



**Conselleria d'Educació
i Universitats**

Institut d'Infraestructures
i Serveis Educatius

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ PERMANENTE DEL INSTITUTO BALEAR DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS EDUCATIVOS (IBISEC)**

Identificador sesión PLACSP: 056/2024

Objeto de la sesión: Apertura y calificación de documentación general. Apertura y evaluación de criterios de adjudicación.

Fecha: 28/05/2024

Modalidad: a distancia (art. 17.1 Ley 40/2015)

Medios utilizados: PLACSP y videollamada

Inicio sesión: 14:22 hrs **Fin de la sesión:** 14:45 hrs.

Asistentes

Miembros de la mesa de contratación permanente constituida mediante resolución del órgano de contratación de 5 de marzo de 2024 (BOIB nº 36, de 14 de marzo de 2024).

Presidenta

Pilar Mesquida Jaume, jefa de departamento del IBISEC.

Secretaria y vocal jurídica

Carme Calahorra García, responsable del área jurídica y de contratación del IBISEC.

Asistente a la secretaria

Bernat Amengual Matas, área jurídica y de contratación del IBISEC.

Vocal del servicio promotor del expediente

Carolina Moraleda Oliván, jefa del servicio de Proyectos, Obras y Supervisión del IBISEC

Vocal económico

Andreu Alcover Miralles, ATD economista docente del IBISEC

Orden del día

- 1. Apertura y calificación de documentación general (sobre 1)**
- 2. Apertura y evaluación de criterios de adjudicación**
- 3. Propuesta de adjudicación**
- 4. Aprobación del acta**



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

Desarrollo de la sesión

1. Apertura y calificación de documentación general (sobre 1)

Constituida la Mesa de Contratación (en adelante, "MC") se procede al acto de apertura y calificación de la documentación general presentada electrónicamente por los licitadores en el expediente de contratación de referencia, conforme lo dispuesto por los PCAP aplicables.

Los licitadores presentados en tiempo y forma son:

Nombre	Identificador
EI-TECH ENERGY & ENGINEERING, S.L.	B16658783
Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	B57224313

Se procede a la apertura de los sobres electrónicos, no constando ningún problema respecto la integridad de los mismos ni otra circunstancia que pudiera invalidar dicha apertura.

Llegados a este punto, se procede a **admitir a la totalidad de licitadores presentados.**

Se ordena practicar las notificaciones correspondientes y continuar con el procedimiento.

2. Apertura y evaluación de criterios de adjudicación

Se procede al acto de apertura y evaluación de los sobres 2 de los licitadores admitidos, de conformidad con los PCAP aplicables, sin que se haya planteado ningún problema que pudiera invalidar esta apertura.

Conforme a los PCAP que rigen la licitación, los criterios de adjudicación (y su ponderación) son:

Criterio	Ponderación
1.- Rebaja en el precio	95
2.- Determinado personal indefinido	5



Conselleria d'Educació i Universitats

Institut d'Infraestructures
i Serveis Educatius

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

La valoración de las ofertas presentadas se realiza conforme las fórmulas estipuladas en los PCAP aplicables, resultando lo siguiente:

a. Respecto el criterio de adjudicación 1, rebaja en el precio:

Nº OFERTAS	LICITADOR	CIF	OFERTA	BOI (%Baja)	PUNTUACIÓN
1	EI-TECH ENERGY & ENGINEERING, S.L.	B16658783	298.198,45	7,54%	95,00
2	Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	B57224313	302.317,36	6,26%	94,57

Conforme la fórmula establecida en los PCAP, se determina en base a las ofertas presentadas y admitidas **una baja límite del 11'90%**.

b. Respecto el criterio de adjudicación 2, de determinada plantilla indefinida adscrita al contrato, la evaluación es la siguiente:

Empresa	Declarado		Revisado		Comentario de la mesa	Punt
	JO	EO	JO	EO		
B16658783	2,5	2,5	2,5	2,5		5
B57224313	2,5	2,5	2,5	2,5		5

*Siendo JO Jefe de Obra y EO Encargado de Obra

Llegados a este punto, al no haber Ofertas Anormalmente Bajas, se procede a la propuesta de Clasificación.

3. Propuesta de adjudicación

La Mesa procede a realizar la propuesta de clasificación de las ofertas admitidas, que es:

POS	LICITADOR	Oferta económica	Baja %	Puntos	2.1 Jefe/a de obra	2.2 Encargado/a de obra	Puntos	Total puntos
1	EI-TECH ENERGY & ENGINEERING, S.L.	298.198,45	7,54%	95,00	2,50	2,50	5	100,00
2	Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	302.317,36	6,26%	94,57	2,50	2,50	5	99,57



**Conselleria d'Educació
i Universitats**

Institut d'Infraestructures
i Serveis Educatius

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

Acuerdos:

1. Evaluada la documentació presentada procede admitir a todos los licitadores presentados.
2. La Mesa eleva al Órgano de Contratación la propuesta de clasificación arriba indicada para que éste, si lo considera oportuno, la califique como definitiva proponiendo la adjudicación a favor de **EI-TECH ENERGY & ENGINEERING, S.L.** si esta empresa presenta la documentación que se requiera a estos efectos y sea calificada positivamente, en su momento.
3. Proceder a las notificaciones correspondientes a los interesados
4. Aprobar el acta por unanimidad y ordenar su publicación en el perfil del contratante.

En este estado extendiendo la presente acta que, después de haberla leído, firman los miembros de la Mesa, de la que, yo, la secretaria doy fe

Visto bueno

Secretaria y vocal jurídica

La presidenta

Carme Calahorro García

Pilar Mesquida Jaume

Asistente a la secretaria

Vocal económico

Bernat Amengual Matas

Andreu Alcover Miralles

**Vocal del servicio promotor
del expediente**

Carolina Moraleda Oliván