



Documento de Pliegos

Número de Expediente **431/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-02-2024 a las 14:00 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Redacción del proyecto básico y de ejecución, y para la dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de las obras del proyecto de rehabilitación del edificio principal del Cuartel General Luque en el marco del PRTR - Financiado por la UE – NextGenerationEU, programa de impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** N/A

→ **Valor estimado del contrato** 154.500 EUR.

→ **Importe** 186.945 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 154.500 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 75 Día(s)

→ **Observaciones:** La fecha final indicada será efectiva desde la firma del contrato y corresponde al primer plazo de ejecución para la presentación del proyecto básico. El segundo plazo será hasta la finalización de las obras del contrato principal para la dirección facultativa.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Inca

→ **Clasificación CPV**

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[ANEXO 1 1 QGL EDIF PRINCIPAL A3 01.pdf](#)**

→ **[ANEXO 1 2 QGL EDIF PRINCIPAL A3 02.pdf](#)**

→ **[ANEXO 2 QGL EDIF PRINCIPAL MEMORIA.pdf](#)**

→ **[Anexo 3 A Certificado Energetico Actual.pdf](#)**

→ **[Anexo 3 B Etiqueta Energetica Actual.pdf](#)**

→ **[Anexo 3 E3 Informe de demanda Actual.pdf](#)**

→ **[Anexo 3 F Recomendaciones de Uso.pdf](#)**

→ **[Anexo 3E1 Calculos HE 1 Actual.pdf](#)**

→ **[Anexo 3E2 Informe de consumo Actual.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 A Certificado Energetico Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 E1 Listado HE 0 Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 E2 Listado HE 1 Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 E3 Listado HE 4 Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 E4 Demanda Energetica Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 E5 Consumo Energetico Final.pdf](#)**

→ **[Anexo 4 F Recomendaciones de Uso.pdf](#)**

→ **[ANEXO 5 QGL EDIF PRINCIPAL PRESUPUESTO.pdf](#)**

→ **[Anexos del PCAP.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t7THTjc1CSB70UvEyYJSGw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Inca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.incaciatat.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sm%2Buo56nUOUQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaça d'Espanya, 1
- (07300) Inca España
- ES532

Contacto

- Teléfono +34 871914000
- Fax +34 871880819
- Correo Electrónico contractacio@ajinca.net

Proveedor de Pliegos

→ Inca

→ Sitio Web <http://www.incaciatat.com>

Dirección Postal

- Pl. d'Espanya, 1
- (07300) Inca España

Dirección de Visita

- Pl. d'Espanya, 1
- (07300) Inca España

Contacto

- Teléfono 871914000
- Fax 971880819
- Correo Electrónico ajinca@ajinca.net

Proveedor de Información adicional

→ Inca

→ Sitio Web <http://www.incaciatat.com>

Dirección Postal

- Pl. d'Espanya, 1
- (07300) Inca España

Dirección de Visita

- Pl. d'Espanya, 1
- (07300) Inca España

Contacto

- Teléfono 871914000
- Fax 971880819
- Correo Electrónico ajinca@ajinca.net

Recepción de Ofertas

→ Inca

→ Sitio Web <http://www.incaciatat.com>

Dirección Postal

- Pl. d'Espanya, 1
- (07300) Inca España

Dirección de Visita

→ Pl. d'Espanya, 1
→ (07300) Inca España

Contacto

→ Teléfono 871914000
→ Fax 971880819
→ Correo Electrónico ajinca@ajinca.net

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/03/2024 a las 23:59 [\[1\]](#)

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto básico y de ejecución, y para la dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de las obras del proyecto de rehabilitación del edificio principal del Cuartel General Luque en el marco del PRTR - Financiado por la UE – NextGenerationEU, programa de impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

→ → Descripción del procedimiento

Redacción del proyecto básico y de ejecución, y para la dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de las obras del proyecto de rehabilitación del edificio principal del Cuartel General Luque en el marco del PRTR - Financiado por la UE – NextGenerationEU, programa de impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

→ Valor estimado del contrato 154.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.945 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 75 Día(s)

→ Observaciones: La fecha final indicada será efectiva desde la firma del contrato y corresponde al primer plazo de ejecución para la presentación del proyecto básico. El segundo plazo será hasta la finalización de las obras del contrato principal para la dirección facultativa.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ Pl. d'Espanya, 1

→ (07300) Inca España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

Cifra anual de negocio - El licitador propuesto como adjudicatario tendrá que acreditar el volumen de negocio declarado con la presentación de las cuentas anuales depositadas en el Registro Mercantil o de cualquier modelo oficial declarado ante el Agencia Tributaria en el cual quede reflejado el volumen anual de negocio.

Preparación de oferta

→ [Sobre](#) Sobre núm. 1: Documentación general.

→ [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ [Sobre](#) Sobre núm. 2: Proposición evaluable en la FASE 1.

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ [Sobre](#) Sobre núm. 3: Proposición evaluable en la FASE 2.

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia del equipo

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 30

→ Metodología BIM

→ [Subtipo Criterio](#) : Social

→ [Ponderación](#) : 5

→ Oferta económica

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

→ [Ponderación](#) : 20

→ Programa de cumplimiento normativo

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 5

→ Uso de medios de transporte sostenible

→ [Subtipo Criterio](#) : Medioambiental

→ [Ponderación](#) : 5

→ Visitas de obra de la dirección técnica

→ [Subtipo Criterio](#) : Social

→ [Ponderación](#) : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria descriptiva

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 35

→ [Cantidad Mínima](#) : 20

→ [Cantidad Máxima](#) : 35

→ [Se aceptará factura electrónica](#)

→ [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE

→ [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ [Descripción de Programas de Financiación](#) C02.I05.P02.S308

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

- [Enlace al Anuncio Anterior](#)
- [\[1\]](#) Donde se decía ' 27/02/2024' ahora se dice ' 08/03/2024'
- [\[2\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento de Pliego de Cláusulas Administrativas
- [\[3\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento de Pliego de Prescripciones Técnicas
- [\[4\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[5\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[6\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[7\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[8\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[9\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[10\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[11\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[12\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[13\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[14\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[15\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[16\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[17\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[18\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[19\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[20\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[21\]](#) Eliminado donde se decía
[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos
- [\[22\]](#)
- [\[23\]](#) Eliminado donde se decía