



Documento de Pliegos

Número de Expediente **757/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-10-2022 a las 14:42 horas.



Reforma del edificio público existente, a fin de dedicarlo a oficina de turismo, donde se recibirá e informará a los turistas y existirán 2 pequeñas salas de exposiciones

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 89.380,98 EUR.

→ Importe 108.150,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 89.380,98 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2022 a las 00:00 durante 5 Mes(es)

→ Observaciones: Según la cláusula séptima del PCAP, el plazo de ejecución es de 5 meses, susceptibles de ser disminuidos según oferta presentada. La fecha de inicio indicada es orientativa, ya que el inicio del plazo de ejecución comenzará con el acta de comprobación del replanteo

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES411 Ávila Candeleda

→ Clasificación CPV

→ 45453000 - Trabajos de revisión y reacondicionamiento.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DECLARACION RESPONSABLE.pdf](#)

→ [PROPOSICION ECONOMICA.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WdpDCnopmEEBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Candeleda**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=thufot4VCC4uf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Plaza Mayor nº 1
→ (05480) Candeleda España
→ ES411

Contacto

→ Correo Electrónico
ayuntamiento@ayuntamientocandeleda.es

Proveedor de Pliegos

→ Candeleda
→ Sitio Web <https://www.ayuntamientocandeleda.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/10/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Contacto

→ Teléfono 920380001
→ Fax 920380033
→ Correo Electrónico
ayuntamiento@ayuntamientocandeleda.es

Recepción de Ofertas

→ Candeleda
→ Sitio Web <https://www.ayuntamientocandeleda.es>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Contacto

→ Teléfono 920380001
→ Fax 920380033
→ Correo Electrónico
ayuntamiento@ayuntamientocandeleda.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/10/2022 a las 23:59
→ Observaciones: Según la cláusula novena, apartado

Proveedor de Información adicional

→ Candeleda
→ Sitio Web <https://www.ayuntamientocandeleda.es>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1
→ (05480) Candeleda España

Contacto

→ Teléfono 920380001
→ Fax 920380033
→ Correo Electrónico
ayuntamiento@ayuntamientocandeleda.es

9.2 de la LCSP, las proposiciones y la documentación preceptiva se presentarán dentro del plazo de 20 días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante. La disposición adicional duodécima de la Ley 9/2017 señala que el cómputo del plazo ha de realizarse en días naturales. No obstante, dado que el último día del plazo es inhábil (domingo, 30 de octubre de 2022), este se entiende prorrogado al primer día hábil siguiente (lunes, 31 de octubre de 2022)

Otros eventos

Apertura del archivo electrónico «único»: documentación administrativa, proposición económica y criterios cuantificables de forma automática

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 04/11/2022 a las 10:30 horas
- Según cláusula decimoquinta del PCAP

Lugar

- Salón de plenos del Ayuntamiento de Candeleda

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (05480) Candeleda España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Reforma del edificio público existente, a fin de dedicarlo a oficina de turismo, donde se recibirá e informará a los turistas y existirán 2 pequeñas salas de exposiciones

→ Valor estimado del contrato 89.380,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 108.150,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 89.380,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45453000 - Trabajos de revisión y reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2022 a las 00:00 durante 5 Mes(es)

→ Observaciones: Según la cláusula séptima del PCAP, el plazo de ejecución es de 5 meses, susceptibles de ser disminuidos según oferta presentada. La fecha de inicio indicada es orientativa, ya que el inicio del plazo de ejecución comenzará con el acta de comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

Dirección Postal

→ Barranca

→ (05480) Candeleda España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula octava, apartado 1 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Según cláusula octava, apartado 1 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según cláusula octava, apartado 2.1.b, letra a del PCAP Umbral: 75705.69 Periodo: 5 últimos años

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Según cláusula octava, apartado 2.1.b, letra b del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según cláusula octava, apartado 2.1.a, letra a del PCAP Umbral: 89380.98 Periodo: 3 últimos ejercicios

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico «único»: documentación administrativa, proposición económica y criterios cuantificables de forma automática
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura del archivo electrónico «único»: documentación administrativa, proposición económica y criterios cuantificables de forma automática
- **Descripción** Según cláusula novena, apartado 9.4 del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento del plazo de garantía del contrato
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 12
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 12
- Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 70
 - **Expresión de evaluación** : Puntuación = $70 * (\text{oferta más baja} / \text{oferta a valorar})$
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 70
- Reducción del plazo de ejecución del contrato
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 18
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 18

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según cláusula vigesimosegunda del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No