

CONTRATO DE SERVICIOS

Procedimiento Abierto Genérico según
Instrucciones Internas de Contratación
Expediente número **CANALINK-2020-02**

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DE UNIDADES DE TRATAMIENTO DE
AIRE EN LOS CENTROS TÉCNICOS DE CANALINK

Siendo las 14:20 horas del día 19 de octubre de 2020, se convoca en las oficinas de Canarias Submarine Link, S.L.U. (en adelante CANALINK), en Granadilla de Abona, Tenerife, al Órgano de Valoración del procedimiento de contratación con número CANALINK-2020-02 correspondiente al "CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UNIDADES DE TRATAMIENTO DE AIRE EN LOS CENTROS TÉCNICOS DE CANALINK", a los efectos de realizar la propuesta de adjudicación al Órgano de Contratación.

El Órgano de Valoración queda válidamente constituido por las siguientes personas:

PRESIDENTE

Arniche Castro Machado - Director de Operaciones

VOCAL

Iván Luis Magdalena Correa – Técnico de Ingeniería y Soporte

VOCAL

Alberto Falcón García - Responsable de Ingeniería y Soporte

SECRETARIO

Edgar Hernández Mesa - Técnico Superior Jurídico en Contratación Pública

La sesión se celebra en acto privado conforme a las determinaciones de la Ley de Contratos del Sector Público y de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

VISTA la documentación general administrativa del sobre número 1 de las empresas licitadoras que se han presentado al procedimiento de licitación y que han sido admitidas definitivamente para los lotes que la conforman, a fecha 24 de septiembre de 2020:

EMPRESA LICITADORA	N.I.F.	LOTE
GENERCLIMA 2012, S.L.U.	B76653302	3
UTC CLIMA SERVICIO Y CONTROLES IBERIA, S.L.	B28444834	1, 2, 3, 4

CONSTITUIDO el Órgano de Valoración, con fecha 2 de octubre de 2020, para la apertura y valoración del sobre número 2 relativo a la "OFERTA ECONÓMICA Y CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE".

RECIBIDA la documentación requerida a las empresas licitadoras, y valorada de forma positiva, se solicita al técnico del Departamento de Operación y Mantenimiento nombrado al efecto, proceder a la baremación de los criterios cuantificables automáticamente del sobre número 2, para todos los lotes, de la presente licitación.

CONSTITUIDO nuevamente el Órgano de Valoración, en el día de hoy, para la lectura del informe aportado sobre las ofertas económicas de todos los lotes que conforman la presente licitación.

VISTO dicho informe redactado por el técnico designado al efecto, el cual se transcribe parcialmente a continuación y que obra en su totalidad como parte integrante del expediente de la licitación:

1) "VALORACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA DE LOS SERVICIOS PREVENTIVOS

- El criterio cuantificable es la oferta económica realizada por las empresas licitadoras.
- El criterio de adjudicación es el ajuste de la Oferta económica (conforme al Anexo II del Pliego de Condiciones Particulares) a los servicios necesarios cuyas características se describen en el Pliego de Prescripciones Técnicas y de los importes asignados a los distintos servicios solicitados.

A continuación, se tabulan los servicios, conforme al citado Anexo II y la oferta económica realizada por la empresa **UTC Clima Servicio y Controles Iberia, S.L.**:

PREVENTIVO BASE ANUAL 2020	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)	2.629,30 €	1.323,75 €	582,53 €	591,99 €
Importe del IVA/IGIC	(1) 184,05 €	92,66 €	40,78 €	41,44 €
PRECIO (con IVA/IGIC)	(2) 2.813,35 €	1.416,41 €	623,30 €	633,43 €

PREVENTIVO BASE ANUAL 2021	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)	7.887,89 €	3.971,25 €	1.747,58 €	1.775,98 €
Importe del IVA/IGIC	(1)552,15 €	277,99 €	124,32 €	124,32 €
PRECIO (con IVA/IGIC)	(2) 8.440,04 €	4.249,24 €	1.869,91 €	1.900,30 €

PREVENTIVO BASE ANUAL 2022	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)	5.258,59 €	2.647,50 €	1.165,05 €	1.183,99 €
Importe del IVA/IGIC	(1)368,10 €	185,33 €	81,55 €	82,88 €
PRECIO (con IVA/IGIC)	(2) 5.626,69 €	2.832,83 €	1.246,61 €	1.266,87 €

- (1) Se ha aplicado el impuesto IGIC y no el IVA. Debe utilizar el tipo impositivo aplicable correcto en la península. Puesto que no afecta al precio ofertado sin impuestos no es un criterio de exclusión. Se acepta la propuesta.
- (2) Este importe se verá modificado e incrementado al aplicar la corrección del punto (1).

