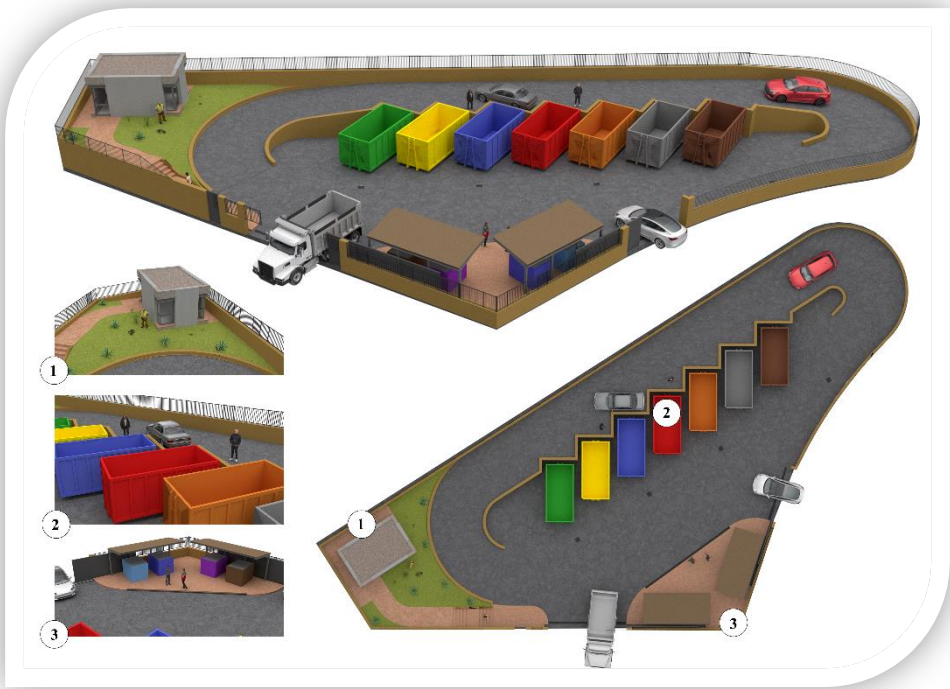


DOC 04 PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Observaciones:



Esquema general del Punto Limpio. Imagen propia, colores figurativos

INDICE:

- RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS
- PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CENTRO DE RECOGIDA DE RESIDUOS URBANOS VALORIZABLES Y ESPECIALES (PUNTO LIMPIO) 28099A012000380000FT - POL 12 – PARC 38 - DEHESA BOYAL - 28695 NAVAS DEL REY (MADRID)

CAP.	RESUMEN	EUROS	%
1	MOVIMIENTO DE TERRAS.....	13.346,71	7,16
2	CIMENTACIONES.....	16.312,63	8,75
3	RED DE SANEAMIENTO.....	9.958,46	5,34
4	MUROS DE CONTENCION.....	33.724,17	18,10
5	ENCACHADOS, SOLERAS Y SOLADOS.....	40.655,15	21,82
6	PERGOLAS METALICAS.....	5.996,14	3,22
7	VALLADO PERIMETRAL Y CERRAJERIA.....	15.735,63	8,44
8	CASETA DE CONTROL.....	13.524,72	7,26
9	INSTALACIONES Y EXT. INCENDIOS.....	1.578,10	0,85
10	ELECTRICIDAD E ILUMINACION EXTERIOR.....	7.138,82	3,83
11	CONTENEDOR DE GANCHO 28m3.....	11.847,78	6,36
12	ACCIONES MEDIOAMBIENTALES.....	8.105,45	4,35
13	SEGURIDAD Y SALUD 3%.....	4.998,38	2,68
14	CONTROL DE CALIDAD >1%.....	1.747,99	0,94
15	GESTION DE RESIDUOS.....	1.674,57	0,90
16	TRAMOS DE MEJORA DE LICITACION.....	0,00	0,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		186.344,70	
	13,00% Gastos generales.....	24.224,81	
	6,00% Beneficio industrial.....	11.180,68	
SUMA DE G.G. y B.I.		35.405,49	
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA		221.750,19	
	21,00% I.V.A.....	46.567,54	
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		268.317,73	

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material del proyecto a la cantidad de **186.344,70 €** CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS Y SETENTA CÉNTIMOS.

Asciende el Presupuesto Base de Licitación del proyecto a la cantidad de **268.317,73 €** DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS Y SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

En Navas del Rey, a 11 de marzo del 2024

EL PROMOTOR

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NAVAS DEL REY
C.I.F. P-2809900-J

EL PROYECTISTA

DAVID CABRERIZO MERINO
arquitecto municipal de Navas del Rey

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TERRAS						
01.01	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS >2 m ACOPIO OBRA	Excavación a cielo abierto en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
	60% PARCELA	0,6	986,48	2,00	1.183,78	
						1.183,78
					3,42	4.048,53
01.02	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS >2 m ACOPIO OBRA	Excavación a cielo abierto en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
	40% PARCELA	0,4	986,48	1,00	394,59	
						394,59
					3,65	1.440,25
01.03	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA	Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
	MURO A					
	Contención	1	5,30	1,00	0,60	3,18
		1	4,74	1,00	0,60	2,84
		1	1,07	1,00	0,60	0,64
		7	3,20	1,00	0,60	13,44
		6	2,05	1,00	0,60	7,38
		1	0,98	1,00	0,60	0,59
		1	3,81	1,00	0,60	2,29
		1	2,47	1,00	0,60	1,48
		1	1,25	1,00	0,60	0,75
	MURO B					
	Rampa	1	17,67	0,40	0,60	4,24
		1	17,54	0,40	0,60	4,21
	Vallado Sur	1	33,07	0,40	0,60	7,94
	Vallado Oeste	1	8,90	0,40	0,60	2,14
	Vallado Norte	1	15,75	0,40	0,60	3,78
		1	36,03	0,40	0,60	8,65
	Vallado Este	1	19,45	0,40	0,60	4,67
		1	10,20	0,40	0,60	2,45
	CASETA CONTROL					
		2	6,15	0,40	0,60	2,95
		2	4,15	0,40	0,60	1,99
	PERGOLAS					
		2	6,80	0,40	0,60	3,26
						78,87
					15,44	1.217,75
01.04	m2 REFINADO MANUAL ZANJA/POZO TERRENO FLOJO	Refinado de paredes y fondos de zanjas, pozos y bataches, en terrenos de consistencia floja, por medios manuales, en excavaciones realizadas por máquinas, con extracción y extendido de las tierras en los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
	MURO A					
	Contención	1	5,30	1,00		5,30

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1	4,74	1,00	4,74		
	1	1,07	1,00	1,07		
	7	3,20	1,00	22,40		
	6	2,05	1,00	12,30		
	1	0,98	1,00	0,98		
	1	3,81	1,00	3,81		
	1	2,47	1,00	2,47		
	1	1,25	1,00	1,25		
MURO B						
Rampa	1	17,67	0,40	7,07		
	1	17,54	0,40	7,02		
Vallado Sur	1	33,07	0,40	13,23		
Vallado Oeste	1	8,90	0,40	3,56		
Vallado Norte	1	15,75	0,40	6,30		
	1	36,03	0,40	14,41		
Vallado Este	1	19,45	0,40	7,78		
	1	10,20	0,40	4,08		
CASETA CONTROL						
	2	6,15	0,40	4,92		
	2	4,15	0,40	3,32		
PERGOLAS						
	2	6,80	0,40	5,44		
				131,45	4,56	599,41

