emergencia se señaliza en el propio aparato mediante un LED rojo. Medida la unidad totalmente instalada y probada, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -1. Vestuarios	2				2,000	
		Planta baja. Aseo accesible y habitación 001	2				2,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.2.4.22	Ud	Suministro e instalación de caja mural de carga interior de vehiculo eléctrico Circutor Urban WB T22 o similar en calidad y características técnicas, con salidas 400Vca-32A-22 KW , conector base tipo 2 schuko, dotado de 2 tomas, de dimensiones 382 mm (ancho) x 928 mm (alto) x 222 mm (fondo), envolvente de aluminio y ABS, IP54/IK10, dotado de protección diferencial tipo A con reconexión automático y protector contra sobretensiones. Se incluye en la medición la colocación en la estación de recarga de una pegatina indeleble que identifique el punto de recarga según indicaciones de la DF y la Propiedad. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y programada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Garaje	2				2,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.2.4.23	Ud	Suministro e instalación de conjunto tarjetero interior y exterior de control de acceso a habitación y accionamiento del contactor general en cuadro eléctrico (no incluido) modelo de gama media/alta a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada incluyendo cableado de alimentación eléctrica y conexión a contactor en cuadro eléctrico) según instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones	33	1,000			33,000	
							33,000	33,000
							Total ud :	33,000

PSELE06 RED DE TIERRA

9.2.5.1	Ud	Trabajos de comprobación de la instalación de toma de tierra existente en el edificio y reparación de la misma en caso de no cumplir lo establecido en el REBT.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Comprobación y adecuación de red de toma de tierra	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.2.5.2	Ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para edificio existente, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2 desde armario eléctrico hasta hasta sistema de picas, incluyendo la hincas de 3 picas de cobre de 16mm/2m, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. Medida la unidad totalmente ejecutada, probada y lista para funcionar según noramtiva aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Inst. tierra ind. Local Telecomunicaciones	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

PSELE07 LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA

9.2.6.1	Ud	Redacción de proyecto técnico y certificado final de obra de la instalación eléctrica firmado por técnico competente, incluyendo las modificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, para la legalización de la instalación en la Dirección General de Industria del Gobierno de Cantabria, incluyendo los certificados de la instalación necesarios (a realizar por la empresa instaladora autorizada).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
---------	----	---	------	-------	-------	------	---------	----------

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 1,000					
9.3.1.4	Ud	Suministro e instalación de switch de 48 puertos marca CISCO, EXTREM-NETWORKS o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, configurada, programada, probada y certificada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack			7				7,000	
							7,000	7,000
			Total ud : 7,000					
9.3.1.5	Ud	Suministro e instalación de panel de distribución de alta densidad vacío para 24 ud. conectores RJ45 6A, con guía posterior, dimensiones 43.7mm.x 482.6mm.x 31.3mm. (HxWxD)., peso 380 gramos, rango mínimo de temperatura de operación de 0 a 45°C., rango mínimo de humedad de operación de 0 a 90% (sin condensación), rango mínimo de temperatura de almacenamiento de -40 a 70°C, rango mínimo de humedad de almacenamiento de 0 a 90% (sin condensación), anclaje para estándar 19" y posibilidad de adaptador para 23". El equipo completo quedará listo para funcionar completamente instalado y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack principal			16				16,000	
							16,000	16,000
			Total ud : 16,000					
9.3.1.6	Ud	Suministro e instalación de panel guiacables horizontal de 19" y 1 U de altura, compuesto por panel de acero y tapa de PVC, de dimensiones 43.7 x 182.8 x 482.6mm (H x D x W) para garantizar un correcto manejo frontal y trasero del cableado, agilidad en los procesos de cambios y ampliaciones, control sobre el radio de curvatura de los patch-cord, acceso a los cables sin levantamiento de cubiertas, y comunicación entre la parte frontal y posterior del bastidor, referencia WMPFS de PANDUIT ó similar. El equipo completo quedará listo para funcionar completamente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack principal			16				16,000	
							16,000	16,000
			Total ud : 16,000					
9.3.1.7	Ud	Suministro e instalación de panel de parcheo de fibra óptica monomodo. Incluye fusiones de fibras a pigtail terminación y pasamuro doble de bandeja. El equipo completo quedará listo para funcionar completamente instalado, probado, conexionado y certificado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack principal			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
9.3.1.8	Ud	Suministro e instalación de bandeja Odissey ARPOT o semejante en calidad y características técnicas, desplazable para armario rack de 800x800 mm. El equipo completo quedará listo para funcionar completamente instalado y probado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack principal			16				16,000	
							16,000	16,000
			Total ud : 16,000					
9.3.1.9	Ud	Suministro e instalación de Transceptor de fibra óptica con conector. Totalmente instalado y configurado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario rack principal			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
9.3.1.10	Ud	Suministro e instalación de Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI) de 10 kVA de potencia, trifásico "on-line" doble conversión, con factor de potencia 0,9 para suministro complementario de energía eléctrica y protección de equipos informáticos. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Suministro a sist. V/D ininterrumpido	1		1,000 1,000	1,000		
				Total ud :		1,000		
9.3.1.11	Ud	Suministro e instalación de armario para rack con bastidor incluido, de 24 unidades de altura, 80 cm de ancho y 80 cm de fondo, construido con chapa de acero doblada y soldada, 24Ux800x800mm. Se incluyen los siguientes elementos: Puertas hoja aireadas 1ud. Regleta Conexión 2 uds. Regleta de alimentación 1 ud. de sistema de ventilación en parte superior. 1 instalación de Toma de Tierra. Medida la unidad totalmente lista para funcionar completamente instalada, probada, conexonada y certificada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rack apoyo (operadora teleco)	1				1,000 1,000	1,000
				Total ud :				1,000
9.3.1.12	Ud	Suministro e instalación de centralita de telefonía y repartidor de voz (mediante cableado estructurado UTP Cat 6A), modelo Alcatel OXE o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Se incluye en la medición el suministro e instalación de SAI propio para la centralita montado de manera independiente a más de 20 cm de distancia de esta, con una potencia de 1 kW. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, configurada, programada, probada y certificada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Centralita telefonía	1				1,000 1,000	1,000
				Total ud :				1,000
9.3.1.13	Ud	Suministro e instalación de equipos de captación de señales TDT y FM formado por una antena para UHF, una antena DAB para la radio digital y otra para FM, incluyendo en la medición los mástiles, las torres, los soportes para la sujeción en la cubierta, conectores, conversores, cable coaxial hasta la cabecera del rack (incluida en la medición) y conductor de tierra de 25 mm ² hasta equipos de cabecera, completamente instalado, conexonado y configurado, listo para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Captación señal (a justificar)	1				1,000 1,000	1,000
				Total ud :				1,000
9.3.1.14	Ud	Suministro e instalación de sistema de gestión de televisión por IP acorde a las especificaciones establecidas por los Servicios Técnicos de la Propiedad según proveedor autorizado de la marca (Siemens, Ikusi, ...), incluyendo equipos en rack, programación y puesta en marcha.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Gestión TV-IP (a justificar)	1				1,000 1,000	1,000
				Total ud :				1,000
9.3.1.15	Ud	Suministro, instalación, configuración y puesta en marcha de equipo informático Servidor principal según especificaciones de los servicios técnicos de Paradores, con las siguientes características mínimas: Procesador: Cuádruple núcleo con cuatro subprocesos mínimo. Frecuencia base mínima 2.4GHz. 6 MB de Caché. Procesador de última generación, fabricado en el tercer cuatrimestre de 2022 o posterior. Placa base: Hasta 32 GB memoria.6 conectores USB mínimos traseros (2 Usb 3.0 + 4 Usb 2.0) y 4 delanteros (mínimo 2 USB 3.0). Tarjeta de Sonido integrada. Tarjeta de red Gigabit 10/100/1000 Mbps. 4 x Serial ATA ports 6 Gbps. Monitor TFT 21,5". Resolución mínima. 1920x1080. Altavoces incorporados. Regulable en altura Puertos: HDMI, DVI, VGA USB: 4 x USB. Tiempo respuesta <2ms, 250 cd, ángulo visión 178°/ 170°, contraste 20M:1. Memoria 8 gb DDR3 1600 mhz. Disco duro 512 Gb SSD. Tarjeta gráfica Integrada. Salidas VGA/DVI/HDMI. Ratón Óptico USB. Teclado Teclado USB con lector de tarjetas SmartCard. Caja Formato sobremesa Slim con posibilidad de colocar en posición vertical y horizontal. Se incluye en la medición el sistema operativo (Windows). Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, programada y lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Servidor principal	1				1,000 1,000	1,000
				Total ud :				1,000

I Instalaciones						
Nº	Ud	Descripción	Medición			
9.3.1.16	M	Suministro e instalación de canaleta para cableado de red de datos de 300x100 mm en montaje superficial, perforada con tapa de protección. Medida la unidad totalmente instalada y lista para funcionar.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Canal para datos	30			30,000
						30,000
						30,000
						30,000
						30,000
9.3.1.17	M	Suministro e instalación de cableado horizontal de toma de voz/datos mediante cable UTP de categoría 6A libre de halógenos en montaje bajo tubo (incluido en la medición). Se incluye en la medición el suministro e instalación del cableado instalado por zonas interiores de estanterías, falsos techos, rodapiés y demás elementos que permiten su mimetismo con la decoración del edificio según instrucciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y configurada, con parte proporcional de canalización y cableado, probado y conexionado.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Cableado sist. comunicaciones	11.832			11.832,000
						11.832,000
						11.832,000
						11.832,000
						11.832,000
9.3.1.18	Ud	Latiguillo de de parcheo categoría 6A UTP de 1m color blanco, cumpliendo TIA/EIA 568-B.2-AD10 e ISO 11801 Clase E Edición 2.1 en un canal 4C, norma IEC 60603-7, y norma FCC Parte 68 Sub-parte F., con revestimiento de oro de grosor mínimo de 50 micropulgadas en los contactos acreditando el testeo del 100 % de las unidades en fábrica en todos los parámetros de transmisión. Completamente instalado, probado, conexionado y certificado.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Armario Rack	240			240,000
						240,000
						240,000
						240,000
						240,000
9.3.1.19	Ud	Suministro e Instalación de Conector para cablea Cat 6 tipo A Hembra UTP RJ45. Diseñado para instalar en paneles de parcheo, rosetas ó cajas de superficie. Completamente instalado, probado, conexionado y certificado.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Planta sótano -1 Tomas múltiples (4 datos)	1	4,000		4,000
		Planta baja Tomas múltiples (4 datos)	13	4,000		52,000
		Planta sótano -1 Tomas múltiples (2 datos)	3	2,000		6,000
		Planta baja Tomas múltiples (2 datos)	8	2,000		16,000
		Planta primera Tomas múltiples (2 datos)	1	2,000		2,000
		Planta segunda Tomas múltiples (2 datos)	1	2,000		2,000
		Planta sótano -2 Tomas datos individual	1	1,000		1,000
		Planta baja Tomas datos individual	26	1,000		26,000
		Planta primera Tomas datos individual	50	1,000		50,000
		Planta segunda Tomas datos individual	26	1,000		26,000
		T. Teléfonos Planta baja	26	1,000		26,000
		T. Teléfonos Planta primera	67	1,000		67,000
		T. Teléfonos Planta segunda	35	1,000		35,000
		Tomas cuartos técnicos	12	1,000		12,000
						325,000
						325,000
						325,000
						325,000
						325,000
9.3.1.20	Ud	Suministro e instalación de antena WIFI marca CISCO, EXTREM-NETWORKS o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Incluyendo la toma de voz/datos para instalación de antena de red wifi, realizada mediante una placa de 1 a 2 conectores RJ45 (categoría 6A) para hasta 2 tomas de voz/datos, incluyendo los conectores y su conexión a la línea de datos desde el Rack (cableado no incluido). Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		Planta sótano -2	2			2,000
		Planta sótano -1	8			8,000
		Planta baja zz.cc	7			7,000
		Planta primera zz.cc	5			5,000
		Planta segunda zz.cc	3			3,000
		Habitaciones	33			33,000
						58,000
						58,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud :					58,000
9.3.1.21	Ud	Certificación y etiquetado de punto de red instalado en edificio bajo norma UNE y prescripciones de la Propiedad, incluyendo informe de certificación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano -1 Tomas múltiples (4 datos)			1	4,000			4,000	
Planta baja Tomas múltiples (4 datos)			13	4,000			52,000	
Planta sótano -1 Tomas múltiples (2 datos)			3	2,000			6,000	
Planta baja Tomas múltiples (2 datos)			8	2,000			16,000	
Planta primera Tomas múltiples (2 datos)			1	2,000			2,000	
Planta segunda Tomas múltiples (2 datos)			1	2,000			2,000	
Planta sótano -2 Tomas datos individual			1	1,000			1,000	
Planta baja Tomas datos individual			26	1,000			26,000	
Planta primera Tomas datos individual			50	1,000			50,000	
Planta segunda Tomas datos individual			26	1,000			26,000	
T. Teléfonos Planta baja			26	1,000			26,000	
T. Teléfonos Planta primera			67	1,000			67,000	
T. Teléfonos Planta segunda			35	1,000			35,000	
WIFI Planta sótano -2			2	1,000			2,000	
WIFI Planta sótano -1			8	1,000			8,000	
WIFI Planta baja zz.cc			7	1,000			7,000	
WIFI Planta primera zz.cc			5	1,000			5,000	
WIFI Planta segunda zz.cc			3	1,000			3,000	
WIFI Habitaciones			33	1,000			33,000	
Tomas cuartos técnicos			12	1,000			12,000	
							383,000	383,000
			Total ud :					383,000
9.3.1.22	M	Suministro e instalación de cable de fibra óptica compuesto por manguera multifibra de 8 fibras multimodo OM3 para realizar anillo de comunicaciones entre armarios de comunicaciones. Cubierta LSZH. Totalmente instalada y preparada para conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conexión entre Racks edificios			200				200,000	
							200,000	200,000
			Total m :					200,000
9.3.1.23	Ud	Trabajos correspondientes a la integración completa del sistema de gestión de habitaciones y de los sistemas de comunicaciones, voz, datos, megafonía, cctv, control de acceso, climatización, contabilizaciones, etc. en el sistema general de gestión hotelera de "Paradores" según su estandar. Medida la unidad totalmente ejecutada y lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Integración general de sistemas			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud :					1,000
9.3.1.24	Ud	Suministro e instalación de videoportero Fermat Duoxplus o semejante en calidad y características técnicas, compuesto por placa de calle skyline fabricada en aluminio anodizado (compuesta por el marco con visera, un módulo de video W, un módulo de 1 pulsador doble y un módulo de teclado memokey W para el control de acceso) , alimentador, adaptador de línea, abrepuertas y 2 centrales interiores en conserjería y recepción. Medida la unidad totalmente instalada incluyendo placa de calle, centrales interiores, cableado y programación, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Videoportero			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud :					1,000
PSESPMG INST. DE MEGAFONÍA E HILO MUSICAL								
9.3.2.1	Ud	Suministro e instalación de Armario RACK normalizado de 19" y 18 unidades de altura Optimus AR-18K o semejante, con ruedas, paneles laterales practicables, panel posterior con llave, ventiladores superiores y puerta frontal de cristal templado con llave, con dimensiones: 600 x 800 x 985 mm. Medida la unidad totalmente instalada, conexas, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema de megafonía			1				1,000	
							1,000	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total ud :					1,000
9.3.2.2	Ud	Suministro e instalación de accesorios necesarios para el montaje de la central de amplificación y control: - Guías laterales para soporte módulos. - Panel de conexión trasero con las correspondientes bornas para su conexión. - Bases de enchufes internas (schuco) para el conexionado de los elementos internos. - Canales pasacables. - Tornillería para la fijación de los elementos internos. Se suministra USB con esquema de alambrado y conexión. Medida la unidad totalmente instalada, conexión, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema de megafonía		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.3.2.3	Ud	Suministro e instalación de matriz de audio modular Optimus Compact con conexión IP y funciones de supervisión, para la gestión completa del sistema de megafonía y alarma por voz o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Dispone de 10 espacios para la inserción de tarjetas, con las siguientes características: - Comunicación Ethernet 2xRJ45 para instalaciones en redundancia. IP Layer 3 & Layer 4 Network - Bus CAN: 500kbit/s - Contactos de entrada: 3, configurables NC/NO. Supervisables - Contactos de salida: 3, configurables NC/NO. 1 relé de FAIL - Entradas de audio: 1 USB 2,0 frontal para música (wav, mp3 y ogg) - 16 Canales de audio - Memoria SD: 16 GB, para mensajes pregrabados - Alimentación: 24V CC/730mA Medida la unidad totalmente instalada, conexión, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema de megafonía		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.3.2.4	Ud	Suministro e instalación de módulo de ampliación del sistema Optimus Compact-E con capacidad para 10 tarjetas o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Medida la unidad totalmente instalada, conexión, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.3.2.5	Ud	Trabajos de montaje, conexión, alambrado, etiquetado y chequeado de la central de amplificación y control del sistema de megafonía. Medida la unidad según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema de megafonía		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.3.2.6	Ud	Suministro e instalación de tarjeta Optimus UMX-2M3 o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas), con dos entradas de audio para fuentes de sonido. Medida la unidad totalmente instalada, conexión, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud :					2,000

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 2,000					
9.3.2.12	Ud	Suministro e instalación de sistema de alimentación de emergencia y cargador de baterías Optimus MS-150 o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
9.3.2.13	Ud	Suministro e instalación de altavoz de techo de montaje empotrado Optimus A-266EN o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas), altavoz de 6,5" y 6 W de potencia RMS en línea de 100V . Este altavoz está diseñado para su uso en sistemas de alarma por voz y cumple las normas de emergencia. El altavoz dispone de tapa posterior metálica, terminales cerámicos, un fusible térmico y cableado interno resistente al fuego.Medida la unidad totalmente instalada, conexonada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Habitaciones			66				66,000	
							66,000	66,000
			Total ud : 66,000					
9.3.2.14	Ud	Suministro e instalación de altavoz de techo de montaje en superficie Optimus AS-266EN o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas), altavoz de 6,5" y 10W de potencia RMS en línea de 100V . Este altavoz está diseñado para su uso en sistemas de alarma por voz y cumple las normas de emergencia. .Medida la unidad totalmente instalada, conexonada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano -2			10				10,000	
Planta sótano -1			21				21,000	
Planta baja zz.cc			28				28,000	
Planta primera zz.cc			7				7,000	
Planta segunda zz.cc			5				5,000	
							71,000	71,000
			Total ud : 71,000					
9.3.2.15	Ud	Suministro e instalación de sistema de cableado de equipos de megafonía, formado por cable de 2x2,5mm² para la red de proyectores esféricos y cable tipo UD GZ-923 o o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas), para el cableado de los equipos de rack, pupitre, etc.. Se incluye en la medición el tubo de protección del cableado y los elementos de fijación a paredes, techos y/o elementos estructurales, mediante tubo rígido libre de halógenos de 20 mm de diámetro. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema de megafonia			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					

PSSESPTV INST. DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.3.3.1	Ud	Suministro e instalación de Grabador Hikvision Turbo HD DVR 8 ch Canal Grabador de vídeo Digital de CCTV TVI ds-7208hqhi-k1 para 8 canales o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Medida la unidad totalmente instalada con parte proporcional de cableado de interconexiones, conexionada, configurada, programada, probada y certificada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Grabador sist. cctv (instalado en Rack principal)	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.3.3.2	Ud	Suministro e instalación de monitor de 24" de resolución 1920x1080 para gestión continuada de imágenes críticas. Totalmente instalado con parte proporcional de canalización y cableado, probado y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Monitor sist. cctv (inst. en recepción)	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.3.3.3	M	Suministro e instalación de cableado horizontal de toma de voz/datos mediante cable UTP de categoría 6A libre de halógenos en montaje bajo tubo (incluido en la medición). Se incluye en la medición el suministro e instalación del cableado instalado por zonas interiores de estanterías, falsos techos, rodapiés y demás elementos que permiten su mimetismo con la decoración del edificio según instrucciones de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada y configurada, con parte proporcional de canalización y cableado, probado y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cableado sist. comunicaciones	6.850				6.850,000	
							6.850,000	6.850,000
		Total m :						6.850,000
9.3.3.4	Ud	Certificación y etiquetado de punto de red instalado en edificio bajo norma UNE y prescripciones de la Propiedad, incluyendo informe de certificación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alimentación cámaras CCTV	31				31,000	
							31,000	31,000
		Total ud :						31,000
9.3.3.5	Ud	Suministro e instalación de cámara interior Hikvision DS-IR-2ce56c0t hd720p de infrarrojos de interior o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, configurada, programada, probada y certificada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -2	2				2,000	
		Planta sótano -1	10				10,000	
		Planta baja	10				10,000	
		Planta primera	2				2,000	
		Planta segunda	2				2,000	
							26,000	26,000
		Total ud :						26,000
9.3.3.6	Ud	Suministro e instalación de cámara exterior Hikvision Ds-2ce56c2t-ir Analógica o semejante en calidad y características técnicas previa aceptación de modelo por DF y Propiedad (para cualquier cambio de marca/modelo deberá justificarse su completa integración en el sistema general de datos de Paradores, obteniendo en visto bueno del Servicio de Informática sobre la presentación de propuestas). Completamente instalada con parte proporcional de cableado, probado, conexionado a videograbador y certificado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Exteriores	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total ud :						5,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
IF Fontanería								
9.4.1	Ud	Suministro e instalación de acometida domiciliar de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 90 mm de diámetro (3"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarin de toma de fundición salida 3" y racor rosca-macho de latón, formación de arqueta de fundición en acera y llave de corte de 3". Totalmente realizada; i/p.p. de rotura y demolición de pavimento, posterior relleno y compactación de tierras propias de la excavación hasta cota de paquete de acabado (no incluido), limpieza y retirada de escombros. Acometida para una longitud máxima de 8 m. Medida la unidad terminada sin incluir la obra civil.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida AF			1				1,000	
							1,000	1,000
Total ud :								1,000
9.4.2	Ud	Suministro e instalación de contador individual de agua fría para consumo modelo homologado por la Compañía Suministradora, de diámetro nominal DN65 (2 1/2") para instalación en armario (no incluido en la medición), incluyendo válvulas de corte e independización, filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4mm, con rosca de 3", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C, válvula antirretorno y grifo de pruebas. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probada, incluyendo timbrado del contador por la Delegación de Industria	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Contador AF general			1				1,000	
							1,000	1,000
Total ud :								1,000
9.4.3	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad (16 MPa) para circuitos de distribución de agua fría, de 90 mm de diámetro exterior. La tubería irá tendida en zanja normalizada y señalizada mediante banda superior. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecero, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable (sin incluir la obra civil).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Contador- cuarto a.fría			80				80,000	
							80,000	80,000
Total m :								80,000
9.4.4	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-108 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 108 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armafix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida AF interior edificio			35				35,000	
							35,000	35,000
Total m :								35,000
9.4.5	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 3" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de agua fría. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de corte general			1				1,000	
							1,000	1,000
Total ud :								1,000
9.4.6	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 63 mm de diámetro nominal (2 1/2") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Acometida AF parador GB	180		180,000			
					180,000	180,000		
				Total m :		180,000		
9.4.7	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-076 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada para tuberías de hasta 79,5 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida AF parador GB interior edificio	35				35,000	
							35,000	35,000
				Total m :				35,000
9.4.8	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte manual de 2 1/2" para instalación sobre tubería colgada de circuitos de agua fría. Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Llave de corte general parador GB	1				1,000	
		Llave de corte general edificio	1				1,000	
							2,000	2,000
				Total ud :				2,000
9.4.9	Ud	Suministro e instalación de válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma, rebosadero, interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable, válvula de esfera de latón para rosca de 1 1/2" para el vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito in situ agua consumo	1				1,000	
							1,000	1,000
				Total ud :				1,000
9.4.10	Ud	Suministro e instalación de grupo de presión para abastecimiento de agua potable modelo Wilo SiBoost Smart 3 Helix VE 1005 o semejante en calidad y características técnicas previa presentación de informe de equivalencia para aprobación por DF y Propiedad, con las siguientes características: Sistemas de bus incluido: - LON-Bus, Modbus TCP, BACnet MSTP, BACnet IP Normas cumplidas - Especificaciones para instalaciones de conducción de agua potable DIN 1988 (EN 806) - Vaso de expansión/depósito de compensación de membrana, DIN 4807 - Equipo de instalaciones de potencia con materiales de servicio electrónicos EN 50178 - Equipamiento eléctrico de las máquinas EN 60204-1 - Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos EN 60335-1 - Conjuntos de cuadros de control de baja tensión, EN 60439-1/61439-1 - CEM - Norma de emisión en entornos residenciales, comerciales y de industria ligera (EN 61000-6-3) Datos de funcionamiento: Fluido: Agua 100 % Temperatura del fluido: 10,00 °C Caudal: 25,90 m³/h Altura de impulsión: 50,00 m Número de bombas: 3 Temperatura del fluido: 3...50 °C temperatura ambiente: 5...40 °C Presión máxima de trabajo: 16 bar Presión de entrada: 1 MPa Datos del motor: Alimentación eléctrica: 3~1400 V/50 Hz Potencia nominal del motor: 3 kW Intensidad nominal: 6,4 A Velocidad nominal: 3500 1/min Clase de aislamiento: F Tipo de protección del motor: IP55 Tipo de protección del cuadro: IP54 Materiales: Carcasa de la bomba: 1.4301 Rodete: 1.4307 Eje: 1.4301 Junta del eje: Q1BE3GG Material de la junta: EPDM Material de la tubería: 1.4307 Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada y probada según planos de proyecto, normativa aplicabe e instrucciones del fabricante, lista para funcionar incluyendo puesta en marcha por SAT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Grupo de presión de fontanería	1				1,000	
							1,000	1,000
				Total ud :				1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.11	Ud	Suministro e instalación de equipo electrónico para la lectura y control de los valores de cloro y/o pH del agua Cillit PCR Eco 2.6 o semejante en calidad y características técnicas, con regulación de ambos parámetros a través de bombas dosificadoras con las siguientes funciones: - Pantalla con visualización de los parámetros de funcionamiento. - Punto de consigna mínimo y máximo para cada parámetro controlado. - Tiempo máximo de dosificación para evitar sobredosificaciones en caso de averías o incidentes. - Señales de salida 0/4 20 mA proporcionales a los valores controlados. - Clave de acceso. - Tarado de los electrodos via software. Se incluye en la medición los siguientes elementos: - Bombas dosificadoras CILLIT-DP ECO. - Electrodo de pH y/o cloro. - Panel de medición con porta-electrodos y sensor de flujo. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar, incluyendo la puesta en marcha por SAT.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Equipo cloración	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.12	Ud	Suministro e instalación de depósito para sistema de cloración modelo Cillit 239 UNI - 250 L o semejante en calidad y características técnicas, con capacidad de 250 litros, incluyendo sonda de nivel mínimo LB 128, caña de aspiración telescópica 800-1500 mm y boya interruptor de nivel; electrodo para pH y electrodo para Cloro. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito cloración	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.13	Ud	Suministro e instalación de estación de descalcificación modelo BI-BLOC KW SIMPLEX 600L DN75 o semejante en calidad y características técnicas, con 600 litros de contenido de resina, 120 kg de consumo de sal por regeneración, para un caudal máximo de 30.000 l/h, conexión a 2 1/2" y 1000 litros de capacidad. Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - 40 Sacos de 25 kg de sal - 1 Filtro antilegionela CINTROPUR NW-650 - 3 Válvula de palanca 2 1/2" - 1 Válvula de esfera con actuador eléctrico de 2 1/2" - 1 Válvula de equilibrado Hydrocontrol R25 PN25 - 1 Grifo de esfera manguera 1/2" PN16 para tubo de 15 mm Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar, incluyendo la puesta en marcha por SAT.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sistema de descalcificación	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.14	M	Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 54 mm de diámetro nominal (2"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Agua Fría						
		Sótano-2 / Patinillo	15				15,000	
		Sót. -1	68				68,000	
							83,000	83,000
							Total m :	83,000
9.4.15	M	Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 42 mm de diámetro nominal (1 1/2"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Agua Fría						
		P. Sót.-1	21,5				21,500	
							21,500	21,500
							Total m :	21,500
9.4.16	M	Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 35 mm de diámetro nominal (1 1/4"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales(codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Agua Fría						
		P. Sót.-1 / Patinillos	35				35,000	
		P. Baja / Patinillos	31				31,000	
							66,000	66,000
		Total m :						66,000
9.4.17	M	Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 28 mm de diámetro nominal (1"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Agua Fría						
		P. Sót.-1 / Patinillos	23,5				23,500	
		P. Baja / Patinillos	43				43,000	
		P. 1ª / Patinillos	9				9,000	
							75,500	75,500
		Total m :						75,500
9.4.18	M	Suministro e instalación de tubería de cobre rígido, de 22 mm de diámetro nominal (3/4"), conforme a UNE-EN 1057+A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Agua Fría						
		P. Sót.-1 / Patinillos	31				31,000	
		P. Baja / Patinillos	126				126,000	
		P. 1ª / Patinillos	125				125,000	
		P. 2ª	122				122,000	
							404,000	404,000
		Total m :						404,000
9.4.19	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-054 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 54 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano-2/ patinillo	15				15,000	
		Sót. -1	68				68,000	
							83,000	83,000
		Total m :						83,000
9.4.20	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-042 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-1	21,5				21,500	
							21,500	21,500
		Total m :						21,500

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.21	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-035 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 35 mm de diámetro exterior y 27 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-1 / Patinillos	35				35,000	
		P. Baja / Patinillos	31				31,000	
							66,000	66,000
							Total m :	66,000
9.4.22	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-028 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 28 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-1 / Patinillos	23,5				23,500	
		P. Baja / Patinillos	43				43,000	
		P. 1ª / Patinillos	9				9,000	
							75,500	75,500
							Total m :	75,500
9.4.23	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-022 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 22 mm de diámetro exterior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte).Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería y elementos de anclaje a pared/techo tipo armaFix AF o similar. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-1 / Patinillos	31				31,000	
		P. Baja / Patinillos	126				126,000	
		P. 1ª / Patinillos	125				125,000	
		P. 2ª	122				122,000	
							404,000	404,000
							Total m :	404,000
9.4.24	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte de esfera de latón cromado de diámetro nominal DN50 (2") para roscar sobre red de agua fría o caliente. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad y funcionamiento, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano -2						
		Llave montante AF	1				1,000	
		P. Sótano -1						
		Llave deriv. sum. cocina-lavand. AF	1				1,000	
		Llave deriv. resto sum. AF	1				1,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000
9.4.25	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte de esfera de latón cromado de diámetro nominal DN40 (1 1/2") para roscar sobre red de agua fría o caliente. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad y funcionamiento, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		P. Sótano -2						
		Llave montante ACS	1			1,000		
		P. Sótano -1						
		Llave sum. lavand. AF	1			1,000		
		Llave montante M7 AF	1			1,000		
		Llave deriv. sum. cocina-lavand. ACS	1			1,000		
		Llave deriv. resto sum. ACS	1			1,000		
						5,000	5,000	
						Total ud :	5,000	
9.4.26	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte de esfera de latón cromado de diámetro nominal DN32 (1 1/4") para roscar sobre red de agua fría o caliente. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad y funcionamiento, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano -1						
		Llave sum. lavand. ACS	1				1,000	
		Llave montante cocina AF	1				1,000	
		Llave AF montante M1, M2, M3, M4, M6	5				5,000	
		P. Baja						
		Cocina AF	1				1,000	
		Montante AF M1	1				1,000	
							9,000	9,000
							Total ud :	9,000
9.4.27	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte de esfera de latón cromado de diámetro nominal DN25 (1") para roscar sobre red de agua fría o caliente. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad y funcionamiento, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano -2						
		Llave montante rec. ACS	1				1,000	
		P. Sótano -1						
		Llave AF montante M5	1				1,000	
		Llave AF montante M8	1				1,000	
		Llave montante cocina ACS	1				1,000	
		Llave ACS montante M1						
		Llave ACS montante M2	1				1,000	
		Llave ACS montante M3	1				1,000	
		Llave ACS montante M4	1				1,000	
		Llave ACS montante M6	1				1,000	
		Llave ACS montante M7	1				1,000	
		P. Baja						
		Suministro AF oficio hab-Oficio S. Desay.	1				1,000	
		Suministro AF Oficio S. Desay.	1				1,000	
		Montante ACS M1	1				1,000	
							12,000	12,000
							Total ud :	12,000
9.4.28	Ud	Suministro e instalación de válvula de corte de esfera de latón cromado de diámetro nominal DN20 (3/4") para roscar sobre red de agua fría o caliente. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad y funcionamiento, i/ p.p. de pequeño material y mediosauxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano -1						
		Llave suministro AF/ACS vestuarios	4				4,000	
		Llave ACS montante M5	1				1,000	
		Llave ACS montante M8	1				1,000	
		P. Baja						
		AF Cocina	6				6,000	
		ACS Cocina	7				7,000	
		AF/ACS Aseos	8				8,000	
		AF/ACS Oficio hab.	4				4,000	
		AF/ACS Habitaciones	14				14,000	
		Suministro ACS. oficio hab-Oficio S. Desay.	1				1,000	
		ACS Oficio S. Desay.	1				1,000	
		P.1ª						

(Continúa...)

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.28	Ud	VÁLVULA ESFERA CORTE MANUAL 3/4" (DN20)	(Continuación...)					
	AF/ACS Habitaciones	34			34,000			
	AF/ACS Oficio Hab. P.2ª	2			2,000			
	AF/ACS Habitaciones	20			20,000			
	AF/ACS Oficio Hab.	2			2,000			
						105,000	105,000	
						Total ud :	105,000	
9.4.29	Ud	Suministro e instalación de válvula de regulación de caudal variable en función de la temperatura de 1 1/4" con volante reglado y termómetro incorporado, que permite ajustar el caudal recirculado para mantener la temperatura de retorno constante. Medida la unidad totalmente instalada, conexiónada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable einstrucciones del fabricante, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válv. Regul. rec. ACS Lavand.- Cocina			1				1,000	
						1,000	1,000	
						Total ud :	1,000	
9.4.30	M	Suministro e instalación de válvula de regulación de caudal variable en función de la temperatura de 1" con volante reglado y termómetro incorporado, que permite ajustar el caudal recirculado para mantener la temperatura de retorno constante. Medida la unidad totalmente instalada, conexiónada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable einstrucciones del fabricante, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válv. Regul. rec. ACS Montante M2			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M3			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M4			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M6			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M7			1				1,000	
						5,000	5,000	
						Total m :	5,000	
9.4.31	Ud	Suministro e instalación de válvula de regulación de caudal variable en función de la temperatura de 3/4" con volante reglado y termómetro incorporado, que permite ajustar el caudal recirculado para mantener la temperatura de retorno constante. Medida la unidad totalmente instalada, conexiónada y probada según planos de proyecto, normativa aplicable einstrucciones del fabricante, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válv. Regul. rec. ACS Montante M1			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M5			1				1,000	
Válv. Regul. rec. ACS Montante M8			1				1,000	
						3,000	3,000	
						Total ud :	3,000	
9.4.32	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 42 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,5 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS Sótano-2 / Patinillo			15				15,000	
Sót. -1			59				59,000	
						74,000	74,000	
						Total m :	74,000	
9.4.33	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 35 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,5 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS Sót. -1			24,5				24,500	
						24,500	24,500	

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m : 24,500					
9.4.34	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 28 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,2 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			43				43,000	
Retorno ACS								
P. Baja/ Patinillos			8				8,000	
P. Sót.-1			70,5				70,500	
							121,500	121,500
			Total m : 121,500					
9.4.35	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 22 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1,2 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje o similar y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			51,5				51,500	
P. Baja/ Patinillos			142,5				142,500	
P. 1ª/ Patinillos			125				125,000	
P.2ª			56,5				56,500	
Retorno ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			27,5				27,500	
P. Baja/ Patinillos			29,5				29,500	
P. 1ª/ Patinillos			15				15,000	
							447,500	447,500
			Total m : 447,500					
9.4.36	M	Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable para agua potable de 18 mm de diámetro exterior AISI 316L, con soldadura longitudinal y 1 mm de espesor serie 2 según UNE-EN 10312. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y anclaje y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Retorno ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			30,5				30,500	
P. Baja/ Patinillos			24				24,000	
							54,500	54,500
			Total m : 54,500					
9.4.37	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 42 mm de diámetro exterior y 40 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
Sótano-2 / Patinillo			15				15,000	
Sót. -1			59				59,000	
							74,000	74,000
			Total m : 74,000					
9.4.38	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 35 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
Sót. -1			24,5				24,500	
							24,500	24,500

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m :				24,500	
9.4.39	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 28 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			43				43,000	
Retorno ACS								
P. Baja/ Patinillos			8				8,000	
P. Sót.-1			70,5				70,500	
							121,500	121,500
			Total m :				121,500	
9.4.40	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 22 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			51,5				51,500	
P. Baja/ Patinillos			142,5				142,500	
P. 1ª/ Patinillos			125				125,000	
P.2ª			56,5				56,500	
Retorno ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			27,5				27,500	
P. Baja/ Patinillos			29,5				29,500	
P. 1ª/ Patinillos			15				15,000	
							447,500	447,500
			Total m :				447,500	
9.4.41	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico compuesto por coquilla de lana de roca revestida por su cara exterior con una lámina de aluminio reforzada que actúa como barrera de vapor Rockwool Teclit PS 200 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación interior de climatización/ACS, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de 40°C a +100°C), con apertura longitudinal y lengüeta autoadhesiva que facilita el cierre de forma sencilla, para tuberías de hasta 18 mm de diámetro exterior y 30 mm de espesor. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Retorno ACS								
P. Sót.-1/ Patinillos			30,5				30,500	
P. Baja/ Patinillos			24				24,000	
							54,500	54,500
			Total m :				54,500	
9.4.42	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un vestuario público dotado de 4 lavabos, 4 duchas y 3 inodoros dotado de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro a cada lavabo y a cada inodoro y ø20 mm para el tramo de suministro a cada ducha, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para cada lavabo y 50 mm de diámetro para cada ducha, todos ellos con sifones individuales, y de 110 mm para cada inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la red general de saneamiento del edificio según diámetros de proyecto. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de unión, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario			1				1,000	

[illegible]

