

Josep Lluís Obrador Esteva, secretari de L'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l'Empresa Municipal Bellver S.A.,

**CERTIFIC:** Que a la sessió número CABELL2019/11 de data 23 de maig de 2019 el Consell d'Administració va adoptar entre altres l'acord següent:

**PRP2019/1000. Adjudicació del contracte del servei de gestió de les oficines de informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar (lot 1 i 2)**

1. Atès que en sessió de data 21 de febrer de 2019 el Consell d'Administració de l'empresa municipal Bellver, SA va adoptar acord d'aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió de les oficines d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar, tot aprovant així mateix el plec de clàusules administratives particulars i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

2. Ateses les actuacions de la Mesa de Contractació les quals consten a les actes de les corresponents sessions.

3. Atès que durant el termini de presentació de propostes se'n van presentar tres al lot 1 i dues al lot 2, per part de les següents empreses, admeses a licitació, tal com consten a les actes de sessió de la Mesa de Contractació de dia 1 i 3 d'abril de 2019:

Lot 1

- Enequip Serveis Integrals, SL
- Hexel Balear SL
- Site 5, Consultoría de Gestión SL

Lot 2

- Enequip Serveis Integrals, SL
- Site 5, Consultoría de Gestión SL

4. Atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 4 d'abril de 2019, el tenor literal de la qual disposa:

***“Ordre del dia***

*1.- Obertura criteris basats en judicis de valor: 2019/39 - Serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar. Lot 1*

*2.- Obertura criteris basats en judicis de valor: 2019/39 - Serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar. Lot 2*

***S'exposa***

**Empresa Municipal Bellver SA**  
 Plaça Ajuntament, 1. 07530  
 Sant Llorenç des Cardassar  
 Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
[ajuntament@santllorenç.es](mailto:ajuntament@santllorenç.es)  
 Web: [www.santllorenç.cat](http://www.santllorenç.cat)  
 Seu electrònica: [www.santllorenç.es](http://www.santllorenç.es)  
 Pàgina 1 de 7

Signatura 1 de 2	Josep Lluís Obrador Esteva	23/05/2019	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Puigros Sureda, Mateu	23/05/2019	BATLE

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web	
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001
Uri de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador: Certificat -



1.- Obertura criteris basats en judicis de valor: 2019/39 - Serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar.

Lot 1

S'obren els sobres de les empreses que han estat admeses:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.

CIF: B07641806 HEXEL BALEAR, S.L.

CIF: B57298267 Site5, Consultoria de Gestió, S.L.

La documentació aportada pels licitadors es tramet als serveis tècnics per fer-ne l'avaluació.

2.- Obertura criteris basats en judicis de valor: 2019/39 - Serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar.

Lot 2

S'obren els sobres de les empreses que han estat admeses:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.

CIF: B57298267 Site5, Consultoria de Gestió, S.L.

La documentació aportada pels licitadors es tramet als serveis tècnics per fer-ne l'avaluació.”

5. Atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 17 d'abril de 2019, el tenor literal de la qual disposa:

**“Orden del día**

1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

2.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

3.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

4.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

6.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

7.- Propuesta adjudicación: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

**Se Expone**

1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.:

+ 1 - Servicio de información directa a las personas usuarias.

Empresa Municipal Bellver SA  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santlorenc.es  
Web: www.santlorenc.cat  
Seu electrònica: www.santlorenc.es  
Pàgina 2 de 7

Signatura 1 de 2 Josep Lluís Obrador Esteva 23/05/2019 SECRETARI

Signatura 2 de 2 Puigros Sureda, Mateu 23/05/2019 BATLE

- Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor Lote 1 Puntuación: 39.0

Motivo:

CIF: B07641806 HEXEL BALEAR, S.L.:

+ 1 - Servicio de información directa a las personas usuarias.

- Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor Lote 1 Puntuación: 28.0

Motivo:

CIF: B57298267 Site5, Consultoría de Gestión, S.L.:

+ 1 - Servicio de información directa a las personas usuarias.

- Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor Lote 1 Puntuación: 27.0

Motivo:

2.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.:

+ 2 - Servicio de coordinación y comunicación de las oficinas de información turística.

- Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor Lote 2 Puntuación: 0.0

CIF: B57298267 Site5, Consultoría de Gestión, S.L.: Excluido

Motivo: l'empresa inclou referències a les millores que integren la proposició tècnica avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules a presentar pels licitadors en el sobre 2.

3.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.

CIF: B07641806 HEXEL BALEAR, S.L.

CIF: B57298267 Site5, Consultoría de Gestión, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

4.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.


5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.:

+ 1 - Servicio de información directa a las personas usuarias.

