



**Acta:** 002/2024  
**Expte. Gestiona:** 3470/2024  
**Expte. Vortal:** C14/2024

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS “SERVICIOS DE MONTAJE, ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DEL MERCAT DEL CONVENT (ALTEA). SE TRATA DE UN ESPACIO DE ENCUENTRO ENTRE PRODUCTORES DE PROXIMIDAD Y CONSUMIDORES, EN EL QUE SIRVA DE ESCAPARATE A LOS PRODUCTOS QUE DURANTE EL AÑO PUEDEN SER ADQUIRIDOS EN LAS EXPLOTACIONES AGRARIAS Y COMERCIOS DE PROXIMIDAD”

Unidad de contratación: **CONTRATACION DESDE OCT2019**

Nº de expediente: **C14/2024**

Objeto de contrato: **Montaje, organización y gestión del Mercat del Convent**

Tipo de procedimiento: **Abierto ordinario - varios criterios de adjudicación (3 sobres)**

Tipo de contrato: **Servicios**

Fecha límite de presentación de ofertas: **29/07/2024 14:00**

Pto. base sin impuestos: **26.446,28 €**

Lugar de celebración: **Ayuntamiento de Altea**

Fecha: **06/08/2024**

### **Asistentes**

Presidente: D. Rafael Ramón Mompó, Concejal Delegado de Contratación.

Vocal 1: D. Ángel Pérez Iñesta, Secretario Accidental.

Vocal 2: Dña. Ana Beltri Izquierdo, Arquitecta Municipal, en representación de D. Jerónimo Almaraz Pérez, Ingeniero Técnico de Obras Públicas.

Vocal 3: Dña. Francisca Cortes González, TAE Intervención, en representación de D. Matías Mengual Campo, Interventor Interino.

Secretaria de la Mesa: Dña. Ana M<sup>a</sup> Pérez Gallastegui, Administrativa.

### **Orden del día**

#### **1.- LECTURA DEL INFORME TÉCNICO EN RELACIÓN A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA EN EL SOBRE DOS: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA**

En Altea, a las 13:45 horas del día 06 de agosto de 2024 se procede a la lectura del Informe Técnico, emitido en fecha 5 de agosto de 2024, en relación a la documentación presentada en el “Sobre Dos: Propuesta sujeta a evaluación previa”, que se transcribe literalmente a continuación:

#### *“INFORME*

**PRIMERO.-** Recibida de la mesa de contratación la documentación presentada en el Sobre Dos por los licitadores, el presente informe se limita a valorar la memoria descriptiva en base a lo expresado en el Anexo XI “Criterios de adjudicación subjetivos sujetos a evaluación previa”.

**SEGUNDO.-** Se ha recibido UNA (1) oferta para la evaluación previa, de la siguiente mercantiles:

- ASSOCIACIÓ AGROLLOTJA

**TERCERO.-** Conforme al ANEXO XI del PCAP se procede a valorar la oferta presentada en base a los siguientes criterios:



- **MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OFERTA**

**CUARTO.-** A la vista de todo lo anterior, se propone la siguiente valoración de conformidad con los criterios descritos en el citado Anexo XI:

CRITERIOS SUBJETIVOS (Máx. 45 puntos)		PUNTUACIÓN	COMENTARIOS
<b>MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OFERTA (Máx 45 p)</b>	GRADO DE DETALLE Y PROFUNDIDAD DE LA OFERTA (Mx. 20 puntos)	<b>17</b>	<p>La oferta de puestos de venta, especifica el nombre de los puestos, el producto de venta y las características (Certificaciones ecológicas, REGEPA, fotografías, u otras características de cierta relevancia del puesto de venta ), siendo esto último muy bien valorado.</p> <p>La oferta de actividades susceptibles de ser llevadas a cabo se reflejan en un listado, siendo cada una de ellas muy particulares, evitando incluir generalidades en las propuestas.</p> <p>El plan de comunicación ofertado está bien estructurado y detallado.</p> <p>Revisada la memoria se puede concluir que aunque el nivel de detalle y profundidad de la oferta es mejorable, se ha realizado un trabajo previo que demuestra el buen conocimiento de la gestión de este tipo de mercados, consiguiendo una variedad y especificidad en cada uno de los elementos que se considera buena.</p>
	ADECUACIÓN Y CALIDAD DE LOS PUNTOS DE VENTA Y ACTIVIDADES PROPUESTAS (Max. 15 puntos)	<b>15</b>	<p>La oferta se ajusta a las características que se exigían en el pliego y además proponen una serie de mejoras y consideraciones a tener en cuenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incluyen cartelería de prohibición de venta de bebidas alcoholicas a menores de 18 años.</li> <li>- Ofertan hasta un total de 23 puestos de diferentes tipologías, susceptibles de participar en el mercat del Convent.</li> <li>- Tienen un convenio colaborador con Caixaltea para poder usar la sala de exposiciones de Caixaltea para realizar cualquier actividad.</li> <li>- Permiso para el uso de la Iglesia de San Francisco para realizar en su interior actuaciones musicales.</li> <li>- Se ofertan hasta un total de 19 tipologías de actividades adecuadas para la temática del mercado, y se comprometen a llevar a cabo 6 actividades en cada edición.</li> <li>- Se oferta un plan de comunicación.</li> </ul>
	CAPACIDAD DE SÍNTESIS Y CLARIDAD EXPOSITIVA (Max. 5 puntos)	<b>5</b>	Memoria concisa, en la que se plasma la información necesaria de forma clara y sintetizada. Se han limitado al máximo de páginas (20) que se pedían en el pliego técnico.
	PLANO- CROQUIS (Máx. 5 puntos)	<b>5</b>	Presentan 2 planos: Uno de distribución de instalaciones y otro de Emergencias. Ambos planos son de interpretación fácil y completos.
<b>TOTAL</b>		<b>42</b>	





La puntuación del sobre 2 queda, por tanto, como sigue:

- **ASSOCIACIÓ AGROLLOTJA** \_\_\_\_\_ **42 puntos**

Todo lo cual se pone en conocimiento de la Mesa de Contratación a los efectos oportunos.”

A la vista del Informe Técnico, se procede a la apertura del “Sobre Tres: Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación posterior”.

## 2.- APERTURA SOBRE TRES: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

A la vista de la plataforma de licitación electrónica VORTAL ha concurrido la siguiente empresa:

Nombre empresa licitadora	CIF/NIF	Fecha y Hora presentación Oferta
ASSOCIACIÓ AGROLLOTJA	G05376215	29/07/2024 12:55:07 hrs

La documentación aportada por la empresa licitadora en el “Sobre Tres: Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación posterior” es remitida a los técnicos para su correspondiente evaluación.

Y sin más asuntos que tratar, se procede a cerrar la sesión a las 14:15 horas y a levantar la presente acta.

Yo como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente.

FIRMADO DIGITALMENTE

