



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **POUC15/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-05-2024 a las 14:07 horas.



**Enajenación de tres plazas de garaje del estacionamiento subterráneo (planta primera) situado en la plaza del Mercado de Algemesí, para personas con discapacidad y movilidad reducida**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 42.704,54 EUR.

→ Importe 51.672,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 42.704,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70122110 - Servicios de venta de terrenos desocupados.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La presente enajenación se realiza mediante subasta publica, de modo que la su adjudicación se realizará a favor de la oferta que contenga el precio más alto.

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Bbc6eF0hoxjECtSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Bbc6eF0hoxjECtSnloz%2BZQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Algemesí**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.algemesi.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gbNKnyjavTwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (46680) Algemesí España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 962019000  
→ Fax +34 962019001  
→ Correo Electrónico [depcontractacio@algemesi.net](mailto:depcontractacio@algemesi.net)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Algemesí

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (46680) Algemesí España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Algemesí

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (46680) Algemesí España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/06/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### SOBRE 2. Proposición económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/06/2024 a las 12:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Algemesí

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3  
→ (46680) Algemesí España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Algemesí

### Dirección Postal

→ Pl. Major, 3  
→ (46680) Algemesí España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### SOBRE 1. Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 18/06/2024 a las 12:00 horas

### Lugar

→ Ayuntamiento de Algemesí

### Dirección Postal

→ Pl. Major, 3  
→ (46680) Algemesí España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Enajenación de tres plazas de garaje del estacionamiento subterráneo (planta primera) situado en la plaza del Mercado de Algemesí, para personas con discapacidad y movilidad reducida

### → Descripción del procedimiento

Plaza de garaje nº 42 con superficie útil de 19,50m2 Plaza de garaje nº 65 con superficie útil de 17,55m2 Plaza de garaje nº 104 con superficie útil de 17,55m2 La Movilidad Reducida (MR) abastece a una variedad de condiciones que limitan la capacidad de una persona para desplazarse de forma autónoma. Esto puede incluir dificultades motoras, pérdida de fuerza muscular, problemas articulares o enfermedades que afectan a la movilidad. Las personas con movilidad reducida (PMR) son aquellas que tienen la condición de discapacidad igual o superior al 33% y, por tanto, tienen dificultades funcionales para utilizar transporte colectivo o andar con autonomía. La movilidad reducida está regulada por el Real decreto 888/2022 de 18 de octubre, publicado en el BOE de 04 de agosto de 2023.

→ Valor estimado del contrato 42.704,54 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 51.672,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 42.704,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70122110 - Servicios de venta de terrenos desocupados.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 800 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según la cláusula 3ª del pliego de condiciones jurídico-económicas

→ No prohibición para contratar - Según la cláusula 3ª del pliego de condiciones jurídico-económicas

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según la cláusula 3ª del pliego de condiciones jurídico-económicas

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según la cláusula 3ª del pliego de condiciones jurídico-económicas

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según la cláusula 3ª del pliego de condiciones jurídico-económico

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No