



**Universidad de Jaén**

Servicio de Contratación y  
Patrimonio

**ACTA DE LA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	2024/06		
<b>DESCRIPCIÓN</b>	Contrato del servicio de mantenimiento de los jardines, fuentes ornamentales, y aljibes de aguas pluviales de la Universidad de Jaén.		
<b>ASUNTO</b>	Apertura sobre n.º 3: criterios de valoración automáticos y propuesta de clasificación de ofertas.		
<b>TIPO DE PROCEDIMIENTO</b>	Abierto sujeto a regulación armonizada		
<b>SESIÓN Nº</b>	Mesa 60-2024		
<b>FECHA</b>	3/09/2024	<b>HORA</b>	10:00

Con fecha 02/09/2024 la Mesa de contratación celebró el acto de valoración de los criterios no automáticos del procedimiento mencionado. Su resultado se publicó junto con el informe de valoración técnica en el Tablón de la licitación de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**Valoración técnica:**

**LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES.**

<b>EMPRESA</b>	<b>PUNTOS</b>
<b>ACIERTA ASISTENCIA, S.A.</b>	20,00
<b>CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.</b>	40,00
<b>STV GESTIÓN, S.L.-ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.</b>	32.50
<b>TALHER, S.A.</b>	33.50





**Universidad de Jaén**

Servicio de Contratación y  
Patrimonio

**LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, ALIBES Y TAREAS DE APOYO A JARDINERÍA.**

EMPRESA	PUNTOS
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	38,00
TALHER, S.A.	38.00

La valoración de la oferta técnica que presenta la empresa ACIERTA ASISTENCIA, S.A., para el lote 1, no alcanza el umbral de 22,50 puntos establecido en el Cuadro Resumen del Pliego de cláusulas que rige este procedimiento, por lo que no puede continuar en el procedimiento y no se abre el sobre número 3: criterios de adjudicación automáticos correspondiente.

Con fecha 03/09/2024 se reúne, en la Sala de Juntas del edificio C-2, la Mesa de Contratación encargada de la apertura del sobre número tres, correspondiente a la documentación de los criterios de valoración automáticos.

De acuerdo con el artículo 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y dado que en el proceso de licitación van a emplearse medios electrónicos, la apertura de los sobres no se realiza en acto público.

De acuerdo con el informe de apertura generado por la citada Plataforma y publicado en el Tablón de la licitación, las empresas que han presentado oferta dentro del plazo establecido son las siguientes:

Empresa	NIF	Lote	Fecha y hora de presentación de la oferta
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	A28582013	1, 2	03/05/2024 11:14





**Universidad de Jaén**

Servicio de Contratación y  
Patrimonio

<b>STV GESTIÓN, S.L.</b>	B30365712	1	03/05/2024 10:49
<b>TALHER, S.A.</b>	A08602815	1, 2	03/05/2024 12:01

Una vez constituida la Mesa de Contratación, la Secretaria descifra y abre los sobres correspondientes, cuyo contenido es el siguiente:

**LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES.**

<b>Empresa</b>	<b>Criterios automáticos</b>	<b>Puntos</b>
<b>CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.</b>	510.358,41 €	55,00
<b>STV GESTIÓN, S.L.</b>	619.004,14 €	45,35
<b>TALHER, S.A.</b>	556.000,00 €	50,49

**LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, ALJIBES Y TAREAS DE APOYO A JARDINERÍA.**

<b>Empresa</b>	<b>Criterios automáticos</b>	<b>Puntos</b>
<b>CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.</b>	81.100,66 €	55,00
<b>TALHER, S.A.</b>	84.436,22 €	52,83

Una vez valorados los criterios automáticos de las propuestas realizadas por las empresas licitadoras y valorados los criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor conforme al informe técnico publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, el resultado de la valoración global de las ofertas es el siguiente:





**Universidad de Jaén**  
Servicio de Contratación y  
Patrimonio

**LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES.**

Empresa	Criterios automáticos	Criterios no automáticos	Total Puntos
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	55,00	40,00	<b>95,00</b>
STV GESTIÓN, S.L.	45,35	32,50	<b>77,85</b>
TALHER, S.A.	50,49	33,50	<b>83,99</b>

**LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, ALJIBES Y TAREAS DE APOYO A JARDINERÍA.**

Empresa	Criterios automáticos	Criterios no automáticos	Total Puntos
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	55,00	38,00	<b>93,00</b>
TALHER, S.A.	52,83	38,00	<b>90,83</b>

A la vista de los resultados obtenidos, esta Mesa de Contratación eleva al Órgano de Contratación la siguiente propuesta de clasificación de ofertas por orden decreciente:

**LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES.**

- 1ª CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- 2ª TALHER, S.A.
- 3ª STV GESTIÓN, S.L.

**LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, ALJIBES Y TAREAS DE APOYO A JARDINERÍA.**

- 1ª CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- 2ª TALHER, S.A.





**Universidad de Jaén**

Servicio de Contratación y  
Patrimonio

La Mesa de Contratación está compuesta por las siguientes personas:

Presidente:

D. Alejandro Castillo López. Vicegerente.

Vocales:

D. Jesús Díaz Ortiz. Asesor Jurídico.

D. Francisco Yélamos López. Jefe del Servicio de Control Interno.

D. Antonio José Porcuna Contreras. Jefe del Servicio de Contratación y Patrimonio.

D<sup>a</sup>. M.<sup>a</sup> Victoria Moreno Ratia. Jefa de Sección del Servicio de Contratación y Patrimonio.

Secretaria:

D<sup>a</sup>. Raquel Molina García. Asesora Técnica del Servicio de Contratación y Patrimonio.

De todo lo cual doy fe y firmo con los asistentes.



**FIRMANTE(1) : RAQUEL MOLINA GARCIA | FECHA : 03/09/2024 13:41 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

**FIRMANTE(2) : JOSE ALEJANDRO CASTILLO LOPEZ | FECHA : 03/09/2024 13:50 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

**FIRMANTE(3) : ANTONIO JOSE PORCUNA CONTRERAS | FECHA : 03/09/2024 14:01 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

**FIRMANTE(4) : MARIA VICTORIA MORENO RATIA | FECHA : 03/09/2024 14:07 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

**FIRMANTE(5) : FRANCISCO YÉLAMOS LÓPEZ | FECHA : 04/09/2024 08:18 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

**FIRMANTE(6) : JESUS DIAZ ORTIZ | FECHA : 05/09/2024 09:53 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 05/09/2024 09:54**

