



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-05-2022 a las 08:46 horas.



**Contrato de servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos. Lote 2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 229.788,19 EUR.

→ **Importe** 278.043,71 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 229.788,19 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 32 Mes(es)

→ **Observaciones:** Lote 1: Dos meses, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Lote 2: Treinta meses contados desde el día en que la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio emita la resolución provisional de las subvenciones concedidas para el ARRU Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa. (Tal y como se indica en la cláusula novena del PPTP).

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E5Hrhmy5S0h7h85%2Fpmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E5Hrhmy5S0h7h85%2Fpmsfw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A todos los lotes

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

→ **El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos:** No existe inconveniente en que se pudieran adjudicar los dos lotes a un mismo licitador, en el caso de que las ofertas presentadas por dicho licitador fuesen las que mayor puntuación obtuvieran en la baremación de los criterios.

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España  
→ ES618

### Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310  
→ **Fax** +34 955476305  
→ **Correo Electrónico**  
registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

## Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

### Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III s/n  
→ (41092) Sevilla España

### Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310  
→ **Fax** +34 955476305  
→ **Correo Electrónico** licitacionE@hacienda.gob.es

## Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

### Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III s/n  
→ (41092) Sevilla España

### Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310  
→ **Fax** +34 955476305  
→ **Correo Electrónico** licitacionE@hacienda.gob.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente [1]

- Apertura sobre oferta económica [1]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [1]
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente [1]

#### Lugar

→ Edificio 2 [1]

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [1]  
→ (41020) Sevilla España [1]

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente [2]

- Apertura sobre oferta económica [2]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [2]
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente [2]

#### Lugar

→ Edificio 2 [2]

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [2]  
→ (41020) Sevilla España [2]

#### Mesa Contratación [3]

- Apertura sobre oferta económica [3]
- El día 02/06/2022 a las 09:00 horas [3]
- Licitación Electrónica: TOMA DE CONOCIMIENTO DEL INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR Y APERTURA SOBRE Nº 3 (ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3), CRITERIOS CUYA VALORACIÓN SE REALIZA DE FORMA AUTOMÁTICA [3]

#### Lugar

→ Edificio 2 GUMA [3]

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/n [3]  
→ (41092) Sevilla España [3]

Tipo de Acto : Privado [3]

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

→ Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº  
→ (41020) Sevilla España

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

→ Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº  
→ (41020) Sevilla España

## Mesa Contratación

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/04/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

## Lugar

- Edificio 2 GUMA

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/n
- (41092) Sevilla España

## Tipo de Acto : Privado

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

## Mesa Contratación

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO (Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos) y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

## Lugar

- Edificio 1 GUMA

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/n
- (41902) Sevilla España

## Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/03/2022

- Identificador de publicación 2022/S 055-143302

- Fecha de publicación 18/03/2022

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:143302-2022:TEXT:ES:HTML>

**Objeto del Contrato: Contrato de servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos. Lote 2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.**

→ Valor estimado del contrato 229.788,19 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 278.043,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 229.788,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Observaciones: Lote 1: Dos meses, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Lote 2: Treinta meses contados desde el día en que la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio emita la resolución provisional de las subvenciones concedidas para el ARRU Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa. (Tal y como se indica en la cláusula novena del PPTP).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

**Lote 1: LOTE 1: Elaboración de la documentación relativa a los estudios previos conforme al contenido descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

**Lote 2: LOTE2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras.**

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Sevilla
- Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 253.843,71 EUR.
- Importe (sin impuestos) 209.788,19 EUR.

→ Clasificación CPV

- 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

- 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

- 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

- 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Clasificación CPV

- 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ Clasificación CPV

- 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Los establecidos en el PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Las establecidas en el PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre UNO LOTE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 1.-Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

## Preparación de oferta

→ Sobre UNO LOTE 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 1.-Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

## Preparación de oferta

→ Sobre DOS LOTE 1

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor. Un criterio: Oferta técnica. Metodología propuesta para el desarrollo de los trabajos.

## Preparación de oferta

→ Sobre DOS LOTE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor. Un criterio: Oferta técnica. Metodología propuesta para el desarrollo de los trabajos

## Preparación de oferta

→ Sobre TRES LOTE 1

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente [4]

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 3.-Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática. Dos criterios: 1 Cualificación y Experiencia del Equipo Técnico. 2. Oferta Económica.

## Preparación de oferta

→ Sobre TRES LOTE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente [5]

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 3.-Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática. Dos criterios: 1 Cualificación y Experiencia del Equipo Técnico. 2. Oferta Económica.

## Preparación de oferta

→ Sobre Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:25:20

→ Tipo de Oferta Solicitud de información adicional

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Preparación de oferta

→ Sobre Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:48:52

→ Tipo de Oferta Solicitud de información adicional

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Preparación de oferta

→ Sobre Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:51:47

→ Tipo de Oferta Solicitud de información adicional

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Preparación de oferta

→ Sobre Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:53:52

→ Tipo de Oferta Solicitud de información adicional

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ SUBCRITERIO 2.1 BAREMACIÓN ARQUITECTO DIRECTOR DEL EQUIPO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ SUBCRITERIO 2.2 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO O INGENIERO, COLABORADOR EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO, ESPECIALISTA EN PATOLOGÍAS Y CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DE CIMENTACIONES

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.3 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.4 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TÉCNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE



→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios evaluables automáticamente

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre oferta económica

Apertura de criterios cuantificables automáticamente

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios evaluables automáticamente

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre oferta económica

Apertura de criterios cuantificables automáticamente

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Mesa Contratación

[Fecha](#) 02/06/2022

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre oferta económica

Licitación Electrónica: TOMA DE CONOCIMIENTO DEL INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR Y APERTURA SOBRE Nº 3 (ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3), CRITERIOS CUYA VALORACIÓN SE REALIZA DE FORMA AUTOMÁTICA

[Lugar](#)

Edificio 2 GUMA

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/n

(41092) Sevilla España

[Tipo de Acto : Privado](#)

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios evaluables automáticamente

→ [\[5\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios evaluables automáticamente

ID 0000008737348 | UUID 2022-797834 | SELLO DE TIEMPO [Fecha](#) vie, 27 may 2022 08:46:42:860 CEST [N.Serie](#)  
107712815357757113746201936405244726106 [Autoridad](#) 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020