



**RESOLUCIÓN DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN TERRITORIAL DE LA UT3 DE LA EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE REPASO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PARA: PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DE LA CASA DE LOS ÁGUILA PARA SU USO POR EL MUSEO DE ÁVILA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO. Ref.: TSA0078597**

Con fecha 16 de septiembre de 2024 la Mesa de Contratación de la UT 3 de la EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA), ha dado traslado a este Órgano de Contratación de la propuesta recaída en el procedimiento de licitación para la contratación del OBRAS DE REPASO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PARA: PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DE LA CASA DE LOS ÁGUILA PARA SU USO POR EL MUSEO DE ÁVILA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO. Ref.: TSA0078597, realizada una vez examinada la documentación administrativa y las siguientes ofertas económicas presentadas por las empresas licitantes.

Licitador	Importe
INSTALACIONES NEGRATIN, S.L.	91.190,40

En virtud de la calificación de la documentación, los informes emitidos en su caso, así como de los cuadros de valoración de ofertas y de conformidad con las propuestas emitidas por la Mesa de Contratación, el Órgano de Contratación de la EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E, M.P. (TRAGSA), **HA RESUELTO:**

**Primero.** - Clasificar las ofertas admitidas a licitación de conformidad con la propuesta de la Mesa Territorial de Contratación y considerar como mejor oferta dentro del procedimiento de licitación para la contratación OBRAS DE REPASO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PARA: PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DE LA CASA DE LOS ÁGUILA PARA SU USO POR EL MUSEO DE ÁVILA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO. Ref.: TSA0078597, la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación:

Licitador	TOTAL
INSTALACIONES NEGRATIN, S.L.	100,00



## **MEJOR OFERTA**

La oferta presentada por la empresa - **INSTALACIONES NEGRATIN, S.L.** por un importe total de **NOVENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA EUROS CON CUARENTA CENTIMOS (91.190,40€)**, IVA no incluido.

**Segundo.-** De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 150.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, requerir a cada una de las citadas empresas para que, dentro del plazo de siete días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubieran recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación:

### **INSTALACIONES NEGRATIN, S.L.**

1. Copia del documento nacional de identidad del representante legal de la empresa firmante del contrato.
2. Copia de Escritura de poder del representante de la empresa firmante del contrato.
3. Certificación (con fecha actual) de la Tesorería General de la Seguridad Social, acreditativa de que la sociedad no tiene pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas ya vencidas con la Seguridad Social.
4. Certificación (con fecha actual) de Contratistas y Subcontratistas de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria por un período de vigencia de 12 meses. En caso de tener algún régimen de tributación especial deben aportar también el correspondiente a esa Agencia Tributaria.
5. Certificado electrónico emitido por la entidad bancaria, con fecha del año en curso, de titularidad de cuenta bancaria en la que Tragsa deberá realizar los abonos de las facturas correspondientes.
6. A efectos de acreditar el **cumplimiento de la solvencia económica** requerida en el Pliego.

Cuentas Anuales referidas a uno los tres últimos ejercicios disponibles **inscritas en el Registro Mercantil**, y debidamente auditadas en el supuesto de que este requisito fuera legalmente exigible, por importe igual o superior a 150.000.-€. La documentación se presentará en formato ADOBE a través de la PLACSP.

7. A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia técnica requerida en el Pliego el licitador aportará:

- a. **Certificados** que acrediten haber realizado **obras de tipología similar al objeto del contrato durante los años señalados en los Pliegos, por un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior a 100.000.-€**. Los certificados deberán estar expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, o cuando el destinatario sea un sujeto privado mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario, acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.
- b. Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar.
  - Documentación técnica de los productos ofertados redactados en castellano, en base a las cuales se comprobará el cumplimiento de las prescripciones técnicas mínimas exigidas en el PPT, incluyendo el marcado CE de todo el material.

8. **Habilitación profesional.** El licitante deberá justificar que su empresa está habilitada según:

- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Real Decreto 115/2017, de 17 de febrero, por el que se regula la comercialización y manipulación de gases fluorados y equipos basados en los mismos, así como la certificación de los profesionales que los utilizan y por el que se establecen los requisitos técnicos para las instalaciones que desarrollen actividades que emitan gases fluorados.
- Reglamento de Ejecución (UE) 2015/2067.

9. **Adscripción de medios:** Documentación que acredite que los medios humanos para la ejecución del contrato cumplen las siguientes condiciones:

- Para la experiencia mínima de haber trabajado en:
  - UNA obra en contacto con ruinas arqueológicas;
  - TRES edificios en restauración;
- Para la formación en Prevención de Riesgos Laborales:
  - Curso de formación en espacios confinados;
  - Curso de formación en manejo de plataformas elevadoras

## 10. Certificados de gestión:

- a. Certificado ISO 9001 de Medio Ambiente **INSTALACIONES DE AGUA CALIENTE SANITARIA, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN**
- b. Certificado ISO 14001 de Calidad **INSTALACIONES DE AGUA CALIENTE SANITARIA, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN**
- c. Certificado ISO 45001 de PRL **INSTALACIONES DE AGUA CALIENTE SANITARIA, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN**
- d. Certificado ISO 14064 de conformidad del cálculo de Huella de Carbono estándar **INSTALACIONES DE AGUA CALIENTE SANITARIA, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN**

11. Garantía definitiva por un importe de 4.559,52.-€ por alguno de los medios establecidos en el pliego de condiciones de la licitación.

*Contra la presente Resolución podrá interponerse recurso de alzada impropio ante el Secretario General Técnico del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación (MAPA), de conformidad con lo establecido en el artículo 44.6 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.*

Y a los efectos oportunos se emite la presente resolución, en Valladolid.

## EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

D. FERNANDO LABRADOR GARCÍA  
Jefe de Unidad Territorial UT3  
P.p. del Consejo de Administración  
TRAGSA (fecha escritura 18/01/12)

D. ENRIQUE GUERRERO SIMARRO  
Gerente Territorial de TRAGSA UT3  
P.p. del Consejo de Administración  
TRAGSA (fecha escritura 11/07/14)