



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **300/2019/00235**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-06-2019 a las 12:20 horas.



## Rehabilitación y modernización del parque de la Gavia, del Distrito de Villa de Vallecas.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 21.352.252,95 EUR.

→ **Importe** 25.836.226,07 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 21.352.252,95 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45112711 - Trabajos de paisajismo en parques.

→ 45233253 - Trabajos de pavimentación de caminos peatonales.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Parque de la Gavia.

Ubicado en la zona sureste de la ciudad de Madrid, en el Distrito de Vallecas Villa. Madrid

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gyPlv3DvUhYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gyPlv3DvUhYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 26 - Medio Ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.madrid.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cul6%2Bq6D7ocQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 915885346

→ **Fax** +34 915880115

→ **Correo Electrónico** [contratacionagmaym@madrid.es](mailto:contratacionagmaym@madrid.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Contratación del Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad

### Proveedor de Información adicional

→ Plataforma de contratación del Sector Público.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/05/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Montalbán, 1, 7º pta  
→ (28014) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +034 915885346  
→ Fax +034 915880115  
→ Correo Electrónico [contratacionagmaym@madrid.es](mailto:contratacionagmaym@madrid.es)

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del Sector Público.

## Dirección Postal

→ -  
→ (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/05/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura criterios evaluables automáticamente [1]

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/07/2019 a las 09:00 horas [2]  
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente [3]

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : SE MODIFICA LA FECHA DE APERTURA DEL SOBRE C DE CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 07/06/2019 a las 10:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

## Dirección Postal

→ -  
→ (28014) Madrid España

## Lugar

→ Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad [4]

## Dirección Postal

→ Montalbán, 1 [5]  
→ (28014) Madrid España

## Lugar

→ Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad. Calle Montalbán 1. Planta 7ª. Sala 714

## Dirección Postal

→ (28014) Madrid España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 31/05/2019 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad

## Dirección Postal

- Madrid España

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Identificador de publicación 2019/S 091-217543
- Fecha de publicación 13/05/2019
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:217543-2019:TEXT:ES:HTML>
  
- Identificador de publicación 2019/S 091-217543
- Fecha de publicación 13/05/2019
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:217543-2019:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Rehabilitación y modernización del parque de la Gavia, del Distrito de Villa de Vallecas.

→ Valor estimado del contrato 21.352.252,95 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 25.836.226,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 21.352.252,95 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112711 - Trabajos de paisajismo en parques.

→ 45233253 - Trabajos de pavimentación de caminos peatonales.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Parque de la Gavia. Ubicado en la zona sureste de la ciudad de Madrid, en el Distrito de Vallecas Villa.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Madrid España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Seguridad y salud en el trabajo, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles en relación con el personal destinado a la ejecución del contrato, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al Coordinador de Seguridad y Salud.

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K6-4-Jardinería y plantaciones.(superior a 840.000 euros)

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Escritura de constitución debidamente inscrita, NIF y bastanteo de poder. Si es persona física, únicamente DNI . Empresas extranjeras: conforme cláusula 26 PCAP.
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Declaración responsable conforme al modelo del Anexo VI relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de alta IAE.

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Artículo 88.1 - Apartado: a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: La solvencia técnica exigida se acreditará mediante la presentación de una relación (firmada por el representante legal), de las obras ejecutadas en trabajos del grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el presente contrato, en el año de mayor ejecución de los cinco últimos (2015, 2016, 2017, 2018 y 2019) exigiéndose que el importe anual acumulado en dicho año sea igual superior al 70% del valor estimado del contrato, IVA excluido, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. Sistema de acumulación de la solvencia técnica en las Uniones Temporales de Empresas (UTE): Para alcanzar la solvencia técnica exigida, es posible acumular los importes exigidos, de tal manera que entre todos los componentes acrediten cumplir tanto con los importes, así como con los certificados y requisitos exigidos. **Periodo:** 2015 al 2019 **Expresión:** euros (exigiéndose que el importe anual acumulado en dicho año sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, IVA excluido)

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 - Apartado: a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Se exige un volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, (2016,2017,2018) igual o superior al valor estimado del contrato 21.352.252,95 euros, que dada que la duración es de 24 meses, el importe anualizado y que se exige es de 10.676.126,48 euros. Este volumen anual de negocios se acreditará mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa. Sistema de acumulación de la solvencia económica y financiera en las Uniones Temporales de Empresas (UTE): Para alcanzar la cifra de volumen mínimo anual de negocios exigida, es posible acumular la cifra de volumen de negocios de cada una de las empresas integrantes de la UTE. **Umbral:** 2135252.95 **Periodo:** 2016, 2017 y 2018 **Expresión:** euros (el umbral es igual o superior al valor estimado del contrato)

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura y calificación administrativa
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura criterios basados en juicios de valor
-

Descripción Criterios no valorables en cifras o porcentajes.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente [6]
- Descripción Documentación relativa a criterios valorables en cifras o porcentajes.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del plazo de garantía.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : Se asignarán 0,5 puntos por cada tres meses adicionales que se oferten, sobre el plazo mínimo de garantía que será de un año, hasta un máximo de 2 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Oferta económica.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 73
  - Expresión de evaluación :  $P2i=P2max-P2max*((Bmax-Bi)^{2,5}/(Bmax)^{2,5}]$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 73

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la oferta: estudio afecciones, accesibilidad y movilidad.
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Calidad técnica de la oferta: gestión ambiental.
  - Ponderación : 6
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- Calidad técnica de la oferta: gestión de la calidad.
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Calidad técnica de la oferta: Memoria constructiva y programa de trabajos.
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

### Dirección Postal

- Plaza de Chamberí 8, 5ª planta
- (28017) Madrid España

### Contacto

- Teléfono +034 917206346
- Fax +034 917206347
- Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

- Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

- Para este contrato se admitirá la subcontratación.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' LA ENTRADA AL PÚBLICO ASISTENTE SERÁ A LAS 9:45 h.' ahora se dice ' SE MODIFICA LA FECHA DE APERTURA DEL SOBRE C DE CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' Apertura de criterios valorables en cifras o porcentajes' ahora se dice ' Apertura criterios evaluables automáticamente'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 17/06/2019' ahora se dice ' 25/07/2019'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' Mesa de apertura de los sobres que contienen la documentación acreditativa de los criterios valorables en cifras o porcentajes' ahora se dice ' Apertura de criterios cuantificables automáticamente'

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad' ahora se dice ' Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad'

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' Montalbán, nº 1 Planta 7ª (Sala 714)' ahora se dice ' Montalbán, 1'

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios evaluables automáticamente

ID 0000004132058 | UUID 2019-609366 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 13 Jun 2019 12:20:39:532 CEST N.Serie 126242046784914729109225466025676984711 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016