01.05 m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO A BORDES

Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

Area circulacion	1	11,50	0,40	0,50	2,30	
	1	7,50	0,40	0,60	1,80	
	1	7,50	0,40	0,70	2,10	
	1	6,50	0,40	0,85	2,21	
Area contaminantes	1	4,00	0,40	0,50	0,80	
	1	10,00	0,40	0,60	2,40	
	1	7,50	0,40	0,70	2,10	
Area administrativa	1	3,50	0,40	1,20	1,68	
	1	8,00	0,40	0,50	1,60	
	1	7,50	0,40	0,60	1,80	
	1	7,50	0,40	0,70	2,10	
Acometida Saneamiento	1	50,00	0,40	1,00	20,00	
Acometida Agua Sanitaria	1	50,00	0,40	0,50	10,00	
Acometida Eléctrica	1	50,00	0,40	0,50	10,00	
				60,89	15,32	932,83

01.06 m3 EXCAVAC. ARQ./POZO SANEAM. A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS A BORDES

Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

Rejilla	1	4,95	0,40	0,40	0,79	
	1	9,50	0,40	0,40	1,52	
	1	7,00	0,40	0,40	1,12	
Arquetas saneam.	9	0,60	0,60	0,60	1,94	
Arquetas electricidad	8	0,50	0,50	0,50	1,00	
Decantador y Separador	1	6,00	3,00	3,50	63,00	
Pozo	1	1,00	1,00	3,50	3,50	
				72,87	24,78	1.805,72

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

					CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07	m3	RELLENO/COMPACTADO ZANJA C/RANA S/APORTE					
		Relleno, extendido y compactado de tierras propias en zanjas, por medios manuales, con pisón compactador manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
	Area circulacion	0,7	11,50	0,40	0,50		1,61
		0,7	7,50	0,40	0,60		1,26
		0,7	7,50	0,40	0,70		1,47
		0,7	6,50	0,40	0,85		1,55
	Area contaminantes	0,7	4,00	0,40	0,50		0,56
		0,7	10,00	0,40	0,60		1,68
		0,7	7,50	0,40	0,70		1,47
	Area administrativa	0,7	3,50	0,40	1,20		1,18
		0,7	8,00	0,40	0,50		1,12
		0,7	7,50	0,40	0,60		1,26
		0,7	7,50	0,40	0,70		1,47
	Acometida Saneamiento	0,7	50,00	0,40	1,00		14,00
	Acometida Agua Sanitaria	0,7	50,00	0,40	0,50		7,00
	Acometida Eléctrica	0,7	50,00	0,40	0,50		7,00
						42,63	22,84
							973,67
01.08	m3	CARGA TIERRAS C/RETROEXCAVADORA S/CAMIÓN					
		Carga de tierras procedentes de excavaciones sobre camión basculante con retroexcavadora y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin transporte a vertedero ni gestión de RCD. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
	Area circulacion	0,39	11,50	0,40	0,50		0,90
		0,39	7,50	0,40	0,60		0,70
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82
		0,39	6,50	0,40	0,85		0,86
	Area contaminantes	0,39	4,00	0,40	0,50		0,31
		0,39	10,00	0,40	0,60		0,94
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82
	Area administrativa	0,39	3,50	0,40	1,20		0,66
		0,39	8,00	0,40	0,50		0,62
		0,39	7,50	0,40	0,60		0,70
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82
	Acometida Saneamiento	0,39	50,00	0,40	1,00		7,80
	Acometida Agua Sanitaria	0,39	50,00	0,40	0,50		3,90
	Acometida Eléctrica	0,39	50,00	0,40	0,50		3,90
						23,75	1,91
							45,36
01.09	m3	TRANSPORTE TIERRA EN OBRA CAMIÓN 8 t CARGA MECÁNICA					
		Transporte de tierras dentro de obra con camión basculante de 8 Tn, hasta una distancia máxima de 1.000 m. Carga con pala cargadora, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
	60% PARCELA Terr. Flojo	0,78	986,48		2,00		1.538,91
	40% PARCELA Terr. Compacto	0,52	986,48		1,00		512,97
	Area circulacion	0,39	11,50	0,40	0,50		0,90
		0,39	7,50	0,40	0,60		0,70
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82
		0,39	6,50	0,40	0,85		0,86
	Area contaminantes	0,39	4,00	0,40	0,50		0,31
		0,39	10,00	0,40	0,60		0,94
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82
	Area administrativa	0,39	3,50	0,40	1,20		0,66
		0,39	8,00	0,40	0,50		0,62
		0,39	7,50	0,40	0,60		0,70
		0,39	7,50	0,40	0,70		0,82

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

					CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Acometida Saneamiento	0,39	50,00	0,40	1,00	7,80		
Acometida Agua Sanitaria	0,39	50,00	0,40	0,50	3,90		
Acometida Eléctrica	0,39	50,00	0,40	0,50	3,90		
					<u>2.075,63</u>	<u>1,10</u>	<u>2.283,19</u>
TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TERRAS.....							13.346,71

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 02 CIMENTACIONES

02.01 m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. GRÚA

Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

MURO A

Contención	1	5,30	1,00	0,10	0,53
	1	4,74	1,00	0,10	0,47
	1	1,07	1,00	0,10	0,11
	7	3,20	1,00	0,10	2,24
	6	2,05	1,00	0,10	1,23
	1	0,98	1,00	0,10	0,10
	1	3,81	1,00	0,10	0,38
	1	2,47	1,00	0,10	0,25
	1	1,25	1,00	0,10	0,13

MURO B

Rampa	1	17,67	0,40	0,10	0,71
	1	17,54	0,40	0,10	0,70
Vallado Sur	1	33,07	0,40	0,10	1,32
Vallado Oeste	1	8,90	0,40	0,10	0,36
Vallado Norte	1	15,75	0,40	0,10	0,63
	1	36,03	0,40	0,10	1,44
Vallado Este	1	19,45	0,40	0,10	0,78
	1	10,20	0,40	0,10	0,41

CASETA CONTROL

	2	6,15	0,40	0,10	0,49
	2	4,15	0,40	0,10	0,33

PERGOLAS

	2	6,80	0,40	0,10	0,54
--	---	------	------	------	------

13,15 153,42 2.017,47

02.02 m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/P/40/XC2 o XC3 VERT. GRÚA

Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/P/40/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia plástica, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m³, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según Código Estructural, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

MURO A

Contención	1	5,30	1,00	0,50	2,65
	1	4,74	1,00	0,50	2,37
	1	1,07	1,00	0,50	0,54
	7	3,20	1,00	0,50	11,20
	6	2,05	1,00	0,50	6,15
	1	0,98	1,00	0,50	0,49
	1	3,81	1,00	0,50	1,91
	1	2,47	1,00	0,50	1,24
	1	1,25	1,00	0,50	0,63

