

300/2020/00008

ASUNTO:

PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS PARA EL CONTRATO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD INTEGRAL DE POLICÍA DE DISTRITO Y DE LA BASE DEL SAMUR EN LA C/ HOYUELO, Nº 7, DISTRITO DE RETIRO"

INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES Y DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.

Para optar al procedimiento abierto con pluralidad de criterios para este contrato de las empresas licitadoras admitidas fueron las siguientes:

ACCIONA CONSTRUCCION, S.A
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.
AZVI, S.A.U.
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.
BARROSO NAVA Y CIA, S.A.
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.
CONSTRUCCIONES ALEA, S.L.
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.
CONTRATAS CENTRO, S.L.
COPCISA, S.A.
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.
DÍAZ CUBERO, S.A.
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A.
FATECSA OBRAS, S.A.
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
FERROVIAL AGROMAN, S.A.
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.
IMESAPI, S.A.
LANTANIA, S.A.U.
MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.



OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
SERANCO, S.A.
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.
UTE PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. / JOCA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES, S.A.
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
VIASGON OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.

Se procede a la valoración de las ofertas presentadas en relación con los criterios de adjudicación valorables en cifras o porcentajes, establecidos en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, conforme al siguiente baremo:

B. CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

1. Oferta económica..... Hasta 65 puntos.
2. Reducción del plazo de obra..... Hasta 4 puntos.
3. Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el art 145 del RGLCAP..... Hasta 5 puntos.
4. Medidas ambientales..... Hasta 3 puntos.
5. Incremento del plazo de garantía..... Hasta 3 puntos.

B.1. Oferta económica.

Las ofertas económicas se valorarán asignando la mayor puntuación a la oferta más baja, 0 puntos a las que igualen el presupuesto base de licitación y al resto de ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Vi = Vmáx - Vmáx [(Bmáx-Bi)^2/(Bmáx- 0,5 Bmín)^2]$$

Siendo:

Vi: Valoración de la oferta económica.

Vmax: Valor máximo de la oferta económica (65 puntos)

Bmax: Baja máxima, en porcentaje

Bmin: Baja mínima, en porcentaje

Bi: Baja de la oferta

Se considerará, en principio, como anormal la baja de toda proposición cuyo porcentaje exceda en 5 unidades a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas.

El presupuesto del proyecto asciende a la cantidad de 4.305.656,25 € sin IVA.

Las empresas admitidas, presentaron las siguientes ofertas económicas:

EMPRESA	Precio ofertado SIN IVA	% BAJA OFERTADA
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	3.821.372,66 €	11,25
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	3.764.005,00 €	12,58
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	3.636.728,66 €	15,54
AZVI, S.A.U.	3.957.328,66 €	8,09
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	3.731.619,91 €	13,33
BARROSO NAVA Y CIA, S.A.	3.416.968,80 €	20,64
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	3.656.363,29 €	15,08
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	3.657.801,57 €	15,05
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	3.687.738,57 €	14,35
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	3.529.346,43 €	18,03
CONSTRUCCIONES ALEA, S.L.	3.411.802,01 €	20,76
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	3.860.451,39 €	10,34
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	3.714.489,65 €	13,73
CONTRATAS CENTRO, S.L.	4.129.124,34 €	4,10
COPCISA, S.A.	3.952.592,44 €	8,20
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	3.767.449,22 €	12,50
DÍAZ CUBERO, S.A.	4.052.914,22 €	5,87



EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	3.765.924,31 €	12,54
EMPRESA CONSTRUCTORA EUJCA S.A.	2.990.708,83 €	30,54
FATECSA OBRAS, S.A.	3.347.532,14 €	22,25
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	3.678.752,70 €	14,56
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	3.521.596,25 €	18,21
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	4.009.770,58 €	6,87
IMESAPI, S.A.	3.829.881,23	11,05
LANTANIA, S.A.U.	3.479.400,82 €	19,19
MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	3.432.920,92 €	20,27
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	3.745.490,00 €	13,01
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	3.585.750,53 €	16,72
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	3.489.734,39 €	18,95
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	3.517.721,16 €	18,30
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	3.621.056,91 €	15,90
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3.531.891,71 €	17,97
SERANCO, S.A.	3.501.200,00 €	18,68
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	3.768.310,35 €	12,48
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	3.513.415,50 €	18,40
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	3.653.349,33 €	15,15
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	3.821.269,92 €	11,25
UTE PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. / JOCA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES, S.A.	3.322.477,00 €	22,83
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	3.611.789,79 €	16,12
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4.080.039,86 €	5,24
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	3.577.569,78 €	16,91
VIASGON OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	3.434.191,43 €	20,24

La media aritmética de las bajas de las ofertas presentadas es del **15,17 %**. Por lo tanto, el umbral de la baja anormal estaría en el **20,17. %**.

