



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **300/2020/00867**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-02-2022 a las 10:45 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Fuencarral-El Pardo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aYBZKtS2QHsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Monforte de Lemos, 40

→ (28029) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915886083

→ Correo Electrónico ncontrafuencarral@madrid.es

Objeto del Contrato: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Colegios Públicos y Edificios Municipales adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo, en dos Lotes. Lote: 2: Lote 2: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Edificios Municipales adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo.

Modificación del contrato

→ Número de contrato 300/2020/00867 Lote 2

→ Fecha de modificación 22/02/2022

→ Observaciones Incorporación de dos centros nuevos

→ Número de modificación 1

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 62.431,25 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 75.541,81 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 1.798.399,07 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 2.175.643,5 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 0 Año(s)

→ Plazo total tras la modificación 24 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ **Justificación de la Modificación** Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ **Descripción de la Modificación** Se requiere incorporar a la prestación del servicio de limpieza del Centro Cultural provisional del barrio de Las Tablas, situado en la calle Viloría de la Rioja, 52 y el incremento de horas de limpieza en la Biblioteca Jose Saramago situada en la Avda., Monforte de Lemos, 38, ambas instalaciones adscritas al Distrito de Fuencarral El Pardo y que actualmente se encuentra en uso. La no inclusión en el contrato vigente se deriva de la necesidad sobrevenida de su limpieza, no prevista en el momento de la elaboración de los pliegos dada su situación de provisionalidad en caso del centro cultural provisional de las Tablas, no teniendo en ese momento clara su gestión futura y en el caso de la Biblioteca, debido a que el edificio se encontraba sin uso, pendiente de la finalización de las obras de remodelación por parte de Patrimonio, las cuales, en la fecha de estudio del contrato, se encontraban paradas y sin fecha prevista de recepción, previendo únicamente horas de limpieza de mantenimiento.

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

- 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- 44613800 - Contenedores para residuos.

→ Plazo de Ejecución

- 24 Mes(es)
- Observaciones: Lote 1: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 1 de septiembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si ésta fuera posterior. Lote 2: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 18 de noviembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si esta fuera posterior.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- España

Adjudicatario

- **LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.**
- NIF A33123498
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.735.967,82 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.100.521,07 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 300/2020/00867 Lote 2
- Fecha de Formalización 19/10/2021

Contrato

- Anuncio formalizacion contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2265a73b-887a-4649-8a61-24ff95210de6
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 18/11/2021