



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON/32/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-10-2018 a las 09:27 horas.



Arrendamiento del bien patrimonial, propiedad del Ayuntamiento de Aller, denominado Albergue de Felechosa para destinarlo a actividad de alojamiento turístico

→ Valor estimado del contrato 652.800 EUR.

→ Importe 32.640 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.640 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [FOTOGRAFIAS ALBERGUE.pdf](#)

→ [INFORME TECNICO VALORACION INMUEBLE.pdf](#)

→ [INVENTARIO ALBERGUE.pdf](#)

→ [NOTA SIMPLE REGISTRO PROPIEDAD ALBERGUE.pdf](#)

→ [PLANO EMPLAZAMIENTO ALBERGUE.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wGIXIYPKpMarz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Aller**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YTUNggdqbQA%3D>

Dirección Postal

→ c/ Constitución

→ (33686) Cabañaquinta España

→ ES120

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@aller.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Aller

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Aller

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Hasta el 25/10/2018 a las 14:00

→ c/ Constitución
→ (33686) Cabañaquinta España

Dirección Postal

→ c/ Constitución
→ (33686) Cabañaquinta España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Aller

Dirección Postal

→ c/ Constitución
→ (33686) Cabañaquinta España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/10/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 29/10/2018 a las 09:00 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE ALLER

Dirección Postal

→ AVENIDA CONSTITUCION N 1
→ (33686) CABAÑAQUINTA España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Arrendamiento del bien patrimonial, propiedad del Ayuntamiento de Aller, denominado Albergue de Felechosa para destinarlo a actividad de alojamiento turístico

→ Valor estimado del contrato 652.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 32.640 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.640 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa anual de pernoctaciones gratuitas a favor del Ayuntamiento de Aller

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : según pliego de cláusulas administrativas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : según pliego de cláusulas administrativas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Plan de empresa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : según pliego de cláusulas administrativas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

→ Plan de inversión

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : según pliego de cláusulas administrativas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65