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.46	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un aseo de uso público dotado de 2 lavabos, 2 urinarios y 2 inodoros, con agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro a cada lavabo, a cada urinario y a cada inodoro, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para cada lavabo y para cada urinario, todos ellos con sifones individuales, y de 110 mm para cada inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la red general de saneamiento del edificio según diámetros de proyecto. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de unión, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo H. P. Baja	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.47	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un oficio de planta dotado de 1 lavabos y 1 vertedero, dotado de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro al lavabo y ø20 mm para el tramo de suministro al vertedero, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para el lavabo con su correspondiente sifón individual, y de 110 mm para el vertedero (manguetón de conexión a bajante), incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la red general de saneamiento del edificio según diámetros de proyecto. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de unión, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficios P. Baja	2				2,000	
		Oficio P.1ª	1				1,000	
		Oficio P.2ª	1				1,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.4.48	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un baño para habitación dotado de 2 lavabos, 2 duchas, 1 inodoro y 1 ducha higiénica junto a inodoro, todos los aparatos dotados de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro a cada lavabo, al inodoro y a la ducha higiénica y ø20 mm para el tramo de suministro a cada ducha, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para cada lavabo, 50 mm de diámetro para cada ducha y para la ducha higiénica (sumidero en suelo), y de 110 mm para el inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo el bote sifónico y la conexión de los aparatos sanitarios al mismo (excepto el sumidero del suelo que se conectará pasado el bote sifónico) y a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño Hab.111	1				1,000	
		Baño Hab.113	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.49	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un baño para habitación dotado de 2 lavabos, 1 ducha, 1 inodoro y 1 ducha higiénica junto a inodoro, todos los aparatos dotados de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro a cada lavabo, al inodoro y a la ducha higiénica y ø20 mm para el tramo de suministro a la ducha, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para cada lavabo, 50 mm de diámetro para la ducha y para la ducha higiénica (sumidero en suelo), y de 110 mm para el inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo el bote sifónico y la conexión de los aparatos sanitarios al mismo (excepto el sumidero del suelo que se conectará pasado el bote sifónico) y a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño Hab.001	1				1,000	
		Baño Hab.002	1				1,000	
		Baño Hab.003	1				1,000	
		Baño Hab.004	1				1,000	
		Baño Hab.005	1				1,000	
		Baño Hab.00A	1				1,000	
		Baño Hab.00B	1				1,000	
		Baño Hab.102	1				1,000	
		Baño Hab.103	1				1,000	
		Baño Hab.104	1				1,000	
		Baño Hab.105	1				1,000	
		Baño Hab.106	1				1,000	
		Baño Hab.107	1				1,000	
		Baño Hab.108	1				1,000	
		Baño Hab.109	1				1,000	
		Baño Hab.110	1				1,000	
		Baño Hab.114	1				1,000	
		Baño Hab.115	1				1,000	
		Baño Hab.116	1				1,000	
		Baño Hab.117	1				1,000	
		Baño Hab.201	1				1,000	
		Baño Hab.202	1				1,000	
		Baño Hab.203	1				1,000	
		Baño Hab.204	1				1,000	
		Baño Hab.205	1				1,000	
		Baño Hab.207	1				1,000	
		Baño Hab.208	1				1,000	
		Baño Hab.209	1				1,000	
							28,000	28,000
							Total ud :	28,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.4.50	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un baño para habitación dotado de 2 lavabos, 1 ducha, 1 bañera, 1 inodoro y 1 ducha higiénica junto a inodoro, todos los aparatos dotados de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro a cada lavabo, al inodoro y a la ducha higiénica y ø20 mm para el tramo de suministro a la ducha y ø20 mm para el tramo de suministro a la bañera aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para cada lavabo 50 mm de diámetro para la ducha, para la ducha higiénica (sumidero en suelo) y para la bañera y de 110 mm para el inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo el bote sifónico y la conexión de los aparatos sanitarios al mismo (excepto el sumidero del suelo que se conectará pasado el bote sifónico) y a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño Hab. 101	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.51	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un aseo y un fregadero para salón de habitación dotado de 1 lavabo, 1 inodoro y un fregadero, todos los aparatos dotados de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías multicapa de ø25 mm para el tramo general de agua fría y para el tramo general de agua caliente, ø16 mm para el tramo de suministro al lavabo y al inodoro y ø20 mm para el tramo de suministro al fregadero, aislado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro para el lavabo y para el fregadero, todos ellos con sifones individuales, y de 110 mm para el inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Hab.112	1				1,000	
		Hab. 206	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.4.52	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un oficio para salón de desayuno, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías de cobre de ø28.1 mm para el tramo general de agua fría y de acero inoxidable de ø22mm para el tramo general de agua caliente, con tramos de suministro de agua fría en cobre de ø16.1mm (1/2") para la mesa de preparaciones, mueble satabanco y mesa de entrega de vajilla sucia y de ø22.1mm (3/4") para la máquina de café expreso, para el fabricante de cubitos de hielo, para la máquina de café de desayunos y para el lavavajillas bajo encimera y con tramos de agua caliente en acero inoxidable de 16mm (1/2") para la mesa de preparaciones, mueble satabanco y mesa de entrega de vajilla sucia aislados según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC de 50 mm para todos los aparatos y la disposición de dos sumideros sifónicos desagües de 75mm de diámetro, incluyendo la conexión de los aparato a la bajante/colector principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción				Medición		
		Oficio Salón desayunos	1		1,000 1,000	1,000		
					Total ud :	1,000		
9.4.53	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de un oficio para salón de desayuno, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías de cobre de ø35.1 mm para el tramo general de agua fría y de acero inoxidable de ø28mm para el tramo general de agua caliente, con tramos de suministro de agua fría en cobre de ø16.1mm (1/2") para tres encimeras c/grifo, para el mueble de pase, para fregadero de gran capacidad, para mesa de entrada al lavavajillas, para fregadero-vertedero y para mueble satabanco y de ø22.1mm (3/4") para los dos hornos eléctricos, para el lavautensilios, para el lavavajillas de arrastre, para la cafetera de filtro, para la máquina de café expreso y para la máquina de cubitos de hielo y con tramos de agua caliente en acero inoxidable de 16mm (1/2") para tres encimeras c/grifo, para el mueble de pase, para fregadero de gran capacidad, para mesa de entrada al lavavajillas, para fregadero-vertedero y para mueble satabanco aislados según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos y disposición de sumideros sifónicos indicados en los planos realizada en tubería de PVC en el diámetro indicado en los planos, incluyendo la conexión de los aparatos a la bajante/colector principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexonada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina P. Baja	1				1,000 1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.54	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería y saneamiento de la lavandería, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías de cobre de ø42.1 mm para el tramo general de agua fría y de acero inoxidable de ø35mm para el tramo general de agua caliente, con tramos de suministro de agua fría en cobre de ø22.1mm (3/4") para las lavadoras y con tramos de agua caliente en acero inoxidable de 22mm (3/4") para las lavadoras aislados según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y la red de desagüe de todos los aparatos y disposición de sumidero sifónico indicado en los planos realizada en tuberia de PVC en el diámetro indicado en los planos, incluyendo la conexión de los aparatos a la bajante/colector principal del edificio según diámetros de proyecto. Totalmente montada, conexonada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares y pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, entregada con tapones en puntos terminales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lavanderia P. Sót. -1	1				1,000 1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.4.55	Ud	Suministro e instalación de fontanería y saneamiento de una toma de agua con agua fría, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías de tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de ø22.1 m, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción), incluyendo las llaves de escuadra para aparato (agua fría y/o agua caliente) y red de desagüe realizada en tubería de PVC de 40 mm de diámetro incluyendo la conexión a la bajante/colector principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Grifo c. basuras	1				1,000	
		Grifo garaje	1				1,000	
		Grifo sótano -2	1				1,000	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.4.55	Ud	INST. COMPLETA GRIFO/TOMA AGUA Cu/PVC	(Continuación...)
	Grifo patio interior	1	1,000
			4,000
			Total ud : 4,000

9.4.56	Ud	Redacción de proyecto técnico y certificado final de obra de la instalación de suministro de agua y fontanería, firmado por técnico competente, incluyendo las modificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, para la legalización de la instalación en la Dirección General de Industria del Gobierno de Cantabria, incluyendo los certificados de la instalación necesarios (a realizar por la empresa instaladora autorizada).
--------	----	---

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Legalización instalación de fontanería	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

IG Gas

9.5.1	Ud	Suministro e instalación de materiales necesarios para realización de acometida para gas en polietileno de D63 mm, para redes de distribución hasta 1,5 m de longitud desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación y/o contador de gas. Se incluye en la medición la excavación para realización de acometida y reposición de zanja. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, según indicaciones de la compañía suministradora.
-------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida de gas a red existente	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

9.5.2	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno SDR11 para circuitos de distribución de gas en zanja, de 63 mm de diámetro exterior. La tubería irá señalizada mediante una cinta de plástico indicativa de la red (incluida en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecero, manguitos pasamuros y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.
-------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida general de gas	20				20,000	
					20,000	20,000
					Total m :	20,000

9.5.3	Ud	Suministro e instalación de armario de regulación de gas natural AR-100, para un caudal nominal de 100 m³/h con presión de regulación de 22/55 mbar, incorporando toma de presión a la entrada (zona MPB), llave de entrada (zona MPB), filtro, seguridad por exceso de presión de rearme manual, toma de presión a la salida del regulador (zona BP ó MPA), llave de salida (zona BP ó MPA) y toma de presión de salida (zona BP ó MPA). Se incluye en la medición el armario en el que se alojan los equipos (modelo aceptado por la compañía suministradora con cerradura). Se incluye en la medición el armario de intemperie con ventilación para alojar tanto al regulador como al contador y equipos accesorios, incluyendo parte separada para las electroválvulas de corte automático. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable, incluyendo las pruebas y documentos necesarios para su aceptación por la compañía suministradora/distribuidora de gas.
-------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estación de regulación de gas	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

9.5.4	Ud	Suministro e instalación de contador de gas de membrana, tipo G-65 incluyendo la valvulería de corte general para instalaciones receptoras, grifo, filtro, seguridades y demás elementos según normas de la compañía suministradora, incluyendo el contador de gas y el armario normalizado para su instalación a la intemperie. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.
-------	----	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Contador de gas calderas (a justificar)	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

9.5.5	Ud	CONT. INDIV. GAS G-16 MEMBRANA					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción					Medición	
		Contador de gas cocina (a justificar)	1			1,000 1,000	Total ud : 1,000	
9.5.6	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno SDR11 para circuitos de distribución de gas en zanja, de 63 mm de diámetro exterior. La tubería irá señalizada mediante una cinta de plástico indicativa de la red (incluida en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Ramal enterrado a calderas	5				5,000 5,000	Total m : 5,000
9.5.7	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno SDR11 para circuitos de distribución de gas en zanja, de 40 mm de diámetro exterior. La tubería irá señalizada mediante una cinta de plástico indicativa de la red (incluida en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Ramal a cocina	35				35,000 35,000	Total m : 35,000
9.5.8	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de gas, de 54 mm de diámetro exterior (51 mm de diámetro interior) "Cu 54.1,5 mm". Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Ramal visto a calderas	3				3,000 3,000	Total m : 3,000
9.5.9	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de gas, de 35 mm de diámetro exterior (33 mm de diámetro interior) "Cu 35.1 mm". La tubería irá protegida mediante una vaina realizada en tubería de cobre de un diámetro superior (incluida en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Ramal visto a cocina	6				6,000 6,000	Total m : 6,000
9.5.10	Ud	Suministro e instalación de válvula manual de corte de gas de 2" de diámetro nominal, para redes de distribución de gas de hasta 200 mmbar de presión. Medida la unidad totalmente instalada y probado funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Llave general corte a calderas	2				2,000 2,000	Total ud : 2,000
9.5.11	Ud	Suministro e instalación de válvula manual de corte de gas de 1 1/2" de diámetro nominal, para redes de distribución de gas de hasta 200 mmbar de presión. Medida la unidad totalmente instalada y probado funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal	
		Llave general corte a cocina	2				2,000 2,000	Total ud : 2,000

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.5.12	Ud	Suministro e instalación de electroválvula de corte de gas de 2" de diámetro nominal normalmente cerrada (interrumpiendo el paso de gas en caso de falta de tensión de red), de rearme manual, para redes de distribución de gas de hasta 200 mmbar de presión. Se incluye en la medición la instalación de válvulas manuales antes y después de la electroválvula y una tercera normalmente cerrada con precinto para by-pass. Medida la unidad totalmente instalada y probado funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Electroválvula de gas calderas	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.5.13	Ud	Suministro e instalación de materiales necesarios para instalación de toma de gas realizada mediante un grifo de esfera de diámetro de 1 1/2", incluyendo tubería particular de alimentación (1 m de tubería de cobre de 35 mm de diámetro exterior) y parte proporcional de accesorios de conexión con la tubería. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Toma gas p/caldera	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total ud :						4,000
9.5.14	Ud	Suministro e instalación de sistema de corte de gas en cocina compuesto por: - Sistema de activación de electroválvula, armado automático enclavada a mecanismo c/botonera que la activa, de modo que se arma de modo MANUAL sin necesidad de tocar la válvula . - Centralita detección Gas Nat RGI 001 MSX2 + 2 sensores SGI-NAT IP44 o semejante en calidad y características técnicas. - Presostato de control de correcto funcionamiento de la extracción de la campana Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.5.15	Ud	Suministro e instalación de toda la señalética en sala (carteles, flecha autoadhesivas, etc) con documentacion y medios de soportación a pared.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación de gas	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.5.16	Ud	Suministro e instalación de regulador/estabilizador de gas de 1 1/4" de diámetro nominal, para redes de distribución de gas de hasta 1000 mmbar de presión (preparado para trabajar con presión de entrada entre 100 y 500 mbar), con filtro incorporado y con las siguientes características técnicas: Presión de salida regulada: 20 / 36 mbar Conexiones roscadas Rp segun EN 10226 Max. presion ejercicio: 1 bar Temperatura ambiente: -15 °C +60 °C Temperatura superficial maxima: 60 °C Clase precision P2 (AC): 10 Clase presion de cierre (SG): 30 Resistencia mecanica: Grupo 2 (segun EN 13611:2007) Filtracion: 50 um Clase de filtracion: G 2 (segun EN 779) Medida la unidad totalmente instalada y probado funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Regulación de gas en cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.5.17	Ud	Suministro e instalación de regulador/estabilizador de gas de 2" de diámetro nominal, para redes de distribución de gas de hasta 1000 mmbar de presión (preparado para trabajar con presión de entrada entre 100 y 500 mbar), con filtro incorporado y con las siguientes características técnicas: Presión de salida regulada: 20 / 36 mbar Conexiones roscadas Rp segun EN 10226 Max. presion ejercicio: 1 bar Temperatura ambiente: -15 °C +60 °C Temperatura superficial maxima: 60 °C Clase precision P2 (AC): 10 Clase presion de cierre (SG): 30 Resistencia mecanica: Grupo 2 (segun EN 13611:2007) Filtracion: 50 um Clase de filtracion: G 2 (segun EN 779) Medida la unidad totalmente instalada y probado funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Regulación de gas en calderas	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Electroválvula de gas calderas	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Toma gas p/caldera	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	4,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalación de gas	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regulación de gas en cocina	1				<u>1,000</u>	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regulación de gas en calderas	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
9.5.18	Ud	Redacción de proyecto técnico y certificado final de obra de la instalación de gas, firmado por técnico competente, incluyendo las modificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, para la legalización de la instalación en la Dirección General de Industria del Gobierno de Cantabria, incluyendo los certificados de la instalación necesarios (a realizar por la empresa instaladora autorizada).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Legalización instalación de gas	1				1,000
							1,000
							1,000
							Total ud :
							1,000

II Iluminación

9.6.1	Ud	Suministro e instalación de luminaria estanca compacta para instalación en superficie de tecnología LED con 39 W de potencia, IP65 (protección frente a la penetración de polvo, protección frente a chorros de agua a presión), IK08, índice de reproducción cromática CRI>80, 4000K de temperatura de color, de dimensiones (largo x ancho x alto) 1.510 mm x 80 x 85 mm o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Planta sótano -2	21				21,000
		Planta sótano -1	67				67,000
		Planta baja	10				10,000
		Exterior zonas equipos	8				8,000
							106,000
							106,000
							Total ud :
							106,000
9.6.2	Ud	Suministro e instalación de luminaria estanca compacta para instalación en superficie de tecnología LED con 34 W de potencia, IP65 (protección frente a la penetración de polvo, protección frente a chorros de agua a presión), IK08, índice de reproducción cromática CRI>80, 4000K de temperatura de color, de dimensiones (largo x ancho x alto) 1.260 mm x 80 x 85 mm o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Cocina	18				18,000
							18,000
							18,000
							Total ud :
							18,000
9.6.3	Ud	Suministro e instalación de luminaria downlight circular de empotrar en techo de 22W modelo Arkoslight Deep 3 DIM DALI 4000K WT con regulación DALI o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de diámetro 220 mm, IP 43, CRI>90, flujo luminoso 3075 lm, temperatura de color 4000K, eficiencia luminica 85% y ángulo del haz de luz 94°. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Planta Baja	33				33,000
							33,000
							33,000
							Total ud :
							33,000
9.6.4	Ud	Suministro e instalación de luminaria downlight circular de empotrar en techo de 22W modelo Arkoslight Deep 3 DIM PUSH 4000K WT o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de diámetro 220 mm, IP 43, CRI>90, flujo luminoso 3075 lm, temperatura de color 4000K, eficiencia lumínica 85% y ángulo del haz de luz 94°. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -2	12				12,000	
		Planta sótano -1	32				32,000	
		Planta baja	57				57,000	
		Planta primera	4				4,000	
		Planta segunda	4				4,000	
							109,000	109,000
							Total ud :	109,000
9.6.5	Ud	Suministro e instalación de luminaria downlight circular de empotrar en techo de 22W modelo Arkoslight Deep 3 DIM PUSH 3000K WT o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de diámetro 220 mm, IP 43, CRI>90, flujo luminoso 3025 lm, temperatura de color 3000K, eficiencia lumínica 85% y ángulo del haz de luz 94°. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja. Habitaciones	20				20,000	
		Planta primera. Habitaciones	50				50,000	
		Planta segunda. Habitaciones	26				26,000	
							96,000	96,000
							Total ud :	96,000
9.6.6	Ud	Suministro e instalación de luminaria downlight circular de empotrar en techo de 10W modelo Arkoslight Deep 3 DIM IP54 4000K PUSH WT o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de diámetro 135 mm, IP 43, CRI>90, flujo luminoso 1400 lm, eficiencia lumínica 76% y ángulo del haz de luz 89°. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta sótano -1 vestuarios	14				14,000	
		Planta baja zzcc	19				19,000	
							33,000	33,000
							Total ud :	33,000
9.6.7	Ud	Suministro e instalación de luminaria downlight circular de empotrar en techo de 10W modelo Arkoslight Deep 3 DIM IP54 PUSH 3000K WT o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de diámetro 135 mm, IP 43, CRI>90, flujo luminoso 1375 lm, temperatura de color 3000K, eficiencia lumínica 76% y ángulo del haz de luz 89°. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja. Habitaciones	15				15,000	
		Planta primera. Habitaciones	35				35,000	
		Planta segunda. Habitaciones	20				20,000	
		Puerta Habitaciones	33				33,000	
							103,000	103,000
							Total ud :	103,000
9.6.8	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal led para montaje integrado en el falso techo de lamas de madera, Modelo P35 de 35W de potencia y L=1251 mm regulable DALI modelo Woodslime o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, incluyendo en la medición el perfil para la luminaria, el driver de la luminaria, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexiónada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Baja	18				18,000	
							18,000	18,000
							Total ud :	18,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.6.9	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal led para montaje integrado en el falso techo de lamas de madera, Modelo P35 de 35W de potencia y L=1251 mm no regulable modelo Woodslime o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, incluyendo en la medición el perfil para la luminaria, el driver de la luminaria, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexcionada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Baja	8				8,000	
		P. Baja.Foseado ZZCC	18				18,000	
		P. 1º.Foseado ZZCC	4				4,000	
		P. 2º.Foseado ZZCC	2				2,000	
							32,000	32,000
		Total ud :						32,000
9.6.10	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal led para montaje integrado en el falso techo de lamas de madera, Modelo P35 de 56W de potencia y L=1866 mm regulable DALI modelo Woodslime o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, incluyendo en la medición el perfil para la luminaria, el driver de la luminaria, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexcionada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Baja	6				6,000	
							6,000	6,000
		Total ud :						6,000
9.6.11	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal led para montaje integrado en el falso techo de lamas de madera, Modelo P35 de 56W de potencia y L=1866 mm no regulable modelo Woodslime o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, incluyendo en la medición el perfil para la luminaria, el driver de la luminaria, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexcionada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Baja	6				6,000	
		P. Baja.Foseado ZZCC	26				26,000	
		P. 1º.Foseado ZZCC	50				50,000	
		P. 2º.Foseado ZZCC	28				28,000	
							110,000	110,000
		Total ud :						110,000
9.6.12	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal para instalación suspendida de 35,5W modelo Arkoslight Fifty UGR HO SUS 150 4000K WT o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de 1510 mm de longitud y 50mm de ancho, IP 20, CRI>90, flujo luminoso 5160 lm, temperatura de color 4000K, eficiencia luminica 47% y ángulo del haz de luz 62º. Medida la unidad incluyendo replanteo, pequeño material de montaje, cajas de registro, derivación y conexión, mano de obra y medios auxiliares, totalmente instalada, conexcionada a circuito eléctrico y de control de encendido (incluyendo parte proporcional de cableado necesario) y probada según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Administración	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud :						2,000
9.6.13	M	Suministro e instalación de sistema de iluminación perimetral del espejo Sistema Schlüter Liprotec ES o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, formado por perfil de aluminio anodizado Schlüter Liprotec-WS, tira de led Schlüter Liprotec-LT-ES 11 (tira LED blanco cálido IP 67 24V DC, dimensiones (12x5 mm),potencia nominal 7,5 W/m, número de LEDs/m 140, temperatura de color 3400K y CRI 92) y difusor de iluminación indirecta Schlüter Liprotec-WSI. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, marco y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.						

[illegible]

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total ud :					156,000
9.6.18	Ud	Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia estanco tipo DAISALUX HYDRA LD N6 A + KES HYDRA (caja estanca para enrasar), 280 lúmenes, con funcionamiento no permanente y autotest, (largo x ancho x alto) 346 mm x 131 x 77 mm. o semejante en calidad y características técnicas, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, compuesto por caja estanca IP 66 IK10, apta para exteriores y cuerpo rectangular que consta de una carcasa y difusor fabricados en policarbonato. Consta de una lámpara led que se ilumina si falla el suministro de red y un microprocesador interno que chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano -2		17				17,000	
Planta sótano -1		7				7,000	
Planta baja		10				10,000	
						34,000	34,000
		Total ud :					34,000
9.6.19	Ud	Suministro e instalación de luminaria exterior downlight de superficie marca BEGA IP65 modelo 66051 o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de 150 mm de diámetro y 135 mm de altura de aluminio de inyección, aluminio y acero inoxidable, cristal transparente con rosca parcialmente mateado y reflector de aluminio puro anodizado. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Porche		8				8,000	
						8,000	8,000
		Total ud :					8,000
9.6.20	Ud	Suministro e instalación de baliza exterior Vibia Break o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, acabado a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad, con difusor de metacrilato, potencia de 6,2 W, 580 lúm, 2700 K de temperatura de color, CRI>80, una anchura de 24 cm y una altura de 43 cm. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Exterior		22				22,000	
						22,000	22,000
		Total ud :					22,000
9.6.21	Ud	Suministro e instalación de proyector exterior Platek Nano XL 9405198 o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, con cuerpo y frontal de cierre realizados con aleación de aluminio, IP 66 IK08, 7W de potencia, instalación a suelo con piqueta de acero inoxidable, difusor con cristal extraclaro transparente, con regulación TRIAC, 2700K de temperatura de color y apertura de haz de 30°. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Proyector		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud :					2,000
9.6.22	Ud	Suministro e instalación de aplique exterior de pared Flexalighting Keller S o semejante en calidad y características técnicas a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, de 7 W de potencia, con cuerpo de aluminio anodizado, 2700K de temperatura de color y apertura de haz de 36°. Medida la unidad totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos, según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada		14				14,000	
Patio exterior		4				4,000	

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			18,000	18,000
			Total ud :	18,000

IO Contra incendios

- 9.7.1 M² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de pintura intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color blanco, acabado mate liso, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 1780 micras y conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado chapa colaborante	1,3	72,000			93,600	
					93,600	93,600
					Total m ² :	93,600

- 9.7.2 Ud Suministro e instalación de acometida a la red general municipal de agua hasta una longitud máxima de 15 m, con "T" de toma sobre tubería de abastecimiento, derivación a 2", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 2 1/2", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada incluyendo zanja para tendido de tubería y tapado de zanja.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida BIES	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

- 9.7.3 Ud Suministro e instalación de contador de agua de paso total de 2 1/2", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 2 1/2", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalación de BIES	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

- 9.7.4 M Suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 63 mm de diámetro nominal (2 1/2") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conexión contador BIEs-Edificio	85				85,000	
Suministro al Parador Gil Blas	120				120,000	
					205,000	205,000
					Total m :	205,000

- 9.7.5 Ud Suministro e instalación de grupo de presión contra incendios para 12 m³/h a 140 mca Ebara AFU 12 EVMSG 15-11F5/11EJ o similar en calidad y características técnicas, compuesto por: -Bomba principal eléctrica EVMSG 15-11F5/11, multietapa vertical con paquete hidráulico construido en acero inoxidable, cuerpo inferior en fundición, eje camisa exterior, impulsores y difusores de acero en AISI 304, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico SiC/Carbón/EPDM, accionamiento mediante motor eléctrico asíncrono, trifásico de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP-55, de una potencia de 11 kW, para alimentación trifásica a 400 V III, 50 Hz, acoplamiento. -Bomba auxiliar jockey EVMSG 3-21, de 2,2 kW, cuerpo inferior en fundición, eje, camisa exterior, impulsores y difusores en AISI 304, provista de cierre mecánico SiC/Carbón/EPDM, juntas tóricas en EPDM. Accionamiento mediante motor normalizado asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP-55. - Depósito hidroneumático de 24/16, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento para cada bomba. - Manómetros; presostatos; colector común de impulsión en acero negro DN 2 1/2" S/DIN2440 con imprimación en rojo RAL3000, cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo; soporte metálico para cuadro eléctrico. Montado en bancada de perfiles laminados de acero con imprimación anticorrosión, montado y conexionado en fábrica. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada y probado su funcionamiento según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Sistema abast. de BIES	1		1,000		
					1,000		1,000
					Total ud :		1,000
9.7.6	Ud	Suministro e instalación de válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma, rebosadero, interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable, válvula de esfera de latón para roscar de 1 1/2" para el vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Depósito in situ agua para incendios	1				1,000
							1,000
							Total ud :
							1,000
9.7.7	M	Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 63 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Red interior distribución BIES	63				63,000
		Suministro al Parador Gil Blas	50				50,000
							113,000
							113,000
							Total m :
							113,000
9.7.8	M	Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Red interior distribución BIES	36				36,000
							36,000
							Total m :
							36,000
9.7.9	M	Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Red interior distribución BIES	97				97,000
							97,000
							Total m :
							97,000
9.7.10	Ud	Suministro e instalación de conjunto modular compuesto por boca de incendio equipada BIE 25 + armario extintor + armario alarma-pulsador con configuración horizontal, fabricado en una pieza de acero inoxidable con puerta ciega o metacrilato, a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra, incluye BIE 25 mm completa certificada CE según norma UNE 671-1 (boca de incendio equipada con manguera semirígida de diámetro 25, devanadera giratoria abatible de brazo metálico, llave de paso de 1" en latón cromado con purgador 1/4" y válvula de volante desmultiplicador, manómetro, lanza multiefecto, 30 m de manguera semirígida de 25 mm, conexión a devanadera mediante latigillo flexible), armario para extintor y armario de alarma (no incluye ni pulsador ni alarma) que dispone de troquelado para colocar los componentes de detección. Incluye bisagras integradas para poder ser montados en superficie o empotrados. Dimensiones 650 (alto) x 1100 (ancho) x 180 (fondo) mm. Incluso accesorios, elementos de fijación y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.					

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano -2. Pasillo	2				2,000	
		P. Sótano -1	4				4,000	
		P. Baja	4				4,000	
		P.1ª	2				2,000	
		P. 2ª	2				2,000	
							14,000	14,000
		Total ud :						14,000
9.7.11	Ud	Suministro e instalación de armario para extintor portátil de 6 kg, fabricado en acero inoxidable, con puerta con bisagra y metacrilato, para montaje en superficie o empotrado a elegir por la Dirección Facultativa y la Propiedad previa presentación de muestras en obra. Totalmente instalado, i/p.p. de materiales de fijación y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-2	1				1,000	
		P. Sót. -1	6				6,000	
		P. Baja	4				4,000	
		P.1ª	4				4,000	
		P.2ª	5				5,000	
							20,000	20,000
		Total ud :						20,000
9.7.12	Ud	Suministro e instalación de pórtico en arco para montar un armario modular de equipos de extinción (sin incluir) en espacios donde no es posible montar en pared. El pórtico está diseñado a base de tubo curvado de acero con acabado galvanizado y dos patas, realizando la alimentación de agua a la devanadera de la BIE a través de una de ellas. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano-1. Garaje	3				3,000	
							3,000	3,000
		Total ud :						3,000
9.7.13	Ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót.-2	3				3,000	
		P. Sót.-1	10				10,000	
		P. Baja	8				8,000	
		P.1ª	6				6,000	
		P.2ª	5				5,000	
							32,000	32,000
		Total ud :						32,000
9.7.14	Ud	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sót. -2	2				2,000	
		P. Sót.-1	4				4,000	
		P. Baja	1				1,000	
							7,000	7,000
		Total ud :						7,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót. -2	2				2,000	
P. Sót.-1	4				4,000	
P. Baja	1				1,000	
					<u>7,000</u>	7,000
					Total ud :	7,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.7.15	Ud	Suministro e instalación de central de detección de incendios analógica de dos lazos ampliable a 4 Kilsen KFP-A-LB o similar en calidad y características técnicas, con capacidad máxima 500 dispositivos ampliable a 1.000 (125 detectores + 125 módulos/pulsadores/sirenas por lazo). 512 zonas. 4 salidas estándar supervisadas preprogramadas como sirenas. 4 salidas adicionales (alarma y avería general), 2 de ellas libres de tensión y las otras 2 supervisadas. 2 entradas configurables (monitorización y control). Puerto Ethernet. Permite enviar correos electrónicos. Integrable en ATS8600. LCD gráfico, 3 puertos USB y puerto RS232. Conectable en red RS485 mediante tarjeta opcional (2010-2-NB). Opción de tarjeta de redes de 20/40 zonas. Salida auxiliar 24Vdc con reset opcional, 3 niveles de operador. 9999 eventos. Certificados: CE, CPR (EN54 partes 2 y 4), WEEE y RoHS. Precisa 2 baterías no incluidas (BS131N). Dimensiones: 450x550x171mm. Marca KILSEN. Modelo KFP-AF2-09, de Carrier Fire & Security. Incluido en la medición las tarjetas indicadoras, de ampliación, de comunicación y módulos necesarios para el control de la instalación así como las baterías, los códigos de activción y licencias de servidor para aplicación CU, sofwtware de configuración que permite bidireccionalidad entre PC y central . Medida la unidad totalmente instalada, programada y funcionando según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, incluyendo la puesta en marcha, que deberá incluir la certificación y diagnóstico de los circuitos analógicos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sist. detección incendios	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud :					1,000
9.7.16	M	Suministro e instalación de metro lineal de cable de manguera de par trenzado y apantallado, para el lazo analógico, clase V de 1,5 mm², de color rojo y cobre pulido flexible, clase V , pantalla con cinta de aluminio/ poliéster y drenaje de cobre estañado de 0,5 mm², resistente al fuego, libre de halógenos, baja emisión de humos y baja corrosividad. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sistema detección de incendio	1.135				1.135,000	
							1.135,000	1.135,000
			Total m :					1.135,000
9.7.17	Ud	Suministro e instalación de detector de humo óptico analógico algorítmico con microprocesador y direccionamiento digital de bajo perfil Marca KILSEN. Modelo KL731A+KZ705, de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, con cámara óptica extraíble y reemplazable, compensación algorítmica de suciedad y algoritmo para mejorar la robustez frente a interferencias electromagnéticas, doble led indicador con visión total y salida para piloto remoto, sistema anti hurto de la cabeza, micro rejilla de protección para ambientes sucios y contactos de acero inoxidable, material ABS color blanco. Incorpora zócalo base KZ705. Certificado CPD. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción CPD y VDS. Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zonas comunes P. Sótano -1	13				13,000	
		Zonas comunes P. Baja	32				32,000	
		Zonas comunes P.1ª	8				8,000	
		Zonas comunes P.2ª	6				6,000	
							59,000	59,000
			Total ud :					59,000
9.7.18	Ud	Suministro e instalación de detector de humo óptico analógico con alarma sonora incorporada, algorítmico con microprocesador y direccionamiento digital de bajo perfil Marca KILSEN de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, con cámara óptica extraíble y reemplazable, compensación algorítmica de suciedad y algoritmo para mejorar la robustez frente a interferencias electromagnéticas, doble led indicador con visión total y salida para piloto remoto, sistema anti hurto de la cabeza, micro rejilla de protección para ambientes sucios y contactos de acero inoxidable, material ABS color blanco. Incorpora zócalo base KZ705. Certificado CPD. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción CPD y VDS. Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones P. Baja	7				7,000	
		Habitaciones P.1ª	17				17,000	
		Habitaciones P.2ª	9				9,000	
							33,000	33,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total ud :					33,000
9.7.19	Ud	Suministro e instalación de detector termovelocimétrico analógico algorítmico con microprocesador y direccionamiento digital de bajo perfil Marca KILSEN. Modelo KL710A+KZ705, de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, con lectura de la temperatura en tiempo real, doble led indicador con visión total, salida para piloto remoto y sistema anti hurto de la cabeza, material ABS color blanco. Certificado CPD. Incluye base intercambiable con todos los detectores analógicos Serie KL700A mod. KZ705. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 5 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción CPD y VDS. Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót. -2		13				13,000	
P. Sót.-1		43				43,000	
P. Baja		6				6,000	
						62,000	62,000
		Total ud :					62,000
9.7.20	Ud	Suministro e instalación de pulsador de alarma manual, direccionable Marca KILSEN. Modelo KAL455+DMN782, de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, que dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Grado de protección IP-24 Incluye caja para montaje en superficie DM788 y tapa de protección DMN782. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 11 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción CPD. Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót. -2		2				2,000	
P. Sót.-1		6				6,000	
P. Baja		5				5,000	
P. 1ª		3				3,000	
P.2ª		3				3,000	
						19,000	19,000
		Total ud :					19,000
9.7.21	Ud	Suministro e instalación de sirena electrónica de alarma óptico acústica, analógica, Marca KILSEN. Modelo SK08A, de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, de perfil bajo (8,1 cm. de altura), con conexión directa al lazo analógico, de color Rojo, con cuatro sonidos diferentes y control de volumen. Se puede seleccionar la secuencia acústica, así como el sincronismo entre varias sirenas. Consumo de corriente 8,1mA, potencia acústica 97dBA a 1 metro. Incorpora zócalo base alta de conexión para instalación con tubo visto. Diseñada para uso en interior. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót.-2		2				2,000	
P. Sót.-1		5				5,000	
P. Baja		5				5,000	
P.1ª		6				6,000	
P.2ª		4				4,000	
						22,000	22,000
		Total ud :					22,000
9.7.22	Ud	Suministro e instalación de sirena analógica de exterior de alarma óptico acústica, Marca KILSEN. Modelo ASC2367 de Carrier Fire & Security o similar en calidad y características técnicas, IP65, conexión directa al lazo, ocupa 1 dirección del lazo y se alimenta de él. Programable desde la central. Montaje en techo, multitono. Potencia acústica máxima: 97dB. Base alta para tubo vista. Dimensiones: 100x104mm. Certificados: CE y CPR (EN54 parte 3 y 23). Medida la unidad instalada incluyendo la parte proporcional de cableado de conexión resistente al fuego y libre de halógenos, totalmente instalado, programado, probado y certificado según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Exterior		2				2,000	
						2,000	2,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud :				2,000	
9.7.23	Ud	Suministro e instalación de retenedor electromagnético formado por electroimán encapsulado para mantener las puertas abiertas en situación de normalidad, y las cierra automáticamente en estado de alarma de incendio, en combinación con la detección incendio, para montaje en pared, techo o suelo, incluyendo en la medición la conexión con la central de incendio. CAbeza ajustable y estructura robusta de acero de 250mm de longitud, pudiendo acortarse fácilmente. El retenedor estará ubicado en caja metálica, dotado con pulsador manual de desbloqueo que corta la alimentación del electroimán liberando la hoja de la puerta, que se cerrará por presión del muelle y contra-placa con una fuerza de tracción de 40 kg. Caja de acero. Fusible de protección. 83 mA. a 24 V. Dotado de un circuito que retarda el cierre de la puerta durante 5 segundos, asegurando así el correcto funcionamiento de las puertas cortafuego. Medida la unidad instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót. -1			2				2,000	
P. Baja			2				2,000	
P.1ª			2				2,000	
P.2ª			1				1,000	
							7,000	7,000
							Total ud :	7,000
9.7.24	Ud	Suministro y colocación de señalización fotoluminiscente de equipos contra incendios, detección de incendios, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, fabricada en aluminio de 1 mm y luminiscencia tipo Implaser A para distancias de observación de 10 m, conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035. Totalmente instalada conforme al CTE DB SI-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. Sót.-2								
Señal "Extintor"			5				5,000	
Señal "Pulsador de alarma"			2				2,000	
Señal "BIES"			2				2,000	
Señal de "SALIDA"			9				9,000	
Señal de "SIN SALIDA"			1				1,000	
Señal de "Recorrido de evacuación"			6				6,000	
Señal de "No usar en caso de incendio"			1				1,000	
P. Sót.-1								
Señal "Extintor"			14				14,000	
Señal "Pulsador de alarma"			6				6,000	
Señal "BIES"			4				4,000	
Señal de "SALIDA"			26				26,000	
Señal de "SIN SALIDA"			4				4,000	
Señal de "Recorrido de evacuación"			13				13,000	
Señal de "No usar en caso de incendio"			3				3,000	
P. Baja								
Señal "Extintor"			9				9,000	
Señal "Pulsador de alarma"			5				5,000	
Señal "BIES"			4				4,000	
Señal de "SALIDA"			26				26,000	
Señal de "Sin SALIDA"			1				1,000	
Señal de "Recorrido de evacuación"			3				3,000	
Señal de "No usar en caso de incendio"			3				3,000	
P. 1ª								
Señal "Extintor"			6				6,000	
Señal "Pulsador de alarma"			3				3,000	
Señal "BIES"			2				2,000	
Señal de "SALIDA"			4				4,000	
Señal de "Recorrido de evacuación"			8				8,000	
Señal de "No usar en caso de incendio"			2				2,000	
P.2ª								
Señal "Extintor"			5				5,000	
Señal "Pulsador de alarma"			3				3,000	
Señal "BIES"			2				2,000	
Señal de "SALIDA"			4				4,000	
Señal de "Recorrido de evacuación"			7				7,000	
Señal de "No usar en caso de incendio"			2				2,000	
							195,000	195,000
							Total ud :	195,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.7.25	Ud	Suministro e instalación de sistema de detección y extinción activa 24h, sin necesidad de electricidad (ya que todos los elementos que componen el sistema no necesitan de alimentación eléctrica ni baterías) tipo Protech-K compuesto de tirador manual, controlador de activación, sistema de detección mediante fusibles, 7difusores splinkers, armario y el agente protech o similar en calidad y características técnicas, con accionamiento manual que permite activar el sistema al primer signo de incendio actuando antes incluso que la detección automática, que protege tanto los elementos de cocción como la campana, el plénium y los conductos de aspiración; elementos por los que se propaga un incendio con facilidad, con acabado en acero inoxidable.Todos los elementos que componen el sistema cumplen con las normativas europeas lo cual le otorga el marcado CE, y han sido ensayados siguiendo las rigurosas normas de pruebas UL300 de Underwriters Laboratories Inc. que son la más exigentes existentes actualmente. todos los componentes del equipo nos permiten garantizarlo «de por vida» siempre que se siga el programa de mantenimiento mencionado que, por la parte ,es obligatorio (RD1492/1993 (RIPCI) «los equipos y sistemas de protección contra incendio deben ser revisados anualmente por personal especializado del fabricante o instalador»). Difusores: Diseñados para descargar el agente de manera adecuada según el elemento a proteger cubriendo cada zona de riesgo. Armario y envase: Protech-K está diseñado para adaptarse a los diferentes tamaños y disposiciones de los equipos a proteger y distintos acabados para armonizar con su entorno. Agente Protech-Ex Low PH: Agente extintor con una base de carbonato potásico y sales minerales con un pH cercano al neutro resultando más seguro para sus usuarios y elementos a proteger.Medida la unidad instalada, programada, probada y certificada según planos de proyecto, pliego de condiciones y normativa aplicable, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.7.26	Ud	Suministro e instalación de hidrante bajo rasante de toma a tubería recta de 4"-DN100, embridada DIN PN16; equipada con 1 boca de salida de 100 mm con rosca y tapón tipo bombero según UNE 23400. Incluye sistema obturador de retención de agua, y cerco con tapa de arqueta fabricados en hierro fundido. Equipo conforme a Norma UNE-EN 14339, con marcado CE conforme a Directiva de Productos de la Construcción 89/106CE. Totalmente instalada, probada y funcionando; i/p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Urbanización		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.7.27	Ud	Suministro e instalación de arqueta completa para hidrante bajo rasante, sin incluir hidrante, compuesta por cuerpo de arqueta y tapa con cierre fabricados en hierro fundido. Completamente montada; i/p.p. de recibidos y medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Urbanización		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.7.28	Ud	Acometida a la red general municipal de agua DN110 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 110 mm de diámetro nominal de alta densidad PN16, con collarin de toma, derivación a 4", codo de latón, enlace recto de polipropileno, llave de esfera latón roscar de 4", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Hidrante-entrada parcela		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.7.29	Ud	Redacción de certificados de la instalación de protección contra incendios pasiva y activa, firmados por técnico competente, incluyendo documentación as-built con las modificaciones realizadas durante la ejecución de las obras, para la legalización de la instalación en la Dirección General de Industria del Gobierno de Cantabria y Ayntamiento, incluyendo los certificados de la instalación necesarios (a realizar por la empresa instaladora autorizada).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Certificados instalación PCI		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

