



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2019/01 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-10-2019 a las 14:24 horas.



## Obra de construcción de 8 viviendas protegidas en calle Zurbarán nº 25, Málaga.

- Valor estimado del contrato 556.670,25 EUR.
- Importe 612.337,28 EUR.
- Importe (sin impuestos) 556.670,25 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 14 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=RV9nSXBtv%2BZ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RV9nSXBtv%2BZ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Organismo de Contratación
- Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21\\_uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uxhbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

- Spengler, 20
- (29007) Málaga España
- ES617

### Contacto

- Teléfono +34 951926146
- Fax +34 951926548
- Correo Electrónico [smv@malaga.eu](mailto:smv@malaga.eu)

## Proveedor de Pliegos

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

## Proveedor de Información adicional

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 13/11/2019 a las 12:00

## Dirección Postal

- Spengler, 20
- (29007) Málaga España

## Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

### Dirección de Visita

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 951926725  
→ Correo Electrónico [ecruz@malaga.eu](mailto:ecruz@malaga.eu)

### Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de  
Viviendas de Málaga, S.L.

### Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/11/2019 a las 12:00

## Objeto del Contrato: Obra de construcción de 8 viviendas protegidas en calle Zurbarán nº 25, Málaga.

→ Valor estimado del contrato 556.670,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 612.337,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 556.670,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C1-3-Demoliciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C3-3-Estructuras metálicas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C5-3-Cantería y marmolería.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C6-3-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C8-3-Carpintería de madera.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C9-3-Carpintería metálica.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Declaración responsable y documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 13.1 Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ 13.2.a Mejora del Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 13.2.b Mejora del Plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 13.3.a.1 Conocimiento de las condiciones topográficas

→ Ponderación : 3

→ 13.3.a.2 Conocimiento redes distribución

→ Ponderación : 3

→ 13.3.a.3.a Análisis estudio geotécnico

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.b Análisis cálculo estructuras

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.c Análisis del Cálculo y diseño instalaciones

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.d Estudio de Mediciones y presupuesto

→ Ponderación : 6

→ 13.3.b.1 Programa de obra

→ Ponderación : 6

→ 13.3.b.2 Desglose de rendimientos

→ Ponderación : 2

→ 13.3.b.3 Descripción constructiva

→ Ponderación : 2