



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **813/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-06-2021 a las 14:04 horas.



**El contrato tiene por objeto la prestación del servicio integral de limpieza de los colegios públicos, edificios, locales y demás dependencias municipales que se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas, para mantener las adecuadas condiciones higiénicas de uso tanto de los trabajadores que desempeñan en ellos sus trabajos como de los usuarios de los distintos centros y dependencias**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.291.124,6 EUR.

→ **Importe** 710.118,53 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 586.874,82 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES120 Asturias limpieza de las dependencias municipales (colegios públicos, edificios, locales...) concejo de Grado que se detallan en el Anexo I del Pliego de Prescripciones técnicas. Grado

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo IV TABLA.xlsx](#)**

→ **[ANEXO PPT.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=c8R8aRSyTE%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c8R8aRSyTE%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Grado**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ayto-grado.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4INzwWk1JolQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alonso de Grado, 3

→ (33820) Grado España

→ ES120

### Contacto

→ **Teléfono** 985750068

→ **Fax** 985755610

→ **Correo Electrónico** secretario@ayto-grado.es

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Grado

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/07/2021 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Alonso de Grado, 3  
→ (33820) Grado España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Grado

## Dirección Postal

→ Alonso de Grado, 3  
→ (33820) Grado España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/07/2021 a las 14:00  
→ Observaciones: El plazo de presentación es de 30 días naturales desde el envío del anuncio a la Oficina de Publicaciones de la Unión Europea

## Otros eventos

### APERTURA SOBRE A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 19/07/2021 a las 10:00 horas  
→ El sobre A contendrá la declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación (DEUC) que se adjunta como ANEXO 1 del PCAP

### Tipo de Acto : Privado

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Grado

## Dirección Postal

→ Alonso de Grado, 3  
→ (33820) Grado España

### Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE GRADO

### Dirección Postal

→ ALONSO DE GRADO 3  
→ (33820) GRADO España

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 16/06/2021

**Objeto del Contrato:** El contrato tiene por objeto la prestación del servicio integral de limpieza de los colegios públicos, edificios, locales y demás dependencias municipales que se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas, para mantener las adecuadas condiciones higiénicas de uso tanto de los trabajadores que desempeñan en ellos sus trabajos como de los usuarios de los distintos centros y dependencias

→ Valor estimado del contrato 1.291.124,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 710.118,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 586.874,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ limpieza de las dependencias municipales (colegios públicos, edificios, locales...) concejo de Grado que se detallan en el Anexo I del Pliego de Prescripciones técnicas.

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

#### Dirección Postal

→ Grado España

### Opciones y prórrogas

→ Descripción: Se prevé la posibilidad de prórroga adicional de 2 años , de un año de duración cada una de ellas.

→ Plazo

→ Descripción: 2 años

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Las nuevas contrataciones de personal necesarias deberán incorporar en al menos el 45 por ciento, a personas incluidas en los colectivos a que se refiere el PCAP

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Sólo podrán contratar con el sector público las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en alguna prohibición de contratar de las señaladas en el artículo 71 de la LCSP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - En el caso de la solvencia técnica se exige que el importe total de los servicios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, en cualquiera de los tres años anteriores a la licitación, haya sido igual o superior a 293.437,41 € cantidad fijada por referencia a la facturación del servicio de limpieza de edificios y

dependencias en el ejercicio anterior a la licitación

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El licitador propuesto debe acreditar el volumen anual de negocios correspondiente a los 3 últimos ejercicios concluidos, debiendo justificar que en uno de éstos años éste es igual o superior a 293.437,41 € cantidad fijada por referencia a la facturación del servicio de limpieza de edificios y dependencias en el ejercicio anterior a la licitación.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE A

→ Descripción El sobre A contendrá la declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación (DEUC) que se adjunta como anexo I del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE A

→ Descripción Memoria técnica según pliegos

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Incluirá la oferta económica y criterios evaluables automáticamente. Se ajustará al anexo 2 del PCAP. En caso de que el licitador disponga de software para la gestión del servicio deberá aportar dossier acreditativo de los criterios valorables

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Características software 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Características software 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Características software 3

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Características software 4

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Características software 5

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Características software 6

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Instalación contenedores sanitarios femeninos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→

Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Sustitución dosificadores

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

Crterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria Técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 50 %

→ Según PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No