IS Evacuación de aguas

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.8.1	M	Canalón oculto situado en la zona intermedia del faldón, de plancha de plomo laminado de 3,00 mm de espesor, conformada "in situ", de 1250 mm de desarrollo, con uniones soldadas, fijado con clavos sobre cajeadado de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Formación de cajeadado de fábrica de ladrillo. Aplicación de una capa de emulsión asfáltica. Conformado y colocación de canalón y piezas especiales. Ejecución de las uniones por soldadura. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Lucernario		1	4,200			4,200	
							4,200	4,200
							Total m :	4,200
9.8.2	Ud	Suministro y colocación de sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 15x15 cm, instalado y conexionado a la red general de desagüe de 50 mm, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cuartos Sót.-2		4				4,000	
	Cuartos Sót.-1		6				6,000	
							10,000	10,000
							Total ud :	10,000
9.8.3	Ud	Suministro y colocación de sumidero sifónico de fundición de 150x150 mm. con rejilla de fundición para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, tráfico pesado, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aparcamiento		2				2,000	
	Exterior		4				4,000	
							6,000	6,000
							Total ud :	6,000
9.8.4	M	Suministro e instalación de canal de hormigón polímero tipo ULMA, para recogida de aguas pluviales, modelo M200 o semejante en calidad y características técnicas, ancho exterior 260mm, ancho interior 200mm y altura exterior 125mm , incluida una rejilla de acero galvanizado, con clase de carga B-125, sistema de fijación canal-rejilla mediante 2 cancelas y 2 tornillos por ml. Totalmente instalado, incluido pequeño material y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Patio		1,5				1,500	
							1,500	1,500
							Total m :	1,500
9.8.5	M	Suministro y colocación de canal de hormigón polímero para recogida de aguas pluviales para zonas de carga pesada, modelo SM250F o semejante en calidad y características técnicas, con ancho exterior 262 mm, ancho interior 200mm y altura exterior 125mm, con perfiles de acero galvanizado de protección lateral, 2 ud. de rejilla de fundición ductil con clase de carga D-400, sistema de fijación canal- rejilla mediante 8 tornillos por ml. Totalmente instalado, incluido pequeño material y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Entrada a garaje		3,5				3,500	
							3,500	3,500
							Total m :	3,500
9.8.6	M	Suministro e instalación de canaleta de drenaje oculto formada por canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 140 mm de altura total exterior, 150 mm de ancho interior y 204 mm de ancho exterior, modelo Self200 de Ulma o similar, para cargas ligeras y medias: zonas peatonales; con rejilla ranurada 1000x200x70 mm, i/cancela de seguridad, tornillería, salida vertical, solera de hormigón HM-20 N/mm² y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Parcela		110				110,000	
							110,000	110,000
							Total m :	110,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.8.7	M	Suministro e instalación de bajante circular de 100 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor. Totalmente instalada y conexonada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar incluyendo la parte proporcional de las pruebas de carga en la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14,5				14,500	
							14,500	14,500
							Total m :	14,500
9.8.8	M	Suministro e instalación de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales ITALSAN Triplus o similar en calidad y características técnicas, unión a presión con junta elástica, formada por tubería de triple capa de polipropileno insonorizado de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, extremo aborcardado y junta elástica, según UNE EN 1451-1, con un aislamiento acústico de 12 dBA para un caudal de 2 l/s según UNE EN 14366. Incluido en la medición el material auxiliar para montaje y sujeción, accesorios y piezas especiales. Totalmente instalado, incluido pequeño material y medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bajantes aguas residuales	79				79,000	
							79,000	79,000
							Total m :	79,000
9.8.9	Ud	Suministro e instalación de collarín intumescente PROMASTOP®-FC6 semejante en calidad y características técnicas, para tubería de plástico PVC, proporcionando una REI=120 minutos tanto en paramentos horizontales como en verticales, compuesto por un collar intumescente prefabricado compuesto de una carcasa metálica y material intumescente sólido, incluso ensayos marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pasos saneamiento entre sectores de incendio	20				20,000	
							20,000	20,000
							Total ud :	20,000
9.8.10	M	Suministro e instalación de colector suspendido insonorizado de la red de evacuación de aguas ITALSAN Triplus o similar en calidad y características técnicas, unión con junta elástica, formada por tubería de triple capa de polipropileno insonorizado de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, extremo aborcardado y junta elástica, según UNE EN 1451-1, con un aislamiento acústico de 12 dBA para un caudal de 2 l/s según UNE EN 14366. Incluido en la medición el material auxiliar para montaje y sujeción, accesorios y piezas especiales. Totalmente instalado, incluido pequeño material y medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red colgada pluviales 1% P.2ª	13				13,000	
		P. Sót.-1	12,5				12,500	
		Red colgada fecales 1% P. Sót.-1	79,5				79,500	
							105,000	105,000
							Total m :	105,000
9.8.11	M	Suministro e instalación de colector suspendido insonorizado de la red de evacuación de aguas ITALSAN Triplus o similar en calidad y características técnicas, unión con junta elástica, formada por tubería de triple capa de polipropileno insonorizado de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, extremo aborcardado y junta elástica, según UNE EN 1451-1, con un aislamiento acústico de 12 dBA para un caudal de 2 l/s según UNE EN 14366. Incluido en la medición el material auxiliar para montaje y sujeción, accesorios y piezas especiales. Totalmente instalado, incluido pequeño material y medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red colgada fecales 1% P.1ª	1,5				1,500	
		P. Baja	57				57,000	
		P. Sót.-1	94,5				94,500	
		P. Sót.-2	20,5				20,500	
							173,500	173,500
							Total m :	173,500

[illegible]

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red enterrada fecales 2%						
P. Sót.-1	28,5				28,500	
P. Sót.-2	5				5,000	
					<u>33,500</u>	33,500
					Total m :	33,500

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.8.17	M	Suministro y colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC SERIE SN-4, rigidez anular nominal 4KN/m², con un diámetro exterior de 125 mm y 3,1 mm de espesor según UNE EN 1401-1, unión por junta elástica, colocado en zanja sobre lecho de arena de 10 cm de espesor debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, compactando esta hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior. Con p.p. de medios auxiliares, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red enterrada fecales 2%						
		P. Sót.-1	32				32,000	
		P. Sót.-2	55				55,000	
							87,000	87,000
		Total m :						87,000
9.8.18	M	Suministro y colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC SERIE SN-4, rigidez anular nominal 4KN/m², con un diámetro exterior de 160 mm y 3,9 mm de espesor según UNE EN 1401-1, unión por junta elástica, colocado en zanja sobre lecho de arena de 10 cm de espesor debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, compactando esta hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior. Con p.p. de medios auxiliares, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red enterrada fecales 2%						
		Parcela	15				15,000	
							15,000	15,000
		Total m :						15,000
9.8.19	Ud	Suministro y colocación de arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red aguas pluviales	1				1,000	
		Red aguas fecales	19				19,000	
							20,000	20,000
		Total ud :						20,000
9.8.20	Ud	Suministro y colocación de arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 60x60x60 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red aguas fecales	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.8.21	M	Suministro e instalación de tubería de PVC de presión, de 50 mm. de diámetro nominal, PN-16, con p.p. de piezas especiales de PVC de presión, instalada y funcionando, según normativa vigente, en ramales de más de 5 metros de longitud, con protección superficial hasta una altura de 2 m. s/UNE-EN 1452 y CTE-HS-4. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bombeo Sót.-2	13				13,000	
		Bombeo Sót.-1	4,5				4,500	
							17,500	17,500
		Total m :						17,500

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.8.23	Ud	Suministro e instalación de arqueta separadora de grasas prefabricada modelo Roth RG 1000 con las siguientes características técnicas: Volumen: 1.000 litros Caudal: 2 l/s Comidas diarias: 271 servicios Longitud: 1.235 mm Anchura: 720 mm Altura: 1.250 mm Se incluye en la medición la ejecución del hueco y tapa de registro de 60x60 cm sobre elemento de inspección y vaciado. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada a red de entrada y de salida, probada y lista para funcionar según planos de proyecto e instrucciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cocina		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

IV Ventilación

PSVENH INST. VENTILACIÓN HABITACIONES-SALONES

9.9.1.1	M²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lucernario	1	4,200		1,400	5,880	
							5,880	5,880
							Total m² :	5,880
9.9.1.2	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración vertical apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 800 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F7 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador calor habitaciones sureste	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.1.3	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración vertical apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 1200 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F7 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
		Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
							2,000	2,000

9.9.1.2

Ud

Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración vertical apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 800 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F7 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexonada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador calor habitaciones sureste	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

9.9.1.3

Ud

Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración vertical apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 1200 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F7 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexonada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
					2,000	2,000

9.9.1.3 Ud Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración vertical apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 1200 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F7 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexonada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
Recuperador de calor habitaciones noroeste	1				1,000	
					<u>2,000</u>	2,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total ud :					2,000
9.9.1.4	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración horizontal RH apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 12 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 1200 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad y estructura de soportación. - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F8 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexionada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador de calor Salón desayunos		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.9.1.5	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración horizontal RH apta para instalación interior modelo Soler y Palau CADB-HE 16 D PRO-REG o semejante en calidad y características técnicas, con un caudal nominal a 150 Pa de 1600 m³/h, con intercambiador de placas de alta eficiencia (hasta el 93%), certificado por Eurovent (ErP2018), con by-pass integrado para freecooling, montado en caja de acero galvanizado plastificado de doble pared con aislamiento interior termoacústico M0 de 48 mm de espesor, con boca de toma/descarga configurable (según replanteo de la unidad) y embocaduras con junta estanca, dotado de control automático de funcionamiento (VAV-COP-CAV). Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de reducción circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad y estructura de soportación. - Sonda de presión en impulsión y retorno del aire interior para control tipo presión constante - Sistema de filtrado F8 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexionada a elementos de mando y control (sondas de presión y/o temperatura), a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador calor Salón Banquetes		2				2,000	
						2,000	2,000
		Total ud :					2,000
9.9.1.6	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración horizontal apta para instalación interior modelo Soler y Palau CAD HE 450 EC H BASIC o semejante en calidad y características técnicas, con intercambiador de aluminio a contraflujo, de alto rendimiento (hasta el 92%), motor de rotor exterior EC de corriente continua de muy bajo consumo, carcasa de acero galvanizado, paneles tipo sandwich con aislamiento interior de lana mineral de 30 mm, incorpora by-pass (100% del caudal), dotado de mando remoto táctil TSP-A . Se incluye en la medición los siguientes accesorios: - Pieza de adaptación rectangular-circular - Juntas flexibles para la conexión de conductos - Silent-blocks antivibratorios (muelle+caucho): 6 uds. de 125 kg/unidad y estructura de soportación. - Sistema de filtrado F8 en la sección de impulsión de aire - Filtro M5 para la extracción de aire Medida la unidad totalmente instalada, conexionada a elementos de mando y control, a conductos de ventilación y a la alimentación eléctrica (no incluida) según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, lista para funcionar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperador calor salón jardín		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total ud :					1,000
9.9.1.7	Ud	Suministro e instalación de tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 32 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para evacuación de condensados de unidades de climatización, que se conectará al bote sifónico de la habitación, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperadores de calor		7				7,000	
						7,000	7,000
		Total ud :					7,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.1.8	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 100 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 0,5 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conductos Impulsión/Extracción Habitaciones			180				180,000	
							180,000	180,000
							Total m :	180,000
9.9.1.9	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 150 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 0,5 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conductos Impulsión/Extracción Habitaciones			114				114,000	
							114,000	114,000
							Total m :	114,000
9.9.1.10	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 200 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conductos Impulsión/Extracción Habitaciones			70				70,000	
							70,000	70,000
							Total m :	70,000
9.9.1.11	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 250 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conductos Impulsión/Extracción Habitaciones			35				35,000	
							35,000	35,000
							Total m :	35,000
9.9.1.12	Ud	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 300 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conductos Impulsión/Extracción Habitaciones			24				24,000	
Conductos Impulsión/Extracción S.Desayunos			18				18,000	
							42,000	42,000
							Total ud :	42,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.1.13	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 315 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conductos Impulsión/Extracción S.Banquetes	51				51,000	
							51,000	51,000
							Total m :	51,000
9.9.1.14	M²	Suministro e instalación de aislamiento térmico para conductos de climatización interiores de 30mm de espesor en rollo de manta de 1 m de ancho, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Medida la unidad totalmente instalada sobre colectores de acero existente, incluyendo bridas de sujeción según RITE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto toma aire recup. calor S. Desayunos	3				3,000	
		Conducto toma aire recup. calor hab. sureste	5				5,000	
		Conductos toma aire recup. calor hab. noroeste	18				18,000	
		Conductos toma aire recup. calor S. Banquetes	25				25,000	
							51,000	51,000
							Total m² :	51,000
9.9.1.15	M²	Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aporte aire primario S. Desayunos	11				11,000	
		Retorno de aire S. Desayunos	2,5				2,500	
		Aporte aire primario S. Banquetes	70				70,000	
		Retorno de aire S. Banquetes	70				70,000	
		Aporte aire primario S. Jardín	12				12,000	
		Retorno aire S. Jardín	9				9,000	
							174,500	174,500
							Total m² :	174,500
9.9.1.16	Ud	Suministro e instalación de collarín intumescente PassiveTec PassiveTec MG2+R de diámetro 100mm y una clasificación al fuego EI 120, para el sellado de tuberías metálicas y plásticas en forjados y paredes rígidas, con cuerpo de acero galvanizado y material intumescente resistente al fuego, ensayado según la normativa EN 1366-3 y calificación EI120 según NBN 713-020.Incluso parte proporcional de elementos de montaje para fijación. Totalmente instalado según datos y planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto aporte de aire primario habitaciones	32	2,000			64,000	
		Conducto retorno de aire primario habitaciones	33	2,000			66,000	
		Conducto aporte de aire primario oficinas	4	2,000			8,000	
		Conducto retorno de aire primario oficinas P. Baja y 2ª	3	2,000			6,000	
							144,000	144,000
							Total ud :	144,000
9.9.1.17	Ud	Suministro e instalación de collarín intumescente PassiveTec PassiveTec MG2+R de diámetro 150mm y una clasificación al fuego EI 120, para el sellado de tuberías metálicas y plásticas en forjados y paredes rígidas, con cuerpo de acero galvanizado y material intumescente resistente al fuego, ensayado según la normativa EN 1366-3 y calificación EI120 según NBN 713-020.Incluso parte proporcional de elementos de montaje para fijación. Totalmente instalado según datos y planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto aporte de aire primario Hab.110	2				2,000	
							(Continúa...)	

(Continúa...)

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.1.17	Ud	COLLARÍN INTUMESCENTE D=150mm EI120	(Continuación...)					
		Conducto retorno de aire primario oficio P. 1ª	2			2,000		
						4,000	4,000	
						Total ud :	4,000	
9.9.1.18	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de compuerta de regulación de caudal constante circular tipo Koolair KCRK--100 o semejante en calidad y características técnicas, fabricado en material plástico, ajustable en la propia instalación, de diámetro 100mm y caudal mínimo 30 m³/h y máximo de 120 m³/h, estanqueidad mediante dos juntas de goma. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable incluyendo en la medición la parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto aporte de aire primario habitaciones	33	1,000			33,000	
		Conducto retorno de aire primario habitaciones	33	1,000			33,000	
		Conducto aporte de aire primario oficios	4	1,000			4,000	
		Conducto retorno de aire primario oficios	4	1,000			4,000	
							74,000	74,000
							Total ud :	74,000
9.9.1.19	Ud	Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular de 350x250 mm, con fusible térmico tarado a 72°C y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada/abierta, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión Salón desayunos	1				1,000	
		Extracción Salón desayunos	2				2,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000
9.9.1.20	Ud	Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular de 350x150 mm, con fusible térmico tarado a 72°C y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada/abierta, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Descarga Recup. calor Salón Jardín garaje	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.1.21	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, sin compuerta de regulación, de dimensiones de 200x100 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de chapa y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Retorno aire primario Habitaciones (baños)	33				33,000	
		Impulsión aire primario Oficios	4				4,000	
		Retorno aire primario Oficios	4				4,000	
							41,000	41,000
							Total ud :	41,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.1.22	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, sin compuerta de regulación, de dimensiones de 1000x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Retorno aire primario Salón desayunos	1				1,000	
		Retorno aire primario S. Jardín	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.9.1.23	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de rejilla de impulsión/retorno tipo Koolair 31-15 o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 500x150 mm, de aluminio lacada en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de climaver neto y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión aire primario Salón Banquetes	2				2,000	
		Retorno aire primario Salón Banquetes	2				2,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.9.1.24	Ud	Suministro y montaje de rejilla de toma o descarga de aire para el sistema de renovación de aire interior fabricada en aluminio lacado color a elegir po la DF, con lamas inclinadas a 45° tipo L y malla antipájaros, rectangular de dimensiones 400x250 mm con coeficiente de obstrucción de 0,65, instalada según planos del proyecto. Totalmente instalada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Toma de aire recup. calor S. Jardín	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.1.25	Ud	Suministro y montaje de rejilla de toma o descarga de aire para el sistema de renovación de aire interior fabricada en aluminio lacado color a elegir po la DF, con lamas inclinadas a 45° tipo L y malla antipájaros, rectangular de dimensiones 500x250 mm con coeficiente de obstrucción de 0,65, instalada según planos del proyecto. Totalmente instalada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Toma de aire recuperador calor habitaciones sureste	1				1,000	
		Descarga de aire recuperador calor habitaciones sureste	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.9.1.26	Ud	Suministro y montaje de rejilla de toma o descarga de aire para el sistema de renovación de aire interior fabricada en aluminio lacado color a elegir po la DF, con lamas inclinadas a 45° tipo L y malla antipájaros, rectangular de dimensiones 600x250 mm con coeficiente de obstrucción de 0,65, instalada según planos del proyecto. Totalmente instalada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Toma de aire recuperador calor salón desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.1.27	Ud	Suministro y montaje de rejilla de toma o descarga de aire para el sistema de renovación de aire interior fabricada en aluminio lacado color a elegir po la DF, con lamas inclinadas a 45° tipo L y malla antipájaros, rectangular de dimensiones 500x450 mm con coeficiente de obstrucción de 0,65, instalada según planos del proyecto. Totalmente instalada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.2.4	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 100 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 0,5 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conductos Impulsión/Extracción	79				79,000	
							79,000	79,000
		Total m :						79,000
9.9.2.5	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 150 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 0,5 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conductos Impulsión/Extracción	62				62,000	
							62,000	62,000
		Total m :						62,000
9.9.2.6	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 200 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conductos Impulsión/Extracción	86				86,000	
							86,000	86,000
		Total m :						86,000
9.9.2.7	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 250 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero con junta isofónica, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conductos Impulsión/Extracción	27				27,000	
							27,000	27,000
		Total m :						27,000
9.9.2.8	Ud	Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto circular de 100 mm, con fusible térmico tarado a 72°C y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada/abierto, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción C. Basuras	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extracción C. Basuras	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.2.9	Ud	Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto circular de 200 mm, con fusible térmico tarado a 72°C y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada/abierta, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción taller-cuartos P. Sótano -1	1				1,000	
		Extracción almacenes P. Sótano -1	1				1,000	
		Extracción vestuarios P. Sótano -1	2				2,000	
							4,000	4,000
		Total ud :						4,000
9.9.2.10	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de compuerta de regulación de caudal circular tipo Soler y Palau RDR-200/500 o semejante en calidad y características técnicas, fabricado en material plástico, ajustable en la propia instalación, de diámetro 200mm, clasificación al fuego M1, estanqueidad mediante junta de goma. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable incluyendo en la medición la parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión taller/cuartos P.S-1	1				1,000	
		Extracción taller/cuartos P.S-1	1				1,000	
		Impulsión almacenes P.S-1	1				1,000	
		Extracción almacenes P.S-1	1				1,000	
		Extracción vestuarios P.S-1	2				2,000	
							6,000	6,000
		Total ud :						6,000
9.9.2.11	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación de rejilla de impulsión tipo Koolair 20-DH-MM-O o semejante en calidad y características técnicas, con aletas horizontales y verticales orientables individualmente (1ª lamas horizontales en chapa de acero galvanizado) con compuerta de regulación, de dimensiones de 200x100 mm, de chapa de acero en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluido en la medición compuerta de regulación, conexión a conducto fabricado en chapa de acero galvanizado, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de chapa. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión Almacén Lavandería	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
9.9.2.12	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación de rejilla de impulsión tipo Koolair 20-DH-MM-O o semejante en calidad y características técnicas, con aletas horizontales y verticales orientables individualmente (1ª lamas horizontales en chapa de acero galvanizado) con compuerta de regulación, de dimensiones de 250x150 mm, de chapa de acero en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluido en la medición compuerta de regulación, conexión a conducto fabricado en chapa de acero galvanizado, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto de chapa. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión Lavandería	3				3,000	
							3,000	3,000
		Total ud :						3,000
9.9.2.13	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación de rejilla de retorno tipo Koolair 20-45-H-O-MM o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 250x100 mm, de aluminio, con marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación de chapa galvanizada. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Extracción Almacén Lavandería	1			1,000		
						1,000	1,000	
						Total ud :	1,000	
9.9.2.14	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación de rejilla de retorno tipo Koolair 20-45-H-O-MM o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 300x200 mm, de aluminio, con marco de montaje para fijación, tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación de chapa galvanizada. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción Lavandería	2				2,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
9.9.2.15	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación/climatización circular de chapa galvanizada de rejilla de impulsión/retorno Koolair 21-DVC-O-MM o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 325x75 mm, de aluminio anodizado (natural). Incluso parte proporcional de tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada directamente sobre conducto de chapa helicoidal. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión almacenes P. S-1	5				5,000	
		Extracción almacén P. S-1	1				1,000	
		Extracción pasillo P. S-1	4				4,000	
		Extracción c. basuras	1				1,000	
							11,000	11,000
							Total ud :	11,000
9.9.2.16	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación/climatización circular de chapa galvanizada de rejilla de impulsión/retorno Koolair 21-DVC-O-MM o semejante en calidad y características técnicas, con compuerta de regulación, de dimensiones de 425x125 mm, de aluminio anodizado (natural). Incluso parte proporcional de tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada directamente sobre conducto de chapa helicoidal. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión/extracción taller P. S-1	2				2,000	
		Impulsión/extracción almacén 23,01 m² P. S-1	2				2,000	
							4,000	4,000
							Total ud :	4,000
9.9.2.17	Ud	Suministro y colocación de rejilla de transferencia de aire de 400x250 mm para colocacion en tabique, realizada en acero galvanizado con malla antipájaros. Medida la unidad totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacenes	4				4,000	
		Vestuarios	2				2,000	
							6,000	6,000
							Total ud :	6,000
9.9.2.18	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación de boca de extracción de chapa de acero lacada al horno en color RAL (a decidir por DF), marca TROX mod. LVS de tamaño 100, o semejante en calidad y características técnicas. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, tornillos y pequeño material, así como conexión a conducto de ventilación y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuario F.	6				6,000	
		Vestuario M.	6				6,000	
		Aseo mujeres	3				3,000	
		Aseo hombres	2				2,000	
		Aseo PMR	1				1,000	
							18,000	18,000
							Total ud :	18,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.9.2.19	Ud	Suministro y montaje de rejilla de toma o descarga de aire para el sistema de renovación de aire interior fabricada en aluminio lacado color a elegir po la DF, con lamas inclinadas a 45° tipo L y malla antipájaros, rectangular de dimensiones 500x250 mm con coeficiente de obstrucción de 0,65, instalada según planos del proyecto. Totalmente instalada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Toma de aire para impulsor Lavandería	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

PSVENG INST. VENTILACIÓN GARAJE

9.9.3.1	Ud	Suministro e instalación de equipo de ventilación para garaje formado por un extractor SOLER & PALAU CHAT/4-560N 1,5 KW capacitada para trabajar inmersa a 400°C 2h, estanca o de semejante calidad y características técnicas, con sistema de desagüe, fabricada en chapa de acero galvanizado, con aislamiento acústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rodete centrífugo de álabes hacia atrás equilibrado dinámicamente, directamente acoplado al eje motor, trifásico IP 55. , clase H. Incluye la medición elementos de sujeción con dispositivos antivibratorios tipo silent-blocks, compuerta antirretorno, compuerta de regulación y acoplamientos elásticos para 400°C/2h. Totalmente instalado, conexionado, colocado y probado según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extractor garaje	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.3.2	Ud	Suministro e instalación de equipo de ventilación para garaje formado por un extractor SOLER & PALAU CHAT/4-630N 3KW capacitada para trabajar inmersa a 400°C 2h, estanca o de semejante calidad y características técnicas, con sistema de desagüe, fabricada en chapa de acero galvanizado, con aislamiento acústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rodete centrífugo de álabes hacia atrás equilibrado dinámicamente, directamente acoplado al eje motor, trifásico IP 55. , clase H. Incluye la medición elementos de sujeción con dispositivos antivibratorios tipo silent-blocks, compuerta antirretorno, compuerta de regulación y acoplamientos elásticos para 400°C/2h. Totalmente instalado, conexionado, colocado y probado según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extractor garaje	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.3.3	Ud	Suministro e instalación de equipo de ventilación para garaje formado por un extractor SOLER & PALAU CHAT/6-800N 3KW capacitada para trabajar inmersa a 400°C 2h, estanca o de semejante calidad y características técnicas, con sistema de desagüe, fabricada en chapa de acero galvanizado, con aislamiento acústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rodete centrífugo de álabes hacia atrás equilibrado dinámicamente, directamente acoplado al eje motor, trifásico IP 55. , clase H. Incluye la medición elementos de sujeción con dispositivos antivibratorios tipo silent-blocks, compuerta antirretorno y acoplamientos elásticos para 400°C/2h. Totalmente instalado, conexionado, colocado y probado según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, listo para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión garaje	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
9.9.3.4	Ud	Suministro y montaje de soporte realizado a base de perfiliería metálica para instalación de extractores suspendidos. Partida a justificar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soporte extractores	2				2,000	
		Soporte impulsor	1				1,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000
9.9.3.5	M²	Suministro e instalación de conducto de sección rectangular para vehicular aire y humos (hasta 400°C durante 2 horas), conformado por chapa galvanizada de 1 mm. de espesor conformada mediante el sistema Metu y construido según las normas aplicables. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, ejecución de pliegues, codos, ángulos, encuentros pasamuros y elementos para cambio de secciones. Totalmente instalado, según planos de proyecto y normativa aplicable.						

I Instalaciones								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal de extracción E			137				137,000	
Ramal de extracción F			68				68,000	
Ramal impulsión			89				89,000	
							294,000	294,000
							Total m² :	294,000
9.9.3.6	M	Suministro e instalación de tubería de PVC corrugada de doble pared SN 8 de diámetro nominal 630 mm (diámetro exterior 649 mm e interior 590 mm) Adequa Sanecor o similar en calidad y características técnicas, colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; Conectada garantizando la estanqueidad a la red interior de ventilación del garaje y al plenum de expulsión de aire. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar incluyendo la parte proporcional de las pruebas de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Expulsión de aire garaje			12				12,000	
							12,000	12,000
							Total m :	12,000
9.9.3.7	M	Suministro e instalación de tubería de PVC corrugada de doble pared SN 8 de diámetro nominal 800 mm (diámetro exterior 855,7 mm e interior 775 mm) Adequa Sanecor o similar en calidad y características técnicas, colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; Conectada garantizando la estanqueidad a la red interior de ventilación del garaje y al plenum de expulsión de aire. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas. Medida la unidad totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable, lista para funcionar incluyendo la parte proporcional de las pruebas de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Toma de aire exterior garaje			8				8,000	
							8,000	8,000
							Total m :	8,000
9.9.3.8	Ud	Suministro e instalación de rejilla de extracción/impulsión de aluminio extruido anodizado tipo simple deflexión con regulador de caudal y dimensiones de 800x250 mm para un caudal de cálculo de 1.170 m³/h con una pérdida de carga inferior a 1 mmca y nivel de ruido inferior a 27 dB(A).Totalmente instalada sobre conducto de chapa, selladas las juntas y regulada según planos y datos de proyecto, indicaciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal impulsión			10				10,000	
							10,000	10,000
							Total ud :	10,000
9.9.3.9	Ud	Suministro e instalación de rejilla de extracción/impulsión de aluminio extruido anodizado tipo simple deflexión con regulador de caudal y dimensiones de 700x250 mm para un caudal de cálculo de 975 m³/h con una pérdida de carga inferior a 1 mmca y nivel de ruido inferior a 27 dB(A).Totalmente instalada sobre conducto de chapa, selladas las juntas y regulada según planos y datos de proyecto, indicaciones del fabricante y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal extracción E			9				9,000	
Ramal extracción F			6				6,000	
							15,000	15,000
							Total ud :	15,000
9.9.3.10	Ud	Suministro e instalación de detector de monóxido de carbono, homologado. Incluso parte proporcional de líneas de alimentación, conexiones, medios auxiliares y demás elementos necesarios para su completa instalación. Medida la unidad instalada incluyendo p.p. de conexion y cableado libre de halogenos de seccion 2x1,5mm2 bajo tubo rígido en partes vistas y corrugado en partes ocultas, sujetones y abrazaderas, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Garaje			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total ud :	5,000

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

PSVENE INST. VENTILACIÓN ESCALERA

IT Transporte

9.10.1	M	Bajante para descarga de ropa sucia o residuos, embolsados, formada por tubo de pared simple de acero inoxidable AISI 304, gama Bajantes, "DINAK", o similar, de 500 mm de diámetro interior. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tolva planta segunda a -1			1			9,800	<u>9,800</u>	
							9,800	9,800
							Total m :	9,800

I Instalaciones			
Nº	Ud	Descripción	Medición

9.10.2	Ud	<p>Suministro e instalación completa de 1 ascensor eléctrico Otis Gen2 Switch, modelo SE0882FD. Sin cuarto de máquinas, de frecuencia variable y velocidad 1 m/s, 5 paradas, con doble embarque a 180°, con 5 accesos, 630 kg de carga útil, 8 pasajeros. Recorrido de 13 m aprox. Dimensiones de hueco por unidad: 1450 x 1670 mm. (ancho x fondo) y foso de 1000 mm. Recorrido libre de seguridad en última planta de 3400 mm. Dimensiones de cabina 1100 x 1340 x 2200 mm. (ancho x fondo x alto). Puertas de piso apoyadas en el forjado de planta, con paso libre de 800 x 2000 mm. (ancho x alto), con apertura automática lateral, de dos hojas. Maniobra colectiva en bajada con sistema de comunicación CAN-BUS. Máquina de baja inercia sin engranajes, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos y equipada con freno de disco, situada en la parte superior del hueco sobre las guías, las cargas son transmitidas directamente al foso. Tracción eléctrica con cintas planas compuestas por hilos de acero inoxidable recubiertas de poliuretano con sistema de monitorización permanente "OTIS Pulse" que controla el estado de los hilos de acero. Drive regenerativo, el motor en condiciones favorables de carga genera energía, y el sistema la inyecta a la red filtrando los armónicos. Eficiencia energética categoría A según ISO 25745 con stand-by de menos de 30W. Tensión de red en corriente alterna monofásica 230 V / 50 Hz. Potencia nominal de la máquina de 2.6 kW., equipado con un sistema de acumuladores que permite que la unidad se mantenga en servicio durante un corte de suministro eléctrico proporcionando más de 100 viajes. Cabina Colección Modern, acabado Standard de paneles en vinilo a elegir del catálogo comercial. Botonera de cabina en columna plana de suelo a techo, con iluminación adicional a través de tiras de LEDs verticales, en acero inoxidable cepillado, con indicador de posición y sentido de marcha en cabina mediante multi-pantalla digital de 10", con capacidad de emisión de contenidos multimedia, según EN:81-28. Y pulsadores de cabina de microrrecorrido cóncavos iluminados y numeración Braille. Pasamanos. Juntas para la instalación de espejo en obra. Techo plano con iluminación led. Suelo en vinilo cerezo americano. Puerta de cabina de apertura automática lateral, de dos hojas en acabado acero inoxidable cepillado. Exterior del ascensor: Puertas de piso con acabado en acero inoxidable cepillado, en accesos frontales de plantas, 0, 1, 2, 3, en accesos posteriores de plantas, -1 Clasificación al fuego de las puertas, según EN 81-58 con protección E-120 en las plantas , en accesos frontales, 0, 1, 2, 3, en accesos posteriores, -1 Señalizador en planta, de posición y sentido de marcha, de la cabina mediante indicador, en accesos frontales de planta , 0, 1, 2, 3, en accesos posteriores de planta , -1. Llamadores en planta de microrrecorrido con registro de llamada acústico y luminoso. Diseño en pulsador cuadrado. Equipos complementarios: Detector de seguridad en puerta de cabina por cortina horizontal de infrarrojos. Pesacargas con sensores digitales en cabina. 3 horas de luz de emergencia en cabina. Armario de inspección ubicado en la última planta, del mismo lado que la máquina. Incluida escalera de acceso al foso y alumbrado de hueco. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación de tacos antivibratorios. Fijación del grupo. Montaje del cuadro de maniobra. Pruebas de servicio. Conforme Real Decreto 203/2016 y trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. Diseñado bajo los criterios de seguridad de las normas UNE EN:81-20 y 21 y UNE EN:81-50. Conforme a la Directiva de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE. Consulte todas las especificaciones adicionales conforme a 73K87114/01/03 SE0882FD. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.10.3	Ud	Suministro e instalación completa de 1 ascensor eléctrico Otis Gen2 Switch, modelo SE0882UU. Sin cuarto de máquinas, de frecuencia variable y velocidad 1 m/s, 4 paradas, 630 kg de carga útil, 8 pasajeros. Recorrido de 10 m aprox. Dimensiones de hueco por unidad: 1600 x 1650 mm. (ancho x fondo) y foso de 1000 mm. Recorrido libre de seguridad en última planta de 3400 mm. Dimensiones de cabina 1100 x 1400 x 2200 mm. (ancho x fondo x alto). Puertas de piso apoyadas en el forjado de planta, con paso libre de 900 x 2000 mm. (ancho x alto), con apertura automática lateral, de dos hojas. Maniobra colectiva en bajada con sistema de comunicación CAN-BUS. Máquina de baja inercia sin engranajes, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos y equipada con freno de disco, situada en la parte superior del hueco sobre las guías, las cargas son transmitidas directamente al foso. Tracción eléctrica con cintas planas compuestas por hilos de acero inoxidable recubiertas de poliuretano con sistema de monitorización permanente “OTIS Pulse” que controla el estado de los hilos de acero. Drive regenerativo, el motor en condiciones favorables de carga genera energía, y el sistema la inyecta a la red filtrando los armónicos. Eficiencia energética categoría A según ISO 25745 con stand-by de menos de 30W. Tensión de red en corriente alterna monofásica 230 V / 50 Hz. Potencia nominal de la máquina de 2.6 kW., equipado con un sistema de acumuladores que permite que la unidad se mantenga en servicio durante un corte de suministro eléctrico proporcionando más de 100 viajes. Cabina Colección Natural, acabado Premium de paneles en laminado a elegir del catálogo comercial. Botonera de cabina en columna plana de suelo a techo, con iluminación adicional a través de tiras de LEDs verticales, en acero inoxidable cepillado, con indicador de posición y sentido de marcha en cabina mediante multi-pantalla digital de 10”, con capacidad de emisión de contenidos multimedia, según EN:81-28. Y pulsadores de cabina de microrrecorrido cóncavos iluminados y numeración Braille. Pasamanos. Juntas para la instalación de espejo en obra. Techo plano con iluminación led. Suelo en granito gris perla. Puerta de cabina de apertura automática lateral, de dos hojas en acabado acero inoxidable cepillado. Exterior del ascensor: Puertas de piso con acabado en acero inoxidable cepillado, en plantas, 0, 1, 2, 3 Clasificación al fuego de las puertas, según EN 81-58 con protección E-120 en las plantas , 0, 1, 2, 3 Señalizador en planta, de posición y sentido de marcha de la cabina, mediante pantalla de 5”, en accesos de planta , 0, 1, 2, 3. Señalización de sentido de marcha en columna de la cabina. Llamadores en planta de microrrecorrido con registro de llamada acústico y luminoso. Diseño en placa rectangular con pulsador circular. Equipos complementarios: Detector de seguridad en puerta de cabina por cortina horizontal de infrarrojos. Pesacargas con sensores digitales en cabina. 3 horas de luz de emergencia en cabina. Armario de inspección ubicado en la última planta, del mismo lado que la máquina. Incluida escalera de acceso al foso y alumbrado de hueco. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación de tacos antivibratorios. Fijación del grupo. Montaje del cuadro de maniobra. Pruebas de servicio. Conforme Real Decreto 203/2016 y trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. Diseñado bajo los criterios de seguridad de las normas UNE EN:81-20 y 21 y UNE EN:81-50. Conforme a la Directiva de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE. Consulte todas las especificaciones adicionales conforme a 73K87114/01/01 SE0882UU. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

I Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
9.10.4	Ud	<p>Suministro e instalación completa de 1 ascensor eléctrico Otis Gen2 Switch, modelo SE0482FD. Sin cuarto de máquinas, de frecuencia variable y velocidad 1 m/s, 2 paradas, 350 kg de carga útil, 4 pasajeros. Recorrido de 4 m aprox. Dimensiones de hueco por unidad: 1350 x 1240 mm. (ancho x fondo) y foso de 1000 mm. Recorrido libre de seguridad en última planta de mm. Dimensiones de cabina 990 x 980 x 2200 mm. (ancho x fondo x alto). Puertas de piso apoyadas en el forjado de planta, con paso libre de 700 x 2000 mm. (ancho x alto), con apertura automática lateral, de dos hojas. Maniobra automática simple con sistema de comunicación CAN-BUS. Máquina de baja inercia sin engranajes, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos y equipada con freno de disco, situada en la parte superior del hueco sobre las guías, las cargas son transmitidas directamente al foso. Tracción eléctrica con cintas planas compuestas por hilos de acero inoxidable recubiertas de poliuretano con sistema de monitorización permanente "OTIS Pulse" que controla el estado de los hilos de acero. Drive regenerativo, el motor en condiciones favorables de carga genera energía, y el sistema la inyecta a la red filtrando los armónicos. Eficiencia energética categoría A según ISO 25745 con stand-by de menos de 30W. Tensión de red en corriente alterna monofásica 230 V / 50 Hz. Potencia nominal de la máquina de 2 kW., equipado con un sistema de acumuladores que permite que la unidad se mantenga en servicio durante un corte de suministro eléctrico proporcionando más de 100 viajes. Cabina Colección Modern, acabado Standard de paneles en vinilo a elegir del catálogo comercial. Botonera de cabina en columna plana de suelo a techo, con iluminación adicional a través de tiras de LEDs verticales, en acero inoxidable cepillado, con indicador de posición y sentido de marcha en cabina mediante multi-pantalla digital de 10", con capacidad de emisión de contenidos multimedia, según EN:81-28. Y pulsadores de cabina de microrrecorrido cóncavos iluminados y numeración Braille. Pasamanos. Juntas para la instalación de espejo en obra. Techo plano. Suelo en vinilo cemento palo. Puerta de cabina de apertura automática lateral, de dos hojas en acabado acero inoxidable cepillado. Exterior del ascensor: Puertas de piso con acabado en imprimación, en plantas, 0, 1 Clasificación al fuego de las puertas, según EN 81-58 con protección E-120 en las plantas , 0, 1 Llamadores en planta de microrrecorrido acústico y luminoso. Diseño en pulsador cuadrado. Equipos complementarios: Detector de seguridad en puerta de cabina por cortina horizontal de infrarrojos. Pesacargas con sensores digitales en cabina. 3 horas de luz de emergencia en cabina. Armario de inspección ubicado en la última planta, del mismo lado que la máquina. Incluida escalera de acceso al foso y alumbrado de hueco. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación de tacos antivibratorios. Fijación del grupo. Montaje del cuadro de maniobra. Pruebas de servicio. Conforme Real Decreto 203/2016 y trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. Diseñado bajo los criterios de seguridad de las normas UNE EN:81-20 y 21 y UNE EN:81-50. Conforme a la Directiva de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE. Consulte todas las especificaciones adicionales conforme a 73K87114/01/04 SE0482FD. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
				Total Ud :	1,000

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

NA Aislamientos térmicos

- 10.1.1 M² Aislamiento térmico por el interior de cubiertas inclinadas, sobre espacio habitable, formado por: panel rígido de lana mineral, Geowall 34 "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente, preparado para recibir el trasdosado interior que sea compatible con él. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajo Cubierta P Segunda	1	32,050	18,900		605,745	
	1	32,050	5,700		182,685	
					788,430	788,430
					Total m ² :	788,430

- 10.1.2 M² Aislamiento térmico de suelo de cámara frigorífica, formado por doble panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope en la base de la solera, simplemente apoyado, previa colocación de barrera de vapor con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL colocada con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB sobre una capa de hormigón de limpieza, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación de la barrera de vapor. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Camara	1	6,750	4,200		28,350	
	1	2,850	0,650		1,853	
	0,5	1,300		4,850	3,153	
					33,356	33,356
					Total m ² :	33,356

- 10.1.3 M² Aislamiento térmico reflexivo entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel alveolar Hybris "ACTIS", con barrera de vapor, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1800, según UNE-EN 13984, de 50 mm de espesor, con una emisividad de 0,06 en una cara y 0,10 en la otra cara, una resistencia térmica intrínseca (sin cámara de aire) de 1,5 m²K/W, resistencia térmica asociada a una cámara de aire de 20 mm de espesor de 2,1 m²K/W, según UNE-EN ISO 6946 y una conductividad térmica de 0,033 W/(mK). Incluso cinta autoadhesiva Isodhesif "ACTIS" para sellado de juntas. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hornacina radiadores V06	22	1,300		1,000	28,600	
					28,600	28,600
					Total m ² :	28,600

NB Aislamientos acústicos

- 10.2.1 M² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Sotano -1						
Vestuarios	1	4,700	7,200		33,840	
	1	4,500	7,200		32,400	
Registrable	-2	3,600	6,600		-47,520	
Planta Baja						
Cocina	1	89,320			89,320	
Aseo	1	2,780			2,780	
Almacén	1	8,120			8,120	

(Continúa...)

