





## Informe de Necesidad

Durante el proceso de aprobación del presente Informe de Necesidad se ha comprobado la completa y correcta cumplimiento de la información requerida, la idoneidad del objeto y contenido del expediente para satisfacer la necesidad identificada, la conformidad económica y temporal, y la existencia de financiación para el mismo.

### DATOS DEL EXPEDIENTE

<b>Id</b>	<b>Objeto del Servicio , Suministro u Obra *</b>				
2024-01132	contratación servicios de mantenimiento puertas automáticas de cristal de acceso a plantas y puerta automática del acceso principal al edificio bdb3 <b>Memoria Justificativa del Contrato *</b> OBJETO: Proporcionar por empresa conservadora habilitada el servicio de mantenimiento de las puertas automáticas de cristal de acceso a las plantas y acceso principal al edificio de la sede ISDEFE en C/ Beatriz de Bobadilla nº3. JUSTIFICACIÓN: Por finalización del contrato de prestación del servicio actualmente vigente en el edificio. ALCANCE: De conformidad a lo dispuesto en el PCAP y PPT. DURACIÓN: 1 años con posibilidad de 4 prórrogas adicionales de 12 meses hasta un máximo de 60 meses.				
<b>Colaboración con terceros ? (Subcontratación) *</b>	<b>Calificación del Contrato *</b>				
<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input type="radio"/> Obras <input type="radio"/> Suministros <input checked="" type="radio"/> Servicios <input type="radio"/> Donación <input type="radio"/> Convenio <input type="radio"/> Servicios de: Otros (fuera del ámbito de ingeniería) Lotes* : <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No <i>Isdefe no ha dividido el contrato en lotes debido a que haría que la coordinación de los diferentes contratistas pueda conllevar gravemente el riesgo de sovarcar la adecuada ejecución del contrato. (INCLUIR DLLO)</i> Incluir Desarrollo: No es operativo Tipo : <input type="radio"/> Prórroga <input type="radio"/> Resolución <input type="radio"/> Modificado previsto en contrato <input type="radio"/> Otros <input type="radio"/> Modificado NO previsto en contrato				
	<table border="1"><tr><td><b>Duración Inicial*</b></td><td><b>Importe Máximo* (sin IVA - Euros)</b></td></tr><tr><td>12,00 mes/meses</td><td>14.000</td></tr></table>	<b>Duración Inicial*</b>	<b>Importe Máximo* (sin IVA - Euros)</b>	12,00 mes/meses	14.000
<b>Duración Inicial*</b>	<b>Importe Máximo* (sin IVA - Euros)</b>				
12,00 mes/meses	14.000				
<b>Duración Total Incluidas las Prórrogas</b>	<b>Valor estimado del Contrato (sin IVA - Euros) : 70.000,00</b>				
60,00 mes/meses	Importe Serv/Sumin/Obra: 14.000,00      Importe Bolsa viajes: Importe Prórroga: 56.000,00      Importe Otros: Importe Modificados Previstos:      Justificación:				
<b>ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES DE CONTRATACIÓN</b>					
<b>Objeto *</b>					
mantenimiento de las puertas automáticas de cristal de acceso a las plantas y de la puerta automática del acceso principal al edificio bdb3					
<b>Descripción Trabajos a Realizar / Requisitos Productivo (s) a Suministrar *</b>					
Según PPT.					
<b>Planificación Trabajos a Realizar / Calendario Producto (s) a Suministrar *</b>					
Según PPT.					
<b>Medios Necesarios (humanos, técnicos y otros )</b>					
<b>GESTION TRAMITACIÓN (Unidad de Contratación)</b>					
<b>Tipo de Tramitación - Modificación de la propuesta del solicitante</b>					
<input type="checkbox"/> Abierto Armonizado <input type="checkbox"/> Negociado <input type="checkbox"/> Restringido <input type="checkbox"/> Abierto no Armonizado <input type="checkbox"/> Contrato Menor <input type="checkbox"/> Ampliación Plazo Ejecución <input type="checkbox"/> Abierto simplificado <input type="checkbox"/> Modificado <input type="checkbox"/> Contrato basado en Acuerdo Marco <input type="checkbox"/> Abierto simplificado 159.6 LCSP <input type="checkbox"/> Prórroga <input type="checkbox"/> Otros					
<b>Pliegos aprobados Órg .Contratación (Anexos)</b>					
 2024-01132_PCAP_signed.pdf  2024-01132_PPT_signed.pdf					