



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/402940/001-700/00008**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2024 a las 09:39 horas.



**B-20-24 Concesión administrativa para el uso privativo de dominio público local del local 3 del vivero de empresas sito en C/Matadero de Berja.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 600 EUR.

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Local Nº 3 del vivero de empresas Berja

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO II-A DECLARACION RESPONSABLE B-20-24.pdf](#)

→ [ANEXO II-B RELACION EMPRESAS MISMO GRUPO B-20-24.pdf](#)

→ [ANEXO II-C DECLARACION COMPROMISO UTE B-20-24.pdf](#)

→ [ANEXO II-D DECLARACION CONFIDENCIALIDAD B-20-24.pdf](#)

→ [ANEXO III PROPOSICION ECONOMICA Y DOCUMENTACION CUANTIFICABLE B-20-24.pdf](#)

→ [PCAP\\_B-20-24.pdf](#)

→ [PPT\\_B-20-24.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BJYruknozFAeC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BJYruknozFAeC9GJQOEBkQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Berja**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.berja.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ljigftlUGq8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04760) Berja (Almería) España

→ ES611

### Contacto

→ Teléfono 950490007

→ Fax 950490475

→ Correo Electrónico [secretaria@berja.es](mailto:secretaria@berja.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Berja

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/09/2024 a las 23:59

#### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Berja

#### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/09/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre C - Proposición económica - documentación cuantificable

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/10/2024 a las 09:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Berja

#### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

#### Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Berja

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Sobre B - Memoria técnica

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 01/10/2024 a las 09:30 horas

#### Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Berja

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

Tipo de Acto : Privado

#### Sobre A - Documentación Administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 01/10/2024 a las 09:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Berja

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (04760) Berja (Almería) España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: B-20-24 Concesión administrativa para el uso privativo de dominio público local del local 3 del vivero de empresas sito en C/Matadero de Berja.**

→ Descripción del procedimiento

Según lo contenido en la Memoria Justificativa obrante en el expediente de fecha 28 de agosto de 2024.

→ Valor estimado del contrato 600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Local Nº 3 del vivero de empresas

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Calle Matadero, 24

→ (04760) Berja España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 4 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Al ser el valor estimado del presente contrato inferior a 35.000 €, no será necesario acreditar por parte de los licitadores estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y técnica o profesional, en aplicación de lo dispuesto por el artículo 11.5 del RGLCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Al ser el valor estimado del presente contrato inferior a 35.000 €, no será necesario acreditar por parte de los licitadores estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y técnica o profesional,

en aplicación de lo dispuesto por el artículo 11.5 del RGLCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Sobre A - Documentación Administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Sobre B - Memoria técnica

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Sobre C - Proposición económica - documentación cuantificable

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No