A continuación, se tabulan los servicios, conforme al citado Anexo II y la oferta económica realizada por la empresa **Generclima, S.L.**:

PREVENTIVO BASE ANUAL 2020	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)			665,66 €	
Importe del IVA/IGIC			46,59 €	
PRECIO (con IVA/IGIC)			712,26 €	

PREVENTIVO BASE ANUAL 2021	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)			1.999,00 €	
Importe del IVA/IGIC			139,93 €	
PRECIO (con IVA/IGIC)			2.138,93 €	

PREVENTIVO BASE ANUAL 2022	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PRECIO (sin IVA/IGIC)			1.332,34 €	
Importe del IVA/IGIC			93,26 €	
PRECIO (con IVA/IGIC)			1.425,60 €	

CRITERIO DE VALORACIÓN	PUNTOS	GENERCLIMA	UTC
Oferta económica preventivo	65	55,72	65,00

2) VALORACIÓN DE LOS SERVICIOS CORRECTIVOS

Las empresas licitadoras **UTC Clima Servicio y Controles Iberia, S.L.** y **Generclima S.L.** han aportado la siguiente documentación:

Repuestos:

ITEM	CONCEPTO	K PROPUESTA GENERCLIMA	K PROPUESTA UTC	PUNTUACIÓN GENERCLIMA	PUNTUACIÓN UTC
1	147183 COMPRESOR SCROLL ZR40-K3E-TFD 380-420V	1	0,9	0	2
2	381378 FAN ZA RH40G-4EK.4F.1R	1	0,9	0	2
3	147344 COMPRESOR SCROLL ZR34-K3E-TFD 380-420V	1	0,9	0	2

4	27658402 ICOM CDS DISPLAY 180633G6	1	0,9	0	2
5	147346 COMPRESSOR SCROLL ZR94-KCE TFD 380-420V	1	0,9	0	2
6	147902 COMPR/SC.ZR18-K5E-PFJ 220-240V	1	0,9	0	2
7	27650301 CARD POWERFACE REV.2.0 JABIL	1	0,9	0	2
8	381580 FAN R4E 310-RA06-13 230/1/50	1	0,9	0	2
9	147393 COMPRESSOR SCROLL ZR48-K3E-TFD 380-420V	1	0,9	0	2
10	147196 COMPRESSOR SCROLL ZR72-KCE-TFD 380-415V	1	0,9	0	2
11	27658101 ICOM I/O CONTROL MEDIUM 416751G3	1	0,9	0	2
12	27569103 HIROMATIC EVOLUTION BEI	1	0,9	0	2
13	454788 AC FANS UPGR.KIT SE08/10	1	0,9	0	2
14	27658003 SENSOR ICOM TEMPERATURE+HUMIDITY	1	0,9	0	2
15	276137 EPROM POWERFACE PHA160*. **	1	0,9	0	2
16	276138 EPROM HIROM EV PHEL1-160XXX	1	0,9	0	2
17	210464 FILTER AIR 698X652 G4 OVER /13-29U	1	0,9	0	2
18	210465 FILTER AIR 446X652X100 G4 S07-12U	1	0,9	0	2
19	210429 FILTER AIR 946X300X60 EU3 CARTON	1	0,9	0	2
20	210280 FILTER AIR 412X777 F5 HIMOD M1-2UN	1	0,9	0	2
21	141091 HUMIDIFIER CYLINDER CAREL 4.5KG/H 400V	1	0,9	0	2
22	141092 HUMITRONIC CYLINDER 13KG/H 400/3/50	1	0,9	0	2
23	141015 ADAPTER OUTLET STEAM CAREL	1	0,9	0	2
24	381856 FAN EBM R3G 560-AG21-07 ECF	1	0,9	0	2
25	INTELLISLOT Unity SNMP/Web, Mo	1	0,9	0	2

Mano de obra:

CONCEPTO	ACLARACIÓN	K PROPUESTA GENERCLIMA	K PROPUESTA UTC	PUNTUACIÓN GENERCLIMA	PUNTUACIÓN UTC
Hora Normal	Lunes a Viernes de 08:00 a 18:00	1	1	0	0
Hora extra	Lunes a Viernes de 18:00 a 22:00	1	1	0	0
Hora nocturna	Lunes a Viernes de 22:00 a 08:00	1	1	0	0
Hora festiva y fines de semanas	Sábados, domingos y festivos de 00:00 a 23:59	1	1	0	0

Kilometraje:

APARTADO	CONCEPTO	TIPO	K PROPUESTA GENERCLIMA	K PROPUESTA UTC	GENERCLIMA	UTC
CORRECTIVOS	KILOMETRAJE	x Km	1	0,8	0	3

Dietas:

APARTADO	CONCEPTO	ACLARACIÓN	K PROPUESTA GENERCLIMA	K PROPUESTA UTC	GENERCLIMA	UTC
DIETAS	Dieta completa	Incluyendo hotel por día	1	0,8	0	1
DIETAS	Media dieta	exceder el trabajo de 8 horas	1	0,8	0	1

CRITERIO DE VALORACIÓN	PUNTOS	GENERCLIMA	UTC
Correctivos	15	0,00	6,00

3) VALORACIÓN DEL GLOBAL INCLUYENDO EL RESTO DE LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE

Las empresas licitadoras **UTC Clima Servicio y Controles Iberia, S.L.** y **Generclima S.L.** han aportado la siguiente documentación:

<i>CRITERIO DE VALORACIÓN</i>	<i>PUNTOS</i>	<i>GENERCLIMA</i>	<i>UTC</i>
<i>Disponibilidad equipos climatización emergencia</i>	<i>10</i>	<i>5,00</i>	<i>10,00</i>
<i>Más de dos técnicos de climatización</i>	<i>2,5</i>	<i>2,50</i>	<i>2,50</i>
<i>Más de dos técnicos de cuadro eléctrico</i>	<i>2,5</i>	<i>2,50</i>	<i>0,00</i>
<i>Plan de formación técnico a los técnicos de CANALINK</i>	<i>4</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Formaciones específicas de los técnicos del licitador en las marcas de los climas</i>	<i>1</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00"</i>

Por todo lo anteriormente expuesto, este Órgano de Valoración **PROPONE**:

- Adjudicar a la empresa licitadora **“UTC CLIMA SERVICIO Y CONTROLES IBERIA, S.L.”**, con N.I.F. B28444834, la contratación denominada **“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UNIDADES DE TRATAMIENTO DE AIRE EN LOS CENTROS TÉCNICOS DE CANALINK”**, expediente nº **CANALINK-2020-02**, por los importes reflejados previamente en el informe citado para cada uno de los lotes a los que ha optado, IVA/IGIC excluidos, al ofrecer la mejor relación calidad-precio para este procedimiento abierto genérico.

CONSIDERANDO que las atribuciones conferidas para la adjudicación y firma del contrato corresponden al Órgano de Contratación, en concreto al Consejero Delegado de Canarias Submarine Link, S.L.U., a tal efecto este Órgano de Valoración eleva la presente propuesta para su examen y validación.

Y en virtud de lo anteriormente expuesto, este Órgano de Valoración **ACUERDA**:

1. La propuesta de adjudicación del contrato, para todos los lotes que la conforman, a la empresa licitadora "UTC CLIMA SERVICIO Y CONTROLES IBERIA, S.L.", con N.I.F. B28444834.
2. Elevar esta propuesta de adjudicación al Órgano de Contratación.
3. Requerir la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos a la empresa licitadora que ha resultado propuesta como adjudicataria para cada uno de los lotes que conforman la presente licitación, según lo previsto en la cláusula 18.1 del Pliego de Condiciones Particulares. La empresa licitadora deberá presentar la documentación y, en caso de no hacerlo, se le tendrá por desistida en su derecho, procediéndose a declarar la licitación como desierta en cada uno de los lotes correspondientes o a solicitar dicha documentación a la siguiente empresa licitadora, según el orden de prelación, para el lote número 3, en su caso.
4. Notificar la presente propuesta de adjudicación a las empresas licitadoras.
5. Publicar el contenido de esta propuesta en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 15:05 horas.

En Granadilla de Abona, a 19 de octubre de 2020.

Arniche Castro Machado
Director de Operaciones

Iván Luis Magdalena Correa
Técnico de Ingeniería y Soporte

Alberto Falcón García
Responsable de Ingeniería y Soporte

Edgar Hernández Mesa
Técnico Superior Jurídico en Contratación Pública