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción		Medición
10.2.1	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana minera... (Continuación...)		
Cuarto Frio	1	3,900	3,550	13,845
	0,5	0,950	3,550	1,686
Registrable	-1	3,600	3,000	-10,800
	-1	2,400	5,400	-12,960
	-1	2,400	7,200	-17,280
	-1	0,600	3,000	-1,800
	-1	4,200	2,400	-10,080
	-1	4,800	1,200	-5,760
Puerta cocina	1	1,750	2,400	4,200
Hall	1	2,250		2,250
Almacén	1	16,100	1,750	28,175
Aseos	1	3,900	3,250	12,675
	1	0,650	2,100	1,365
	1	4,000	3,250	13,000
	1	0,650	2,100	1,365
Pasillo	1	1,500	4,300	6,450
Minusvalidos	1	2,000	3,050	6,100
Administración	1	4,000	6,000	24,000
Guardaropa	1	1,750	3,050	5,338
Entrada	1	3,000	6,850	20,550
Oficio Planta	1	3,300	2,650	8,745
	1	0,950	2,000	1,900
Maletero	1	1,950	1,750	3,413
Oficio Planta +1.00	1	2,400	2,450	5,880
Oficio Cafetin	1	8,050	2,350	18,918
Habitaciones				
001	1	6,200	5,000	31,000
	1	3,300	2,950	9,735
	-1	0,450	0,900	-0,405
	1	3,150	1,500	4,725
	1	0,900	0,600	0,540
002	1	6,200	4,350	26,970
	1	3,150	2,450	7,718
	-1	0,800	0,450	-0,360
	1	3,150	1,500	4,725
	1	0,900	0,600	0,540
003, 004, 005 y 00A	5	3,150	1,900	29,925
	-2	0,800	0,450	-0,720
	-1	0,300	0,800	-0,240
	-2	0,800	0,250	-0,400
	5	3,150	1,200	18,900
	3	0,900	0,600	1,620
00B	1	3,850	1,550	5,968
	1	1,800	1,600	2,880
	1	3,250	1,200	3,900
Planta Primera				
Oficio Planta	1	1,930	1,630	3,146
	1	2,520	2,430	6,124
	1	1,850	2,100	3,885
101	1	5,200	1,650	8,580
	1	3,150	0,650	2,048
	1	3,150	2,050	6,458
	1	0,900	0,600	0,540
102	1	3,150	2,150	6,773
	1	2,350	0,350	0,823
	1	3,150	1,200	3,780
	1	0,900	0,600	0,540
103	1	2,350	2,050	4,818
	1	0,800	1,500	1,200
	1	3,150	1,200	3,780
	1	0,900	0,600	0,540
104, 105 y 107	3	3,150	1,900	17,955
	-2	0,800	0,450	-0,720
	-1	0,800	0,250	-0,200
	3	3,150	1,200	11,340
	2	0,900	0,600	1,080
106	1	3,150	1,800	5,670
	-1	0,800	0,250	-0,200
	1	3,150	1,200	3,780

(Continúa...)

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
10.2.1	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana minera... (Continuación...)				
			1	0,900	0,600	0,540
108			1	3,850	1,550	5,968
			1	1,800	0,600	1,080
			1	3,150	1,200	3,780
109			1	2,500	1,900	4,750
			1	1,650	0,800	1,320
			1	4,400	1,000	4,400
110			1	2,950	2,100	6,195
			1	2,950	1,200	3,540
			1	1,500	2,100	3,150
111			1	2,800	2,300	6,440
			1	2,800	1,400	3,920
112			1	2,200	1,400	3,080
			1	0,600	1,400	0,840
			1	2,950	1,200	3,540
113			1	2,800	2,300	6,440
			1	2,750	1,350	3,713
114			1	3,150	1,900	5,985
			1	3,150	1,200	3,780
			1	0,900	0,600	0,540
115			1	2,550	1,900	4,845
			1	0,600	1,100	0,660
			1	3,150	1,200	3,780
			1	0,900	0,600	0,540
116			1	3,850	1,200	4,620
			1	3,850	1,550	5,968
			1	1,700	0,600	1,020
117			1	2,550	2,300	5,865
			1	1,800	1,750	3,150
Pasillo			2	1,800	1,350	4,860
			2	1,600	1,350	4,320
Planta Segunda						
Oficio de Planta			1	4,250	2,600	11,050
			-1	2,000	0,600	-1,200
201			1	3,150	1,800	5,670
			1	3,150	1,200	3,780
			1	0,900	0,600	0,540
202 y 203			2	3,150	1,950	12,285
			-2	0,800	0,450	-0,720
			2	3,150	1,200	7,560
			2	0,900	0,600	1,080
204			1	3,150	1,900	5,985
			1	3,150	1,200	3,780
			1	0,900	0,600	0,540
			-1	0,800	0,450	-0,360
205			1	3,150	2,000	6,300
			-1	0,800	0,450	-0,360
			1	3,300	1,500	4,950
206			1	2,200	1,500	3,300
			1	0,600	1,850	1,110
			1	2,950	1,250	3,688
			1	0,650	0,250	0,163
207			1	2,950	0,950	2,803
			1	2,150	0,550	1,183
			1	3,150	2,150	6,773
208			1	3,850	1,560	6,006
			1	1,800	0,600	1,080
			1	3,150	1,200	3,780
209			1	2,350	1,750	4,113
			1	2,350	2,500	5,875
			1	4,000	5,000	20,000
Pasillo			2	1,800	1,500	5,400
Planta Baja						
Salon Banquetes			1	16,600	12,050	200,030
			1	6,700	0,950	6,365
			1	3,600	0,950	3,420
Techo lamas			-6	2,700	3,750	-60,750
Vestibulo Salon Banquetes			1	3,000	3,450	10,350
			1	2,500	2,800	7,000

(Continúa...)

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				
10.2.1	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana minera... (Continuación...)					
Vestibulo	1		3,250	2,600		8,450	
Hall/ Recepción	1		6,300	11,600		73,080	
Techo lamas	-1		3,300	7,200		-23,760	
Salon desayunos	1		3,200	11,450		36,640	
	1		8,250	10,850		89,513	
Techo lamas	-4		3,300	3,300		-43,560	
Pasillo 001/002	1		1,800	11,150		20,070	
	1		2,450	3,700		9,065	
Salon Jardin Norte	1		9,700	3,800		36,860	
						1.090,432	1.090,432
						Total m² :	1.090,432
10.2.2	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1							
Escalera		1	4,300	1,650		7,095	
Zancas		3	2,100	1,100		6,930	
Mesetas		2	1,250	1,100		2,750	
Planta Baja							
00A y 00B		1	1,800	4,200		7,560	
Escalera Servicio							
		1	3,950	1,620		6,399	
		3	2,100	1,100		6,930	
		2	1,250	1,100		2,750	
Escalera		1	4,400	1,800		7,920	
		2	2,100	1,500		6,300	
		2	1,600	1,450		4,640	
		1	1,200	1,500		1,800	
Planta Primera							
Escalera Servicio		1	4,250	1,620		6,885	
		2	2,100	1,100		4,620	
		1	1,800	1,100		1,980	
		2	1,250	1,100		2,750	
Escalera		1	4,400	1,800		7,920	
		2	2,100	1,500		6,300	
		2	1,600	1,450		4,640	
		1	1,200	1,500		1,800	
Zona Ascensor		1	4,850	1,600		7,760	
		1	2,350	1,850		4,348	
Planta Primera							
Escalera Servicio		1	4,250	1,620		6,885	
		2	1,800	1,100		3,960	
		1	3,950	1,100		4,345	
Escalera		1	5,150	4,350		22,403	
Zona Ascensor		1	4,850	1,600		7,760	
		1	2,350	1,850		4,348	
						159,778	159,778
						Total m² :	159,778
10.2.3	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto bajo suelos, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado Impactodan 10 "DANOSA", o similar, de 10 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir directamente el suelo de madera o laminado. Incluso cinta autoadhesiva de espuma de polietileno reticulado, 70 "DANOSA", o similar, para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el suelo de madera o laminado. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del aislamiento sobre la superficie soporte. Corte del aislamiento. Sellado de juntas y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Gres Porcelanico 04		533,3				533,300	
Gres Porcelanico 07		939,27				939,270	
						(Continúa...)	

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
10.2.3	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto bajo suelos, con láminas de poli... (Continuación...)		
		Gres Porcelánico 13	38,22	38,220
		Gres Porcelánico 14	53,34	53,340
		Pavimento Vinílico 15	250,54	250,540
			1.814,670	1.814,670
			Total m² :	1.814,670

NI Impermeabilizaciones

10.3.1	M²	Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje, sistema Schlüter-KERDI-LINE "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, compuesta por panel de formación de pendientes con una pendiente del 2%, Schlüter-KERDI-SHOWER-LT 1000 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, de 1000x1000 mm, revestido de lámina impermeabilizante flexible de polietileno con geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-LINE-H 40 GE 100 "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, formado por canaleta de drenaje de acero inoxidable AISI 316L de 1000 mm de longitud con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, elemento portante de la canaleta de 78 mm de altura, sumidero sifónico de salida horizontal de 40 mm de diámetro, tubo de desagüe de 40 mm de diámetro, manguito con reducción, para unión con junta elástica, de 50 mm de diámetro nominal en un extremo y 40 mm de diámetro nominal en el otro extremo, y dos piezas para la resolución de ángulos internos en tratamientos impermeabilizantes, con unión termosellada entre la canaleta y la lámina, rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, acabado cepillado, Schlüter-KERDI-LINE-B 30 EB 100 "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, de 1000x74x30 mm y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso de fraguado normal C1. Incluso adhesivo bicomponente Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de refuerzo Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar para la resolución de 2 encuentros con tuberías pasantes Schlüter-KERDI-KM. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas impermeabilizantes de polietileno. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del panel de formación de pendientes. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
--------	----	---	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Duchas						
Baja						
001	1	2,700		1,000	2,700	
002	1	2,450		1,000	2,450	
003	1	1,900		1,000	1,900	
004	1	1,900		1,000	1,900	
005	1	1,800		1,000	1,800	
00A	1	1,900		1,000	1,900	
00B	1	1,550		1,000	1,550	
Primera						
101	1	2,300		1,000	2,300	
102	1	2,500		1,000	2,500	
103	1	1,900		1,000	1,900	
104	1	1,900		1,000	1,900	
105	1	1,900		1,000	1,900	
106	1	1,800		1,000	1,800	
107	1	1,900		1,000	1,900	
108	1	1,550		1,000	1,550	
109	1	1,900		1,000	1,900	
110	1	2,100		1,000	2,100	
111	1	2,200		1,000	2,200	
113	1	2,300		1,000	2,300	
114	1	1,750		1,000	1,750	
115	1	1,100		1,000	1,100	
116	1	1,550		1,000	1,550	
117	1	2,550		1,000	2,550	
Segunda						
201	1	1,800		1,000	1,800	
202	1	1,900		1,000	1,900	
203	1	1,900		1,000	1,900	
204	1	1,900		1,000	1,900	
205	1	2,000		1,000	2,000	
207	1	2,150		1,000	2,150	
208	1	1,500		1,000	1,500	

(Continúa...)

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición						
10.3.1	M²	Impermeabilización de ducha de obra con canaleta de drenaje.	(Continuación...)						
209			1	2,350		1,000	2,350		
Vestuarios PMR duchas adaptadas			2	2,700		1,000	5,400		
							66,300	66,300	
							Total m² :	66,300	
10.3.2	M²	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, color gris. Incluso adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL-L "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar, banda de refuerzo Schlüter-KERDI-KEBA 100/125, banda perimetral Schlüter-KERDI-KEBA 100/125, masilla adhesiva elástica monocomponente, Schlüter-KERDI-FIX "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "SCHLÜTER-SYSTEMS", o similar para la resolución de 2 encuentros con tuberías pasantes Schlüter-KERDI-KM. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Duchas									
Baja									
001			1	4,700		2,000	9,400		
002			1	4,450		2,000	8,900		
003			1	3,900		2,000	7,800		
004			1	3,900		2,000	7,800		
005			1	3,800		2,000	7,600		
00A			1	3,900		2,000	7,800		
00B			1	3,550		2,000	7,100		
Primera									
101			1	4,300		2,000	8,600		
102			1	4,500		2,000	9,000		
103			1	3,900		2,000	7,800		
104			1	3,900		2,000	7,800		
105			1	3,900		2,000	7,800		
106			1	3,800		2,000	7,600		
107			1	3,900		2,000	7,800		
108			1	3,550		2,000	7,100		
109			1	3,900		2,000	7,800		
110			1	4,100		2,000	8,200		
111			1	4,200		2,000	8,400		
113			1	4,300		2,000	8,600		
114			1	3,750		2,000	7,500		
115			1	3,100		2,000	6,200		
116			1	3,550		2,000	7,100		
117			1	4,550		2,000	9,100		
Segunda									
201			1	3,800		2,000	7,600		
202			1	3,900		2,000	7,800		
203			1	3,900		2,000	7,800		
204			1	3,900		2,000	7,800		
205			1	4,000		2,000	8,000		
207			1	4,150		2,000	8,300		
208			1	3,500		2,000	7,000		
209			1	4,350		2,000	8,700		
							245,800	245,800	
							Total m² :	245,800	
10.3.3	M²	Impermeabilización de depósito de agua constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con dos manos de revestimiento sintético elástico impermeabilizante bicomponente a base de resinas de poliuretano alifático, sin disolventes, MasterSeal M 808 "Master Builders Solutions", o similar, con certificado de potabilidad, con un rendimiento de 0,5 kg/m²; previa aplicación de una mano de imprimación incolora bicomponente a base de resinas epoxi, MasterSeal P 308 "Master Builders Solutions", o similar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción				Medición	
		Depositos fondos	2	5,050	1,500	15,150	
		Laterales	4	5,050	1,800	36,360	
			4	1,500	1,800	10,800	
						62,310	62,310
						Total m² :	62,310
10.3.4	M	Refuerzo de impermeabilización de esquinas y encuentros entre paramentos de cemento, hormigón o bloques de hormigón, mediante la apertura de una roza continua de 2x1 cm, formando aristas rectas, introducción en la misma de una junta estanca deformable y sellado con mástico estanco y deformable, y terminación en ángulo cóncavo, a media caña, con mortero de fraguado rápido, MasterSeal 590 "Master Builders Solutions", o similar, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 50 N/mm², aplicado en varias capas, con un radio de curvatura de 10 cm. Incluye: Apertura de roza formando aristas rectas. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Colocación de junta estanca deformable. Sellado con mástico estanco y deformable. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Depositos	4	5,100			20,400
			4	1,500			6,000
			8	1,800			14,400
		Foso Ascensor -2	2	1,650			3,300
			2	1,500			3,000
			4	1,600			6,400
		Foso -1 Cocina	2	1,400			2,800
			2	1,500			3,000
			4	1,600			6,400
		Foso -1 Vestibulo	2	1,750			3,500
			2	1,600			3,200
			4	1,600			6,400
							78,800
							Total m :
							78,800
10.3.5	M²	Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente MasterSeal 550 "Master Builders Solutions", o similar, de color gris, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros. Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa, apretando el producto sobre el soporte humedecido. Secado. Extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Foso Ascensor -2	2	1,650		1,600	5,280
			2	1,500		1,600	4,800
		Foso -1 Cocina	2	1,400		1,600	4,480
			2	1,500		1,600	4,800
		Foso -1 Vestibulo	2	1,750		1,600	5,600
			2	1,600		1,600	5,120
							30,080
							Total m² :
							30,080
10.3.6	M	Impermeabilización de alféizar/umbral con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry50 Banda 30x5 "REVESTECH", de 300 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Umbrales					

(Continúa...)

N Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
10.3.6	M	Impermeabilización de alféizar/umbral con láminas de poliolefinas.	(Continuación...)	
PE1	3	1,000	3,000	
PV01	2	1,650	3,300	
PV02	3	1,430	4,290	
PV03	2	1,330	2,660	
PV04 Arco Rebajado	1	2,550	2,550	
PV05 Arco Ojibal	3	3,050	9,150	
PV07	1	1,700	1,700	
PV08	2	1,450	2,900	
PV09	1	1,450	1,450	
PV06	1	1,600	1,600	
V25	1	5,150	5,150	
alfeizares a justificar	1	20,000	20,000	
			57,750	57,750
			Total m :	57,750

Q Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

QA Planas transitables, no ventiladas

- 11.1.1 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, Glasdan 30 P Elast "DANOSA", o similar, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB Maxdan Caucho, "DANOSA", o similar, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, Polydan 180-40 P Elast "DANOSA", o similar adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, Danofelt PY 200 "DANOSA", o similar, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: pavimento flotante de baldosas aislantes, formadas por 35 mm de mortero y 40 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris, acabado poroso, colocadas directamente sobre la capa separadora. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Colocación del pavimento aislante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio	1	4,150	4,150		17,223	
					17,223	17,223
					Total m ² :	17,223

- 11.1.2 M Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, con aislante térmico adicional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización formada por: banda de terminación para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 480 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², fijada a la impermeabilización continua de la cubierta, con adhesivo cementoso mejorado C2 E. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales para la resolución de ángulos internos y externos. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la banda de terminación con adhesivo cementoso. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4	4,150			16,600	
					16,600	16,600
					Total m :	16,600

QT Inclinadas

Q Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición			
11.2.1	M ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: forjado inclinado de hormigón; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; COBERTURA: tejas cerámicas curvas, acabado con engobe color rojo, 40,8x15x11,6 cm, recibidas con mortero de cemento, industrial, M-2,5. Incluso, resolución de puntos singulares y piezas especiales de la cobertura. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el forjado de hormigón. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Limpieza y preparación de la superficie sobre la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación de las tejas recibidas con mortero. Ejecución de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a justificar	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total m ² :	1,000

11.2.2	M ²	Reparación de cobertura de tejas en cubierta inclinada, retirando las tejas deterioradas y retejando con tejas cerámicas curvas, de características similares a las existentes, fijadas con espuma de poliuretano; y carga de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada de las tejas dañadas. Limpieza y preparación de la superficie. Fijación de las tejas con espuma. Retirada y acopio del material desmontado. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
--------	----------------	---	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a justificar	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total m ² :	1,000

QL Lucernarios

11.3.1	M ²	Lucernario de vidrio a un agua, con un grado de complejidad bajo. ESTRUCTURA: formada por perfiles de aluminio en "T", en "L" y rectangulares, de hasta 100 mm de altura, placas de refuerzo en las uniones, tapas y remates de chapa de aluminio acabado lacado, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado; ACRISTALAMIENTO: doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/16/5+5, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 5+5 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 5 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total. Incluso remates, anclajes y fijaciones mecánicas. Incluye: Replanteo de los puntos de apoyo de la estructura. Corte de los perfiles. Montaje y fijación de la estructura de perfiles de aluminio. Colocación y fijación del acristalamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado elástico de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
--------	----------------	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LUC1	1	4,150	4,050		16,808	
					16,808	16,808
					Total m ² :	16,808

QR Remates

11.4.1	M	Encuentro frontal de faldón con paramento vertical en cubierta inclinada, impermeabilización con banda autoadhesiva de aluminio, con la superficie en relieve y revestida por una de sus caras con una capa adhesiva de butilo de 0,15 mm de espesor, de 30 cm de anchura protegida con perfil de chapa de acero galvanizado, recibido en roza del paramento con mortero de cemento. Incluye: Apertura de roza perimetral en el paramento vertical. Colocación de la banda autoadhesiva. Fijación del perfil metálico. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
--------	---	---	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Q Cubiertas							
Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Lucernario	1	4,200		4,200	
						4,200	4,200
						Total m :	4,200
11.4.2	M	Encuentro lateral de faldón con paramento vertical en cubierta inclinada, impermeabilización con banda autoadhesiva de aluminio, con la superficie en relieve y revestida por una de sus caras con una capa adhesiva de butilo de 0,15 mm de espesor, de 30 cm de anchura protegida con perfil de chapa de acero galvanizado, recibido en roza del paramento con mortero de cemento. Incluye: Apertura de roza perimetral en el paramento vertical. Colocación de la banda autoadhesiva. Fijación del perfil metálico. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Lucernario	2	4,100		8,200	
						8,200	8,200
						Total m :	8,200
11.4.3	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación, de dimensiones 100x100 cm, en cubierta inclinada, impermeabilización con banda impermeabilizante autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, de 30 cm de anchura, revestida por una de sus caras con una lámina de aluminio protegida con perfil de chapa de acero galvanizado, fijado al paramento con tornillos. Incluye: Colocación de la banda autoadhesiva. Fijación del perfil metálico. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			6			6,000	
						6,000	6,000
						Total Ud :	6,000

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

RA De piezas rígidas en paramentos verticales

12.1.1 M² Revestimiento interior con piezas de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 300x300x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, Webercolor Junta Fina "WEBER", o similar, color a elegir, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1						
Lavanderia	1	14,350		2,500	35,875	
	1	3,750		2,500	9,375	
	1	7,300		2,500	18,250	
	1	12,900		2,500	32,250	
Almacen Lavanderia	2	4,000		2,500	20,000	
	2	3,750		2,500	18,750	
Basuras	2	3,950		2,500	19,750	
	2	2,400		2,500	12,000	
Vestibulo	2	3,950		2,500	19,750	
	2	1,500		2,500	7,500	
	2	1,350		2,500	6,750	
	2	1,650		2,500	8,250	
Bodega	1	2,250		2,500	5,625	
	1	2,950		2,500	7,375	
	1	1,500		2,500	3,750	
	1	3,800		2,500	9,500	
	1	2,000		2,500	5,000	
	1	6,400		2,500	16,000	
Almacen	2	1,600		2,500	8,000	
	2	4,150		2,500	20,750	
Almacenes	6	2,550		2,500	38,250	
	2	4,350		2,500	21,750	
	2	4,450		2,500	22,250	
	2	4,550		2,500	22,750	
Vestuarios	4	7,200		2,500	72,000	
	2	4,700		2,500	23,500	
	2	4,500		2,500	22,500	
	4	1,350		2,100	11,340	
	4	0,900		2,100	7,560	
	4	1,550		2,100	13,020	
	4	2,100		2,100	17,640	
	4	0,600		2,100	5,040	
Instalaciones	4	4,650		2,500	46,500	
	2	2,450		2,500	12,250	
	2	6,600		2,500	33,000	
	2	2,750		2,500	13,750	
	2	6,100		2,500	30,500	
Sotano -2						
Sala Hidraulica	2	14,600		2,500	73,000	
	2	6,100		2,500	30,500	
	2	4,100		2,500	20,500	
	2	1,050		2,500	5,250	
	1	3,250		2,500	8,125	
pilares	3	1,400		2,500	10,500	
Inst. Fontanería y Contra Incendios	2	5,250		2,500	26,250	
	2	5,250		0,800	8,400	
	4	2,450		2,500	24,500	
	4	1,800		0,800	5,760	
Pilares	2	1,400		2,500	7,000	

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción			Medición
12.1.1	M²	Revestimiento interior con piezas de gres porcelánico. Colocación en capa fina. 06			(Continuación...)
Almacen 01	2	2,350	2,500	11,750	
	2	4,250	2,500	21,250	
Almacen 02	2	4,250	2,500	21,250	
	2	5,100	2,500	25,500	
Almacen 03	2	0,350	2,500	1,750	
	2	9,800	2,500	49,000	
	2	5,600	2,500	28,000	
	2	0,350	2,500	1,750	
				1.078,135	1.078,135
				Total m² :	1.078,135

- 12.1.2 M² Revestimiento interior con piezas de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 300x600x10 mm, gama industrial especial cocinas, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex² Multigel "WEBER", o similar, color gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, Webercolor Junta Fina "WEBER", o similar, color Blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Incluso piezas de media caña en esquinas interiores y exteriores. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja						
Cocina	1	7,900		3,500	27,650	
	2	0,950		3,500	6,650	
	1	1,600		3,500	5,600	
	1	3,100		3,500	10,850	
	1	1,600		3,500	5,600	
	1	3,950		3,500	13,825	
	1	9,550		3,500	33,425	
	1	2,300		3,500	8,050	
	1	0,700		3,500	2,450	
	1	2,100		3,500	7,350	
	1	2,200		3,500	7,700	
	1	2,400		3,500	8,400	
	1	1,750		3,500	6,125	
	1	1,600		3,500	5,600	
	1	6,250		3,500	21,875	
Cuarto Frio	1	4,150		3,500	14,525	
	1	3,700		3,500	12,950	
	1	3,900		2,500	9,750	
	1	4,800		2,500	12,000	
Almacen	1	3,550		2,500	8,875	
	1	3,650		2,500	9,125	
	1	1,100		3,500	3,850	
	1	2,100		3,500	7,350	
Aseo	1	3,850		3,500	13,475	
	1	4,000		3,500	14,000	
	1	1,100		2,500	2,750	
	1	1,650		2,500	4,125	
Oficio Baja	1	2,050		2,500	5,125	
	1	2,000		2,500	5,000	
	2	4,200		2,500	21,000	
Almacen	2	2,700		2,500	13,500	
	2	16,050		3,200	102,720	
Oficio Baja +1,00	2	1,750		3,200	11,200	
	2	2,400		2,200	10,560	
Oficio Cafetin	2	2,450		2,200	10,780	
	2	8,050		2,200	35,420	
	2	2,350		2,200	10,340	

(Continúa...)

[illegible]

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

[illegible]

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción			Medición
12.1.4	M ²	Revestimiento interior con piezas de gran formato de piedra sinterizada. 16			(Continuación...)
Pasillo Sur	2	1,600	1,000	3,200	
	1	22,050	1,000	22,050	
	1	3,300	1,000	3,300	
	1	17,250	1,000	17,250	
Planta Segunda Pasillo	2	1,800	1,000	3,600	
	1	27,650	1,000	27,650	
	1	7,050	1,000	7,050	
	1	2,450	1,000	2,450	
	1	12,750	1,000	12,750	
Mostrador recepción	1	4,350	0,900	3,915	
	1	4,350	0,600	2,610	
	1	0,600	0,900	0,540	
	1	0,150	0,900	0,135	
	1	3,850	1,100	4,235	
Guardarropa	1	3,850	0,470	1,810	
	1	0,470	0,900	0,423	
	1	0,170	1,100	0,187	
				256,005	256,005
				Total m ² :	256,005

12.1.5	M ²	Revestimiento mural con de paneles composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 750 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de fijación oculta con adhesivo, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Fijación de los perfiles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hornacina radiadores V06	22	1,260		1,200	33,264	
	44	1,000	0,250		11,000	
V06	22	1,260	0,300		8,316	
	44	1,250	0,300		16,500	
Alfeizar	22	1,260	0,600		16,632	
					85,712	85,712
				Total m ² :		85,712

RD Decorativos

12.2.1	M ²	Revestimiento mural con tablero aglomerado de partículas, recubierto por ambas caras con una chapa fina de natural a elegir por DF, de 16 mm de espesor, canteado en zonas vistas. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² .				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja 001	2	3,300		2,200	14,520	
	1	1,800		2,200	3,960	
	1	0,750		2,200	1,650	
MA01	-1	1,800		2,200	-3,960	
PH3	-1	1,000		2,050	-2,050	
002	2	3,300		2,200	14,520	
	1	1,800		2,200	3,960	
	1	0,600		2,200	1,320	
MA02	-1	1,800		2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000		2,050	-2,050	
					(Continúa...)	

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición		
12.2.1	M²	Revestimiento mural con tablero de madera. 21	(Continuación...)		
003, 004 Y 005	6	3,300	2,200	43,560	
	3	1,800	2,200	11,880	
	3	0,600	2,200	3,960	
MA02	-3	1,800	2,200	-11,880	
PH2	-3	1,000	2,050	-6,150	
00A	2	3,300	2,200	14,520	
	1	1,200	2,200	2,640	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
00B	2	3,250	2,200	14,300	
	1	1,200	2,200	2,640	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
Planta Primera					
101	2	3,300	2,200	14,520	
	2	2,650	2,200	11,660	
	-1	1,200	2,200	-2,640	
102, 103, 104, 105 y 106	10	3,300	2,200	72,600	
	5	1,800	2,200	19,800	
	5	0,600	2,200	6,600	
MA02	-5	1,800	2,200	-19,800	
PH2	-5	1,000	2,050	-10,250	
107	2	3,300	2,200	14,520	
	1	1,200	2,200	2,640	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
108	2	3,250	2,200	14,300	
	1	1,200	2,200	2,640	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
109	1	4,400	2,200	9,680	
	2	1,200	2,200	5,280	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
110	2	4,450	2,200	19,580	
	2	2,200	2,200	9,680	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
111	2	2,950	2,200	12,980	
	1	1,400	2,200	3,080	
MA04	-1	2,800	2,200	-6,160	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
112	2	2,950	2,200	12,980	
	1	1,200	2,200	2,640	
	1	0,400	2,200	0,880	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
113	2	2,950	2,200	12,980	
	1	1,350	2,200	2,970	
	1	0,400	2,200	0,880	
MA04	-1	2,800	2,200	-6,160	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
114	2	3,300	2,200	14,520	
	2	1,800	2,200	7,920	
	-1	1,050	2,200	-2,310	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
115	2	3,300	2,200	14,520	
	2	1,800	2,200	7,920	
	-1	1,200	2,200	-2,640	
MA03	-1	1,300	2,200	-2,860	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
116	2	4,000	2,200	17,600	
	1	1,200	2,200	2,640	
MA02	-1	1,800	2,200	-3,960	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	
117	2	1,800	2,200	7,920	
	2	1,750	2,200	7,700	
	-1	1,200	2,200	-2,640	
MA03	-1	1,300	2,200	-2,860	
PH2	-1	1,000	2,050	-2,050	

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

[illegible]

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.2.2	M²	Revestimiento mural con tablero de madera. Acustico. 08	(Continuación...)					
			1	2,100	5,000	10,500		
						240,229	240,229	
						Total m² :	240,229	
12.2.3	M²	Revestimiento mural con tablero aglomerado de partículas, recubierto por ambas caras con una chapa fina de natural a elegir por DF, de 16 mm de espesor, canteado en zonas vistas. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Pilares Recepción	16	0,400		3,000	19,200	
		Pilares Cafetin	16	0,400		3,000	19,200	
		Pasillo 001-002	1	8,100		1,000	8,100	
			1	7,050		1,000	7,050	
			1	1,800		1,000	1,800	
		Pasillo 003-005	1	12,150		1,000	12,150	
			1	1,450		1,000	1,450	
			1	8,400		1,000	8,400	
		Pasillo 00A y 00B	2	1,800		1,000	3,600	
			2	4,200		1,000	8,400	
		Planta Primera						
		Pasillo Norte	1	27,650		1,000	27,650	
			2	1,800		1,000	3,600	
			1	7,050		1,000	7,050	
			1	2,450		1,000	2,450	
			1	12,750		1,000	12,750	
		Pasillo Sur	2	1,600		1,000	3,200	
			1	22,050		1,000	22,050	
			1	3,300		1,000	3,300	
			1	17,250		1,000	17,250	
		Planta Segunda						
		Pasillo	2	1,800		1,000	3,600	
			1	27,650		1,000	27,650	
			1	7,050		1,000	7,050	
			1	2,450		1,000	2,450	
			1	12,750		1,000	12,750	
		Mostrador recepción	1	4,350		0,900	3,915	
			1	4,350		0,600	2,610	
			1	0,600		0,900	0,540	
			1	0,150		0,900	0,135	
		Guardarropa	1	3,850		1,100	4,235	
			1	3,850		0,470	1,810	
			1	0,470		0,900	0,423	
			1	0,170		1,100	0,187	
		Salón Desayunos Jardín Sur	1	2,400		3,000	7,200	
			1	7,600		3,000	22,800	
		Aseos Salon Banquetes	4	3,250		2,500	32,500	
			2	4,550		2,500	22,750	
			2	4,650		2,500	23,250	
			2	2,000		2,500	10,000	
			2	3,050		2,500	15,250	
		Hornacina radiadores V06	22	1,260		1,200	33,264	
			44	1,000	0,250		11,000	
		V06	22	1,260	0,300		8,316	
			44	1,250	0,300		16,500	
		Alfeizar	22	1,260	0,600		16,632	
							475,467	475,467
							Total m² :	475,467

RE Escaleras

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.3.1	M	Revestimiento de peldaño recto de escalera de 90 cm de anchura mediante forrado con peldaño prefabricado de terrazo, en "L", para interiores, uso industrial, micrograno (menor o igual a 6 mm), color Marfil, zanquines de terrazo de una pieza a montacaballo, recibido con mortero de cemento M-15, con arena de miga. Incluye: Replanteo y corte de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sotano -2 a Sotano -1	17	0,900			15,300	
		Escalera Servicio						
		Primera a Segunda	18	1,100			19,800	
							35,100	35,100
							Total m :	35,100
12.3.2	M	Revestimiento de peldaño, pieza de peldaño gres porcelánico texturizado coloreado en toda la masa, imitación piedra, elaborado con tecnología stepwise antideslizante de Marazzi, o similar colección Mystone Limestone 20, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45, clase 2, tabica y zanquín del mismo material colocado en ambos laterales. Recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, tipo C2 FT S1, según UNE-EN 12004, con fraguado rápido y deslizamiento reducido, Keraquick S1 "MAPEI SPAIN", o similar y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, Webercolor Junta Ancha "WEBER", o similar, color a elegir. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de huella, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Escalera Servicio / Parking						
		Sotano -1 a Baja	18	1,100			19,800	
		Baja a Primera	22	1,100			24,200	
							44,000	44,000
							Total m :	44,000
12.3.3	M	Revestimiento de peldaño, pieza de peldaño gres porcelánico texturizado coloreado en toda la masa, imitación madera, elaborado con tecnología stepwise antideslizante de Marazzi, o similar colección Treverkmore, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45, clase 2, tabica y zanquín del mismo material colocado en un lateral. Recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, tipo C2 FT S1, según UNE-EN 12004, con fraguado rápido y deslizamiento reducido, Keraquick S1 "MAPEI SPAIN", o similar y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, Webercolor Junta Ancha "WEBER", o similar, color a elegir. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de huella, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baja a baja +1,00	6	1,400			8,400	
		Baja + 1.00 a Primera	18	1,400			25,200	
		Primera a Segunda	18	1,400			25,200	
							58,800	58,800
							Total m :	58,800

RF Pinturas en paramentos exteriores

12.4.1	M ²	Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato, Valentine o similar, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación, a base de soluciones de silicato potásico, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
--------	----------------	--

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio		2	28,800			57,600	
		1	4,150		4,500	18,675	
		1	4,150		7,200	29,880	
Terrazas							
Primera		1	9,400		2,500	23,500	
		1	3,050		2,500	7,625	
Fachada Trasera		1	40,000		5,000	200,000	
						337,280	337,280
						Total m² :	337,280

RI Pinturas en paramentos interiores

12.5.1 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, Valentine o similar, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,13 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, mortero de cemento, yeso laminado o guarnecido de yeso, horizontal, hasta 3 m de altura. Incluso plaste de fraguado rápido para eliminar pequeñas imperfecciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Plastecido. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Yeso Horizontal						
Planta Baja						
003, 004, 005, 00A	4	4,250	3,800		64,600	
00B	1	5,550	3,500		19,425	
Planta Primera						
101	1	4,250	5,100		21,675	
102	1	4,250	4,550		19,338	
103	1	4,250	3,900		16,575	
104, 105, 106 y 107	4	4,250	3,800		64,600	
108	1	5,550	3,500		19,425	
109	1	4,400	4,000		17,600	
110	1	4,550	4,600		20,930	
111 y 113	2	4,600	3,800		34,960	
112	1	4,600	3,900		17,940	
114 y 115	2	4,250	3,850		32,725	
116	1	5,350	3,500		18,725	
117	1	4,500	3,600		16,200	
Planta Segunda						
201	1	4,250	3,750		15,938	
202 y 203	2	4,250	3,900		33,150	
204	1	4,250	3,800		16,150	
205	1	4,400	3,600		15,840	
206	1	4,600	4,100		18,860	
207	1	4,400	3,750		16,500	
208	1	5,550	3,500		19,425	
Falsos Techos Yeso Laminado 1 Placa						
Planta Sotano -1						
Vestuarios						
	1	4,700	7,200		33,840	
	1	4,500	7,200		32,400	
Registrable	-2	3,600	6,600		-47,520	
Planta Baja						
Cocina	1	89,320			89,320	
Aseo	1	2,780			2,780	
Almacen	1	8,120			8,120	
Cuarto Frio	1	3,900	3,550		13,845	
	0,5	0,950	3,550		1,686	
Registrable	-1	3,600	3,000		-10,800	
	-1	2,400	5,400		-12,960	
	-1	2,400	7,200		-17,280	
	-1	0,600	3,000		-1,800	
	-1	4,200	2,400		-10,080	
	-1	4,800	1,200		-5,760	
Puerta cocina	1	1,750	2,400		4,200	

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción		Medición
12.5.1	M²	Pintura plástica sobre paramento interior. Horizontal 02		(Continuación...)
Hall	1	2,250		2,250
Almacén	1	16,100	1,750	28,175
Aseos	1	3,900	3,250	12,675
	1	0,650	2,100	1,365
	1	4,000	3,250	13,000
	1	0,650	2,100	1,365
Pasillo	1	1,500	4,300	6,450
Minusvalidos	1	2,000	3,050	6,100
Administración	1	4,000	6,000	24,000
Guardaropa	1	1,750	3,050	5,338
Entrada	1	3,000	6,850	20,550
Oficio Planta	1	3,300	2,650	8,745
	1	0,950	2,000	1,900
Maletero	1	1,950	1,750	3,413
Oficio Planta +1.00	1	2,400	2,450	5,880
Oficio Cafetin	1	8,050	2,350	18,918
Habitaciones				
001	1	6,200	5,000	31,000
	1	3,300	2,950	9,735
	-1	0,450	0,900	-0,405
	1	3,150	1,500	4,725
	1	0,900	0,600	0,540
002	1	6,200	4,350	26,970
	1	3,150	2,450	7,718
	-1	0,800	0,450	-0,360
	1	3,150	1,500	4,725
	1	0,900	0,600	0,540
003, 004, 005 y 00A	5	3,150	1,900	29,925
	-2	0,800	0,450	-0,720
	-1	0,300	0,800	-0,240
	-2	0,800	0,250	-0,400
	5	3,150	1,200	18,900
	3	0,900	0,600	1,620
00B	1	3,850	1,550	5,968
	1	1,800	1,600	2,880
	1	3,250	1,200	3,900
Planta Primera				
Oficio Planta	1	1,930	1,630	3,146
	1	2,520	2,430	6,124
	1	1,850	2,100	3,885
101	1	5,200	1,650	8,580
	1	3,150	0,650	2,048
	1	3,150	2,050	6,458
	1	0,900	0,600	0,540
102	1	3,150	2,150	6,773
	1	2,350	0,350	0,823
	1	3,150	1,200	3,780
	1	0,900	0,600	0,540
103	1	2,350	2,050	4,818
	1	0,800	1,500	1,200
	1	3,150	1,200	3,780
	1	0,900	0,600	0,540
104, 105 y 107	3	3,150	1,900	17,955
	-2	0,800	0,450	-0,720
	-1	0,800	0,250	-0,200
	3	3,150	1,200	11,340
	2	0,900	0,600	1,080
106	1	3,150	1,800	5,670
	-1	0,800	0,250	-0,200
	1	3,150	1,200	3,780
	1	0,900	0,600	0,540
108	1	3,850	1,550	5,968
	1	1,800	0,600	1,080
	1	3,150	1,200	3,780
109	1	2,500	1,900	4,750
	1	1,650	0,800	1,320
	1	4,400	1,000	4,400
110	1	2,950	2,100	6,195
	1	2,950	1,200	3,540

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción			Medición
12.5.1	M²	Pintura plástica sobre paramento interior. Horizontal 02			(Continuación...)
		1	1,500	2,100	3,150
111		1	2,800	2,300	6,440
		1	2,800	1,400	3,920
112		1	2,200	1,400	3,080
		1	0,600	1,400	0,840
		1	2,950	1,200	3,540
113		1	2,800	2,300	6,440
		1	2,750	1,350	3,713
114		1	3,150	1,900	5,985
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
115		1	2,550	1,900	4,845
		1	0,600	1,100	0,660
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
116		1	3,850	1,200	4,620
		1	3,850	1,550	5,968
		1	1,700	0,600	1,020
117		1	2,550	2,300	5,865
		1	1,800	1,750	3,150
Pasillo		2	1,800	1,350	4,860
		2	1,600	1,350	4,320
Planta Segunda					
Oficio de Planta		1	4,250	2,600	11,050
		-1	2,000	0,600	-1,200
201		1	3,150	1,800	5,670
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
202 y 203		2	3,150	1,950	12,285
		-2	0,800	0,450	-0,720
		2	3,150	1,200	7,560
		2	0,900	0,600	1,080
204		1	3,150	1,900	5,985
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
		-1	0,800	0,450	-0,360
205		1	3,150	2,000	6,300
		-1	0,800	0,450	-0,360
		1	3,300	1,500	4,950
206		1	2,200	1,500	3,300
		1	0,600	1,850	1,110
		1	2,950	1,250	3,688
		1	0,650	0,250	0,163
207		1	2,950	0,950	2,803
		1	2,150	0,550	1,183
		1	3,150	2,150	6,773
208		1	3,850	1,560	6,006
		1	1,800	0,600	1,080
		1	3,150	1,200	3,780
209		1	2,350	1,750	4,113
		1	2,350	2,500	5,875
		1	4,000	5,000	20,000
Pasillo		2	1,800	1,500	5,400
Falsos Techos Yeso Laminado 2 Placas					
Planta Baja					
Salon Banquetes		1	16,600	12,050	200,030
		1	6,700	0,950	6,365
		1	3,600	0,950	3,420
Techo lamas		-6	2,700	3,750	-60,750
Vestibulo Salon Banquetes		1	3,000	3,450	10,350
		1	2,500	2,800	7,000
Vestibulo		1	3,250	2,600	8,450
Hall/ Recepción		1	6,300	11,600	73,080
Techo lamas		-1	3,300	7,200	-23,760
Salon desayunos		1	3,200	11,450	36,640
		1	8,250	10,850	89,513
Techo lamas		-4	3,300	3,300	-43,560
Pasillo 001/002		1	1,800	11,150	20,070
		1	2,450	3,700	9,065
					(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición		
12.5.1	M²	Pintura plástica sobre paramento interior. Horizontal 02	(Continuación...)		
		Salon Jardin Norte	1	9,700	3,800
		Falsos Techos Yeso Laminado 1 Placa semi directo.			36,860
		Sotano -1			
		Escalera	1	4,300	1,650
		Zancas	3	2,100	1,100
		Mesetas	2	1,250	1,100
		Planta Baja			
		00A y 00B	1	1,800	4,200
		Escalera Servicio			7,560
			1	3,950	1,620
			3	2,100	1,100
			2	1,250	1,100
		Escalera	1	4,400	1,800
			2	2,100	1,500
			2	1,600	1,450
			1	1,200	1,500
		Planta Primera			
		Escalera Servicio	1	4,250	1,620
			2	2,100	1,100
			1	1,800	1,100
			2	1,250	1,100
		Escalera	1	4,400	1,800
			2	2,100	1,500
			2	1,600	1,450
			1	1,200	1,500
		Zona Ascensor	1	4,850	1,600
			1	2,350	1,850
		Planta Primera			
		Escalera Servicio	1	4,250	1,620
			2	1,800	1,100
			1	3,950	1,100
		Escalera	1	5,150	4,350
		Zona Ascensor	1	4,850	1,600
			1	2,350	1,850
		Techo Sotano -2			
		Aljibe, bombas y vestibulo	1	14,300	5,600
		Instalaciones Produccion	1	10,600	5,600
			1	16,550	6,100
		Techo Sotano -1			
		Zona Coches			
		Entrada	1	4,250	3,950
		Bahia Carga	1	4,200	11,950
			1	6,550	3,650
		01-07	1	16,500	7,950
			1	4,950	4,600
		08-27	1	9,500	33,750
			1	4,850	22,450
		Lavanderia/almacenes			
		Basuras	1	3,950	2,400
		Almacen Lavanderia	1	3,950	3,750
		Lavanderia	1	3,800	13,350
			0,5	12,900	3,400
			0,5	3,800	1,000
		Vestibulo y Bodega	1	6,400	2,100
			1	6,400	1,700
			1	2,000	0,550
		Ascensor	-1	1,500	1,500
		Vestibulo	1	4,250	1,450
		Pasillo	1	23,400	1,200
		Escalera	1	2,150	2,150
		Vestibulo	1	1,950	1,600
		Almacen	1	4,150	1,600
		Almacen	1	4,350	2,550
		Almacen	1	4,450	2,550
		Almacen	1	4,550	2,550
		Taller de Mantenimiento	1	4,700	7,700
		Instalaciones	1	4,700	2,450
		Instalaciones	1	4,700	6,600
		Almacen	1	4,500	5,150
					23,175
					(Continúa...)