MURO B

Rampa	1	17,67	0,40	0,50	3,53
	1	17,54	0,40	0,50	3,51

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

					CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Vallado Sur	1	33,07	0,40	0,50	6,61		
Vallado Oeste	1	8,90	0,40	0,50	1,78		
Vallado Norte	1	15,75	0,40	0,50	3,15		
	1	36,03	0,40	0,50	7,21		
Vallado Este	1	19,45	0,40	0,50	3,89		
	1	10,20	0,40	0,50	2,04		
CASETA CONTROL							
	2	6,15	0,40	0,50	2,46		
	2	4,15	0,40	0,50	1,66		
PERGOLAS							
	2	6,80	0,40	0,50	2,72		
					65,74	217,45	14.295,16
TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACIONES.....							16.312,63

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO					
03.01	u	ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=200 mm			
		Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
				1,00	901,68
					901,68
03.02	u	POZO LADRILLO REGISTRO D=100 cm h=2,00 m C/BOMBEO			
		Pozo de registro de 100 cm de diámetro interior y de 2 m de profundidad libre, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón HA-25/P/40/X0 o XC1 de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscado y bruñido por el interior redondeando ángulos, con mortero de cemento CSIV-W2, Con sistema completo de bombeo, bomba sumergible 4" 1,5 CV DN 2" y cuadropropio de accionamiento y mando. i/p.p. de recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, para recibir el cerco y la tapa de hierro fundido, terminado con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
				1,00	2.198,41
					2.198,41
03.03	m	INCREMENTO PROFUNDIDAD POZO LADRILLO D=100 cm			
		Incremento de profundidad de pozo de 100 cm de diámetro interior, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco, perforado, de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, y con p.p. de medios auxiliares, pates y su recibido, sin incluir la sobre-excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	1	1,00	
				1,00	163,56
					163,56
03.04	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 38x38x50 cm			
		Arqueta enterrada no registrable, de 38x38x50 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	2	2,00	
				2,00	74,28
					148,56
03.05	u	ARQUETA LADRILLO REGISTRO 38x38x50 cm			
		Arqueta de registro de 38x38x50 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	2,00		
			2,00	81,93	163,86
03.06	u	IMBORNAL SIFÓNICO DE OBRA			
		Imbornal sifónico para recogida de aguas pluviales, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC 1; partición interior para formación de sifón, con fábrica de ladrillo H/D a tabicón, recibido con mortero de cemento, enfoscado y bruñido por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2 y con rejilla de fundición sobre cerco de ángulo, terminado, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		4	4,00		
			4,00	179,17	716,68
03.07	m	TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm			
		Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación, ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 13476-1:2018, UNE-EN 13476-2:2019 Y UNE-EN 13476-3:2019. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		1	4,00	4,00	
		1	10,00	10,00	
		1	7,50	7,50	
		1	1,50	1,50	
			23,00	18,13	416,99
03.08	m	TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 160 mm			
		Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 13476-1:2018, UNE-EN 13476-2:2019 Y UNE-EN 13476-3:2019. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		1	11,50	11,50	
		1	7,50	7,50	
		1	7,50	7,50	
			26,50	24,11	638,92
03.09	m	TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 200 mm			
		Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 13476-1:2018, UNE-EN 13476-2:2019 Y UNE-EN 13476-3:2019. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		1	7,50	7,50	
		1	6,50	6,50	
		1	2,50	2,50	
		1	4,00	4,00	
		1	50,00	50,00	
			70,50	32,23	2.272,22

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	m	TUBERÍA PP INSONORIZADA TRICAPA D=90 mm			
		Tubería de polipropileno PP tricapa insonorizada, de 90 mm de diámetro, unión con junta EPDM, conforme UNE-EN 1451-1:2018; con una resistencia al fuego B-s1,d0 conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
			1	9,00	9,00
					<hr/>
				9,00	27,93
					251,37
03.11	u	SUMIDERO SIFÓNICO FUNDICIÓN C/REJA 200x200 mm 40 mm			
		Sumidero sifónico de fundición de 200x200 mm con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 40 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
			2	2,00	2,00
					<hr/>
				2,00	43,29
					86,58
03.12	m	CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO 1000x130x200 mm C/REJILLA FUNDICIÓN D			
		Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formada por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 1000x130x200 mm de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 500x130x15 mm, colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
			1	4,95	4,95
			1	9,30	9,30
			1	7,00	7,00
					<hr/>
				21,25	94,10
					1.999,63
TOTAL CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO.....					9.958,46

CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 04 MUROS DE CONTENCION

04.01 m2 MURO HORM. ARM. DOBLE CARA HA-25/B/20/X0 o XC1 - 60 kg/m3 e=25 c

Muro de hormigón armado con encofrado a doble cara (2 caras vistas) con una altura menor de 3 m, de 25 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/X0 o XC1, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos interiores de edificios no sometidos a condensaciones. Totalmente ejecutado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía de 60 kg/m3; despuntes; encofrado, vertido por medio de grúa, vibrado, colocado y desencofrado. Según Código Estructural y CTE DB-SE. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Medido a una cara. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

MURO A

Contención	1	5,30	2,40	12,72
	1	4,74	2,40	11,38
	1	1,07	2,40	2,57
	7	3,20	2,40	53,76
	6	2,05	2,40	29,52
	1	0,98	2,40	2,35
	1	3,81	2,40	9,14
	1	2,47	2,40	5,93
	1	1,25	2,40	3,00

MURO B

Rampa	1	17,67	0,60	10,60
	1	17,54	1,30	22,80
Vallado Sur	1	10,20	1,30	13,26
	1	2,00	1,30	2,60
	1	12,87	2,10	27,03
Vallado Oeste	1	8,90	1,30	11,57
Vallado Norte	1	15,75	1,30	20,48
	1	36,03	1,30	46,84
Vallado Este	1	1,89	1,30	2,46
	1	12,41	1,30	16,13
	1	0,50	1,30	0,65
	1	10,20	1,30	13,26

CASETA CONTROL

	2	3,80	3,30	25,08
	2	1,80	3,30	11,88

355,01 79,55 28.241,05

04.02 m2 IMPERMEABILIZACIÓN MUROS LÁMINA ASFÁLTICA+LÁMINA DRENANTE

Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Según UNE-EN 13707:2014, UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

MURO A

Contención	1	5,30	2,40	12,72
	1	4,74	2,40	11,38
	1	1,07	2,40	2,57
	7	3,20	2,40	53,76
	6	2,05	2,40	29,52
	1	0,98	2,40	2,35
	1	3,81	2,40	9,14
	1	2,47	2,40	5,93
	1	1,25	2,40	3,00

130,37 27,88 3.634,72

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	m	TUBO DRENAJE PVC CORRUGADO SIMPLE SN2 D=125 mm		
<p>Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 125 mm y rigidez esférica SN2 kN/m² (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m² y rellena con grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). I/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja, ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, según CTE DB-HS-5 y UNE-EN 1401-1:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>				
MURO A				
	Contención	1	5,30	5,30
		1	4,74	4,74
		1	1,07	1,07
		7	3,20	22,40
		6	2,05	12,30
		1	0,98	0,98
		1	3,81	3,81
		1	2,47	2,47
		1	1,25	1,25
		54,32	23,11	1.255,34

04.04	m ³	SUMINISTRO GRAVA 20-40 REICLADA C/RETRO-PALA EXCAVADORA				
<p>Relleno, extendido y apisonado de producto reciclado a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluido regado de las mismas, refino de taludes, y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando el producto reciclado 20/40 a pie de tajo. Según CTE DB-SE-C Y UNE 103500:1994. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>						
MURO A						
	Contención	1	5,30	0,60	1,20	3,82
		1	4,74	0,60	1,20	3,41
		1	1,07	0,60	1,20	0,77
		7	3,20	0,60	1,20	16,13
		6	2,05	0,60	1,20	8,86
		1	0,98	0,60	1,20	0,71
		1	3,81	0,60	1,20	2,74
		1	2,47	0,60	1,20	1,78
		1	1,25	0,60	1,20	0,90
		39,12	15,16	593,06		