Signatura 1 de 2	23/05/2019	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteva		
Signatura 2 de 2	23/05/2019	BATLE
Puigros Sureda, Mateu		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001	
Url de validació	<a href="https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santlorenc.es/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador: Certificat -	

- *Proposición económica Lote 1 Valor introducido por el licitador: 126464.0 Valor aportado por la mesa: 126464.0 Puntuación: 56.13 Motivo: CIF: B07641806 HEXEL BALEAR, S.L.:*

+ 1 - *Servicio de información directa a las personas usuarias.*

- *Proposición económica Lote 1 Valor introducido por el licitador: 120000.0 Valor aportado por la mesa: 120000.0 Puntuación: 59.15 Motivo: CIF: B57298267 Site5, Consultoría de Gestión, S.L.:*

+ 1 - *Servicio de información directa a las personas usuarias.*

- *Proposición económica Lote 1 Valor introducido por el licitador: 59150.0 Valor aportado por la mesa: 59150.0 Puntuación: 60.0 Motivo:*

6.- *Valoración criterios evaluables automáticamente: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar*

*Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:*

*CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.:*

+ 2 - *Servicio de coordinación y comunicación de las oficinas de información turística.*

- *Proposición económica Lote2 Valor introducido por el licitador: 38106.0 Valor aportado por la mesa: 38106.0 Puntuación: 60.0 Motivo:*

- *Proposición técnica evaluable mediante la aplicación de fórmulas Lote 2 Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 30.0 Motivo:*

7.- *Propuesta adjudicación: 2019/39 - Servicios de gestión de las oficinas municipales de información turística del municipio de Sant Llorenç des Cardassar*

*De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:*

+ 1 - *Servicio de información directa a las personas usuarias.*

*Orden: 1 CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L. Propuesto para la adjudicación*

*Total criterios CJV: 39.0*

*Total criterios CAF: 56.13*

*Total puntuación: 95.13*

*Orden: 2 CIF: B07641806 HEXEL BALEAR, S.L.*

*Total criterios CJV: 28.0*

*Total criterios CAF: 59.15*

*Total puntuación: 87.15*

*Orden: 3 CIF: B57298267 Site5, Consultoría de Gestión, S.L.*

*Total criterios CJV: 27.0*

*Total criterios CAF: 60.0*

*Total puntuación: 87.0*

+ 2 - *Servicio de coordinación y comunicación de las oficinas de información turística.*

*Orden: 1 CIF: B07411598 ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L. Propuesto para la adjudicación*


*Total criterios CJV:*

*Total criterios CAF: 90.0*

*Total puntuación: 90.0"*

Signatura 2 de 2	23/05/2019	BATLE
Puigros Sureda, Mateu		
Signatura 1 de 2	23/05/2019	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteva		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001	Data document: 23/05/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador: Certificat -	



6. Atès que, en base al que s'ha exposat, en sessió de data 2 de maig de 2019 el Consell d'Administració de l'empresa municipal Bellver, SA va adoptar el següent acord:

**“Primer.** Declarar exclosa la proposta presentada per les següent empresa licitadora (lot 2):

-Site5, Consultoría de Gestión, SL.

Motiu: l'empresa inclou referències a les millores que integren la proposició tècnica avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules a presentar pels licitadors en el sobre 2.

**Segon.** Aprovar la següent classificació, per ordre decreixent, de les propostes presentades:

Lot 1:

1. Enequip Serveis Integrals, SL: 95,13 punts
2. Hexel Balear SL: 87,15 punts
3. Site 5, Consultoría de Gestión SL: 87 punts

Lot 2:

1. Enequip Serveis Integrals, SL: 90 punts

**Tercer.** Requerir a l'empresa Enequip Serveis Integrals SL, pel lot 1 i el lot 2, atès que és qui ha presentat l'oferta en conjunt econòmicament més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules particulars, per tal que, en un termini màxim de **deu dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de requeriment** i en els termes establerts al plec de clàusules particulars, aporti la següent documentació:

1. Documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Declaració formal de què disposa efectivament dels mitjans adequats per a l'execució del contracte.
3. Constitució de la garanties definitives, les quals en el cas en qüestió ascendeixen a:
  - Lot 1: sis mil tres-cents vint-i-tres euros amb vint cèntims d'euro (6.323,20 euros)
  - Lot 2: mil nou-cents cinc euros amb trenta cèntims d'euro (1.905,30 euros)
 en qualsevol de les formes previstes a l'article 96.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
4. En el seu cas, original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost, en relació amb els que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició, referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable

Empresa Municipal Bellver SA  
 Plaça Ajuntament, 1. 07530  
 Sant Llorenç des Cardassar  
 Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
[ajuntament@santllorenç.es](mailto:ajuntament@santllorenç.es)  
 Web: [www.santllorenç.cat](http://www.santllorenç.cat)  
 Seu electrònica: [www.santllorenç.es](http://www.santllorenç.es)  
 Pàgina 5 de 7

Signatura 1 de 2	23/05/2019	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteve		
Signatura 2 de 2	23/05/2019	BATLE
Puigros Sureda, Mateu		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001	Data document: 23/05/2019
Uri de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador: Certificat -	



de no haver-se donat de baixa a la matrícula de l'esmentat impost, sens perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost, en el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, haurà d'acreditar-se mitjançant resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 € respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, amb excepció de les persones físiques.