En aplicación del artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, siendo las empresas **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. e IMESAPI, S.A.** pertenecientes a un mismo grupo, y habiendo presentando distintas proposiciones para concurrir a la adjudicación del contrato, se ha tomado únicamente, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas desproporcionadas o temerarias, la oferta más baja, siendo en este caso la presentada por **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.**



En cumplimiento de lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se han considerado inicialmente incursas en presunción de anormalidad las ofertas superiores al **20,17 %**. En esta situación se encuentran las ofertas de **BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCCIONES ALEA, S.L., EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A., FATECSA OBRAS, S.A., MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A., UTE PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. / JOCA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES, S.A. y VIASGON OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.**

A las anteriores empresas se las ha requerido para que justifiquen la valoración de sus ofertas y precisen las condiciones de las mismas, en los términos previstos en el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Las empresas **BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCCIONES ALEA, S.L., EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A., FATECSA OBRAS, S.A., MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A., UTE PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L. / JOCA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES, S.A. y VIASGON OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.** presentan escritos en contestación al requerimiento efectuado para que justifiquen la valoración de sus ofertas y precisen las condiciones de las mismas. Los Servicios Técnicos de la Subdirección General de Obras y Conservación del Patrimonio, mediante sus respectivos informes de fecha 5 de noviembre de 2020 consideran la no viabilidad de las propuestas.

A continuación, descartados los licitadores con ofertas consideradas anormalmente bajas y no justificadas, se valoran con la fórmula matemática las ofertas económicas presentadas por el resto de las empresas:

EMPRESAS	Precio ofertado sin IVA	% Baja Ofertada	PUNTOS
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	3.821.372,66 €	11,25	51,04
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	3.764.005,00 €	12,58	55,33
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	3.636.728,66 €	15,54	62,05
AZVI, S.A.U.	3.957.328,66 €	8,09	37,74
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	3.731.619,91 €	13,33	57,41
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	3.656.363,29 €	15,08	61,26
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	3.657.801,57 €	15,05	61,20
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	3.687.738,57 €	14,35	59,82



UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	3.529.346,43 €	18,03	64,70
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	3.860.451,39 €	10,34	47,67
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	3.714.489,65 €	13,73	58,40
CONTRATAS CENTRO, S.L.	4.129.124,34 €	4,10	14,62
COPCISA, S.A.	3.952.592,44 €	8,20	38,28
COPIISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	3.767.449,22 €	12,50	55,10
DÍAZ CUBERO, S.A.	4.052.914,22 €	5,87	25,74
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	3.765.924,31 €	12,54	55,20
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	3.678.752,70 €	14,56	60,26
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	3.521.596,25 €	18,21	64,79
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	4.009.770,58 €	6,87	31,43
IMESAPI, S.A.	3.829.881,23 €	11,05	50,34
LANTANIA, S.A.U.	3.479.400,82 €	19,19	65,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	3.745.490,00 €	13,01	56,55
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	3.585.750,53 €	16,72	63,65
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	3.489.734,39 €	18,95	64,99
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	3.517.721,16 €	18,30	64,82
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	3.621.056,91 €	15,90	62,61
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3.531.891,71 €	17,97	64,67
SERANCO, S.A.	3.501.200,00 €	18,68	64,94
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	3.768.310,35 €	12,48	55,04
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	3.513.415,50 €	18,40	64,86
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	3.653.349,33 €	15,15	61,39
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	3.821.269,92 €	11,25	51,05
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	3.611.789,79 €	16,12	62,91
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4.080.039,86 €	5,24	21,94
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	3.577.569,78 €	16,91	63,85

B.2. Reducción del plazo de ejecución de la obra.

Se otorgará 1 punto por cada semana ofertada de reducción del plazo de la obra.
 Será necesario aportar un Plan de Obra que justifique la reducción del plazo ofertada.

