

**EXPEDIENTE GEX: 2024/9243**

La autenticidad e integridad de los documentos puede verificarse con el CSV en esta Sede Electrónica:  
<https://sede.eprinsa.es/carlota>  
(Validación de documentos)

**INFORME TÉCNICO JUSTIFICATIVO DE NO DIVISIÓN POR LOTES**

D. Alfonso Estable Rodríguez, Ingeniero Técnico Industrial del Excmo. Ayuntamiento de La Carlota, en relación con el contrato de obras para la ejecución del PROYECTO DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y ACS PARA POLIDEPORTIVO Y PISCINA MUNICIPAL DE LA CARLOTA MEDIANTE AEROTERMIA.

**1. INFORMA:**

Según establece la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), en su artículo 99.3, siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá de preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras.

El técnico que suscribe, en base al Proyecto las obras elaborado por Ingeniero eléctrico industrial. Antonio Escribano García. Colegiado Nº: 3.063, considera que no es viable la división en lotes de este contrato en virtud del apartado b) del 99.3 de la LCSP, pues se entiende que la realización independiente de las diversas partidas comprendidas en el citado proyecto dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; entrañando riesgo para la correcta ejecución del contrato, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes partidas, ya que son dependientes unas de otras tanto en tiempo como en su procedimiento de ejecución, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

**2. CONCLUYE:**

Por lo tanto, se propone la no división en lotes, y que el contrato sea gestionado por una sola empresa, siendo ésta la que organice el reparto del personal necesario, y que a su vez programe los trabajos, lo que garantiza se preste un servicio más eficiente.

Según se ha argumentado, el técnico que suscribe, CONCLUYE que queda suficientemente justificado el hecho de la NO DIVISIÓN EN LOTES del contrato de obras para la ejecución del PROYECTO DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y ACS PARA POLIDEPORTIVO Y PISCINA MUNICIPAL DE LA CARLOTA MEDIANTE AEROTERMIA, a licitar por parte del Excmo. Ayuntamiento de La Carlota.

Fecha y Firmas Electrónicas.

Fdo.: Alfonso Estable Rodríguez.

Ingeniero Técnico del Excmo. Ayuntamiento de La Carlota.

Código seguro de verificación (CSV):

**4B0A 481B 51BA D469 0978**



4B0A481B51BAD4690978

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.lacarlota.es>

Firmado por Ingeniero técnico industrial ESTABLE RODRIGUEZ ALFONSO el 28-08-2024