TOTAL CAPÍTULO 04 MUROS DE CONTENCION.....33.724,17

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ENCACHADOS, SOLERAS Y SOLADOS					
05.01	m2	ENCACHADO ÁRIDO REICLADO 40/80 e=10 cm			
		Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) procedente de residuos de construcción y demolición, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 10 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Area circulación	1	470,13	470,13
		Area contaminantes	1	80,47	80,47
		Caseta de control	1	24,00	24,00
					574,60
					9,84
					5.654,06
05.02	m3	RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO ZAHORRA			
		Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo. Según CTE DB-SE-C Y UNE 103500:1994. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Rampa de subida	1	88,74	0,15 13,31
		Muelles de vertido	1	138,54	0,15 20,78
		Rampa de bajada	1	84,50	0,15 12,68
		Area administrativa	1	100,10	0,15 15,02
					61,79
					17,05
					1.053,52
05.03	m2	SUBCAPA IMPERM. LAM. POLIETILENO GALGA 700 NEGRO			
		Subcapa impermeabilizante a base de lámina de polietileno negro, galga 700 de espesor concebida para aislamiento de suelos al exterior contra la subida de humedad por capilaridad, o transmisión al terreno de efluente de la solera. Medida la superficie ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		ENCACHADO			
		Area circulación	1	470,13	470,13
		Area contaminantes	1	80,47	80,47
		Caseta de control	1	24,00	24,00
		ZAHORRA			
		Rampa de subida	1	88,74	88,74
		Muelles de vertido	1	138,54	138,54
		Rampa de bajada	1	84,50	84,50
		Area administrativa	1	100,10	100,10
					986,48
					1,19
					1.173,91
05.04	m2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 e=20cm			
		Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 20 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de grúa, extendido, vibrado y reglado. Según Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Area circulación	1	470,13	470,13
		Rampa de subida	1	88,74	88,74
		Muelles de vertido	1	138,54	138,54
		Rampa de bajada	1	84,50	84,50
		Area contaminantes	1	80,47	80,47
		Caseta de control	1	24,00	24,00
					886,38
					22,95
					20.342,42

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	m3	REFUERZO FIBRA POLIPROPILENO HORMIGÓN - 600 g/m3			
		Refuerzo de fibra de polipropileno (PP) por volumen de hormigón (fibra polimérica), para el refuerzo y control de fisuras del mismo, agregada al hormigón fresco, a primeras edades o endurecido (antes de inicio de fraguado) para mejora de sus prestaciones; con una dosificación de 600 g/m3 de hormigón. Según Código Estructural y UNE-EN 14889-2:2008. Fibra de polipropileno con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Area circulación	1	470,13	0,20 94,03
		Rampa de subida	1	88,74	0,20 17,75
		Muelles de vertido	1	138,54	0,20 27,71
		Rampa de bajada	1	84,50	0,20 16,90
		Area contaminantes	1	80,47	0,20 16,09
		Area administrativa	1	100,10	0,15 15,02
		Caseta de control	1	24,00	0,15 3,60
					191,10 6,36 1.215,40
05.06	m2	TRATAM. SUPERF. ACABADO PULIDO PAVIM. HORMIGÓN COLOR CARTA			
		Tratamiento superficial a pavimentos de hormigón "in situ", consistente en capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo sobre el hormigón fresco del pavimento (no incluido), con un rendimiento aprox. de 5 kg/m2, en color a elegir sobre carta de colores estándar del fabricante (verde, blanco, negro, marrón, crema, etc.); posterior fratasado mecánico, alisado, pulimentado; y curado del hormigón con con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2). Medido en superficie ejecutada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares.			
		Area circulación	1	470,13	470,13
		Rampa de subida	1	88,74	88,74
		Muelles de vertido	1	138,54	138,54
		Rampa de bajada	1	84,50	84,50
		Area contaminantes	1	80,47	80,47
					862,38 9,58 8.261,60
05.07	m	BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA COLOR 8-9x19 cm			
		Bordillo de hormigón monocapa, coloreado, de 8-9x19 cm, arista exterior biselada, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Area contaminantes	2	3,50	7,00
			1	10,50	10,50
		Area administrativa	1	2,00	2,00
			1	4,00	4,00
		escalera	2	3,60	7,20
			1	4,00	4,00
			1	3,00	3,00
			1	5,00	5,00
			2	3,00	6,00
			1	1,00	1,00
					49,70 13,48 669,96

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	m2	PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN IMPRESO e=10 cm COLOR CARTA			
		Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de hormigón impreso HA-25/P/20 Ila, de 10 cm de espesor, color a elegir sobre carta de colores estándar del fabricante, sobre terreno natural, encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura decorativa mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 4,5 kg/m2); alisado manual; espolvoreo de desmoldeante coloreado (rendimiento aprox. 0,20 kg/m2); marcado de pavimento con moldes decorativos con diseño a elegir; corte de juntas de dilatación / retracción; limpieza de pavimento con agua a presión; y aplicación de capa de protección y curado de resina de acabado. Totalmente realizado; i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, malla de acero electrosoldado #200x200x5 mm, aditivo de fibra de polipropileno y limpieza. Según EHE-08, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales del hormigón con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido en superficie ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
	Area administrativa		1	100,10	100,10
				<u>100,10</u>	<u>22,82</u>
					2.284,28
		TOTAL CAPÍTULO 05 ENCACHADOS, SOLERAS Y SOLADOS.....			40.655,15

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PERGOLAS METALICAS						
06.01	u	PLACA ANCLAJE CIMENTACIÓN 300x300x15 mm				
		Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 55 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, Código Estructural, CTE DB-SE-A y NTE-EAS. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			8		8,00	
				8,00	31,58	252,64
06.02	kg	ACERO S275JR EN ESTRUCTURA SOLDADA				
		Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
		IPE160	8	2,60	15,80	328,64
			8	2,60	15,80	328,64
		1/2 IPE160	8	1,30	7,90	82,16
				739,44	2,70	1.996,49
06.03	kg	ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA				
		Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm ² , unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico, i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
		TUBO 80x40x2	8	6,00	3,79	181,92
				181,92	3,59	653,09
06.04	m2	CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. PUR 50 mm I/RE				
		Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de espuma de poliuretano (PUR) de 40 kg/m ³ con un espesor total de 50 mm. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, limahoyas, cumbre, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,8 mm de espesor y 500 mm de desarrollo medio, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			2	6,00	2,65	31,80
				31,80	59,09	1.879,06
06.05	m	CANALÓN PRELACADO CIRCULAR DESARROLLO 250 mm				
		Canalón visto de chapa de acero prelacada de 0,6 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 250 mm, fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5% , conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 10169:2011+A1:2012. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			2	6,00		12,00
				12,00	21,99	263,88

