



## Ajuntament Els Poblets

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

#### OBRES D'EXECUCIÓ ZONA VERDA MUNICIPAL PDA. GIRONETS C/ 18 A N° 1 I PDA. GIRONETS C/ 10C N° 3-5 PLA +CERCA 2023

##### 1. Introducció

Es preten celebrar licitació pública per tal de contractar l'execució d'obres de zona verda situada a la Pda. Gironets C/ 18 A n° 1 i Pda. Gironets C/ 10C n° 3-5, d'aproximadament 9.000 m2 i 2.800 m2 ; obres incloses en el Pla +CERCA 2023.

##### 2. Necessitat , idoneïtat i objecte del contracte

1. Es preten executar la zona verda situada a la Pda. Gironets C/ 18A n° 1 i C/ 10C n° 3-5, d'aproximadament 9.000 m2 i 2.800 m2 i identificades en els plànols , per tal de millorar l'entorn , crear àrees sostenibles i inclusives, lluitar contra el canvi climàtic i temperar els paisatges durs. Així es realitzaran les següents obres:

- plantació d'espècies d'arbres i arbusts autòctons i de baix manteniment;
- executar una zona de jocs infantils inclusius;
- finalitzar la urbanització de la zona; millorar l'accessibilitat de l'àrea.

2. Les obres venen definides en el projecte tècnic redactat per D. Salvador Rovira Arnau; aprovat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2024.

Per ser obres incloses en el Pla+CERCA 2023 , s'ha sol·licitat informe del Servei Tècnic Provincial i l'expedient de contratació no podrà aprobar-se sense dit informe favorable.

##### 4. Anàlisi Tècnic

###### a. Consideracions tècniques i requeriments

- Supervisió de projecte:** Consta en l'expedient informe de supervisió del projecte , d'acord amb l'article 235 Llei 9/2017 de 8 de novembre.
- Replanteig previ:** L'acta se signarà en el moment comptem amb l'informe favorable del Servei Provincial, d'acord amb l'article 236 Llei 9/2017 de 8 de novembre.
- Termini d'execució de les obres :** 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.
- Termini de garantia:** 1 any a comptar des de l'acta de recepció formal i positiva de l'obra
- Divisió en lots:** No, d'acord amb l'apartat 1.2 de la Memòria del projecte tècnic
- Responsable del contracte:** la supervisió de l'execució d'aquest contracte d'obres, així com l'adopció de decisions i dictar instruccions per tal d'assegurar la seua correcta realització, correspondrà al Director facultatiu de l'obra.





## Ajuntament Els Poblets

### 5. Anàlisi Econòmic

- Valor Estimat: 201.179,47 €
- IVA aplicable (21%): 42.247,69 €
- Pressupost base de licitació: 243.427,16 €
- Aplicació pressupostària: 1711/63102 del Pressupost de despeses de 2024
- Projecte de despesa: 2023/2/AYUN/2

### 6. Anàlisi del Procediment

a. **Justificació del procediment:** Obert , d'acord amb l'article 156 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre.

b. **Caràcter:** Contracte d'obres

c. **Classificació de les obres:** D'acord amb l'article 232 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, es tracta d'obres de (*marcar*)

Primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació	X
Reparació simple	
Conservació i manteniment	
Demolició	

CPV: 45200000-9

d. **Tramitació:** Ordinària

f. **Classificació exigida als participants:** No és exigible per no tindre un valor estimat igual o superior a 500.000,00 € , d'acord amb l'art. 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre.

g. **Admissibilitat de variants:** No

h. **Requisits a complir pels licitadors participants:**

D'acord amb l'article 65 de la Llei 9/2017, els licitadors seran persones físiques o jurídiques amb plena capacitat d'obrar, que no estiguen incurses en alguna prohibició de contractar de l'art. 71 i que acrediten la seua solvència econòmica- financera i professional, i quan així vinga exigida per la llei, estiguen degudament classificades.

D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, la classificació de l'empresari acreditarà la seua solvència econòmica i financera i la solvència tècnica:

Grup K Subgrup 6





## Ajuntament Els Poblets

---

Si l'empresari manca de la classificació ementada , podrà acreditar-se amb els mitjans que s'especifiquen en el Plec de clàusules administratives d'entre els continguts en els articles 87 i 88 de la LCSP, atenent a l'objecte del contracte.

Aquesta memòria justificativa s'elabora com a proposta de l'obra a efectes de la tramitació del corresponent expedient de licitació pública.

En Els Poblets

L'ALCALDE  
JOSE LUIS MAS SOLA

- Document signat electrònicament en la data que consta al marge

