



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **17/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-07-2024 a las 10:48 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Socuéllamos**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.socuellamos.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YPa%2BExpIj%2BoQK_2TEfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (13630) Socuéllamos España
→ ES422

Contacto

→ Teléfono 926539440
→ Fax 926539427
→ Correo Electrónico secretaria.sole@ayto-socuellamos.es

Objeto del Contrato: Enajenación de parcelas en el Polígono I-3 El Llano de Socuéllamos.

→ Descripción Enajenación de parcelas para construcción de naves industriales.

→ Valor estimado del contrato 181.016 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 219.029,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 181.016 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Polígono Industrial El Llano I-3.

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ Polígono Industrial El Llano I-3

→ (13630) Socuéllamos España

→ La Junta de Gobierno Local adjudica a Cristobalina Gómez Jiménez la Parcela MI-7.06 del Polígono Industrial El Llano, por ser la oferta más elevada.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **CRISTOBALINA GÓMEZ JIMÉNEZ**

→ NIF ***3777**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Príncipe, 71

→ (13630) Socuéllamos España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 20.500 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 24.805 EUR.

Motivación

→ Motivación Se adjudica a la oferta más elevada.

→ Fecha del Acuerdo 12/06/2024

→ Plazo de Formalización Del 04/07/2024 al 03/09/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Precio de la oferta más baja 19.723 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 20.500 EUR.

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ La normativa aplicable al procedimiento viene recogida en el Pliego de condiciones administrativas.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/05/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/05/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor número de parcelas colindantes por las que se solicita adjudicación para el nuevo proyecto empresarial que se pretende.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : 2 parcelas colindantes, 5 puntos - 3 parcelas colindantes, 10 puntos - 4 parcelas colindantes, 15 puntos - Más de 5 parcelas colindantes, 20 puntos
- Mayor precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70
 - Expresión de evaluación : Se asignarán a la mejor oferta para cada una de las parcelas licitadas, siendo prorrateada la puntuación del resto de ofertas existentes sobre la misma parcela inferiores a la máxima oferta económica.
- Para ampliación de negocios ya existentes en el polígono industrial.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : 1 parcela colindante, 5 puntos - Más de 1 parcela colindante, 10 puntos.

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ED5bilzkdc27JOC_XkOhcDg%3D%3D