

## Ajuntament d'Algaida

### INFORME ECONÒMIC SOBRE EL PREU DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL PUNT VERD AL MUNICIPI D'ALGAIDA

De conformitat amb previst a l'article 102.3 LCSP, els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

Així mateix, l'article 100.2 LCSP, al regular el pressupost base de licitació, estableix que en el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

Atès l'anterior, i amb la finalitat de determinar l'adequació a preu de mercat de les obres de referència, i d'acord amb l'Informe tècnic de supervisió del projecte, s'han tingut en compte el pressupost i els quadres de preus del projecte d'obra, redactat per el Sr. Artur Llansà Martí, enginyer de camins, canals i ports, amb el següent resum:

- Pressupost d'execució material (PEM): 620.726,73 €
- Despeses generals (13%): 80.694,47 €
- Benefici industrial (6%): 37.243,60 €
- Cost de les obres: 738.664,80 €
- IVA (21%): 155.119,61 €
- Pressupost base de licitació (PBL): 893.784,41€
  
- Gestió de residus: 3.517,93 €
- IVA (10%): 351,79 €
- Total gestió de residus: 3.869,72 €
  
- 1,5% cultural (sobre pressupost base de licitació): 13.406,77 €

TOTAL pressupost per al coneixement de l'administració (PCA): 911.060,90 €

Algaida, document signat electrònicament.