La puntuación obtenida por las empresas en este apartado es la siguiente:

EMPRESAS	Reducción plazo ofertado (SEMANAS)	Puntuación
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	4	4,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	4	4,00
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	4	4,00
AZVI, S.A.U.	4	4,00
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	4	4,00
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	4	4,00
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	4	4,00
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	4	4,00
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	4	4,00
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	4	4,00
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	4	4,00
CONTRATAS CENTRO, S.L.	4	4,00
COPCISA, S.A.	4	4,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	4	4,00
DÍAZ CUBERO, S.A.	4	4,00
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	4	4,00
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	4	4,00
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	4	4,00
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	4	4,00
IMESAPI, S.A.	4	4,00
LANTANIA, S.A.U.	4	4,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	4	4,00

OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	4	4,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	4	4,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	4	4,00
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	4	4,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	4	4,00
SERANCO, S.A.	4	4,00
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	4	4,00
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	4	4,00
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	4	4,00
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	4	4,00
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	4	4,00
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4	4,00
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	4	4,00

B.3. Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.

Se valorarán las ofertas que las empresas licitadoras presenten en relación con los gastos derivados de la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y de los informes específicos que se recaben, por un importe superior al 2 % del precio de la obra establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, con un límite máximo del 4%.

La puntuación obtenida por cada una de las ofertas será la resultante de interpolar linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 5 puntos y el 2% al que se le asignarán 0,00 puntos.

La puntuación obtenida por las empresas en este apartado es la siguiente:

EMPRESAS	Porcentaje ofertado (%)	Puntuación
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	4,00%	5,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	4,00%	5,00
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	4,00%	5,00



AZVI, S.A.U.	4,00%	5,00
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	4,00%	5,00
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	4,00%	5,00
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	4,00%	5,00
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	4,00%	5,00
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	4,00%	5,00
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	4,00%	5,00
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	3,50%	3,75
CONTRATAS CENTRO, S.L.	4,00%	5,00
COPCISA, S.A.	4,00%	5,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	4,00%	5,00
DÍAZ CUBERO, S.A.	4,00%	5,00
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	4,00%	5,00
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	4,00%	5,00
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	4,00%	5,00
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	4,00%	5,00
IMESAPI, S.A.	4,00%	5,00
LANTANIA, S.A.U.	4,00%	5,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	4,00%	5,00
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	4,00%	5,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	4,00%	5,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	4,00%	5,00
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	4,00%	5,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	4,00%	5,00
SERANCO, S.A.	4,00%	5,00
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	4,00%	5,00
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	4,00%	5,00
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	4,00%	5,00
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	4,00%	5,00
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	4,00%	5,00
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4,00%	5,00
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	4,00%	5,00

B.4. MEDIDAS AMBIENTALES:

Se asignará 0,6 puntos por cada una de las siguientes medidas ambientales que la empresa se comprometa a adoptar durante la ejecución de la obra:

MEDIDA 1:

Compromiso de que la zona de almacenamiento de residuos peligrosos establecida en el Estudio de Gestión de residuos esté cubierta y protegida de la lluvia, y que el suelo esté impermeabilizado y formando cubeto, en previsión de posibles derrames.

MEDIDA 2:

Compromiso de habilitar una zona para el lavado de canaletas de las hormigoneras, mediante un foso excavado en el terreno con impermeabilización resistente, o mediante contenedor igualmente con impermeabilización resistente.

MEDIDA 3:

Compromiso de utilizar cubetos para evitar derrames al suelo, así como que se coloque un cubeto fijo bajo el generador eléctrico, para el suministro de combustible y la reparación de la maquinaria en la obra.

MEDIDA 4:

Compromiso de instalar una zona de lavado de ruedas de camiones por la que necesariamente deberán pasar al salir de la obra, habilitada de forma que se garantice la recogida de los residuos y aguas sucias que produzca dicho lavado.

MEDIDA 5:

Compromiso de disponer en obra de barreras acústicas portátiles en trabajos que produzcan ruidos excesivos, así como de instalar barreras acústicas fijas en el perímetro del generador eléctrico. En este apartado todos los licitadores excepto la empresa **HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.** que ha indicado No.

La puntuación obtenida por las empresas en este apartado es la siguiente:

EMPRESA	Nº medidas ofertadas	Puntuación
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	5	3,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	5	3,00
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	5	3,00
AZVI, S.A.U.	5	3,00
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	5	3,00
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	5	3,00
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	5	3,00
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	5	3,00
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	5	3,00
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	5	3,00
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	5	3,00
CONTRATAS CENTRO, S.L.	5	3,00
COPCISA, S.A.	5	3,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	5	3,00
DÍAZ CUBERO, S.A.	5	3,00
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	5	3,00
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	5	3,00
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	5	3,00
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	4	2,40
IMESAPI, S.A.	5	3,00
LANTANIA, S.A.U.	5	3,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	5	3,00
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	5	3,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	5	3,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	5	3,00
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	5	3,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	5	3,00
SERANCO, S.A.	5	3,00
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	5	3,00
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	5	3,00



URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5	3,00
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	5	3,00
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	5	3,00
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	5	3,00
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	5	3,00

B.5. INCREMENTO DE PLAZO DE GARANTIA DEL CONTRATO.

