



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/009272**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 18:25 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Ejecución de las Obras de reparación de la cubierta, mejora de la envolvente y de la eficiencia energética del edificio sede de la Consejería de Desarrollo Sostenible

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 528.626,67 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 639.638,27 EUR.

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Importe (sin impuestos) 528.626,67 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [07_2024-009272_anexo_i_visado.pdf](#)

→ [07a_2024-009272_plantillas_anexos_pcap.doc](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Mmr6qBUFEPI%2FP7J7Fu0SA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXcBgygS5LkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Edificio Cemar - Plaza Grecia, 1

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925266500

→ Fax +34 925266216

→ Correo Electrónico occ@jccm.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de la
Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Real, 14 (Edificio El Nuncio)
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925267155
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico odc.hyaapp@jccm.es

Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de la
Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Edificio Cemar - Plaza Grecia, 1
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925266500
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico occ@jccm.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/10/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Si la presentación de ofertas es
electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía
de Servicios de Licitación Electrónica para empresas
disponible en esta Plataforma (Información, guías de
ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a
la oferta previamente firmados de forma electrónica.
Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a:
licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ Apertura sobre oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de la
Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Real, 14 (Edificio El Nuncio)
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925267155
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico odc.hyaapp@jccm.es

Lugar

→ Mesa de Contratación Ordinaria de la Consejería de
Hacienda y Administraciones Públicas

Dirección Postal

→ CALLE REAL
→ (45071) TOLEDO España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm Criterios Cuantificables Automáticamente

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
→ Documentación Administrativa y Criterios Cuantificables Automáticamente

Lugar

→ Mesa de Contratación Ordinaria de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas

Dirección Postal

→ CALLE REAL
→ (45071) TOLEDO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución de las Obras de reparación de la cubierta, mejora de la envolvente y de la eficiencia energética del edificio sede de la Consejería de Desarrollo Sostenible

→ Descripción del procedimiento

La ejecución de las obras de reparación de la cubierta, mejora de la envolvente y de la eficiencia energética del edificio sede de la Consejería de Desarrollo Sostenible

→ Valor estimado del contrato 528.626,67 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 639.638,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 528.626,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa contratista vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C9-1-Carpintería metálica.(inferior o igual 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social
- Insolvencia - Motivo de exclusión: insolvencia

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - De conformidad con lo previsto en el Apartado 10.3 del Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Adm Criterios Cuantificables Automáticamente
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Documentación Administrativa y Criterios Cuantificables Automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía de la obra
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : Según se establece en el apartado 17.1 del Anexo I del PCAP
- Compromiso de realizar la sustitución de dos tramos de viseras de panel composite (aluminio) y la reposición de pieza de panel composite en fachada de acceso principal
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Expresión de evaluación** : Según se establece en el apartado 17.1 del Anexo I del PCAP
- Incremento del presupuesto destinado a control de calidad
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : Según se establece en el apartado 17.1 del Anexo I del PCAP
- Medidas medioambientales
 - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
 - **Ponderación** : 15
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el apartado 17.1 del Anexo I del PCAP
- Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 60
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el apartado 17.1 del Anexo I del PCAP

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**
- **Sitio Web** <https://www.castillalamancha.es>

Dirección Postal

- Calle Real, 14, Edificio El Nuncio
- (45071) Toledo España

Contacto

- **Teléfono** 925248820
- **Correo Electrónico** secretariageneral.hacienda@jccm.es

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No