[illegible]

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición				
12.5.3	M²	Pintura plástica sobre paramento interior. Color Negro. Falso techo.	(Continuación...)				
	Planta Segunda		1	1,800	24,700	44,460	
						142,450	142,450
						Total m² :	142,450
12.5.4	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura termoaislante, Valentine o similar, anticondensación y antimoho color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,33 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de hormigón, horizontal, hasta 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	Techo sotano -2		1	16,600	6,100		101,260
			1	25,100	6,600		165,660
							266,920
							Total m² :
							266,920

RNb Pinturas sobre soporte metálico

12.6.1	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, Valentine o similar, a base de resinas alquídicas, color y acabado a elegir, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla interior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	Escalera		4	1,800			7,200
			8	1,500			12,000
			1	1,600			1,600
			1	1,000			1,000
			1	1,600			1,600
							23,400
							Total m² :
							23,400
12.6.2	M²	Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, Valentine o similar, color gris, acabado mate, a base de resinas alquídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre cerrajería interior de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas, por una sola cara. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por una sola cara, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	Escalera		4	1,800			7,200
			8	1,500			12,000
			1	1,600			1,600
			1	1,000			1,000
			1	1,600			1,600
							23,400
							Total m² :
							23,400

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.6.3	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético, de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color y acabado a elegir, Valentine o similar, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		UPN300 0,95 m2/m						
		Suelo -1						
			2	3,400	0,950		6,460	
			1	2,100	0,950		1,995	
			4	4,200	0,950		15,960	
			2	2,150	0,950		4,085	
			1	2,400	0,950		2,280	
		Suelo Baja						
			4	4,200	0,950		15,960	
			1	2,400	0,950		2,280	
			1	0,900	0,950		0,855	
			8	4,900	0,950		37,240	
			6	1,000	0,950		5,700	
			1	1,500	0,950		1,425	
			2	3,350	0,950		6,365	
			1	1,700	0,950		1,615	
		Suelo Primera						
			4	4,200	0,950		15,960	
			1	2,400	0,950		2,280	
			1	0,900	0,950		0,855	
			8	4,900	0,950		37,240	
			6	1,000	0,950		5,700	
			1	1,500	0,950		1,425	
			4	4,500	0,950		17,100	
			4	0,950	0,950		3,610	
			2	9,000	0,950		17,100	
		Suelo Segunda						
			4	4,200	0,950		15,960	
			1	2,400	0,950		2,280	
			1	0,900	0,950		0,855	
			8	4,900	0,950		37,240	
			6	1,000	0,950		5,700	
			1	1,500	0,950		1,425	
			4	4,500	0,950		17,100	
			4	0,950	0,950		3,610	
		Bajo Cubierta Segunda						
			8	4,900	0,950		37,240	
			6	1,000	0,950		5,700	
		Cubierta						
			8	4,900	0,950		37,240	
			6	1,000	0,950		5,700	
			1	1,500	0,950		1,425	
			1	1,500	0,950		1,425	
			4	4,700	0,950		17,860	
			3	2,400	0,950		6,840	
			2	2,400	0,950		4,560	
		IPE300 1,16 m2/m						
			1	4,500	1,160		5,220	
			6	4,200	1,160		29,232	
		HEB100 0,57 m2/m						
		Trampilla sotano -2 -1	4	1,800	0,570		4,104	
		Tramex foso generador	6	3,500	0,570		11,970	
		L 100x100x10 0.39 m2/m						
			8	1,900	0,390		5,928	
			1	2,250	0,390		0,878	
			1	2,300	0,390		0,897	
			1	2,850	0,390		1,112	
			1	9,000	0,390		3,510	
			1	4,550	0,390		1,775	
			1	2,400	0,390		0,936	
			2	4,200	0,390		3,276	
							(Continúa...)	

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición			
12.6.3	M²	Esmalte sobre estructura de acero.	(Continuación...)			
			2	2,200	0,390	1,716
			2	1,650	0,390	1,287
	Placas		150	0,320	0,220	10,560
	Chapa Trampilla		2	1,800	1,450	5,220
						493,271
						493,271
						Total m² : 493,271

RN Pinturas y tratamientos sobre soporte de madera.

- 12.7.1 M² Aplicación manual de dos manos de barniz sintético a poro cerrado, a base de resinas alcidicas y filtros ultravioleta, sin diluir, Valentine o similar, (rendimiento: 0,067 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de fondo protector, insecticida, fungicida y termicida, transparente e incoloro, (rendimiento: 0,24 l/m²), sobre superficie de barandilla de madera, en exteriores. Incluso lijado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación sucesiva, con intervalos de secado, de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas, por una sola cara. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por una sola cara, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barandillas existentes	1	28,500		1,000	28,500	
					28,500	28,500
					Total m² :	28,500

- 12.7.2 M² Preparación de superficie de barandilla de madera, con capas de pintura en buen estado, mediante lavado de la superficie con agua y detergente para eliminar la grasa y lijado hasta eliminar la capa brillante, para proceder posteriormente a su repintado. Incluye: Lavado con agua y detergente. Recogida y eliminación del agua de limpieza. Lijado de toda la superficie. Limpieza de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barandillas existentes	1	28,500		1,000	28,500	
					28,500	28,500
					Total m² :	28,500

RO Pinturas para uso específico

- 12.8.1 M² Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi Valentine o similar,, color a elegir, acabado satinado, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,23 kg/m² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Entrada	1	4,250	3,950		16,788	
Bahia Carga	1	4,200	11,950		50,190	
	1	6,550	3,650		23,908	
01-07	1	16,500	7,950		131,175	
	1	4,950	4,600		22,770	
08-27	1	9,500	33,750		320,625	
	1	4,850	22,450		108,883	
Lavanderia	1	2,550	1,600		4,080	
	1	3,750	1,600		6,000	
	1	1,600	1,230		1,968	
Atarjea a Instalaciones	3	1,200	15,000		54,000	
Atarjea a exterior	3	1,200	7,500		27,000	
					767,387	767,387
					Total m² :	767,387

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.8.2	M	Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, Valentine o similar, color a elegir, acabado semimate, textura lisa, la primera mano diluida con un 5 a 10% de Diluyente D-40 y la siguiente diluida con un 5% de Diluyente D-40 o sin diluir; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
01 - 07			1	17,800			17,800	
			7	4,650			32,550	
08-11			1	11,950			11,950	
			6	4,700			28,200	
12-17			1	14,350			14,350	
			5	5,100			25,500	
18-27			1	24,200			24,200	
			10	4,550			45,500	
							200,050	200,050
							Total m :	200,050
12.8.3	Ud	Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, Valentine o similar, color a elegir, acabado semimate, textura lisa, la primera mano diluida con un 5 a 10% de Diluyente D-40 y la siguiente diluida con un 5% de Diluyente D-40 o sin diluir; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 100x100 cm. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Numeros plazas	27				27,000	
		Flechas	6				6,000	
		Minusvalidos	2				2,000	
		Carga y Descarga	1				1,000	
							36,000	36,000
							Total Ud :	36,000

RP Conglomerados tradicionales

12.9.1	M ²	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcals en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, con guardavivos. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m ² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre 4 m ² . No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m ² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre 4 m ² . Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tabiques Tipo "F"	2	420,370			840,740	
		Tabiques Tipo "G"	2	197,790			395,580	
		Tabiques Tipo "H"	2	214,500			429,000	
		Deducir alicatados	-1	1.078,000			-1.078,000	
							587,320	587,320
							Total m ² :	587,320

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.9.2	M²	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, sin guardavivos. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos verticales, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		003, 004, 005, 00A	4	4,250	3,800		64,600	
		00B	1	5,550	3,500		19,425	
		Planta Primera						
		101	1	4,250	5,100		21,675	
		102	1	4,250	4,550		19,338	
		103	1	4,250	3,900		16,575	
		104, 105, 106 y 107	4	4,250	3,800		64,600	
		108	1	5,550	3,500		19,425	
		109	1	4,400	4,000		17,600	
		110	1	4,550	4,600		20,930	
		111 y 113	2	4,600	3,800		34,960	
		112	1	4,600	3,900		17,940	
		114 y 115	2	4,250	3,850		32,725	
		116	1	5,350	3,500		18,725	
		117	1	4,500	3,600		16,200	
		Planta Segunda						
		201	1	4,250	3,750		15,938	
		202 y 203	2	4,250	3,900		33,150	
		204	1	4,250	3,800		16,150	
		205	1	4,400	3,600		15,840	
		206	1	4,600	4,100		18,860	
		207	1	4,400	3,750		16,500	
		208	1	5,550	3,500		19,425	
		Sotano -1						
		Basuras	1	3,950	2,400		9,480	
		Almacén Lavandería	1	3,950	3,750		14,813	
		Lavandería	1	3,800	13,350		50,730	
			0,5	12,900	3,400		21,930	
			0,5	3,800	1,000		1,900	
		Vestibulo y Bodega	1	6,400	2,100		13,440	
			1	6,400	1,700		10,880	
			1	2,000	0,550		1,100	
		Ascensor	-1	1,500	1,500		-2,250	
		Vestibulo	1	4,250	1,450		6,163	
		Pasillo	1	23,400	1,200		28,080	
		Escalera	1	2,150	2,150		4,623	
		Vestibulo	1	1,950	1,600		3,120	
		Almacén	1	4,150	1,600		6,640	
		Almacén	1	4,350	2,550		11,093	
		Almacén	1	4,450	2,550		11,348	
		Almacén	1	4,550	2,550		11,603	
		Taller de Mantenimiento	1	4,700	7,700		36,190	
		Instalaciones	1	4,700	2,450		11,515	
		Instalaciones	1	4,700	6,600		31,020	
		Almacén	1	4,500	5,150		23,175	
		Almacén	1	2,800	3,850		10,780	
		Vestibulo	1	3,050	1,600		4,880	
		Instalaciones	1	2,800	6,100		17,080	
		Bajo Cubierta Instalaciones						
			1	24,450	4,150		101,468	
			1	5,400	1,900		10,260	
		Escalera Servicio						
		Primera a segunda	1	4,250	1,600		6,800	
			2	1,200	1,100		2,640	
							981,082	981,082
							Total m² :	981,082

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.9.3	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sotano -1						
		Lavandería	1	14,350		2,500	35,875	
			1	3,750		2,500	9,375	
			1	7,300		2,500	18,250	
			1	12,900		2,500	32,250	
		Almacen Lavandería	2	4,000		2,500	20,000	
			2	3,750		2,500	18,750	
		Basuras	2	3,950		2,500	19,750	
			2	2,400		2,500	12,000	
		Vestibulo	2	3,950		2,500	19,750	
			2	1,500		2,500	7,500	
			2	1,350		2,500	6,750	
			2	1,650		2,500	8,250	
		Bodega	1	2,250		2,500	5,625	
			1	2,950		2,500	7,375	
			1	1,500		2,500	3,750	
			1	3,800		2,500	9,500	
			1	2,000		2,500	5,000	
			1	6,400		2,500	16,000	
		Almacen	2	1,600		2,500	8,000	
			2	4,150		2,500	20,750	
		Almacenes	6	2,550		2,500	38,250	
			2	4,350		2,500	21,750	
			2	4,450		2,500	22,250	
			2	4,550		2,500	22,750	
		Vestuarios	4	7,200		2,500	72,000	
			2	4,700		2,500	23,500	
			2	4,500		2,500	22,500	
			4	1,350		2,100	11,340	
			4	0,900		2,100	7,560	
			4	1,550		2,100	13,020	
			4	2,100		2,100	17,640	
			4	0,600		2,100	5,040	
		Instalaciones	4	4,650		2,500	46,500	
			2	2,450		2,500	12,250	
			2	6,600		2,500	33,000	
			2	2,750		2,500	13,750	
			2	6,100		2,500	30,500	
		Sotano -2						
		Sala Hidraulica	2	14,600		2,500	73,000	
			2	6,100		2,500	30,500	
			2	4,100		2,500	20,500	
			2	1,050		2,500	5,250	
			1	3,250		2,500	8,125	
		pilares	3	1,400		2,500	10,500	
		Inst. Fontanería y Contra Incendios	2	5,250		2,500	26,250	
			2	5,250		0,800	8,400	
			4	2,450		2,500	24,500	
			4	1,800		0,800	5,760	
		Pilares	2	1,400		2,500	7,000	
		Almacen 01	2	2,350		2,500	11,750	
			2	4,250		2,500	21,250	
		Almacen 02	2	4,250		2,500	21,250	
			2	5,100		2,500	25,500	
			2	0,350		2,500	1,750	
		Almacen 03	2	9,800		2,500	49,000	
			2	5,600		2,500	28,000	
			2	0,350		2,500	1,750	
							1.078,135	1.078,135

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición				
		Total m² :					1.078,135
12.9.4	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material y en los frentes de forjado. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio		2	28,800			57,600	
		1	4,150		4,500	18,675	
		1	4,150		7,200	29,880	
Terrazas							
Primera		1	9,400		2,500	23,500	
		1	3,050		2,500	7,625	
Fachada Trasera		1	40,000		5,000	200,000	
						337,280	337,280
		Total m² :					337,280

RS Pavimentos

12.10.1	M²	Pavimento interior de piezas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), uso normal según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color Marfil y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra. COLOCACIÓN: en capa gruesa, a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-5, de 3 cm de espesor. REJUNTADO: con mortero de cemento blanco coloreado en juntas de 1 a 1,5 mm de espesor. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Humectación de las piezas. Preparación de las juntas. Formación de juntas de movimiento. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las piezas. Relleno de juntas de separación entre piezas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -2							
Aljibe, bombas y vestíbulo		1	14,300	5,600		80,080	
Instalaciones Produccion		1	10,600	5,600		59,360	
		1	16,550	6,100		100,955	
		-1	2,880	2,000		-5,760	
Meseta Sotano -2 a -1		1	2,000	0,950		1,900	
Sotano -1							
Basuras		1	3,950	2,400		9,480	
Almacen Lavanderia		1	3,950	3,750		14,813	
Lavanderia		1	3,800	13,350		50,730	
		0,5	12,900	3,400		21,930	
		0,5	3,800	1,000		1,900	
Vestibulo y Bodega		1	6,400	2,100		13,440	
		1	6,400	1,700		10,880	
		1	2,000	0,550		1,100	
Ascensor		-1	1,500	1,500		-2,250	
Vestibulo		1	4,250	1,450		6,163	
Pasillo		1	23,400	1,200		28,080	
Escalera		1	2,150	2,150		4,623	
Vestibulo		1	1,950	1,600		3,120	
Almacen		1	4,150	1,600		6,640	
Almacen		1	4,350	2,550		11,093	
Almacen		1	4,450	2,550		11,348	
Almacen		1	4,550	2,550		11,603	
Taller de Mantenimiento		1	4,700	7,700		36,190	
Instalaciones		1	4,700	2,450		11,515	
Instalaciones		1	4,700	6,600		31,020	
Almacen		1	4,500	5,150		23,175	
Almacen		1	2,800	3,850		10,780	
Vestibulo		1	3,050	1,600		4,880	
Instalaciones		1	2,800	6,100		17,080	
Bajo Cubierta Instalaciones							

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

12.10.2	M	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Marfil, 40x7 cm, con el canto biselado ingletado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillatado y limpieza del rodapié. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
---------	---	---

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	
12.10.2	M	Rodapié interior de terrazo.	(Continuación...)	
Taller de Mantenimiento	2	4,700	9,400	
	2	7,700	15,400	
Instalaciones	2	4,700	9,400	
	2	2,450	4,900	
Instalaciones	2	4,700	9,400	
	2	6,000	12,000	
Almacen	2	4,500	9,000	
	2	5,150	10,300	
Almacen	2	2,800	5,600	
	2	3,850	7,700	
Vestibulo	2	3,050	6,100	
	2	1,600	3,200	
Instalaciones	2	2,800	5,600	
	2	6,100	12,200	
Pasillo	2	1,600	3,200	
	2	11,800	23,600	
Bajo Cubierta Instalaciones	2	24,450	48,900	
	2	4,150	8,300	
	2	5,400	10,800	
	2	1,900	3,800	
Escalera Servicio	1	4,250	4,250	
Primera a segunda	2	1,600	3,200	
	1	1,200	1,200	
	1	1,100	1,100	
			672,510	672,510
			Total m :	672,510

12.10.3 M² Pulido y abrillantado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y abrillantado con muelas de 400 o superior, previa aplicación de líquido cristalizador. Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Aplicación del líquido cristalizador. Abrillantado. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -2						
Aljibe, bombas y vestibulo	1	14,300	5,600		80,080	
Instalaciones Produccion	1	10,600	5,600		59,360	
	1	16,550	6,100		100,955	
	-1	2,880	2,000		-5,760	
Meseta Sotano -2 a -1	1	2,000	0,950		1,900	
Sotano -1						
Basuras	1	3,950	2,400		9,480	
Almacen Lavanderia	1	3,950	3,750		14,813	
Lavanderia	1	3,800	13,350		50,730	
	0,5	12,900	3,400		21,930	
	0,5	3,800	1,000		1,900	
Vestibulo y Bodega	1	6,400	2,100		13,440	
	1	6,400	1,700		10,880	
	1	2,000	0,550		1,100	
Ascensor	-1	1,500	1,500		-2,250	
Vestibulo	1	4,250	1,450		6,163	
Pasillo	1	23,400	1,200		28,080	
Escalera	1	2,150	2,150		4,623	
Vestibulo	1	1,950	1,600		3,120	
Almacen	1	4,150	1,600		6,640	
Almacen	1	4,350	2,550		11,093	
Almacen	1	4,450	2,550		11,348	
Almacen	1	4,550	2,550		11,603	
Taller de Mantenimiento	1	4,700	7,700		36,190	

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición			
12.10.3	M²	Tratamiento de acabado superficial en obra de pavimento interior de terrazo.	(Continuación...)			
Instalaciones	1	4,700	2,450	11,515		
Instalaciones	1	4,700	6,600	31,020		
Almacen	1	4,500	5,150	23,175		
Almacen	1	2,800	3,850	10,780		
Vestibulo	1	3,050	1,600	4,880		
Instalaciones	1	2,800	6,100	17,080		
Bajo Cubierta Instalaciones						
	1	24,450	4,150	101,468		
	1	5,400	1,900	10,260		
Escalera Servicio						
Primera a segunda	1	4,250	1,600	6,800		
	2	1,200	1,100	2,640		
				697,036		697,036
				Total m² :		697,036
12.10.4	M²	Solado de placas de gres porcelánico de gran formato texturizado coloreado en toda la masa, imitación piedra, elaborado con tecnología stepwise antideslizante formato 80x80x2 de Marazzi, o similar colección Mystone Limestone 20, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color a elegir y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso parte proporcional de rodapie del mismo material. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Sotano -1						
Vestibulo	1	2,250	1,700			3,825
Escalera -1 a baja	1	4,300	1,650			7,095
Mesetas	2	1,200	1,100			2,640
Planta Baja						
Salon de Banquetes	1	17,550	12,050			211,478
	3	3,050	0,200			1,830
	-1	0,850	2,730			-2,321
	1	1,800	0,400			0,720
Vestibulo Salon de Banquetes	1	2,850	2,500			7,125
	1	3,650	3,000			10,950
Guardaropa	1	3,200	1,750			5,600
Pasillo Baños	1	4,300	1,650			7,095
Administración	1	6,000	4,000			24,000
Escalera Servicio	1	3,950	1,650			6,518
Mesetas	2	1,200	1,100			2,640
Hall - Recepción	1	5,000	2,450			12,250
	1	2,860	2,100			6,006
	1	6,000	2,200			13,200
	1	11,550	6,300			72,765
Vestibulo	1	3,300	2,850			9,405
Salón Desayunos	1	11,200	11,650			130,480
						533,301
						Total m² :
						533,301

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.10.5	M²	Solado de placas de gres porcelánico de gran formato texturizado coloreado en toda la masa, imitación madera, elaborado con tecnología stepwise antideslizante formato 20x120x0,9 de Marazzi, o similar colección Treverkmore, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color a elegir y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a elegir, para juntas de hasta 3 mm. Incluso parte proporcional de rodapie del mismo material. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
001			1	6,200	5,000		31,000	
			1	3,150	3,650		11,498	
			1	0,900	0,600		0,540	
002			1	6,200	4,350		26,970	
			1	2,300	2,200		5,060	
			1	3,300	1,200		3,960	
003, 004 y 005			1	0,900	0,600		0,540	
			3	3,800	4,250		48,450	
			3	2,300	1,850		12,765	
			3	3,300	1,200		11,880	
00A			3	0,900	0,600		1,620	
			1	3,800	4,250		16,150	
			1	2,300	1,850		4,255	
00B			1	3,300	1,200		3,960	
			1	3,500	5,550		19,425	
			1	3,300	1,200		3,960	
			1	1,800	2,150		3,870	
Escalera			1	1,200	1,600		1,920	
			1	4,400	1,800		7,920	
Mesetas			2	1,600	1,400		4,480	
Planta Primera								
			1	4,250	5,100		21,675	
			1	2,000	1,650		3,300	
			1	2,300	2,300		5,290	
			1	3,150	2,050		6,458	
101			1	0,900	0,600		0,540	
			1	4,250	4,550		19,338	
			1	0,550	0,800		0,440	
			1	3,150	1,600		5,040	
			1	3,300	1,200		3,960	
102			1	0,900	0,600		0,540	
			1	4,250	3,900		16,575	
			1	2,300	2,000		4,600	
			1	3,300	1,200		3,960	
103			1	0,900	0,600		0,540	
			1	4,250	3,900		16,575	
			1	2,300	2,000		4,600	
			1	3,300	1,200		3,960	
104, 105, 106 y 107			1	0,900	0,600		0,540	
			4	4,250	3,850		65,450	
			4	3,300	1,200		15,840	
			4	2,300	1,900		17,480	
			3	0,900	0,600		1,620	
108			-4	0,800	0,450		-1,440	
			1	5,550	3,490		19,370	
			1	3,250	1,200		3,900	
			1	2,700	1,550		4,185	
109			1	1,800	0,600		1,080	
			1	4,400	4,200		18,480	
			1	1,650	2,700		4,455	
			1	1,600	0,600		0,960	
110			1	4,550	4,600		20,930	
			1	3,000	1,200		3,600	
			1	1,500	2,200		3,300	
			1	2,100	2,100		4,410	
111			1	4,600	3,800		17,480	
			1	1,950	2,300		4,485	
			1	2,950	1,400		4,130	
112			1	4,600	3,950		18,170	

(Continúa...)

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción			Medición	
12.10.5	M²	Solado de baldosas cerámicas, colocadas con adhesivo. Imitación Madera. 07			(Continuación...)	
			1	2,950	1,200	3,540
			1	0,600	1,400	0,840
			1	2,200	1,400	3,080
113			1	4,600	3,800	17,480
			1	2,950	1,350	3,983
			1	1,950	2,300	4,485
114			1	4,250	3,850	16,363
			1	3,300	1,200	3,960
			1	0,900	0,600	0,540
115			1	4,250	3,850	16,363
			1	2,550	0,800	2,040
			1	2,300	1,100	2,530
116			1	5,350	3,500	18,725
			1	4,000	1,200	4,800
			1	2,600	2,000	5,200
117			1	4,500	3,600	16,200
			1	1,850	1,800	3,330
			1	2,500	1,500	3,750
Escalera			1	4,400	1,800	7,920
Mesetas			2	1,600	1,400	4,480
Planta Segunda						
201			1	4,250	3,750	15,938
			1	3,300	1,200	3,960
			1	0,900	0,600	0,540
			1	2,300	1,800	4,140
202 y 203			2	4,250	3,900	33,150
			2	1,500	0,450	1,350
			2	2,300	1,500	6,900
			2	3,300	1,200	7,920
			2	0,900	0,600	1,080
204			1	4,250	3,800	16,150
			1	2,300	1,450	3,335
			1	1,500	0,450	0,675
			1	3,300	1,200	3,960
			1	0,900	0,600	0,540
205			1	4,250	3,600	15,300
			1	3,300	1,500	4,950
			1	2,300	1,550	3,565
			1	1,500	0,450	0,675
			1	1,500	0,450	0,675
206			1	5,200	3,450	17,940
			1	4,600	0,600	2,760
			1	2,200	1,500	3,300
			1	2,300	1,350	3,105
207			1	4,250	3,750	15,938
			1	2,500	1,500	3,750
			1	0,800	0,950	0,760
			1	2,300	2,150	4,945
208			1	5,550	3,550	19,703
			1	3,250	1,200	3,900
			1	1,800	2,150	3,870
			1	0,900	1,600	1,440
209			1	4,000	5,000	20,000
			1	2,450	1,750	4,288
			1	2,350	1,700	3,995
Escalera Baja a Primera			1	4,400	1,800	7,920
Mesetas			2	1,600	1,400	4,480
Primera a Segunda			1	4,400	1,800	7,920
			2	1,600	1,400	4,480
					939,270	939,270
					Total m² :	939,270

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.10.6	M²	Solado de placas de gres porcelánico de gran formato texturizado coloreado en toda la masa, imitación pizarra, elaborado con tecnología stepwise antideslizante formato 60x60x1 de Marazzi, o similar colección Mystone Negro, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color a elegir y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a elegir, para juntas de hasta 3 mm. Incluso parte proporcional de rodapie del mismo material. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Aseos	2	0,700	2,100		2,940	
			1	3,900	3,250		12,675	
			1	4,000	3,250		13,000	
			1	2,000	3,050		6,100	
		Maletero	1	2,000	1,750		3,500	
							38,215	38,215
							Total m² :	38,215
12.10.7	M²	Solado de placas de gres porcelánico de gran formato texturizado coloreado en toda la masa, imitación piedra antigua, elaborado con tecnología stepwise antideslizante formato 20x120x0,9 de Marazzi, o similar colección Mystone Limestone, o similar, para uso interior, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase C3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color a elegir y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a elegir, para juntas de hasta 3 mm. Incluso parte proporcional de rodapie del mismo material. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Duchas						
		Baja						
		001	1	2,700		0,920	2,484	
		002	1	2,450		0,850	2,083	
		003	1	1,900		0,850	1,615	
		004	1	1,900		0,850	1,615	
		005	1	1,800		0,850	1,530	
		00A	1	1,900		0,850	1,615	
		00B	1	1,550		0,850	1,318	
		Primera						
		101	1	2,300		0,850	1,955	
		102	1	2,500		0,850	2,125	
		103	1	1,900		0,850	1,615	
		104	1	1,900		0,850	1,615	
		105	1	1,900		0,850	1,615	
		106	1	1,800		0,850	1,530	
		107	1	1,900		0,850	1,615	
		108	1	1,550		1,150	1,783	
		109	1	1,900		0,850	1,615	
		110	1	2,100		0,850	1,785	
		111	1	2,200		0,850	1,870	
		113	1	2,300		0,850	1,955	
		114	1	1,750		0,850	1,488	
		115	1	1,100		0,850	0,935	
		116	1	1,550		1,150	1,783	
		117	1	2,550		0,850	2,168	
		Segunda						
		201	1	1,800		0,850	1,530	
		202	1	1,900		0,850	1,615	
		203	1	1,900		0,850	1,615	
							(Continúa...)	

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.10.7	M²	Solado de baldosas cerámicas, colocadas con adhesivo. Imitación Piedra Antigu...	(Continuación...)					
204			1	1,900	0,850	1,615		
205			1	2,000	0,850	1,700		
207			1	2,150	0,850	1,828		
208			1	1,500	1,150	1,725		
209			1	2,350	0,850	1,998		
						53,338	53,338	
						Total m² :	53,338	
12.10.8	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45, clase 2, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, tixotrópico, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duogel "WEBER", o similar, color a elegir y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a elegir, para juntas de hasta 3 mm. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano -1								
Vestuarios			1	7,200	4,700		33,840	
			1	7,200	4,500		32,400	
Planta Baja								
Almacen			1	16,100	1,750		28,175	
Oficio Planta			1	3,300	2,700		8,910	
			1	0,950	2,000		1,900	
Oficio planta baja +1.00			1	2,400	2,450		5,880	
Planta Primera								
Oficio Planta			1	1,950	1,650		3,218	
			1	2,500	2,450		6,125	
			1	1,850	2,100		3,885	
Planta Segunda								
Oficio Planta			1	3,300	2,600		8,580	
			1	0,950	1,900		1,805	
						134,718	134,718	
						Total m² :	134,718	
12.10.9	M²	Pavimento vinílico tejido, acústico, modelo Bolon BKB Gramito o similar, de 2,3 mm de espesor, color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 2800 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 32 para uso comercial; con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 2 según CTE; reducción del ruido de impactos 13 dB, según UNE-EN ISO 10140; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1. Colocación en obra: con adhesivo, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja								
Pasillo Habitaciones								
001-002			1	10,600	1,800		19,080	
			3	0,250	0,950		0,713	
Escalera baja a baja +1.00			5	1,900	0,500		4,750	
003-00B			1	15,800	1,800		28,440	
			7	0,250	0,950		1,663	
			1	0,400	1,450		0,580	
Salon Jardin Norte			1	9,700	3,800		36,860	
Planta Primera								
Pasillo Norte			1	27,650	1,800		49,770	
			11	0,250	0,950		2,613	
Ascensor			1	2,450	3,450		8,453	
			1	2,500	1,500		3,750	
								(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.10.9	M²	Pavimento vinílico tejido, acústico, en rollo. Sisal. 15	(Continuación...)					
		Pasillo Sur	1	22,100	1,600	35,360		
			9	0,250	0,950	2,138		
		Planta Segunda						
		Pasillo	1	27,650	1,800	49,770		
			10	0,250	0,950	2,375		
		Ascensor	1	2,600	3,450	8,970		
						255,285	255,285	
						Total m² :	255,285	
12.10.10	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase 3, recibidas con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duo "WEBER", o similar, color gris con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, Webercolor Premium "WEBER", o similar, color Blanco. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Primera						
		Terrazas						
		109 y 110	2	4,500	2,900		26,100	
		114	1	4,000	1,400		5,600	
		115	1	4,200	1,400		5,880	
		116	1	3,900	1,400		5,460	
		Instalaciones exteriores	1	43,300			43,300	
			1	27,330	0,900		24,597	
							110,937	110,937
							Total m² :	110,937
12.10.11	M²	Revestimiento de pavimento industrial, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema sistema UCRETE DP "Master Builders Solutions", o similar, apto para uso alimentario, mediante la aplicación sucesiva de: capa de rodadura 9 mm de espesor, con revestimiento de resina de poliuretano y cemento, Ucrete DP 20 "Master Builders Solutions", o similar, de textura media, regularización de la superficie soporte con mortero polimérico, Ucrete DP Basecoat B4 "Master Builders Solutions", o similar, aplicado con llana, y capa de sellado, con pasta Ucrete DP Topcoat "Master Builders Solutions", o similar, de color a elegir. Incluso ejecución de medias cañas en encuentros con paramentos verticales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Regularización de la superficie soporte con mortero de resinas. Vertido, extendido y nivelación de la mezcla. Espolvoreo con árido sobre el mortero fresco. Aplicación de la capa de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Cocina	1	158,200			158,200	
		Oficio Cafetin	1	8,050	2,350		18,918	
							177,118	177,118
							Total m² :	177,118
12.10.12	M²	Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, CT - C25 - F5 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre soporte de hormigón, previa aplicación de imprimación reguladora de la absorción; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Imprimación de la superficie soporte. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del agente filmógeno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.						

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Terrazo 01	697,04				697,040	
		Gres Porcelanico 04	533,3				533,300	
		Gres Porcelanico 07	939,27				939,270	
		Gres Porcelanico 13	38,22				38,220	
		Gres Porcelanico 14	53,34				53,340	
		Gres 05	134,72				134,720	
		Pavimento Vinilico 15	250,54				250,540	
		Revestimiento Industrial	177,12				177,120	
							2.823,550	2.823,550
							Total m² :	2.823,550
12.10.13	M²	Base para pavimento, de 8 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Gres 23	103,56				103,560	
							103,560	103,560
							Total m² :	103,560
12.10.14	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de piedra natural a elegir, de 330 a 350 mm de anchura y 40 mm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PE1	3	1,000			3,000	
		PV01	2	1,650			3,300	
		PV02	3	1,430			4,290	
		PV03	2	1,330			2,660	
		PV04 Arco Rebajado	1	2,550			2,550	
		PV05 Arco Ojibal	3	3,050			9,150	
		PV07	1	1,700			1,700	
		PV08	2	1,450			2,900	
		PV09	1	1,450			1,450	
		PV06	1	1,600			1,600	
		V25	1	5,150			5,150	
							37,750	37,750
							Total m :	37,750
12.10.15	M	Vierteaguas de piedra natural a elegir, hasta 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulido y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Preparación de las entregas laterales. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		a justificar	20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m :	20,000

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.10.16	M	Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, con sección para alojamiento de clips, fijado al paramento mediante clips. Incluye: Replanteo. Corte de las piezas. Fijación de las piezas sobre el paramento. Resolución de esquinas y encuentros. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						
		Pasillo 001-002	1	8,100			8,100	
			1	7,050			7,050	
			1	1,800			1,800	
		Pasillo 003-005	1	12,150			12,150	
			1	1,450			1,450	
			1	8,400			8,400	
		Pasillo 00A y 00B	2	1,800			3,600	
			2	4,200			8,400	
		Planta Primera						
		Pasillo Norte	1	27,650			27,650	
			2	1,800			3,600	
			1	7,050			7,050	
			1	2,450			2,450	
			1	12,750			12,750	
		Pasillo Sur	2	1,600			3,200	
			1	22,050			22,050	
			1	3,300			3,300	
			1	17,250			17,250	
		Planta Segunda						
		Pasillo	2	1,800			3,600	
			1	27,650			27,650	
			1	7,050			7,050	
			1	2,450			2,450	
			1	12,750			12,750	
		Habitaciones						
		Planta Baja						
		001 y 002	4	6,200			24,800	
			2	5,000			10,000	
			2	4,350			8,700	
			-2	1,200			-2,400	
		003, 004, 005, 00A	8	4,250			34,000	
			8	3,850			30,800	
			-4	1,200			-4,800	
		00B	2	5,600			11,200	
			2	3,500			7,000	
			-1	1,200			-1,200	
		Planta Primera						
		101, 102, 103, 104, 105, 106 y 107	14	4,250			59,500	
		101	2	5,100			10,200	
		102	2	4,550			9,100	
		103	2	3,900			7,800	
		104, 105, 106 y 107	8	3,850			30,800	
			-7	1,200			-8,400	
		108	2	5,600			11,200	
			2	3,500			7,000	
			-1	1,200			-1,200	
		109	2	4,200			8,400	
			1	4,400			4,400	
		110	4	4,600			18,400	
			-1	1,500			-1,500	
		111, 112, 113, 114 y 115	10	4,600			46,000	
			8	3,800			30,400	
			2	3,950			7,900	
			-5	1,100			-5,500	
		116	2	5,350			10,700	
			2	3,500			7,000	
			-1	1,200			-1,200	
		117	2	4,500			9,000	
			2	3,600			7,200	
			-1	1,200			-1,200	
		Planta Segunda						

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición
12.10.16	M	Rodapié laminado enrasado sobre perfil aluminio.	(Continuación...)
201	2	4,250	8,500
	2	3,750	7,500
	-1	1,050	-1,050
202 y 203	4	4,250	17,000
	4	3,900	15,600
	-2	1,200	-2,400
204	2	4,250	8,500
	2	3,800	7,600
	-1	1,050	-1,050
205	2	4,400	8,800
	2	3,600	7,200
	-1	1,500	-1,500
206	2	5,200	10,400
	2	4,100	8,200
	-1	1,200	-1,200
207	2	4,400	8,800
	2	3,750	7,500
	-1	1,500	-1,500
208	2	5,550	11,100
	2	3,500	7,000
	-1	1,200	-1,200
			711,650
			711,650

Total m : 711,650

12.10.17	M ²	Pavimento vinílico homogéneo, acústico y antideslizante, para uso en cuartos húmedos, modelo Altro Stronghold 30/K30 "ALTRO", o similar, de 3,0 mm de espesor, color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 4000 g/m ² ; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 2 según CTE; reducción del ruido de impactos 10 dB, según UNE-EN ISO 10140; Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Colocación en obra: con adhesivo, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² .
----------	----------------	---

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Camara	1	6,750	4,200		28,350	
	1	2,850	0,650		1,853	
	0,5	1,300		4,850	3,153	
					33,356	33,356
					Total m ² :	33,356

RT Falsos techos en interiores

12.11.1	M ²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q3. Sistema T-60/400 / 1x12,5 N "PLADUR", o similar (12,5+27,4), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios T-60, de 60 mm de anchura y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue T-60 y varillas cada 1400 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", o similar tipo H1 en núcleos húmedos, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar, perfiles angulares L 30 "PLADUR", o similar, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Extendido de la pasta de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
---------	----------------	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Sotano -1 Vestuarios	1	4,700	7,200		33,840	
					(Continúa...)	

