



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON/76/2017**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2018 a las 10:01 horas.



## Servicio de limpieza, mantenimiento de los terrenos de juego, control de accesos del Estadio Municipal y Campo Anexo y pequeños trabajos de mantenimiento del Estadio de Río Seco.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 235.933,88 EUR.

→ **Importe** 23,79 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 19,66 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Clasificación CPV**

→ 77320000 - Servicios de mantenimiento de campos deportivos.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **pliego administrativo Rio Seco castellano.docx**

→ **Pliego tecnico Rio Seco Castellano.docx**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Español Gallego

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=St%2B%2FTzY1bEEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=St%2B%2FTzY1bEEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Narón**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.naron.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=avvgCMfp0gcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Galicia, s/n

→ (15570) Narón España

→ ES111

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** CONTRATACION@NARON.ES

## Proveedor de Pliegos

→ Sección de Contratación del Ayuntamiento de Narón

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/04/2018 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Calle 25 de Xullo, 1  
→ (15570) Narón España

## Contacto

→ Teléfono +34 981337700  
→ Fax +34 981388044  
→ Correo Electrónico contratacion@naron.es

## Recepción de Ofertas

→ Registro General del Ayuntamiento de Narón

## Dirección Postal

→ Calle 25 de Xullo, 1  
→ (15570) Narón España

## Contacto

→ Teléfono +34 981337700  
→ Fax +34 981388044  
→ Correo Electrónico contratacion@naron.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/04/2018 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura del sobre de la oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/05/2018 a las 12:00 horas  
→ Esta fecha queda condicionada al devenir del procedimiento y cualquier cambio será publicado en esta plataforma con la antelación suficiente

## Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación del Ayuntamiento de Narón

## Dirección Postal

→ Calle 25 de Xullo, 1  
→ (15570) Narón España

## Contacto

→ Teléfono +34 981337700  
→ Fax +34 981388044  
→ Correo Electrónico contratacion@naron.es

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

Apertura sobre número dos:  
documentación relativa a los criterios con  
evaluación mediante juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica

#### Lugar

→ Casa do Concello de Narón- 2ª planta

#### Dirección Postal

→ 25 de Xullo 1  
→ (15570) Narón España

#### Lugar

→ Casa do Concello de Narón- 2ª planta

#### Dirección Postal

→ La fecha de apertura de este sobre será publicada en esta plataforma con antelación suficiente

→ 25 de Xullo 1

→ (15570) Narón España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/03/2018

**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza, mantenimiento de los terrenos de juego, control de accesos del Estadio Municipal y Campo Anexo y pequeños trabajos de mantenimiento del Estadio de Río Seco.**

→ Valor estimado del contrato 235.933,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19,66 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77320000 - Servicios de mantenimiento de campos deportivos.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Se prevé la posibilidad de prórroga anual hasta un máximo de dos

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 5.898,35 EUR.

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ O6-1-Conservación y mantenimiento de montes y jardines.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales servicios semejantes al objeto del contrato, realizados en el últimos

cinco años, indicando importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. Los servicios realizados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente cuando el destinatario sea una entidad del Sector Público o cuando el destinatario sea un comprador privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario. Requisito mínimo de solvencia: el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución deberá ser igual o superior al valor de la anualidad media (58.983,47 €), importe que deberá ser acreditado mediante los certificados de buena ejecución aludidos anteriormente.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cuentas aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil (o Registro Oficial correspondiente o, en el caso de empresarios individuales no inscritos en el R. M., libros inventarios y cuentas anuales legalizadas por el R.M.) para acreditar el volumen anual de negocios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referido a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario en la medida que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocio. Requisito mínimo de solvencia: el volumen de negocio anual, referido al año de mayor volumen negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser por lo menos el 1,5 del valor anual medio del contrato (88.475,21 €).

### Preparación de oferta

- Sobre Uno
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Declaración responsable

### Preparación de oferta

- Sobre Dos
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre número dos: documentación relativa a los criterios con evaluación mediante juicio de valor
- Descripción Documentación relativa a los criterios con evaluación mediante un juicio de valor

### Preparación de oferta

- Sobre Tres
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del sobre de la oferta económica
- Descripción Oferta económica

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 51
  - Expresión de evaluación : Puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 51

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Maquinaria
  - Ponderación : 24
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 24
- Proyecto de ejecución
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <http://www.minhafp.gob.es/es-ES/Servicios/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

### Dirección Postal

→ Avenida General Perón 38 Planta 8  
→ (28020) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono +34 913491319  
→ Fax +34 913491441  
→ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@minhafp.es

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No