

# Ajuntament de Capdepera

**Expedient núm.:** 4467/2024

**Procediment:** Contracte del servei d'instal·lació i manteniment de les alarmes antirobatori de diversos edificis municipals de l'Ajuntament de Capdepera

## **Data i hora de celebració**

Dia 22 d'agost de 2024 a les 12.30 hores

## **Lloc de celebració**

Sala de juntes de Secretaria de l'Ajuntament de Capdepera

## **Assistents**

### **PRESIDENTA**

Sra. Nuria García Caballería, regidora d'Hisenda, Vies i Obres i Contractació de l'Ajuntament de Capdepera.

### **SECRETÀRIA**

Sra. Amàlia Febrer Soler, administrativa del departament de Contractació de l'Ajuntament de Capdepera.

### **VOCALS**

Sra. Núria Barbon Cursach, TAG de Contractació de l'Ajuntament de Capdepera.

Sr. Javier Rodríguez Abril, secretari de l'Ajuntament de Capdepera.

Sr. Rúben López Santandreu, TAE econòmic de l'Ajuntament de Capdepera.

Sra. Maria Massanet Gili, interventora accidental de l'Ajuntament de Capdepera.



# Ajuntament de Capdepera

---

## Ordre del dia

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Valoració del requeriment de documentació del sobre número 1 corresponent a la documentació administrativa del licitador TRANSPORTES BLINDADOS, SA .
- 3.- Obertura i qualificació del sobre número 2 corresponent als criteris objectius (oferta avaluable mitjançant l'aplicació de formules
- 4.- Proposta d'adjudicació

## S'exposa

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

En sessió no pública, sense que ningú dels presents manifesti cap objecció, per unanimitat dels membres de la mesa de contractació, s'aprova l'acta número 1 de la sessió de la mesa de contractació que va tenir lloc el dia 21 d'agost de 2024.

### **2. Valoració del requeriment de documentació del sobre número 1 corresponent a la documentació administrativa del licitador TRANSPORTES BLINDADOS, SA .**

En data 22 d'agost de 2024, es va reunir la Mesa de contractació per tal d'obrir el sobre d'esmena de documentació. Es va acordar demanar l'esmena de deficiències, ja que el licitador TRANSPORTES BLINDADOS, SA no havia aportat correctament el Document europeu únic de contractació (DEUC), ja que no era visible.

El termini per a la seva presentació finalitzava el 26 d'agost de 2024 a les 08.00 hores

La Mesa de contractació i va comprovar que el candidat va presentar la documentació en termini, en concret el dia 21 d'agost de 2024 a les 12.20 hores.

I per tant, la Mesa de Contractació per unanimitat conclou admetre definitivament al licitador.



## Ajuntament de Capdepera

### **3.- Obertura i qualificació del sobre número 2 corresponent als criteris objectius (oferta avaluable mitjançant l'aplicació de formules**

La Mesa obre el sobre núm. 2 corresponent als criteris d'adjudicació objectius d'aquelles empreses que han estat admeses i sollicita informe tècnic de la intervenció per valorar les ofertes presentades i l'anàlisi de baixa temerària.

Un cop s'hagi emès l'informe tècnic, la Mesa de contractació tornarà a reunir-se per a la valoració del corresponent sobre en funció de les ponderacions assignades.

En la mateixa sessió la Mesa va valorar la documentació corresponent als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmula en base a l'informe d'Intervenció.

Els resultats atorgats un cop aplicades les fórmules del Plec de clàusules administratives particulars en relació als licitadors admesos, ha estat la següent:

<b>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (màxim 100 punts)</b>	<b>CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, S.L.</b>	<b>TOTAL</b>
Oferta econòmica (fins a un màxim de 100 punts)	PBL: 80.151,60 € <u>Oferta licitador:</u> 57.709,16 €	100 punts

<b>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (màxim 100 punts)</b>	<b>TRANSPORTES BLINDADOS, SA</b>	<b>TOTAL</b>
Oferta econòmica (fins a un màxim de 100 punts)	PBL: 80.151,60 € <u>Oferta licitador:</u> 75.445,92 €	76,49 punts

A la vista de les ofertes presentades la puntuació total obtinguda és la següent:

<b>Empresa</b>	<b>TOTAL</b>
CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, S.L.	100 punts
TRANSPORTES BLINDADOS, SA	76,49 punts



## Ajuntament de Capdepera

Acte seguit, la Mesa de contractació, d'acord amb el previst a la clàusula K del PCAP i l'**informe de valoració de la Intervenció**, realitza els càlculs necessaris per a la determinació d'ofertes anormals o desproporcionades, amb el resultat següent:

«Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas.

Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.
4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.”

<b>PBL</b>	<b>80.151,60</b>	<b>Número de licitadors</b>	<b>2</b>
------------	------------------	-----------------------------	----------

OFERTES	IMPORT	IMPORT DE LA BAIXA	% BAIXA SOBRE L'ALTRE	BAIXA <20% SOBRE L'ALTRE
CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, SA	57.709,16	17.904,56	23,51%	<b>ES TEMERÀRIA</b>
TRANSPORTES BLINDADOS, SA	75.445,92	5.734,86		NO ES TEMERÀRIA

Per tant, la oferta presentada per **CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, SA** es troba en baixa temerària ja que el percentatge de baixa sobre l'altre oferta és inferior en 20 punts percentuals,.

Per tot això, el tècnic qui subscriu aquest informe, sol·licita a la mesa de contractació que de conformitat amb l'article 149.4 de la Llei de contractes 9/2017 requereixi al licitador per a que justifiqui aquesta baixa.»



## Ajuntament de Capdepera

---

La Mesa de Contractació acorda requerir al licitador incurs en la oferta anormalment baixa la següent documentació:

- Requerir al licitador CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, SA perquè justifiqui i desglossi detalladament el baix nivell de preus, o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

### 4.- Proposta d'adjudicació

La presidenta acorda ajornar aquest punt de l'ordre del dia fins que es resolgui la presumpció de l'oferta anormalment baixa presentada pel licitador **CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, SA**

Finalment la Mesa acorda per unanimitat:

1. Donar audiència al licitador CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES, SA perquè dins el termini de 3 dies hàbils justifiqui i desglossi de forma raonada i justificada el baix nivell de l'oferta econòmica presentada, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

2. Un cop finalitzat el termini d'audiència i presentada la documentació justificativa per part del licitador, se sol·licitarà informe al servei corresponent perquè emeti informe realitzant totes aquelles precisions tècniques que se considerin oportunes sobre l'estimació de l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

3. Ajornar la proposta d'adjudicació fins que es resolgui sobre la presumpció de l'oferta anormalment baixa del licitador abans referencia.

Sense més assumptes a tractar, la presidenta de la mesa dóna per acabat l'acte.





# Ajuntament de Capdepera

---

Jo, com a secretària, certifico amb el vistiplau de la presidenta.

Amàlia Febrer Soler

Núria Garcia Caballeria

**Secretària**

**Presidenta**

**Capdepera, data al marge, document signat digitalment.**