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición		
12.11.1	M²	Falso techo continuo suspendido de placas de yeso laminado. T-60/400 1x15N	(Continuación...)		
		1	4,500	7,200	32,400
Registrable		-2	3,600	6,600	-47,520
Planta Baja					
Cocina		1	89,320		89,320
Aseo		1	2,780		2,780
Almacen		1	8,120		8,120
Cuarto Frio		1	3,900	3,550	13,845
		0,5	0,950	3,550	1,686
Registrable		-1	3,600	3,000	-10,800
		-1	2,400	5,400	-12,960
		-1	2,400	7,200	-17,280
		-1	0,600	3,000	-1,800
		-1	4,200	2,400	-10,080
		-1	4,800	1,200	-5,760
Puerta cocina		1	1,750	2,400	4,200
Hall		1	2,250		2,250
Almacen		1	16,100	1,750	28,175
Aseos		1	3,900	3,250	12,675
		1	0,650	2,100	1,365
		1	4,000	3,250	13,000
		1	0,650	2,100	1,365
Pasillo		1	1,500	4,300	6,450
Minusvalidos		1	2,000	3,050	6,100
Administración		1	4,000	6,000	24,000
Guardaropa		1	1,750	3,050	5,338
Entrada		1	3,000	6,850	20,550
Oficio Planta		1	3,300	2,650	8,745
		1	0,950	2,000	1,900
Maletero		1	1,950	1,750	3,413
Oficio Planta +1.00		1	2,400	2,450	5,880
Oficio Cafetin		1	8,050	2,350	18,918
Habitaciones					
001		1	6,200	5,000	31,000
		1	3,300	2,950	9,735
		-1	0,450	0,900	-0,405
		1	3,150	1,500	4,725
		1	0,900	0,600	0,540
002		1	6,200	4,350	26,970
		1	3,150	2,450	7,718
		-1	0,800	0,450	-0,360
		1	3,150	1,500	4,725
		1	0,900	0,600	0,540
003, 004, 005 y 00A		5	3,150	1,900	29,925
		-2	0,800	0,450	-0,720
		-1	0,300	0,800	-0,240
		-2	0,800	0,250	-0,400
		5	3,150	1,200	18,900
		3	0,900	0,600	1,620
00B		1	3,850	1,550	5,968
		1	1,800	1,600	2,880
		1	3,250	1,200	3,900
Planta Primera					
Oficio Planta		1	1,930	1,630	3,146
		1	2,520	2,430	6,124
		1	1,850	2,100	3,885
101		1	5,200	1,650	8,580
		1	3,150	0,650	2,048
		1	3,150	2,050	6,458
		1	0,900	0,600	0,540
102		1	3,150	2,150	6,773
		1	2,350	0,350	0,823
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
103		1	2,350	2,050	4,818
		1	0,800	1,500	1,200
		1	3,150	1,200	3,780
		1	0,900	0,600	0,540
104, 105 y 107		3	3,150	1,900	17,955
		-2	0,800	0,450	-0,720
					(Continúa...)

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición			
12.11.1	M²	Falso techo continuo suspendido de placas de yeso laminado. T-60/400 1x15N	(Continuación...)			
		-1	0,800	0,250	-0,200	
		3	3,150	1,200	11,340	
		2	0,900	0,600	1,080	
106		1	3,150	1,800	5,670	
		-1	0,800	0,250	-0,200	
		1	3,150	1,200	3,780	
		1	0,900	0,600	0,540	
108		1	3,850	1,550	5,968	
		1	1,800	0,600	1,080	
		1	3,150	1,200	3,780	
109		1	2,500	1,900	4,750	
		1	1,650	0,800	1,320	
		1	4,400	1,000	4,400	
110		1	2,950	2,100	6,195	
		1	2,950	1,200	3,540	
		1	1,500	2,100	3,150	
111		1	2,800	2,300	6,440	
		1	2,800	1,400	3,920	
112		1	2,200	1,400	3,080	
		1	0,600	1,400	0,840	
		1	2,950	1,200	3,540	
113		1	2,800	2,300	6,440	
		1	2,750	1,350	3,713	
114		1	3,150	1,900	5,985	
		1	3,150	1,200	3,780	
		1	0,900	0,600	0,540	
115		1	2,550	1,900	4,845	
		1	0,600	1,100	0,660	
		1	3,150	1,200	3,780	
		1	0,900	0,600	0,540	
116		1	3,850	1,200	4,620	
		1	3,850	1,550	5,968	
		1	1,700	0,600	1,020	
117		1	2,550	2,300	5,865	
		1	1,800	1,750	3,150	
Pasillo		2	1,800	1,350	4,860	
		2	1,600	1,350	4,320	
Planta Segunda						
Oficio de Planta		1	4,250	2,600	11,050	
		-1	2,000	0,600	-1,200	
201		1	3,150	1,800	5,670	
		1	3,150	1,200	3,780	
		1	0,900	0,600	0,540	
202 y 203		2	3,150	1,950	12,285	
		-2	0,800	0,450	-0,720	
		2	3,150	1,200	7,560	
		2	0,900	0,600	1,080	
204		1	3,150	1,900	5,985	
		1	3,150	1,200	3,780	
		1	0,900	0,600	0,540	
		-1	0,800	0,450	-0,360	
205		1	3,150	2,000	6,300	
		-1	0,800	0,450	-0,360	
		1	3,300	1,500	4,950	
206		1	2,200	1,500	3,300	
		1	0,600	1,850	1,110	
		1	2,950	1,250	3,688	
		1	0,650	0,250	0,163	
207		1	2,950	0,950	2,803	
		1	2,150	0,550	1,183	
		1	3,150	2,150	6,773	
208		1	3,850	1,560	6,006	
		1	1,800	0,600	1,080	
		1	3,150	1,200	3,780	
209		1	2,350	1,750	4,113	
		1	2,350	2,500	5,875	
		1	4,000	5,000	20,000	
Pasillo		2	1,800	1,500	5,400	
					717,659	717,659

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m² :				717,659	
12.11.2	M²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q3. Sistema T-60/400 / 2x12,5 N "PLADUR", o similar (12,5+12,5+27,4), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios T-45, de 45 mm de anchura y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue T-45 y varillas cada 1300 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", o similar, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR", o similar, perfiles angulares L 30 "PLADUR", o similar, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de secado en polvo JN "PLADUR", o similar, cinta microperforada de papel "PLADUR", o similar y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Extendido de la pasta de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja								
Salon Banquetes			1	16,600	12,050		200,030	
			1	6,700	0,950		6,365	
			1	3,600	0,950		3,420	
Techo lamas			-6	2,700	3,750		-60,750	
Vestibulo Salon Banquetes			1	3,000	3,450		10,350	
			1	2,500	2,800		7,000	
Vestibulo			1	3,250	2,600		8,450	
Hall/ Recepción			1	6,300	11,600		73,080	
Techo lamas			-1	3,300	7,200		-23,760	
Salon desayunos			1	3,200	11,450		36,640	
			1	8,250	10,850		89,513	
Techo lamas			-4	3,300	3,300		-43,560	
Pasillo 001/002			1	1,800	11,150		20,070	
			1	2,450	3,700		9,065	
Salon Jardin Norte			1	9,700	3,800		36,860	
							372,773	372,773
							Total m² :	372,773
12.11.3	M²	Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m. Sistema "ROCKFON", o similar, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista T 24, con suela de 24 mm de anchura, de acero galvanizado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PANELES: paneles acústicos autoportantes de lana de roca, modelo Royal Hygiène "ROCKFON", o similar, compuestos por módulos de 600x600x20 mm, con la cara vista revestida con un velo mineral, acabado piel de naranja, color blanco con canto recto A24. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Sotano -1								
Vestuarios			2	3,600	6,600		47,520	
Planta Baja								
Cocina			1	3,600	3,000		10,800	
			1	2,400	5,400		12,960	
			1	2,400	7,200		17,280	
			1	0,600	3,000		1,800	
			1	4,200	2,400		10,080	
			1	4,800	1,200		5,760	
							106,200	106,200
							Total m² :	106,200

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.11.4	M²	Techo semidirecto formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras Pladur® de 70 mm de ancho y 30 mm de alto, separadas entre ejes 400 mm, ancladas directamente al soporte, cada 1100 mm, a cuyo lado externo se atornilla una placa Pladur® N de 15 mm de espesor. Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas, etc. Incluso lana mineral de 30 mm de espesor sobre el dorso de placas y perfiles. Totalmente terminado con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Fijación de los perfiles primarios. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sotano -1						
		Escalera	1	4,300	1,650		7,095	
		Zancas	3	2,100	1,100		6,930	
		Mesetas	2	1,250	1,100		2,750	
		Planta Baja						
		00A y 00B	1	1,800	4,200		7,560	
		Escalera Servicio						
			1	3,950	1,620		6,399	
			3	2,100	1,100		6,930	
			2	1,250	1,100		2,750	
		Escalera	1	4,400	1,800		7,920	
			2	2,100	1,500		6,300	
			2	1,600	1,450		4,640	
			1	1,200	1,500		1,800	
		Planta Primera						
		Escalera Servicio	1	4,250	1,620		6,885	
			2	2,100	1,100		4,620	
			1	1,800	1,100		1,980	
			2	1,250	1,100		2,750	
		Escalera	1	4,400	1,800		7,920	
			2	2,100	1,500		6,300	
			2	1,600	1,450		4,640	
			1	1,200	1,500		1,800	
		Zona Ascensor	1	4,850	1,600		7,760	
			1	2,350	1,850		4,348	
		Planta Primera						
		Escalera Servicio	1	4,250	1,620		6,885	
			2	1,800	1,100		3,960	
			1	3,950	1,100		4,345	
		Escalera	1	5,150	4,350		22,403	
		Zona Ascensor	1	4,850	1,600		7,760	
			1	2,350	1,850		4,348	
							159,778	159,778
							Total m² :	159,778
12.11.5	M²	Techo de lamas de madera natural de roble de 90x18 mm de sección, procedente de bosques de gestión controlada (PEFC/FSC) tintado a elegir sobre listones traseros de montaje de 25x45 mm de sección teñidos en negro. Mecanizado y tratamiento en autoclave para ignifugado hasta obtener clasificación Bs2d0/Bs1d0, barnizado en taller. Sistema de montaje de paneles registrables. Por la parte superior se colocará plancha de lana mineral negra de 20mm (2,4kg/m2) para proporcionar coeficientes de absorción acústica aw: 1,00 (Clase A) y resistencia al fuego A2-s1;d0. Posibilidad de integración de luminarias tipo LED, modelos P35/P47 de hasta 56W y flujo máximo de 9035lm. La estructura queda debidamente suspendida del forjado mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR, sobre ella, se apoyarán las placas autoportantes de lana de roca y los perfiles de madera del marco, Incluso parte proporcional de tornillería, anclajes para forjado y perímetro, así como el forrado con lámina de Alucobond para forrado de tabica, totalmente terminado. Montaje según recomendaciones, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Fijación de la trama modular al forjado o elemento soporte. Corte de las parrillas. Fijación de las parrillas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja						

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición			
12.11.5	M²	Falso techo registrable de lamas de madera de roble maciza. Con aislamiento ac... (Continuación...)				
		Salon Banquetes	6	2,700	3,750	60,750
		Hall/ Recepción	1	3,300	7,200	23,760
		Salon desayunos	4	3,300	3,300	43,560
						128,070
						128,070
						Total m² : 128,070

12.11.6	M²	Techo de lamas de madera natural de roble, procedente de bosques de gestión controlada (PEFC/FSC) tintado a elegir sobre listones traseros de montaje teñidos en negro. Mecanizado y tratamiento en autoclave para ignifugado hasta obtener clasificación Bs2d0/Bs1d0, barnizado en taller. Sistema de montaje de paneles registrables. Por la parte superior se colocará plancha de lana mineral negra de 20mm (2,4kg/m2) para proporcionar coeficientes de absorción acústica aw: 1,00 (Clase A) y resistencia al fuego A2-s1;d0. Posibilidad de integración de luminarias tipo LED, modelos P35/P47 de hasta 56W y flujo máximo de 9035lm. La estructura queda debidamente suspendida del forjado mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR, sobre ella, se apoyarán las placas autoportantes de lana de roca y los perfiles de madera del marco, Incluso parte proporcional de tornillería, anclajes para forjado y perímetro, así como el forrado con lámina de Alucobond para forrado de tabica, totalmente terminado. Montaje según recomendaciones, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Fijación de la trama modular al forjado o elemento soporte. Corte de las parrillas. Fijación de las parrillas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.				
---------	----	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja						
Pasillo 003-005	1	1,800	12,150		21,870	
Planta Primera						
Pasillo Norte	1	1,800	25,000		45,000	
Pasillo Sur	1	1,600	19,450		31,120	
Planta Segunda	1	1,800	24,700		44,460	
					142,450	142,450
					Total m² :	142,450

12.11.7	M²	Falso techo continuo suspendido, para cámara frigorífica de productos congelados con temperatura ambiente inferior a 0°C, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios omega, de aluminio lacado recubierto de PVC, suspendidos del forjado o elemento soporte con tensores de caja abierta, varillas roscadas M10, de 100 cm, cáncamos y cable de acero galvanizado de 4 mm de diámetro, PANELES: paneles sándwich aislantes machihembrados de acero prelacado, de 120 mm de espesor y 1130 mm de anchura, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, formados por doble cara metálica de chapa de acero prelacado, acabado con pintura de poliéster para uso alimentario, color blanco, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de 40 kg/m³ de densidad media. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
---------	----	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Camara	1	6,750	4,200		28,350	
	1	2,850	0,650		1,853	
	0,5	1,300		4,850	3,153	
					33,356	33,356
					Total m² :	33,356

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.11.8	M²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 180, según UNE-EN 1364-2. Sistema Techo Independiente Promatect-100 "PROMAT", o similar, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 600 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, y varillas cada 1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 1000 mm; PLACAS: tres capas de placas de silicato cálcico Promatect-100 "PROMAT", o similar, de 1200x2500 mm y 20 mm de espesor, con los bordes cuadrados. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta para el tratamiento de juntas, manta de silicato, Promaglaf "PROMAT", o similar y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Sellado de encuentros. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trampilla sotano -1 a -2			1	1,800	1,450		2,610	
							2,610	2,610
			Total m² :				2,610	
12.11.9	M	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 15 cm de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación de la tabica. Presentación y corte de las piezas. Extendido de la pasta de agarre. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Baja								
001			1	2,700			2,700	
			1	2,050			2,050	
002			1	1,500			1,500	
			1	2,000			2,000	
003, 004, 005 y 00A			4	1,500			6,000	
			4	1,450			5,800	
00B			1	3,000			3,000	
			1	1,250			1,250	
Planta Primera								
101			1	1,400			1,400	
			1	2,300			2,300	
102			1	1,500			1,500	
			1	2,150			2,150	
103, 104 y 105			6	1,500			9,000	
106 y 107			2	2,300			4,600	
			2	1,400			2,800	
108			1	2,700			2,700	
			1	1,400			1,400	
109			1	1,450			1,450	
			1	1,650			1,650	
110			1	2,100			2,100	
			1	1,500			1,500	
111			1	2,300			2,300	
112			1	2,500			2,500	
			1	1,400			1,400	
113			1	2,300			2,300	
114			1	2,300			2,300	
			1	1,400			1,400	
115			1	1,450			1,450	
			1	2,300			2,300	
116			1	2,700			2,700	
			1	1,000			1,000	
Planta Segunda								
201			1	1,800			1,800	
			1	1,550			1,550	
202, 203, 204 y 205			4	1,500			6,000	
			4	1,500			6,000	
206			1	1,500			1,500	
(Continúa...)								

(Continúa...)

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.11.9	M	Tabica para falso techo continuo de placas de yeso laminado. 15 cm	(Continuación...)					
207			1	2,300		2,300		
			1	1,900		1,900		
208			1	2,700		2,700		
			1	1,300		1,300		
209			1	2,500		2,500		
						106,050	106,050	
						Total m :	106,050	
12.11.10	M	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 30 cm de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación de la tabica. Presentación y corte de las piezas. Extendido de la pasta de agarre. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
Planta Baja								
Aseo			2	2,100			4,200	
Aseo Minusvalidos			1	2,000			2,000	
Planta Primera								
Pasillo Norte			2	1,800			3,600	
Pasillo Sur			2	1,600			3,200	
109			1	4,400			4,400	
Planta Segunda								
205			1	1,500			1,500	
206			1	1,850			1,850	
			1	1,250			1,250	
207			1	1,500			1,500	
208			1	1,200			1,200	
						24,700	24,700	
						Total m :	24,700	
12.11.11	M	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 50 cm de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación de la tabica. Presentación y corte de las piezas. Extendido de la pasta de agarre. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
Planta Baja								
Vestibulo			1	3,850			3,850	
			1	0,150			0,150	
						4,000	4,000	
						Total m :	4,000	
12.11.12	M	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 95 cm de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación de la tabica. Presentación y corte de las piezas. Extendido de la pasta de agarre. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
Planta Baja								
Salon Banquetes			1	6,700			6,700	
			1	2,650			2,650	
Maletero			1	2,100			2,100	
			1	1,300			1,300	
						12,750	12,750	
						Total m :	12,750	

R Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.11.13	M	Cortinero de fabricado en material HDPS, poliestireno extruido de alta densidad, imprimado en blanco mate, apto para alojar tira LED, modelo QL026T en piezas de 2000x98x41 mm. colocación con adhesivo de caucho sintético; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo de polímero MS. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Corte de las piezas. Replanteo del nivel de apoyo del cortinero. Presentación del cortinero. Aplomado y nivelación. Instalación del apeo. Sellado de juntas y limpieza. Retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón Banquetes	1	17,400			17,400	
		Salón desayunos	1	11,400			11,400	
			1	3,200			3,200	
		Salón Jardín Norte	1	3,800			3,800	
		001	1	5,000			5,000	
		002	1	4,350			4,350	
		003, 004, 005 y 00A	4	3,810			15,240	
		00B	1	3,500			3,500	
		Planta Primera						
		101	1	5,100			5,100	
		102	1	4,550			4,550	
		103	1	3,900			3,900	
		104, 105, 106 y 107	4	3,850			15,400	
		108	1	3,500			3,500	
		109	1	4,400			4,400	
		110	1	4,550			4,550	
		111	1	3,800			3,800	
		112	1	3,950			3,950	
		113	1	3,800			3,800	
		114 y 115	2	3,850			7,700	
		116	1	3,500			3,500	
		117	1	4,500			4,500	
		Planta Segunda						
		201	1	3,750			3,750	
		202 y 203	2	3,900			7,800	
		204	1	3,800			3,800	
		205	1	3,600			3,600	
		206	1	4,100			4,100	
		207	1	3,750			3,750	
		208	1	3,500			3,500	
		209	1	4,000			4,000	
							166,840	166,840
							Total m :	166,840
12.11.14	Ud	Trampilla de registro gama Especial, Revo Estanca P/A 12,5, sistema E112.d "KNAUF", o similar, de 600x600 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (1 Diamant (DFH1I), de 12,5 mm de espesor), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones	37				37,000	
							37,000	37,000
							Total Ud :	37,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

SA Aparatos sanitarios

- | | | |
|--------|----|--|
| 13.1.1 | Ud | <p>Inodoro, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, Inspira Round de Roca, inodoro adosado a pared compuesto por taza con salida dual con tecnología Rimless para tanque alto, tanque empotrable o fluxor, con juego de fijación y tapa y asiento de Supralit® con caída amortiguada. Incluye elementos de fijación, junta antiruido y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> |
|--------|----|--|

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Habitaciones						
001-00B	7				7,000	
101-117	17				17,000	
201-209	9				9,000	
Vestuarios	4				4,000	
Aseos Comunes	5				5,000	
					<u>42,000</u>	42,000
					Total Ud :	42,000

- | | | |
|--------|----|--|
| 13.1.2 | Ud | Cisterna de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, para inodoro de suelo, INWALL Basic Tank Obe Compact, de 80 mm de profundidad, con juego de accesorios, y placa de accionamiento PL10 PRO (ONE) antivandalica de acero inoxidable con descarga dual. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la cisterna. Conexión a la red de agua fría. Montaje de accesorios y complementos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. |
|--------|----|--|

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Habitaciones	37				37,000	
Vestuarios	4				4,000	
Aseos Comunes	5				5,000	
					46,000	46,000
					Total Ud :	46,000

- | | | |
|--------|----|--|
| 13.1.3 | Ud | <p>Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Gap Round "ROCA", o similar, color Blanco, de 390 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Lanta "ROCA", o similar, caño alto y desagüe click-clack con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> |
|--------|----|--|

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	38,000			<u>76,000</u>	
					76,000	76,000
					Total Ud :	76,000

- | | | |
|--------|----|--|
| 13.1.4 | Ud | Bañera rectangular de acero, con apoyacabeza y asas, modelo Lun Plus "ROCA", o similar A221250001, color Blanco, de 1800x800x440 mm, con juego de desagüe, según UNE-EN 14516., con juego de desagüe, con faldón frontal reforzado para bañera, color Blanco, de 1800 mm de longitud, con faldeas frontales reforzados para bañera, color Blanco, de 800 mm de longitud, equipada con grifería termostática mural para baño/ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo T200 "ROCA", o similar . Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. |
|--------|----|--|

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Habitación 101	1				<u>1,000</u>	
					1,000	1,000
					Total Ud :	1,000

S Señalización y equipamiento

[illegible]

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.1.9	Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para urinario, código de pedido 136179, "OLI", o similar, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte regulable en altura para urinario, accesorios para conexión de la grifería, latiguillo flexible de 1/2" de diámetro y tubo de desagüe de 50 mm de diámetro, con kit mural para grifería o fluxor para empotrar, código de pedido 881858. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseos Comunes		2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000
13.1.10	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", o similar, color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mezclador bimando mural, para lavadero, de caño giratorio, acabado cromado, modelo Brava. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
							Total Ud :	6,000
13.1.11	Ud	Fregadero de acero inoxidable para empotrar, modelo E-45 "ROCA", o similar, de 1 cubeta, de 450x500x155 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño alto giratorio superior, acabado cromado, con cartucho cerámico, modelo Monodin "ROCA", o similar, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
13.1.12	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", o similar, color Blanco, de 900x700x80 mm, con fondo antideslizante, equipado con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuarios		6				6,000	
							6,000	6,000
							Total Ud :	6,000

SP Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.2.1	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, compuesto por, taza Rimless adosada a pared con salida dual para inodoro de tanque bajo. Beyond "ROCA", o similar Ref: A3420B9000 395 x 705 x 790 mm según UNE-EN 997. Cisterna de doble descarga 4,5/3L con alimentación inferior para inodoro. Beyond "ROCA", o similar Ref: A3410B1000 Incluye sistema de fijación, mecanismo de alimentación y mecanismo de descarga., según UNE-EN 997. Asiento y tapa de inodoro, Beyond de "ROCA", o similar REF: A801B8200B Tapa y asiento de SUPRALIT ® para inodoro con caída amortiguada color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitación 001		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
13.2.2	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, HEWI, o similar 802 LifeSystem Código 802.50.40460 color y acabado a elegir. Incluso Placa de montaje HEWI, o similar con placa de pared de acero inoxidable, acabado satinado, con cubierta cubierta de poliamida, número de artículo 802.50.00390 color y acabado a elegir. Incluso portarrollos de papel higiénico HEWI, o similar 802.50.01160 color y acabado a elegir, con freno de rodillos. Incluso fijaciones de acero inoxidable HEWI, o similar especial para tabique de yeso laminado. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitación 001		2				2,000	
	Vestuarios		4				4,000	
							6,000	6,000
							Total Ud :	6,000
13.2.3	Ud	Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 800 mm de longitud. HEWI, o similar 477/801 código 801.36.160. color y cabado a elegir. Incluso fijaciones de acero inoxidable HEWI, o similar especial para tabique de yeso laminado. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitación 001		2				2,000	
	Vestuarios		2				2,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
13.2.4	Ud	Taburete de ducha HEWI, o similar Serie 802 LifeSystem Premium Código 802.51.32240 color y cabado a elegir. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitación 001		1				1,000	
	Vestuarios		2				2,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
13.2.5	Ud	Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, código de pedido 032714, "OLI", o similar, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitación 001		6				6,000	

(Continúa...)

(Continúa...)

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.2.5	Ud	Bastidor empotrado para barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y ter... (Continuación...)						
	Aseo PMR		4			4,000		
	vestuarios		6			6,000		
						16,000	16,000	
						Total Ud :	16,000	
13.2.6	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, Access de "ROCA", o similar color blanco, Referencia A342237000 según UNE-EN 997, con elementos de fijación, Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, Access "ROCA", o similar A341231000 Cisterna de doble descarga 6/3L con alimentación inferior para inodoro. y asiento y tapa de inodoro, color blanco, Access de "ROCA", o similar Referencia A801230004, con apertura frontal para inodoro y bisagras de acero inoxidable. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo PMR		1				1,000	
	Vestuario PMR		2				2,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
13.2.7	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color y acabado a elegir, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
13.2.8	Ud	KIT WC ACCESIBLES KSLBM-4 Golmar, o semejante en calidad y características técnicas. El kit está compuesto de: Control de alarma con fuente de alimentación integrada y batería de seguridad para funcionamiento sin alimentación de red. Indicador led de alarma de alta luminosidad. Potente sonido de alarma y botón de reset. Indicador luminoso de alimentación. Visor óptico, se alimenta desde el control de alarma. Pulsador de reset local con botón de reset. Indicador luminoso de alarma activada. Tirador de techo de instalación de superficie con indicador led de alarma activada, 2,5 metros de cordón con dos tiradores de anilla. Completamente terminado y funcionando. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000

SM Baños

13.3.1	M²	Cabina sanitaria , con disposición y configuración según memoria de proyecto, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 720x1850 mm abatible o corredera 900x1850 mm, laterales y divisores de 1850 mm de altura; estructura soporte de acero inoxidable, formada por rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hojas, divisores y laterales. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie realmente ejecutada, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Superficie realmente ejecutada realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		MM1	2	4,550		2,000	18,200	
		MM2	2	2,700		2,000	10,800	
		MM3	2	1,300		2,000	5,200	
			2	1,450		2,000	5,800	
			4	1,550		2,000	12,400	
			4	1,600		2,000	12,800	
		MM4	1	3,250		2,000	6,500	
		MM5	1	2,200		2,000	4,400	
		MM6	2	0,500		1,500	1,500	
							77,600	77,600
							Total m² :	77,600
13.3.2	M	Mampara frontal para ducha, de 2000 mm de altura, formada por una puerta abatible y dos paneles fijos, de vidrio transparente con perfiles de acero inoxidable AISI 316L. Incluso fijaciones de acero inoxidable AISI 316L y sellado de juntas. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Instalación de los perfiles que forman la mampara para ducha. Montaje del panel y de la puerta. Montaje de los accesorios. Sellado de las juntas. Criterio de medición de proyecto: La longitud de mampara, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá La longitud de mampara realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Duchas						
		Baja						
		001	1	2,700			2,700	
		002	1	2,450			2,450	
		003	1	1,900			1,900	
		004	1	1,900			1,900	
		005	1	1,800			1,800	
		00A	1	1,900			1,900	
		00B	1	1,550			1,550	
		Primera						
		101	1	2,300			2,300	
		102	1	2,500			2,500	
		103	1	1,900			1,900	
		104	1	1,900			1,900	
		105	1	1,900			1,900	
		106	1	1,800			1,800	
		107	1	1,900			1,900	
		108	1	1,550			1,550	
		109	1	1,900			1,900	
		110	1	2,100			2,100	
		111	1	2,200			2,200	
		113	1	2,300			2,300	
		114	1	1,750			1,750	
		115	1	1,100			1,100	
		116	1	1,550			1,550	
		117	1	2,550			2,550	
		Segunda						
		201	1	1,800			1,800	
		202	1	1,900			1,900	
		203	1	1,900			1,900	
		204	1	1,900			1,900	
		205	1	2,000			2,000	
		207	1	2,150			2,150	
		208	1	1,500			1,500	
		209	1	2,350			2,350	
							60,900	60,900
							Total m :	60,900
13.3.3	Ud	Portarrollos de papel higiénico Compas de Roca, de acero inoxidable AISI 304, acabado cromado, de 169x78x50 mm. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitaciones	38				38,000	
							38,000	38,000
							Total Ud :	38,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.3.4	Ud	Portarrollos de papel higiénico de reserva Compas de Roca, de acero inoxidable AISI 304, acabado cromado, de 60x93x170 mm. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitaciones		38				38,000	
							38,000	38,000
							Total Ud :	38,000
13.3.5	Ud	Colgador para baño, Twin de "ROCA", o similar, acabado cromado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitaciones		2	38,000			76,000	
	Aseo PMR		1				1,000	
	Aseos Comunes		4				4,000	
	Vestuario		6				6,000	
							87,000	87,000
							Total Ud :	87,000
13.3.6	Ud	Toallero de barra, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, de 380x220 mm. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitaciones		2	38,000			76,000	
							76,000	76,000
							Total Ud :	76,000
13.3.7	Ud	Secamanos eléctrico, MachFlow M09AC-FIL/M09AC-I De Mediclinics, o similar o semejante en calidad y características técnicas, potencia calorífica REGULABLE DE 420 A 1.500w, con carcasa de acero inoxidable, con filtro incorporado filtrante HEPA, . con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 213x330x170 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo PMR		1				1,000	
	Aseos Comunes		4				4,000	
	Vestuario		4				4,000	
							9,000	9,000
							Total Ud :	9,000
13.3.8	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, Mediclinics, o similarde 0,6 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, de 120x210x70 mm, modelo DJ2054CS, o semejante en calidad y características técnicas, Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo PMR		1				1,000	
	Aseos Comunes		4				4,000	
	Vestuario		5				5,000	
							10,000	10,000
							Total Ud :	10,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.3.9	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, Mediclinics, o similar PR0787CS, o semejante en calidad y características técnicas, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo PMR	1				1,000	
		Aseos Comunes	5				5,000	
		Vestuarios	6				6,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
13.3.10	Ud	Toallero de papel zigzag, modelo Dispensador Zigzag DT2106CS "Mediclinics", o semejante en calidad y características técnicas, de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado, para 600 toallitas, plegadas en Z. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo PMR	1				1,000	
		Aseos Comunes	4				4,000	
		Vestuario	4				4,000	
							9,000	9,000
							Total Ud :	9,000
13.3.11	Ud	Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso kit para fijación de espejo a paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo de los puntos de fijación. Colocación de las fijaciones en el paramento. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			43				43,000	
							43,000	43,000
							Total Ud :	43,000
13.3.12	Ud	Film radiante eléctrico para evitar la condensación en espejo de baño, potencia 192 W, dimensiones 1650x600 mm, con superficie autoadhesiva y alimentación monofásica a 230 V. Incluye: Montaje en la parte posterior del espejo, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36				36,000	
							36,000	36,000
							Total Ud :	36,000
13.3.13	Ud	Tope de puerta de acero inoxidable 3160. Fijación con tornillo, incluido. Diámetro: ø27 x30 mm., fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			112				112,000	
							112,000	112,000
							Total Ud :	112,000
13.3.14	Ud	Topes de puerta para pared, colgador para sombreros y abrigos, para atornillar, Startec, acero inoxidable, mate Nº Art. 937.13.550. Longitud 82 mm, diámetro 19 mm, altura 32 mm. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			12		12,000			
					12,000	12,000		
					Total Ud :	12,000		
13.3.15	Ud	Jabonera de pared/Contenedor de rejilla, para baño, modelo Rejilla A816403001 "ROCA", o similar, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, rectangular, de rejilla, de 200x120 mm. Fijación al soporte con las sujeciones de acero inoxidable especial para tabique de yeso laminado, prescritas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			47				47,000	
							47,000	47,000
							Total Ud :	47,000
13.3.16	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir. Incluye: Replanteo. Colocación, nivelación y fijación de la taquilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuarios			2	17,000			34,000	
							34,000	34,000
							Total Ud :	34,000
13.3.17	Ud	Papelera higiénica, de 65 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, PP0065CS "Mediclinics", o semejante en calidad y características técnicas, Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000
13.3.18	Ud	Papelera higiénica, de 65 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, PPA2279CS "Mediclinics", o semejante en calidad y características técnicas, Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
13.3.19	Ud	Suministro y montaje empotrado en la pared de mesa Cambia pañal horizontal para instalar directamente en la pared, fabricado con polipropileno blanco y con exterior de acero inoxidable AISI 304, acabado negro mate, con aditivo antibacteriano e ionizador que eliminan virus y bacterias incorporados, dimensiones L:860 x A:100 (cerrado)/ 570 (abierto) x H:480 mm, certificado de acuerdo a las normas EN 12221-1 y EN 12221-2. Estas normas requieren que los cambia pañales soporten un ensayo de carga estática de 50Kg durante una hora. Además unidades ensayadas en nuestros propios laboratorios han soportado cargas de más de 100Kg. Babymedi Inox Negro "Mediclinics" REF. CP0016HCSB-I, o semejante en calidad y características técnicas, incluso Kit para empotrar cambiador pañales BabyMedi KT0016HCSB acabado negro mate, incluido marco de 0,8 mm de acero inoxidable AISI 304, incluso tornillería de acero inoxidable para su fijación. Completamente terminado y funcionando. Incluye: Colocación del marco soporte en el hueco de pared. Atornillado de la mesa cambia-pañales al marco soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.4.1	Ud	Grifería termostática formada por grifo mezclador, con termostato, para ducha, serie T-2000 "ROCA", o similar, compuesto por parte empotrable para ducha, parte vista con dos mandos, con termostato, acabado cromado, con rociador circular de 300 mm de diámetro; equipo de ducha formado por ducha teléfono, serie Stick Round "ROCA", o similar, codo de ducha con soporte para ducha teléfono, Aqua cromado de 1/2" y flexo de ducha, de 1,5 m de longitud, , y ducha mural,Neo-Flex, con brazo de ducha de 200 mm de longitud, serie Raincream. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			52				52,000	
							52,000	52,000
							Total Ud :	52,000
13.4.2	Ud	Equipo de ducha higienica bide/inodoro Be Fresh de "ROCA", o similar ref A5B9461C00, formado por ducha teléfono con flexible de 1,2 m, soporte y toma de agua con llave con regulador de temperatura, acabado cromado. Incluso elementos de fijación y juntas elásticas. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Habitaciones		38				38,000	
							38,000	38,000
							Total Ud :	38,000

SC Cocinas/galerías

PSEQCO EQUIPAMIENTO COCINA

PSECOC ALMACÉN Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS

13.5.1.1.1	Ud	Suministro e instalación de elementos de seguridad para las cámaras frigoríficas en cumplimiento de la normativa RSIF RD552/2019.,compuesto por Kit Alarma Hombre encerrado combinada + Detector de Gases A2L AKOGAS+ Pulsador sin Batería AKOSECURE (HFC's---AKO-558241U ¶ CO2---AKO-558241D NH3---AKO-558241C).Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cámaras frigoríficas (0°-5°C). Cocina		3				3,000	
							3,000	3,000
							Total ud :	3,000
13.5.1.1.2	Ud	Suministro e instalación de elementos de seguridad para las cámaras frigoríficas en cumplimiento de la normativa RSIF RD552/2019, compuesto por Kit Alarma Hombre encerrado combinada + Detector de Gases A2L AKOGAS+ Pulsador sin Batería AKOSECURE (HFC's---AKO-558241U ¶ CO2---AKO-558241D NH3---AKO-558241C). Kit Alarma Hombre Encerrado + Pulsador con Batería (con autonomía de 10 horas en estado de alarma) AKOALARM. AKO-55123B. Registrador Sometido a Control Metrológico AKODATA.H AKO-59851H ICT-155:2020..Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cámara de congelación (hasta -18°C). Cocina		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.1.3	Ud	Suministro e instalación de equipo refrigerador semi-compacto/split de alto rendimiento MSH-NG-1 016 o similar en calidad y características técnicas, equipo carenado de alta resistencia adecuado a intemperie, regulación con mando de control digital para temperatura, desescarches, paro y marcha. refrigerante ECO, sistema silencioso, evaporador especial de flujo constante caudal 550m3/h, elementos de Control y Regulación, pilotos de indicación de funcionamiento, Interruptor general, incluido en la medición el circuito frigorífico compuesto por tubería de cobre acabado interior espejo, (Max. 10 mts.) , aislamiento anticondensación de tubería, codos, tuercas y racores y la linea electrica de interconexión unidad condensadora-evaporador y controles de 1KV libre de halógenos, bajo tubo/bandeja/canaleta. Las condiciones de funcionamiento serán: Temperatura ambiente del recinto: 0°C a 5°C / Temperatura de Evaporación: -5° C. / Temperatura de Condensación: +43° C / Potencia compresor: 5/8 HP AC 230V/1/50 / P.Absorbida nominal 0,85 KW 7,6(A) Nivel Presión Sonora dB(A) SPL dB(A) 34/ Conexión Frigorífica (Liq/Asp):1/4"-1/2" / Capacidad Frigorífica a T.amb 0°C: 1.212 W/h. / Carga de refrigerante < 1,5 kg. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Cámara de bebidas. Cocina	1			1,000		
						1,000		1,000
						Total ud :		1,000
13.5.1.1.4	Ud	Suministro e instalación de equipo refrigerador semi-compacto/split de alto rendimiento BSH-NG-2 055 o similar en calidad y características técnicas, equipo carenado de alta resistencia adecuado a intemperie, regulación con mando de control digital para temperatura, desescarches, paro y marcha, refrigerante ECO, sistema silencioso, evaporador especial de flujo constante caudal 1050 m3/h, elementos de Control y Regulación, pilotos de indicación de funcionamiento, interruptor general. incluido en la medición el circuito frigorífico formado por tubería de cobre acabado interior espejo. (Max. 10 mts.), aislamiento anticondensación de tubería, codos, tuercas y racores linea electrica de interconexión unidad condensadora-evaporador y controles de 1KV libre de halógenos, bajo tubo/bandeja/canaleta Las condiciones de funcionamiento serán: Temperatura ambiente del recinto: -20°C / Temperatura de Evaporación: -25° C. / Temperatura de Condensación: +43° C / Potencia compresor: 1 3/4 HP AC 230V/1/50 / P.Absorbida nominal 1,70 KW 17,5(A) Nivel Presión Sonora dB(A) SPL dB(A) 41/ Conexión Frigorífica (Liq/Asp): 1/4"-5/8" / Capacidad Frigorífica a T.amb -20°C: 1.675 W/h. / Carga de refrigerante < 2,5 kg. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cámara de congelación. Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.1.5	Ud	Suministro e instalación de equipo refrigerador semi-compacto/split de alto rendimiento MSH-NG-1 024 o similar en calidad y características técnicas, equipo carenado de alta resistencia adecuado a intemperie, regulación con mando de control digital para temperatura, desescarches, paro y marcha. refrigerante ECO, sistema silencioso, evaporador especial de flujo constante caudal 550m3/h, elementos de Control y Regulación, pilotos de indicación de funcionamiento, Interruptor general, incluido en la medición el circuito frigorífico compuesto por tubería de cobre acabado interior espejo, (Max. 10 mts.) , aislamiento anticondensación de tubería, codos, tuercas y racores y la linea electrica de interconexión unidad condensadora-evaporador y controles de 1KV libre de halógenos, bajo tubo/bandeja/canaleta. Las condiciones de funcionamiento serán: Temperatura ambiente del recinto: 0°C a 5°C / Temperatura de Evaporación: -5° C. / Temperatura de Condensación: +43° C / Potencia compresor: 1 HP AC 230V/1/50 / P.Absorbida nominal 1,10 KW 11,1(A) Nivel Presión Sonora dB(A) SPL dB(A) 34/ Conexión Frigorífica (Liq/Asp):1/4"-1/2" / Capacidad Frigorífica a T.amb 0°C: 1.528 W/h. / Carga de refrigerante < 1,5 kg . Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cámara de varios. Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.1.6	Ud	Suministro e instalación de equipo refrigerador semi-compacto/split de alto rendimiento MSH-NG-2 034 o similar en calidad y características técnicas, equipo carenado de alta resistencia adecuado a intemperie, regulación con mando de control digital para temperatura, desescarches, paro y marcha. refrigerante ECO, sistema silencioso, evaporador especial de flujo constante caudal 1050m3/h, elementos de Control y Regulación, pilotos de indicación de funcionamiento, Interruptor general, incluido en la medición el circuito frigorífico compuesto por tubería de cobre acabado interior espejo, (Max. 10 mts.) , aislamiento anticondensación de tubería, codos, tuercas y racores y la linea electrica de interconexión unidad condensadora-evaporador y controles de 1KV libre de halógenos, bajo tubo/bandeja/canaleta. Las condiciones de funcionamiento serán: Temperatura ambiente del recinto:0°C / Temperatura de Evaporación: -5° C. / Temperatura de Condensación: +43° C / Potencia compresor: 1 1/2 HP AC 230V/1/50 / P.Absorbida nominal 1,80 KW 16,6(A) Nivel Presión Sonora dB(A) SPL dB(A) 40 / Conexión Frigorífica (Liq/Asp): 3/8"-5/8" / Capacidad Frigorífica a T.amb 0°C: 2.543 W/h. / Carga de refrigerante < 2,0 kg / . Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cámara de comidas preparadas (banquetes). Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

PSECOF CUARTO FRÍO-PREPARACIONES-ENTREGAS PLATOS F.

