



Anuncio de licitación

Número de Expediente **40/24.-Servicio**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-08-2024 a las 13:11 horas.



Adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística vigente de Roquetas de Mar (Almería), a la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para las sostenibilidad del territorio de Andalucía

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.160.157,09 EUR.

→ **Importe** 1.403.790,08 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.160.157,09 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 60 Mes(es)

→ **Observaciones:** Tiempo estimado necesario para llevar a cabo todas las tareas, los procesos y los trámites para su aprobación.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES611 Almería Ayuntamiento de Roquetas de Mar Roquetas de Mar (Almería)

→ **Clasificación CPV**

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Contrato administrativo de servicio que con carácter ordinario mediante tramitación anticipada, dado que su ejecución material comenzará en la anualidad siguiente y que se adjudicará mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada. No se establecen lotes según se justifica debidamente y procede recurso especial en materia de contratación.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHFZoucrNrYZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.aytoroquetas.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España
→ ES611

→ Teléfono 950338537
→ Fax 950339775
→ Correo Electrónico
contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2024 a las 09:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Ayuntamiento de Roquetas de Mar

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 20/11/2024 a las 10:30 horas
→ Se trata de una estimación

Lugar

→ Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar (Almería) España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/08/2024

Objeto del Contrato: Adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística vigente de Roquetas de Mar (Almería), a la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para las sostenibilidad del territorio de Andalucía

→ Descripción del procedimiento

Es objeto de la presente licitación la adjudicación del contrato de servicio para la adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística vigente de Roquetas de Mar (Almería), a la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para las sostenibilidad del territorio de Andalucía, mediante la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) de todo el término municipal y de un Plan de Ordenación Urbana (POU) de todo el suelo urbano de Roquetas de Mar, incluyendo la asistencia técnica en la creación del marco participativo necesario para que incentive la participación ciudadana, con estricta sujeción a las condiciones y requisitos expresados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 1.160.157,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.403.790,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.160.157,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Mes(es)

→ Observaciones: Tiempo estimado necesario para llevar a cabo todas las tareas, los procesos y los trámites para su aprobación.

→ Lugar de ejecución

→ Ayuntamiento de Roquetas de Mar

→ Condiciones Término municipal de Roquetas de Mar (Almería)

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04740) Roquetas de Mar (Almería) España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Adscripción de un vehículo tipo turismo híbrido eléctrico o 100% eléctrico a fin de reducir la emisión de gases efecto invernadero

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Igualdad de género

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo III, Anexo IX, Anexo XII y Anexo XIII

→ No prohibición para contratar - Anexo I y Anexo XIV

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Los recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Anexo X

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Anexo X Cifra anual de negocio o seguro de indemnización

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Anexo I, III, IX, X, XII, XIII y XIV

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Memoria técnica

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Anexo II

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : Según criterio de valoración establecido
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Mejora del equipo mínimo requerido
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Según criterio de valoración establecido
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : Según fórmula de valoración establecida en el PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Roquetas de Mar**
- Sitio Web <https://roquetasdemar.es/>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04740) Roquetas de Mar España

Contacto

- Teléfono +34 950328585
- Fax +34 950321514
- Correo Electrónico contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- No procede según se justifica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

94987315034397812758087890629547307760 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023