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	m	BAJANTE PRELACADA D80 mm				
		Bajante circular de chapa de acero prelacada de 80 mm de diámetro, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 10169:2011+A1:2012. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
				2	2,60	5,20
						5,20
06.07	m2	ANTIOXIDANTE S/PLOMO S/ESTRUCTURA METÁLICA				
		Imprimación antioxidante sin plomo, sobre estructura metálica no vista, i/limpieza según normas SIS-055900 en grado ST-2 y pintado con una capa de antioxidante. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
		IPE160	8	2,60	0,50	10,40
			8	2,60	0,50	10,40
		1/2 IPE160	8	1,30	0,50	5,20
		TUBO 80x40x2	8	6,00	0,50	24,00
						50,00
					4,27	213,50
06.08	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL				
		Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
		IPE160	8	2,60	0,50	10,40
			8	2,60	0,50	10,40
		1/2 IPE160	8	1,30	0,50	5,20
		TUBO 80x40x2	8	6,00	0,50	24,00
						50,00
					13,41	670,50
TOTAL CAPÍTULO 06 PERGOLAS METALICAS.....						5.996,14

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 VALLADO PERIMETRAL Y CERRAJERIA					
07.01	m	VALLA BASTIDOR 50x300 mm D=5 mm h=1,00 m PLASTIFICADO			
		Valla formada por bastidores de tubo de acero laminado de 30x30x1,5 mm en vertical y 40x40x1,5 mm en horizontal, con mallazo electrosoldado de 50x300 mm de luz de malla y alambre de diámetro 5 mm, fijado a postes de tubo de diámetro 48 mm separados 2,80 m y 1,00 m de altura, galvanizado en caliente por inmersión Z-275 mas plastificado en poliéster en color verde, incluido montaje rápido, sin soldadura. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Rampa	1	17,54	17,54
		Vallado Sur	1	10,20	10,20
			1	2,00	2,00
			1	12,87	12,87
		Vallado Oeste	1	8,90	8,90
		Vallado Norte	1	15,75	15,75
			1	36,03	36,03
		Vallado Este	1	1,89	1,89
			1	12,41	12,41
			1	0,50	0,50
			1	10,20	10,20
					128,29
					78,47
					10.066,92
07.02	u	PUERTA MALLA 50x200x5 mm PLASTIFICADO 1,00x2,00 m			
		Puerta metálica batiente formada por bastidor de perfiles metálicos y mallazo electrosoldado de 200x50 mm y alambre de D=5 mm. Se incluyen columnas de sostén, los pernios regulables y la cerradura. Dimensiones de 1,00 m de ancho y 2,00 m de altura, de 1 hoja. Acabado plastificado de espesor mínimo de 100 micras en color estándar verde RAL 6005 o blanco RAL 9010. Conforme a CTE DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
			1	1,00	1,00
					1,00
					273,28
					273,28
07.03	m2	PUERTA CORREDERA ZÓCALO CHAPA Y TUBO			
		Puerta corredera sin dintel, accionada manualmente, formada por una hoja construida con zócalo de chapa plegada de acero galvanizado sendzimer de 0,8 mm, perfiles y barrotes verticales de acero laminado en frío, guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura y demás accesorios necesarios para su funcionamiento, patillas de fijación a la obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Cumple UNE-EN 13241:2004+A2:2017 y CTE DB-SUA-2. Ejecutado según NTE-FDC con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Acceso usuarios	1	5,60	5,60
		Acceso gestores	1	7,60	7,60
					27,72
					181,23
					5.023,70
07.04	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL			
		Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		Acceso usuarios	1	5,60	5,60
		Acceso gestores	1	7,60	7,60
					27,72
					13,41
					371,73
TOTAL CAPÍTULO 07 VALLADO PERIMETRAL Y CERRAJERIA.....					15.735,63

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CASETA DE CONTROL						
08.01	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA				
		Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
		FORJADO CUBIERTA	1	950,00		950,00
					950,00	1,61
						1.529,50
08.02	m2	CUBIERTA INVERTIDA NO TRANSITABLE PVC-P DANOPOL FV 1,2				
		Cubierta plana invertida no transitable constituida por: hormigón aligerado de espesor medio 10 cm en formación de pendientes comprendidas entre 0 y 5% , con tendido de mortero de cemento de 2 cm de espesor como capa de regularización; capa antipunzonante de 300 gr/m2, Danofelt PY 300; lámina sintética impermeabilizante a base de PVC, Danopol FV 1.2; capa separadora geotextil de 300 gr/m2, Danofelt PY 300; panel de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 6 cm de espesor, Danopren TR-60; capa filtrante, geotextil de 200 gr/m2, Danofelt PY 200. Lista para extender capa de grava suelta y limpia (mínimo 5 cm de espesor) (no incluido). Incluye parte proporcional de: encuentros con petos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical respecto al acabado de cubierta, formados por: banda antipunzonante geotextil de 300 g/m ² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 300; banda perimétrica de conexión a petos formada por lámina de pvc plastificado Danopol FV 1.2; perfil de chapa colaminada Danosa fijada mecánicamente al paramento y cordón de sellado de poliuretano con Elastydan PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil colaminado, Incluye piezas de refuerzo de membrana de pvc Danopol en rincones y esquinas en encuentros entre tres planos de impermeabilización y parte proporcional de encuentros con sumideros formado por: cazoleta de pvc Danosa del diámetro necesario provista de ala para ser soldada a la membrana impermeabilizante y paragravillas. Sistema de impermeabilización en conformidad con la normativa UNE 104416:2009 y contemplado en el Documento de Idoneidad Técnica vigente Danopol pendiente Cero (DIT 551/10) en conformidad con el CTE..				
		CUBIERTA	1	6,00	4,00	24,00
					24,00	39,35
						944,40
08.03	m2	SOLADO GRES RÚSTICO 25x25cm ESMALTADO C/RODAPIÉ C2				
		Solado de baldosa de gres rústico de 25x25 cm. esmaltado con junta color de 1 cm. (Alla-AI, s/UNE-EN-14411:2013) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 25x8 cm., rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.				
		CASETA CONTROL	1	6,00	4,00	24,00
					24,00	43,13
						1.035,12
08.04	m2	FALSO TECHO PYL REGISTRABLE 120x60 PERFIL VISTO				
		Falso techo registrable de placas de yeso laminado de 120x60cm. y 10 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y montaje y desmontaje de andamios, terminado y listo para pintar, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
		CASETA CONTROL	1	6,00	4,00	24,00
					24,00	16,83
						403,92
08.05	m2	TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=47 mm/400(13+34)				
		Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor con un ancho total de 47 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.				
		CAMARAS	2	6,00	3,00	36,00
			2	4,00	3,00	24,00
					60,00	15,18
						910,80

