



Nº EXP:	ASUNTO
137/2019	Contrato de obras FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES

RESOLUCIÓN.

De conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP)

VISTAS la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse con el contrato proyectado de **obras**, denominado "**FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES**" así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas mismas, expuestas en la memoria justificativa del contrato obrante en el expediente, la cual se dan aquí por reproducidas a efectos de motivación de la presente.

VISTAS las características del contrato, que son las siguientes:

NOMBRE:	FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES
CPV:	Lote 1 CPV: 45262650 Trabajos de revestimiento de fachadas. Lote 2 CPV: 44230000 Trabajos de carpintería para la construcción. Lote 3 CPV: 45323000 Trabajos de aislamiento acústico.
NECESIDADES ADMINISTRATIVAS A SATISFACER.	Es necesario concluir la obra actualmente en fase de construcción de EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES", para lo que el Ayuntamiento carece de medios materiales y personales ya que, como es obvio, dicho edificio no puede quedarse sin acabar debido a estas carencias.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Total Contrato (euros)	Lote I	Lote II	Lote III
275.514,77 €	87.262,02 €	160.253,36 €	27.999,40 €

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

	IMPORTE	IVA	TOTAL
LOTE I	72.117,37 €	15.144,65 €	87.262,02 €
LOTE II	132.440,79 €	27.812,57 €	160.253,36 €
LOTE III	23.140,00 €	4.859,40 €	27.999,40 €
TOTAL VALOR ESTIMADO	227.698,16 €	47.816,61 €	275.514,77 €



Nº EXP:	ASUNTO
137/2019	Contrato de obras FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES

LOTES:

LOTE I:	
CERRAMIENTO FACHADAS VENTILADAS CPV 45262650 Trabajos de revestimiento de fachadas.	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	60.602,83 €
13 % gastos generales	7.878,37 €
6 % Beneficio Industrial	3.636,17 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA	72.117,37 €
IVA	15.144,65 €
TOTAL	87.262,02 €

LOTE II	
CARPINTERIA DE ALUMINIO Y VIDRIOS CPV 44230000 Trabajos de carpintería para la construcción.	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	111.294,78 €
13 % gastos generales	14.468,32 €
6 % Beneficio Industrial	6.677,69 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA	132.440,79 €
IVA	27.812,57 €
TOTAL	160.253,36 €

LOTE III	
REVESTIMIENTO ACÚSTICO AUDITORIO CPV 45323000 Trabajos de aislamiento acústico.	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	19.445,38 €
13 % gastos generales	2.527,90 €
6 % Beneficio Industrial	1.166,72 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA	23.140,00 €
IVA	4.859,40 €
TOTAL	27.999,40 €

RESUELVO:

PRIMERO: Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, para la adjudicación del contrato de Obras **FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES**, convocando su licitación.

SEGUNDO: Aprobar el gasto correspondiente en los siguientes términos:

	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE	IVA	TOTAL
AÑO 2019	933062201	227.698,16 €	47.816,61 €	275.514,77 €

TERCERO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO: Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.



Nº EXP:	ASUNTO
137/2019	Contrato de obras FINALIZACIÓN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE USOS MÚLTIPLES

QUINTO: Publicar en el perfil de contratante la documentación legalmente preceptiva del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas deberá estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

EL ALCALDE. – Elías López Sánchez.
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
(Fecha y código de verificación en los márgenes del presente documento)