



Documento de Pliegos

Número de Expediente **333/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 08:26 horas.



Obras de urbanización de la segunda fase de la Urbanización "Los Cuartos del Sur"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 909.090,91 EUR.

→ Importe 1.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 826.446,28 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme a la planificación prevista en proyecto

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES431 Badajoz Almendralejo

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45231000 - Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica.

→ 45232400 - Obras de alcantarillado.

→ 45233140 - Obras viales.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233252 - Trabajos de pavimentación de calles.

→ 45316100 - Instalación de equipo de alumbrado exterior.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos editables.doc](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gdFXNoCeizMI5NjINci%2BtA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almendralejo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vghcEHNyhQt7h85%2_Fpmmsfw%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle Mérida
→ (06200) Almendralejo España
→ ES431

Contacto

→ Teléfono +924 670507
→ Correo Electrónico rafael.flores@almendralejo.es

Proveedor de Pliegos

→ Almendralejo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

Recepción de Ofertas

→ Almendralejo

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2024 a las 23:59

Otros eventos

Proveedor de Información adicional

→ Almendralejo

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

Apertura archivo electrónico A

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 26/09/2024 a las 12:00 horas

Lugar

- Dependencias del Ayuntamiento de Almendralejo

Dirección Postal

- Calle Mérida 2
- (06200) ALMENDRALEJO España

Tipo de Acto : Privado

Apertura archivo electrónico «B»

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 03/10/2024 a las 12:00 horas

Lugar

- Dependencias del Ayuntamiento de Almendralejo

Dirección Postal

- Calle Mérida 2
- (06200) ALMENDRALEJO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de urbanización de la segunda fase de la Urbanización "Los Cuartos del Sur"

→ Descripción del procedimiento

Una vez aprobado definitivamente el Proyecto de la Segunda Fase de la Urbanización "Los Cuartos del Sur" mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local del día 09/11/2022, es necesario acometer las obras a fin de terminar con el desarrollo urbanístico de los terrenos incluidos en el ámbito del Sector 35 del Área de Reparto 29 del PGOU de Almendralejo. El Ayuntamiento de Almendralejo no dispone de medios personales ni materiales suficientes para poder abordar la ejecución de los trabajos de urbanización de la complejidad y especificidad de la que nos ocupa, tanto a nivel constructivo como de instalaciones. Es por tanto, que se hace necesaria la contratación de las citadas obras a una empresa con capacidad técnica y económica para su ejecución. Se estima oportuno, para conseguir que las obras se ejecuten en condiciones óptimas, que para la contratación de la obra se incluyan como criterios de valoración la oferta económica y el aumento de plazo de garantía. Además, debido a las dificultades inherentes a la ejecución de la obra, se propone la introducción de criterios de valoración sometidos a juicio de valor que acrediten la organización y el conocimiento de las tareas a realizar por parte del contratista. Por todo lo anteriormente expuesto se estima necesaria la realización de estas obras, teniendo que realizar la externalización de estas actuaciones en base al proyecto redactado.

→ Valor estimado del contrato 909.090,91 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 826.446,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45231000 - Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica.

→ 45232400 - Obras de alcantarillado.

→ 45233140 - Obras viales.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233252 - Trabajos de pavimentación de calles.

→ 45316100 - Instalación de equipo de alumbrado exterior.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme a la planificación prevista en proyecto

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ Urbanización "Los Cuartos del Sur"

→ (06200) Almendralejo España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- **A2-3-Explanaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)** [1]
- **G4-3-Con firmes de mezclas bituminosas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)** [2]
- **I6-3-Distribución en baja tensión.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)** [3]

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - De conformidad con el Pliego de Prescripciones Técnicas, el Contratista queda obligado a situar en las obras los equipos de maquinarias que se obligó a aportar en la licitación (memoria técnica) y que la Administración o Propiedad considere necesario para el desarrollo de las mismas. La maquinaria y demás elementos de trabajo quedarán adscritos a la obra durante el curso de ejecución de las unidades en que han de utilizarse, en la inteligencia de que no han de retirarse sin consentimiento expreso de la Administración o Propiedad, y debiendo ser reemplazadas las máquinas inutilizadas y averiadas en el plazo máximo de quince (15) días

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura archivo electrónico A
- **Descripción** Ver cláusula décima

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico B - Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura archivo electrónico «B»

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de plazo de garantía
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
 - **Expresión de evaluación** : $Pag = P_{max} \times (P_{gi}/4)$
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 60
 - **Expresión de evaluación** : $Poe(i) = P_{max} \times (\text{Mejor Oferta}/\text{Oferta } (i))$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Ver cláusula vigésimo segunda PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) A*-4

Movimiento de tierras y perforaciones.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

ahora se dice

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) A2-3

Explanaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) G4-3

Con firmes de mezclas bituminosas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) I6-3

Distribución en baja tensión.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ [\[4\]](#) Eliminado donde se decía

[Publicación en](#) Documento de Pliego de Cláusulas Administrativas

→ [\[5\]](#) Eliminado donde se decía

[Publicación en](#) Documento Adicional de Pliegos

→ [\[6\]](#) Eliminado donde se decía

[Criterio](#) 0 EUR.