Se asignarán 0,5 puntos por cada seis meses adicionales que se oferten, sobre el plazo de garantía establecido en el apartado 36 del presente anexo, hasta un máximo de 3 puntos.

La puntuación obtenida por las empresas en este apartado es la siguiente:

EMPRESA	Nº Incremento ofertado (meses)	Puntos
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	36	3,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	36	3,00
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	36	3,00
AZVI, S.A.U.	36	3,00
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	36	3,00
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	36	3,00
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	36	3,00
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	36	3,00
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	36	3,00
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	36	3,00
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	36	3,00
CONTRATAS CENTRO, S.L.	36	3,00
COPCISA, S.A.	36	3,00
COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	36	3,00
DÍAZ CUBERO, S.A.	36	3,00
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	36	3,00
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	36	3,00
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	36	3,00
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	36	3,00
IMESAPI, S.A.	36	3,00
LANTANIA, S.A.U.	36	3,00



OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	36	3,00
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	36	3,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	36	3,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	36	3,00
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	36	3,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	36	3,00
SERANCO, S.A.	36	3,00
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	36	3,00
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	36	3,00
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	36	3,00
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	36	3,00
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	36	3,00
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	36	3,00
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	36	3,00

CUADRO – RESUMEN DE LOS CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

EMPRESA	B.1 OFERTA ECONO- MICA	B.2 REDUC- CION DEL PLAZO	B.3 ENSAYOS ANÁLISIS E INFORMES	B.4 MEDIDAS AMBIEN- TALES	B.5 INCRE- MENTO PLAZO DE GARANTIA	TOTAL PUNTOS
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	51,04	4,00	5,00	3,00	3,00	66,04
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	55,33	4,00	5,00	3,00	3,00	70,33
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	62,05	4,00	5,00	3,00	3,00	77,05
AZVI, S.A.U.	37,74	4,00	5,00	3,00	3,00	52,74
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	57,41	4,00	5,00	3,00	3,00	72,41
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	61,26	4,00	5,00	3,00	3,00	76,26
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	61,20	4,00	5,00	3,00	3,00	76,20
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	59,82	4,00	5,00	3,00	3,00	74,82
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	64,70	4,00	5,00	3,00	3,00	79,70
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	47,67	4,00	5,00	3,00	3,00	62,67
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	58,40	4,00	3,75	3,00	3,00	72,15
CONTRATAS CENTRO, S.L.	14,62	4,00	5,00	3,00	3,00	29,62



COPCISA, S.A.	38,28	4,00	5,00	3,00	3,00	53,28
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	55,10	4,00	5,00	3,00	3,00	70,10
DÍAZ CUBERO, S.A.	25,74	4,00	5,00	3,00	3,00	40,74
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	55,20	4,00	5,00	3,00	3,00	70,20
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	60,26	4,00	5,00	3,00	3,00	75,26
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	64,79	4,00	5,00	3,00	3,00	79,79
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	31,43	4,00	5,00	2,40	3,00	45,83
IMESAPI, S.A.	50,34	4,00	5,00	3,00	3,00	65,34
LANTANIA, S.A.U.	65,00	4,00	5,00	3,00	3,00	80,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	56,55	4,00	5,00	3,00	3,00	71,55
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	63,65	4,00	5,00	3,00	3,00	78,65
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	64,99	4,00	5,00	3,00	3,00	79,99
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	64,82	4,00	5,00	3,00	3,00	79,82
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	62,61	4,00	5,00	3,00	3,00	77,61
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	64,67	4,00	5,00	3,00	3,00	79,67
SERANCO, S.A.	64,94	4,00	5,00	3,00	3,00	79,94
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	55,04	4,00	5,00	3,00	3,00	70,04
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	64,86	4,00	5,00	3,00	3,00	79,86
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	61,39	4,00	5,00	3,00	3,00	76,39
UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	51,05	4,00	5,00	3,00	3,00	66,05
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	62,91	4,00	5,00	3,00	3,00	77,91
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	21,94	4,00	5,00	3,00	3,00	36,94
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	63,85	4,00	5,00	3,00	3,00	78,85

El cuadro resumen de valoración de la totalidad de los criterios, de conformidad con el informe técnico de fecha 31 de Agosto de 2020, de valoración de los criterios no valorables en cifras o porcentajes es el siguiente:

EMPRESAS	A.a Sistema estructural				A.b Sistema envolvente			A.c Sistemas de compartimentación y acabados			A.d Sistemas de acondiciona- miento e instalaciones			B.1. Oferta econó- mica	B.2. Reducción del plazo de obra	B.3. Ensayos, análisis e informes específicos ...	B.4 Medidas ambien- tales	B.5 Incre- mento plazo de garantía	TOTAL
	a.1	a.2	a.3	a.4	b.1	b.2	b.3	c.1	c.2	c.3	d.1	d.2	d.3						
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	1,00	1,00	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	51,04	4,00	5,00	3,00	3,00	82,04
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	55,33	4,00	5,00	3,00	3,00	83,83
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	2,00	1,00	62,05	4,00	5,00	3,00	3,00	93,55
AZVI, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	37,74	4,00	5,00	3,00	3,00	67,74
AÑIL, SERVICIOS, INGENIERIA Y OBRAS, S.A.U.	1,00	1,00	1,50	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	57,41	4,00	5,00	3,00	3,00	86,91
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	61,26	4,00	5,00	3,00	3,00	90,76
UTE BECSA, S.A. / SERRAZAR, S.L.	1,00	1,00	1,50	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	61,20	4,00	5,00	3,00	3,00	91,20
UTE BLUEDEC, S.L. / EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, S.L.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	59,82	4,00	5,00	3,00	3,00	88,32
UTE CEVIAM EPC, S.L. / CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS RECIO, S.A.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	64,70	4,00	5,00	3,00	3,00	93,20
CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	47,67	4,00	5,00	3,00	3,00	75,67
CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	58,40	4,00	3,75	3,00	3,00	84,65
CONTRATAS CENTRO, S.L.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	14,62	4,00	5,00	3,00	3,00	42,12
COPCISA, S.A.	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	38,28	4,00	5,00	3,00	3,00	68,78

COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	55,10	4,00	5,00	3,00	3,00	86,10
DÍAZ CUBERO, S.A.	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	25,74	4,00	5,00	3,00	3,00	54,74
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	55,20	4,00	5,00	3,00	3,00	82,70
FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	60,26	4,00	5,00	3,00	3,00	87,76
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	2,00	2,00	64,79	4,00	5,00	3,00	3,00	97,79
HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE, S.L.U.	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,50	1,00	0,00	31,43	4,00	5,00	2,40	3,00	53,33
IMESAPI, S.A.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	50,34	4,00	5,00	3,00	3,00	79,34
LANTANIA, S.A.U.	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0	1,00	0,50	1,00	1,00	65,00	4,00	5,00	3,00	3,00	93,00
OBRAS Y SERVICIOS GÓMEZ CRESPO, S.L.	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	56,55	4,00	5,00	3,00	3,00	86,05
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	63,65	4,00	5,00	3,00	3,00	91,65
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	64,99	4,00	5,00	3,00	3,00	92,99
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	1,50	1,00	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	2,00	2,00	64,82	4,00	5,00	3,00	3,00	97,82
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	1,50	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	2,00	62,61	4,00	5,00	3,00	3,00	95,61
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	64,67	4,00	5,00	3,00	3,00	95,67
SERANCO, S.A.	1,50	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	64,94	4,00	5,00	3,00	3,00	93,94
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	1,50	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	0,50	1,00	2,00	55,04	4,00	5,00	3,00	3,00	85,54
UGARTE FEIJOO, S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	1,50	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	64,86	4,00	5,00	3,00	3,00	94,86
URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	1,00	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	61,39	4,00	5,00	3,00	3,00	90,39

UTE ADIANTE TECNOLOGÍA, INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. / JOAQUIN PEREZ ARROYO, S.L.U.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	51,05	4,00	5,00	3,00	3,00	79,55
UTE VERTEBRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A / NUICON, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	62,91	4,00	5,00	3,00	3,00	90,41
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	1,50	1,00	1,00	0,50	1,00	2,00	21,94	4,00	5,00	3,00	3,00	51,44
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1,50	1,50	1,00	1,00	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,00	1,00	63,85	4,00	5,00	3,00	3,00	95,85



A la vista de la valoración obtenida, se considera que la oferta más ventajosa para los intereses municipales es la presentada por **ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.**, por un importe de 3.517.721,16 €, al que corresponde un I.V.A. de 738. 721,44 €, totalizándose la oferta en **4.256.442,60 €** en un plazo de **15 meses**.