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto frio	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

Nº	Ud	Descripción					Medición	
13.5.1.2.5	Ud	Suministro e instalación de mesa frigorífica gastro-norm. con 4 cajones 1/2x205 mm, de dimensiones (LxWxH):1500mm X 700mm X 850mm, exterior en acero inox AISI 304, interior en acero inox AISI 304, aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC's con densidad 40 Kg/m 3, desagüe en el interior de la cámara, estructura compacta totalmente inyectada, control de temperatura final de desescarche, interior con uniones de amplio radio para facilitar la limpieza, con bandeja evaporativa en acero inoxidable, encimera con peto sanitario de 100 mm y 50 mm de espesor, contrapuerta embutida con burlete de triple cámara fácilmente sustituible, con posibilidad de cambiar el sentido de apertura de las puertas, con sistema de condensación ventilada INFRICOOL®, guías y parrillas fácilmente desmontables para limpieza, parrillas interiores de 325x530, claro de puerta de 375x526, unidad condensadora con guías correderas para su extracción a 3/4, cajones con guías telescópicas con salida mayorada para salvar el plano frontal de la encimera. / Medidas interiores cajón 1/3 (302x518x105). -Medidas interiores cajón 1/2 (302x518x205). -Medidas interiores cajón 2/3 (302x518x307). -Cerradura para puertas y cajones. - Patas regulables hasta 200 mm, permitiéndole altura total al mueble de 900 mm. Sistema de cajones con autocierre. -Puertas con tirador integrado y bisagra pivotante con bloqueo de apertura. Evaporadores tratados con Epoxi de poliéster anticorrosión. Regimen de temp. -2º/+8ºC. Capacidad: 295 L. Nº de cajones: 4 Capacidad GN 1/2. Profundidad 200 mm. Dim.: 580x375x200 mm. . Consumo: 550 W 230V/1/50. Compresor: 1/4 HP. Refrigerante: R-134 a. Consumo 24h: 2,52KW. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto frio	2				2,000			
					2,000		2,000	
					Total ud :		2,000	
13.5.1.2.6	Ud	Suministro e instalación de cortadora de fiambre profesional automática con contador de lonchas mod. GAE-300 o similar en calidad y características técnicas, con transmisión por engranaje, fabricada en aleación especial de aluminio anodizado, higiénico y anticorrosivo, con anillo, bloqueo de carro y extractor de cuchilla, motor ventilado de gran potencia, dos motores independientes para cuchilla y carro, regulación de amplitud de movimiento del carro, para cortes de diferente tamaño, contador de lonchas, regulación decimal del espesor de corte, plato montado sobre casquillos y rodamientos autolubrificantes, afilador no extraíble, fácil limpieza. Especificaciones técnicas: Diámetro De Cuchilla: 300 mm. Capacidad Corte: Corte Cuadrado: 190 mm x 190 mm, Corte Redondo: 215 mm, Corte Rectángulo: 250 mm x 190 mm, Espesor Corte: 0 mm - 14 mm, Recorrido Del Carro: 310 mm, Potencia Total: 400 W AC 230/I/50, Grado De Protección Ip: 43 Dim: Ancho: 690 mm, Fondo: 540 mm, Alto: 600 mm. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto de frío	1				1,000			
					1,000		1,000	
					Total ud :		1,000	
13.5.1.2.7	Ud	Suministro e instalación de vitrina de ingredientes mod. 1490 B 1/3 INOX o cristal glass o similar en calidad y características técnicas, de dimensiones (LxWxH): 1493mm X 413mm X 450/260mm. EXTERIOR - Acero Inox AISI 304 18/10 - Protección de cristal curvo - Tapa de acero inox AISI 304 18/10. INTERIOR - Acero Inox AISI 304 18/10 - Fondo con uniones de amplio radio. AISLAMIENTO- - Poliuretano inyectado alta presión libre de CFC's densidad 40 kg/m 3 , bajo GWP y cero efecto ODP - Estructura compacta totalmente inyectada. REFRIGERACIÓN - Placa fría en bandeja. - Grupo frigorífico incorporado. COMBINACIÓN DE BANDEJAS (501X13)-(501X11). VIP 1490 B 1/3 (501X13) = 1 (501X11) = 4. Potencia: 150W. Capacidad (L): 44 Compresor 1/6 (HP) Consumo (kWh/24h) 2,2. Rango de Temperaturas: +4 o C/+8ºC. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto de frío	1				1,000			
					1,000		1,000	
					Total ud :		1,000	
13.5.1.2.8	Ud	Suministro e instalación de kit de 4 unidades de calón para acoplamiento a mesa o encimera de trabajo. Construido en acero inox. Guías correderas telescópicas. Capacidad GN 2/1. Profundidad 100 mm. Dim: 600x600mm. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto frio	1				1,000			
					1,000		1,000	
					Total ud :		1,000	

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.5.1.2.9	Ud	Suministro e instalación de mueble de pase especial c/seno lavamanos de dimensiones (LxAxH) 1900mm X 1000mm X 850mm, construido en acero inox AISI-304 Cr.Ni.18/10 acabado Scotch Brite, encimera de 2 mm de espesor con perfiles de refuerzo y radio en el frente, bastidor en tubo de acero inox AISI-304 de 40x40, pies reguladores en altura, doble entrepaño regulables en altura construido en acero inoxidable AISI-304, con refuerzos en su parte central inferior, mediante perfiles omega en toda su longitud. En su parte frontal y trasero inferior irá reforzado con ángulo de acero. Incluido en la medición seno de 450x350x150mm con válvula de desagüe y rebosadero, grifo de palanca para fregadero construido en latón cromado con mando para agua fría y caliente y grifo lavamanos caño cromado giratorio de 300 mm de longitud y 18 mm de diámetro. Acoplamiento a mueble de 3/4", con una distancia entre ejes de 160 mm. Mueble pasante. Incluye también encimera de pase ventana en una pieza totalmente construida en acero inox.18/10. de 20/15 mm. de espesor y reforzado por medio de omegas. Frontales en radio. Fijación a mesa de pase mediante anclajes en el mismo material. Le encimera tiene forma especial s/plano proyecto. Medida la unidad totalmente instalada y conexonada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cuarto de frío		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.2.10	Ud	Suministro e instalación de armario expositor de postres mod. EV 530 PS o similar en calidad y características técnicas, con interior y exterior en chapa de acero negro plastificada y fondo con aristas curvas, aislamiento de poliuretano inyectado de alta presión densidad de 40 kg. sin CFC's, con bandeja evaporativa, puertas de plástico con tirador integrado, cerradura integrada en puertas, puertas con doble acristalamiento (6-10-4) de cierre automático con guarnición magnética y tirador ergonómico no saliente, termómetro/termostato digital, sistema de condensación ventilada, luz interior. Nº de puertas: 1 Ud. Dotación: 5 parrillas.. Capacidad: 280 litros. Potencia: 1/4HP, 380 W. 240 V. -1N - 50/60 Hz. Potencia frigorífica.: 298W a to-10°C. Consumo 24h: 6,4KW. Dimensiones: 600 x 510 x 1820 mm. Medida la unidad totalmente instalada y conexonada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cuarto de frío		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.2.11	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):600mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para tráfico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexonada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cuarto de frío		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.2.12	Ud	Suministro e instalación de puerta de paso a cuarto frío, de dimensiones(LxWxH):1000mm X 80mm X 2100mm, con bisagras bidireccionales semi-aislante, destinada a la separación de áreas de trabajo con mucho tránsito de personas y/o carretillas, semi-aislante, espesor hoja 15 mm., hoja de polietileno a densidad elevada o HDPE (High Density PolyEthylene), con espesor de 15 mm, con soporte para las bisagras, espesor 40 mm, mirilla de cristal (espesor 6 mm), tamaño 350x650mm, con ángulos redondeados, fijada a la hoja con burlete adecuado. Marco ajustable para el montaje en tres gruesos de panel (60,80y100mm) con muelle en el marco, con seguro a 90° y contramarco en aluminio anodizado..Medida la unidad totalmente instalada y conexonada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cuarto de frío		2				2,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000

PSECOCO ENTREGAS CALIENTES-COCCIÓN

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.5.1.3.1	Ud	Suministro e instalación de encimera de trabajo y pase de dimensiones (LxAxH) 4000mm X 1000mm X 50mm, construido en acero inox AISI-304 Cr.Ni.18/10 acabado Scotch Brite, encimera de 2 mm de espesor con perfiles de refuerzo y radio en el frente, bastidor soporte en tubo de acero inox AISI-304 de 40x40, construido en acero inoxidable AISI-304, con refuerzos en su parte inferior, mediante perfiles omega en toda su longitud. En su parte frontal y trasero inferior irá reforzado con ángulo de acero. Frontales en radio. Le encimera tiene forma especial s/plano proyecto.Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Z. Cocción		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.3.2	Ud	Suministro e instalación de seno fregadero para encimera con grifo y lavamanos, de 500x500x250 con válvula de desagüe y rebosadero, construido en acero inox AISI-304 18/10 con cantos redondeados, prevista para ser debidamente soldada en todo su perímetro al sobre de trabajo. Incluido en la medición grifo de palanca para fregadero construido en latón cromado con mando para agua fría y caliente, grifo lavamanos caño cromado giratorio de 300 mm de longitud funcionamiento por celula fotoelectronica de proximidad. Dispensador de jabón. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Z. Cocción		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.3.3	Ud	Suministro e instalación de mesa frigorífica gastro.norm. con 3 puertas modelo BMGN 1960 II o similar en calidad y características técnicas, de dimensiones (LxWxH): 1960mm X 700mm X 850mm, exterior en acero inox AISI 304, interior en acero inox AISI 304, aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC's con densidad 40 Kg/m3, 70mm espesor, desagüe en el interior de la cámara, estructura compacta totalmente inyectada, control de temperatura final de desescarche, interior con uniones de amplio radio para facilitar la limpieza, con bandeja evaporativa sin resistencias electricas, encimera con peto sanitario de 100 mm y 50 mm de espesor, contrapuerta embutida con burlete de triple cámara fácilmente sustituible, posibilidad de cambiar el sentido de apertura de las puertas,sistema de condensación ventilada -Guías y parrillas fácilmente desmontables para limpieza, parrillas interiores de 325x530, claro de puerta de 375x526, unidad condensadora con guías correderas para su extracción a 3/4, cerradura para puertas y cajones, patas regulables hasta 200 mm, permitiéndole altura total al mueble de 900 mm, puertas con tirador integrado y bisagra pivotante con bloqueo de apertura, evaporadores tratados con Epoxi de poliéster anticorrosión. Refrigerante: R-290 Normativa Europea F-Gas. Control Digital IP65 Régimen de temp.: -2º/+8º C. Capacidad: 465 litros. Potencia: 372W AC 230V/1/50. Consumo 24h; 1,95KW. C. Clina 5/40º . Capacidad Frigoficia: 690W a te -10°C. Clase energetica: A. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Z. Cocción		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.3.4	Ud	Suministro e instalación de mesa caliente eléctrica central de fabricación especial, de dimensiones (LxWxH):1600mm X 1000mm X 850mm, construida en acero inox AISI-304 acabado Scotch Brite, de 15/10 con perfiles de refuerzo y con cantos redondeados en el baquetón frontal, estructura inferior, con estante reforzado en su parte inferior central mediante omega de acero inox en toda su longitud, con pies regulables para su nivelación, acoplada bajo encimera de entregas, puertas correderas mediante rodamientos a bolas en ambas caras, grupo de calentamiento por tiro forzado, convector con resistencias blindadas en acero de 2,5 KW. 230V71/50. Temperatura regulada mediante termostato de +30°C/+90°C. Interruptor general y piloto aviso de funcionamiento. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Z. Cocción		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.3.5	Ud	Suministro e instalación de kit de 4 unidades de calón para acoplamiento a mesa o encimera de trabajo. Construido en acero inox. Guías correderas telescópicas. Capacidad GN 2/1. Profundidad 100 mm. Dim: 600x600mm. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición			
Z. Cocción		1		1,000		
				1,000		1,000
				Total ud :		1,000
13.5.1.3.6	Ud	Suministro e instalación de mueble de apoyo camareros, de dimensiones (LxAxH) 2000mm X 300mm X 850mm, construida en acero inox AISI-304 Cr.Ni.18/10 acabado Scotch Brite, bastidor en tubo de acero inox AISI-304 de 40x40, pies reguladores en altura, doble entrepaño regulables en altura, construido en acero inoxidable AISI-304, con refuerzos en su parte central inferior, mediante perfiles omega en toda su longitud. En su parte frontal y trasero inferior irá reforzado con ángulo de acero. Laterales y trasera cerrados. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Z. Cocción		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
13.5.1.3.7	Ud	.Suministro e instalación de sistema de calentamiento en tulipa para encimera de pase compuesta por una lámpara cónica de calentamiento infrarrojos cable extensible lijado, con lámpara de calentamiento infrarrojos, forma cónica, acabado cromado. Potencia de calentamiento: 275 W - 230V/1/50. Cable extensible: 300-1100 mm. Bombilla incluida. Se aconseja mantener la lámpara a 50 ó 60 cm de distancia de los platos.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Z. Cocción- entrega calientes		3				3,000
						3,000
						Total ud :
						3,000
13.5.1.3.8	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):600mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de Ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para tráfico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Z. Cocción		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
13.5.1.3.9	Ud	Suministro e instalación de plafón para protección de pared de dimensiones (LxWxH):6300mm X 20mm X 1200mm, construido en acero inox. AISI 304 18/10 de 15/10 mm de espesor acabado Scotch Brite, con bastidor de tubo de acero inox. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Z. Cocción		1				1,000
						1,000
						Total ud :
						1,000
13.5.1.3.10	M	Suministro e instalación de estante soporte con repisa de dimensiones (LxWxH): Lmm X 500mm X 50mm, totalmente construido en acero inoxidable (parrilla de emplatar) totalmente construido en acero inox. AISI 304 de tubo 30 Ø mm, emparrillado longitudinal a lo largo de los aparatos de cocción. Fijación a campana mediante tubo redondo en el mismo material. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Z. Cocción		3				3,000
						3,000
						Total m :
						3,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m : 10,000					
13.5.1.3.15	M	Suministro e instalación de red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor de 600mm X 500mm o o diámetro equivalente de Ø500mm, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, registros, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Totalmente montada, conexcionada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Z. Cocción			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total m : 10,000					
13.5.1.3.16	Ud	Suministro e instalación interior de instalación de gas en local, con dotación para 4 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, que conecta la llave de local genral de corte a colector con llave/monometro con cada uno de los aparatos a gas, compuesta de 4 tramos: tramo común de 22 mm de diámetro y 10 m de longitud y 4 ramificaciones a cada consumo 18/22MM de 2 a 4 m de longitud. Incluso llaves macho-macho de conexión de aparato para el corte de suministro de gas, con pata y conexiones por junta plana, pasta de relleno y elementos de sujeción, colocados mediante soldadura por capilaridad. Incluso armario de protección llaves/manómetros. No se incluye en la medición la llave de corte general y la electroválvula de seguridad.Totalmente montada, conexcionada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Z. Cocción			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
13.5.1.3.17	Ud	Suministro e instalación de instalación de detección de fugas de gas compuesta por centralita modular marca Normagas o similar con 3 sensores modulares, 3 procesadores remotos y un sistema de corte de suministro de gas tipo accionamiento servo-block eléctrico o en su defecto electroválvula de corte de gas con rearme automático, normalmente cerrada sin tensión. Conectada en serie con extractor de campana de humos.Totalmente montada, conexcionada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Z. Cocción			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
13.5.1.3.18	Ud	Suministro e instalación de plano neutro con cajón de dimensiones(LxWxH): 400mm X 900mm X 290mm, modelo LXN9-4 o similar en calidad y características técnicas, con superficie de trabajo de acero inoxidable AISI 304 Cr.Ni.18.10 grosor 20/10, paneles frontales y laterales de acero inoxidable AISI 304, con acabado Scotch Brite. Cajón extraíble de acero con manilla y tabla. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Z. Cocción			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
13.5.1.3.19	Ud	Suministro e instalación de grifo para encimera de cocción línea top formado por una columna de agua en acero inoxidable para conducción de agua de red con llave de paso, grifo basculante de gran recorrido para facilitar el llenado de recipientes sobre la misma encimera de cocina. Valvulas de cierre anti-retorno. Conexión con latiguillos acero flexibles.Totalmente montado, conexcionado y probado, listo para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Encimera de cocción			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.5.1.3.26	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):300mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para trafico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desagüe horno convención	2				2,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000

PSECOPLONGE

13.5.1.4.1	M	Suministro e instalación de estante mural para utensilios de cocina con barra de enseres, de dimensiones (LxWxH):Lmm X 500mm X 250mm, construido en acero inoxidable 18/10 AISI 304, con canal recoge líquidos y soportado por cartabones de acero inoxidable anclados a la pared mediante fijaciones atornilladas. Barra para colgar enseres, de pletina de acero inoxidable, con ganchos también de acero inoxidable tipo "J". Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Plonge	1,2				1,200	
							1,200	1,200
							Total m :	1,200
13.5.1.4.2	Ud	Suministro e instalación de fregadero de gran capacidad con grifo ducha y almacenamiento de cestas lavado, de dimensiones (LxWxH):1600mm X 800mm X 850mm, construcción en acero inoxidable AISI-304, plano superior con alzatina de 100 mm y baquetón perimetral salva-aguas, cierre frontal y lateral. Seno de 700 x 500 x 350mm estampado en una sola pieza, insonorizado mediante paneles fonoabsorbentes en el fondo del seno, con rebosadero y válvula de desagüe, zona escurridor para apoyo de cestas de lavado Lavautensilios. Bastidor construido en acero inoxidable AISI-304, con faldones cubresenos perimetrales, patas arriostradas entre si con tubo 40x40 mm. 3-Pares de guías para almacenamiento de cestas de Lavautensilios. Pies regulables de poliestireno antichoque de color negro. Grifo ducha de palanca para fregadero. Construido en latón cromado con dos mandos para agua fría y caliente. Caño cromado giratorio de 300 mm de longitud y 18 mm de diámetro. Acoplamiento a mueble de 3/4", con una distancia entre ejes de 160 mm. Parte superior flexible. Entrepaño en zona fregadero construido en acero inoxidable AISI-304, con refuerzos en su parte inferior, en su parte frontal y trasero inferior irá reforzado con ángulo de acero. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Plonge	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.4.3	Ud	Suministro e instalación de campana de extracción de condensados, de dimensiones (LxWxH):1400mm X 1400mm X 500mm, construida en acero inox AISI-304 de 10/10 mm de espesor, reborde perimetral recogevahos, colector de vahos de fácil limpieza con deflector en acero inox AISI-304, sistema de drenaje mediante colector y canalización del agua condensada a la red de desagüe. EXTRACCIÓN: Extractor alojado en caja galvanizada e insonorizada y dotada de amortiguadores antivibratorios, TI 9/9 1/2CV 0,35KW AC 230V/1/50 Rpm. 830 Q max. 3.700m3/h. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Plonge	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.1.4.4	M²	Suministro e instalación de conducto de sección rectangular para vehicular aire y humos (hasta 400°C durante 2 horas), conformado por chapa galvanizada de 1 mm. de espesor conformada mediante el sistema Metu y construido según las normas aplicables. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, ejecución de pliegues, codos, ángulos, encuentros pasamuros y elementos para cambio de secciones. Totalmente instalado, según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Campana extracción de condensados	16				16,000	

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición			
				16,000		16,000
				Total m² :		16,000
13.5.1.4.5	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):600mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de Ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para tráfico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			1			
						Parcial
						1,000
						1,000
						Subtotal
						1,000
						Total ud :
						1,000

PSECOL LAVADO DE VAJILLA

13.5.1.5.1	Ud	Suministro e instalación de mesa de entrega de vajilla sucia c/ estante para clasificación, de dimensiones (LxWxH): 3800mm X 750-800mm X 875/1350mm, construida en acero inox AISI-304 Cr.Ni.18.10, encimera de 1,5mm de espesor, peto sanitario conformado en la misma encimera en aquellas zonas en contacto con la pared, baquetón perimetral, huecos para cubos de desperdicios/carros de servicio. Bastidor y patas en tubo de acero inox de 40x40 mm regulables en altura. Tolda de desbarasado. Rebaje en baquetón para acoplar a mesa de entrada al lavavajillas. Estante de clasificación de cestas. Construido en acero inox AISI-304 Cr.Ni. 18/10. Rebordado perimetral recogeaguas y barra tubular longitudinal para apoyo de las cestas de lavado y poderlas bascular en ambos sentidos. Medida la unidad totalmente instalada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,000
							1,000
							Subtotal
							1,000
							Total ud :
							1,000
13.5.1.5.2	Ud	Suministro e instalación de mesa de entrada al lavavajillas con grifo de ducha, de dimensiones (LxWxH): 1000mm X 750mm X 875mm, encimera de 15-12/10 mm. de espesor en AISI 304, Cr.Ni. 18/10. con peto posterior de 100 mm. y radio sanitario. Frente de 50 mm. Omegas de refuerzo inferior. Estante inferior en acero inoxidable AISI 304 con omega de refuerzo. Patas en tubo cuadrado de 40 mm. de acero inoxidable AISI 304 con pié regulable en altura y bastidor inferior en a/inox soldado a patas. Carril para cestas. Cubeta soldada de 500x400x300mm. Sistema de enganche compatible con todas las marcas de lavavajillas. Grifo ducha monomando 2 aguas (fría/caliente) provisto de muelle en acero inoxidable y equipado con flexible en acero, incorpora dispositivo de regulación del caudal, sistema de salida continua del agua y válvula de retención.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,000
							1,000
							Subtotal
							1,000
							Total ud :
							1,000
13.5.1.5.3	Ud	Suministro e instalación de campana de extracción de condensados, de dimensiones (LxWxH):1800mm X 1400mm X 500mm, construida en acero inox AISI-304 de 10/10 mm de espesor. Rebordado perimetral recoge vahos. Colector de vahos de fácil limpieza con deflector en acero inox AISI-304. Sistema de drenaje mediante colector y canalización del agua condensada a la red de desagüe. EXTRACCIÓN: Extractor alojado en caja galvanizada e insonorizada y dotada de amortiguadores antivibratorios, TI 9/9 1/2CV 0,35KW AC 230V/1/50 Rpm. 830 Q max. 3.700m3/h. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,000
							1,000
							Subtotal
							1,000
							Total ud :
							1,000
13.5.1.5.4	M²	Suministro e instalación de conducto de sección rectangular para vehicular aire y humos (hasta 400°C durante 2 horas), conformado por chapa galvanizada de 1 mm. de espesor conformada mediante el sistema Metu y construido según las normas aplicables. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, ejecución de pliegues, codos, ángulos, encuentros pasamuros y elementos para cambio de secciones. Totalmente instalado, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición				
			Z. Lavado	20	20,000		
					20,000		20,000
					Total m² :		20,000
13.5.1.5.5	Ud	Suministro e instalación de curva mecanizada a 90°, de dimensiones (LxWxH):1100mm X 1100mm X 900mm, construida íntegramente en acero inox AISI-304, fondo inclinado para facilitar la descarga y la limpieza, patas en tubo cuadrado de 40x40 mm con regulación el altura, transporte para deslizamiento de cestos de 500x500 mm mediante cadena de plástico de alta resistencia. Movimiento de forma silenciosa mediante motorreductor. Avance antihorario. Caja de mandos autónoma incorporada. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Z. Lavado	1			1,000
							1,000
						Total ud :	1,000
13.5.1.5.6	Ud	Suministro e instalación de mesa de rodillos en la zona salida de limpio, de fabricación especial de dimensiones (LxWxH):2100mm X 700-750mm X 875mm, construida en acero inox AISI-304 18/10 acabado Scotch Brite, encimera de 1,5 mm de espesor con perfiles de refuerzo y radio en el frente, con alzatina posterior integral formando un radio con el plano de trabajo en todas aquellas zonas de contacto con la pared, de 100 x 20 mm, fondo inclinado para facilitar la descarga y la limpieza, patas en tubo cuadrado de 40x40 mm con regulación el altura, transporte para deslizamiento de cestos de 500x500 mm mediante rodillos de PVC de 40 mm. de diámetro en toda su longitud. Pestaña de introducción a la cuba del lavavajillas y baquetón perimetral. Elemento de cierre y micro fin de carrera. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Z. Lavado	1			1,000
							1,000
						Total ud :	1,000
13.5.1.5.7	Ud	Suministro de carro de transporte de cestos vajilla, de dimensiones (LxWxH):550mm X 550mm X 900mm, carros bajos para cestas con asa y sin asa, carros con plano y asa en acero inoxidable AISI304. Ruedas de Ø125mm, dos de ellas con freno. Modelo con asa. Medida la unidad totalmente instalada y montada, lista para funcionar.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Z. Lavado	1			1,000
							1,000
						Total ud :	1,000
13.5.1.5.8	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):600mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para trafico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Z. Lavado	1			1,000
							1,000
						Total ud :	1,000
13.5.1.5.9	Ud	Suministro e instalación de vertedero con grifo en pared, de dimensiones (LxWxH):700mm X 600mm X 500mm, construido íntegramente en acero inox AISI-304 18/10, con una cuba de 500x400x250mm, rejilla pivotante para apoyos de recipientes y válvula de desagüe. Diseñado para el vaciado y llenado de recipientes voluminosos. Faldones cubre-senos perimetral. Sifón especial en acero inox. / Grifo para vertedero. Construido en latón cromado con dos mandos para agua fría y caliente. Caño cromado giratorio de 300 mm de longitud y 18 mm de diámetro. Acoplamiento a pared. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Z. Lavado	1			1,000
							1,000
							1,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total ud : 1,000

PSECOCA CAFETÍN, BEBIDAS CALIENTES Y FRÍAS

- 13.5.1.6.1 Ud Suministro e instalación de mueble sotabanco de servicios de fabricación especial, de dimensiones (LxWxH):2200mm+1700mm X 700mm X 900mm, construido en acero inox AISI-304 CrNi 18.10 acabado Scotch Brite dotada de peto posterior en todas aquellas zonas de contacto con la pared, de 100 mm., que forma parte de la misma doblado en radio para su fácil limpieza. Frontal en radio, seno de 450x450x250mm con grifo mezclador monomando y válvula de desagüe, grifo lavamanos accionamiento no manual, dotado de dos estantes reforzados en acero inox, conjunto de cajones para acoplar a modulo de servicios, construidos en acero inox AISI-304. 1-Cajón/Tolva basculante recogeposos en acero inox, 3-cajones con deslizamiento por cojinetes. Trasera y laterales cerrados en inox. Mueble especial en forma de "L". Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetin	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

- 13.5.1.6.2 Ud Suministro e instalación de termo calentador al baño-maria, de temperatura uniforme y controlada mediante termostato, de dimensiones (LxWxH):300mm X 300mm X 550mm, construido en acero inox AISI-304. Desmontable para su limpieza. Grifo de salida de doble posición. Provisto con retorno automático y válvula con cierre antigoteo. Calentamiento mediante resistencias blindadas. Capacidad: 10/20 litros. Potencia: 2200-3000 W. AC 230V/1/50. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetin	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

- 13.5.1.6.3 Ud Suministro e instalación de cafetera de filtro, de dimensiones (LxWxH) 860mm X 455mm X 820mm, construcción en acero inox. AISI 304. Control termostático de la temperatura. Grifo anti goteo. Interruptor de puesta en marcha. Dosificación regulable con exactitud mediante dispositivo situado en la parte posterior. Dos recipientes isotérmicos móviles para filtrado de café. Potencia Eléctrica: 6.560W. Tensión: 380/3N/50 HZ. Producción: 60 litros/hora Capacidad: 10+10 litros. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetin	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud :						1,000

- 13.5.1.6.4 Ud Suministro e instalación de armario frigorífico clase slim modelo AGN300CR o similar en calidad y características técnicas, de dimensiones(LxWxH): 482mm X 695mm X 2100mm. EXTERIOR - Acero Inox AISI 304 18/10 - Respaldo en chapa galvanizada. INTERIOR - Acero Inox AISI 304 18/10 - Desagüe interior - Fondo embutido con amplios radios - Iluminación LED. AISLAMIENTO- Poliuretano inyectado alta presión libre de CFC's densidad 40 kg/m³, bajo GWP y cero efecto ODP. PUERTAS - Contrapuerta embutida - Burlete de triple cámara fácilmente sustituible - Puertas con tirador integrado - Bisagra pivotante con bloqueo de apertura. PATAS Patas en acero inox regulables en altura hasta 200 mm. REFRIGERACIÓN. - Sistema de condensación ventilada. Evaporadores tratados anticorrosión 100% Poliéster. - Bandeja evaporativa en acero inoxidable - Control temperatura final del desescarche. CONTROL DIGITAL.- Táctil por membrana a 30 amp. N° de Puertas: 1. Doble acristalamiento templado, bajo emisivo con carga de Argón (4-27-4). Dotación: Guías inox. 4/4 (325x530)mm. Capacidad: 325 Lts. Temperatura de trabajo: +2°C/+6°C. P. Frig. 370W, Condensación ventilada, Evaporación Forzada. Desescarche automático. Control digital. Potencia Total: 252 W AC 230V/1/50. Consumo (24h): 1,40 KW. Refrigerante: ECO. Clase Climática; 4 / 38°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetin	3				3,000	
					3,000	3,000
Total ud :						3,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

13.5.1.6.5	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla de descarga rápida y filtro, de dimensiones (LxWxH):600mm X 300mm X 160mm, canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o ajuste de pavimento continuo tipo "Ucrete" o similar con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para tráfico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar, según planos de proyecto y normativa aplicable.
------------	----	---

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cafetin	2				<u>2,000</u>	
					2,000	2,000
					Total ud :	2,000

PSECOM MONTAJE E INSTALACIONES

13.5.1.7.1 Ud Trabajos de montaje en obra de los equipos, incluyendo el traslado y descarga del material en el lugar de recepción definido por el cliente, conexión de los equipos en su ubicación definitiva. Este material se llevará a cabo por personal designado por la Empresa Instaladora. Replanteo de servicios en obra. Seguimiento y coordinación de obra. Puesta en marcha de la maquinaria instalada, comprobación del funcionamiento, cursos de formación y documentación técnica necesaria para la instalación. Legalización de la instalación con la correspondiente alta en la Consejería de Industria correspondiente, incluyendo en la medición la documentación necesaria para la misma. Libro verde de la Instalación, manual de uso y mantenimiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

PSEQOF EQUIPAMIENTO OFICIO SALÓN DESAYUNOS

PSEOM COCCIÓN- PLATOS CALIENTES

13.5.2.1.1	Ud	Suministro e instalación de campana mural de extracción de humos modelo CE PV 200 F1/F1T o semejante en calidad y características técnicas, equipo de extracción centrifugo en caja insonorizada y compuesto de motor y ventilador adecuado a normativa 400° C/2H. (F400 120). VENT 10/10 -1/3CV Monof/Trif con una capacidad de 4.000 m³/h, dimensiones. (LxWxH): 2000mm x 800mm x 650mm, construida en acero inoxidable, AISI 304 CrNi 18.10, acabado Scotch Brite, reborde perimetral recoge grasas, bandeja con tapones de drenaje bastidor soporte para campanas de extracción de humos, iluminación interior dotada de lámparas tipo leds, plenum de extracción/Tolva de salida preparada para conexión a la red de extracción/chimenea. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S, Desayunos	1				<u>1,000</u>	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.2.1.2	Ud	Suministro e instalación de plafón de protección de pared, de dimensiones (LxWxH): 2000+1000mm X 20mm X 1200mm, construido en acero inox. AISI 304 18/10 de 15/10 mm de espesor acabado Scotch Brite, con bastidor de tubo de acero inox. Medida la unidad totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				<u>1,000</u>	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficio S. Desayunos	1				<u>1,000</u>	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

Nº	Ud	Descripción					Medición	
13.5.2.1.7	Ud	Suministro e instalación de cocina eléctrica vitrocerámica inducción 2 sectores modelo E7PM2/IND o semejante en calidad y características técnicas, dim. (LxWxH): 400mm x 700mm x 900mm. Plano de trabajo y paneles frontales de acero inoxidable AISI 304. Plano de vitrocerámica con espesor 6 mm. Máximo ahorro energético pues el calentamiento de la zona de cocción se activa solo cuando la olla se encuentra en contacto directo con la superficie. La zona de calentamiento se autorregula según el diámetro de la olla. Interrupción automática inmediata en el momento en el que la olla se retira del plano. Regulación de la temperatura por medio de potenciómetro. Indicador digital que señala en el plano, de modo inmediato, el nivel de potencia programado, de 1 a 9. Manija de alta resistencia de acero AISI 304 de espesor 20/10. n. 2 mm 230 x 230 / kW 3,5 X 2 380 - 415 V3N¶ kW 7. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
13.5.2.1.8	Ud	Suministro e instalación de mesa refrigerada de 2 puertas GN 1/1 BMGN 1470 II o semejante en calidad y características técnicas, dim. (LxWxH):1468mm X 700mm X 850mm. Exterior en acero inox AISI 304. Interior en acero inox AISI 304. Aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC's con densidad 40 Kg/m 3. Desagüe en el interior de la cámara. Estructura compacta totalmente inyectada. Control de temperatura final de desescarche. Interior con uniones de amplio radio para facilitar la limpieza. Bandeja evaporativa en acero inoxidable. Encimera con peto sanitario de 100 mm y 50 mm de espesor. Contrapuerta embutida con burlete de triple cámara fácilmente sustituible. Posibilidad de cambiar el sentido de apertura de las puertas. Sistema de condensación ventilada. Guías y parrillas fácilmente desmontables para limpieza. arillas interiores de 325x530. Claro de puerta de 375x526. Unidad condensadora con guías correderas para su extracción a 3/4. Cerradura para puertas y cajones. Patas regulables hasta 200 mm, permitiéndole altura total al mueble de 900 mm. Sistema de cajones con autocierre. Puertas con tirador integrado y bisagra pivotante con bloqueo de apertura. Evaporadores tratados con Epoxi de poliéster anticorrosión. Régimen de temp.: -2°/+8° C. Capacidad: 295 litros. Potencia: 550W AC 230V/1/50. Compresor: 1/4 HP. Consumo 24h; 2,51KW. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
13.5.2.1.9	Ud	Suministro e instalación de mesa de preparación con seno, grifo lavamanos y tolva de desbarase de dim. (LxWxH): 2800mm x 700mm x 900mm. Construido en acero inoxidable, AISI 304 CrNi 18.10 acabado Scotch Brite. Armadura soporte de perfiles y tubo cuadrado de 40 x 40 mm. con regulación de altura. (1) Seno de 500 x 500 x h250mm de profundidad. colocación a izq/dcha. Encimera con perfiles de refuerzo, radio de 15 mm. en el frente y reborde achaflanado en todo su perímetro. Peto trasero de 100 x 20 mm., con radio de unión a encimera. Entrepaño liso con omega longitudinal de refuerzo. Faldón cubriendo frente y laterales de seno. Pintura antisonora en cara oculta de seno. Grifo mezclador gerontológico. Válvula de desagüe y tubo rebosadero desmontable, en acero inox. Grifo lavamanos electronico mediante celula fotoelecgrtica, mezclador fria/caliente. y tolva de desbasaraso con hueco inferior para alojamiento de cubo de basura.Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000
13.5.2.1.10	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla, descarga rápida y filtro, dim. (LxWxH):300mm X 300mm X 160mm.Canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinilico o pavimento continuo tipo "Sistema Ucrete" con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para trafico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona cocción	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud :						1,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

PSEOCA CAFETÍN-ZUMOS Y BEBIDAS CALIENTES

- 13.5.2.2.1 Ud Suministro e instalación de armario frigorífico con puerta de cristal GN AREXG-700 1P o semejante en calidad y características técnicas, dim. (LxWxH) 687mm X 794mm X 2100mm. Construido totalmente en acero inox AISI-304, fondos embutidos, ángulos interiores de amplio radio para facilitar la limpieza, aislamiento de poliuretano expandido de alta densidad (40 Kgs/m3) libre de CFC's. Altura patas regulable en altura. Desagüe en el interior de las cámaras. Guías y parrillas fácilmente desmontables. Cierre automático de las puertas en aperturas inferiores a 95°. Contrapuerta embutida para aumentar el espesor del aislante. Burlete tripe cámara de aislamiento de fácil montaje y sustitución. Desescarche automático. Control de temperatura termostato digital. Nº de Puertas: 1 Doble acristalamiento (6-15-5) Dotación: Guías inox. 3 Parrillas GN 2/1. Capacidad: 590 Lts. Gastronorm. Temperatura de trabajo: -2°/+8°C. Compresor (HP): 1/3, Condensación ventilada, Evaporación Forzada. Desescarche automático. Control digital. Potencia Total: 900 W Tensión: II-220V. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficio S. Desayunos	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	2,000

- 13.5.2.2.2 Ud Suministro e instalación de mueble satabanco de servicios, fabricación especial de sim. (LxWxH):3450mm X 600mm X 900mm Mueble especial a medica con ajuste, construido en acero inox AISI-304 CrNi 18.10 acabado Scotch Brite dotada de peto posterior en todas aquellas zonas de contacto con la pared, de 100 mm., que forma parte de la misma doblado en radio para su fácil limpieza. Frontal en radio. Conjunto de cajones para acoplar a modulo de servicios, construidos en acero inox AISI-304. 1-Cajón/Tolva basculante recogeposos en acero inox, 2-cajones con deslizamiento por cojinetes. 1-Seno de 450x400x250 con válvula de desagüe y rebosadero. Grifo de palanca para fregadero. monomando para agua fría y caliente. Grifo lavamanos caño cromado giratorio de 300 mm de longitud y 18 mm de diámetro. Acoplamiento a mueble de 3/4". Trasera y laterales cerrados en inox. Hueco para fabricante de hielo. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficio S. Desayunos	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

- 13.5.2.2.3 Ud Suministro e instalación de botellero expositor refrigerado vertical bajomostrador modelo ERV 25II o semejante en calidad y características técnicas, dim. (LxWxH):900mm X 510mm X 900mm EXTERIOR. Acero Inox AISI 430, INTERIOR. Acero plastificado gris. Iluminación interior. Iluminación LED. Parrillas de alambre de acero plastificado, regulables en altura y fácilmente desmontables. AISLAMIENTO. Poliuretano inyectado alta presión libre de CFC's densidad 40 kg/m 3 , bajo GWP y cero efecto ODP. PUERTAS. Puertas con doble acristalamiento (6-10-4) Cerradura incorporada Burlete fácilmente sustituible Puertas con tirador integrado. REFRIGERACIÓN. Sistema de condensación ventilada INFRICOOOL. Evaporadores tratados anticorrosión 100% Poliéster. - Bandeja evaporativa. Dotado de 2 puertas y 4 parrillas. Unidad de condensación hermética ventilada. / Temperatura de trabajo. +4°/+12°C. / Temperatura ambiente: +35°C / Compresor: 1/5 HP. / Potencia electrica: 350W 230V/1/50 / Capacidad: 220 Lts. / Consumo 24h: 5,90KW. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficio S. Desayunos	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

- 13.5.2.2.4 Ud Suministro e instalación de mueble cafetero auxiliar de fabricación especial de dim. (LxWxH): 2250mm x 650/700mm x 900mm. Mueble construido en acero inox AISI-304 CrNi 18.10 acabado Scotch Brite dotada de peto posterior en todas aquellas zonas de contacto con la pared, de 100 mm., que forma parte de la misma doblado en radio para su fácil limpieza. Frontal en radio. 1-Cajón/Tolva basculante recogeposos en acero inox, 2-cajones con deslizamiento por cojinetes 2- estantes reforzados en acero inox, Trasera y laterales cerrados en inox. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficio S. Desayunos	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	1,000

PSEOLV LAVADO VAJILLA

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición					
13.5.2.3.1	Ud	Suministro e instalación de estante superior de pared, de dim. (LxWxH):2900mm X 400mm X 50mm. Construido en acero inox. AISI 304 18/10. Frontal en radio. Cartabones de fijación a pared en el mismo material y espesor. tornillos de fijación inox.Medida la unidad totalmente instalada lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.2.3.2	Ud	Suministro e instalación de mesa de entrega de sucio y prelavado de fabricación especial, dim. (LxWxH):2900mm X 700mm X 900mm Construida en acero inox AISI-304, encimera de 1,5mm de espesor, peto sanitario conformado en la misma encimera en aquellas zonas en contacto con la pared, baquetón perimetral, hueco para cubos de desperdicios/carros de servicio. Bastidor y patas en tubo de acero inox de 40x40 mm regulables en altura. Con seno de prelavado con cesta filtro de 450x450x250 mm. Grifo ducha monomando 2 aguas (fría/caliente) provisto de muelle en acero inoxidable y equipado con flexible en acero, incorpora dispositivo de regulación del caudal, sistema de salida continua del agua y válvula de retención. Tolva de desbarasado. Reborde perimetral recogeaguas. Hueco para alojamiento del lavavajillas.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficio S. Desayunos	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.2.3.3	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico con rejilla, descarga rápida y filtro, dim. (LxWxH):300mm X 300mm X 160mm.Canal con marco especial preparado para pinzar pavimento vinílico o pavimento continuo tipo "Sistema Ucrete" con pendiente incorporada hacia el punto de desagüe donde habrá salida sifónica vertical de ø110 mm y que incorpora cesta de recogida de sólidos. El sifón es extraíble, con una retención sifónica de 52 mm en altura de agua en cumplimiento de normativa europea y con un caudal aprox. de 3 lts/seg. Profundidad de la canal variable, mínimo 60 mm. y máximo de 150 mm. Reja, Ref.030, tipo tramex, de malla 25 x 25 mm. Y pletinas portantes y montantes de 25 x 3 y 10 x 3 cms., apta para trafico medio. Acabado electropulido.Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona Lavado	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
13.5.2.3.4	Ud	Seguimiento y coordinación de obra. Montaje en obra de los equipos, incluyendo el traslado y descarga del material en el lugar de recepción definido por el cliente. Conexionado de los equipos en su ubicación definitiva. Este material se llevará a cabo por personal designado por la Empresa Instaladora. Puesta en marcha de la maquinaria instalada, comprobación del funcionamiento, cursos de formación y documentación técnica necesaria para la instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

SN Encimeras

13.6.1	Ud	Bastidor tubular premontado con escuadra de sujección, acabado con imprimación antioxidante, para encimera con escuadra oculta, con fijaciones y panel de madera reforzada, para empotrar en tabique de placas de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	38,000			152,000	
							152,000	152,000
							Total Ud :	152,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

13.6.2	M	Encimera de piedra sinterizada cortadas según despieces de memoria grafica, serie Clas-Stone, de Neolith modelo Calatorao, o similar de 12 mm de espesor , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411.a, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos Publico							
		2	2,100			4,200	
		1	2,000			2,000	
Habitaciones							
001		2	2,000			4,000	
002, 003, 004,005, 00A		10	1,500			15,000	
00B		2	2,200			4,400	
101 y 102		4	1,600			6,400	
103, 104, 105, 106 y 107		10	1,500			15,000	
108		2	2,200			4,400	
109		2	1,650			3,300	
110		2	1,100			2,200	
111		2	1,500			3,000	
112		2	1,400			2,800	
113, 114 y 115		6	1,500			9,000	
116		2	1,900			3,800	
117		2	1,700			3,400	
201, 202, 203, 204, 205, 206 y 207		14	1,500			21,000	
208		2	1,900			3,800	
209		2	1,700			3,400	
						111,100	111,100
						Total m :	111,100
13.6.3	M	Encimera de piedra sinterizada cortadas según despieces de memoria grafica, serie Clas-Stone, de Neolith modelo Calatorao, o similar de 12 mm de espesor , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411.a, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Toallas							
Habitaciones							
001		1	2,000			2,000	
002, 003, 004,005, 00A		5	1,500			7,500	
00B		1	2,200			2,200	
101 y 102		2	1,600			3,200	
103, 104, 105, 106 y 107		5	1,500			7,500	
108		1	2,200			2,200	
109		1	1,650			1,650	
110		1	1,100			1,100	
111		1	1,500			1,500	
112		1	1,400			1,400	
113, 114 y 115		3	1,500			4,500	
116		1	1,900			1,900	
117		1	1,700			1,700	
201, 202, 203, 204, 205, 206 y 207		7	1,500			10,500	
208		1	1,900			1,900	
209		1	1,700			1,700	
						52,450	52,450
						Total m :	52,450

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición			
13.6.4	Ud	Encimera de piedra natural a elegir, de 190 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
						Parcial
						Subtotal
	Vestuarios		2			2,000
						2,000
						2,000
						Total Ud :
						2,000

SI Indicadores, marcados, rotulaciones, ...

