



Documento de Pliegos

Número de Expediente **30/VC-157/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2024 a las 11:47 horas.



Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2025.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.290.398,1 EUR.

→ **Importe** 780.690,85 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 645.199,05 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2025 durante 12 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES620 Murcia Murcia

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto con un criterio económico y varios cualitativos, todos ellos cuantificable automáticamente.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=imjrMMvNRrM36J9Lctlsuw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **INSS-Dirección Provincial de Murcia**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zuJ1xFUst3YQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Gran Vía Alfonso X, 15

→ (30008) Murcia España

→ ES620

Contacto

→ **Teléfono** 968382487

→ **Fax** 968382312

→ **Correo Electrónico** juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Proveedor de Pliegos

→ INSS-Dirección Provincial de Murcia

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/06/2024 a las 19:00

Dirección Postal

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15

→ (30008) Murcia España

Dirección de Visita

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio" Nº 15

→ (30008) Murcia España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +034 968382487

→ Fax +034 968382312

→ Correo Electrónico juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Recepción de Ofertas

→ INSS-Dirección Provincial de Murcia

Dirección Postal

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15

→ (30008) Murcia España

Dirección de Visita

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio" Nº 15

→ (30008) Murcia España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +034 968382487

→ Fax +034 968382312

→ Correo Electrónico juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/06/2024 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Proveedor de Información adicional

→ INSS-Dirección Provincial de Murcia

Dirección Postal

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15

→ (30008) Murcia España

Dirección de Visita

→ Gran Vía Alfonso X "El Sabio" Nº 15

→ (30008) Murcia España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +034 968382487

→ Fax +034 968382312

→ Correo Electrónico juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre nº 2. Oferta económica y documentación cuantificable automáticamente.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/06/2024 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre nº 2. Oferta económica y documentación cuantificable automáticamente

Lugar

- Sala de Juntas de la Dirección Provincial

Dirección Postal

- Gran Vía Alfonso X, 15
- (30008) Murcia España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura del sobre nº 1. Documentación administrativa.

- Apertura sobre administrativo
- El día 17/06/2024 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre nº 1. Documentación administrativa.

Lugar

- Sala de Juntas de la Dirección Provincial

Dirección Postal

- Gran Vía Alfonso X, 15
- (30008) Murcia España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/05/2024

- Fecha de publicación 16/05/2024

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:290728-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2025.

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2025.

→ Valor estimado del contrato 1.290.398,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 780.690,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 645.199,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2025 durante 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ Gran Vía Alfonso X nº 15

→ (30008) Murcia España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Ver clausula 10.2 del PCAP.

→ Opciones: Ver cláusula 10.2 del PCAP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento del Convenio Colectivo Sectorial y de la legislación sobre Prevención de Riesgos Laborales.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ Aplica la Directiva de Vehículos limpios para otros contratos de servicios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-4-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 5 del PCAP.

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de la legislación laboral.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver cláusula 5.8.5.2 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver cláusula 5.8.5.1 del PCAP.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura del sobre nº 1. Documentación administrativa.

→ Descripción Sobre de documentación administrativa.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura del sobre nº 2. Oferta económica y documentación cuantificable automáticamente.

→ Descripción Oferta económica y resto de documentación susceptible de valoración automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas adicionales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Características sociales, medioambientales e innovadoras.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 9

→ Mantenimiento jardinería exterior.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 11

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **INSS-Dirección Provincial de Murcia**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15
- (30008) Murcia España

Contacto

- **Teléfono** +034 968382487
- **Fax** +034 968382312
- **Correo Electrónico** juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Presentación de recursos

- **INSS-Dirección Provincial de Murcia**

Dirección Postal

- Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15
- (30008) Murcia España

Contacto

- **Teléfono** +034 968282487
- **Fax** +034 968382312
- **Correo Electrónico** juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Arbitraje

- **INSS-Dirección Provincial de Murcia**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Gran Vía Alfonso X "El Sabio", 15
- (30008) Murcia España

Contacto

- **Teléfono** +034 968282487
- **Fax** +034 968382312
- **Correo Electrónico** juan-jose.alcaraz@seg-social.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Ver cláusula 16.3 del PCAP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No