



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **OBRAS 01/2023 - 2023/1129**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-07-2023 a las 15:10 horas.



**Ejecución de las obras: Rehabilitación Vivienda tutelada de Alcolea de Calatrava consistente en mejorar la eficiencia energética de la envolvente térmica.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 79.989,06 EUR.

→ Importe 96.786,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.989,06 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: EL PLAZO DE EJECUCIÓN SON CINCO SEMANAS, LA PLACE NO DEJA INDICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN EN SEMANAS.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real PASEO DE LOS OLIVOS SN ALCOLEA DE CALATRAVA

→ Clasificación CPV

→ 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación de contrato será el procedimiento abierto simplificado , en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores. La adjudicación del contrato se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio de conformidad con lo que se establece en la cláusula décima.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=oUgYbEgXDzz5Rey58Yagpg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oUgYbEgXDzz5Rey58Yagpg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcoleacva.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3ExSKjuzWlOrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España  
→ ES422

→ Teléfono +34 926772003  
→ Correo Electrónico ayuntamiento@alcoleacva.com

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/08/2023 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Alcolea de Calatrava

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (13107) Alcolea de Calatrava España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/08/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### ARCHIVO A:DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICALE DE FORMA AUTOMÁTICA

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/08/2023 a las 09:00 horas

## Lugar

→ AYUNTAMIENTO ALCOLEA DE CALATRAVA

## Dirección Postal

→ PLAZA ESPAÑA SN  
→ (13107) ALCOLEA DE CALATRAVA (CIUDAD REAL)  
España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Ejecución de las obras: Rehabilitación Vivienda tutelada de Alcolea de Calatrava consistente en mejorar la eficiencia energética de la envolvente térmica.

### → Descripción del procedimiento

Ejecución de las obras: Rehabilitación Vivienda tutelada de Alcolea de Calatrava consistente en mejorar la eficiencia energética de la envolvente térmica.

→ Valor estimado del contrato 79.989,06 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 96.786,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.989,06 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: EL PLAZO DE EJECUCIÓN SON CINCO SEMANAS, LA PLAZA NO DEJA INDICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN EN SEMANAS.

### → Lugar de ejecución

→ PASEO DE LOS OLIVOS SN

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

### Dirección Postal

→ PASEO DE LOS OLIVOS SN

→ (13107) ALCOLEA DE CALATRAVA España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - CLÁUSULA VIGÉSIMA. Condiciones Especiales de Ejecución del Contrato

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar de los empresarios y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

→ No prohibición para contratar - La capacidad de obrar de los empresarios y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Anexo I del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - 2.2. En los contratos de obras, la solvencia técnica del

empresario deberá ser acreditada por los medios siguientes: a) Indicación del personal técnico u organismos técnicos, integradas o no en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras. b) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - 2.1 La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse los medios siguientes: a) Mediante volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del presente contrato. b) Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del presente contrato.
- Cifra anual de negocio - 2.1 La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse los medios siguientes: a) Mediante volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del presente contrato. b) Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del presente contrato.

## Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura ARCHIVO A:DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICALE DE FORMA AUTOMÁTICA
- Descripción Las proposiciones para tomar parte en la licitación se presentarán en un archivo electrónico, firmados por el licitador, en los que se hará constar la denominación del archivo electrónico y la leyenda «Proposición para licitar a la contratación de las obras de REHABILITACIÓN DE VIVIENDA TUTELADA MEJORA EFECIENCIA ENERGÉTICA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : 2 puntos por cada año completo de extensión del plazo de garantía a partir del primero.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- PRECIO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $PI = Peco[1 - (Bmax - BI/Bmax)]$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60
- REDUCCIÓN PLAZO EJECUCIÓN
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : 10 puntos por cada semana de reducción en el plazo máximo de ejecución (hasta un máximo de 2 semanas de reducción).
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE

→ **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ **Descripción de Programas de Financiación** Orden 96/2022, de 19 de mayo, de la Consejería de Bienestar social JCCLM, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No