



Ajuntament de Lloseta

Expedient núm.:115/2020

Procediment: Procediment de Contractació. Projecte d'obres de millora de l'accessibilitat i asfaltat a la zona de les escoles

Assumpte: Memòria Justificativa.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

1. Introducció

En data 17/12/2019 -RE 2254- ens varen notificar l'acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca de dia 11/12/2019 de concedir a l'Ajuntament de Lloseta una subvenció de 150.000,- € dins del marc de les subvencions 2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal, adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal, i sufragar honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres. La corporació troba adient procedir a dur a terme les millores projectades que s'han d'haver executat abans del 28/02/2021.

2. Descripció de la situació actual

Actualment la zona que es pretén millorar, que comprèn els carrers des Puig i Pastora i els voltants de les escoles i del camp municipal de futbol Es Puig, presenta un deteriorament acusat de la pavimentació en alguns trams i algunes de les aceres dels carrers dels voltants no son accessibles, no adaptades a persones amb mobilitat reduïda. L'àrea és molt transitada per nins i per famílies, moltes amb cotxet de nadó, que necessiten facilitats als seus desplaçaments, a més de suportar un gran volum de trànsit de vehicles sense que l'Ajuntament disposi de treballadors a la Brigada municipal adients per dur a terme la seva reforma.

Marc normatiu

L'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 assenyalà:

“Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.”

Pel seu costat, l'article 25.2 lletres a) a d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix:

“El municipi exercirà, en tot cas com competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les següents matèries:

Ajuntament de Lloseta

C/ Pou Nou, 3, Lloseta. 07360 (Illes Balears). Tel. 971514033. Fax: 971519432



Codi Validació: 53NTZFSE33ZWW3XD9P9DFZ963 | Verificació: <https://ajlloseta.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3



Ajuntament de Lloseta

- d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat
- g) Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat. Transport col·lectiu urbà.”

A més, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears senyala a l'article 29.2:

“Els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen en tot cas competències pròpies en les matèries següents:

h) Conservació i manteniment dels béns de domini públic local, parcs, jardins i vies públiques municipals, tant urbanes com rurals.....

r) Regulació i ordenació del trànsit i de l'estacionament de vehicles en vies urbanes.

És per tant competent l'ajuntament per contractar la millora de l'accessibilitat i asfaltat dels carrers i aceres municipals.

3. Objecte del contracte

És objecte del contracte l'execució del Projecte d'obres de millora de l'accessibilitat i asfaltat a la zona de les escoles amb les característiques tècniques i demés obligacions que venen establertes als plecs tècnics que han de regir el contracte.

4. Anàlisi Tècnica

Les consideracions tècniques i requeriments de l'obra a executar, característiques i prestacions, es troben incloses als plecs de prescripcions tècniques.

5. Anàlisi Econòmica

a) Conforme al Plec de prescripcions tècniques del Projecte elaborat per l'Arquitecte Tècnic Miquela Costa Ramis, el pressupost de les actuacions a realitzar per obtenir la subvenció concedida és de 150.414,16 € i el valor estimat del contracte és de 124.309,23 IVA Exclòs.

b) Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Atès que l'actuació que és objecte d'aquest contracte està subvencionada per el Consell de Mallorca en 150.000,- €, la partida que s'ha de sufragar per aquesta Corporació és únicament de 414,16 € per la qual cosa la despesa afecta mínimament als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment.

Per a l'adjudicació del contracte s'estima com a opció més adequada la utilització del procediment obert simplificat en aplicació de l'establert en l'art. 131 apartat 2 i 159.1 a):

Ajuntament de Lloseta





Ajuntament de Lloseta

“2. L'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'annex IV, que s'adjudiquen mitjançant aquest últim procediment.”

b. Qualificació del contracte:

Es tracta d'un contracte d'obres conforme a l'establert en l'article 13 de la LCSP, i té per objecte l'execució del Projecte d'obres de millora de l'accessibilitat i asfaltat a la zona de les escoles.

c. Anàlisi d'execució per lots:

L'obra a executar es pot dur a terme en dos Lots diferenciats en funció del tipus de feines a executar pel contractista:

Lot 1. Asfaltat.

Pressupost d'execució material.....	77.451,70
Benefici industrial	4.647,10
Despeses generals	10.068,72
Total valor estimat del contracte	92.167,52
Iva	19.355,18
Total pressupost base de licitació	111.522,70

Lot 2. Accessibilitat de les voravies i millora de la illeta.

Pressupost d'execució material.....	27.009,84
Benefici industrial	1.620,59
Despeses generals	3.511,27
Total valor estimat del contracte	32.141,70
Iva	6.749,75
Total pressupost base de licitació	38.891,46

d. Durada:

Es preveu segons la Tècnica redactora del Projecte que les obres es duguin a terme en els terminis que s'assenyalen, de forma independent o simultània:

Lot 1. Asfaltat. 3 setmanes

Lot 2. Accessibilitat de les voravies i millora de la illeta. 2 setmanes

Lloseta,- El Batle.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Lloseta

C/ Pou Nou, 3, Lloseta. 07360 (Illes Balears). Tel. 971514033. Fax: 971519432



Codi Validació: 53NTZFSE33ZWW3XDR9P9DFZ963 | Verificació: <https://ajlloseta.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3