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
08.06	m2	AISLAMIENTO CÁMARAS EPS 60 mm					
		Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 60 mm de espesor. Resistencia térmica 1,71 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13163:2013.					
	CAMARAS		2	6,00	3,00	36,00	
			2	4,00	3,00	24,00	
					60,00	8,33	499,80
08.07	m2	TABIQUE SENCILLO (18+34+18) e=72 mm/600					
		Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm, atornillado por cada cara una placa de 18 mm de espesor con un ancho total de 72 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
	BAÑO		1	2,10	3,00	6,30	
			1	1,10	3,00	3,30	
					9,60	25,01	240,10
08.08	m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 15x15 cm RECIBIDO C/ADHESIVO					
		Alicatado con azulejo blanco 15x15 cm (Bill s/EN 159), recibido con adhesivo C1 s/UNE-EN 12004:2008+a1:2012 gris, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con mortero tapajuntas CG1 s/UNE-EN 13888:2009 junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.					
	BAÑO		2	2,10	3,00	12,60	
			2	1,10	3,00	6,60	
					19,20	15,98	306,82
08.09	m2	V.AL.LAC.BLANCO PRACT. >1 m2<2 m2					
		Carpintería de aluminio lacado blanco de 15 micras, en ventanas practicable, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5.					
	FACHADAS		4	1,10	2,20	9,68	
			4	0,70	2,20	6,16	
					15,84	175,84	2.785,31
08.10	m2	CLIMALIT 4/10,12,16/8					
		Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planiclear incoloro de 4 mm y un vidrio float Planiclear incoloro de 8 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.					
	FACHADAS		4	1,10	2,20	9,68	
			4	0,70	2,20	6,16	
					15,84	40,85	647,06
08.11	m2	MAMPARA AL. LAC.BLANCO 20% PRACT.100% ACRIST.					
		Carpintería de aluminio lacado blanco, en mamparas para acristalar al 100% , con un 20% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicable para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3.					
	MAMPARA		1	2,20	3,00	6,60	
					6,60	119,63	789,56

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.12	u	PUERTA PASO HAYA VAPORIZADA LISA VETA 725 mm HERRAJES ACERO INO				
		<p>Puerta de paso ciega de madera de haya vaporizada barnizada, lisa veta, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>				
			1		1,00	
					1,00	437,22
						437,22
08.13	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR				
		<p>Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>				
		CAMARAS	2	6,00	3,00	36,00
			2	4,00	3,00	24,00
		BAÑO	1	2,10	3,00	6,30
			1	1,10	3,00	3,30
					69,60	5,24
						364,70
08.14	u	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD OFICINA GRADO BÁSICO S<160m2 (5 CIRCUI				
		<p>Instalación interior de electricidad para vivienda con una superficie útil menor de 160 m² y grado de electrificación básico, con las siguientes estancias: 1 acceso/vestibulo, 1 sala de estar o salón S>10 m², 1 cocina S>10 m², 2 dormitorios S>10m², 1 dormitorio S<10 m², 2 baños, pasillo L<5 m y 1 terraza; compuesta de los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cuadro general de mando y protección de vivienda, electrificación básica (5.750 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, formado por los siguientes elementos conexiados y rotulados: <ul style="list-style-type: none"> · 1 IGA de corte omnipolar 32 A (2P). · 1 interruptor diferencial 40 A/2P/30 mA · 1 PIA (I+N) de corte omnipolar de 10 A para alumbrado (C1) · 2 PIAS (I+N) de corte omnipolar de 16 A para tomas de uso general (C2) y auxiliar en cocina y baños (C5) · 1 PIA (I+N) de corte omnipolar de 20 A para lavadora, lavavajillas y termo/caldera (C4) · 1 PIA (I+N) de corte omnipolar de 25 A para cocina y horno (C3) - Red eléctrica en canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado, métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y sección variable según circuitos: C1 iluminación 3x1,5 mm²; C2 tomas de corriente de uso general 3x2,5 mm²; C3 cocina/horno 3x6 mm²; C4 lavadora, lavavajillas y termo/caldera 3x4 mm²; C5 tomas de corriente baño y auxiliares cocina 3x2,5 mm². - Puntos de utilización mínimos establecidos en el R.E.B.T, teniendo en cuenta algunos criterios de confort. - Mecanismos de gama estándar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y todo material necesario para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir acometida, instalación de enlace, ni las ayudas de albañilería. Según REBT, ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>				
		GENERAL	1		1,00	
					1,00	1.022,79
						1.022,79
08.15	u	INSTALACIÓN PERT-AL-PERT ASEO L+I				
		<p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p>				
		ASEO	1		1,00	
					1,00	261,01
						261,01

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.16	u INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.	1		1,00
			1,00	163,89
				163,89
08.17	u LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 52x41 cm G. MONOMANDO Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.	1		1,00
			1,00	130,88
				130,88
08.18	u CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 3,5 / 4 kW Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 3,5 kW en frío y de 4 kW en calor, con clasificación energética A+; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgico y anti-virus, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R410A. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
	caseta de control	1		1,00
			1,00	1.051,84
				1.051,84
TOTAL CAPÍTULO 08 CASETA DE CONTROL.....				13.524,72

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACIONES Y EXT. INCENDIOS					
09.01	m	ACOMETIDA MONOFÁSICA 2(1x16) mm ² Cu			
		Acometida enterrada monofásica tendida directamente en zanja formada por conductores unipolares aislados de cobre con polietileno reticulado (XLEP) y cubierta de PVC, RV-K 2x16 mm ² , para una tensión nominal de 0,6/1 kV, incluido zanja de 50x85 cm, cama de 5 cm y capa de protección de 10 cm ambas de arena de río, protección mecánica por placa y cinta señalización de PVC. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-11 e ITC-BT-07.			
			1	20,00	20,00
					<hr/>
				20,00	24,19
					483,80
09.02	u	ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1"			
		Acometida a la red general municipal de agua DN25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada.			
			1	10,00	10,00
					<hr/>
				10,00	87,79
					877,90
09.03	u	EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 27A 183B C			
		Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3-7:2004+A1:2008, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		caseta control	1		1,00
					<hr/>
				1,00	32,27
					32,27
09.04	u	EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 9 kg			
		Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 9 kg de agente extintor, de eficacia 43A 233B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 13,47 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		exterior	3		3,00
					<hr/>
				3,00	38,85
					116,55
09.05	u	EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO			
		Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		caseta control	1		1,00
					<hr/>
				1,00	67,58
					67,58
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIONES Y EXT. INCENDIOS.....					1.578,10

