



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **B-23008**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-08-2023 a las 13:10 horas.



## Arrendamiento local destinado a Bar-Cafetería en el inmueble sito en C/ Tercia, 33.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 7.560 EUR.

→ Importe 6.534 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.400 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=k5cj70R%2FXTI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=k5cj70R%2FXTI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Málaga**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vIKzI7FUT0B7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (13420) Málaga España

→ ES422

#### Contacto

→ Correo Electrónico [secretaria@malagon.es](mailto:secretaria@malagon.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Málaga

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Málaga

### Plazo de Obtención de Pliegos

### Dirección Postal

→ Hasta el 17/08/2023 a las 20:00

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (13420) Malagón España

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (13420) Malagón España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Malagón

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (13420) Malagón España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/08/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO B

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/08/2023 a las 10:15 horas

#### Lugar

→ Sala de comisiones del Ayuntamiento de Malagón

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento S/N

→ (13420) Malagón España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### APERTURA ARCHIVO ELECTRONICO A

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 24/08/2023 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ sala de comisiones del Ayuntamiento de Malagón

#### Dirección Postal

→ PLAZA DEL AYUNTAMIENTO, S/N

→ (13420) Malagón España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Arrendamiento local destinado a Bar-Cafetería en el inmueble sito en C/ Tercia, 33.

### → Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto atendiendo a una pluralidad de criterios de adjudicación.

→ Valor estimado del contrato 7.560 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.534 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.400 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

### → Plazo

→ Descripción: Se admite una sola prórroga por dos años con máximo de siete años.

→ Número máximo de prórrogas: 1

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 217,8 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales trabajos realizados en el ámbito de la hostelería, exigiéndose una experiencia mínima de 6 meses.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 7560.00 euros.

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura APERTURA ARCHIVO ELECTRONICO A

## Preparación de oferta

→

Sobre ARCHIVO ELECTRONICO B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO B

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia profesional

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 33.33

→ Expresión de evaluación : Puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 66.67

→ Expresión de evaluación : Puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No