13.7.1	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
	Rotulos		25			25,000	
						25,000	25,000
							Total Ud :
							25,000
13.7.2	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de planta, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
	Escaleras		2	4,000			8,000
			1	2,000			2,000
	Ascensores		1	5,000			5,000
			1	4,000			4,000
			1	2,000			2,000
							21,000
							21,000
							Total Ud :
							21,000
13.7.3	Ud	Letra o número suelto para señalización de habitación, de aluminio de 200 mm de altura, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
			36	3,000			108,000
							108,000
							108,000
							Total Ud :
							108,000
13.7.4	M	Marco perimetral para alfombra de entrada al edificio, formado por perfiles angulares de acero inoxidable AISI 304, con alas de 20x25x3 mm de longitud y 3 mm de espesor. COLOCACIÓN: en cajeado de pavimento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación del cajeado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación y fijación mecánica del perfil. Sellado de las juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
			8	3,000			24,000
			8	1,500			12,000
							36,000
							36,000
							Total m :
							36,000

S Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición			
13.7.5	M²	Alfombra de entrada al edificio con nivel de tránsito elevado, con capacidad de retención de partículas finas de suciedad y absorción de la humedad existente en el calzado, formada por perfiles de aluminio anodizado, color negro, de 17 mm de altura, 28 mm de anchura y 5 mm de distancia entre perfiles, con inserciones de fibras textiles combinadas con tiras raspadoras. COLOCACIÓN: sobre cajeado en pavimento. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto
			4	3,000	1,500	18,000
						18,000
						Total m² :
						18,000

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
UJ Jardinería								
14.1.1	Ud	Trasplante de árbol de 200 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluye: Poda de raíces. Poda de ramas. Transporte al lugar de destino. Plantación. Recorte de raíces. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente trasplantadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
14.1.2	M²	Tepe de césped. Incluye: Preparación del terreno con tractor y abonado de fondo. Colocación de tepes. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			80				80,000	
							80,000	80,000
							Total m² :	80,000
14.1.3	Ud	Plantación de Arbol a elegir de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y sustratos vegetales fertilizados. Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
14.1.4	M²	Macizo de planta a elegir de 0,30-0,40 m de altura (6 ud/m²). Incluye: Laboreo y preparación del terreno con motocultor. Abonado del terreno. Plantación. Recebo de mantillo. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total m² :	20,000
14.1.5	M²	Rocalla mixta de piedras graníticas con musgo (50 kg/m²), con arbustos a elegir de 1,0-1,25 m de altura (1 ud/m²), conífera enana de 0,3-0,4 m de altura (0,5 ud/m²) y arbusto cubresuelos de 0,2-0,4 m de altura (1 ud/m²). Incluye: Limpieza y preparación del terreno. Remodelado, cava y abonado del terreno. Colocación de piedras. Distribución y plantación de los arbustos. Cubrición con mantillo. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30				30,000	
							30,000	30,000
							Total m² :	30,000
14.1.6	M³	Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes. Incluye: Acopio de la tierra vegetal. Extendido y perfilado de la tierra vegetal. Señalización y protección del terreno. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			25				25,000	
							25,000	25,000
							Total m³ :	25,000

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción					Medición	
14.1.7	M	Seto de Aligustre (Ligustrum japonicum) de 0,8-1,0 m de altura (4 ud/m). Incluye: Apertura de zanja con los medios indicados. Abonado del terreno. Plantación. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30				30,000	
							30,000	30,000
							Total m :	30,000

UR Riego

14.2.1	Ud	Suministro e instalación de instalación eléctrica del sistema de riego de la parcela. Se incluye en la medición el cableado de conexión desde el cuadro eléctrico hasta cada elemento de la instalación realizado mediante manguera compuesta de tres conductores (fase/neutro/tierra) de 3x2,5 mm² de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos con la denominación genérica RZ1-K, que cumplen el reglamento CPR, para instalación enterrada bajo tubo de polietileno de doble pared D=63 mm, con resistencia a la compresión mayor que 250 N. Se incluye en la medición el cuadro eléctrico de mando y protección con tres salidas a circuitos y una a sistema general. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, incluyendo materiales y mano de obra según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Electricidad sistema riego		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total ud :	1,000
14.2.2	Ud	Suministro e instalación de programador Hunter Pro C con sensor Solar Sync o semejante en calidad y características técnicas, de 12 estaciones, 3 programas independientes, 4 horas de inicio compatible con software Hydrowise (o compatible). Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Riego exterior		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total ud :	1,000
14.2.3	Ud	Suministro e instalación de electroválvula de control de apertura y cierre de sectores de riego sobre tubería de distribución de agua de 3/4". Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Incluso cable de alimentación eléctrica y parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión y pruebas de estanqueidad. Medida la unidad totalmente instalada, conexionada, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Riego exterior		3				3,000	
						3,000	3,000
						Total ud :	3,000
14.2.4	M	Suministro e instalación de tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN-10 atm. enterrada. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, incluyendo materiales y mano de obra según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribución de agua para riego rociadores		50				50,000	
						50,000	50,000
						Total m :	50,000
14.2.5	M	Suministro e instalación de tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN-10 atm. enterrada. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, incluyendo materiales y mano de obra según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribución de agua para riego		50				50,000	
						50,000	50,000
						Total m :	50,000

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
14.2.6	Ud	Suministro e instalación de aspersor emergente Hunter o semejante en calidad y características técnicas, regulable en ángulo y arco, incluido en la medición collarín y codo articulado para conexión a la tubería. Medida la unidad totalmente instalada, conexcionada, programada y lista para funcionar según memoria descriptiva, planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante por personal especializado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total ud :	5,000
14.2.7	M	Suministro e instalación de tubería de riego por goteo formada por tubo de polietileno de color negro de 25 mm de diámetro exterior con goteos integrados suministrada en rollos, incluido en la medición accesorios y piezas especiales. Medida la unidad totalmente instalada y conexcionada, incluyendo materiales y mano de obra según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de riego por goteo	180				180,000	
							180,000	180,000
							Total m :	180,000
14.2.8	Ud	Suministro e instalación de codos, tes, empalmes, valvulería para interconexión de equipos, tuberías y resto de elementos de la instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación de riego	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
14.2.9	Ud	Suministro e instalación de arqueta para colocación de electroválvulas de sistema de riego automático, de 40x40x60 cm., construida con paredes de ladrillo macizo a media asta, sobre fondo de grava gruesa de 10 cm de espesor, enlucida en su interior con mortero de cemento, con marco y tapa de hierro fundido B-250 de resistencia al peso. Incluido en la medición el sellado de tubos. Medida la unidad totalmente ejecutada según memoria descriptiva, planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Arquetas p/electroválvulas riego	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000

UV Cerramientos exteriores

14.3.1	M	Vallado de parcela formado por muro continuo de hormigón armado, de 1 m de altura y 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje del sistema de encofrado recuperable metálico para acabado visto. Incluso berenjenos para biselado de cantos y separadores. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación y aplomado de la malla electrosoldada con separadores homologados. Colocación de berenjenos en el encofrado. Montaje del sistema de encofrado del murete. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		entrada peatonal	1	16,000			16,000	
							16,000	16,000
							Total m :	16,000
14.3.2	M³	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		entrada peatonal	1	16,000	0,800	0,400	5,120	
							5,120	5,120
							Total m³ :	5,120
14.3.3	Ud	Puerta cancela con carpintería artística de acero, de una hoja abatible, dimensiones 150x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores sentados con hormigón HM-25/B/20/X0, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Instalación de la puerta cancela. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
14.3.4	Ud	Puerta cancela con cuarterones de chapa de acero galvanizado, acabado lacado, de una hoja abatible, dimensiones 300x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y montaje del poste de fijación. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acceso vehiculos	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
14.3.5	M³	Muro de carga de mampostería careada a dos caras vistas, con mampuestos, de piedra caliza, con las caras de paramento labradas en forma poligonal, colocados con mortero de cal industrial, color Natural, M-15, suministrado en sacos y rellenando las juntas con mortero fino, en muros de espesor variable, hasta 50 cm. Incluye: Replanteo del muro. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Limpieza y humectación del lecho de la primera hilada. Colocación de los mampuestos sobre la capa de mortero. Tanteo con regla y plomada, rectificando su posición mediante golpeo. Refino, rejuntado y rehundido con hierro. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, al no considerar la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, ya que no incluye la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	14,800	0,600	1,000	8,880	
			1	4,500	0,600	1,000	2,700	
			1	17,000	0,400	1,000	6,800	
							18,380	18,380
							Total m³ :	18,380
14.3.6	M²	Vallado de parcela formado por paneles de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 50x50x1,5 mm y 1,3 m de altura, separados 1,10 m entre sí anclados mecánicamente a muro de hormigón armado. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de rejilla electrosoldada a los postes metálicos. Incluye: Replanteo. Apertura de taladros para fijación de los postes. Colocación de los postes. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de rejilla. Criterio de medición de proyecto: Superficie realmente ejecutada, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Superficie realmente ejecutada realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción						Medición
	TRA1		1	5,550		1,300	7,215	
			1	1,150		1,300	1,495	
							8,710	8,710
							Total m² :	8,710
14.3.7	Ud	Puerta de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, de dos hojas abatibles, dimensiones 155x230 cm, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, y accesorios. Incluye: Instalación de la puerta. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	TRA1		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
14.3.8	Ud	Puerta de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, de una hoja abatible, dimensiones 108x210 cm, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, y accesorios. Incluye: Instalación de la puerta. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	TRA2		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

UX Pavimentos exteriores

14.4.1

M²

Pavimento para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, de baldosas de piezas irregulares de caliza de Silos de 3 a 4 cm de espesor, recibidas sobre capa de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 20 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Preparación y extendido de la lechada líquida para relleno de juntas. Limpieza final con agua, sin eliminar el material de rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a justificar	1	22,570	5,750		129,778	
	1	2,800	3,350		9,380	
	1	11,950	1,750		20,913	
	1	6,800	0,700		4,760	
	1	10,360	2,500		25,900	
	1	170,000			170,000	
					<u>360,731</u>	360,731
					Total m² :	360,731

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
14.4.2	M²	Pavimento de adoquines cerámicos clinker en franjas de 25 cm enmarcando zonas de adoquín de piedra natural, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 30 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con aparejo en espiga, de adoquines cerámicos clinker de color rojo, acabado superficial liso, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344, de 240x120x60 mm, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alcorques	2	11,500	0,250		5,750	
		Lineas	1	3,100	0,250		0,775	
			1	2,400	0,250		0,600	
			1	1,800	0,250		0,450	
			2	1,000	0,250		0,500	
			1	1,900	0,250		0,475	
			2	6,200	0,250		3,100	
			1	9,100	0,250		2,275	
			1	27,600	0,250		6,900	
			1	24,500	0,250		6,125	
			1	21,700	0,250		5,425	
			3	1,000	0,250		0,750	
			1	2,150	0,250		0,538	
			1	4,500	0,250		1,125	
			2	13,600	0,250		6,800	
			1	12,850	0,250		3,213	
			1	19,300	0,250		4,825	
			1	22,900	0,250		5,725	
			1	27,300	0,250		6,825	
			1	17,300	0,250		4,325	
			1	4,750	0,250		1,188	
							67,689	67,689
							Total m² :	67,689
14.4.3	M²	Pavimento de adoquines de piedra natural, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C2 (calles comerciales de gran actividad, 16 a 24 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 35 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines de granito Blanco Berrocal, de 8x8x5 cm, con acabado flameado en la cara vista y aserrado en las otras caras, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	760,230			760,230	
			-2	10,170			-20,340	
							739,890	739,890
							Total m² :	739,890

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
14.4.4	M ²	Solado de baldosas de hormigón para uso exterior, acabada en punta de diamante, resistencia a flexión T, carga de rotura 3, resistencia al desgaste G, 30x30x3,2 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de rampa de garaje, colocadas a pique de maceta con mortero sobre capa de arena. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de arena. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Preparación y extendido de la lechada líquida para relleno de juntas. Limpieza final con agua, sin eliminar el material de rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición rampa de garaje	1	15,000	1,500		22,500	
							22,500	22,500
							Total m² :	22,500
14.4.5	M	Bordillo de piedra natural, 40x20x15 cm, para jardín, sobre base de hormigón en masa. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			35				35,000	
							35,000	35,000
							Total m :	35,000

UM Mobiliario urbano

14.5.1	Ud	Unidad alcorque Tronco-Conico ejecutado según planos de proyecto diametro base 3,60 m, diametro superior 2,00 m altura 1,5 m, mediante subestructura perfiles soldados de acero UNE-EN 10210-1 S275J0H, en perfiles huecos acabados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado galvanizado en caliente. Revestida mediante plancha de acero corten con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica S355J2WP según UNE-EN 10025-5, de 2 mm de espesor, con una masa superficial de 16,49 kg/m ² , trabajado en taller para adaptarse a sub estructura. Completamente terminado. Incluye: Fabricación en taller. Replanteo de alineaciones y niveles. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000
14.5.2	Ud	Papelera de fundición de suelo, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 40 litros de capacidad, de estilo histórico, con escudo o nombre de población, con sistema de vaciado por gravedad, con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/X0. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Excavación. Ejecución de la base de hormigón. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
14.5.3	Ud	Banco con respaldo, de chapa perforada de acero galvanizado, de 180 cm de longitud, con soportes de sección rectangular, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	

U Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición					
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
14.5.4	Ud	Jardinera cuadrada de acero corten, de 80x80x60 cm. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,000	
							8,000	8,000
							Total Ud :	8,000
14.5.5	Ud	Bolardo de fundición, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
							Total Ud :	6,000
14.5.6	Ud	Bolardo con cuerpo extraíble de hierro de 790x70x70 mm y base empotrable de acero galvanizado de 210x90x90 mm. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Excavación. Ejecución de la base de hormigón. Colocación y fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000

UT Protecciones y señalización

14.6.1

M²

Barrera acústica de 1 m de altura, 3 m de separación entre pilares, prevista para soportar hasta 240 kg/m² de sobrecarga máxima debida a la acción del viento, realizada con panel machihembrado de sectorización de aluminio Metalesa MA1 o similar, de 110 mm de espesor y 500 mm de altura, formado por cara exterior fonoabsorbente de chapa microperforada acabado prelacado, RC3 y RUV4, según UNE-EN 10169, de 1,2 mm de espesor, alma aislante de lana de roca con velo negro protector de densidad media 120 kg/m³ y cara interior de chapa nervada lisa acabado prelacado, de 1,2 mm de espesor, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, categoría A4, según UNE-EN 1793-1, categoría B3, según UNE-EN 1793-2., instalados por encaje y deslizamiento sobre pilares de perfil laminado en caliente, soldados a placas de anclaje con pernos, fijadas a zapatas de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la cimentación, los pilares ni los remates. Incluye: Instalación de los paneles por encaje y deslizamiento sobre los pilares ya nivelados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección vertical, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección vertical, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Foso Instalaciones	1	6,300		1,000	6,300	
	1	4,000		1,000	4,000	
	1	4,400		1,000	4,400	
	1	4,800		1,000	4,800	
					<u>19,500</u>	19,500
					Total m ² :	19,500

G Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
GC Tratamientos previos de los residuos								
15.1.1	M³	Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			805				805,000	
							805,000	805,000
							Total m³ :	805,000
GT Gestión de tierras								
15.2.1	M³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			49	1,200			58,800	
			40	1,200			48,000	
			272	1,200			326,400	
							433,200	433,200
							Total m³ :	433,200
GR Gestión de residuos inertes								
15.3.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
170101			24				24,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	24,000
15.3.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
170102			26				26,000	
170103			12				12,000	
							38,000	38,000
							Total Ud :	38,000

[illegible]

G Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
15.3.7	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes mobiliario y equipamiento, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,000	
							20,000	20,000
							Total Ud :	20,000
15.3.8	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
170107			14				14,000	
							14,000	14,000
							Total Ud :	14,000

GE Gestión de residuos peligrosos

15.4.1	Ud	Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, residuos que contienen sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
15.4.2	Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
15.4.3	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000

G Gestión de residuos

Nº Ud Descripción Medición

GV Gestión de residuos vegetales

15.5.1 M³ Transporte con camión de residuos vegetales producidos durante los trabajos de limpieza de solares, poda y tala de árboles, a vertedero específico, situado a 30 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
14				14,000	
				14,000	14,000
				Total m ³ :	14,000

15.5.2 M³ Canon de vertido por entrega de residuos vegetales producidos durante los trabajos de limpieza de solares, poda y tala de árboles, en vertedero específico. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
14				14,000	
				14,000	14,000
				Total m ³ :	14,000

X Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
XB Pavimentos								
16.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de pavimento continuo, con determinación de: resistencia al deslizamiento en condiciones húmedas. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
XE Estructuras de hormigón								
16.2.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de cuatro probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cimentación		2				2,000	
	Estructura		3				3,000	
							5,000	5,000
							Total Ud :	5,000
XM Estructuras metálicas								
16.3.1	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes, ultrasonidos, radiografía con película de 10x40 cm. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
XN Acústica								
16.4.1	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 4 en separación entre área protegida y de actividad, 4 en separación entre área protegida y cualquier otra, 4 en separación entre área habitable y cualquier otra, 4 en elemento horizontal, en fachada. Ruido de impacto: 2 en elemento horizontal. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
XR Pruebas de servicio								
16.5.1	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000
16.5.2	Ud	Conjunto de pruebas de servicio, para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.						

X Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	3,000
16.5.3	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000

PSPYV Instalaciones

16.5.4.1	Ud	Prueba de estanqueidad en tramos de la red saneamiento de D<125 mm, según normas UNE detalladas en el CTE-HS5 y s/ UNE-EN 1610:2016 o normativa sustitutiva en el momento de la ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de fecales	1				1,000	
		Red de pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
16.5.4.2	Ud	Prueba de estanqueidad en saneamiento de D=150/300 mm, según normas UNE detalladas en el CTE-HS5 y s/UNE-EN 1610:2016 o normativa sustitutiva en el momento de la ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de fecales	1				1,000	
		Red de pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
16.5.4.3	Ud	Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, según normas UNE detalladas en el CTE-HS5 y s/ UNE-EN 1610:2016 o normativa sustitutiva en el momento de la ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de fecales	1				1,000	
		Red de pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
16.5.4.4	Ud	Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	1				1,000	
		Zona de lavado	1				1,000	
		Zona de serf-service	3				3,000	
							5,000	5,000
							Total ud :	5,000
16.5.4.5	Ud	Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, según normas UNE detallads en el CTE-HS4 con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red agua fría	1				1,000	
		Red ACS	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000

X Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
16.5.4.6	Ud	Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red agua fría	1				1,000	
		Red ACS	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total ud :	2,000
16.5.4.7	Ud	Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadro general de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro de mando y protección	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
16.5.4.8	Ud	Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadro parcial de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadros parciales de mando y protección	48				48,000	
							48,000	48,000
							Total ud :	48,000
16.5.4.9	Ud	Prueba de funcionamiento de automatismos de centro de transformación existente e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Centro de Transformación	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
16.5.4.10	Ud	Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red tierra	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
16.5.4.11	Ud	Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red tierra	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
16.5.4.12	Ud	Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Inst. Eléctrica	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud :	1,000
16.5.4.13	Ud	Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		C. Húmedos	45				45,000	
							45,000	45,000
							Total ud :	45,000
16.5.4.14	Ud	Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

X Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total ud : 71,000					
16.5.4.20	Ud	Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de tuberías de gas, según normas UNE detallads en el Reglamento de Gas (RD 919/2006) para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red general de distribución de gas			1				1,000	
Red de gas a calderas			1				1,000	
Red de gas a cocina			1				1,000	
							3,000	3,000
			Total ud : 3,000					
16.5.4.21	Ud	Pruebas y regulación de sistema de detección de gas (centralita y detectores), incluyendo pruebas con gas, comprobación de accionamiento de electroválvula y demás ajustes para su puesta en marcha.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Detección gas calderas			1				1,000	
Detección gas cocina			1				1,000	
							2,000	2,000
			Total ud : 2,000					
16.5.4.22	Ud	Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de tuberías de agua para PCI, según normas UNE detallads en el RIPCÍ para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tuberías red de BIEs			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					
16.5.4.23	Ud	Pruebas y regulación de sistema de detección de incendios (centralitas y detectores), incluyendo pruebas con gas, comprobación de accionamiento de electroválvula y demás ajustes para su puesta en marcha.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sistema detección incendios			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud : 1,000					

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

YC Sistemas de protección colectiva

- 17.1.1 M Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	50,000			50,000	
					50,000	50,000
					Total m :	50,000

- 17.1.2 M Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete. Incluye: Colocación de los guardacuerpos. Colocación de la barandilla principal. Colocación de la barandilla intermedia. Colocación del rodapié. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera	4	1,800			7,200	
	8	1,500			12,000	
	1	1,600			1,600	
	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	
					23,400	23,400
					Total m :	23,400

- 17.1.3 M Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado por apriete, amortizables en 20 usos. Incluye: Colocación de los guardacuerpos. Colocación de la barandilla principal. Colocación de la barandilla intermedia. Colocación del rodapié. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baja	1	9,800			9,800	
	1	29,000			29,000	
	4	4,150			16,600	
Primera	4	4,150			16,600	
	2	4,150			8,300	
	2	5,200			10,400	
Segunda	12	4,150			49,800	
					140,500	140,500
					Total m :	140,500

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
17.1.4	M²	Protección de hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m² mediante tablero de madera de pino de 22 mm de espesor, colocado de manera que cubra la totalidad del hueco, reforzado en su parte inferior por tabloncillos, quedando el conjunto con la suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a los que se le va a someter y sujeto al forjado con puntas planas de acero de modo que se impida su movimiento horizontal. Amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tapado Huecos Antiguas Instalaciones								
Suelo Baja			4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
Suelo Primera			4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
Suelo Segunda			4	1,430	1,000		5,720	
			2	1,000	1,000		2,000	
							23,160	23,160
							Total m² :	23,160
17.1.5	Ud	Protección de hueco horizontal de forjado, para paso de ascensor de 2x1,9 m mediante tabloncillos de madera de pino de 25x7,5 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, unidos a un rollizo de madera de 10 a 12 cm de diámetro mediante clavazón, quedando el conjunto con la suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a los que se le va a someter y sujeto al forjado con puntas planas de acero de modo que se impida su movimiento horizontal. Amortizable en 4 usos. Incluye: Realización de dos orificios en el paramento vertical del ascensor. Colocación del rollizo en posición horizontal. Montaje del elemento. Colocación del entablado sobre el hueco. Sujeción del entablado al rollizo y al soporte. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo -1			4				4,000	
Baja			1				1,000	
Primera			2				2,000	
Segunda			2				2,000	
							9,000	9,000
							Total Ud :	9,000
17.1.6	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			200				200,000	
							200,000	200,000
							Total Ud :	200,000
17.1.7	M	Red vertical de protección, tipo pantalla, de poliamida de alta tenacidad, color blanco, con cuerda de red de calibre 4 mm y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, color verde, anclada al borde del forjado cada 50 cm con anclajes expansivos de acero galvanizado en caliente, para cerrar completamente el hueco existente entre dos forjados, durante los trabajos sobre andamios junto a balcones o terrazas, en planta de hasta 3 m de altura libre. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Colocación del rodapié de malla. Desmontaje del conjunto. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio			2	28,800			57,600	
			1	4,150		4,500	18,675	
			1	4,150		7,200	29,880	
Terrazas								
Primera			1	9,400		2,500	23,500	

(Continúa...)

(Continúa...)

Y Seguridad y salud		
Nº	Ud	Descripción

Nº	Ud	Descripción	Medición					
17.1.7	M	Red vertical de protección, tipo pantalla, en balcones o terrazas.	(Continuación...)					
Fachada Trasera			1	3,050	2,500	7,625		
			1	40,000	5,000	200,000		
						337,280		337,280
		Total m :						337,280
17.1.8	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos, amortizables en 20 usos, colocados una vez construida la hoja exterior del cerramiento y anclados a los orificios previamente realizados en los laterales del hueco de la ventana. Incluye: Realización de los orificios en los laterales del hueco de la ventana. Montaje del conjunto. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta Primera								
V06			9	1,260		1,250	14,175	
PV03			2	1,330		2,050	5,453	
V15			1	0,570		0,900	0,513	
V16			1	0,850		0,250	0,213	
V10			2	0,500		1,200	1,200	
V11			1	0,520		0,750	0,390	
Planta Segunda								
V06			8	1,260		1,250	12,600	
V11			3	0,520		0,750	1,170	
							35,714	35,714
		Total Ud :						35,714
17.1.9	Ud	Sistema provisional de protección de hueco frontal de ascensor de 1,1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos; pletinas de acero laminado para la inmovilización de los componentes de la protección, de 20x4 mm, colocadas en el paramento vertical ya ejecutado del ascensor y tapones protectores de PVC, tipo seta, amortizables en 25 usos. Incluye: Colocación de los pasadores de inmovilización en el paramento vertical. Colocación de la barandilla principal. Colocación de la barandilla intermedia. Colocación del rodapié. Colocación de tapones protectores. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor cocina			2				2,000	
Ascensor servicio			5				5,000	
Ascensor huespedes			4				4,000	
							11,000	11,000
		Total Ud :						11,000
17.1.10	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de línea de anclaje vertical temporal, de cable de acero, con dispositivo anticaídas deslizante, de 20 m de longitud, para asegurar hasta un operario, compuesta por 2 placas de anclaje y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 dispositivo anticaídas deslizante; 2 conectores básicos (clase B); 1 tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno; conjunto de un sujetacables y un terminal manual de acero inoxidable; y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre y guardacable en un extremo, amortizable en 3 usos. Incluso elementos para fijación mecánica a paramento de las placas de anclaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de las placas de anclaje. Montaje de los componentes. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud :						2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

17.1.11	M	Marquesina de protección del acceso al edificio ante la posible caída de objetos formada por: estructura metálica tubular de 1,50 m de ancho y 3,00 m de altura, amortizable en 8 usos y plataforma de tablero de madera de pino de 22 mm de espesor, reforzado en su parte inferior por tabloncillos clavados con puntas planas de acero, en sentido contrario, con rodapié de tabloncillo de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos. Incluye: Montaje del elemento. Colocación de la plataforma sobre la estructura. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
salida edificio		1	3,000			3,000	
						3,000	3,000
						Total m :	3,000
17.1.12	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,000	
						6,000	6,000
						Total Ud :	6,000
17.1.13	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,000	
						6,000	6,000
						Total Ud :	6,000
17.1.14	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 10 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5				5,000	
						5,000	5,000
						Total Ud :	5,000
17.1.15	M	Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	9,000			18,000	
						18,000	18,000
						Total m :	18,000

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
17.1.16	Ud	Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud :	2,000
17.1.17	M	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Malla de ocultación de polietileno de alta densidad, color verde, colocada sobre las vallas. Incluye: Montaje del conjunto. Fijación de las bases al pavimento. Colocación de la malla. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	70,000			70,000	
			1	60,000			60,000	
							130,000	130,000
							Total m :	130,000
17.1.18	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, con lengüetas para candado, amortizable en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, fijadas al pavimento con pletinas de 20x4 mm y tacos de expansión de acero. Incluye: Montaje del conjunto. Fijación de las bases al pavimento. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

YF Formación

17.2.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bimensual 24 meses	12				12,000	
							12,000	12,000
							Total Ud :	12,000
17.2.2	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado perteneciente a una empresa asesora en Seguridad y Prevención de Riesgos. Criterio de valoración económica: El precio incluye la pérdida de horas de trabajo por parte de los trabajadores asistentes a la charla, considerando una media de seis personas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición			
			24	24,000		
				24,000		24,000
				Total Ud :		24,000
17.2.3	Ud	Formación del personal, necesaria para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye las reuniones del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			1			1,000
						1,000
						1,000
						Total Ud :
						1,000

YI Equipos de protección individual

17.3.1	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			1			1,000
						1,000
						1,000
						Total Ud :
						1,000

YM Medicina preventiva y primeros auxilios

17.4.1	Ud	Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye la reposición del material. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			1			1,000
						1,000
						1,000
						Total Ud :
						1,000

YP Instalaciones provisionales de higiene y bienestar

17.5.1	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			1			1,000
			1			1,000
			1			1,000
			1			1,000
						4,000
						4,000
						Total Ud :
						4,000
17.5.2	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos	1				1,000	
		Comedor	1				1,000	
		Vestuarios	1				1,000	
		Oficina	1				1,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
17.5.3	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos	1				1,000	
		Comedor	1				1,000	
		Vestuarios	1				1,000	
		Oficina	1				1,000	
							4,000	4,000
							Total Ud :	4,000
17.5.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de dimensiones 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, termo eléctrico, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo contrachapado hidrófugo con capa antideslizante, revestimiento de tablero en paredes, inodoro, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos y puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24				24,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	24,000
17.5.5	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24				24,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	24,000
17.5.6	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Y Seguridad y salud		
Nº	Ud	Descripción

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			24			24,000		
						24,000	24,000	
						Total Ud :	24,000	
17.5.7	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de los materiales, la pequeña maquinaria y las herramientas, de dimensiones 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa y suelo de aglomerado hidrófugo. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24				24,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	24,000
17.5.8	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24				24,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	24,000
17.5.9	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra, hasta una distancia máxima de 200 km. Incluye: Descarga y posterior recogida del módulo con camión grúa. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total Ud :	5,000
17.5.10	Ud	12 taquillas individuales, 12 perchas, 2 bancos para 5 personas, 2 espejos, 2 portarrollos, 2 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
17.5.11	Ud	2 mesas para 10 personas, 4 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000

Y Seguridad y salud		
Nº	Ud	Descripción

Nº	Ud	Descripción	Medición					
17.5.12	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra. Incluye: Trabajos de limpieza. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Limpieza semanal	4	4,000	24,000		384,000	
							384,000	384,000
							Total Ud :	384,000

YS Señalización provisional de obras

17.6.1	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		300				300,000	
						300,000	300,000
						Total m :	300,000
17.6.2	Ud	Cono de balizamiento reflectante de 75 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 300 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		10				10,000	
						10,000	10,000
						Total Ud :	10,000
17.6.3	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		8				8,000	
						8,000	8,000
						Total Ud :	8,000
17.6.4	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,000	
						3,000	3,000
						Total Ud :	3,000
17.6.5	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,000	
						3,000	3,000

Y Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud : 3,000					
17.6.6	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total Ud : 5,000					
17.6.7	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					

IGB Interconexion Gil Blas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
18.1	M²	Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación Gil Blas			1	80,000	1,800		144,000	
							144,000	144,000
							Total m² :	144,000
18.2	M³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso cabeceros horizontales y codales de madera para apuntalamiento y entibación ligera, para una protección del 20%. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Montaje de tablonas, cabeceros y codales de madera, para la formación de la entibación. Clavado de todos los elementos. Desmontaje gradual del apuntalamiento y de la entibación. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación Gil Blas			1	80,000	1,600	1,100	140,800	
Arquetas			3	2,000	2,000	1,200	14,400	
							155,200	155,200
							Total m³ :	155,200
18.3	M³	Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación Gil Blas			1	80,000	1,500	1,000	120,000	
Arquetas			3	2,000	2,000	1,200	14,400	
							134,400	134,400
							Total m³ :	134,400
18.4	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con rodillo vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación Gil Blas			1	80,000	1,600	0,250	32,000	
							32,000	32,000

IGB Interconexion Gil Blas

Nº	Ud	Descripción						Medición
			Total m³ :					32,000
18.5	M²	Pavimento para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, de baldosas de piezas irregulares de caliza de Silos de 3 a 4 cm de espesor, recibidas sobre capa de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 20 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Preparación y extendido de la lechada líquida para relleno de juntas. Limpieza final con agua, sin eliminar el material de rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación Gil Blas			1	80,000	1,800		144,000	
								144,000
								144,000
			Total m² :					144,000
18.6	M	Suministro e instalación de tubería de acero negro para circuitos de climatización, DN 100, con diámetro interior 100 mm y espesor 7,14 mm. La tubería irá protegida y perfectamente aislada con aislamiento según RITE (no incluido en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm, incluyendo en la medición la parte proporcional de ejecución de agujero en forjado o pared y protección. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación armafix AF y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alim. calor Gil Blas ida			80				80,000	
Alim. calor Gil Blas retorno			80				80,000	
Alim. frío Gil Blas ida			80				80,000	
Alim. frío Gil Blas retorno			80				80,000	
								320,000
								320,000
			Total m :					320,000
18.7	M	Suministro e instalación de aislamiento térmico flexible de célula cerrada tipo Armaflex AF-EVO-5-36X114 o similar en calidad y características técnicas, para tubería en instalación enterrada en zanja de climatización para la distribución de fluidos fríos (de 0°C a +10°C) o calientes (hasta 90°C), con elevada resistencia a la difusión de vapor de agua, baja conductividad térmica y protección antimicrobiana incorporada, para tuberías de hasta 101,6 mm de diámetro exterior y 50 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones (la banda autoadhesiva tiene base acrílica sensible a la presión y malla tejida como soporte). Se incluye en la medición la colocación de un tubo de protección de PVC corrugado de 110 mm de diámetro exterior para la protección de la tubería aislada. Incluido en la medición las piezas de codos, tes prefabricados en el mismo material así como elementos de sujeción a la tubería. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alim. calor Gil Blas ida			80				80,000	
Alim. calor Gil Blas retorno			80				80,000	
Alim. frío Gil Blas ida			80				80,000	
Alim. frío Gil Blas retorno			80				80,000	
								320,000
								320,000
			Total m :					320,000
18.8	M	Suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 63 mm de diámetro nominal (2 1/2") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida AF parador GB			180				180,000	
Proteccion contra incendios Suministro al Parador Gil Blas			120				120,000	
								300,000
								300,000
			Total m :					300,000

IGB Interconexión Gil Blas								
Nº	Ud	Descripción	Medición					
18.9	M	Red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro estirado sin soldadura, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso, accesorios y piezas especiales, y cinta anticorrosiva. El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro al Parador Gil Blas	80				80,000	
							80,000	80,000
		Total m :						80,000
18.10	M	Suministro e instalación de derivación individual trifásica constituida por tres conductores de fase (150 mm²), un conductor de neutro (150 mm²) y un conductor de tierra (150 mm²) realizado mediante conductores unipolares aislados de tensión asignada 0,6/1 kV, de cobre clase 5, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y resistente al fuego con la denominación genérica RZ1/SZ1(AS+), que cumplen el reglamento CPR, para instalación para instalación bajo tubo de polietileno de doble pared enterrado. Medida la unidad totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alim. eléct. Parador Gil Blas	1	120,000			120,000	
							120,000	120,000
		Total m :						120,000
18.11	M	Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 250 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Canalización Gil Blas	1	80,000			80,000	
							80,000	80,000
		Total m :						80,000
18.12	M	Canalización de 3 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Canalización Gil Blas	1	80,000			80,000	
							80,000	80,000
		Total m :						80,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suministro al Parador Gil Blas	80				80,000	
					80,000	80,000
					Total m :	80,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alim. eléct. Parador Gil Blas	1	120,000			120,000	
					120,000	120,000
					Total m :	120,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canalización Gil Blas	1	80,000			80,000	
					80,000	80,000
					Total m :	80,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canalización Gil Blas	1	80,000			80,000	
					80,000	80,000
					Total m :	80,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canalización Gil Blas - Agua	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	3,000