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD E ILUMINACION EXTERIOR					
10.01	m	LÍNEA ALUMB.P.4(1x10)+T.16 Cu			
		Línea de alimentación para alumbrado público formada por conductores de cobre 4(1x10) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750, canalizados bajo tubo de PVC de D=110 mm, incluido un segundo tubo PVC de D=110mm de reserva, en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, de dimensiones 0,40 cm. de ancho por 0,60 cm. de profundidad, instalada, transporte, montaje y conexionado.			
		perimetral	1	8,50	8,50
			1	11,50	11,50
			1	10,50	10,50
			1	14,50	14,50
			1	12,50	12,50
			1	20,50	20,50
			1	17,50	17,50
			1	17,50	17,50
			1	13,50	13,50
					<hr/>
				126,50	19,42
					2.456,63
10.02	u	ARQUETA PREFABRICADA PP REGISTRO 35x35x60 cm S/FONDO			
		Arqueta para alumbrado público fabricada en polipropileno reforzado sin fondo, de medidas interiores 35x35x60 cm con tapa y marco de polipropileno, resistencia 125 kN. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.			
			9		9,00
					<hr/>
				9,00	74,03
					666,27
10.03	U	LUMINARIA LED 32.2W			
		Luminaria CITEA NG2 Mini 20LED (WW) de SCHRÉDER SOCELEC, de formato circular y compuesta de cuerpo y fijación en fundición de aluminio inyectado a alta presión y protector del bloque óptico con vidrio templado plano claro. Dimensiones mínimas 500mm de diámetro y 160mm de alto como valores mínimos. Peso mínimo 12kg (Valores sin tener en cuenta la pieza de fijación) Con fijación universal (Horizontal/vertical/suspendida/rótula). En su interior aloja tanto el bloque óptico como los auxiliares siendo dos bloques independientes, ambos accesibles, y siendo los auxiliares de tipo Driver electrónicos regulables temporizados con posibilidad de hasta 5 niveles distintos, regulación 1-10V o DALI. Con estanqueidad tanto en el cuerpo como en el bloque óptico de IP66 y con índice de resistencia a impactos en todo su conjunto de IK10. Con acabado de pintura en polvo mediante electrodeposición con al menos 60 micras de espesor (RAL a elegir por la DF) y posibilidad de acabado extra borde de mar. Con bloque óptico compuesto de 20LED de alta emisión alimentados a 500mA, dispuestos sobre PCBA plana, con consumo total de 32,2W y flujo inicial de 5002 lm, temperatura de color WW 3000K con óptica 5308 de PM-MA ubicada individualmente sobre cada LED conformando una fotometría global mediante el proceso de adición fotométrica. Vida útil L97_100.000H. Con conector para nodo de control NEMA o Zhaga D4i disponible. Con protector de sobretensiones hasta 10kV. Con certificado del Fabricante de cumplimiento ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, EMAS e ISO 45001. UNE EN 13032 acreditada ENAC o equivalente, ENEC y ENEC + o equivalente.			
			8		8,00
					<hr/>
				8,00	320,14
					2.561,12
10.04	u	COLUMNA TRONCOCÓNICA h=5 m			
		Columna troncocónica de 4 m de altura con puerta de registro enrasada, de chapa de acero galvanizado por inmersión en caliente, 60 mm de diámetro de acoplamiento luminaria, y placa de acero con refuerzo anular y cartelas; grado de protección IP3X - IK 10. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/20. Instalada, incluyendo accesorios, placa y pernos, conexionado, y anclaje sobre cimentación; según UNE-EN 40-3-1:2013 y UNE-EN 40-3-2:2013. Obra civil no incluida.			
			8		8,00
					<hr/>
				8,00	181,85
					1.454,80
TOTAL CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD E ILUMINACION EXTERIOR.....					7.138,82

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CONTENEDOR DE GANCHO 28m3				
11.01	u	CONTENEDOR DE GANCHO 28m3		
<p>Contenedor de gancho Diverse, de caja abierta de 30 m3 de capacidad. Medidas exterior 6180x2450x2400 e interior 6000x2320x2140. Sistema de autocarga mediante gancho, guías de apoyo de ipn180, altura del gancho 1450m/m - 1570 m7m con grueso de chapa de fondo 4mm - laterales 3mm ST-37.1. tipo de puerta de 1 hoja apertura lateral. tipo de soldadura a cordón continuo, incluido rodillos de arrastre de nylon 150 m/m imprimación a dos capas secado rápido, color a elegir, no incluida la rotulación corporativa y con una tara aproximada de 2950 kg. Servicio de entrega incluido, colocado a pie de carga.</p>				
	punto limpio	7		7,00
				<hr/>
			7,00	1.692,54
				<hr/>
				11.847,78
TOTAL CAPÍTULO 11 CONTENEDOR DE GANCHO 28m3.....				11.847,78

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 ACCIONES MEDIOAMBIENTALES						
12.01	u	ARQUETA LADRILLO REGISTRO 38x38x50 cm				
		Arqueta de registro de 38x38x50 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			1		1,00	
				1,00	81,93	81,93
12.02	u	REJA MANUAL FINOS ACERO INOXIDABLE 0,30 m				
		Reja manual de finos, en acero inoxidable AISI-304, construida con barras de 2 mm, de espesor separadas 15 mm, instalada en canal de 0,30 m de ancho.				
			2		2,00	
				2,00	165,81	331,62
12.03	m2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 e=20cm				
		Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 20 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de grúa, extendido, vibrado y regleado. Según Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			1	2,50	1,25	3,13
				3,13	22,95	71,83
12.04	m2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1P FACHADA MORTERO M-5				
		Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			2	2,50	3,00	15,00
			2	1,25	3,00	7,50
				22,50	43,49	978,53
12.05	m2	ENFOSCADO BUENA VISTA CSIII-W1 VERTICAL				
		Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en paramentos verticales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
			2	2,50	3,00	15,00
			2	1,25	3,00	7,50
				22,50	8,94	201,15
12.06	u	SEPARADOR HIDROCARBUROS 1400 l // ARENERO				
		Separador de hidrocarburos vertical con dos compartimentos: con sistema para la contención de sedimentos y elementos contaminantes procedentes de superficies de terreno en instalaciones de obra y drenaje perimetral a base de desarenador y recolector con filtro coalescente, con capacidad de 1400 l, 1580 mm de altura, 160 mm de diámetro de tubería de salida y 160 mm de entrada, sin incluir preparación del terreno.				
			1		1,00	

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

				CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
				1,00	2.636,27	2.636,27
12.07	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR				
Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.						
MURO A						
	Contención	1	5,30	2,40	12,72	
		1	4,74	2,40	11,38	
		1	1,07	2,40	2,57	
		7	3,20	2,40	53,76	
		6	2,05	2,40	29,52	
		1	0,98	2,40	2,35	
		1	3,81	2,40	9,14	
		1	2,47	2,40	5,93	
		1	1,25	2,40	3,00	
MURO B						
	Rampa	2	17,67	0,60	21,20	
		2	17,54	1,30	45,60	
	Vallado Sur	2	10,20	1,30	26,52	
		2	2,00	1,30	5,20	
		2	12,87	2,10	54,05	
	Vallado Oeste	2	8,90	1,30	23,14	
	Vallado Norte	2	15,75	1,30	40,95	
		2	36,03	1,30	93,68	
	Vallado Este	2	1,89	1,30	4,91	
		2	12,41	1,30	32,27	
		2	0,50	1,30	1,30	
		2	10,20	1,30	26,52	
CASETA CONTROL						
		2	3,80	3,30	25,08	
		2	1,80	3,30	11,88	
				542,67	7,01	3.804,12
12.08	u	PRUNUS LAUROCERASUS 1,00-1,25 m CONTENEDOR (NO ELEGIBLE)				
Plantación de Pantalla Vegetal. Prunus laurocerasus (Lauro) de 1,00 a 1,25 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.						
		30			30,00	
				0,00	44,56	0,00
12.09	u	PROTECCIÓN INDIVIDUALIZADA DE EJEMPLARES ARBÓREOS (NO ELEGIBLE)				
Pyracantha SPP de 0,60 a 0,80 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.						
		8			8,00	
				0,00	107,47	0,00
TOTAL CAPÍTULO 12 ACCIONES MEDIOAMBIENTALES						8.105,45