Així mateix, dins el termini indicat i en els termes del plec de clàusules administratives particulars, l'empresa Enequip Serveis Integrals SL haurà d'aportar la següent documentació:

- a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.
- b) L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.
- c) L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- d) L'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.
- e) Qualsevol altre document que segons el plec s'hagi de presentar en aquest moment.

**Tercer.** Advertir a l'empresa Enequip Serveis Integrals SL, que si no aporta la documentació requerida en el mencionat termini, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a efectuar requeriment al millor licitador següent d'acord amb l'ordre de classificació de les ofertes indicat."

6. Atès que dit requeriment fou efectivament notificat a l'empresa Enequip Serveis Integrals SL en data 6 de maig de 2019.

7. Atès que la documentació requerida ha estat aportada per l'empresa Enequip Serveis Integrals SL dins el termini indicat.

8. I atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 21 de maig de 2019 el tenor literal de la qual disposa:

**"Ordre del dia**


1.- Qualificació de la documentació presentada per l'empresa licitadora.

**S'exposa**

1. La Mesa de Contractació procedeix a qualificar la documentació presentada per l'empresa Enequip Serveis Integrals, SL, a requeriment de l'òrgan de contractació.
2. Es comprova que la documentació s'ha presentat dins el termini concedit a tal efecte.
3. Es comprova que s'ha aportat correctament tota la documentació requerida.
4. Es qualifica positivament la documentació presentada per l'empresa Enequip Serveis Integrals, SL, per la qual cosa l'òrgan de contractació pot adjudicar el contracte dels serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística del municipi de Sant Llorenç des Cardassar (lots 1 i 2)."

Empresa Municipal Bellver SA  
 Plaça Ajuntament, 1. 07530  
 Sant Llorenç des Cardassar  
 Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
[ajuntament@santllorenç.es](mailto:ajuntament@santllorenç.es)  
 Web: [www.santllorenç.es](http://www.santllorenç.es)  
 Seu electrònica: [www.santllorenç.es](http://www.santllorenç.es)  
 Pàgina 6 de 7

Signatura 2 de 2	23/05/2019	BATLE
Puigros Sureda, Mateu		
Signatura 1 de 2	23/05/2019	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteva		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001	
Uri de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador: Certificat -	

Per tot el que s'ha exposat, el Consell d'Administració de l'empresa municipal Bellver, SA acorda per unanimitat:

El consell d'administració per acorda:

**Primer.** Adjudicar el contracte dels serveis de gestió de les oficines municipals d'informació turística (lot 1 i 2) a l'empresa Enequip Serveis Integrals SL, amb NIF B07411598 i domicili al C/ Camí de Jesús, 8 07011 Palma, per un import de cent cinquanta-tres mil vint-i-un euros amb quaranta-quatre cèntims d'euro (lot 1) (153.021,44 euros), IVA inclòs i quaranta-sis mil cent-vuit euros amb vint-i-sis cèntims d'euro (lot 2) (46.108,26 euros) tot amb plena subjecció als projectes tècnics, al plec de clàusules administratives particulars així com a l'oferta presentada.

**Segon.** Notificar el present acord l'empresa Enequip Serveis Integrals SL, així com a tots els licitadors i candidats.

**Tercer.** Publicar el present acord en forma d'anunci d'adjudicació al perfil del contractant de l'empresa municipal Bellver, SA allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**Quart.** Facultar al Sr. President de l'empresa municipal Bellver, SA, Mateu Puigròs Sureda, per la formalització del contracte, la qual, atès que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, haurà de tenir lloc una vegada hagin transcorregut 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de l'adjudicació per part dels licitadors i candidats i s'haurà de publicar als corresponents diaris i butlletins oficials així com al perfil del contractant de l'empresa municipal Bellver, SA allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

I, perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedesc, abans de l'aprovació de l'acta i amb reserva dels termes de la redacció definitiva, i per ordre i amb el vistiplau del batle, aquest certificat.

Sant Llorenç des Cardassar, 23 de maig de 2019

Vist i plau  
El President

Mateu Puigròs Sureda

Empresa Municipal Bellver SA  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santlorenç.es  
Web: www.santlorenç.cat  
Seu electrònica: www.santlorenç.es  
Pàgina 7 de 7

Signatura 1 de 2	Josep Lluís Obrador Esteva	23/05/2019	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Puigròs Sureda, Mateu	23/05/2019	BATLE

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	6eb4e3a479a046a9b18dd686f11e5059001	Data document: 23/05/2019
Url de validació	<a href="https://ovac.santlorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santlorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador: Certificat -	

