

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL
PROJECTE D'EDIFICI DE BUFADORS EN L'EDAR DE SA COMA (SANT
LLORENÇ DES CARDASSAR), INCLOENT ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DE
PRESSUPOST**

Memòria justificativa de la contractació de les obres del projecte d'edifici de bufadors en l'EDAR de Sa Coma (Sant Llorenç des Cardassar), incloent addenda d'actualització de pressupost

IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE

NOM: Projecte d'edifici de bufadors en l'EDAR de Sa Coma (Sant Llorenç des Cardassar)

PROMOTOR: Empresa Municipal Bellver SA

AUTOR: José Manuel Oliver Benlloch, Enginyer de camins, canals i ports, col·legiat 34.994.

DATA PROJECTE: Agost 2023

DATA ADDENDA ACTUALITZACIÓ DE PRESSUPOST: Abril 2024

VISAT: 30 d'agost de 2023. Col·legi d'enginyers de camins. Expedient 2023/03087/01.

PRESSUPOST (IVA NO INCLÒS): 721.355,66 euros

PRESSUPOST (IVA 21% INCLÒS): 872.840,35 euros

NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA

A l'EDAR de Sa Coma l'equip d'aeració dels reactors biològics està format per 4 bufadors d'embols rotatius, amb injecció d'aire mitjançant dos graelles de difusors de membrana de bombolla fina per cada reactor.

Per a les condicions d'hivern els bufadors, amb la consigna de freqüència mínima, aporten més cabal d'aire del necessari dificultant l'estabilitat de l'aportació d'oxigen al reactor i produint nombroses posades en marxa i aturades dels equips, fent el sistema poc eficient.

Per això es necessita incorporar 2 bufadors nous, menys potents que els existents, per adaptar-se a les necessitats d'oxigenació dels reactors a la temporada baixa amb millor rendiment i menys consum energètic.

A més, els bufadors es troben ubicats en un soterrani de l'edifici de pretractament. És un lloc poc adequat per la presència de sulfhídric, mala ventilació i possibilitat d'inundació.

En necessitar més espai del disponible que el que hi ha al soterrani per a la instal·lació dels nous equips, s'ha considerat com a millor alternativa la construcció d'un nou edifici per traslladar els bufadors existents i instal·lar-ne els nous. Així es podrà proporcionar la ventilació adequada de tots els bufadors, cosa que influeix molt en la seva operativitat i rendiment, així com en el augment de la seva vida útil per no estar sotmesos a condicions de corrosió.

Un altre problema que solucionarà aquest projecte es la falta de espai a la sala de quadres elèctrics ubicada al edifici de control de l'EDAR. Actualment no hi caben més proteccions i elements (els corresponents als bufadors nous) i tampoc s'ha pogut instal·lar-hi el quadre de la darrera obra feta (dipòsit de laminació). En el nou edifici es disposarà d'una sala de quadres, on s'instal·laran els elements corresponents als nous equips d'aeració i se traslladaran els corresponents als bufadors existents. S'hi instal·larà el quadre del dipòsit de laminació (actualment instal·lat a la intempèrie). També s'aprofitarà per instal·lar quadres per als equips més propers de pretractament reduint cablejat i per tant avaries. En resum, es farà una

Memòria justificativa de la contractació de les obres del projecte d'edifici de bufadors en l'EDAR de Sa Coma (Sant Llorenç des Cardassar), incloent addenda d'actualització de pressupost

redistribució dels equips a quadres nous millorant la instal·lació, donant més espai en la sala actual i reduint cablejat dels equips de la zona de pretractament.

JUSTIFICACIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

Les obres definides al projecte formen una unitat funcional amb uns objectius determinats (millorar l'aeració de l'EDAR i la instal·lació elèctrica corresponent), amb un únic edifici en el qual tots els elements han d'estar perfectament coordinats i ubicats en planta i alçat d'una manera continua. A més, les obres es desenvolupen a un espai relativament petit i amb dificultats d'accés. Per la seva pròpia naturalesa aquestes obres no són realment divisibles en lots. Dividir artificialment el contracte en lots, a més de complicar i encarir les obres, implicaria un risc de manca de coordinació. Es verifica la circumstància que preveu l'apartat 3b de l'article 99 de la Llei de contractes del sector públic.

Sant Llorenç des Cardassar, 19 d'abril de 2024

Enginyer de camins, canals i ports
Col·legiat 6.640