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD 3%				
13.01	SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA			
	<p>Suministro, montaje y desmontaje de los equipos de protección colectiva: barandilla de protección de perímetro de forjados, escaleras y huecos, equipos de iluminación de la obra, cuadro general y secundarios provisionales de obra, redes, horcas, protecciones horizontales de huecos, pasarelas de madera para pasos de zanjas, montaje de forjados y cubiertas, bajantes de escombros, plataformas de descarga, y todo los equipos necesarios para la correcta protección de la obra, Según R.D. 486/97.</p> <p>Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Colocación, instalación y comprobación. Parte proporcional de medios auxiliares.</p>			
		1,00	1.249,60	1.249,60
13.02	FORMACIÓN			
	<p>Actividades de formación para el personal interviniente en la obra en materia de Prevención de Riesgos Laborales y reuniones informativas con las subcontratas.</p>			
		1,00	249,92	249,92
13.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL			
	<p>Suministro de los equipos de protección individual: Cascos, gafas, guantes, botas de agua y de seguridad con puntera y plantilla reforzadas, cinturones de seguridad y arnés, cuerdas guía, protectores auditivos, mascarillas, monos de trabajo, trajes de agua, protectores de manos para puntero, petos reflectantes, faja de protección lumbar, y todos los equipos necesarios para la correcta protección del personal que acceda a la obra.</p>			
		1,00	1.499,50	1.499,50
13.04	PRIMEROS AUXILIOS			
	<p>Suministro de los equipos de Primeros Auxilios consistentes en botiquines accesibles al personal de la obra así como el material de reposición necesario para que en todo momento se puedan practicar los primeros auxilios al personal que requiera de los primeros auxilios, camillas o equipos para facilitar el traslado del personal herido, así como las acciones a realizar en materia de Medicina Preventiva como son los reconocimientos médicos anuales de todo el personal que accede a la obra.</p>			
		1,00	499,84	499,84
13.05	INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR			
	<p>Suministro, montaje y desmontaje de los equipos provisionales que garanticen el correcto higiene y bienestar al personal de la obra: Casetas de aseos, vestuarios, comedor, salas de reuniones, oficina o cualquier local necesario o adaptación de locales existentes, instalación de bancos, sillas y mesas, radiadores, clienta-comidas, perchas, taquillas, porta jabón o porta rollos, así como las acciones necesarias para el mantenimiento de estas instalaciones en perfectas condiciones de higiene mediante la asignación de horas de limpieza y mantenimiento de las instalaciones y su equipamiento.</p> <p>Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Colocación, instalación y comprobación. Parte proporcional de medios auxiliares.</p>			
		1,00	1.249,60	1.249,60

	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.06 SEÑALIZACIÓN Y CERRAMIENTO DE LA OBRA			
Suministro, montaje y desmontaje de los equipos provisionales que garanticen el cerramiento del solar objeto de la obra así como su señalización informativa advirtiendo el acceso a obra y los riesgos. Comprende el vallado metálico del solar, su malla de ocultamiento, las puertas de acceso de personal y de acceso de vehículos, las señales individuales de peligro o paneles multiseñal con éstas, la señalización prohibición de acceso a la obra del personal ajeno a a misma, las cintas de balizamiento de peligros concretos como zanjas, zonas de paso de peatones, limitaciones de altura o de proximidad a riesgos eléctricos, o cualquier otro elemento que sirva para advertir y/o delimitar zonas o riesgos, así como las acciones necesarias para el mantenimiento de estas instalaciones en perfectas condiciones de visibilidad, limpieza y mantenimiento. Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Colocación, instalación y comprobación. Parte proporcional de medios auxiliares.			
	1,00	249,92	249,92
TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD 3%.....			4.998,38

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD >1%				
14.01	u CONFORMIDAD ZAHORRAS NATURALES			
	Ensayos para control de la conformidad, s/FOM 891:2004, de zahorras naturales mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar la humedad natural, s/UNE-EN 1097-5:2009, la granulometría, s/UNE-EN 933-1:1996/A1:2006, la no plasticidad, s/UNE 103103:1994/103104:1993, el equivalente de arena, s/UNE-EN 933-8:2012 y la resistencia a la fragmentación de Los Ángeles, s/UNE-EN 1097-2:2010. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
			1,00	238,60
				238,60
14.02	u CLASIFICACIÓN MATERIALES RELLENOS			
	Ensayos para clasificación s/FOM1382/2002 (actualización PG-3) de suelos o zahorras, para su uso en obras de rellenos localizados, mediante ensayos de laboratorio para comprobar la granulometría, s/UNE 103101:1995, los límites de Atterberg, s/UNE 103103:1994/103104:1993, el contenido en materia orgánica, s/UNE 103204:1993, el contenido en sales solubles s/NLT 114, y el índice CBR s/UNE 103502:1995 (incluido el ensayo Próctor Modificado, s/UNE 103501:1994). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
			1,00	362,85
				362,85
14.03	u COMPACTACIÓN PRÓCTOR NORMAL			
	Ensayos para establecer los valores de referencia para el control de compactación, mediante la realización en laboratorio del ensayo Próctor Normal, s/UNE 103500:1994. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	3	3,00	
			3,00	67,59
				202,77
14.04	u GRANULOMETRÍA			
	Análisis granulométrico, por tamizado, de suelos o zahorras, s/UNE 103101:1995. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
			1,00	52,31
				52,31
14.05	u LÍMITES DE ATTERBERG			
	Determinación de los límites de Atterberg de suelos o zahorras, incluso determinación del índice de plasticidad, s/UNE-EN ISO 17892-12:2019. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	1,00	
			1,00	33,48
				33,48
14.06	u LOTE CONTROL HORMIGÓN 4 PROBETAS			
	Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	3	3,00	
			3,00	231,61
				694,83
14.07	u PLACA DE CARGA EN EXPLANADAS			
	Ensayo de placa de carga para clasificación de la categoría de explanadas, s/NLT 357.	2	2,00	
			2,00	33,17
				66,34

		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08	u RESISTIVIDAD CONDUCTORES			
	Ensayo para determinación de la resistividad de los alambres de los conductores de cables aislados. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		3		
			32,27	96,81
			3,00	96,81
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD >1%.....				1.747,99

B+E PUNTO LIMPIO NAVAS DEL REY

			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS					
15.01	m3	CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO LIMPIO			
		Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		demoliciones	1	20,00	20,00
					<hr/>
				20,00	7,87
					157,40
15.02	m3	CANON PLANTA RCD TIERRAS LIMPIAS			
		Canon de vertedero de tierras limpias a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) (autorizada por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		tierras limpias sobrantes	40		40,00
					<hr/>
				40,00	4,81
					192,40
15.03	u	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 k			
		Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
		RCD 2 Escombrosucio	5		5,00
					<hr/>
				5,00	116,31
					581,55
15.04	u	CONTENEDOR PARA LAVADO CANALETAS 8 MESES			
		Contenedor de obra utilizado para que la limpieza de las canaletas de los camiones hormigonera así como de las cubas de hormigón se realice en lugares apropiados para ello dentro de la parcela de la obra (muchas ordenanzas locales de limpieza urbana penalizan dicha acción si se realiza en suelo público). Calculado para una obra en que la estimación del vertido de hormigón se aproximadamente de 8 meses. En dichos contenedor/contenedores se deberán colocar una lámina de plástico. Una vez los sólidos hayan precipitado tras un proceso de decantación suficiente, el sobrante líquido bien se vaciará mediante una bomba o bien mediante evaporación. El precio incluye la señalización del contenedor con un cartel de aviso. No se incluye precio de la bomba. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
			1		1,00
					<hr/>
				1,00	743,22
					743,22
TOTAL CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS.....					1.674,57

	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 TRAMOS DE MEJORA DE LICITACION			
TOTAL CAPÍTULO 16 TRAMOS DE MEJORA DE LICITACION.....			0,00
TOTAL.....			<u>186.344,70</u>